



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

„STAVEBNÍ ÚPRAVY TOALET A UMÝVÁRNY V MŠ R. TOMÁŠKA VE STUDÉNCE“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: **Petrem Odchodnickým, místostarostou**
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ). Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).
- 2.3 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1 Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „**Stavební úpravy toalet a umývárny v MŠ R. Tomáška ve Studénce**“ jsou stavební opravy, týkající se stávajících prostor sociálního zázemí v MŠ R. Tomáška ve Studénce s přístupem z vnitřních prostor pozemku, dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „Stavební úpravy toalet a umývárny“, vypracované panem Ing. Štěpánem Mackovíkem, Project Work s.r.o., Pánská 395, 742 13 Studénka.

Popis současného stavu

Důvodem stavebních oprav je špatný stav zařízení sociálního zázemí pro děti a zaměstnance ve zmíněné školce.

Projektová dokumentace „Stavební úpravy toalet a umývárny“, podle které bude stavba realizována, je vypracována na základě prohlídky prostor, zmapování současného stavu a požadavků zadavatele.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ:

- odstranění stávajících toalet, umývadel a sprchové vaničky
- odstranění dřevěného obložení topných těles (ve 2.NP bude opět použito, ve 3. NP nahrazeno novým)
- odstranění keramického obkladu stěn a keramické dlažby podlahy, včetně očištění povrchu stěn a podlahy od lepidel a omítky
- odstranění odpadního potrubí ve 2. NP (viz výkres ZTI) a zaslepení otvoru ve stropě
- realizace nového napojení odpadu pro nový pisoár

- v místnosti umývárny odstranění stávajícího PVC povrchu, včetně očištění podlahy od lepidel
- odstranění stávajících vodovodních baterií a napojení nového rozvodu mezi stávajícími vodovodními směšovači a novými bateriemi
- po napojení a přípravě všech odpadních potrubí a přívodů SV, provést instalaci SDK boxů kolem stávajících svislých odpadních potrubí, která prochází místností s toaletami
- usazení nové sprchové čtverkové vaničky (800x800 mm)
- obložení prostor novým keramickým obkladem a keramickou dlažbou (specifikace obkladu a dlažby po domluvě s objednavatelem)
- instalace 1 ks pisoáru ve snížené výšce pro děti (500 mm nad podlahou)
- instalace 4 ks dětských WC (vzor nového WC viz foto č. 5 přiložené fotodokumentace)
- instalace 4 ks umývadel 400 mm, také ve snížené výšce pro děti (500 mm)
- ve 3. NP instalace 1 ks klasického kombinovaného WC, dále 1 ks dětského WC (jako ve 2. NP) a 1 ks umývadla 400 mm
- všechna nová umývadla budou osazena novými vodovodními bateriemi a baterie napojeny novými rozvody ke stávajícím směšovačům
- v místnosti toalet ve 2. NP nainstalovat nový kazetový podhled do výška 2400 mm, jehož součástí budou 2 ks nových LED světelných panelů
- opravení omítky mezi novým obkladem a podhledem
- pokládka nového PVC na podlahu v umýárně, včetně rohových PVC lišt (PVC třídy 3442 náslapná vrstva 0,7 mm – barevné řešení určí objednatel)
- ve 3 NP bude vybudováno nové dřevěné obložení topného tělesa

Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady.

3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací, včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty jsou přístupné pomocí dálkového přístupu na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000833>

3.3 Místo plnění:

Místem plnění pro realizaci díla je budova Mateřské školy R. Tomáška – stavba občanského vybavení, č.p. 491 na ulici R. Tomáška ve Studénce, na pozemku parc. č. 1789, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, katastrální území Studénka nad Odrou.

Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, odbor MHÚM.

3.4 Předpokládaný termín realizace:

od 25.07.2018 nejpozději do 30.08.2018.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1 Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:
čestné prohlášení o splnění základních způsobilostí, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4.2 Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Provádění staveb a jejich odstraňování**“, případně jiné, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek,

4.3 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí,
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru, s finančním objemem minimálně 200.000,00 Kč/1 zakázka. V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.4 Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTELNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny, a to bez DPH (v případě plátce DPH) a cena celkem (v případě neplátce DPH).

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena za opravu šatny u tělocvičny bez DPH	 Kč
DPH (___%)	 Kč
Celková cena díla včetně DPH	 Kč

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) **může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.**

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDEK

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v bodě 4 přílohy uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky „**Stavební úpravy toalet a umývárny v MŠ R. Tomáška ve Studénce**“ a textem **MHÚM - NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno nabídku vrátit.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- 9.1 Krycí list nabídky
- 9.2 Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů
 - Splnění základní způsobilosti
 - Splnění profesní způsobilosti
 - Splnění technické kvalifikace
- 9.3 Návrh smlouvy o dílo
- 9.4 Vyplněný výkaz výměr.

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1 Zadavatel stanovuje na **13.07.2018 na 10:00 hodin** prohlídku místa plnění se srazem účastníků u hlavního vstupu do MŠ R. Tomáška č.p. 491 na ul. R. Tomáška ve Studénce.
- 10.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **20.07.2018 do 10:00 hodin** na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevřít a vrátí je neprodleně zpět zájemci.
- 10.3 Otevírání obálek se uskuteční dne **20.07.2018 v 10.30 hodin** v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit,
- 11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky,
- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy: Krycí list nabídky
Vzor ČP základní způsobilost
Návrh smlouvy o dílo
Slepý rozpočet (výkaz výměr).

Datum: 09.07.2018

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

Po dobu nepřítomnosti zastoupen: Renáta Knoppová, referent MHÚM