



M Ě S T O S T U D Ě N K A
městský úřad
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Odbor místního hospodářství a údržby majetku



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE :

NAŠE Č.J.: MS 1880/2022/MHÚM/Cho

NAŠE SP.ZN.: SPIS 140/2022/MHÚM/Cho 3

91.1 V10

VYŘIZUJE: Ing. Marie Chovancová

TELEFON: 556 414 335

FAX: 556 414 302

E-MAIL: chovancova@mesto-studenka.cz

DATUM: 25.2.2022

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám – č. 1
na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
„SANACE ZDIVA SKLEPA V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCE“

ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou

IČ: 00298441

DIČ: CZ00298441

Kontaktní osoby: Bc. Lukáš Kaňuščák

Mobil: 775 706 952

E-mail: kanuscak@mesto-studenka.cz

Ing. Marie Chovancová

731 158 060

chovancova@mesto-studenka.cz

Ve věci shora označené zakázky poskytuje zadavatel všem uchazečům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nebo kteří si zadávací dokumentaci obstarali prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele, tyto dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám ze dne 09.02.2022:

Předmětem dodatečných informací č. 1 je:

- změna celého slepého rozpočtu
- zpřístupnění odpovědí na zasláné dotazy

Po prohlídce místa plnění uchazeč zaslal tyto dotazy:

1) V Technické zprávě je uvedeno, že ve stávajícím výkopišti bude možná nutná výměna poškozené dešťové kanalizace – a **tato položka není ve výkazu výměr. *Jak bude tato položka, když nastane, hrazena ?*** (Jedná se jak o potrubí tak o zrezavělou dvorní vpusť na zadní straně budovy).

Odpověď projektanta:

V rámci provádění projektové dokumentace nebyla známa přesná trasa vedení dešťové kanalizace. Nelze proto blíže specifikovat, a také vkládat do výkazu výměr neznámé údaje.

Odpověď: Pokud tato položka nastane, bude hrazena formou prokazatelně doložených víceprací.

2) Ve výkazu výměr není zohledněn odvoz a likvidace přebytečného výkopku, který vznikne po zhotovení drenážní vrstvy ze šterkopísku o výšce 500 mm.

Odpověď projektanta:

Přebytečná zemina bude rozprostřena po pozemcích investora – parcela č. 130/27.

3) Pokud vybouráme vnější přízdívku a izolaci (práce nejsou ve výkazu výměr) – **mohou být tyto vybourané hmoty použity v případném zpětném zásypu ?** Ve výkazu jinak nejsou položky na jejich likvidaci ! (Je tam pouze suť z vybouraných vnitřních omítek a okýnka z anglického dvorku!)

Odpověď projektanta:

Ano, mohou být použity do spodních vrstev v kombinaci se stávající zeminou.

4) Kdo je majitelem přilehlého pozemku 130/28 a kdo s ním bude jednat o deponii výkopku? **Bude to v případě jeho souhlasu zpoplatněno ?**

Odpověď: bude vyřízeno před započítáním prací, čeká se na souhlas vlastníka

5) Očištění vnějších stěn po vybourání přízdívky a svislé izolace **není ve výkazu výměr**. Je tam pouze očištění ve výměře 4,17 m² – pol. 4 a 5, což přísluší k položkám odstranění anglických dvorků. Ale je zřejmé, že očistit bude třeba i ostatní plochu před celoplošným potažením cementovou maltou z obou stran objektu. **Budou tyto položky včetně výměrnice doplněny do výkazu výměr ?**

Odpověď projektanta:

Celoplošné potažení cementovou maltou je uvažováno pod úroveň terénu – základové zdivo.

Není zřejmé v jakém stavu se bude základové zdivo/malta nacházet. Proto je v úrovni pod terénem uvažováno vyspravení.

6) Tloušťka asfaltového pásu pro svislou izolaci je ve výkazu výměr 3,5 mm a v Technické zprávě 4mm. **Co platí ?**

Odpověď projektanta:

3,5mm, co je specifikováno ve výkazu výměr.

7) Pokud dojde ke zjištění, že krytí a stav ocelové výztuže ŽB konstrukcí je nedostatečné, **bude její sanace a reprofilace účtována nad rámec této nabídky ?**

Odpověď projektanta:

Formou prokazatelně doložených víceprací.

8) Ve výkazu výměr se nikde neobjevují práce týkající se maleb. **Nebudou se malby provádět ?**

Odpověď: výmalby nejsou předmětem zakázky

9) Výměrnice vnějších úprav, neobsahuje výměru sanace druhé strany objektu, tedy prací ve výkopu pod okapovým chodníkem v = 800 mm. Ve výkazu je pouze výměra jedné stěny, tj. 7,2x3,5 m, což je 25,2 m². Schází zde ještě 6,2x1,15 m, což je 7,13 m². **Týká se to všech položek oddílu „Izolace proti vodě“**

Odpověď projektanta:

Ano, toto je chyba ve výkazu – bude opraveno.

10) V položce 23 – Okapový chodník ***Použije se stávající dlažba, nebo bude nová ?***

Odpověď projektanta:

V legendě materiálů je psáno zpětně položená dlažba – zůstává stávající.

11) Chybí založení trávníku na celé ploše výkopu u severní stěny včetně všech souvisejících prací tedy rozprostření ornice, příprava k setí, ... (pokud se to nemá nechat tak, jen zasypané)

Odpověď projektanta:

Ano, jen zasypané.

12) Ve výkazu výměr chybí oprava omítky venkovních stěn včetně nátěru po osazení nové svislé izolace nad úrovní terénu .(Viz Technická zpráva)

Odpověď projektanta:

Ano, toto je chyba ve výkazu – bude opraveno.

13) Na jižní straně objektu je opěrná zídka. Existují obavy, že při výkopu na základovou spáru budovy bude její schopnost udržet zeminu oslabena a tudíž může dojít k jejímu poškození, či zborcení. ***Jak se má při provádění výkopu postupovat ?***

Odpověď projektanta:

Předpokládaná hloubka založení opěrné zídky je cca 1,0m pod terén (vstup do sklepa). Vedle zídky bude zanechán pás zpevněné plochy šířky 250mm sloužící k zanechání a nezasáhnutí uložení zídky a k podpoře. Přesto je doporučeno pracovat s vysokou opatrností a přesností.

14) Ve výkazu výměr není zmíněno odstranění zpevněných ploch před severní stěnou (vstupem) budovy před zahájením výkopových prací a ani jejich uvedení do původního stavu po zhutněných zásypech. Jedná se o betonovou desku před vstupem, část okapového chodníku, chodník ze zámkové dažby, chodník z betonových dlaždic, část příjezdové živičné komunikace, ... ***Budou tyto položky včetně výměrnic doplněny do výkazu výměr ?***

Odpověď projektanta:

Odstranění zpevněných ploch je zapsáno v technické zprávě v obsažených stavebních pracích, a to jak bourací, tak i zpětná úprava. Bude provedeno doplnění do výkazu výměr.

Okapový chodník se ve výkazu výměr nachází v rozměrech 7*0,5.

Zadavatel zakázky tímto mění položkový slepý rozpočet a nahrazuje jej novým.

Ve Studénce dne 28.02.2022

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku