

**Smlouva o dílo**  
**č. MHÚM/2021/0046/SD**

---

**OBJEDNATEL**

**Sídlo:** město Studénka  
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
**Zastoupené:** Lubomírem Šobichem, místostarostou  
**IČO:** 00298441  
**DIČ:** CZ00298441  
*Evidovaný v RES u ČSÚ*  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 924 801/0100  
**Oprávněné osoby k jednání  
ve věcech technických a  
a převzetí díla:** Ing. Marie Chovancová – referentka odboru MHÚM  
Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM  
**Spojení:** 556 414 335, 731 158 060, [chovancova@mesto-studenka.cz](mailto:chovancova@mesto-studenka.cz)  
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

**ZHOTOVITEL**

**Sídlo:** Dušan Urban  
Kunín 66, 742 53 Kunín  
**Zastoupený:** Dušanem Urbanem  
**IČ:** 10616152  
**DIČ:** CZ5901281419  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**Číslo účtu:** 86-624090217/0100  
**Oprávněné osoby:** Dušan Urban  
**Spojení** 737 241 114  
[tenista59@centrum.cz](mailto:tenista59@centrum.cz)

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

---

- I.1** Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCĚ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 15.07.2021 k veřejné zakázce, projektovou dokumentaci „**VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCĚ**“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele.
- I.2** Rozsah díla jako předmětu smlouvy:

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 3.1 zadávacích podmínek ze dne 15.07.2021, PD a cenové nabídky ze dne 22.07.2021 a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

### I.3

Součástí díla jsou dále:

- I.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- I.3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- I.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budovy. Po dokončení, komplexním vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
- I.3.4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- I.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

## II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- II.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
- II.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- II.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně v celkové výši 500.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho vyžádání pojistnou smlouvu dle předchozí věty bez zbytečného odkladu předložit. Nepředložení pojistné smlouvy dle věty první tohoto odstavce je porušením této smlouvy podstatným způsobem.
- II.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

- II.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.
- II.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.
- II.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.
- II.8 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Místem plnění pro realizaci díla je:

**Budova Základní školy Františka kardinála Tomáška – stavba občanského vybavení, č.p. 500 na ul. 2. května, parcela č. 909 v k.ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka**

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, dveře č. 75.

### IV. DOBA PLNĚNÍ

Doba plnění předmětu smlouvy dle článku I. je v termínu **02.08.2021 – 31.08.2021**.

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací. Pokud venkovní teploty nedovolí realizaci, posune se termín dokončení o dobu přerušení.

### V. CENA DÍLA

Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy.

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.

Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

#### **CENA DÍLA:**

Cena bez DPH

378.516,45 Kč

DPH

79.488,45 Kč

**Cena včetně DPH**

**458.004,90Kč**

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

## **VI. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY**

---

**VI.1** Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny.

## **VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA**

---

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

**VII.1** Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

**VII.2** Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

**VII.3** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

**VII.4** Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

**VII.5** Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

**VII.6** Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a. způsobené provozní činností,
- b. způsobené vadným výrobkem,
- c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- e. vzniklé na věcech provozovatele budov,
- f. způsobené objednateli

**VII.7** Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 500.000,- Kč.

**VII.8** Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.

**VII.9** Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

## **VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

---

**VIII.1** Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

**VIII.2** Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. I. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

**VIII.3** Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

- VIII.4** Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.
- VIII.5** Faktura má splatnost **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- VIII.6** Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- VIII.7** Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.
- VIII.8** V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- VIII.9** Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
- VIII.10** Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

## **IX. STAVENIŠTĚ**

---

- IX.1** Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.
- IX.2** Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- IX.3** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- IX.4** Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.
- IX.5** Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

## **X. JAKOST DÍLA**

---

- X.1** Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.
- X.2** Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- X.3** Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- X.4** V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- X.5** Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

## XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- XI.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- XI.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- XI.4 Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- XI.5 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- XI.6 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- XI.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- XI.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- XI.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- XI.10 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
- XI.11 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. II.6. této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatelem) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.
- XI.12 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:
- navrhovanou změnu schválí projektant
  - změna nezhorsí užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
  - změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
  - změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

## **XII. STAVEBNÍ DENÍK**

---

- XII.1** Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.)
- XII.2** Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
- XII.3** Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
- XII.4** Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- XII.5** Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.
- XII.6** Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě

## **XIII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

---

- XIII.1** Objednatel má právo nezahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
- XIII.2** Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla
- XIII.3** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.
- XIII.4** O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat :
- označení díla
  - označení objednatele a zhotovitele díla
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
  - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
  - datum a místo sepsání zápisu
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - seznam převzaté dokumentace
  - náklady za provedení díla
  - termín vyklizení staveniště
  - datum ukončení záruky na dílo.

- XIII.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
- XIII.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
- XIII.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
- XIII.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejich příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

#### XIV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- XIV.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- XIV.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).
- XIV.3 Záruční podmínky:
- Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
  - Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
  - V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
  - V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
  - Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
  - Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
  - Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
  - Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
  - Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně, záruční doba začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady.



**XIV.4** Objednatel má právo odstranit vady, závady a nedodělky sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním těchto nedostatků v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a odmítne tyto nedostatky odstranit. Smluvní pokuta dle čl. XV.3 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vad třetí osobou.

## **XV. SMLUVNÍ POKUTY**

- XV.1** V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.
- XV.2** V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla (zahrnující jeho dokončení a předání) v souladu s čl. IV této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne dokončení díla.
- XV.3** V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.  
V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, nebo vad uplatněných objednatelem v průběhu záruční doby dle čl. XIV.2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- XV.4** Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 500,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.
- XV.5** Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. XIII.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- XV.6** Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- XV.7** Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- XV.8** V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.
- XV.9** V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- XV.10** Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- XV.11** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- XV.12** Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## **XVI. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENÍŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA**

- XVI.1** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- XVI.3** Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

## **XVII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

- XVII.1** Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- XVII.2** Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- XVII.3** Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

## **XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- XVIII.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- XVIII.2** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVIII.3** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
- XVIII.4** V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- XVIII.5** V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- XVIII.6** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVIII.7** Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- XVIII.8** Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

XVIII.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

XVIII.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č.500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.

XVIII.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

XVIII.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy:

Zadávací podmínky ze dne 15.07.2021

Cenová nabídka ze dne 22.07.2021

Projektová dokumentace „VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCĚ“

Ve Studénce, dne 2.8.2021

ve STUDÉNCĚ, dne 2.8.2021



za objednatele

 Dušan URBAN  
742 53 Kunín 66  
tel.: 737 241 114  
e-mail: tenista59@centrum.cz  
IČ: 10616152 DIČ: CZ6001201410

za zhotovitele



## ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce  
„VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCE“

### 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

**město Studénka**  
na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou  
IČO: 00298441  
DIČ: CZ 00298441

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

### 3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

#### 3.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCE“ je provedení výměny nášlapné vrstvy podlahy ve školní jídelně, která se nachází ve 2.NP objektu základní školy Františka kardinála Tomáška na ul. 2.května čp. 500, 742 13 Studénka, okres Nový Jičín, dle projektové dokumentace „VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCE“ zpracované společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., ul. 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory.

#### **Popis stávajícího stavu:**

Stávající prostory školní jídelny, která se nachází ve 2.NP objektu základní školy Františka kardinála Tomáška jsou potaženy PVC.

#### **Soupis navržených stavebních oprav v prostoru jídelny:**

Stavební opravy se týkají výměny nášlapné vrstvy podlahy ve stávajících prostorách školní jídelny, která se nachází ve 2.NP objektu základní školy Františka kardinála Tomáška.

Předmětem řešení je pokládka nové nášlapné vrstvy z PVC vč. přípravy podkladu.

- kompaktní heterogenní PVC v barvě, vzor dle výběru uživatele, min. tl.2mm, tř. zátěže 34/43
- dodávky obvodových soklových lišt s kabelovým kanálkem z materiálu na bázi PVC vč. doplňkového sortimentu – rohy, spojky, kouty a koncovky. Upevňovací vzdálenost 250mm, v rozích max.40mm od rohu. Pozn. Pod otopnými tělesy (sp.hr. cca 100mm na úrovni podlahy) ztížená montáž
- pokládka celoplošně na disperzní lepidlo

#### Bourací práce

V rámci bouracích prací bude provedeno:

- odstranění PVC vč. PVC soklových lišt
  - odstranění lepidla strojní bruskou na beton + ruční dočištění nepřístupných míst např. pod otopnými tělesy v předpokládané ploše cca 10m<sup>2</sup>
  - odstranění prachu a nečistot, vysátí povrchu
- Součástí bouracích prací **není** odstranění stávajících dřevěných obkladů stěn a sloupů, parapetních a čelních obkladů otopných těles.

#### Příprava podkladu

- uzavření případných trhlin v podkladu pomocí dvousložkové epoxidové pryskyřice. Výměra bude upřesněna při realizaci po odkrytí povrchu
- případné prohlubně po odstranění uvolněných částí v betonovém podkladu budou opatřeny kontaktní penetrací pro zvýšení adheze cementových podkladů. Výměra bude upřesněna při realizaci po odkrytí povrchu
- zapravení prohlubní (výtluků) univerzální maltou pro opravy – reprofilační malta s přísadou pryskyřice v předpokládané tloušťce 10-30mm s přísadou křemičitého písku frakce 0-4mm., výměra bude upřesněna při realizaci po odkrytí povrchu
- celoplošné provedení samonivelační cementové vyhlazovací a vyrovnávací stěrky s malým smrštěním tl.5mm – bez plniva, vhodná pro pojezd kolečkovými židlemi (**tento úkon lze provést až po 10.08.2021**)

Součástí prací **není** provedení nových dřevěných obkladů stěn a sloupů, parapetních a čelních obkladů otopných těles.

#### **Předpokládaná doba prací**

1)bourání +vyrovnání podkladu po celé ploše včetně čekací doby a přípravy staveniště = min. 2-3 týdny dle EN 1990

2)pokládka Lina včetně provedení vnitřních a obvodových spojů + včetně začištění a umytí = min. 1-2 týdny dle ISO 9001

Celkem minimálně 3-5 týdnů s ohledem také na technologické čekání dosažení vlhkosti pod 2-4% v podkladu (pokud nosný mezistrop bude mít ale zvýšenou vnitřní vlhkost po obvodu, bude nutné přidat ještě minimálně 1 týden na proschnutí navíc!).

Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele, jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů bude nakládání s veškerým odpadem vzniklým při realizaci stavby řešeno dle současně platné legislativy v odpadovém hospodářství.

Zhotovitel záměru zabezpečí veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, tím, že odpady bez odkladu roztřídí do uzavíratelných nádob a předá oprávněným osobám. Doklady o předání budou předloženy při kolaudaci stavby.

Projektová dokumentace „**VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCĚ**“, podle které bude stavba realizována je vypracována na základě prohlídky budovy, zmapování současného stavu a požadavků provozovatele ZŠ.

Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činností koordinátora BOZP na vlastní náklady.

#### 3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu profilu zadavatele na internetové adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001062>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

### 3.3 Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Základní škola Františka kardinála Tomáška - stavba občanského vybavení, č.p. 500 na ul. 2. května, parcela č. 909 v k.ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka.
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 75

3.4 Předpokládaný termín realizace je: od 02.08.2021 nejpozději do 31.08.2021.

Prostory místa plnění (jídelna v objektu ZŠ Františka kardinála Tomáška ve Studénce) budou **současně** využívány i jinou firmou, která ukončí své práce **k 10.08.2021**.

3.5 Předpokládaná hodnota zakázky je: 400.000,00 Kč bez DPH

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

### 4.1 Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace v oboru), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

### 4.2 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru. V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

### 4.3 Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

## 5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

## 6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena - váha 100 %.

Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny.

## 7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH

DPH

Celková cena včetně DPH

### Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

**V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou** (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) **může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.**

## 8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

## 9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k Návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

**„VÝMĚNA PVC V JÍDELNĚ ZŠ FKT VE STUDÉNCE“**

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyznění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1 Návrh smlouvy o dílo
- 9.2 Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
  - a) Profesní způsobilost
  - b) Technická kvalifikace

## 10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1 Zadavatel stanovuje na **20.07.2021 v 08:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před kanceláří č. 75 v budově Městského úřadu Studénka.
- 10.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **26.07.2020 do 09:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyznění uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3 Otevírání obálek se uskuteční dne **26.07.2020 v 10:30** hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

11.14 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh SoD
3. Projektová dokumentace
4. Výkaz výměr (slepý rozpočet)

Datum: 15.07.2021

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský  
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 210523 Výměna PVC v jídelně ZŠ FKT ve Studénce

**Objekt:** 1 základní škola

**Rozpočet:** 01 výměna PVC

**Zadavatel:** Město Studénka

nám. Republiky 762

74213 Studénka-Butovice

IČO: 00298441

DIČ: CZ00298441

**Zhotovitel:** Dušan URBAN - UPIN

Kunín

742 53

IČO: 10616152

DIČ: CZ5901281419

**Vypracoval:**

### Rozpis ceny

HSV			Celkem
PSV			87 582,98
MON			280 933,47
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			10 000,00
<b>Celkem</b>			<b>0,00</b>
			<b>378 516,45</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	378 516,45 CZK
Základní DPH	21 %	79 488,45 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

### Cena celkem s DPH

**458 004,90 CZK**

v NOVÉM JICINĚ

dne 21.9.2021

  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

**UPIN** Dušan URBAN  
742 53 Kunín 86  
tel: 737 241 114  
e-mail: tenista89@centrum.cz  
IČ: 10616152 DIČ: CZ5901281419

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			44 574,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 536,73
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 954,40
99	Staveništní přesun hmot	HSV			511,98
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			131 308,12
776	Podlahy povlakové	PSV			149 625,35
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 005,87
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00
Cena celkem					378 516,45

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	210523	Výměna PVC v jídelně ZŠ FKT ve Studénce
C:	1	základní škola
R:	01	výměna PVC

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>						
1	631663111R00	Oprava trhlin a vytluků v podlahách epoxidovým tmelem, uzavřít trhliny v podkladu pomocí dvousložkové epoxidové pryskyřice :	m	50,00000	295,00	14 750,00
				50,00000		

2	632441491R00	Podlahy a podlahové konstrukce Potěr litý anhydritový broušení anhydritových potěrů dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojití (křížem vedené) rozvlnění hrazdami strojní (bruska na beton) odstranění lepidla :	m2	233,90000	110,00	25 729,00
				233,90		

<b>Díl: 96</b>						
3	965048515R00	Bourání konstrukcí Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm ruční dobroušení betonového povrchu po demontáži PVC (odstranění lepidla) :	m2	10,00000	150,00	1 500,00
				10,0		

<b>Díl: 63</b>						
4	632477125R00	Podlahy a podlahové konstrukce Reprofilace vodorovných betonových povrchů polymercementová malta+penetrace, tloušťky do 20 mm rozmíchání směsi s vodou, nanesení stěrky vyplnění prohlubní :	m2	11,70000	350,00	4 095,00
				11,70		

- penetrace systeticou pryskyřičnou disperzí :
- univerzální malta na opravy - cementová a reprofilační malty s přísadou pryskyřice a křemíčitého písku :
- f-ce 0-4 mm tl. 10-30 mm :

<b>Díl: 95</b>						
5	952901111R00	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m jídelna : 233,9	m2	233,90000	70,70	16 536,73
				11,70		

<b>Díl: 99</b>						
Staveništní přesun hmot						511,98

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	210523	Výměna PVC v jídelně ZŠ FKT ve Studence
O:	1	základní škola
R:	01	výměna PVC

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6 99928111R00	Présun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 25 m oboru 801, 803, 811 a 812	t	0,71506	716,00	511,98

<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>					
7 771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm prohlubně po odstraněných uvolněných částí vyrovnat univerzální vyrovnávací stěrkovou hmotou pro tl. vrstev 1-100 mm. Při tl. nad 10 mm s přidáním křemičitého písku 0-2 mm. ; při tl. nad 30 mm s přidáním křemičitého písku 0-4 mm. ; (bude upřesněno při realizaci po odkrytí podkladu) : 233,90	m2	233,90000	320,00	131 308,12 74 848,00

8 23596057.AR	vyrovnávací stěrka cementová, umělé pryskyřice, pro podlahy; samonivelační; pro interier; tl. vrstev do 10,0 mm; pod PVC, pod parkety; barva šedá prohlubně po odstraněných uvolněných částí vyrovnat univerzální vyrovnávací stěrkovou hmotou pro tl. vrstev 1-100 mm. Při tl. nad 10 mm s přidáním křemičitého písku 0-2 mm. ; při tl. nad 30 mm s přidáním křemičitého písku 0-4 mm. ; (bude upřesněno při realizaci po odkrytí podkladu) : 233,9*7,5	kg	1 754,25000	32,00	56 136,00
---------------	---	----	-------------	-------	-----------

9 958771202R00	Présun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 754,25000	7,00	324,12
----------------	---	---	-------------	------	--------

<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>					
10 776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	233,98000	10,00	2 339,80

<b>Díl: 96 BOURÁNÍ KONSTRUKCEI</b>					
11 776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady 15,8+15,5+7*1,6+2,2	m	44,70000	59,00	2 637,30

<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>					
12 776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	80,00000	110,00	8 800,00 8 800,00

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210523 Výměna PVC v jídelně ZŠ FKT ve Studence

O: 1 základní škola

R: 01 výměna PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		80,0		80,00000		

### Díl: 96 Bourání konstrukcí

13 776511820R00 Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m<sup>2</sup> m2 233,90000 89,00 20 817,10

233,90

### Díl: 776 Podlahy povlakové

14 776521200RT1 Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců z PVC nebo m2 261,96800 135,00 35 365,68

vinylu, montáž

pokládky celoplošně na disperzní lepidlo na PC :

dodávka\_heterogenní PVC (barva, vzor dle výběru uživatele) :

tl. 2,0 mm :

třída zátěže 34/43 :

233,90\*1,12

261,96800

15 776521200RT1 Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců m2 261,96800 340,00 89 069,12

dodávka\_heterogenní PVC (barva, vzor dle výběru uživatele), tl. 2,0 mm

pokládky celoplošně na disperzní lepidlo na PC :

dodávka\_heterogenní PVC (barva, vzor dle výběru uživatele) :

tl. 2,0 mm :

třída zátěže 34/43 :

233,90\*1,12

261,96800

16 776421100RT2 Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu - ztižená montáž +20% m 32,50000 75,00 2 437,50

z délky lišty ztižená montáž pod otopnými tělesy : 32,50

17 28342403R lišta soklová; podlahová; materiál PVC; š = 25,0 mm; h = 100,0 mm m 96,00000 95,00 9 120,00

obvodové soklové lišty s kabelovým kanálkem :

materiál na bázi PVC vč. doplňkového sortimentu - rohy, spojky, kouty, koncovky :

upevňovací vzdálenost max. 250 mm :

v rozích max. 40 mm od rohu :

80,0\*1,20

96,00000

18 998776202R00 Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m % 3 835,76790 0,65 2 493,25

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	210523	Výměna PVC v jídelně ZŠ FKT ve Studénce
O:	1	základní škola
R:	01	výměna PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
vodorovné do 50 m						
<b>Díl: D96</b>						
<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
19	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,23748	280,00	1 005,87
20	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,23748	365,00	86,49
21	97908112R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,32466	13,80	86,68
22	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,23748	240,00	45,88
23	97908212R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,89981	21,60	57,00
24	979990181R00	Poplatek za skládku PVC podlahová krytina, skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,36348	1 950,00	41,04
<b>Díl: VN</b>						
<b>Vedlejší náklady</b>						
25	005122 T	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
26	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	0,00	0,00
<b>Celkem</b>						<b>378 516,45</b>

