

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Zřízení dětské skupiny Studénka
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-studenka.cz/
Identifikace projektu:	Zřízení dětské skupiny Studénka, reg. číslo CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_045/0010559

Název zadavatele:	Město Studénka
Sídlo zadavatele:	nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupen:	Libor Slavík, starosta
IČO:	00298441
DIČ:	CZ00298441

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je odstranění objektů na pozemcích parc. č.1436/1, 1356/1 a 1436/2 v k. ú. Butovice, nezbytné stavební úpravy sousedících objektů po demolici objektu (opravy fasády, přeložky elektro,..) a výstavba nové budovy v místě objektu určeného k demolici sloužící pro provoz dvou dětských skupin po 18 dětech ve věku od 2 let do začátku školního věku. Součástí novostavby budou veškeré vnitřní rozvody, vybavení budovy, zahrada včetně herních prvků, oplocení zahrady, komunikace a zpevněné plochy, přístupové chodníky, inženýrské objekty - dešťová a splašková kanalizace, přípojka elektro, vodovodní přípojka, veřejné osvětlení, přeložky sítí apod.

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

32 300 000,00 Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Nabídka č. 1 účastníka KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod byla v elektronickém nástroji E-ZAK zneplatněna.

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	NOSTA, s.r.o.
Sídlo	Svatopluka Čecha 2088/13, 74101 Nový Jičín
Zastoupení	Ing. arch. Zdeněk Klos, jednatel Ing. Roman Chromek, jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně a v plném rozsahu</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	47671416

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod
Sídlo	Spojů 835/2, Poruba, 70800 Ostrava
Zastoupení	Ing. Milan Kaňuščák, jednatel <i>Jménem společnosti jednatel jedná a postupuje samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	05264758

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	INTOZA s.r.o.
Sídlo	Varšavská 1866/103, Hulváky, 70900 Ostrava
Zastoupení	Tomáš Závada, jednatel <i>Jednatel zastupuje společnost samostatně a v plném rozsahu</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	25873261

Pořadové číslo nabídky	5
Obchodní firma	MORYS s. r. o.
Sídlo	Korejská 894/9, Přívoz, 70200 Ostrava
Zastoupení	Ing. Pavel Mrhač, jednatel <i>Společnost zastupuje jednatel samostatně v plném rozsahu</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	42864771

Pořadové číslo nabídky	6
Obchodní firma	BDSTAV MORAVA s.r.o.
Sídlo	č.p. 88, 73936 Bruzovice
Zastoupení	Markéta Formánková, jednatel Valérie Bartečková, jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	26807947

Pořadové číslo nabídky	7
Obchodní firma	ARRO, spol. s r.o.
Sídlo	Třída Československé armády 192, Hranice I-Město, 75301 Hranice
Zastoupení	Tomáš Kobliha, jednatel <i>Jednatel zastupuje společnost samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	64581772

Pořadové číslo nabídky	8
Obchodní firma	BYSTROŇ Group a.s.
Sídlo	Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
Zastoupení	Milan Bystroň, člen představenstva <i>Společnost zastupuje člen představenstva samostatně</i>
Právní forma	121 – akciová společnost
IČO	27800466

Pořadové číslo nabídky	9
Obchodní firma	MH - STAVBY, s.r.o.
Sídlo	Axmanova 305/5, Svinov, 72100 Ostrava
Zastoupení	Ing. Daniel Martišovský, jednatel <i>Jednatel zastupuje společnost ve všech záležitostech samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	27776506

Pořadové číslo nabídky	10
Obchodní firma	Stavos Stavba a.s.
Sídlo	U Studia 3189/35, Zábřeh, 70030 Ostrava
Zastoupení	Ing. Jan Melena, předseda představenstva Ing. Jan Hrdina, člen představenstva <i>Předseda a místopředseda představenstva zastupují společnost samostatně. Při převodu a zatěžování nemovitostí zastupují společnost předseda představenstva a místopředseda představenstva společně.</i>
Právní forma	121 – akciová společnost
IČO	44739494

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	NOSTA, s.r.o.
Sídlo	Svatopluka Čecha 2088/13, 74101 Nový Jičín
Zastoupení	Ing. arch. Zdeněk Klos, jednatel Ing. Roman Chromek, jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně a v plném rozsahu</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	47671416

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny/nákladů životního cyklu apod.:

Pořadí nabídek	Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	NOSTA, s.r.o. Svatopluka Čecha 2088/13, 74101 Nový Jičín IČO: 47671416	32.300.000,00	2.
2.	MH - STAVBY, s.r.o. Axmanova 305/5, Svinov, 72100 Ostrava IČO: 27776506	32.900.103,62	9.
3.	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod Spojů 835/2, Poruba, 70800 Ostrava IČO: 05264758	33.946.525,37	3.
4.	MORYS s. r. o. Korejská 894/9, Přívoz, 70200 Ostrava IČO: 42864771	34.547.000,00	5.
5.	ARRO, spol. s r.o. Třída Československé armády 192, Hranice I-Město, 75301 Hranice IČO: 64581772	35.598.687,77	7.
6.	INTOZA s.r.o. Varšavská 1866/103, Hulváky, 70900 Ostrava IČO: 25873261	35.900.388,20	4.
7.	BYSTROŇ Group a.s. Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava IČO: 27800466	35.974.700,00	8.
8.	Stavos Stavba a.s. U Studia 3189/35, Zábřeh, 70030 Ostrava IČO: 44739494	37.265.218,89	10.
9.	BDSTAV MORAVA s.r.o. č.p. 88, 73936 Bruzovice IČO: 26807947	39.268.365,59	6.

Na základě výsledku hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **KAMI NOSTA, s.r.o.**, sídlem **Svatopluka Čecha 2088/13, 74101 Nový Jičín**, IČO: **47671416**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **32 300 000,00 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Seznam poddodavatelů	
Označení poddodavatele (Název, sídlo, IČO)	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh a rozsah prací)
Přadka Roman, Císařská 68, 741 01 Nový Jičín, IČ: 64968651	ZTI
AMbrož elektroinstalace s.r.o., Nádražní 538/29 Odry 74235, IČ: 17568412	Elektroinstalace, FTV
Štec SVT s.r.o., Jasenice 711, 755 01 Vsetín, IČ: 278 45 869	Vzduchotechnika
PEDOTHERM MORAVIA spol. s r.o., Poštovní 108, 747 19, Bohuslavice, IČ: 46578676	ÚT

Článek 8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito

Článek 9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito

Článek 10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito

Článek 11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Nebylo zrušeno

Článek 12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Článek 13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

Článek 14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci,

Jedná se o jeden funkční celek, tudíž zadavatel nemohl umožnit dílčí plnění. V opačném případě by zadavatel nejednal s péčí řádného hospodáře.

Článek 15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito

V Brně dne 4. 11. 2024

.....
Ing. Roman Bielak
TENDERA partners, s.r.o.