S00HP005BH9U

# SMLOUVA O DÍLO

## č. SŘÚPaR/2024/0010/SD

## na zhotovení Změny č. 9 Územního plánu Studénka

I.

**Smluvní strany**

**Město Studénka**
se sídlem: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupeno: Liborem Slavíkem, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 924801/0100
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje
telefonní číslo: 556 414 330, 733 319 084
e-mail: novakova@mesto-studenka.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Martina Miklendová,
telefonní číslo: 604 358 253
e-mail: miklendova.m@gmail.com
**jako pořizovatel a objednatel na straně jedné (dále jen jako „objednatel")**

**a**

**Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.**
se sídlem: Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupen: Ing. arch. Vladimírou Fuskovou, jednatelkou
Ing. arch. Petrem Gajduškem, jednatelem
Ing. arch. Helenou Salvetovou, jednatelkou
IČ: 00562965
DIČ: CZ00562963
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 47609-761/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: Ing. arch. Helena Salvetová
e-mail: h.salvetova@uso.cz
**jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel")**

II.

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"), a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.



S-Y/

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu a po dobu účinnosti této smlouvy bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši ceny díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit kopii pojistné smlouvy uvedené v předchozí větě. Porušení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování projektové dokumentace dle této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## III.
## Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zpracování změny č. 9 Územního plánu Studénka (dále jen „změna") v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy - vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a přiměřeně vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (vč. standardizace). Vybrané části změny budou zpracovány v jednotném standardu dle ust. §20a stavebního zákona a vyhlášky č. 418/2022 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 360/2021 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhlášky č. 164/2022 Sb., ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Rozsah díla, tj. pokyny pro zpracování návrhu změny jsou součástí schváleného obsahu změny č. 9, který je přílohou této smlouvy.
3. Bude-li třeba při provádění díla, aby zhotovitel jednal se třetími osobami (orgány veřejné moci, dotčené subjekty), vystaví a předá objednatel zhotoviteli plnou moc, aby jej při těchto jednáních zastupoval.
4. Dílo bude provedeno ve třech samostatných etapách:
   1. etapa – zpracování **návrhu změny č. 9 ÚP:** na základě schváleného obsahu změny, pro veřejné projednání, kdy vybrané části změny budou zpracovány v jednotném standardu ÚPD. Návrh bude předán v jednom vyhotovení včetně elektronické verze ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě
   2. etapa – **zpracování „čistopisu" změny č. 9 ÚP:** čistopis bude vypracován na základě pokynů pořizovatele. Čistopis bude předán ve čtyřech tištěných vyhotoveních včetně elektronické verze ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.



S.X

3. etapa – **vyhotovení Územního plánu Studénka zahrnujícího úplné znění po vydání změn č. 8 a č. 9 :** bude předán ve čtyřech tištěných vyhotoveních + elektronická verze ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.

5. V případě, že se bude zhotovitel odkazovat na technické normy, právní předpisy apod., je nutné, aby použil odkazy na aktuálně platné předpisy.
6. Digitální podoba změny bude provedena ve struktuře, s názvy a příslušnými identifikačními znaky dle struktury, názvů a identifikačních znaků tištěné verze změny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je v plném rozsahu obeznámen se všemi podmínkami a podklady potřebnými pro řádné a úplné provedení díla, uznává je za rozhodující pro smluvní vztah založený touto smlouvou, a že je v potřebném rozsahu obeznámen s místními poměry.

## IV.
## Lhůty pro provedení a předání díla, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků objednateli podle jednotlivých částí v takto sjednaných termínech:
   a) 1. etapa – do 80 dnů ode dne předání schváleného návrhu obsahu změny č. 9 Územního plánu Studénka,
   b) 2. etapa – do 30 dnů ode dne předání pokynů objednatelem,
   c) 3. etapa – do 30 dnů ode dne vydání změny č. 9.
2. Nastane-li prodlení z plnění v návaznosti na neočekávané podmínky, které nastaly ze strany třetích osob a tato skutečnost nemohla být ani ze strany objednatele, ani ze strany zhotovitele ovlivněna, bude lhůta odevzdání díla o tuto skutečnost prodloužena. V tomto případě není zhotovitel za prodlení odpovědný a objednatel není oprávněn požadovat smluvní pokutu dle této smlouvy. Zhotovitel musí tuto skutečnost písemně oznámit objednateli do tří dnů od zjištění této skutečnosti.
3. Zhotovitel je oprávněn předat objednateli dílo i před sjednanými termíny.
4. Místem plnění pro předání díla je adresa objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy.

## V.
## Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| Část díla | Cena bez DPH v Kč | DPH v Kč | Cena celkem vč. DPH v Kč |
|---|---|---|---|
| 1. etapa | 120.000,00 | 25.200,00 | 145.200,00 |
| 2. etapa | 80.000,00 | 16.800,00 | 96.800,00 |
| 3. etapa | 80.000,00 | 16.800,00 | 96.800,00 |
| **CELKEM** | **280.000,00** | **58.800,00** | **338.800,00** |

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.

3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
   a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny,
   b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět,
   c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

## VI.
## Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat. Zejména mu poskytne všechny potřebné informace, podklady a věrohodné údaje k řádnému provedení díla. Pořizovatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné konzultace a podklady, především:
   a) podklady, které mohou zásadním způsobem ovlivnit řešení změn územního plánu (aktuální katastrální mapu, aktuální ortofoto mapu, aktuální data ÚAP ORP Bílovec v rozsahu města Studénka apod.),
   b) schválený návrh obsahu změny č. 9 Územního plánu Studénka.
4. Zhotovitel je zejména povinen:
   a) provést dílo řádně a včas za použití postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
   b) řídit se při provádění díla pokyny objednatele,
   c) umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit,
   d) v průběhu zpracování díla konzultovat před dokončením každé dílčí etapy nejméně 1 konzultačním výborem s navrhovatelem a objednatelem. Zápis z konzultačního výboru vypracovává zhotovitel. Konzultačním výborem se pro účely této smlouvy rozumí vzájemné jednání mezi pořizovatelem a zhotovitelem
   e) odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady,



S.11

f) postupovat při provádění díla s odbornou péčí,
g) zúčastnit se na výzvu objednatele veřejného projednání změny územního plánu.

5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy předá zhotoviteli všechny jemu známé a dostupné pokyny, podklady, informace a údaje, které považuje za nutné či účelné předat pro řádné splnění sjednaného díla.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence"), a to:
   - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
   - všemi způsoby užití,
   - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

   Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. V. této smlouvy.
7. Zhotovitel dává objednateli souhlas, aby v případě ukončení smlouvy před provedením díla objednatel s takto zpracovanou částí díla dále nakládal, zejména aby ji poskytl třetí osobě k dopracování. Toto právo objednatele je založeno bezplatně.
8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

## VII.
## Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Zhotovitel odevzdá dílo v elektronické, editovatelné podobě, nejméně 10 pracovních dní před termínem předání (části) díla pořizovateli k posouzení. Součástí odevzdání je podrobné seznámení pořizovatele s řešením díla, jež je předmětem této smlouvy. O odevzdání (části) díla k posouzení bude sepsán předávací protokol.
2. Pořizovatel je povinen provést posouzení a kontrolu kompletnosti díla dle této smlouvy nejpozději do 5 pracovních dnů a bezodkladně o výsledku posouzení a kontroly informovat objednatele a zpracovatele.
3. V případě, že pořizovatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve navrhovatel písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících paré.
4. V případě, že pořizovatel bude požadovat doplnění či úpravu díla, požádá po projednání s navrhovatelem zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
5. Po následné kontrole postupuje pořizovatel dle odst. 3.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
7. Zápis o předání a převzetí (části) díla bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele,
   c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
   d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
   e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
   f) datum a místo sepsání zápisu,
   g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
8. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.

9. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

## VIII.
## Platební podmínky

1. Zálohové platby nejsou sjednány.
2. Předmět díla bude zhotovitelem plněn v termínech dle čl. IV.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy a bude obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla a u výkonu autorského dozoru protokol o zdárném ukončení výkonu.
4. Datem zdanitelného plnění jsou data předání zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přejímá bez vad a nedodělků (viz odst. IX.5 této smlouvy). Předávací protokol je nedílnou součástí faktury, kterou zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
6. Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátí-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

## IX.
## Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě. Za vady se považuje zejména neúplná projektová dokumentace, tj. dokumentace, která nesplňuje požadavky stanovené příslušnými právními předpisy.
2. Objednatel má právo uplatnit nároky z vad díla u zhotovitele do 36 měsíců od odevzdání daného stupně díla objednateli.
3. Vady díla dle tohoto článku budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.



S.r.

6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## X.
## Úroky z prodlení, smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo nebo kteroukoli jeho dílčí část včas v termínech dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za část díla (etapy) vč. DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, s níž bude v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za část díla (etapy, které se vada týká) vč. DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou částky vyfakturované zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, může zhotovitel požadovat po objednateli zaplacení zákonného úroku z prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
5. Doba splatnosti smluvní pokuty je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy (faktury s vyúčtováním smluvní pokuty) druhé smluvní straně.

## XI.
## Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
   a) dohodou smluvních stran,
   b) jednostranným odstoupením od smlouvy (nebo ohledně nesplněného zbytku plnění) pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
      - neprovedení díla nebo jeho části v době plnění dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, je-li v prodlení delším než 14 dnů,
      - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
      - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
      - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
   b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy, nezanikají
   a) práva na smluvní pokuty a úroky z prodlení vyplývající z porušení povinnosti smluvních stran vzniklých přede dnem ukončení smlouvy,
   b) práva na náhradu škody vzniklé přede dnem ukončení smlouvy,

c) práva objednatele nakládat s již předanými a zaplacenými částmi (stupni) díla.

4. V případě ukončení smlouvy nebo její části před provedením celého díla se smluvní strany mohou dohodnout na předání a úhradě ceny nedokončené části díla.

## XII.
## Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénky dne 21.03.2024 usnesením č. 610/28/24.
8. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1 – Schválený návrh obsahu změny č. 9 Územního plánu Studénka

Ve Studénce dne 19.4.2024

Za objednatele:

MĚSTO 1 STUDÉNKA

Libor Slavík
Starosta

V Ostravě dne 16. 4. 2024

Za zhotovitele:

URBANISTICKÉ STŘEDISKO, s.r.o.
Spartakovců 3
708 00 OSTRAVA Poruba
IČ: 00562963 DIČ: CZ00562963

Ing. arch. Helena Salvetová
jednatelka

# NÁVRH OBSAHU ZMĚNY č. 9

# ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDÉNKA

Zpracováno pro vydání stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (§ 55a odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů)

| | |
|---|---|
| **Pořizovatel:** | **Městský úřad Studénka**<br>**odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje** |
| **Kraj:** | **Moravskoslezský** |
| **Datum:** | **září 2023** |

# Obsah změny územního plánu:

## 1. Textová část změny územního plánu:

### a) vymezení řešeného území:

katastrální území: Butovice, Nová Horka, Studénka nad Odrou

| číslo úpravy | lokalita | kat. území | parc. číslo | druh pozemku | důvody pro pořízení změny |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ul. Polská | Butovice | 2736 | ostatní plocha | změna využití části pozemku o ploše cca 10500 $m^2$ v zastavitelné ploše občanského vybavení - sport a tělovýchova do plochy výroby a skladování – s malou zátěží za účelem umístění provozu kompostárny a sběrného dvora (kontejnery, re-use centrum) |
| 2 | Nová Horka | Nová Horka | 13/2 | ostatní plocha | změna využití pozemku o ploše 2612 m2 v ploše výroby a skladování – s malou zátěží do plochy smíšené obytné - venkovské |
| 3 | celé území | BU, NH, ST | | | úprava podmínek přípustného využití ve všech plochách zastavěného území, připustit vedle sítí technické infrastruktury i možnost přípojek inženýrských sítí pro stavby umístěné v navazujícím zastavěném území nebo zastavitelných plochách, návrh případné úpravy textu: „související dopravní a technická infrastruktura, sítě a přípojky technické infrastruktury“ |
| 4 | ul. Malá strana | Butovice | 2637 | orná půda | zařazení části pozemku o ploše cca 80 $m^2$ v ploše smíšené nezastavěného území do plochy smíšené obytné – venkovské za účelem propojení a zpřístupnění stávajících zastavitelných ploch Z4-SV a Z5-SV |
| 5 | ul. Oderská | Butovice | 2203, 2204/2 | zast. plocha, ostatní plocha | zařazení obou pozemků o celkové ploše 8739 $m^2$ v ploše dopravní infrastruktury – železniční do plochy výroby a skladování – průmyslové, narovnání stavu |
| 6 | ul. Moravská | Butovice | 719/2 | ostatní plocha | změna využití pozemku o ploše 123 $m^2$ v ploše dopravní infrastruktury – místní do plochy smíšené obytné – venkovské, rozšíření navazující plochy smíšené obytné – venkovské, narovnání stavu |
| 7 | ul. Nádražní | Studénka nad Odrou | 1962/1, 1971, 1972 | ostatní plocha, zast. plocha, ostatní plocha | změna využití pozemků parc. č. 1971 o ploše 459 $m^2$, parc. č. 1972 o ploše 404 $m^2$ a části parc. č. 1962/1 o ploše cca 2455 $m^2$, (celkem cca 3320 $m^2$) v ploše dopravní infrastruktury – železniční do plochy výroby a skladování – s malou zátěží, |
| 8 | ul. Nádražní | Studénka nad Odrou | 1941/1, 1941/2 | zast. plocha, ostatní plocha | změna využití pozemku parc. č. 1941/1 o ploše 436 $m^2$ a části pozemku parc. č. 1941/2 o ploše cca 800 $m^2$ (celkem cca 1240 $m^2$) v ploše dopravní infrastruktury – železniční do plochy občanského vybavení, narovnání stavu, |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | ul. Nádražní | Studénka nad Odrou | 1955, 2338/22 | zast. plocha, ostatní plocha | změna využití pozemků parc. č. 1955 o ploše 316 $m^2$ a parc. č. 2338/22 o ploše 1231 $m^2$ (celkem 1547 $m^2$) z plochy dopravní infrastruktury - železniční do plochy smíšené obytné - městské, narovnání stavu, |
| 10 | celé území | BU, NH, ST | | | úprava podmínek přípustného využití ve všech plochách dopravní infrastruktury - železniční, důvod: umožnění staveb a zařízení pro drobnou výrobu a nevýrobní činnosti, a staveb vybavenosti za podmínek: bez negativního vlivu na hlavní využití a prokazatelná funkční vazba na hlavní využití (plus navazující úprava podmínek nepřípustného využití plochy) |
| 11 | celé území | BU, NH, ST | | | úprava podmínek přípustného využití ve všech plochách dopravní infrastruktury - železniční, důvod: umožnění staveb a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů pro účely Českých drah, bez využití ke komerčním účelům (plus navazující úprava podmínek nepřípustného využití plochy) |
| 12 | celé území | BU, NH, ST | | | Standardizace – uvedení ÚP Studénka do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 418/2022 Sb. |

**b) případný vliv na základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot:**

Nepředpokládá se vliv na základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot. S výjimkou úpravy č. 4 (80 $m^2$) se nejedná se o požadavky na nové zastavitelné plochy, ale o změny využití stávajících ploch.

**c) urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch:**

K jednotlivým návrhům úprav:

1. Navrhovatel Město Studénka:
- lokalita ul. Polská („RADAR“),
- jedná se o zařazení části parc. č. 2736 (ostatní plocha, celková výměra 79124 $m^2$) o výměře cca 10 500 $m^2$ v k. ú. Butovice do plochy výroby a skladování – s malou zátěží (VM), předmětná část pozemku se nachází v zastavitelné ploše občanského vybavení – sport a tělovýchova (OS),
- důvod: umístění standardního provozu kompostárny a sběrného dvora (kontejnery, re-use centrum) pro potřeby obyvatel města vč. souvisejících staveb a zařízení.

2. Navrhovatel Město Studénka:
- lokalita části Nová Horka („u silnice III/46431, směr Albrechtičky“),
- jedná se o zařazení parc. č. 13/2 (ostatní plocha) o výměře 2612 $m^2$ v k. ú. Nová Horka do zastavitelné plochy smíšené obytné - venkovské, předmětný pozemek se nachází v zastavěném území města, v ploše výroby a skladování – s malou zátěží (VM),
- jedná se prakticky o rozšíření zastavitelné plochy (Z113-SV) na úkor plochy VM,
- důvod: rozšíření možností bydlení s využitím současně realizované související dopravní a technické infrastruktury.

3. Navrhovatel Město Studénka:
- prověření možnosti úpravy stanovených podmínek přípustného využití ve všech plochách zastavěného území,

- důvod: připustit vedle sítí technické infrastruktury i možnost přípojek inženýrských sítí pro stavby umístěné v navazujícím zastavěném území nebo zastavitelných plochách,
- návrh případné úpravy textu: *„související dopravní a technická infrastruktura, sítě a přípojky technické infrastruktury"*.

4. Navrhovatel LIND solution, s. r. o.:
- jedná se o zařazení části pozemku parc. č. 2637 (orná půda, celková výměra 5470 $m^2$) o výměře cca 80 $m^2$ v k. ú. Butovice do plochy smíšené obytné – venkovské (SV), předmětný pozemek se nachází v nezastavěném území města a je územním plánem vymezen jako součást plochy smíšené nezastavěného území (NS),
- důvod: propojení a zpřístupnění stávajících zastavitelných ploch Z4-SV a Z5-SV.

5. Navrhovatel VELRE – výškovky s.r.o.:
- řešené pozemky navazují na přilehlé plochy výroby a skladování (lokalita ulice Oderské),
- jedná se o zařazení parc. č. 2203 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 231 $m^2$) a parc. č. 2204/2 (ostatní plocha, výměra 8508 $m^2$) v k. ú. Butovice do plochy výroby a skladování – průmyslové (VP), předmětné pozemky jsou územním plánem vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ),
- důvod: uvedení do souladu se současným stavem (narovnání stavu).

6. Navrhovatel Roman Geršl:
- jedná se o území se stabilizovanou plochou bydlení (lokalita ulice Moravské),
- jedná se o zařazení pozemku parc. č. 719/2 (ostatní plocha, výměra 123 $m^2$) v k. ú. Butovice, v nezastavěném území města, do zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské (SV), předmětný pozemek je územním plánem vymezen jako součást plochy dopravní infrastruktury – místní (DM),
- důvod: rozšíření navazující plochy smíšené obytné – venkovské (SV), jejíž využití na sousedním pozemku parc. č. 718 je omezené z důvodu ochranných pásem plynovodu a elektroenergetického vedení, rozšíření plochy by umožnilo výstavbu rodinného domu v její jihozápadní části.

7. Navrhovatel České dráhy, a.s.
- lokalita ul. Nádražní (před přejezdem),
- jedná se o zařazení části parc. č. 1962/1 (ostatní plocha, celková výměra 2984 $m^2$) o výměře cca 2455 $m^2$, parc. č. 1971 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 459 $m^2$) a parc. č. 1972 (ostatní plocha, výměra 404 $m^2$) v k. ú. Studénka nad Odrou (celkem cca 3320 $m^2$) do plochy výroby (VM), předmětné pozemky se nachází v zastavěném území města a jsou územním plánem vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ),
- důvod: vytvoření podmínek pro širší využití dotčené části plochy, která původně sloužila k zajišťování provozních potřeb bývalého přilehlého nádraží.

8. Navrhovatel České dráhy, a.s.
- lokalita ul. Nádražní (směr ul. Veřovická),
- jedná se o zařazení parc. č. 1941/1 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 436 $m^2$) a části parc. č. 1941/2 (ostatní plocha, celková výměra 1853 $m^2$) o výměře cca 800 $m^2$ v k. ú. Studénka nad Odrou (celkem cca 1240 $m^2$) do plochy občanského vybavení (OV), předmětné pozemky se nachází v zastavěném území města a jsou územním plánem vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ),
- důvod: vytvoření podmínek pro širší využití dotčené části plochy, která původně sloužila jako sklad státních hmotných rezerv a následně jako administrativní budova k zajišťování provozních potřeb současného přilehlého nádraží.
- jedná se o narovnání stavu.

9. Navrhovatel České dráhy, a.s.
- lokalita ul. Nádražní (vpravo před nádražím),
- jedná se o zařazení parc. č. 1955 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 316 $m^2$) a parc. č. 2338/22 (ostatní plocha, výměra 1231 $m^2$) v k. ú. Studénka nad Odrou do plochy smíšené obytné - městské (SM), předmětné pozemky se nachází v zastavěném území města a jsou územním plánem vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ),
- důvod: vytvoření podmínek pro využití dotčené části plochy, která původně sloužila k bydlení zaměstnanců zajišťujících drážní dopravu a k bydlení slouží i v současnosti.
- jedná se o narovnání stavu.

10. Navrhovatel České dráhy, a.s.
- návrh na úpravu podmínek využití ploch dopravní infrastruktury - železniční,
- důvod: umožnění staveb a zařízení pro drobnou výrobu a nevýrobní činnosti, a staveb vybavenosti za podmínek:
    - bez negativního vlivu na hlavní využití,
    - prokazatelná funkční vazba na hlavní využití.
- navazující úprava podmínek nepřípustného využití plochy.

11. Navrhovatel České dráhy, a.s.
- návrh na úpravu podmínek využití ploch dopravní infrastruktury - železniční,
- důvod: umožnění staveb a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů pro účely Českých drah, bez využití ke komerčním účelům,
- navazující úprava podmínek nepřípustného využití plochy.

12. Standardizace – uvedení ÚP Studénka do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (ve znění vyhlášky č. 418/2022 Sb.).

Navrhované úpravy nemají negativní vliv na stávající plochy bydlení.

Navrhované úpravy (s výjimkou 80 $m^2$ u úpravy č. 4) neobsahují požadavek na nové zastavitelné plochy.

Navrhovaná řešení nemají negativní vliv na úroveň zajištění a umožnění pěší a cyklistické dopravy.

**d) případný vliv na koncepci veřejné infrastruktury:**

Navrhovaná řešení nevyžadují změnu stávající koncepce dopravy.

V rámci zpracování návrhu změny budou prověřeny vazby na dotčené sítě veřejné dopravní infrastruktury a vazby na veškeré dotčené sítě veřejné technické infrastruktury a jejich ochranná a bezpečnostní pásma, vč. případného návrhu úpravy nebo doplnění vedení hlavních tras.

**e) případný vliv na koncepci uspořádání krajiny:**

Úprava č. 4 v rozsahu cca 80 $m^2$, která jako jediná řeší zábor zemědělského půdního fondu, v nezastavěném území, je v lokalitě bezprostředně ze tří stran navazující na hranici zastavěného území a zastavitelných ploch.

Všechny ostatní úpravy se týkají ploch v zastavěném území města.

Návrh obsahu změny nemá vliv na plošné a prostorové uspořádání nezastavěného území a na zemědělský půdní fond.

Nepředpokládá se negativní vliv na podmínky ochrany přírody a krajiny a na lokality NATURA 2000.

**f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:**

**Změna územního plánu navrhuje změnu využití ploch nebo jejich částí, a to v níže uvedených úpravách:**

Ad 1. Z plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova (OS) na plochu výroby a skladování – s malou zátěží (VM).
Ad 2. Z části plochy výroby a skladování – s malou zátěží (VM) na plochu smíšenou obytnou – venkovskou SV).
Ad 4. Z části plochy smíšené nezastavěného území (NS) na plochu smíšenou obytnou – venkovskou SV).
Ad 5. Z části plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ) na plochu výroby a skladování – průmyslové (VP).
Ad 6. Z části plochy dopravní infrastruktury – místní (DM) na plochu smíšenou obytnou – venkovskou SV).
Ad. 7. Z části plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ) na plochu výroby a skladování – s malou zátěží (VM).
Ad 8. Z části plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ) na plochu občanského vybavení (OV).
Ad 9. Z části plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ) na plochu smíšenou obytnou – městskou (SM).

**Změna územního plánu navrhuje změnu podmínek využití (regulativů) ploch, a to v níže uvedených úpravách:**

Ad 3. Prověření možnosti úpravy stanovených podmínek přípustného využití ve všech plochách zastavěného území.
Důvod: připustit vedle sítí technické infrastruktury i možnost přípojek inženýrských sítí pro stavby umístěné v navazujícím zastavěném území nebo zastavitelných plochách,
Návrh případné úpravy textu: *„související dopravní a technická infrastruktura, sítě a přípojky technické infrastruktury“.*

Ad 10. Úprava podmínek využití ploch dopravní infrastruktury – železniční.
Důvod: umožnění staveb a zařízení pro drobnou výrobu a nevýrobní činnosti, a staveb vybavenosti za podmínek: bez negativního vlivu na hlavní využití a prokazatelná funkční vazba na hlavní využití.

Ad 11. Úprava podmínek využití ploch dopravní infrastruktury - železniční,
Důvod: umožnění staveb a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů pro účely Českých drah, bez využití ke komerčním účelům.

**g) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit:**

Bez požadavku.

**h) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, nebo uplatnit předkupní právo:**

Bez požadavku.

**i) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci, které bude nutno prověřit:**

Bez požadavku.

**j) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území a stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona:**

Vzhledem k obsahu, průběhu a výsledku projednání „Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území" vč. „Vyhodnocení vlivů na životní prostředí" a „Hodnocení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000", které byly součástí Územního plánu Studénka při jeho pořízení, se nepředpokládají negativní vlivy změny územního plánu na udržitelný rozvoj území.

**k) údaje o počtu listů změny územního plánu a počtu měněných výkresů k němu připojené grafické části.**

**2. Grafická část změny územního plánu:**
- grafická část bude zpracována nad aktuální katastrální mapou,
- měněné výkresy formou výřezů,
- grafická úprava musí být zpracována v jednotném standardu, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 418/2022 Sb.,
- forma zpracování změny musí umožnit použití pro digitální zpracování úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání změny, a to v jednotném standardu stanoveném vyhláškou č. 418/2022 Sb., kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,
- návrh k projednání bude předán ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, digitálně ve formátech pdf a textová část také ve formátu doc na 1ks CD,
- čistopis bude předán v digitální podobě ve stanoveném výměnném formátu na 2ks CD, textová část bude předána také ve formátu doc.

**Obsah odůvodnění změny územního plánu:**

**1. Textová část odůvodnění změny územního plánu:**

a) soulad s aktualizovanou politikou územního rozvoje a aktualizovanými zásadami územního rozvoje kraje,

b) soulad s cíli a úkoly územního plánování,

c) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

d) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů,

e) komplexní zdůvodnění přijatého řešení podle jednotlivých úprav,

f) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,

g) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších územních vztahů,

h) vyhodnocení splnění jednotlivých požadavků obsahu podle jednotlivých úprav,

i) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa,

**2. Grafická část odůvodnění změny územního plánu:**
- viz. grafická část změny.

**Grafické přílohy návrhu obsahu změny územního plánu:**

- příloha č. 1 – katastrální mapa s orientačním vyznačením úprav (lokalit)
- příloha č. 2 – úprava č. **1** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 3 – úprava č. **2** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 4 – úprava č. **4** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 5 – úprava č. **5** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 6 – úprava č. **6** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 7 – úprava č. **7** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 8 – úprava č. **8** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP
- příloha č. 9 – úprava č. **9** – výřez katastrální mapy – výřez hlavního výkresu ÚP

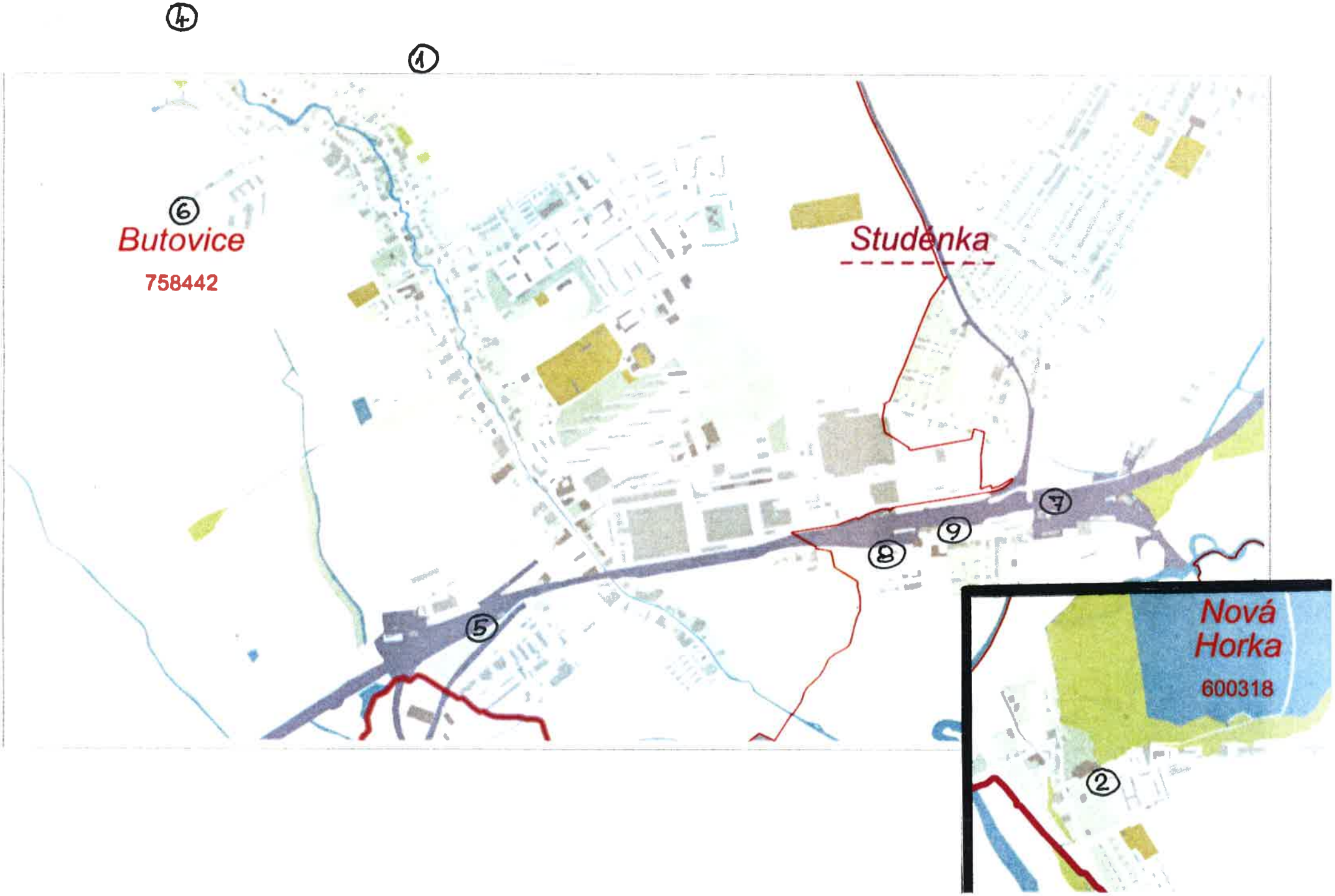
září 2023

Zpracoval:

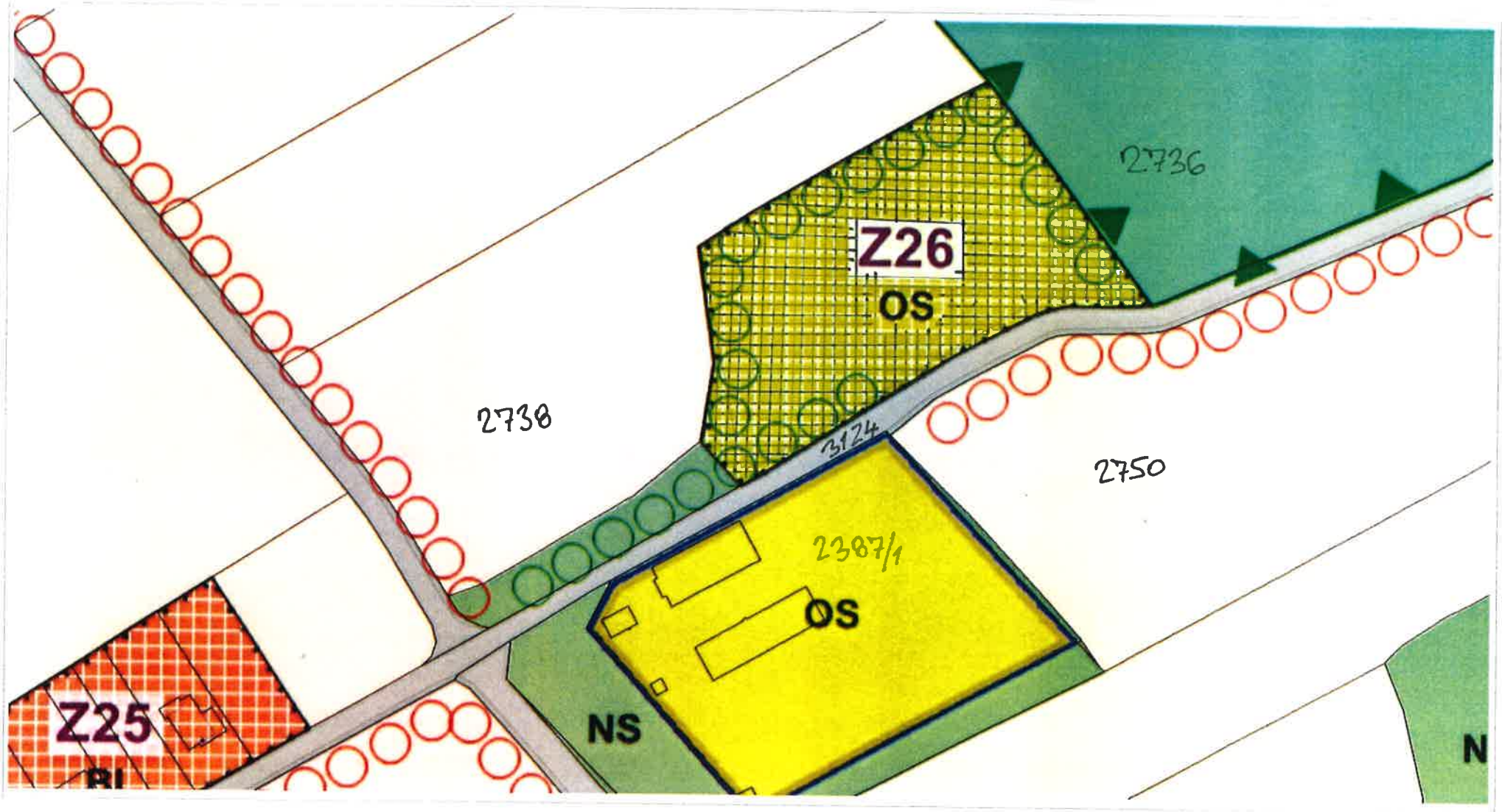
Ing. Lubomír Toman
referent odboru stavebního řádu,
územního plánování a rozvoje
Městský úřad Studénka

Určený zastupitel:

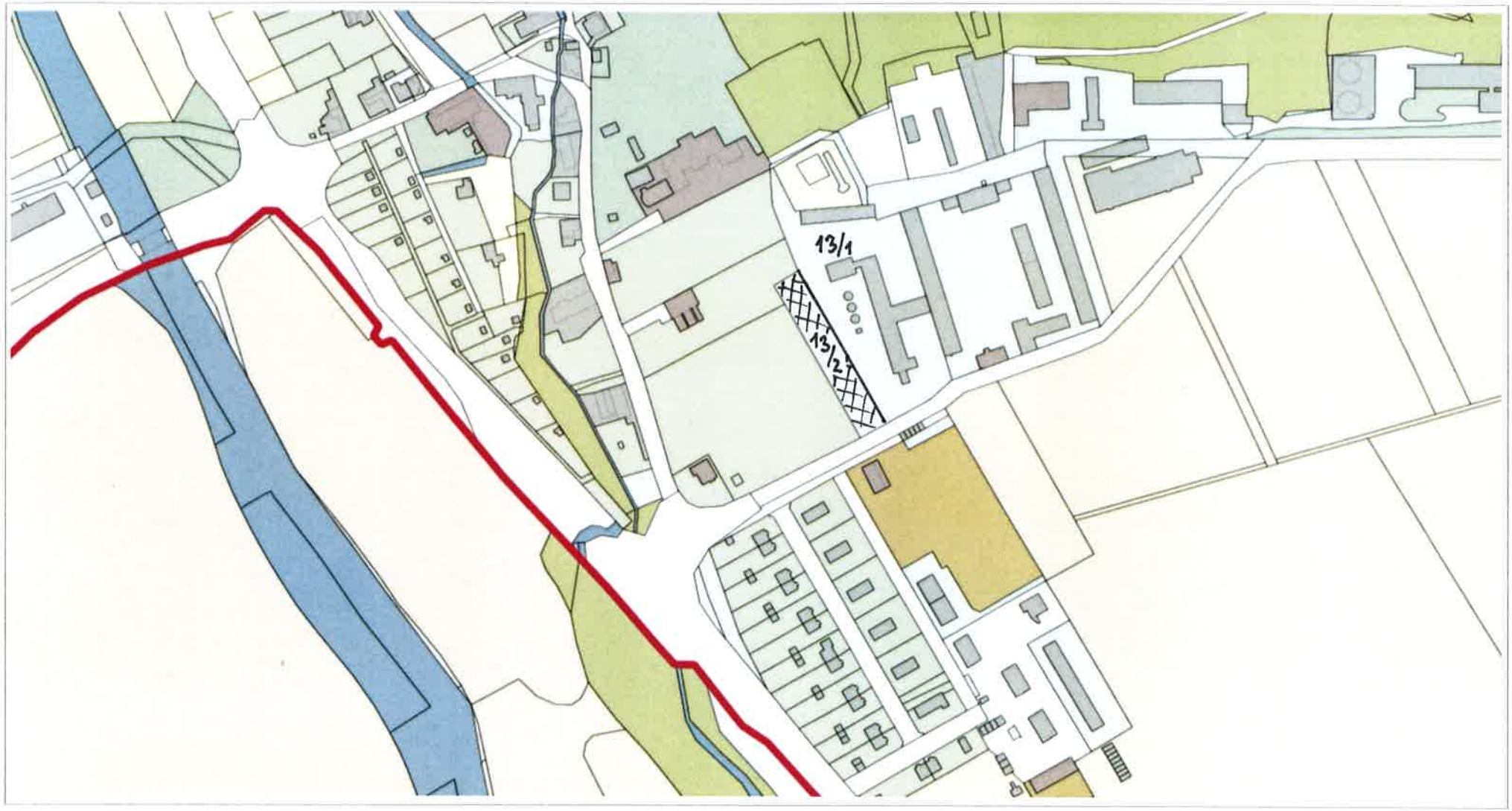
Lubomír Šobich

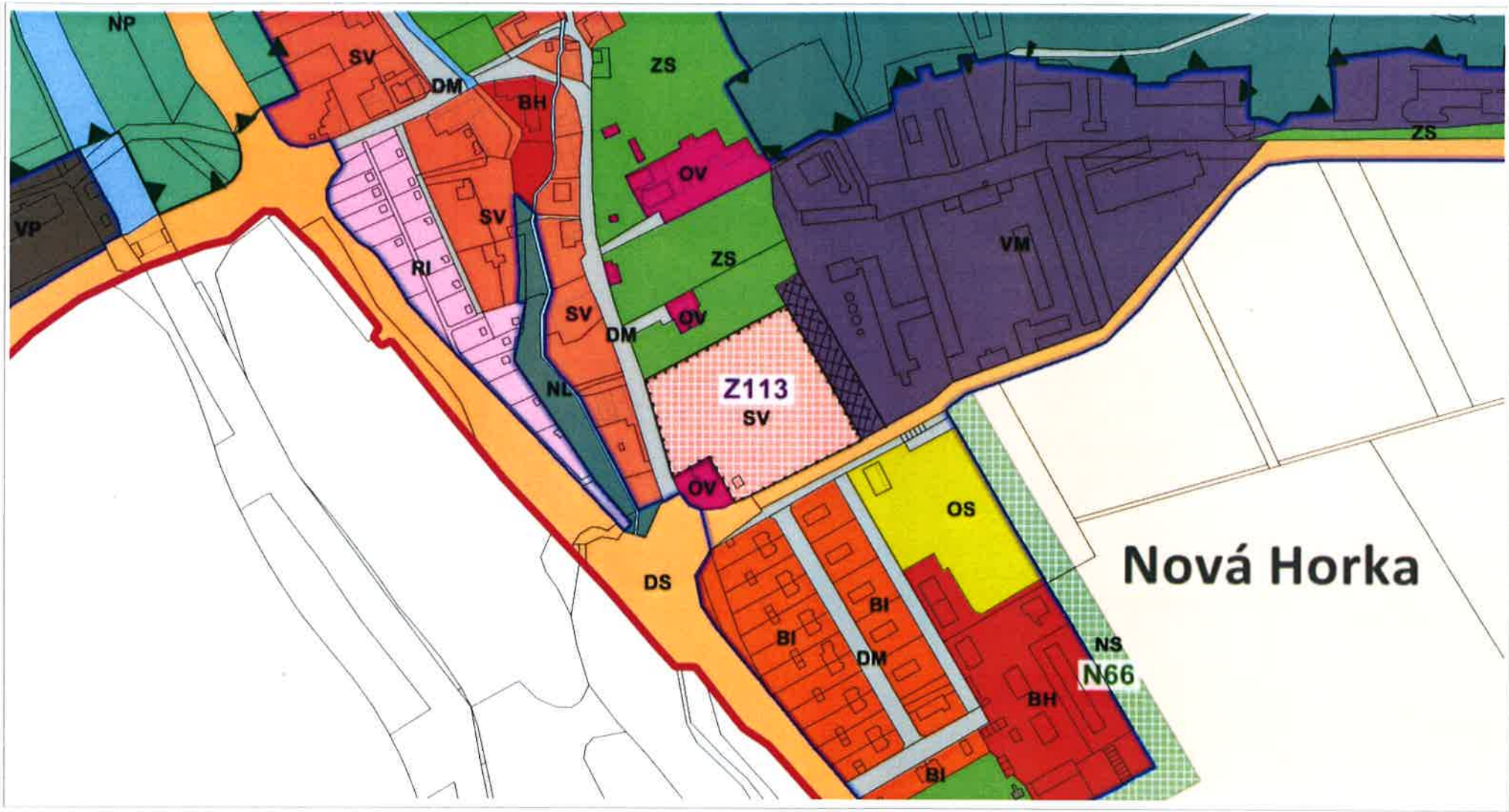

4
1
6
Butovice
758442
Studénka
7
9
8
5
Nová
Horka
600318
2

**Příloha č. 2**

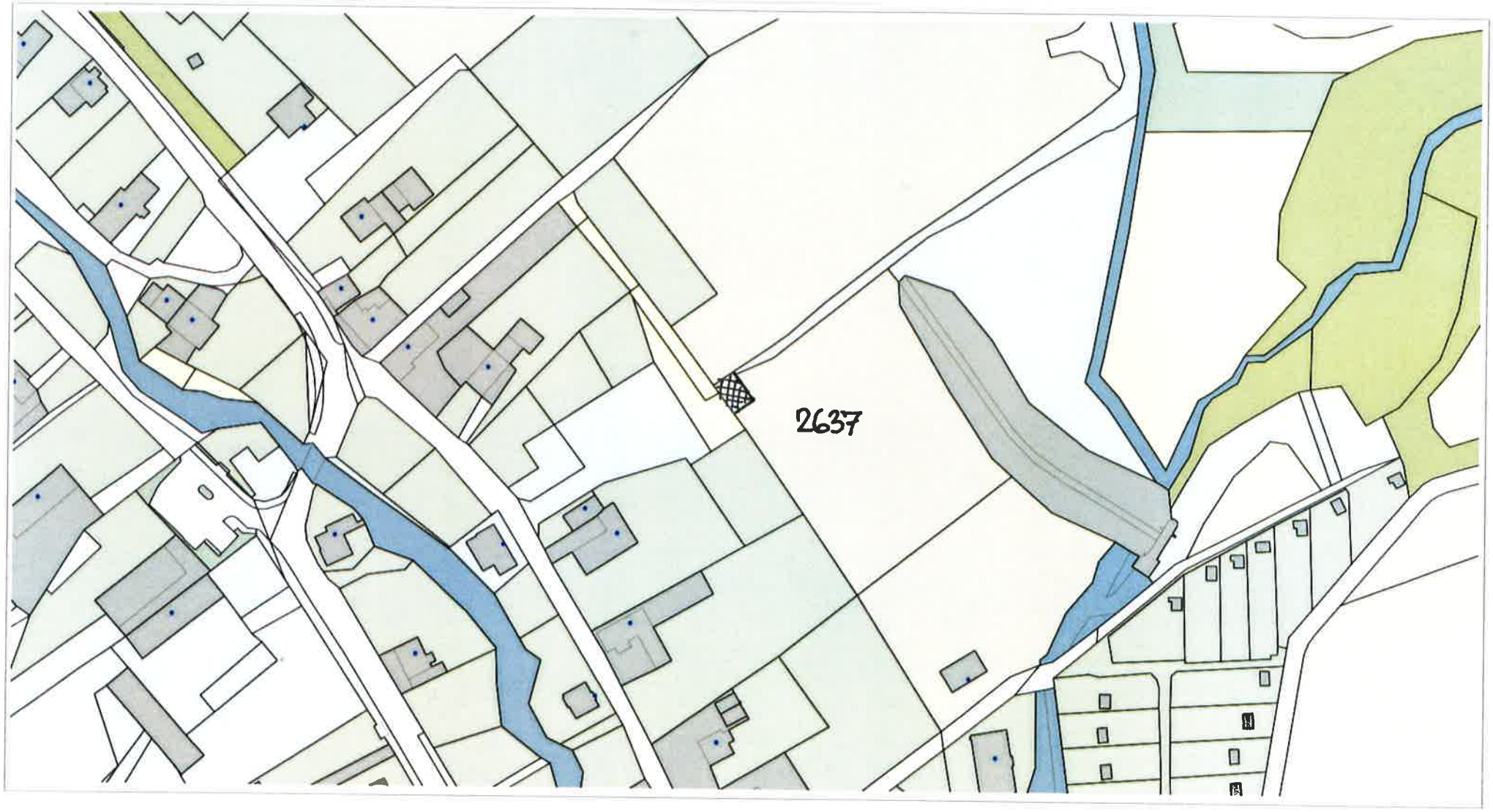

Z26
OS
2736
2738
3124
2750
2387/1
OS
NS
Z25
RI
N

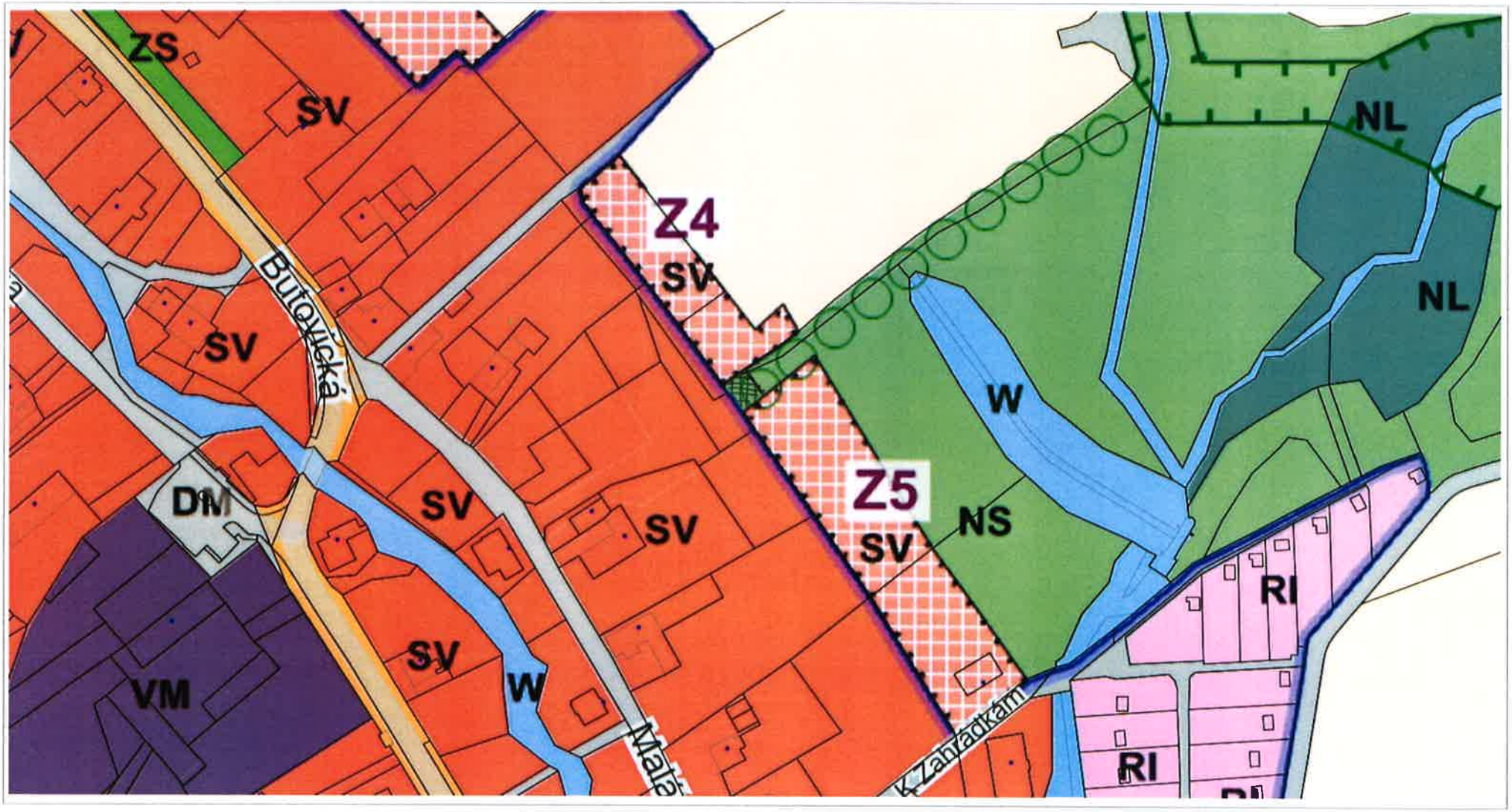
**Příloha č. 3**



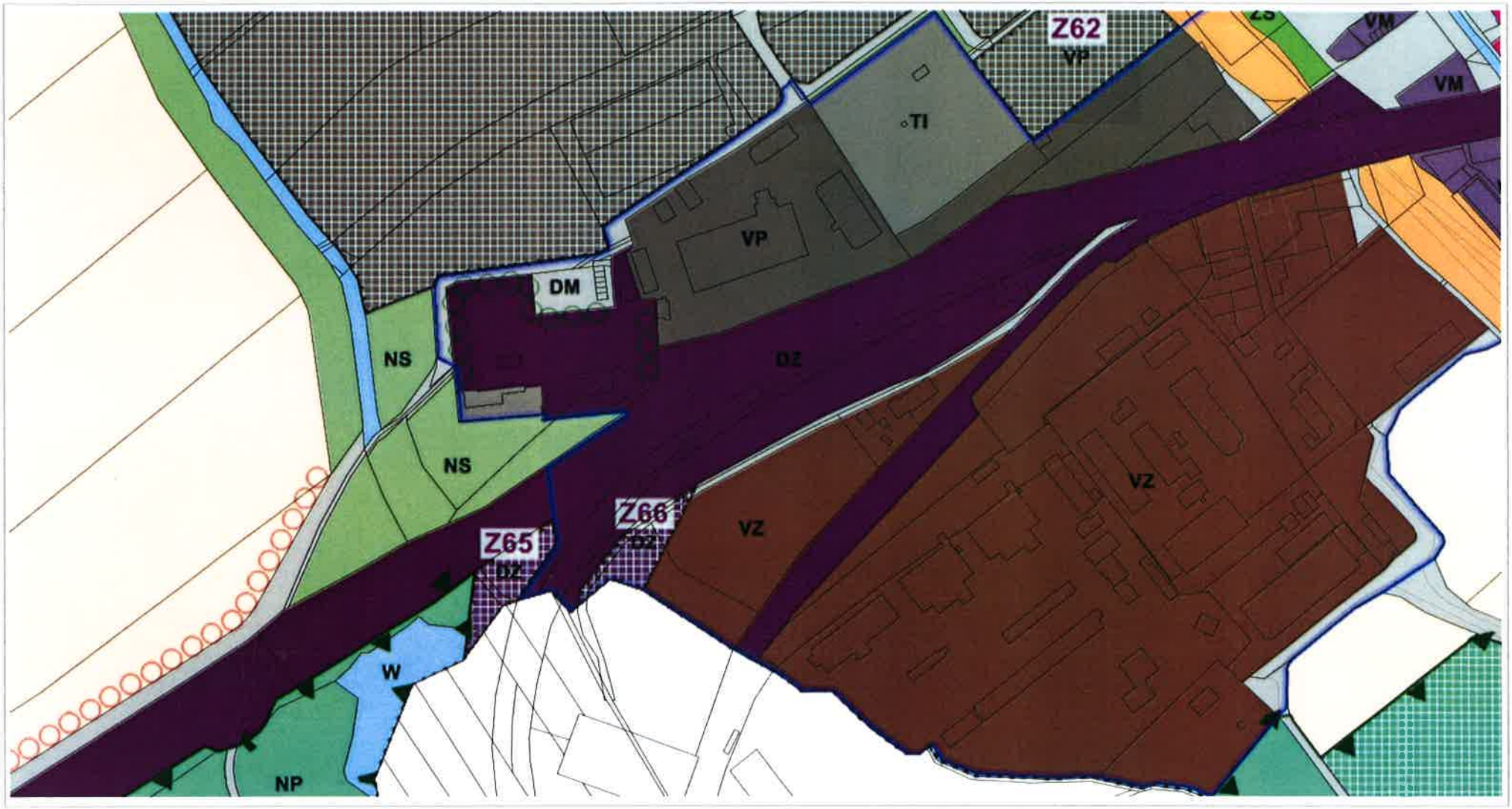

NP
SV
DM
BH
ZS
OV
ZS
VM
ZS
VP
SV
RI
ZS
OV
SV
DM
NL
Z113
SV
OV
OS
Nová Horka
DS
BI
BI
DM
NS
N66
BH
BI

**Příloha č. 4**

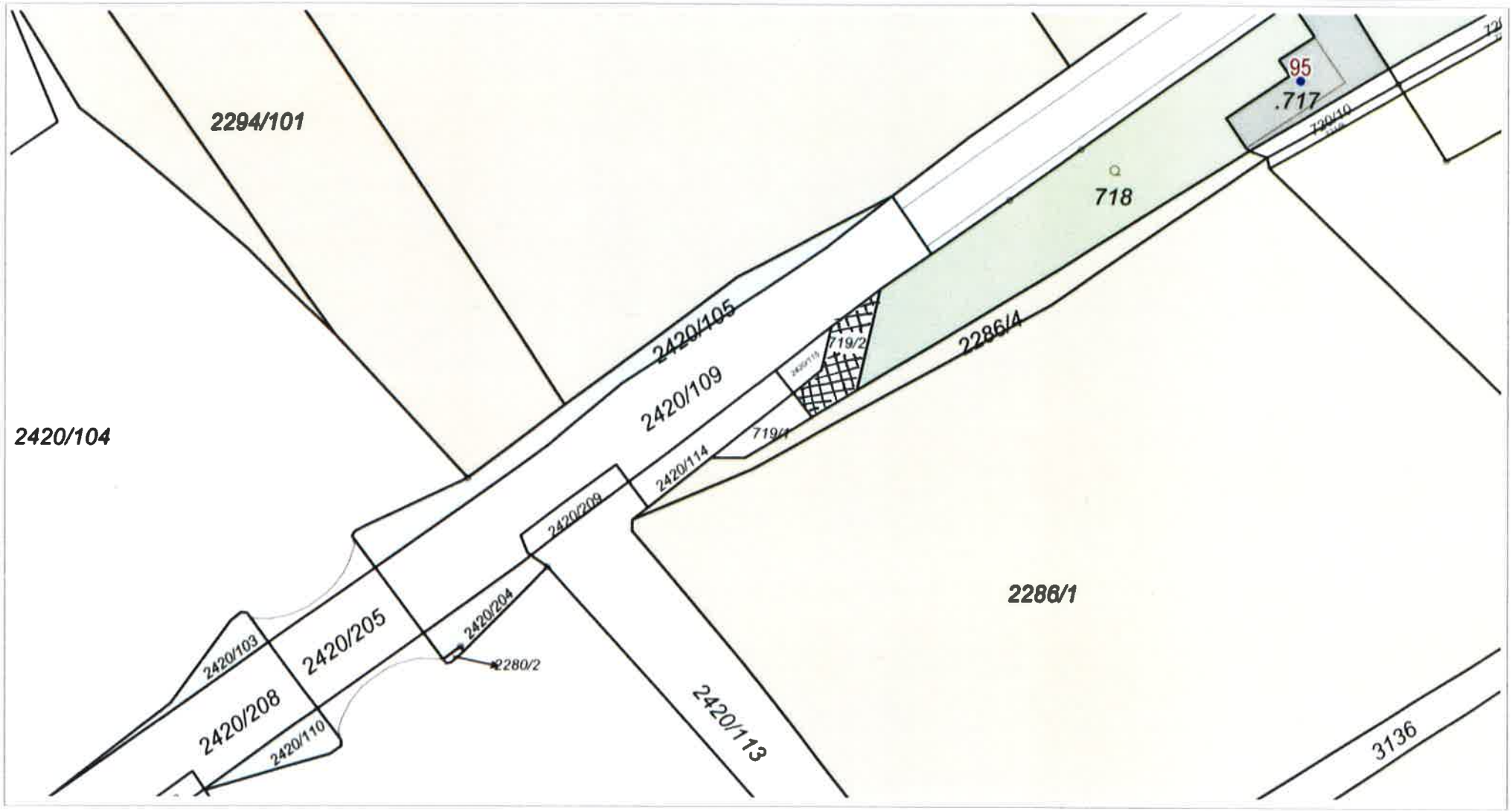


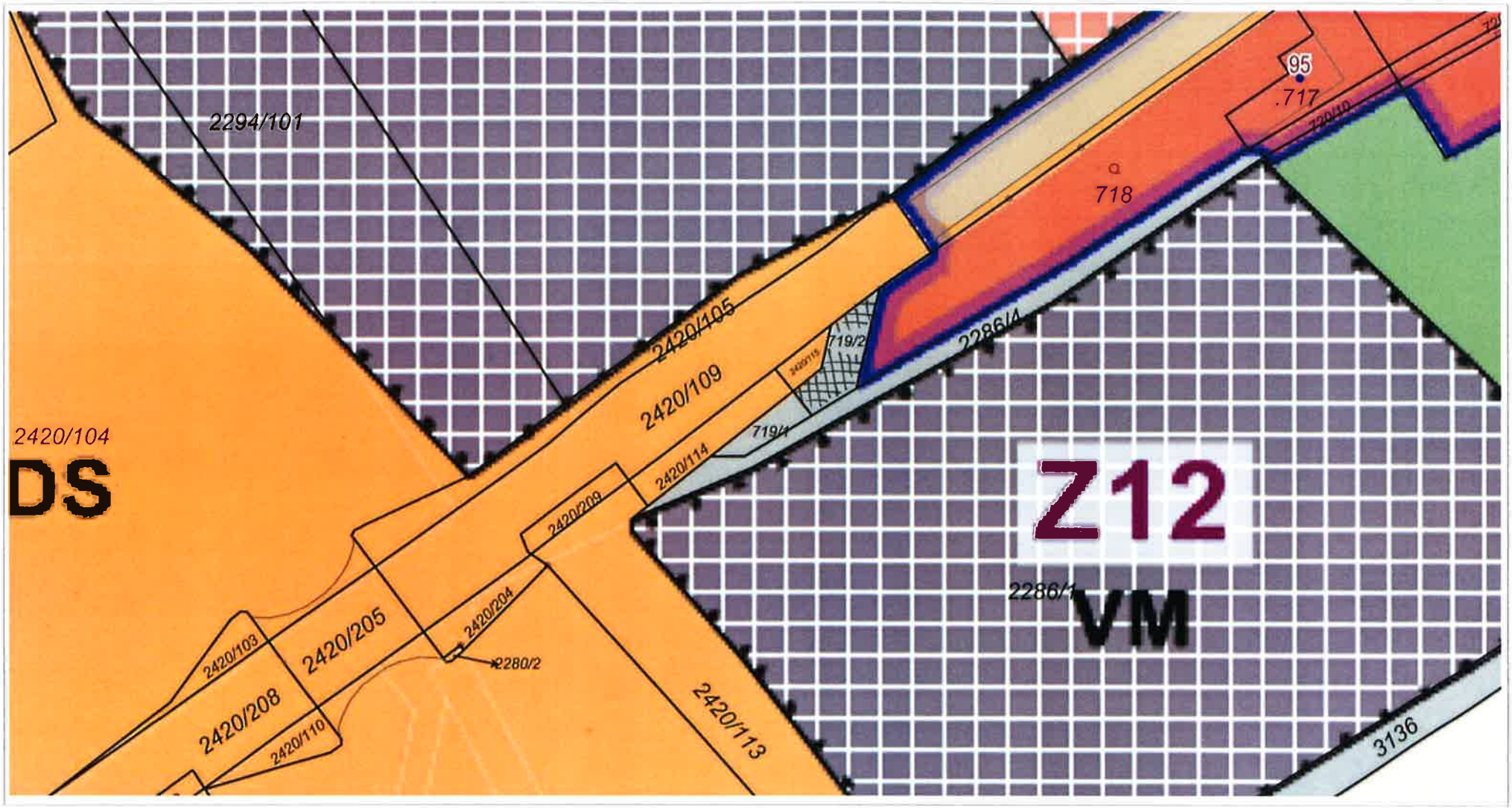

ZS
SV
Z4
SV
Butovická
SV
NL
NL
W
DM
SV
SV
Z5
NS
SV
RI
SV
W
VM
Malá
K Zahrádkám
RI

**Příloha č. 5**

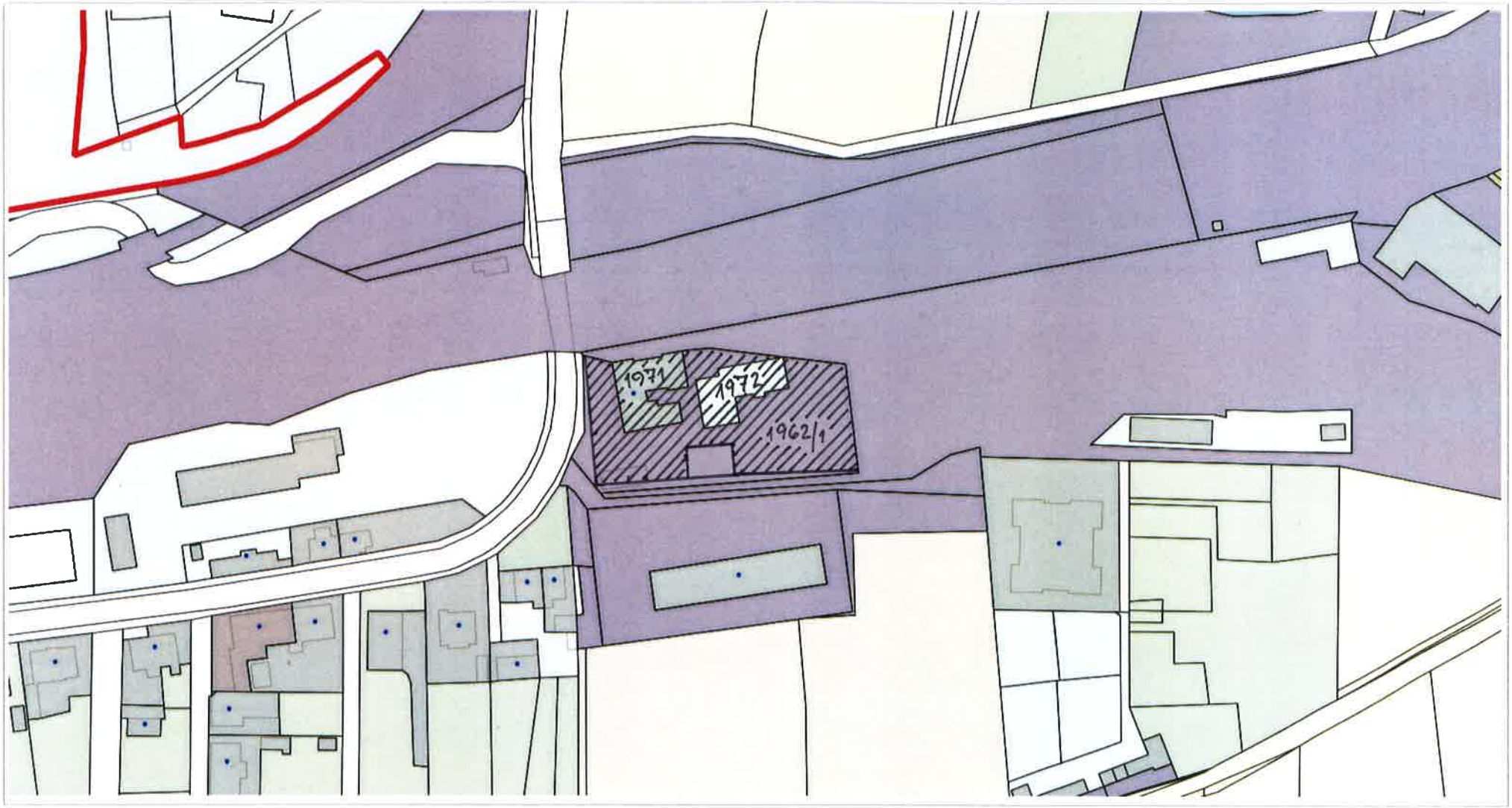

Z62
VP
ZS
VM
VM
TI
VP
DM
NS
DZ
NS
VZ
Z66
DZ
Z65
DZ
VZ
W
NP

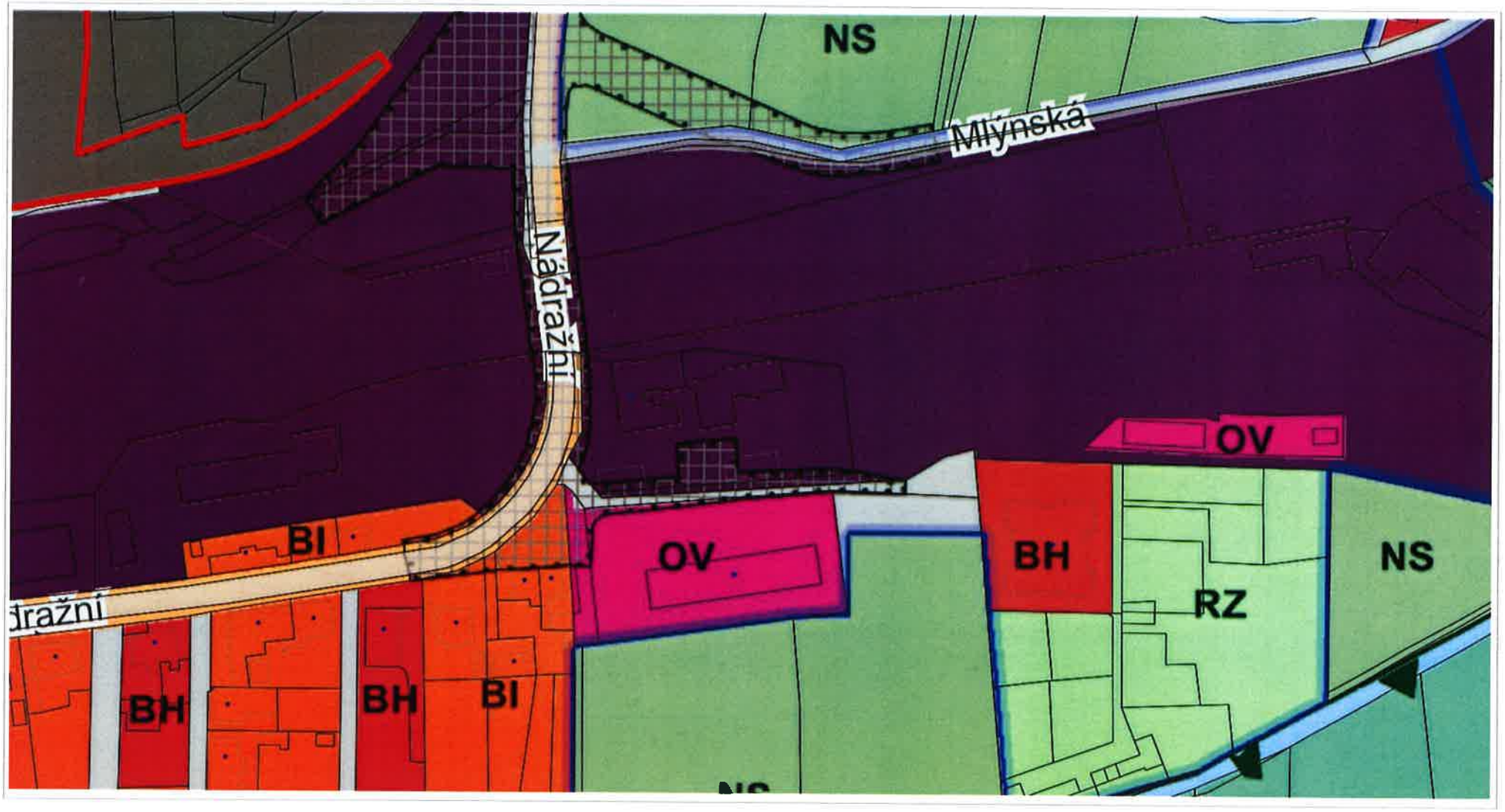
**Příloha č. 6**


2294/101
2420/104
2420/105
2420/109
719/2
718
95
.717
2286/4
719/1
2420/114
2420/209
2420/204
2280/2
2420/205
2420/103
2420/208
2420/110
2420/113
2286/1
3136

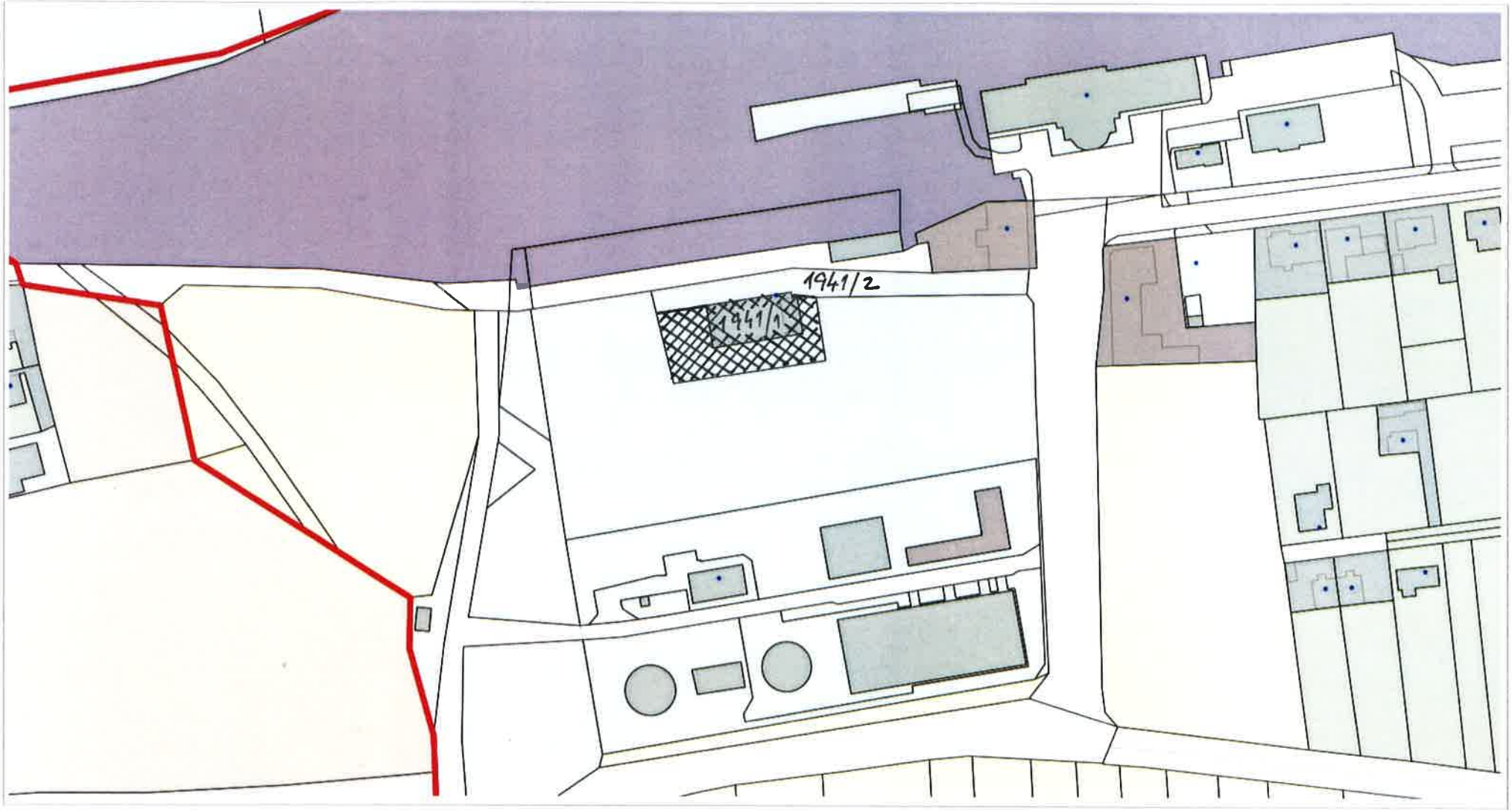

2294/101
95
.717
718
2420/105
2420/109
719/2
2420/115
2286/4
719/4
2420/114
2420/104
DS
2420/209
Z12
2286/1
VM
2420/204
2420/205
2420/103
2280/2
2420/208
2420/110
2420/113
3136

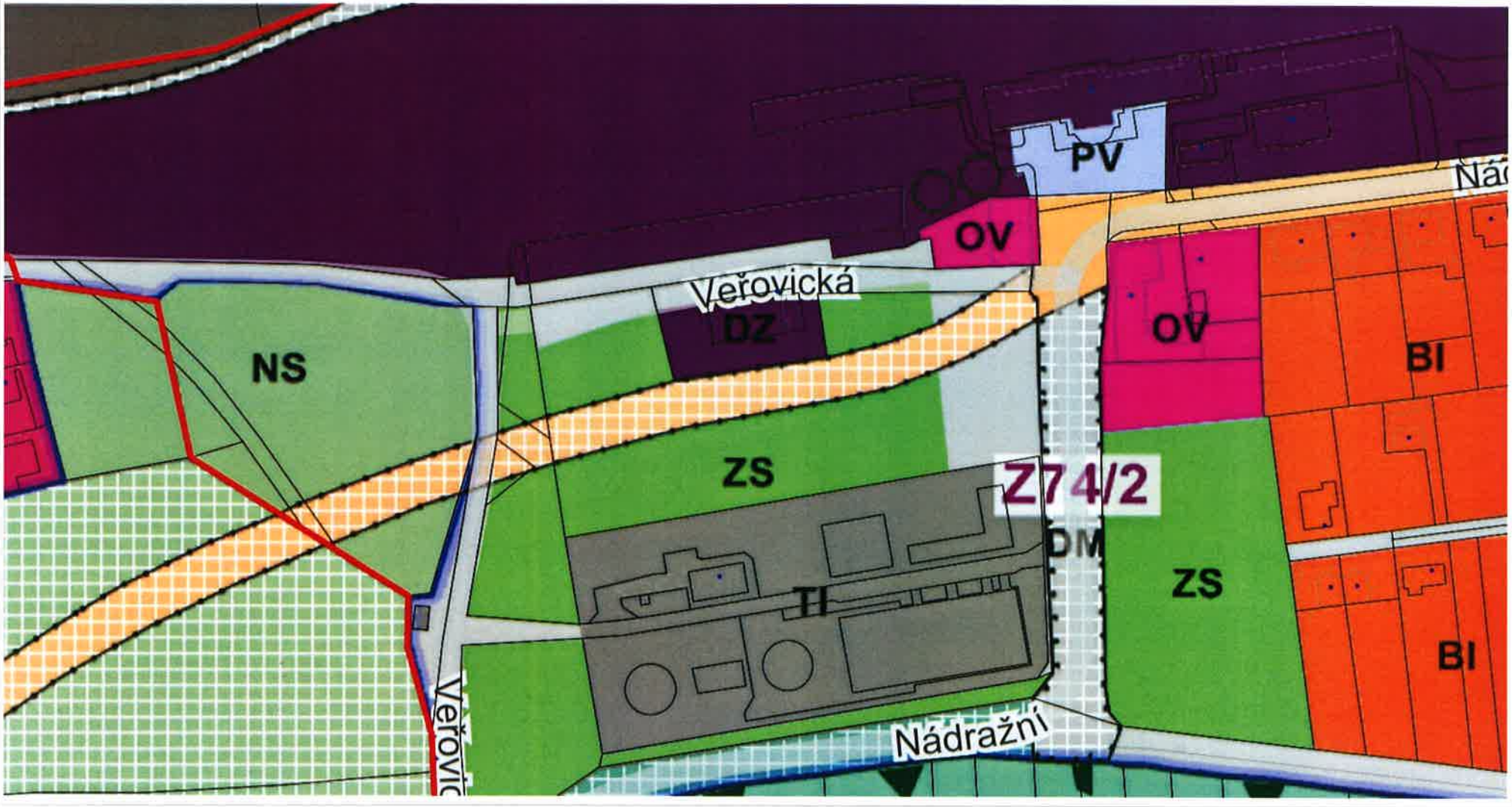
**Příloha č. 7**



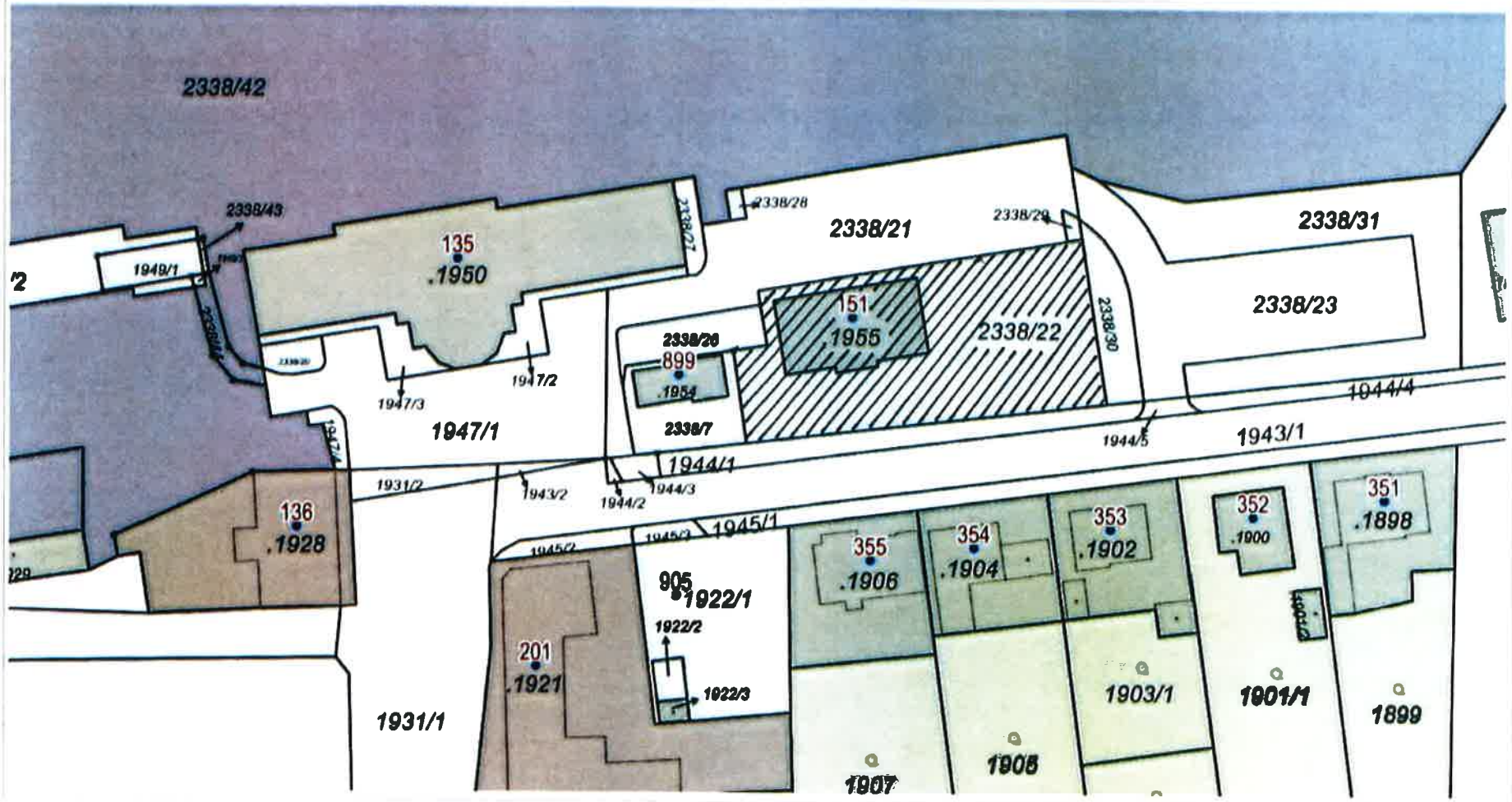

NS
Mlýnská
Nádražní
OV
BI
OV
BH
NS
RZ
dražní
BH
BH
BI

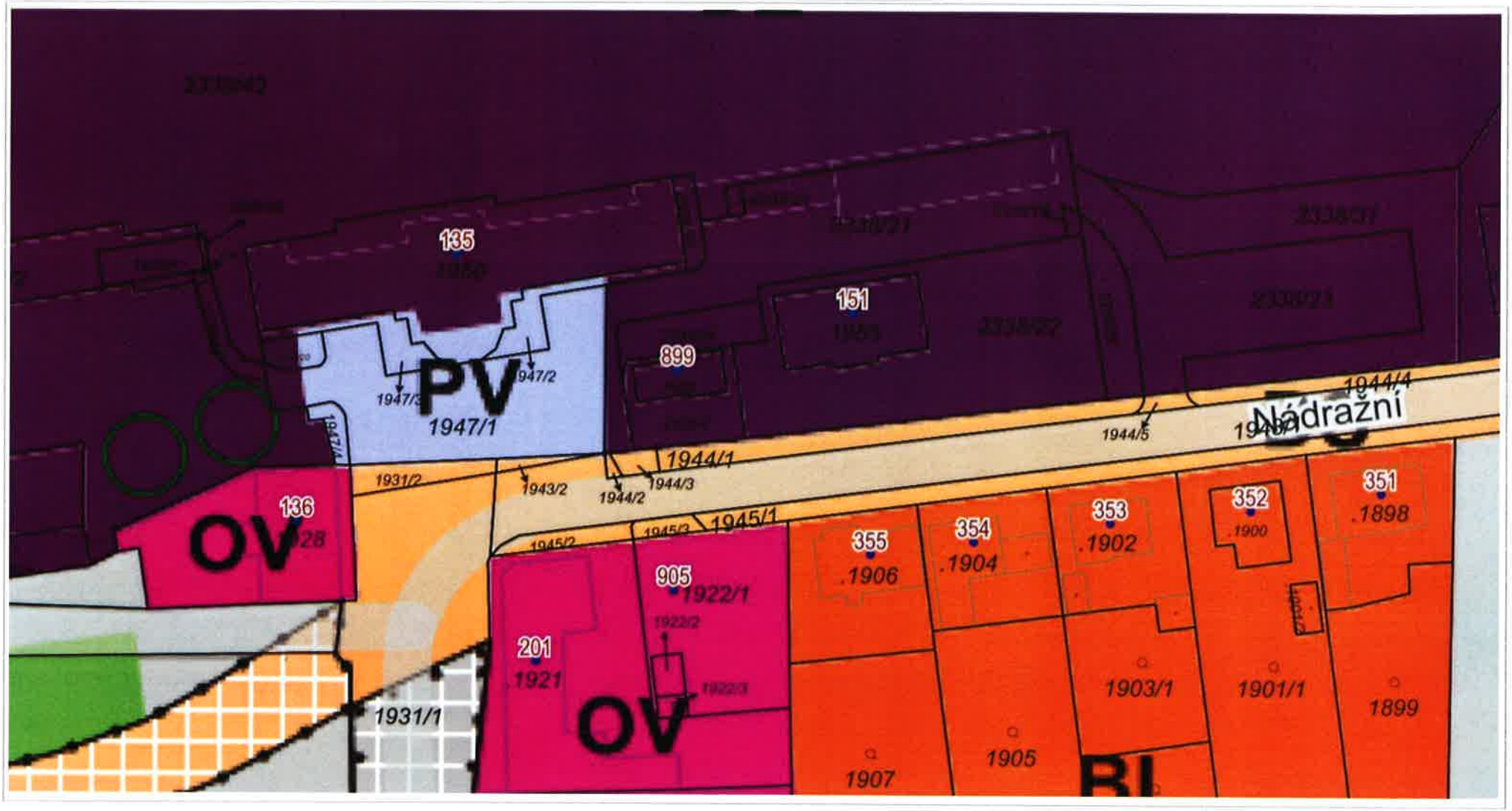
**Příloha č. 8**




PV
OV
Veřovická
DZ
NS
ZS
Z74/2
TI
OV
BI
ZS
BI
Nádražní

**Příloha č. 9**


2338/42
2338/43
1949/1
135
.1950
2338/27
2338/28
2338/21
2338/29
2338/31
2338/23
151
1955
2338/22
2338/30
2338/26
899
.1954
2338/7
1947/3
1947/2
1947/1
1944/4
1944/5
1943/1
1944/1
1931/2
1943/2
1944/2
1944/3
1945/1
136
.1928
905
1922/1
1922/2
1922/3
201
.1921
1931/1
355
.1906
354
.1904
353
.1902
352
.1900
351
.1898
1903/1
1901/1
1899
1907
1905


135
151
899
PV
1947/1
1947/2
1947/3
1944/1
1944/2
1944/3
1944/4
1944/5
Nádražní
1931/2
1943/2
1945/1
1945/2
1945/3
136
OV
905
1922/1
1922/2
1922/3
201
1921
OV
1931/1
355
.1906
354
.1904
353
.1902
352
.1900
351
.1898
1907
1905
1903/1
1901/1
1899
BI

## Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů (orgánů ochrany přírody)

# Návrh obsahu změny č. 9 Územního plánu Studénka

| poř.čís. | název dotčeného orgánu | doručení žádosti | doručení stanoviska | znění stanoviska | vyhodnocení stanoviska |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště, Správa CHKO Poodří, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava | 27.09.2023 | 11.10.2023 MS 8571 | uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy NATURA 2000 | nevyplynula potřeba vyhodnocení vlivů na životní prostředí |
| 2 | Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava | 27.09.2023 | 27.10.2023 MS 9040 | předložený návrh nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí | nevyplynula potřeba vyhodnocení vlivů na životní prostředí |
| 3 | Městský úřad Bílovec, odbor kancelář starosty, oddělení životního prostředí a ÚP , 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec | 27.09.2023 | 26.10.2023 MS 9009 | k "Návrhu obsahu změny č. 9 ÚP Studénka" nemáme připomínky | nevyplynula potřeba vyhodnocení vlivů na životní prostředí |
| 4 | Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava | 30.10.2023 | 14.11.2023 MS 9495 | návrh na změnu č. 9 ÚP Studénka nebude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí | nevyplynula potřeba vyhodnocení vlivů na životní prostředí |

14.11.2023

Zpracoval: Ing. Lubomír Toman