



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
„STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ
VE STUDÉNCE“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem: „**STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ VE STUDÉNCE**“ je provedení rozšíření šaten o další místnost, která je momentálně využívána jako sklepní prostory v objektu Základní školy Butovická – stavba občanského vybavení, č.p. 346 na ul. Butovické, parcela č. 803/1, v k.ú. Butovice, obec Studénka dle zadávacích podmínek a Projektové dokumentace zpracované Renatou Škopovou – projekční kancelář, Skoky 68, Dolní Újezd, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou.

Stávající stav dotčeného prostoru stavebními úpravami:

Dotčené prostory se nachází v suterénu objektu ZŠ Butovická cca -1,20m od venkovního terénu. Přístup do stávajících šaten je po stávajícím schodišti z venkovních prostor. Záměrem stavebních úprav stávajících šaten je rozšíření šaten o další místnost, která je momentálně využívána jako sklepní prostory. Obvodové a příčkové zdivo dotčených prostor je tvořeno z cihel plných, ložených na kamenných základech, podlaha betonová, stropy jsou cihelné klenbové ložené v ocelových nosnících. Okna v plastových rámech.

SOUPIS NAVRŽENÝCH OPRAV:

- Odstranění omítky (až na cihelné zdivo) včetně řádného očištění spár
- Vybourání betonové konstrukce podlahy v prostoru místnosti ozn. 0.03 včetně podkladu v tl. 0,32m

- Vybourání dělicí příčky tl. 0,15m v otvoru mezi místností ozn. 0.02 a 0.03
 - Vybourání dveřního vstupu (plechová dvířka) v obvodové zdi v místnosti ozn. 0.03
 - Prořez drážek pro elektroinstalaci včetně realizace nových elektroinstalačních rozvodů
 - Realizace rozvodů topení a osazení topných těles v novém prostoru šaten
 - Úprava stávající dělicí příčky prostoru šaten z ocel. sloupků a pletiva v místnosti ozn. 0.02
 - **Navrtávka zdiva a realizace injecktáže sanace zdiva k odvedení vlhkosti**
 - Realizace nové betonové podlahy (štěrkový podklad frakce 16-32mm v tl. 150mm , podkladní beton B20 v tl. 100mm, hydroizolace, betonová mazanina B 20 v tl. 70mm, podlahová krytina-keramická dlažba do lepidla)
 - Betonáž dvou schodů nášlapné šířky 300mm a výšky 115mm , mezi místností ozn. 0.02 a 0.03
 - Řádné očištění cihelného zdiva včetně stropní klenbové části
 - Aplikace sanační omítky (do výšky 1,20m od podlahy) , která se skládá z těchto vrstev :
 - *sanační prohoz- podkladní vrstva před použitím sanačních omítek
 - *sanační podkladní omítka
 - *sanační jádrová omítka
 - *sanační štuk
 - Aplikace jádrových omítek včetně stropní části kleneb
 - Osazení nového otevíravého , výklopného okna v plastovém rámu velikosti 900/1080mm
 - Realizace dělicích zděných příček tl. 100mm včetně dělicích příček z ocelových sloupků a pletiva
 - Kompletní vápenná výmalba omítek
 - Osazení hasícího přístroje 1ks v místnosti ozn. 0.03
 - Vybavení šaten lavicemi a úchyty k odkládání oblečení
- Na závěr bude proveden úklid dotčených prostor.

Předpokládaná doba výstavby cca 45 dní.

Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů bude nakládání s veškerým odpadem vzniklým při realizaci stavby řešeno dle současně platné legislativy v odpadovém hospodářství.

Zhotovitel záměru zabezpečí veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení tím, že odpady bez odkladu roztřídí do uzavíratelných nádob a předá oprávněným osobám.

Doklady o předání budou předloženy při kolaudaci stavby.

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001038>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění je:

- a) pro realizaci díla: objekt Základní školy Butovická – stavba občanského vybavení, č.p. 346 na ul. Butovické, parcela č. 803/1, v k.ú. Butovice, obec Studénka
- b) pro předání dokladové části: MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, odbor MHÚM, dveře č. 75

3.4. Předpokládaný termín realizace je: období od **01.07.2021 do 20.08.2021**

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je: 450.000,00 Kč bez DPH.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesionální způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb a jejich odstraňování“ příp. jiné).
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace v oboru Pozemní stavby), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru. V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena - váha 100 %.

Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH

DPH

Celková cena včetně DPH

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu Návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ VE STUDÉNCE“

a textem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesní způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **16.04.2021** v **8:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před hlavním vchodem MěÚ ve Studénce (z náměstí).
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **26.04.2021** do **09:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 26.04.2021 v 10:30 hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh SoD
3. Projektová dokumentace
4. Výkaz výměr – slepý rozpočet

Datum: 08.04.2021

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku