



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu
„PD – Hala pro míčové sporty“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Liborem Slavíkem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pod názvem „**PD – Hala pro míčové sporty**“ pro společné povolení a provádění stavby, vč. obstarání všech dokladů opravňujících zadavatele dílo dle projektové dokumentace realizovat (stavební povolení). Dokumentace bude zpracována dle platné legislativy, zejména dle vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jakožto prováděcího předpisu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými přílohami vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jakožto prováděcího předpisu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace bude členěna na tři samostatné stavební objekty, vč. výkazu výměr:

- SO 01 Víceúčelová sportovní hala (vč. přístupového krčku ve stávajícím objektu)
- SO 02 Parkoviště a přístupové komunikace
- SO 03 Rekonstrukce části zimního stadionu

PD bude dále obsahovat:

Pasport vnitřních řešených prostor, návrh řešení reorganizace stávajících parkovacích ploch, návrh 3 variant materiálového řešení s hrubým odhadem realizační ceny a jednoduchou swot analýzou.

Požadavky na rozsah jednotlivých stavebních objektů jsou specifikovány v příloze Zadání pro tvorbu PD, které dodavatel bude respektovat s tím, že zadavatele upozorní na

nevhodnost požadavku a rozpor s legislativou. Návrh uvede do souladu s legislativou a ČSN.

Na 1. konzultačním výboru, který proběhne nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy předloží zhotovitel návrh 3 materiálových variant (ocel, ŽB, dřevo) s hrubým odhadem nákladů a swot analýzou výhod jednotlivých variant.

U PD:

Část „E“ PD pro stavební povolení (příp. PD pro provedení stavby) bude odsouhlasena oprávněnou osobou (koordinátor BOZP) a mimo jiné v ní bude uvedeno, zda bude realizace díla podléhat ohlašovací povinnosti (IBP), zda bude nutno vypracovat plán BOZP, zda bude při realizaci díla nutno ustanovit koordinátora BOZP. V PD a výkazech výměr budou zahrnuta veškerá nezbytná opatření pro zajištění BOZP na staveništi a následném provozu objektu. Případná opatření rizik zjištěných koordinátorem BOZP budou zapracována v PD, resp. v rozpočtech a výkazech výměr.

Výstup:

PD pro společné povolení bude vyhotovena ve 2 paré s autorizačním razítkem.

PD pro provádění stavby (zadávací řízení) bude vyhotovena (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) v 6 paré a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou *.dwg, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls a *.xml. Vyjádření veškerých dotčených subjektů (orgány státní správy, správci inženýrských sítí atd.) budou převedena do digitální podoby s příponou *.pdf. Projektová dokumentace v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové. Z počtu 6 paré budou autorizovány 4 paré dokumentace.

Součástí projektové dokumentace bude rozpočet (výkaz výměr) – naceněný i „slepý“, rozpracován do nejmenších podrobností v členění na jednotlivé stavební objekty a bude zpracován dle vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jakožto prováděcího předpisu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy, Analýzou umístění sportovní haly, PD části zimního stadionu, Návrhem pro tvorbu PD. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000913>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění:

Předání díla – MěÚ Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, odbor SŘÚPaR

3.4. Předpokládaný termín plnění je:

Předání PD pro společné povolení DUR+DSP do 200 dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo

Předání společného povolení vč. nabytí právní moci do 150 ode dne předání písemné informace o nabytí účinnosti změny územního plánu

Předání PD pro provádění stavby do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je:

495.000,- Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ZZVZ

4.2. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) ZZVZ,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – oprávnění k „Projektová činnost ve výstavbě“, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) ZZVZ,
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace – pozemní stavby), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) ZZVZ,

4.3. Technická kvalifikace:

Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace, obdobně jako dle ust. § 79 odst. 2, písm. b) ZZVZ, předložením:

- seznam významných služeb poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele

Požadovaná minimální úroveň:

2 služby obdobného charakteru provedené dodavatelem za posledních 5 let (obdobným charakterem se rozumí projektování sportovních víceúčelových hal, tělocvičen, budov pro sportovní využití a jejich rekonstrukce). Zároveň každá v hodnotě min. 15 mil. Kč.

Způsob prokázání:

Seznam služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto služeb. Součástí seznamu musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon, e-mail).

Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii, čestná prohlášení – originály.

5. VYSVĚTELNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

PD pro společné povolení

Cena díla bez DPH	Kč
DPH (___%)	Kč
Cena díla včetně DPH	Kč

PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkazů výměr a společného povolení stavby

Cena díla bez DPH Kč
DPH (___%) Kč
Cena díla včetně DPH Kč

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny a to bez DPH (v případě plátce DPH) a cena celkem (v případě neplátce DPH).

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„PD – Hala pro míčové sporty“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

9.1. Návrh smlouvy o dílo

9.2. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů

- a) Základní způsobilost
- b) Profesní způsobilost
- c) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

10.1. Zadavatel stanovuje na **4.12.2019 v 9:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před kanceláří č. 25 odboru stavebního řádu územního plánování a rozvoje městského úřadu Studénka

10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **16.12.2019 do 10:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevřít a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.

10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne **16.12.2019 v 10:10** hodin, v sídle zadavatele, místnost č. 52. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele a zástupci dodavatelů (max. 1 osoba za jednoho dodavatele).

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.

11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.

11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.

11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 25.11.2019

„otisk razítka“

Jméno a příjmení: Ing. Radmila Nováková

Funkce: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Příloha:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzor ČP základní způsobilost
- 3) Vzor reference