

NÁZEV STAVBY : " STAVEBNÍ ÚPRAVA PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ "
MÍSTO STAVBY : ZŠ BUTOVICKÁ č.p.346, Studénka

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:

„STAVEBNÍ ÚPRAVA PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ ”

Místo stavby : ZŠ BUTOVICKÁ č.p. 346, Studénka

Okres : Nový Jičín

Stavebník : Město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka ,742 13

Stupeň PD : PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Vypracovala : Kresličské a grafické zpracování projektové dokumentace
Škopová Renata
Dolní Újezd m.č. Skoky 68
pošta Veselíčko 751 25 mob. 733747353
e-mail : rskopova@seznam.cz , IČ 731 18 214

Datum : 06/2020

Příloha : A,B

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a) Název stavby

„STAVEBNÍ ÚPRAVA PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ ”

b) Místo stavby

ZÁKLADNÍ ŠKOLA BUTOVICKÁ č.p. 346, Studénka

c) Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je návrh stavebních úprav v prostoru šatny v suterénu ZŠ Butovická č.p. 346 , Studénka a změna užívání sklepních prostor na prostor šatny .

A.1 .2 ÚDAJE O INVESTOROVI

Město Studénka
nám. Republiky 762
Studénka 742 13

A.1 .3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Škopová Renata
Dolní Újezd m.č. Skoky 68
pošta Veselíčko 751 25
mob. 733 747 353
e-mail : rskopova@seznam.cz
IČ. 731 18 214

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zaměření stávajícího stavu prostoru suterénu a prostoru šaten
- Pořízení fotodokumentace
- Požadavky investora

B . SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Stávající stav dotčeného prostoru stavebními úpravami :

Dotčené prostory se nachází v suterénu objektu ZŠ Butovická cca -1,20m od venkovního terénu. Přístup do stávajících šaten je po stávajícím schodišti z venkovních prostor. Záměrem stavebních úprav stávajících šaten , je rozšíření šaten o další místnost, která je momentálně využívána jako sklepní prostory. Obvodové a příčkové zdivo dotčených prostor , je tvořeno z cihel plných, ložených na kamenných základech , podlaha betonová , stropy jsou cihelné klenbové ložené v ocelových nosnících. Okna v plastových rámech .

SOUPIS NAVRŽENÝCH OPRAV:

- Odstranění omítky (až na cihelné zdivo) včetně řádného očištění spár
- Vybourání betonové konstrukce podlahy v prostoru místnosti ozn. 0.03 včetně podkladu v tl. 0,32m
- Vybourání dělicí příčky tl. 0,15m v otvoru mezi místnostmi ozn. 0.02 a 0.03
- Vybourání dveřního vstupu (plechová dvířka) v obvodové zdi v místnosti ozn. 0.03
- Prořez drážek pro elektroinstalaci včetně realizace nových elektroinstalačních rozvodů
- Realizace rozvodů topení a osazení topných těles v novém prostoru šaten
- Úprava stávající dělicí příčky prostoru šaten z ocel. sloupků a pletiva v místnosti ozn. 0.02
- **Navrtávka zdiva a realizace injektáže sanace zdiva k odvedení vlhkosti**
- Realizace nové betonové podlahy (štěrkový podklad frakce 16-32mm v tl. 150mm , podkladní beton B20 v tl. 100mm, hydroizolace, betonová mazanina B 20 v tl. 70mm, podlahová krytina-keramická dlažba do lepidla)
- Betonáž dvou schodů nášlapné šířky 300mm a výšky 115mm , mezi místnostmi ozn. 0.02 a 0.03
- Řádné očištění cihelného zdiva včetně stropní klenbové části
- Aplikace sanační omítky (do výšky 1,20m od podlahy) , která se skládá z těchto vrstev :
 - *sanační prohoz- podkladní vrstva před použitím sanačních omítek
 - *sanační podkladní omítka
 - *sanační jádrová omítka
 - *sanační štuk
- Aplikace jádrových omítek včetně stropní části kleneb
- Osazení nového otevíravého , výklopného okna v plastovém rámu velikosti 900/1080mm
- Realizace dělicích zděných příček tl. 100mm včetně dělicích příček z ocelových sloupků a pletiva
- Kompletní vápenná výmalba omítek
- Osazení hasicího přístroje 1ks v místnosti ozn. 0.03
- Vybavení šaten lavicemi a úchyty k odkládání oblečení
- Úklid dotčených prostor

Předpokládaná doba výstavby cca 45 dní .

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou OTP.

- § 8 – stavba je navržena tak, aby splnila základní požadavky z oblasti mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, ochrany zdraví a životního prostředí, ochrany proti hluku, bezpečnosti při užívání
- § 9 – stavebními úpravami se nezasahuje negativně do nosných konstrukcí, dojde pouze k vybourání stávajícího dveřního prvku (zárubně a dveřní křídlo) a jeho nahrazení oknem (bez zásahu do překladového systému) a vybourání příčky ve stávající nise obvodové stěny (bez zásahu do stávajícího překladového systému).
 - § 10 – stavební úpravy nemění podmínky splňující všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
 - § 11 – je zajištěno přirozené i umělé osvětlení a odvětrání řešených prostor (oknem – ovládání ventilačního otvoru dosažitelné z úrovně podlahy),
 - § 21 – nová podlaha v místnosti 0.03 bude z keramické dlažby s protiskluzovou úpravou povrchu
 - § 22 – ve stavbě nebude provedeno schodiště, pouze dva vyrovnávací stupně pro překonání výškové nerovnosti, stupně šířky 300 mm a 115 mm výšky odpovídají hodnotám pro hlavní schodiště, stupně budou opatřeny protiskluzovou úpravou, budou vodorovné bez sklonu v příčném a podélném směru. Stupnice vyrovnávacích schodů bude výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí.

Statické posouzení stavebních úprav průchodu mezi místnostmi a okenního otvoru:

Stavební úpravy v prostoru šaten v místě průchodu mezi místnostmi ve výkrese ozn. 0.02 a 0.03, nezasahují do stávajících nosných konstrukcí zdí ani stávajících překladů , pouze dojde k odstranění stávající nenosné dělicí zděné příčky – niky a k zapravení omítek . Také v místě dveřního otvoru v obvodové zdi objektu v místnosti ve výkrese ozn. 0.03, budou stavební úpravy řešeny pouze demontáží stávající zárubně dveří a dveřního křídla a montáží nového okenního prvku, bez zásahu do stávajících nosných konstrukcí zdí a stávajících překladů nad tímto otvorem.

Posouzení světlé výšky v místnosti nových šaten:

V prostoru nových šaten je konstrukčně dána světlá výška 2,43m . Danou světlou výšku , není možné stavebními úpravami nijak měnit, a z důvodu stávajícího konstrukčního řešení stavby a z důvodu nepobytových prostor , je možné tuto světlou výšku akceptovat.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Při zpracování projektové dokumentace byly splněny a dodrženy veškeré písemné podmínky a připomínky dotčených orgánů doložených v dokladové části projektové dokumentace:

Ke stavebnímu záměru byla vydána tato závazná stanoviska.

- 1) Městský úřad Bílovec, odbor ŽP a ÚP ze dne 15.02.2021 pod č.j. MBC/4371/21/ŽP/Koc 520/2021 – souhlasné stanovisko (bez podmínek)
- 2) Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 15.03.2021 pod č.j. HSOS-2176-2/2021 – souhlasné stanovisko (bez podmínek)
- 3) Krajská hygienická stanice MSK ze dne 01.03.2021 pod č.j. KHSMS 10397/2021/NJ/HDM – souhlasné stanovisko (bez podmínek)

Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením .

Dle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů lze záměr posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) jako stavbu občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejnosti, a to stavbu pro vzdělávání a výchovu. Jde o stavební úpravy ve stávajícím objektu základní školy, stavebně technické důvody vylučují zpřístupnění suterénu objektu dle ustanovení této vyhlášky, a stavba se tedy neposuzuje (§ 2 odst. 2). V suterénu objektu jsou stávající šatny, které jsou bezbariérově nepřístupné, základní škola je však bezbariérově přístupná od 1. NP objektu z dvorní části s možností zřídit šatnu pro osobu ZTP v I. NP objektu.

Odpad , který vznikne během výstavby , bude odstraňován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a dle § 9a Hierarchie způsobu nakládání s odpady, využity, případně odstraněny způsobem , který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu s těmito zákony a se zvláštními právními předpisy. Zhotovitel díla bude plnit veškeré povinnosti původce odpadů podle § 16 zákona.

- Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů bude nakládání s veškerým odpadem vzniklým při realizaci stavby řešeno dle současně platné legislativy v odpadovém hospodářství.

NÁZEV STAVBY : " STAVEBNÍ ÚPRAVA PROSTORU ŠATNY V SUTERÉNU ZŠ BUTOVICKÁ "
MÍSTO STAVBY : ZŠ BUTOVICKÁ č.p.346, Studénka

- Zhotovitel záměru zabezpečí veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, tím, že odpady bez odkladu roztřídí do uzavíratelných nádob a předá oprávněným osobám. Doklady o předání budou předloženy investorovi.