

# Smlouva o dílo

## č. MHÚM/2022/0017/SD

### OBJEDNATEL

**Sídlo:** město Studénka  
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
**Zastoupený:** Lubomírem Šobichem, místostarostou, zmocněným k podpisu smlouvy vnitroorganizační  
směrnicí č. SM/06/2021/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu  
**IČO:** 00298441  
**DIČ:** CZ00298441  
Evidovaný v RES u ČSÚ  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 924 801/0100  
**Oprávněné osoby k jednání ve věcech technických a a převzetí díla:**  
Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM  
Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM  
Ing. Marie Chovancová, referentka odboru MHÚM  
**Spojení:** 556 414 335, 731 158 060, [chovancova@mesto-studenka.cz](mailto:chovancova@mesto-studenka.cz)  
dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

### ZHOTOVITEL

**Sídlo:** Milan Holec stavební firma s.r.o.  
Nábřeží 1029, 739 61 Třinec  
**Zastoupený:** Milanem Holcem, jednatelem  
**ČO:** 26861178  
**apsaný v OR:** vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28596  
**IČO:** CZ 26861178  
**ankovní spojení:** Česká spořitelna a.s.  
**íslo účtu:** 1731829319/0800  
**právněné osoby:** Milan Holec, jednatel  
**ojení:** 777 726 692, [firma@milanholec.cz](mailto:firma@milanholec.cz)

dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

avřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
ále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést  
objednatele dílo „SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCĚ“. Přesný rozsah, popis,  
ůsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří  
línou součástí této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky k veřejné zakázce, cenovou nabídku zhotovitele  
rojektovou dokumentaci (dále jen „PD“).

Rozsah díla jako předmětu smlouvy:

em se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle čl. 3.1 zadávacích podmínek  
dne 09.02.2022, cenové nabídky ze dne 15.03.2022, PD a standardními technologickými a technickými postupy  
realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

Součástí díla jsou dále:

- 1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- 2 zabezpečení prostor a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- 3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob  
řerených provozovatelem budovy.
- 4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- 5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu  
l předáním a převzetím díla.

ovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý,  
j jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným  
šením tohoto závazku.

dnatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo  
ických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou  
smlouvou o dílo.

## 2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po dobu účinnosti této smlouvy bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 500.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho vyžádání pojistnou smlouvu dle předchozí věty bez zbytečného odkladu předložit. Nepředložení pojistné smlouvy dle věty první tohoto odstavce je porušením této smlouvy podstatným způsobem.

2.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezabývá zhotovitele odpovědností vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

2.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

2.8 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## 3. MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Místem plnění pro realizaci díla je:

**Mateřská škola Nová Horka – stavba občanského vybavení č.p. 50 a 57, parcela. č. 88 v k.ú. Nová Horka, obec Studénka.**

Kontaktní osoba provozovatele:

Ing. Marie Chovancová

referentka odboru MHÚM

731 158 060

Bc. Lukáš Kaňuščák

referent odboru MHÚM

775 706 952

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, kancelář č. 75.

## 4. DOBA PLNĚNÍ

Doba plnění (termín provedení díla) předmětu smlouvy dle článku 1. je v termínu od **01.07.2022 do 15.08.2022**. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací. Pokud venkovní teploty nedovolí realizaci, posune se termín provedení o dobu přerušení.

## 5. CENA DÍLA

Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy. Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě. Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy. Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl.1. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. 6. této smlouvy.

Cena díla:

349.976,68 Kč

Cena bez DPH

73.495,10 Kč

DPH 21 %

423.471,78 Kč

**Cena včetně DPH**

Příjemce zdanitelného plnění (objednatel) prohlašuje, že ke dni uskutečnění tohoto plnění nejedná jako osoba povinná dani. V souladu s ustanovením § 92a, odst. 2 zákona o DPH v aktuálním znění, se proto **nepoužije** režim přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

## 6. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny. Cena za dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět a které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu.

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v čl. 5 této smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

## 7. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

7.1 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

7.2 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

7.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

7.4 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

7.5 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

7.6 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a. způsobené provozní činností,
- b. způsobené vadným výrobkem,
- c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- e. vzniklé na věcech provozovatele budov,
- f. způsobené objednateli

7.7 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 1.000.000,00 Kč.

7.8 Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.

7.9 Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

## 8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

8.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. 1. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

8.3 Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

8.4 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

8.5 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za plněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

8.6 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.

8.7 Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.

8.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

8.9 Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

8.10 Zhotovitel má v případě prodloužení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodloužení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

## 9. STAVENIŠTĚ

- 9.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.  
9.2 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.  
9.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.  
9.4 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.  
9.5 Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

## 10. JAKOST DÍLA

- 10.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.  
10.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.  
10.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracována.  
10.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.  
10.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

## 11. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.  
11.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla.  
11.3 Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.  
11.4 Realizaci díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.  
11.5 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.  
11.6 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.  
11.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.  
11.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.  
11.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.  
11.10 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.  
11.11 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. 2.6 této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatel) případně znalecky prokáže tuto vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.  
11.12 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:
- navrhovanou změnu schválí projektant
  - změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
  - změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
  - změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

## 12. STAVEBNÍ DENÍK

12.1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ledaže objednatel písemně potvrdí zhotoviteli, že stavební deník či jinou přiměřenou dokumentaci provádění stavby vést nemusí. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.)

12.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

12.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

12.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

12.5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

12.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě.

## 13. PŘEDÁNÍ DÍLA

13.1 Objednatel má právo nezahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

13.2 Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla.

13.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za provedené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.

13.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat :

- označení díla
- označení objednatele a zhotovitele díla
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- seznam převzaté dokumentace
- náklady za provedení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky na dílo.

13.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, testech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.

13.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

13.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.

13.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejich příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

## 14. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

14.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům objednatele a parametrům uvedeným v cenové nabídce zhotovitele, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

14.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku 60 měsíců od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).

14.3 Záruční podmínky:

a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.

b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.

- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat, je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
- e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamáce resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- j) Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle článku 14.2. Tato záruční doba začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady.

14.4 Objednatel má právo odstranit vady, závady a nedodělky sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním těchto nedostatků v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a odmítne tyto nedostatky odstranit. Smluvní pokuta dle čl. 14.3 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vad třetí osobou.

## 15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1 V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.

15.2 V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla (zahrnující jeho dokončení a předání) v souladu s čl. 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne dokončení díla.

15.3 V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.

V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků v průběhu záruční doby dle čl. 14 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.

15.4 Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 500,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.

15.5 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. 13.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.

15.6 Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.

15.7 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

15.8 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.

15.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

15.10 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

15.11 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

15.12 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## 16. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

16.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.

16.2 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.

16.3 Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných

právních předpisů.

## 17. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOPODÁŘSTVÍ

17.1 Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé při jeho činnosti. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.

17.2 Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.

17.3 Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

## 18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

18.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

18.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

18.3 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.

18.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

18.5 V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.

18.6 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

18.7 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

18.8 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

18.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

18.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č.500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.

18.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

18.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy:

Zadávací podmínky ze dne 09.02.2022

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15.03.2022

Ve Studénce, dne 21.03.2022

Ve Studénce, dne 21.03.2022

Milan Holec

Stavební firma s.r.o.

Nábřeží 1029, 739 61 TRÚNEC

IČO: 268 61 178 DIČ: CZ26861178

Tel.: 558 361 028; firma@milanholec.cz



za objednatele

za zhotovitele



M Ě S T O S T U D Ě N K A  
městský úřad  
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

## ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu  
„SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCĚ“

### 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

**město Studénka**

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou  
IČO: 00298441  
DIČ: CZ 00298441

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

**Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).** Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky v maximální možné míře postupoval sociálně odpovědně (legální zaměstnávání, důstojné pracovní

podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet), environmentálně odpovědně a v maximální míře do plnění veřejné zakázky zapojoval inovace, tzn., aby dodržoval zásady uvedené v § 6 odst. 4 zákona. Dodržování těchto zásad při plnění veřejné zakázky dodavatel v nabídce prokáže čestným prohlášením. *(Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace).*

### 3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

#### 3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCĚ“ je provedení sanace zdiva sklepa objektu Mateřské školy v Nové Horce, stavba občanského vybavení č.p. 50, 57 na parcele č. st. 88 v k. ú. č. 600318 Nová Horka, obec Studénka, dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCĚ“, zpracované společností PROJEKCE GUŇKA s.r.o., Sokolská 1907, 739 34 Šenov.

#### Součástí plnění předmětu zakázky je:

- Narušení a odstranění zpevněných ploch a betonových krytů před stěnami objektu řešených místností ve venkovním prostředí.
- Výkopové práce – dočasné odstranění podkladních vrstev a zeminy před řešenými stěnami objektu na severní a jižní straně a uskladnění zeminy na pozemku 130/28 (není v majetku investora), potažmo p. č. st. 88. Výkopy budou provedeny po základovou spáru objektu, tj. na jižní straně objektu dojde



k odstranění dlažby, části rampy do sklepa, na severní straně pak k dočasnému odstranění betonového schodu před vstupem. Odkop zeminy kolem řešené části objektu bude proveden do hloubky základové spáry a vysvahován 1:1 (provedení viz výkresová část D1.03). Po odkopání zeminy bude stěna oklepána od nesoudržných částí zdiva či betonu, stávající dlažba v místě výkopu bude rozebrána, beton bude rozbit. Bude zřízen přístup pomocí bezpečnostních lávek do objektu mateřské školy i do obytné části budovy. Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob.

- S ohledem na hloubku výkopových prací dojde k vybourání zdiva a celé konstrukce silně poškozených stávajících anglických dvorků v severní části budovy u řešené stěny kotelny.
- Odstranění stávajících vnitřních zavhlých omítek zdi v celém rozsahu.
- Demontáž okenní výplně 575 x 500 mm v rámci stěny u anglického dvorku.
- Oboustranné očištění zdi a pracovního prostoru na stěnách v rámci přípravy na jednotlivá vyspravení.
- Sanace zdiva z venkovní strany pomocí nové svislé hydroizolace a dalších materiálů s tím spojených.
- Sanace zdiva z vnitřní strany použitím sanační omítky v rámci nového vnitřního omítkového systému v návaznosti na provedené celoplošné venkovní sanační práce.
- Položení drenážního systému na úrovni základové spáry.
- Případná výměna poškozeného potrubí dešťové kanalizace pokud se tato v rámci výkopů bude nacházet.
- Osazení nového světlíku – anglického dvorku jako plastového prefabrikátu před severní částí budovy včetně pochůzí mříže. Druhý anglický dvorek pod vstupem do mateřské školy nebude obnoven, neboť ztratil svou funkčnost. Otvor po vybouraném anglickém dvorku a odstraněné okenní výplni bude zazděn odpovídajícím zdivem celkové tloušťky 400 mm.
- Montáž nové okenní výplně 550 x 550 mm. Okno plastové bílé, sklopné, otevíravé s izolačním dvojsklem 4-16-4.
- Zpětný zához provedených výkopů, zpětná úprava zpevněných ploch včetně okapového chodníku u severní stěny vedle hlavního vchodu.
- Oprava povrchu venkovní strany řešených stěn po osazení nové svislé hydroizolace nad úroveň terénu pomocí vhodné omítky a nátěru v barvě odpovídající okolnímu provedení (RAL 7040 nebo podobný odstín šedé barvy).

#### **Předpokládaná doba realizace je 1-2 měsíce.**

Navrhované stavební práce neovlivní stávající funkční ani dispoziční řešení objektu, jedná se o stavební úpravy v rámci sanace zdiva bez zásahu do nosných konstrukcí, žádným způsobem nebude dotčena vegetace v okolí domu vyjma zanedbatelné výměry travního porostu, po dobu stavebních prací bude omezen komfortní přístup do budovy z důvodu výkopů u hlavního vchodu a v zadní části budovy u vchodu do sklepa a kotelny.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

Navrhované stavební úpravy a práce nevyžadují nová připojení médií pro jejich provádění. Potřeba a spotřeba bude plně kryta ze stávajících připojení na pozemku stavebníka.

Případné zařízení staveniště bude na stávajících zpevněných plochách před objektem.

Příjezd na staveniště je po stávající komunikaci. Obsluha automobilů vjíždějící do prostoru staveniště je povinna dbát zvýšené bezpečnosti, zejména při křížení chodníku pro pěší tak, aby neohrozila procházející osoby.

Při provozování dopravy v lokalitě stavby je nutné dbát stávajících dopravních značení. Pro dopravu materiálu a odvoz sutí musí být použity dopravní prostředky s příslušným povolením k vjezdu.

U vstupu na staveniště bude osazena bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaných osob“. Veškeré značení bude provedeno v souladu s nařízením vlády č. 11/2002 Sb.

Se všemi odpady, vznikajícími v průběhu provádění stavby a jejího užívání, bude nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn (v platném znění), tzn., nebudou-li stavebníkem využity, budou předány

ke zneškodnění oprávněným osobám.

#### **Konstrukční a stavební technické řešení a technické vlastnosti stavby:**

Bude proveden výkop okolo objektu. Nesmí dojít k podkopání základové spáry. Průměrná hloubka výkopu je v rámci severní strany objektu cca 3500 mm, v případě jižní strany při vstupu do sklepa je tato hloubka cca 800 mm. Výkop bude svahován. V rámci výkopu je nutné odstranit stávající okapový chodník, anglické dvorky a část rampy do sklepa.

Během zaměření nebylo možné zjistit stav dešťové kanalizace okolo domu. Předpokládá se, že během výkopu dojde k narušení stávající dešťové kanalizace, pokud se ta v řešených místech nachází, a proto je navrženo provedení nové části dešťové kanalizace v řešených místech okolo domu z potrubí KGEM DN 110 délky cca 11 m.

Stávající základy budou oklepány od nesoudržného betonu a zapraveny cementovou omítkou. V případě že dojde k obnažení výztuže je třeba další postup konzultovat s GP.

Základem řešení sanace proti vztlínající vlhkosti je zhotovení svislé hydroizolace obvodového zdiva s drenážním systémem:

#### **Svislá hydroizolace**

Po odstranění přízdívky a staré hydroizolace (budou-li se v základech nacházet) se povrch zdiva očistí od nečistot a celoplošně se vyrovná MVC s přísadou pro výrobu sanačních omítek. Vyrovnané zdivo se napenetruje. Na napenetrovaný podklad se nataví asfaltové pásy do cca 375 mm nad úroveň upraveného terénu. Asfaltové pásy se budou chránit nopovou fólií a geotextílií.

#### **Skladba svislé hydroizolace od zdiva**

Vyrovnání zdiva maltou vápenocementovou s přísadou pro výrobu sanační omítky

Asfaltová penetrace

Natavený modifikovaný SBS asfaltový pás s výztužnou vložkou ze skleněné tkaniny (200g/m<sup>2</sup>) tl. 4 mm

Nopová fólie

Geotextilie 500 g/m<sup>2</sup>

Ukončovací lišta pro nopové fólie

#### **Provedení drenáže**

Po provedení hlavních výkopových prací se provede ruční dočištění a hrubé vyspárování dna výkopu (minimální spád 1%), zároveň se také očistí zdivo. Když bude provedena svislá hydroizolace, položí se na vyspávané dno drenážní trubice a ze strany zeminy geotextilie 500 g/m<sup>2</sup>. Provede se zásyp kamenivem frakce 16-32 mm tak, že vrstva kameniva bude vysoká 500 mm. Vytvořené drenážní těleso se překryje geotextílií a výkop se zasype vykopanou zeminou. Dno drenáže musí být min. 200 mm pod úrovní podlahy 1.PP.

#### **Skladba drenáže:**

Drenážní trubice 125

Štěrkové lože frakce 16/32

Ochranná geotextilie 500 g/m<sup>2</sup>

#### Specifikace materiálů

#### **Vyrovnávací malta s přísadou pro výrobu sanační omítky**

Vápenocementová malta s přísadou pro výrobu sanačních omítek.

Zrnitost	0-2 mm
Pevnost v tlaku (kategorie CS II)	1,5 - 5 MPa
Reakce na oheň	tř. A1
Přídržnost	min. 0,2 MPa
Objemová hmotnost zatvrdlé malty	cca 1850 kg/m <sup>3</sup>
Součinitel tepelné vodivosti	$\lambda=1,02$ W/mK

#### **Asfaltová penetrace**

Je elastická bitumenová hmota mírně modifikovaná syntetickým kaučukem, obsahuje chemické přísady umožňující hlubokou penetraci a použití u mírně vlhkých podkladů. Tento penetrační povlak je schopen nivelovat mikrotrhliny v podkladu. Nátěr je odolný vůči vodě, slabým kyselinám a zásadám.

Základ:	bitumenová pasta modifikovaná syntetickým kaučukem
Konzistence:	emulze
Plošná hmotnost:	kg/m <sup>2</sup> 3,0±10% přitl. 2,4mm
Sušina:	60%
Tepelná odolnost °C:	30/ +60 (po vytvrzení)
Aplikační teplota °C:	+5/+35
Tepelná odolnost °C:	15(při přepravě)
Prachosuchost hod:	6 (při 23°C/55% rel.vlhk.)

Řádná suchost hod: 12-24  
 Pevnost v tahu MPa: 0,22 (dle ČSN EN ISO 527 deklar.  $\geq 0,15$  MPa)  
 Poměrné prodloužení %: 362 (dle ČSN EN ISO 527 deklar.  $\geq 300\%$ )  
 Nasákavost %: 0 (dle ČSN EN ISO 62 deklarováno  $\leq 1,0\%$ )  
 Počet vrstev: 1 penetrace  
 Tloušťka vrstvy: 0,1–0,2 mm penetrace  
 Přibližná spotřeba 1 vrstvy  $\text{kg/m}^2$ : 0,2–0,3

### Asfaltový pás

Typ asfaltového hydroizolačního pásu: natavitelný, spodní, shora s minerálním jemnozrnným posypem

Typ asfaltové směsi: modifikovaná SBS, ohebnost za nízkých teplot  $-25^\circ\text{C}$   
 Typ nosné vložky: polyesterové rouno  $230 \text{ g/m}^2$   
 Největší tahová síla, podélně:  $1400 \text{ N} \pm 400 \text{ N/5cm}$   
 Tloušťka asfaltového pásu: 4,0 mm  
 Způsob montáže: natavit pomocí plamene hořáku, hydroizolační pás je také možné mechanicky kotvit  
 Pás lze zpracovávat od minimální teploty:  $-5^\circ\text{C}$ .

### Nopová fólie

Materiál:	HDPE polyethylen + UV stabilizér
Tloušťka:	mm 0,50
Plošná hmotnost	$\text{g/m}^2$ 500
Odolnost proti protrhávání – podélně/příčně	N 400 / 400
Odolnost proti statickému zatížení	kg 20
Pevnost v tahu – MD / CD	N/5cm 350 / 320
Tažnost při přetržení – MD / CD	% 25 / 15

### Geotextilie

Plošná hmotnost	$500 \text{ g/m}^2 \pm 25 \text{ g/m}^2$
Tloušťka při 2kPa EN ISO 9863-1	3,2mm
Mechanické vlastnosti	
Statický průraz (CBR-test) EN ISO 12236	1000 N
Pevnost vtahu-MD EN ISO 10319	5,5 kN/m
Pevnost vtahu-CMD EN ISO 10319	6,0 kN/m
Tažnost při přetržení – MD/CMD EN ISO 10319	60%/60%
Dynamický průraz padajícím kuzelem EN ISO 13433	7,0 mm
Hydraulické vlastnosti	
Propustnost vody kolmo k rovině / v-index EN ISO 11058	0,06 m/sec
Velikost otvorů, 0,90% EN ISO 12956	80 $\mu\text{m}$

### Ukončovací lišta pro nopové fólie

Slouží k uzavření nopkové folie. Okrajový profil má vyprofilovanou spodní část k zlepšení přitlačení nopové folie.

Technické údaje:

Rozměr: 100 x 15 x 2 000 mm

Materiál: PVC

Barva: hnědá

### Beton

Pevnost v tlaku (třída C16/20)

min. 20,0 MPa

Reakce na oheň tř.

A1fl

Pevnost v tahu za ohybu (třída F4)

min. 4,0 MPa

Objemová hmotnost zatvrdlé malty

2050–2250  $\text{kg/m}^3$

Uvolňování nebezpečných látek

CT

Součinitel tepelné vodivosti

$\lambda = 1,42 \text{ W/mK}$

### Lepicí tmel

Hmota na bázi anorganického pojiva, plniva a modifikujících přísad.

Přidrženost k podkladu:

polystyren min. 0,08 MPa

beton min. 0,25 MPa

Přidrženost po mrazu:

polystyren min. 0,08 MPa

Propustnost vodních par:

max.  $\mu = 20$

U všech těchto oprav je nutno striktně dodržet technologický postup předepsaný výrobcem! Při každém zjištění odkrytí výztuže, případně jejím nedostatečným krytím, je nezbytné provedení jejich sanací.

V rámci sanačních prací dojde v rámci interiéru obou místností k odstranění stávajících zvlhlých omítek včetně očištění zdiva a přípravném vyčištění spár do maximální hloubky 20 mm (tak, aby čištění nemělo vliv na statiku stavby).

Vlastní sanační omítka bude tvořena sanačním postříkem (podhozem) o zrnitosti 4 mm pojeným síranovzdušným cementem, na podhoz bude následně aplikována jádrová sanační omítka s vysokou prodyšností o zrnitosti 2 mm a sanačním štukem o zrnitosti 2 mm se zvýšenou hydrofobizací, který bude sloužit jako podklad pro výmalbu.

Před nátěrem dojde ještě k penetraci povrchu použitím vhodného nátěru na silikátové bázi k vyrovnání nasákavosti podkladu.

Výmalba bude provedena pomocí vhodné vnitřní barvy s vysokou paropropustností a kryvostí s jednoznačnou vhodností pro sanační omítky v interiéru.

V interiéru sklepa a kotelny dojde k odstranění narušeného omítkového systému, v kotelně se odstraní stávající okenní výplň 575 x 550 mm u anglického dvorku vlevo, v rámci pravého již byla tato odstraněna v minulosti.

Dojde k instalaci nového **anglického dvorku** 1000x1000x400 s pochůzí mříží.

Do anglického dvorku bude instalována nová plastová okenní výplň 550 x 550 mm bílé barvy s izolačním dvojsklem 4-16-4. Okno bude sklopné, otevíravé.

V rámci stavebních prací dojde také k injektáži u stěn, u které není možno provést odkopání zeminy. Pomocí mechanického kladiva budou celoplošně odstraněny nesoudržné povrchové vrstvy. Následně bude povrch otryskán tlakovou vodou o tlaku minimálně 250 bar.

Po očištění zdiva bude povrch zdiva utěsněn minimálně 3 vrstvami těsnícího šlemu, dojde těsnící plošné injektáží a navrtání injektážních otvorů o průměru 16 mm ve čtvercovém rastru cca 200/200 mm (rozestupy nutno upravit dle skladby konstrukce), vrtání těchto otvorů bude probíhat kolmo na zdivo.

Po vyvrtání otvorů dojde k vyfoukání tlakovým vzduchem minimálním tlakem 10 bar. Všechny injektážní otvory budou před injektáží a osazením injektážních pakrů pečlivě vyfoukány a vyčištěny tlakovým vzduchem tak, aby byla umožněna plynulá injektáž.

Do vyvrtaných otvorů budou následně osazeny plastové injektážní pakry 18 mm, které budou pečlivě utaženy v konstrukci nebo se ponechají vyvrtané otvory samotné bez osazení.

Jednotlivé pakry budou postupně uzavírány a injektovány v trojúhelníkovém rastru, dokud nedojde k výronu materiálu z pakru nebo z otvoru. Postupuje se z jedné strany liniově. Všechny pakry se nainjektují do 100% nasycení. Během doby zpracovatelnosti materiálu je nutné každý pakr ještě jednou krátce injektovat, neboť dochází ke ztrátě materiálu do struktury zdiva (reinjektáž). Po dokončení bude provedena sanační omítka.

### 3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr (slepého rozpočtu). Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001103>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

### 3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – objekt Mateřské školy v Nové Horce, stavba občanského vybavení č.p. 50, 57 na parcele č. st. 88 a k. ú. č. 600318 Nová Horka, obec Studénka,
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, odbor MHÚM, dveře č. 75.

3.4. Předpokládaný termín realizace: od 01.07.2022 nejpozději do 15.08.2022.

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky: 400.000,00 Kč bez DPH

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesionální způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky obdobně, jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

#### 4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich realizace.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce stejného nebo obdobného charakteru s finančním objemem min. 500.000,00 Kč/ 1 zakázku.

V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

#### 4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

### 5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

### 6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Nejnižší nabídková cena - váha 100 %

### 7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH  
DPH  
Celková cena včetně DPH

### 8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny (celkové roční ceny bez DPH) bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

Stejně hodnocené nabídky budou seřazeny dle data a času podání vzestupně.

### 9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené

Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

**„SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCĚ“**

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedeno **IČO** a **adresa**, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

*Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.*

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky (*vzor je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo (ručně vyplněný)
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
  - a) Profesní způsobilost
  - b) Technická kvalifikace

Čestné prohlášení (*lze využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

## **10. TERMÍNY A LHŮTY**

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **23.02.2022 v 09:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před hlavním vchodem budovy Mateřské školy v Nové Horce č.p. 50, 57.
- 10.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **15.03.2022 v 09:00** hodin. Opožděně podané nabídky v listinné podobě zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání nabídek se uskuteční dne 15.03.2022 v 10:30 hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově Městského úřadu Studénka.

## **11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 11.1. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.4. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 09.02.2022

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský  
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **592009 Sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky**

Objekt: **01 Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce**

Rozpočet: **59200901 Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce**

Zadavatel: **Město Studénka** IČO: **00298441**  
**nám. Republiky 762** DIČ: **CZ00298441**  
**74213 Studénka-Butovice**

Zhotovitel: **Milan Holec stavební firma s.r.o.** IČO: **26861178**  
**Nábřeží 1029** DIČ: **CZ26861178**  
**739 61 Třinec**

Vypracoval:

### Rozpis ceny

			Celkem
HSV			296 410,30
PSV			33 566,38
MON			0,00
Vedlejší náklady			20 000,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>349 976,68</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		349 976,68 CZK
Základní DPH	21 %		73 495,10 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

### Cena celkem s DPH

**423 471,78 CZK**

v Třinec dne 15.3.2022

*Milan Holec*  
**Milan Holec**  
**Stavební firma s.r.o.**  
 Nábřeží 1029, 739 61 TŘINEC  
 IČO: 268 61 178 DIČ: CZ26861178  
 Za zhotovitele



\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	HSV			58 630,00	31
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			64 763,14	34
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			12 338,09	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 011,20	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 292,50	
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 261,87	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			31,49	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 678,48	6
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	11
Cena celkem					190 008,77	100

Položkový soupis prací a dodávek



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	592009	Sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky
O:	01	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce
R:	59200901	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 28</b>		<b>Zpevňování hornin a konstrukcí</b>				<b>58 630,00</b>			
1	28160101	Odvhňení stavby - infuzní clona v 1.PP vnitřní konstrukce, dodávka, montáž, vnitrostavěništní přesun hmot	m2	20,50000	2 860,00	58 630,00		Vlastní	Indiv

Injektáž vnitřních konstrukcí - popis provedení a materiálu viz návrh technologie  
(4,725+2,975+0,925)\*2,325

20,50000

<b>Díl: 61</b>						<b>64 763,14</b>			
2	61099111R00	Zakryvání výpíní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.	m2	9,99375	56,00	559,65	801-1	RTS 20/1	RTS 20/1

Vnitřní omítkový systém, dodávka, montáž, vnitrostavěništní přesun hmot

9,99375

3	612430101	Sanační omítky - popis provedení a materiálu viz návrh technologie (4,725+2,975+0,925)*2,325	m2	87,23300	736,00	64 203,49		Vlastní	Indiv
---	-----------	---	----	----------	--------	-----------	--	---------	-------

Očištění fasád ruční čistění ocelovým kartáčem, anglické dvorky : ((1,0+0,55)\*2\*0,775-0,575\*0,55)\*2

40,10625

-0,63700

0,37250

51,80250

-4,44000

0,02875

<b>Díl: 62</b>						<b>12 338,09</b>			
4	622904121R00	Očištění fasád ruční čistění ocelovým kartáčem, anglické dvorky : ((1,0+0,55)*2*0,775-0,575*0,55)*2	m2	4,17250	179,00	746,88	801-1	RTS 20/1	RTS 20/1

Úprava betonových konstrukcí anglických dvorků, dodávka, montáž, vnitrostavěništní přesun hmot

4,17250

5	622430101	Úprava betonových konstrukcí anglických dvorků, dodávka, montáž, vnitrostavěništní přesun hmot	m2	4,17250	2 778,00	11 591,21		Vlastní	Indiv
---	-----------	--	----	---------	----------	-----------	--	---------	-------

Povrchová úprava betonových konstrukcí - popis provedení a materiálu viz návrh technologie  
Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 4,17250

4,17250

<b>Díl: 94</b>						<b>5 011,20</b>			
6	941955001R00	Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	39,15000	128,00	5 011,20	800-3	RTS 20/1	RTS 20/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	592009	Sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky
O:	01	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce
R:	59200901	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				17,25000					
				21,90000					
						<b>2 292,50</b>			

<b>Díl: 95</b>	7 95290111R00	##### Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách #####	m2	17,50000	131,00	2 292,50	801-1	RTS 20/1	RTS 20/1
		4,725+2,975		7,70000					
		4,725+5,075+1,15)		9,80000					

<b>Díl: 96</b>	8 968072244R00	##### Bourání konstrukcí Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	0,31625	479,00	151,48	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
		0,575*0,55		0,31625		<b>15 261,87</b>			

9 978013191R00		Otučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	87,56800	93,00	8 143,82	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
		(4,725+2,975+0,925)*2*2,325		40,10625					
		-1,1*1,97+5,1*0,3		-0,63700					
		-0,575*0,55*2+1,675*0,4*2		0,70750					
		(4,725+5,075+1,15)*2*2,35+0,75*0,45		51,80250					
		-1,1*1,97*2-0,8*1,97+4,9*0,3		-4,44000					
		-0,575*0,575*2+1,725*0,2*2		0,02875					

10 97908211R00		Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,04868	335,00	1 356,31	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :							
		8,9, :		4,04868					

11 97908212R00		Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,09737	37,40	302,84	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :							
		8,9, :							

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 592009	Sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky
O: 01	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce
R: 59200901	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				8,09737					
		Součet: : 8,09737	t	4,04868	261,00	1 056,71	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1

12 97908111R00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km  
Včetně naložení na dopravní prostředek a siození na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9, : 4,04868

Součet: : 4,04868

			t	76,92500	22,10	1 700,04	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
--	--	--	---	----------	-------	----------	-------	----------	----------

13 97908112R00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km  
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9, :

Součet: : 76,92500

			t	4,04868	650,00	2 550,67	801-3	RTS 20/1	RTS 20/1
--	--	--	---	---------	--------	----------	-------	----------	----------

14 97999010R00 Poplatek za skládku směsí betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů  
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9, :

Součet: : 4,04868

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	31,49
15 999281145R00	#####	31,49 801-4
		RTS 20/1
		RTS 20/1

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

2,6,7,8, :

Součet: : 0,04943

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	11 678,48
16 766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken a balkonových dveří,	1 750,50 800-766
		RTS 20/1
		RTS 20/1

Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.

(0,575+0,55)\*2\*2

4,50000

### Položkový soupis prací a dodávek

S: 592009	Sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky
O: 01	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce
R: 59200901	Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ.	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	61143580R.	Okno plastové.1křídlové 550/550 mm, OS vč 04 odkaz legenda 04 : 2	kus	2,00000	4 950,00	9 900,00		Vlastní	Indiv
18	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,02809	996,00	27,98	800-766	RTS 20/1	RTS 20/1

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :  
16,17, :  
Součet : 0,02809

Díl: VN	Vedlejší náklady	Soubor	20 000,00	RTS 20/1	Indiv
19	005121 R Zřízení staveniště Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	1,00000	12 000,00		
20	005122 R Provozní vlivy Náklady na zřízení podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatelů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stavající opravy ovlivňující stavební práce.	1,00000	8 000,00		

<b>Celkem</b>	<b>190 006,77</b>
---------------	-------------------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

#N/A

Zadávatel:

#N/A

IČ:

#N/A

Zhotovitel:

Milan Holec stavební firma s.r.o.

DIČ:

#N/A

IČ:

26861178

Projektant:

#N/A

DIČ:

CZ26861178

Zpracovatel:

#N/A

IČ:

#N/A

DIČ:

#N/A

Poznámka:

IČ:

#N/A

DIČ:

#N/A

Cena bez DPH

159 969,91

DPH základní  
saňžená

Základ daně

147 980,41

Sazba daně

21.00%

Výše daně

31 075,89

0,00

15.00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

191 045,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Milan Holec

Stavební firma s.r.o.

Nábřeží 1029, 739 61 TRUNEC

IČO: 268 61 178 DIČ: CZ26861178

tel.: 602 661 625, email: info@holec.cz



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

15.3.2022

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

Místo:

Datum: #N/A

Zadavatel:

#N/A

Projektant: #N/A

Zhotovitel:

Milan Holec stavební firma s.r.o.

Zpracovatel: #N/A

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

159 969,91

HSV - Práce a dodávky HSV

138 082,01

1 - Zemní práce

101 470,49

2 - Zakládání

12 343,16

5 - Komunikace pozemní

5 051,82

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 216,54

PSV - Práce a dodávky PSV

21 887,90

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

21 887,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce

Místo:

Zadavatel:

#N/A

Datum:

#N/A

Zhotovitel:

Milan Holec stavební firma s.r.o.

Projektant:

#N/A

Zpracovatel:

#N/A

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				159 969,91
D	1		Zemní práce				138 082,01
19	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	5,580	250,00	1 395,00
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva				
	WV		6,2*0,9		5,580		
	WV		Součet		5,580		
20	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva téženého tl 200 mm ručně	m2	5,580	250,00	1 395,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva téženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
21	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl 200 mm ručně	m2	5,580	421,00	2 349,18
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
25	K	1190000.R	Dřevěné schody se zábradlím, dočasná konstrukce, dodávka, montáž, demontáž	m	6,000	888,00	5 328,00
	PP		Dřevěné schody se zábradlím, dočasná konstrukce, dodávka, montáž, demontáž				
24	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zařízení	m	35,400	120,00	4 248,00
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu visící ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely s reflexními signalizačními pruhy zařízení				
	WV		5,5*2+16+2*4,2		35,400		
	WV		Součet		35,400		
1	K	131101102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 1 a 2 objemu do 1000 m3	m3	178,668	175,00	31 266,90
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 1 a 2 přes 100 do 1 000 m3				
	WV		3,55*0,9*7,2		23,004		
	WV		(16*5,4*3,5)/2		151,200		
	WV		0,8*0,9*6,2		4,464		
	WV		Součet		178,668		
2	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	178,668	181,00	32 338,91
	PP		Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněnou dopravní nádobou nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m				
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	174,000	118,00	20 532,00
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
1	K	113107132	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm ručně	m2	1,500	1 245,00	1 867,50
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm				
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	6,000	125,00	750,00
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých				
D	2		Zakládání				
3	K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	13,400	477,00	6 391,80
	PP		Trativody z drenážních trubek se zařízením šterkopiskového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 100 do 160 mm				
	WV		7,2+6,2		13,400		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		13,400		
4	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 & do 3 m	m2	54,400	22,00	1 196,80
			Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m				
			(1,3+0,5+0,7+0,9)*16		54,400		
			Součet		54,400		
5	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	62,560	76,00	4 754,56
			geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m				
			54,4*1,15*Přepočtené koeficientem množství		62,560		
	D	5	Komunikace pozemní				5 051,82
22	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	5,580	254,00	1 417,32
			Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozproštěním a zhuštěním, po zhuštění tl. 250 mm				
23	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	5,580	400,00	2 232,00
			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva litého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
4	K	581121115	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 150 mm	m2	1,500	935,00	1 402,50
			Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB I tl. 150 mm				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				19 216,54
8	K	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	30,160	294,00	8 867,04
			Vyspravení povrchu neomílaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysprávkou do ztracena maltou cementovou celoplošné stěn				
			7,2*3,5		25,200		
			0,8*6,2		4,960		
			Součet		30,160		
18	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do pisku se zalitím spár MC	m2	3,500	680,00	2 380,00
			Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do pisku, tl. dlaždic 40 mm				
			7,*0,5		3,500		
			Součet		3,500		
5	K	622322654.R	Speciální sanační omítka na nopovou fólii včetně kotvení a geotextilie	m2	4,500	1 415,00	6 367,50
			Speciální sanační omítka na nopovou fólii včetně kotvení a geotextilie				
3	K	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	6,000	267,00	1 602,00
			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého bez boční opěry, do lože z betonu prostého				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				21 887,90
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				21 887,90
9	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	33,000	12,00	396,00
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním				
10	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,008	72 100,00	576,80
			lak penetrační asfaltový				
			25,2*0,0003*Přepočtené koeficientem množství		0,008		
13	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vislé AIP nebo tkaninou	m2	33,000	29,00	957,00
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vislé S				
14	M	69311130	geotextilie separační a filtrační ze 100% PP, gramáže 500g/m2	m2	39,600	44,00	1 742,40
			geotextilie separační a filtrační ze 100% PP, gramáže 500g/m2				
			25,2*1,2*Přepočtené koeficientem množství		30,240		
11	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vislé NAIP	m2	33,000	138,00	4 554,00
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vislé S				
12	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	39,600	185,00	7 326,00
			pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem				
			25,2*1,2*Přepočtené koeficientem množství		30,240		



Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11491176	Přípevnění vodorovné izolace proti tlakové vodě ukončovací lištou <i>Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ocelní na ploše vodorovné V přípevnění izolace ukončovací lištou</i>	m	7,500	49,00	367,50
8323009	lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 8mm <i>lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 8mm</i>	m	7,500	112,00	840,00
11491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie <i>Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ocelní na ploše svislé S z nopové fólie 7,2*3,5</i>	m2	33,000	75,00	2 475,00
	Součet		25,200		
			25,200		
8323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm <i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm 25,2*1,2 *Přepočtené koeficientem množství</i>	m2	39,600	67,00	2 653,20
			30,240		

ení

isů

ést  
bis,  
oří  
ele

nek  
py

sob

idu

ivý,  
ým

ebo  
nou