

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

17. listopadu 411

743 01 Bílovec

DOŠLO DNE:

23-07-2021 JS

Č.j.

JS

Vyř.

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.j.: MBC/19571/21/ŽP/Koc 1946/2021

VYŘIZUJE: Anna Kocourková

TEL.: 556 414 234

E-MAIL: anna.kocourkova@bilovec.cz

SUDOP Project Plzeň a.s.

Plachého č. p. 1007/35

301 00 Plzeň

DATUM: 21.07.2021

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 22. 6. 2021 pod č.j. MBC/16768/21/ŽP žádost žadatele SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, 301 25 Plzeň, IČO: 45359148 zastupující na základě plné moci město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, IČO: 00298441 (dále jen žadatel) o vydání koordinovaného závazného stanoviska k vydání sloučeného územního a stavebního řízení ke stavbě na pozemcích parc. č. 37/10, 44/5, 44/4, 37/1, 49, 38/30, 53/1, 37/6, 51, 38/12 v katastrálním území Studénka nad Odrou dle předložené projektové dokumentace „Vybudování vodovodního řádu na ulici Na Trávníkách – Město Studénka“, kterou vypracoval žadatel v únoru 2021.

Popis stavby:

Projektová dokumentace stavby řeší výstavbu nového vodovodního řádu a napojení na stávající vedení včetně vodovodních přípojek.

Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu k předložené dokumentaci stavby „Vybudování vodovodního řádu na ulici Na Trávníkách – Město Studénka“ pro sloučené územní a stavební řízení toto

I.

souhlasné koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách**, ve znění pozdějších předpisů.:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dle ustanovení § 11 správního řádu, vydává k záměru výše uvedené stavby **souhlasné závazné stanovisko** dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad při vydávání svého závazného stanoviska posuzoval mj.:

- umístění záměru vůči záplavovému území – záměr bude realizován mimo záplavové území,
- dotčení vodního toku, případně pozemků sousedících s vodním tokem, které může ovlivnit vodní poměry – nedojde k dotčení,
- způsob likvidace srážkových vod – vzhledem k charakteru stavby neřešeno,
- dotčení dalších ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území, vyžadující stanovení podmínek nad rámec zákonného rámce – realizací záměru nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými předpisy a záměr není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů.

S ohledem na charakter záměru a výše uvedené lze konstatovat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/ekologického potenciálu vod.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že:

- Toto závazné stanovisko není závazným stanoviskem ve smyslu ustanovení § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) při postupu podle stavebního zákona pro potřeby vydání společného povolení souboru staveb.
- vodovodní řád navržený v rámci stavby „Vybudování vodovodního řádu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“ je vodním dílem ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona, proto musí stavebník nebo jím pověřený zástupce požádat před zahájením stavby Vodoprávní úřad o jejich povolení jedním z následujících způsobů:
 - a) pokud vodní dílo bude obecným stavebním úřadem umístěno územním rozhodnutím, pak stavebník nebo jím pověřený zástupce musí před zahájením stavby požádat Vodoprávní úřad o povolení stavby vodního díla podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona. Žádost je nutno zpracovat dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb. (dále jen „vyhláška č. 183/2018 Sb.“), a doložit všemi doklady dle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb.
 - b) pokud vodní dílo nebude obecným stavebním úřadem umístěno, pak stavebník nebo jím pověřený zástupce musí před zahájením stavby požádat Vodoprávní úřad o společné povolení stavby vodního díla podle ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94j stavebního zákona. Žádost je nutno zpracovat dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006“) a doložit všemi doklady dle příloh žádosti a ustanovení § 94i stavebního zákona. V případě povolování vodního díla institutem společného povolení lze v souboru staveb společně s vodním dílem povolit rovněž související obecné stavby – vodovodní přípojky. Ke společnému povolení souboru staveb je nad rámec výše uvedených dokladů nezbytné doložit závazné stanovisko obecného stavebního úřadu (Městský úřad Studénka, odbor SRÚPaR) dle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona.

- **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby **orgán ochrany přírody**, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **na základě žádosti** vydává podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko k záměru „Vybudování vodovodního řadu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“** (dále též jen „záměr“) na pozemcích v kat. území Studénka nad Odrou, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.

II.

Městský úřad **souhlasí** ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin, a to dřevin rostoucích na pozemcích, na kterých se umísťuje stavba, nedojde však realizací záměru k jejich poškozování či ničení. V případě kácení dřevin se předpokládají samostatné postupy podle § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny (věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody ve věci povolování kácení dřevin je Městský úřad Studénka).

III.

Stavba neovlivní krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění), není třeba souhlasu k zásahu do krajinného rázu.

Odůvodnění:

Předmětem stavby je výstavba vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek.

Trasa vodovodního řadu byla navržena s ohledem na konfiguraci stávajících inženýrských sítí, vzrostlých stromů a dalších nadzemních prvků.

V blízkosti pozemků v k.ú. Studénka nad Odrou, na kterých bude prováděna stavba se nachází vzrostlé dřeviny. Tyto dřeviny mohou být dotčeny nepřímo při provádění stavby a souvisejícím stavebním provozem.

Z tohoto důvodu orgán ochrany přírody upozorňuje, že je při stavebních pracích nutné dodržet oborovou normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Projektová dokumentace se věnuje problematice ochrany dřevin při stavební činnosti v souhrnné technické zprávě v kapitole B.2 písm. f) a kapitole B6. Je zde uvedeno, že akce nevyžaduje kácení dřevin a stanovuje v souladu s oborovou normou ČSN 83 9061 podmínky pro realizaci stavby v blízkosti vzrostlých stromů.

V případě kácení dřevin se předpokládají samostatné postupy podle § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny (věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody ve věci povolování kácení dřevin je Městský úřad Studénka).

Stavba neovlivní stávající krajinný ráz, jedná se o podzemní vedení technické infrastruktury, která se pohledově neuplatňuje. V místě se nenachází žádný významný krajinný prvek.

Po posouzení předložené projektové dokumentace vydal orgán ochrany přírody souhlasné závazné stanovisko.

- **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),**
ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 96b stavebního zákona

vydává

k záměru: „Vybudování vodovodního řadu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“
na pozemku parc.č. 37/1, 53/1, 38/30, 49, 51, 37/10, 38/12, 44/4, 44/5, 37/6 v kat. území Studénka nad Odrou
toto **závazné stanovisko**:

záměr je přípustný

Pro umístění záměru nestanovuje Městský úřad Bílovec žádné podmínky.
Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

V daném případě byla úřadu územního plánování předložena k vydání závazného stanoviska dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení stavby „Vybudování vodovodního řadu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“ (dále jen „stavba“). Umísťovaná stavba se nachází na území města Studénka, na pozemku parc.č. 37/1, 53/1, 38/30, 49, 51, 37/10, 38/12, 44/4, 44/5, 37/6 v kat. území Studénka nad Odrou. Předložená dokumentace se skládá z následujících částí: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy, D. Technická zpráva. Projekt vypracoval SUDOP Project Plzeň s.r.o., odpovědný projektant Ing. Stanislav Diviš, v únoru 2021.

Předložená dokumentace řeší výstavbu vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Úřad územního plánování Městského úřadu Bílovec navrhovanou stavbu posoudil a zjistil následující:

I. Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

Posuzovaná stavba se nachází na území města Studénka, pro kterou je platnou územně plánovací dokumentací Územní plán Studénka vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2015 dne 12.02.2015, který nabyl účinnosti dne 05.03.2015 (v úplném znění účinném ke dni 01.01.2021) a jeho změna č. 1 vydaná opatřením obecné povahy č. 1/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019, změna č. 3 vydaná opatřením obecné povahy č. 2/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019 a změna č. 7 vydaná opatřením obecné povahy č. 2/2020, která nabyla účinnosti dne 01.01.2021.

Posuzovaná stavba je umísťovaná v zastavěném území obce především v plochách „DM – plochy dopravní infrastruktury – místní“ a zčásti stavba zasahuje do plochy „BI – plochy bydlení – v rodinných domech“. Dále stavba částečně zasahuje do zastavitelného území obce Z102 do plochy „BI – plochy bydlení – v rodinných domech“.

Regulativy u výše uvedené plochy (DM) jsou následující:

Hlavní využití:

Pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy.

Přípustné využití:

- silnice, místní a účelové komunikace a cesty
- manipulační a parkovací plochy
- chodníky a cyklostezky
- garáže
- součásti komunikace, manipulačních a parkovacích ploch, cyklostezek a chodníků, např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, doprovodná a izolační zeleň
- stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích
- stavby a zařízení sloužící k provozu parkovacích ploch
- stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury
- přístřešky sloužící veřejné dopravě
- veřejná prostranství a stavby a zařízení související s účelem veřejných prostranství
- vodohospodářské stavby, stavební a terénní úpravy související s údržbou a úpravou hrází stávajících rybníků za účelem ochrany rybníčního ekosystému na území CHKO Poodří a EVL Poodří

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
 - rodinné domy
 - stavby pro rodinnou rekreaci
 - stavby občanského vybavení
 - zahrádkářské kolonie
 - stavby ubytovacích zařízení
 - autoopravny, autoservisy a čerpací stanice pohonných hmot
 - stavby pro výrobu a skladování
 - stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
 - zemědělské stavby
 - lesní stavby
 - stavby a zařízení technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu***
- výšková regulace hladiny zástavby: nestanovuje se
 - rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: nestanovuje se
 - intenzita využití stavebních pozemků - koeficient zastavění: nestanovuje se
 - intenzita využití pozemků - a) koeficient zeleně: nestanovuje se
 - b) koeficient budov: nestanovuje se

Z textové části regulativů k předmětné ploše (DM) je patrné, že hlavní funkcí území jsou pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy. Přípustným využitím jsou mimo jiné stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury. Záměr stavby vodovodního řádu včetně vodovodních přípojek je v souladu s přípustným funkčním využitím ploch (DM). Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury.

Stavba částečně zasahuje do ploch „BI – plochy bydlení – v rodinných domech“. Z textové části regulativů k předmětným plochám (BI) je patrné, že hlavní funkcí území je bydlení

v rodinných domech. Přípustným využitím jsou mimo jiné stavby související technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury. Stavba vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek je v souladu s přípustným funkčním využitím ploch (BI).

Stavba je umístěvaná v severozápadní okrajové části obce Studénka.

Jedná se o podzemní vodovodní řad, který bude napojen na stávající vodovod uložený v blízkosti komunikace III. třídy č. 46427. Vodovod bude veden v ulici Na Trávníkách až poslední parcele s výstavbou a zakončen bude podzemním hydrantem. V rámci výstavby budou realizovány i vodovodní přípojky k jednotlivým stávajícím objektům a pozemkům určeným k výstavbě nemovitostí.

Stavba je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu. Jedná se o podzemní stavbu technické infrastruktury, která se pohledově neuplatňuje.

Závěr: Na základě výše uvedeného konstatujeme, že záměr umístění stavby je v souladu s Územním plánem Studénka.

II. Soulad záměru s politikou územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR), schválená vládou ČR dne 20.7.2009 usnesením č. 929, byla usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje ČR a usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje ČR.

Řešené území je tímto dokumentem zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava. V Politice územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 jsou stanoveny republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje.

Jedná se o území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jde o oblast s velmi silnou koncentrací obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Posuzovaného záměru se netýkají žádné republikové priority. Posuzovaný záměr není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a jejími Aktualizacemi č. 1, 2 a 3.

III. Soulad záměru se zásadami územního rozvoje

Územně plánovací dokumentací kraje jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 a účinnosti nabývaly dne 04.02.2011, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13.9.2018, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018.

Z těchto Zásad územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje (MSK) zpřesňující vymezení priorit územního plánování, úkolů, vyplývajících ze zařazení území do rozvojových oblastí republikového významu vyplývá, že město Studénka se nachází v rozvojové oblasti

republikového významu OB2 Ostrava.

Ze zařazení do výše uvedené oblasti nevyplývají pro řešenou stavbu žádné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr stavby je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a její Aktualizací č.1.

IV. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Cíle územního plánování stanovuje stavební zákon v § 18 takto:

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje a vzhledem ke svému účelu a rozsahu neohrožuje podmínky života generací budoucích, naopak uspokojuje potřeby současné generace a má příznivý vliv na hospodářský rozvoj území.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje. Stavba je v souladu s platným Územním plánem Studénka, tj. i s podmínkami prostorového uspořádání regulativů k plochám (DM) a (BI).

3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

Vzhledem k tomu, že byl Územní plán Studénka v rámci svého pořizování postupně koordinován s veřejnými i soukromými zájmy se zřetelem mimo jiné i na výstavbu a jeho výsledná podoba je důsledkem této koordinace máme za to, že i stavba, jež je v souladu s tímto územním plánem naplňuje výše uvedený cíl územního plánování.

4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Stavba nepoškozuje veřejný zájem ani přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stavba má být realizovaná v zastavěném a zastavitelném území obce.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytová rekreace není u uvedených staveb přípustná.. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které

s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Stavba je umisťovaná v zastavěném a zastavitelném území obce.

6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Stavba je umisťovaná v zastavěném a zastavitelném území obce.

Úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon v § 19 takto:

Úkolem územního plánování je zejména:

a) Zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.

Stavba nenaruší přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty předmětného území

b) Stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území.

Územním plánem Studénka byla již stanovena koncepce rozvoje obce i koncepce ochrany a rozvoje hodnot území a výše uvedená stavba není v rozporu s těmito koncepcemi.

c) Prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

Záměr umístění stavby nevyvolá potřebu změny v území kat.ú. Studénka nad Odrou, nepředstavuje problém či riziko ani není přínosem pro veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

d) Stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejné prostranství.

Výše uvedené podmínky zpracoval a nastavil Územní plán Studénka. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.

e) Stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.

Územním plánem Studénka byly stanoveny podmínky prostorového uspořádání, které jsou nutné k udržení charakteru zástavby obce i hodnot území. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.

f) Stanovovat pořadí změn v území (etapizaci).

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

g) Vytvářet územní podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem.

Stavba vzhledem ke svému charakteru a místě svého umístění nepředstavuje riziko ekologické katastrofy. Přírodní katastrofě lze touto stavbou velmi obtížně zabránit.

h) Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn.

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

i) *Stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

j) *Prověřovat a vytvářet územní podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn. Úřadu územního plánování není z projektové dokumentace zřejmé, že by stavba byla realizovaná z veřejného rozpočtu.

k) *Vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn vzhledem k jejímu účelu.

l) *Určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

m) *Vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

n) *Regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů.*

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

o) *Uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.*

Projektová dokumentace na stavbu byla zpracovaná Ing. Stanislavem Divišem, tj. osobou s příslušným vzděláním, která by měla garantovat, že při projektování vlastní stavby byly uplatňovány poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování. Stavba není ekologicky závadná a ani není předmětem ochrany památkové péče a ani zřejmě nikdy nebude předmětem ochrany památkové péče.

Závěr: Stavba je v souladu se stanovenými cíli a úkoly vyplývající z ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

- **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích):

Veřejné zájmy na úseku státní správy lesů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákon č. 289/1995 Sb.) **vydává souhlas** s realizací záměru „**Vybudování vodovodního řádu na ul. Na Trávníkách**“, na pozemcích parc. č. 37/1, 37/6, 37/10, 38/30, 49, 53/1 v k.ú. Studénka nad Odrou dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., v ochranném pásmu lesního pozemku parc. č. 31 v k.ú. Studénka nad Odrou. Uvedený záměr neovlivní plnění funkcí lesa u dotčeného lesního pozemku.

II.

Vyjádření zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.):

Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby pro účely společného řízení a vydává toto **kladné vyjádření**. Po posouzení předložené projektové dokumentace podle zákona o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhlášky souhlasíme s navrženou stavbou.

Upozornění:

- Z důvodu dotčení stávající pozemní komunikace – MK v k.ú. Studénka v rozsahu dle PD (uložením, umístěním nových inženýrských sítí) požádá investor před zahájením společného řízení v souladu s ustanovením **§ 25 odst. 6 písm. d)** zákona o pozemních komunikacích (min. 30 dní předem) *Městský úřad Studénka o povolení zvláštního užívání* pozemní komunikace a následně pak investor požádá před zahájením stavebních prací v souladu s ustanovením **§ 25 odst. 6 písm. c)** zákona o pozemních komunikacích (min. 30 dní předem) tentýž úřad *o povolení zvláštního užívání* pozemní komunikace (případně její částečné či úplné uzavírky - ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích).
- Z důvodu dotčení pozemní komunikace je *Městský úřad Bílovec*, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností příslušný podle § 124 odst. 6 a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu oprávněn k vydání *stanovení přechodné úpravy provozu* při realizaci záměru stavby.

III.

Další veřejné zájmy, které Městský úřad Bílovec jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou uvedeným záměrem dotčeny.

Jedná se o veřejné zájmy hájené na základě:

- **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 126 odst. k) zákona č. 541/ 2020 Sb., k předmětné žádosti na základě § 146 odst. 3 písm. a) až c) zákona č. 541/ 2020 Sb. **z hlediska nakládání s odpady nevydává vyjádření ani závazné stanovisko.**

Upozorňuje na některé z povinností původce odpadu (mj. každý, při jehož činnosti vzniká odpad) vyplývající ze zákona č. 541/ 2020 Sb.:

- Každý je povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství, nebezpečné vlastnosti, zabezpečit jej před odcizením, únikem nebo znehodnocením, zařazovat odpad podle druhu, kategorie, nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností a soustřeďovat jej odděleně.
- Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství do zařízení

určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu přímo nebo prostřednictvím dopravce daného odpadu nebo do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení, obchodníkovi s danými odpady, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem. Původce odpadu je také povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem (ve smlouvě doporučujeme uvést, kdo je původcem odpadu).

- Při provádění stavby nebo údržbě stavby musí být dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Definici vedlejšího produktu (dle zákona č. 541/ 2020 Sb..) mohou ze stavebních materiálů naplnit pouze zeminy a další přírodní materiály vytěžené při stavební činnosti a dále znovuzískané asfaltové směsi v souladu s vyhláškou č. 130/2019 Sb. Ostatní stavební materiály získané při stavební činnosti mohou buď sloužit k původnímu účelu, a pak se jedná o opětovné použití, nebo musí být upraveny způsobem, který je odlišný od běžné výrobní praxe (v takovém případě se jedná o odpady, které následně mohou projít procesem recyklace a mohou přestat být odpadem).

Informace týkající se zemin:

- V souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/ 2020 Sb.se tento zákon se nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
- Pokud nebude zemina využita na pozemku stavby může být předána oprávněné osobě k převzetí (skládka, zařízení k recyklaci apod.).
- Na jiném pozemku, než je pozemek stavby může být zemina dle § 8 odst. 1 písm. d) zákona č. 541/ 2020 Sb. použita pouze tehdy, pokud tato činnost nepovede k nepříznivým dopadům na životní prostředí nebo zdraví lidí. Toto bude splněno pouze tehdy, pokud rozbory zemin budou splňovat limity uvedené v prováděcí vyhlášce k zákonu č. 541/ 2020 Sb.

Upozorňujeme, že od 1.1.2021 je v účinnosti nový zákon o odpadech č. 541/ 2020 Sb. Odpady se do 31. prosince 2023 zařazují ke druhu odpadu podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona (§ 14 odst.1 této vyhlášky), následně dle vyhlášky č. 8/ 2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

- **zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o památkové péči):

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 29 odst. 2 písm. b) nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF):

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ochrany ZPF), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu ochrany ZPF dle § 15 písm. i) zákona o ochraně ZPF, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, ve znění pozdějších předpisů.:

Veřejné zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec jako věcně příslušného orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. g) a f) zákona o ochraně ovzduší, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti):

Veřejné zájmy chráněné zákonem o myslivosti, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 60 zákona o myslivosti, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Závěr:

Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí závazná stanoviska a vyjádření dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že záměr lze realizovat.

Na základě uvedené žádosti není zahajováno správní řízení ve smyslu § 44 správního řádu, nýbrž se jedná o podání podle § 37 správního řádu.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona. Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

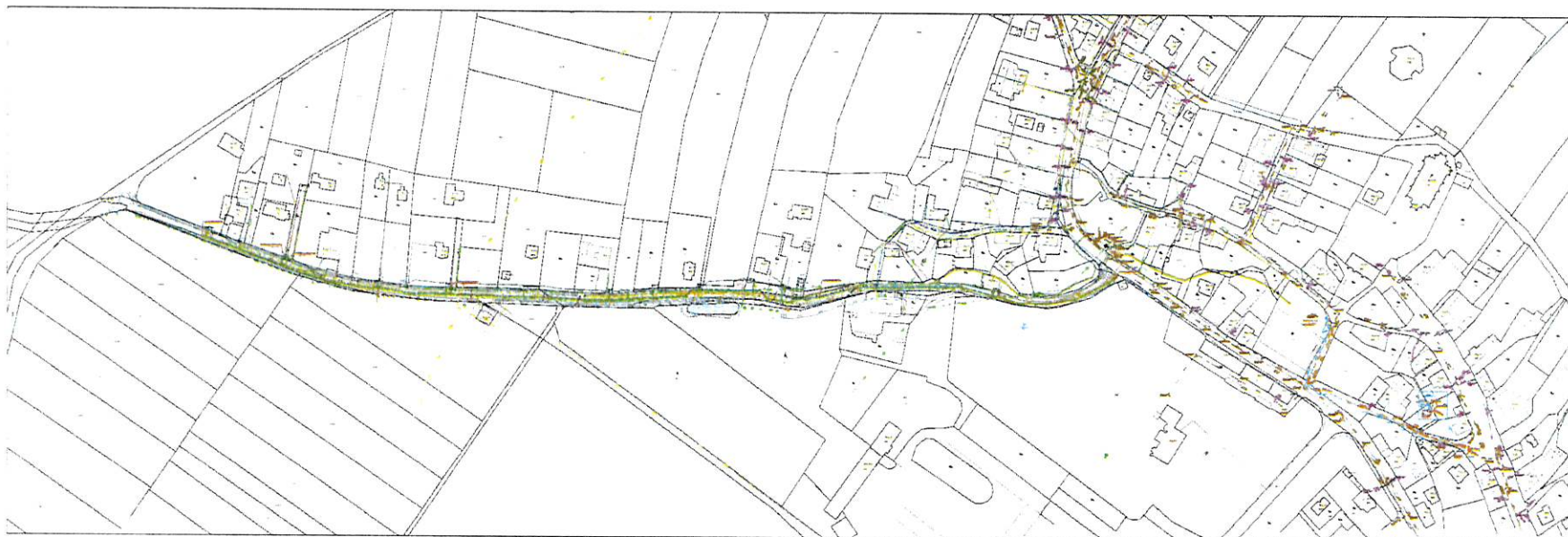
Nedílnou součástí koordinovaného stanoviska je fotokopie situace stavby opatřená razítkem Městského úřadu Bílovec.

Ing. Darja Vavříková

vedoucí odboru životního prostředí
a územního plánování

Příloha:

1x situační výkres



PŘÍLOHA K Č. J.
 YBC/19571/21/ZP/KOC 1946/2021
 ZE DNE 21.7. 2021

Městský úřad Bílovec
 17. listopadu 411
 743 01 Bílovec

54