



MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Vypraveno dne: 24.7.2018

dne 24.7.2018 podpis: *[Signature]*

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 7870/2018/SŘÚPaR/KI
NAŠE SP.ZN.: STAV 135/2018/SŘÚPaR/KI 8

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová
TELEFON: 556 414 324
FAX: 556 414 302
E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

Město Studénka
nám. Republiky 762
742 13 Studénka

zastoupeno na základě plné moci
Ing. Miroslavem Knápkem
Břustkova 27
700 30 Ostrava-Výškovice

DATUM: 24.7.2018

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 11.8.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

dne 13.8.2018 podpis: *[Signature]*



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 04.06.2018 podalo a ke dni 27.06.2018 doplnilo a upravilo:

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupeno na základě plné moci Ing. Miroslavem Knápkem, Břustkova 27, 700 30 Ostrava-Výškovice

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„PD – ZŠ Butovická - parkoviště“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 798 (ostatní plocha), 799/10 (zastavěná plocha a nádvoří), 802 (ostatní plocha), 803/4 (zahrada), 806 (zahrada), 2275/2 (ostatní plocha) v k. ú. Butovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Rozšíření stávající komunikace z 2,7 m na 4,5 m v délce 49 m, povrch z asfaltobetonu. Napojení na stávající komunikaci pomocí oblouků o poloměru 3 m
- Parkoviště ze zatravnovací dlažby šířky 5 m, délky 37,6 m, celkem 13 kolmých stání z toho 1 stání pro ZTP šířky 3,75 m
- Oplocení – odstranění stávajícího oplocení, provedení nového oplocení délky 65 m z plotového pletiva a ocelových sloupků
- Přeložky sdělovacích kabelů – stávající sdělovací kabely budou uloženy do půlených chrániček AROT s přesahem 0,5 m
- Přeložení stávajícího stožáru VO – stávající stožár bude nahrazen novým výšky 8 m ve vzdálenosti 0,75 m od původního místa, napojení nového stožáru kabelem 1-AYKY-J 4x25 mm² naspojováním na stávající kabel
- Přeložka kabelů NN – bude řešeno samostatným opatřením nebo rozhodnutím stavebního úřadu

Umístění stavby na pozemku: všechny pozemky v k.ú. Butovice

- Rozšíření stávající komunikace z 2,7 m na 4,5 m v délce 49 m podél severní strany stávající místní komunikace na pozemku parc. č. 802 s rozšířeným napojením na stávající komunikaci parc. č. 798, 802 a 2275/2 s přesahem do pozemku parc. č. 799/10
- Parkoviště ze zatravnovací dlažby na pozemku parc.č. 802, 806, 803/4 s napojením na komunikaci parc. č. 802, a to v délce 37,6 m a šířce 5 m
- Oplocení – odstranění stávajícího oplocení, provedení nového oplocení délky 65 m na pozemcích parc. č. 803/4 a 806 ve vzdálenosti 5,5 – 6,2 m od hranice sousedního pozemku parc. č. 802
- Přeložky sdělovacích kabelů v pozemcích parc. č. 806, 803/4, 802
- Přeložení stávajícího stožáru VO z pozemku parc. č. 802 u hranice pozemku parc. č. 798 do vzdálenosti 0,75 m od původního místa na pozemek parc. č. 802 (mimo poloměr napojení na komunikaci)

Určení prostorového řešení stavby:

- Rozšíření stávající komunikace z 2,7 m na 4,5 m v délce 49 m, příčný sklon komunikace 2,0%. Odhraničení od zeleně betonovou obrubou, převýšení 0,1 m, na straně parkoviště bude obruba zapuštěna
- Parkoviště ze zatravnovací dlažby šířky 5 m, délky 37,6 m. Příčný sklon parkoviště 2,0%, od zeleně bude parkoviště ohraničeno betonovou obrubou
- Oplocení – výška oplocení 2,2 m
- Přeložky sdělovacích kabelů – stávající podzemní sdělovací kabely budou uloženy do půlených chrániček AROT s přesahem 0,5 m
- Přeložení stávajícího stožáru – stávající stožár bude nahrazen novým výšky 8 m ve vzdálenosti 0,75 m od původního místa,

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky parc. č. 798, 799/10, 802, 803/4, 806, 2275/2 v k.ú. Butovice budou dotčeny umístěním a následným užíváním rozšířené místní komunikace a parkoviště s 13 kolmými stáními.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s přílohou rozhodnutí, kterou je situační výkres zpracovaný dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentaci záměru vypracoval a autorizoval Ing. Miroslav Knápek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1102989.
2. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 798, 799/10, 802, 803/4, 806, 2275/2 v katastrálním území Butovice o celkové výměře cca 300 m².
3. Stavba ZŠ Butovická - parkoviště je dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stavbou dálnice, silnice, **místní komunikace** a veřejně přístupné účelové komunikace. Stavebník nebo jím pověřený zástupce musí požádat speciální stavební úřad pro komunikace Městský úřad Bílovec o povolení stavby komunikace. Žádost je nutno doplnit dle ustanovení stavebního zákona a doložit všemi náležitostmi dle § 110 stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (příloha č. 8), ve které bude zohledněna ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude respektovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, neboť stavbu je možno posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství:
 - stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou odpovídat zejména příloze č. 1 a 2 uvedené vyhlášky

- parkovací stání TPO a pro osoby na vozíku bude provedeno ze zámkové dlažby umožňující bezbariérový pohyb osob ZTP na vozíku (bez mezer mezi dlažbou)
- 5. Při zpracování projektové dokumentace bude respektován souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF vydaný v rámci koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Bílovec, odboru ŽPaÚP dne 29.05.2018 pod č.j. MBC/15271/18/ŽP/Raf 701/2018 pro pozemek parc. č. 803/4, druh pozemku zahrada, odnímaná plocha 189 m² a pozemek parc. č. 806, druh pozemku zahrada, odnímaná plocha 41 m²:
 - Před zahájením stavby je nutno provést skrývku kulturních vrstev, o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Z ploch trvalého záboru bude sejmuta ornice o mocnosti 0,15 m, tj. 35 m³ ornice, po dobu stavby bude o ni pečováno, po dokončení záměru bude rozprostřena částečně na pozemcích v okolí stavby a částečně využita investorem na zlepšení jiných zelených ploch ve městě
- 6. Při zpracování projektové dokumentace bude respektováno souhlasné stanovisko s podmínkou orgánu ochrany přírody a krajiny vydané v rámci koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Bílovec, odboru ŽPaÚP dne 29.05.2018 pod č.j. MBC/15271/18/ŽP/Raf 701/2018:
 - Stromy budou chráněny před mechanickým poškozením bedněním z fošen o min. výšce 2 m, upevněným bez poškození stromů a usazených mimo kořenové náběhy
 - Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, parkováním, skladováním stavebního materiálu a odpadu a zařízením staveniště
- 7. Při zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby budou respektovány podmínky stanovisek ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.06.2018 pod č.j. 1098957701, GridServices, s.r.o. ze dne 30.01.2018 pod č.j. 5001659561, města Studénky, střediska ČOV a kanalizace ze dne 31.01.2018 pod č.j. COV 32/2018/ČOV/Be, Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 13.02.2018 pod č.j. 624/18/Zdr, České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 10.03.2017 pod č.j. 557437/17 a ze dne 01.02.2018 pod č.j. 42/18dm, Mirama spol. s r.o. ze dne 14.02.2018 pod č.j. 24/2018, M.NET Studénka s.r.o. ze dne 10.03.2017 pod č.j. V012/2017 a ze dne 03.02.2018.
- 8. Při zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude respektováno vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravního inspektorátu ze dne 26.03.2018 pod č.j. KRPT-53806-1/ČJ-2018-070406.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupeno na základě plné moci Ing. Miroslavem Knápkem, Břustkova 27, 700 30 Ostrava-Výškovice

Základní škola Studénka, Butovická 346, 742 13 Studénka

Odůvodnění:

Dne 04.06.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla ke dni 27.06.2018 doplněna, zároveň byla upravena žádost v části II. – byly vyškrtнутy pozemky parc. č. 800/4, 2274/6 v k.ú. Butovice.

Stavební úřad oznámil dne 27.06.2018 pod č.j. MS 7150/2018/SŘÚPaR/KI zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány své závazné stanovisko.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek.

V průběhu řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to ve dnech 18.07.2018, 19.07.2018 a 23.07.2018 v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci územního řízení posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona, a to:

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska požadavku stavebního zákona a souladu s jeho prováděcími právními předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), a dále technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů), které jsou prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

§ 20

- Pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje využití pro navrhovaný účel a je přímo dopravně napojen na veřejně přístupnou komunikaci (je její součástí)
- dokumentace řeší rozšíření stávající komunikace a výstavbu parkoviště pro 13 os. automobilů, z nichž jedno je vymezeno pro osoby se sníženou pohyblivostí v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb.
- nové parkoviště bude provedeno ze zatravnovací dlažby, dešťové vody budou vsakovat do pozemku

§ 23

- Napojení parkoviště na pozemní komunikaci svými parametry, provedením a způsobem připojení – přímé připojení, vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích.
- Stavba je umístěna tak, že stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti není znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Stavební úřad se nezabýval ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, protože požadavky této vyhlášky na dopravní stavby nelze uplatnit, neboť se vztahují pouze na stavby, které náležejí do působnosti obecných stavebních úřadů.

Požadavky vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, bude posuzovat příslušný speciální stavební úřad v rámci stavebního řízení.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů lze záměr posoudit dle § 2 odst. 1 bodu a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství. Dokumentace záměru respektuje podmínky bezbariérové přístupnosti, a to:

- v provedení parkoviště, jeho sklonech, výškách a výškových rozdílech
- umístění stavby na komunikaci nezasahuje do průchozího prostoru

- na navržené parkovací ploše je vyhrazeno jedno stání pro osoby ZTP včetně manipulačního prostoru a bezbariérového přístupu na komunikaci
- parkovací stání TPO a pro osoby na vozíku bude provedeno ze zámkové dlažby umožňující bezbariérový pohyb osob ZTP na vozíku (bez mezer mezi dlažbou).

Stavební úřad si vyžádal stanovisko NIPI, bezbariérové prostředí, o. p. s., které bylo vydáno dne 19.06.2018 pod č.j. 122180019 s tím, že ke stavbě nemá připomínky a projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. V podmínkách pro přípravu projektové dokumentace byly zpracovány podmínky bezbariérové přístupnosti, které v ní budou konkrétně a detailně řešeny.

Dokumentace záměru je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s ustanovením čl. II Přejímaná ustanovení, bodu 1 vyhl. č. 405/2017 Sb. Dokumentace záměru je úplná a přehledná, obsahuje části A až E s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Dokumentace záměru byla zpracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to Ing. Miroslav Knápek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1102989.

- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná z veřejně přístupné komunikace. Stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu. Dojde k dotčení sítě technické infrastruktury nebo jejich ochranných a bezpečnostních pásem a to:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.01.2018 pod č.j. 0100867005 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení typu podzemní síť NN a stanice a ze dne 15.06.2018 pod č.j. 1098957701 – souhlasí za dodržení podmínek
- GridServices, s.r.o. ze dne 30.01.2018 pod č.j. 5001659561 – nachází se tyto plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod dn 80 ocel a NTL plynovodní přípojky
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 13.02.2018 pod č.j. 624/18/Zdr – dojde k dotčení vodovodního a kanalizačního řádu, souhlasí
- Město Studénka, středisko ČOV a kanalizace ze dne 31.01.2018 – dojde k dotčení, za dodržení podmínek nemá námitky
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 10.03.2017 pod č.j. 557437/17 – nachází se síť elektronických komunikací a ze dne 01.02.2018 pod č.j. 42/18dm – souhlasí
- Miramo spol. s r.o. ze dne 14.02.2018 pod č.j. 24/2018 – dojde k dotčení, podmínky pro realizaci staveb
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 10.03.2017 pod č.j. V012/2017 – dojde ke střetu a ze dne 03.02.2018 - souhlasí

Z dokumentace záměru vyplývá, že další ochranná nebo bezpečnostní pásma nejsou stavbou dotčena.

Předložená dokumentace respektuje podmínky správců inženýrských sítí. Nedojde ke vzniku nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, případně s výsledkem řešení rozporů:

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil, jak je níže uvedeno a podmínky pro přípravu projektové dokumentace zahrnul do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí:

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 29.05.2018 pod č.j. MBC/15271/18/ŽP/Raf 701/2018 – souhlasné koordinované závazné stanovisko, podmínky jsou zpracovány v podmínkách pro projektovou přípravu stavby.

- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 07.02.2018 pod č.j. HSOS-1333-2/2018 – závazné souhlasné stanovisko, bez podmínek
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje ze dne 26.03.2018 pod č.j. KRPT-53806-1/ČJ-2018-070406 – nemá námitek k umístění stavby, souhlasí s umístěním dopravního značení (povolení napojení nemovitosti na místní komunikaci stavební úřad nevyžadoval, protože jde o přímé napojení, parkoviště bude součástí místní komunikace)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 20.02.2018 pod č.j. KHSMS05568/2018/NJ/HOK – nejsou dotčeny zájmy jím chráněné, neplní úkoly dotčeného orgánu a nevydává závazné stanovisko

Stavební úřad záměr vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno a jednotlivé podmínky zahrnul do výroku rozhodnutí jako podmínky pro umístění a projektovou přípravu. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory, zajistil soulad mezi jednotlivými závaznými stanovisky nebo vyjádřeními.

Záměr nepodléhá posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad se dále nezabýval ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona, a to souladem s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, protože se jedná o záměr, pro který bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b (závazné stanovisko je součástí koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 29.05.2018 pod č.j. MBC/15271/18/ŽP/Raf 701/2018 – záměr je přípustný), stavební úřad se rovněž nezabýval ověřením účinků budoucího užívání stavby, protože nejde o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru (stavba vyžaduje povolení speciálního stavebního úřadu).

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.01.2018 pod č.j. 0100867005 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení typu podzemní síť NN a stanice a ze dne 15.06.2018 pod č.j. 1098957701 – souhlasí za dodržení podmínek
- GridServices, s.r.o. ze dne 30.01.2018 pod č.j. 5001659561 – nachází se tyto plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod dn 80 ocel a NTL plynovodní přípojky
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 13.02.2018 pod č.j. 624/18/Zdr – dojde k dotčení vodovodního a kanalizačního řádu, souhlasí
- Město Studénka, středisko ČOV a kanalizace ze dne 31.01.2018 – dojde k dotčení, za dodržení podmínek nemá námítky
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 10.03.2017 pod č.j. 557437/17 – nachází se síť elektronických komunikací a ze dne 01.02.2018 pod č.j. 42/18dm – souhlasí
- Miramo spol. s r.o. ze dne 14.02.2018 pod č.j. 24/2018 – dojde k dotčení, podmínky pro realizaci staveb
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 10.03.2017 pod č.j. V012/2017 – dojde ke střetu a ze dne 03.02.2018 – souhlasí
- Město Studénka ze dne 12.12.2017 pod č.j. MS 11316/2017/MHÚM/Kn – pozemky jsou dotčeny sítěmi
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 29.01.2018 pod č.j. 0200703743 – nenachází se komunikační vedení,
- POWGEN a.s. ze dne 10.03.2017 pod č.j. 22/2017/Ing. St. – nenachází se síť
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 29.05.2018 pod č.j. MBC/15271/18/ŽP/Raf 701/2018 – souhlasné koordinované závazné stanovisko, podmínky jsou zapracovány v podmínkách pro projektovou přípravu stavby.
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 07.02.2018 pod č.j. HSOS-1333-2/2018 – závazné souhlasné stanovisko, bez podmínek
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje ze dne 26.03.2018 pod č.j. KRPT-53806-1/ČJ-2018-070406 – nemá námitek k umístění stavby, souhlasí s umístěním dopravního značení (povolení napojení nemovitosti na místní komunikaci stavební úřad nevyžadoval, protože jde o přímé napojení, parkoviště bude součástí místní komunikace)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 20.02.2018 pod č.j. KHSMS05568/2018/NJ/HOK – nejsou dotčeny zájmy jím chráněné, neplní úkoly dotčeného orgánu a nevydává závazné stanovisko

- Městský úřad Studénka, odbor SŘÚPaR ze dne 15.06.2018 pod č.j. MS 6724/2018/SŘÚPaR/Sil – ke kácení předmětných dřevin není třeba povolení orgánu ochrany přírody
- Město Studénka, odbor MHÚM ze dne 13.06.2018 pod č.j. MS 6591/2018/MHÚM/Odv – jde o úpravu místní komunikace

Podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, které se týkají provádění stavby, nebyly do podmínek pro umístění stavby a zpracování projektové přípravy zahrnuty. Tyto podmínky budou uplatněny ve stavebním řízení, které ve výroku rozhodnutí stanovuje podmínky pro provádění stavby (týká se např. podmínek stanovených ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s., města Studénky, GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Miramo spol. s r.o., M.NET Studénka s.r.o. apod.).

K územnímu řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- 2 x dokumentace záměru
- Plná moc k zastupování ze dne 16.11.2017 pro Ing. Miroslava Knápka od města Studénky
- Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce energie uzavřené dne 11.04.2018 mezi provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. a žadatelem městem Studénkou

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

žadatel: Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupeno na základě plné moci Ing. Miroslavem Knápkem, Břustkova 27, 700 30 Ostrava-Výškovice, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dále obcí, vlastníkem dotčených pozemků, veřejného osvětlení a vlastníkem a sousedních pozemků parc. č. 800/4, 2274/6 v k.ú. Butovice

vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Základní škola Studénka – právo hospodařit se svěřeným majetkem obce k pozemkům parc. č. 803/4, 806 v k.ú. Butovice

správcí inženýrských sítí:

GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Miramo spol. s r.o., M.NET Studénka s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s.

Práva jiných účastníků nemohou být umístěním stavby dotčena.

Stavební úřad nevedl zjednodušené územní řízení dle ustanovení § 95 stavebního zákona, protože nebyly doloženy podklady dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkresu.

Stavební úřad místo územního rozhodnutí nevydal územní souhlas, protože nejde o stavbu specifikovanou v ustanovení § 96 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Upozornění:

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s grafickou přílohou. Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyt-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.

O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, popř. částečné či úplné uzavírky, vč. stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci je třeba v dostatečném předstihu požádat příslušný silniční správní úřad.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Klosová Gabriela.



Gabriela Klosová

referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Příloha: situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen.

Obdrží:

I. Účastníci územního řízení :

a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona

město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka – k doručení Ing. Miroslav Knápek, Břustkova 27, 700 30 Ostrava-Výškovice

b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Základní škola Studénka, Butovická 346, 742 13 Studénka

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Ostrava

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Míramo spol. s r.o., Albrechtičky 69, 742 55 Albrechtičky

M.NET Studénka s.r.o., Butovická 12, 742 13 Studénka

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Zásobování teplem Vsetín a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín

II. Dotčené orgány:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Sv. Čecha 11, 741 11 Nový Jičín

Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín

Ostatní

NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
spis SŘÚPaR

