



# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
- stavební úřad



S00HX00A8JGN

VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 6654/2017/SŘÚPaR/KI  
NAŠE SP.ZN.: STAV 167/2017/SŘÚPaR/KI 5  
328 A5

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

**Město Studénka**  
**Nám. Republiky 762**  
**742 13 Studénka**

DATUM: 10.7.2017

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 8.8.2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

dne 28.8.2017 podpis: K. Klosová



## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.05.2017 podalo:

**Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

#### „hřbitov Butovice - parkoviště“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2367/92 (orná půda), 2367/91 (orná půda), 25 (ostatní plocha), 1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2367/52 (orná půda) v k. ú. Butovice.

### Druh a účel umísťované stavby:

- Rozšíření stávající komunikace na 5,5 m (původní šířka cca 3,2 m) v délce cca 65 m, živičný povrch
- Parkoviště pro 25 stání (z toho 2 ZTP) včetně příjezdové komunikace napojené na rozšířenou místní komunikaci – celková plocha délky cca 34 m, šířka 16 m. Šířka jednotlivých stání 2,5 m, 2x krajní stání 2,75 m, 2x stání ZTP 3,5 m, délka parkovacích stání 5 m
  - Příčný sklon parkoviště 2,5% do drenáže délky 36,2 m s napojením do šterbinového žlabu, podélný sklon kopíruje sklon terénu 5 – 2,5%
  - Parkovací stání z betonové dlažby tl. 8 cm do pískového lože a šterkopísku, vozovka živičný kryt
  - Plocha pro kontejnery o rozměrech 8,18 x 2,5 m z betonové dlažby tl. 8 cm
- Odvodnění pojezdových ploch – příčným a podélným uspořádáním do betonového šterbinového žlabu délky 65 m, který bude napojen na stávající kanalizaci přípojkou DN 150 délky 9 m. Stávající žlab podél komunikace bude odstraněn a nahrazen novým betonovým žlabem délky cca 102 m s napojením do stávající neodstraněné části betonového žlabu
- Veřejné osvětlení – bude napojeno na stávající sloup veřejného osvětlení v pozemku parc. č. 1, vedeno kabelem AYKY-J 4x10 délky 49 m v zemi a přivedeno k novému sloupu VO. Z nového sloupu budou vyvedeny dva kabely AYKY-J 4x10 (celková délka 77,5 m) pro napojení veřejného osvětlení – 5 ks bezpaticový sloup BM6 v provedení žárový zinek

Umístění stavby na pozemku: všechny pozemky v k.ú. Butovice

- Rozšíření stávající komunikace na pozemku parc. č. 2367/91 o 2,3 m v délce cca 65 m na pozemku parc. č. 2367/92 podél severní strany stávající komunikace
- Parkoviště pro 25 stání včetně příjezdové komunikace napojené na rozšířenou místní komunikaci – celková plocha délky cca 34 m, šířka 16 m na pozemku parc. č. 2367/92.
  - Odvodnění parkoviště drenáží délky 36,2 m v pozemku parc. č. 2367/92 mezi příjezdovou komunikací a parkovacími stání ze západní strany pozemku s napojením do šterbinového žlabu na pozemku parc. č. 2367/92 u hranice s pozemkem parc. č. 2367/91
  - Plocha pro kontejnery o rozměrech 8,18 x 2,5 m na pozemku parc. č. 2367/92 mezi rozšířenou komunikací a jihozápadním parkovacím stáním
- Odvodnění pojezdných ploch – šterbinovým žlabem délky 65 m na hranici pozemků parc. č. 2367/91 a 2367/92, který bude napojen na stávající kanalizaci v pozemku parc. č. 2367/2 přípojkou DN 150 délky 9 m na pozemcích parc. č. 2367/92 a 2367/52. Nový betonový žlab délky cca 102 m bude umístěn na pozemku parc. č. 2367/92 podél severní a západní strany parkoviště a dále podél severní strany rozšířené komunikace s napojením do stávající části neodstraněného betonového žlabu na pozemku parc. č. 2367/92 u hranice s pozemky parc. č. 2367/52 a 2367/91
- Veřejné osvětlení – bude napojeno na stávající sloup veřejného osvětlení v pozemku parc. č. 1, vedeno v pozemku parc. č. 1, 25, 2367/91 a 2367/92 a přivedeno k novému sloupu VO na pozemku parc. č. 2367/92 nad plochou pro kontejnery. Z nového sloupu vedeny dvě větve – jedna větev v pozemku parc. č. 2367/92 podél západní strany parkoviště s osazením dvou sloupů VO, druhá větev podél severní strany rozšířené komunikace v pozemku parc. č. 2367/92 s osazením dvou sloupů VO

Určení prostorového řešení stavby:

- Rozšíření stávající komunikace o 2,3 m v délce cca 65 m
- Parkoviště pro 25 stání (z toho 2 ZTP) včetně příjezdové komunikace napojené na rozšířenou místní komunikaci – celková plocha délky cca 34 m, šířka 16 m. Šířka jednotlivých stání 2,5 m, 2x krajní stání 2,75 m, 2x stání ZTP 3,5 m (podélný sklon 2%, příčný sklon 2,5%), délka parkovacích stání 5 m
  - Příčný sklon parkoviště 2,5% do drenáže délky 36,2 m s napojením do šterbinového žlabu, podélný sklon kopíruje sklon terénu 5 – 2,5%
- Odvodnění pojezdných ploch – příčným a podélným uspořádáním do betonového šterbinového žlabu délky 65 m, který bude napojen na stávající kanalizaci přípojkou DN 150 délky 9 m. Stávající žlab podél komunikace bude odstraněn a nahrazen novým betonovým žlabem délky cca 102 m s napojením do stávající části neodstraněného betonového žlabu
- Veřejné osvětlení – bude napojeno na stávající sloup veřejného osvětlení v pozemku parc. č. 1, vedeno podzemním kabelem AYKY-J 4x10 délky 49 m v zemi a přivedeno k novému sloupu VO. Z nového sloupu budou vyvedeny dva kabely AYKY-J 4x10 (celková délka 77,5 m) pro napojení veřejného osvětlení – 5 ks bezpaticový sloup BM6 (výška 6 m)

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vzhledem k charakteru stavby nebylo vymezeno.

**Stanoví podmínky pro umístění stavby, projektovou přípravu a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje celkovou situaci v měřítku 1:250 katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci záměru vypracovali Ing. Dagmar Hrazdílková, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová vozidla, ČKAIT 1103213 a Ing. Jaroslav Holář, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1102575 (veřejné osvětlení).
2. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 2367/92, 2367/91, 25, 1, 2367/52 v katastrálním území Butovice o celkové výměře cca 1150 m<sup>2</sup>.

3. Stavba parkoviště včetně rozšíření stávající komunikace a jejího odvodnění je dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stavbou dálnice, silnice, **místní komunikace** a veřejně přístupné účelové komunikace. Stavebník nebo jím pověřený zástupce musí požádat speciální stavební úřad pro komunikace Městský úřad Bílovec o povolení stavby komunikace. Žádost je nutno doplnit dle ustanovení stavebního zákona a doložit všemi náležitostmi dle § 110 stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve které bude zohledněna ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude respektovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, neboť stavbu je možno posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství:
  - stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou odpovídat zejména příloze č. 1 a 2 uvedené vyhlášky a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
  - projektová dokumentace stavby bude předložena k odsouhlasení NIPI, bezbariérové prostředí, o. p. s.
5. Při zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby budou respektovány podmínky stanovisek ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.01.2017 pod č.j. 1091147659, České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 30.09.2016 pod č.j. 720875/16, města Studénky, střediska ČOV a kanalizace ze dne 30.11.2016 pod č.j. COV 179/2016/ČOV/Be a Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 12.12.2016 pod č.j. 3628/16/Zdr. K dokumentaci pro stavební řízení budou doložena nová stanoviska.
6. Při zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude respektováno vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravního inspektorátu ze dne 19.01.2017 pod č.j. KRPT-9225/ČJ-2017-070406 a ze dne 19.01.2017 pod č.j. KRPT-9225/ČJ-2017-070406, bude doloženo nové stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení.
7. Při zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude respektováno závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 28.03.2017 pod č.j. MBC/8650/17/Bzo 1079/2017 – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro stavbu parkoviště u hřbitova pro pozemky parc. č. 2367/92 – orná půda, odnímaná plocha 0,0712 ha a 2367/91 – orná půda, odnímaná plocha 0,0004 ha v k.ú. Butovice:
  - V průběhu další přípravy stavby a při její realizaci budou uskutečněna tato opatření:
    - Bude skryta ornice o mocnosti 0,2 m v celkovém množství 143 m<sup>3</sup>, která bude rozprostřena v množství cca 43 m<sup>3</sup> na dotčených pozemcích na dorovnání terénu, v množství 100 m<sup>3</sup> bude rozprostřena na pozemku parc. č. 2501/1 v k.ú. Butovice v majetku žadatele.
8. **Za účelem zajištění posouzení veřejných zájmů při vydávání kolaudačního souhlasu na stavbu veřejného osvětlení včetně osvětlení přechodů pro chodce bude na stavbu zpracována, v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, prováděcí dokumentace stavby, kterou stavebník předloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.**

**Účastník řízení**, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „správní řád“):

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

#### **Odůvodnění:**

Dne 22.05.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 26.05.2017 pod č.j. MS 5197/2017/SŘÚPaR/KI zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 03.07.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol pod č.j. MS 6488/2017/SŘÚPaR/KI.

Zahájení řízení bylo rovněž oznámeno AOPK z.s., Na Vyhlídce 1556/1, 736 01 Havířov, který nevyužil svého práva a neoznámil písemně svou účast v tomto správním řízení do 8 dnů od doručení oznámení zahájení řízení, čímž mu nebylo přiznáno postavení účastníka řízení.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek.

V průběhu řízení ani při ústním jednání nebyly vzneseny námítky účastníků řízení.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 04.07.2017 v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci územního řízení posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona, a to:

- *s vydanou územně plánovací dokumentací (písm. a), s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území (písm. b):*

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklad pro výstavbu a udržitelný rozvoj v území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Stavební úřad se předpokladem pro výstavbu a udržitelnost rozvoje v dané lokalitě podrobně zabýval a dospěl k závěru, že záměr vychází ze schválené územně plánovací dokumentace – Územní plán Studénka vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2015 dne 12.02.2015, který nabyl účinnosti dne 05.03.2015.

**Rozšíření komunikace, parkoviště a odvodnění se dle ÚP Studénka nachází:**

- v zastavěném území, ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury - místní (DM) - pozemek parc. č. 2367/91 – parkoviště, komunikace,
- v zastavitelné ploše dopravní infrastruktury - místní (Z7-DM) - pozemek parc. č. 2367/92 – parkoviště a komunikace,
- v nezastavěném území, ve stabilizované ploše zemědělské (NZ) - pozemek parc. č. 2367/52 – napojení na dešťovou kanalizaci,

**veřejné osvětlení se dle ÚP Studénka nachází:**

- v zastavěném území, ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury - místní (DM) - pozemek parc. č. 2367/91 – podzemní kabelové vedení,
- v zastavitelné ploše dopravní infrastruktury - místní (Z7-DM) - pozemek parc. č. 2367/92 – osvětlovací sloupy a podzemní kabelové vedení,
- v zastavěném území, ve stabilizované ploše občanského vybavení - hřbitov (OH) - pozemek parc. č. 25 – podzemní kabelové vedení,
- v zastavěném území, ve stabilizované ploše občanského vybavení (OV) - pozemek parc. č. 1 – podzemní kabelové vedení.

Obecné podmínky pro využití ploch stanoví v části A1.f. (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití) ÚP Studénka pro dotčené plochy dopravní infrastruktury - místní (DM) v tab. 17 jako hlavní využití pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy. Mezi přípustným využitím plochy mj. uvádí silnice, místní a účelové komunikace a cesty, manipulační a parkovací plochy, součásti komunikace, manipulačních a parkovacích ploch, cyklostezek a chodníků, např. násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, doprovodná a izolační zeleň, stavby a zařízení sloužící k provozu parkovacích ploch a stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Záměr není uveden mezi nepřipustným využitím ploch.

Obecné podmínky pro využití ploch stanoví v části A1.f. ÚP Studénka pro dotčenou plochu občanského vybavení - hřbitov (OH) v tab. 7 jako hlavní využití veřejné pohřebiště. Mezi přípustným využitím plochy mj. uvádí související dopravní a technickou infrastrukturu.

Záměr není uveden mezi nepřipustným využitím plochy.

Obecné podmínky pro využití ploch stanoví v části A1.f. ÚP Studénka pro dotčenou plochu občanského vybavení (OV) v tab. 5 jako hlavní využití občanské vybavení. Mezi přípustným využitím plochy mj. uvádí související dopravní a technickou infrastrukturu a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Záměr není uveden mezi nepřipustným využitím plochy.

Obecné podmínky pro využití ploch stanoví v části A1.f. ÚP Studénka pro dotčenou plochu zemědělskou (NZ) v tab. 22 jako hlavní zemědělské využití pozemků. Mezi přípustným využitím plochy mj. uvádí prvky územního systému ekologické stability, zeleň a vedení technické infrastruktury (v ploše provedeno pouze napojení na dešťovou kanalizaci).

Stavební záměr nemá vliv na stanovené podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Na základě výše uvedených skutečností a předložené dokumentace lze konstatovat, že záměr odpovídá charakteru plochy, ve které je umístěn a je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Ze souladu záměru s Územním plánem Studénka, zpracovaným podle účinného stavebního zákona, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který obsahuje urbanistickou koncepci a splňuje cíle a úkoly územního plánování, vyplývá i soulad záměru s ustanoveními § 90 písm. b) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že Územní plán Studénka nabyl účinnosti v roce 2015 a při jeho projednání byl posuzován i jeho soulad se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými 22.12.2010, které nabyly účinnosti dne 04.02.2011 (dále jen „ZÚR“), je zřejmé, že záměr není v rozporu se ZÚR, zejména s ohledem na priority pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části A. textové části ZÚR a požadavky na využití území, kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části B. textové části ZÚR ve vazbě na rozvojovou oblast OB2 Ostrava.

Zpracovaný záměr stavby ustanovení ZÚR respektuje a není s nimi v rozporu.

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů) a dále obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku, dítě do tří let, popřípadě osobami s mentálním postižením nebo osobami s omezenou schopností pohybu a orientace stanovené prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

#### **Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území**

##### **§ 20**

- Pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje využití pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na veřejně přístupnou komunikaci
- dokumentace řeší výstavbu parkoviště pro 25 os. automobilů, z nichž dvě jsou vymezena pro osoby se sníženou pohyblivostí v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb.
- součástí nového parkoviště a rozšíření stávající komunikace je odvodnění do stávající dešťové kanalizace

## § 23

- Napojení příjezdové komunikace parkoviště na rozšířenou pozemní komunikaci svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích (rozhodnutí Městského úřadu Studénka ze dne 25.04.2017 pod č.j. MS 4000/2017/SŘÚPaR/KI o povolení připojení sousední nemovitosti parc. č. 2367/92 na místní komunikaci Ny Vyhlídce, pozemek parc. č. 2367/91 vše v k.ú. Butovice).
- Stavba je umístěna tak, že stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti není znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Stavební úřad se dále zabýval ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ale pouze v části stavby, a to veřejného osvětlení, protože požadavky této vyhlášky na dopravní stavby nelze uplatnit, neboť se vztahují pouze na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů. Část uvedené stavby je komunikací v působnosti speciálního stavebního úřadu v rámci stavebního řízení.

§ 6 vyhlášky – při souběhu a křížení trasy veřejného osvětlení s ostatními vedeními inženýrských sítí budou respektovány normové hodnoty,

§ 34 vyhlášky – stavební úřad v rámci podmínek pro umístění stavby a projektovou přípravu nařídil zpracování dokumentace pro provádění stavby veřejného osvětlení, která musí řešit i dodržení technických požadavků na stavby a bude doložena stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby veřejného osvětlení.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů lze záměr posoudit dle § 2 odst. 1 bodu a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství. Dokumentace záměru respektuje podmínky bezbariérové přístupnosti, a to:

- v provedení parkoviště, jeho sklonech, výškách a výškových rozdílech
- na navržené parkovací ploše jsou vyhrazena dvě stání pro osoby ZTP včetně manipulačního prostoru a bezbariérového přístupu na komunikaci.

K záměru bylo doloženo stanovisko NIPI, bezbariérové prostředí, o. p. s. ze dne 01.02.2017 pod č.j. 122170006 s tím, že projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. V podmínkách pro přípravu projektové dokumentace byly zpracovány podmínky bezbariérové přístupnosti, které v ní budou konkrétně a detailně řešeny včetně osazení svislého a vodorovného dopravního značení.

Dokumentace záměru je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je úplná a přehledná, obsahuje části A až E s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby a podmínkám v území. Dokumentace záměru byla zpracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to Ing. Dagmar Hrazdílková, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekojlová vozidla, ČKAIT 1103213 a Ing. Jaroslav Holář, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1102575 (veřejné osvětlení).

Stavební úřad se rovněž zabýval ustanoveními aktualizované Politiky územního rozvoje ČR (PÚR), zvláště ustanoveními článků 38, 67, 79, 137, které se týkají kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území a zjistil, že záměr není v rozporu s PÚR. Soulad s PÚR stavební úřad posuzoval vzhledem k tomu, že Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly zpracovány, schváleny a nabyly účinnosti před schválením Aktualizace č. 1 PÚR (usnesení vlády č. 276 ze dne 15.04.2015).

*- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná z veřejně přístupné komunikace na pozemku parc. č. 2367/91 v k.ú. Butovice ve vlastnictví města Studénky. Stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu – rozšíření stávající komunikace a nové parkoviště včetně odvodnění a osvětlení.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil, jak je níže uvedeno a podmínky pro přípravu projektové dokumentace zahrnul do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí:

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 16.01.2017 pod č.j. MBC/1772/17/ŽP/Fab 3931/2016/4 – souhlasné koordinované závazné stanovisko, bez podmínek
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 28.03.2017 pod č.j. MBC/8650/17/ŽP/Bzo 1079/2017 – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, podmínky pro zpracování projektové dokumentace zahrnuty do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 02.05.2017 pod č.j. HSOS-4792-2/2017 – souhlasné stanovisko, bez podmínek
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 03.05.2017 pod č.j. KHSMS 18346/2017/NJ/HOK – souhlasí, bez podmínek
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje ze dne 19.01.2017 pod č.j. KRPT-9225/ČJ-2017-070406 – nemá námitek ke stavbě a ze dne 28.02.2017 pod č.j. KRPT-26448/ČJ-2017-070406 – souhlasí se zřízením sjezdu, stavební úřad do podmínek pro zpracování projektové dokumentace zahrnul respektování těchto stanovisek včetně doložení nového k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Stavební úřad dále záměr vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů, a to zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů s tím, že ochranné pásmo hřbitova nebylo vydáno rozhodnutím stavebního úřadu o ochranném pásmu. V tomto případě se jedná o ochranné pásmo nevyhlášené, které žádný limit pro realizaci stavby nepředstavuje.

Stavební úřad záměr vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno a jednotlivé podmínky zahrnul do výroku rozhodnutí jako podmínky pro umístění a projektovou přípravu. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory, zajistil soulad mezi jednotlivými stanovisky nebo vyjádřeními a nejsou dotčena jiná práva a práva chráněných zájmů účastníků řízení. Tímto postupem bylo zajištěno komplexní posouzení žádosti.

Záměr dle sdělení k oznámení podlimitního záměru Krajského úřadu MSK ze dne 27.04.2017 pod č.j. MSK 48148/2017 dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zjišťovacímu řízení.

Stanoviska sdělili:

- GridServices, s.r.o. ze dne 29.11.2016 pod č.j. 5001418133 – nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.09.2016 pod č.j. 0100636919 – nachází se nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu nadzemní sítě, podzemní sítě a stanice
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.01.2017 pod č.j. 1091147659 – souhlasí s vydáním územního rozhodnutí
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 30.09.2016 pod č.j. 0200505274 – nenachází se komunikační vedení,
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 12.12.2016 pod č.j. 3628/16/Zdr – dojde k dotčení, souhlasí
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.09.2016 pod č.j. 720875/16 – nachází se sítí elektronických komunikací včetně odsouhlasené situace stavby ze dne 04.12.2016
- POWGEN a.s. ze dne 24.11.2011 pod č.j. 136/2016/Ing. St – nenachází se sítě
- Miramo spol. s r.o. ze dne 23.09.2016 pod č.j. 75/2016 – nedojde k dotčení
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 30.11.2016 pod č.j. V/058/2016 – nedojde ke střetu
- NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 01.02.2017 pod č.j. 122170006 – nemá námítky
- Město Studénka ze dne 07.04.2017 pod č.j. MS 3404/2017/MHÚM/Odv (správce místních komunikací a veřejného osvětlení) – nemá námitek
- Město Studénka, středisko ČOV a kanalizace ze dne 30.11.2016 pod č.j. COV 179/2016/COV/Be – souhlasí s napojením žlabu do uliční vpusti

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 16.01.2017 pod č.j. MBC/1772/17/ŽP/Fab 3931/2016/4 – souhlasné koordinované závazné stanovisko, bez podmínek
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 28.03.2017 pod č.j. MBC/8650/17/ŽP/Bzo 1079/2017 – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, podmínky pro zpracování projektové dokumentace zahrnuty do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 02.05.2017 pod č.j. HSOS-4792-2/2017 – souhlasné stanovisko, bez podmínek
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 03.05.2017 pod č.j. KHSMS 18346/2017/NJ/HOK – souhlasí, bez podmínek
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje ze dne 19.01.2017 pod č.j. KRPT-9225/ČJ-2017-070406 – nemá námitek ke stavbě a ze dne 28.02.2017 pod č.j. KRPT-26448/ČJ-2017-070406 – souhlasí se zřízením sjezdu, stavební úřad do podmínek pro zpracování projektové dokumentace zahrnul respektování těchto stanovisek včetně doložení nového k projektové dokumentaci pro stavební povolení
- Krajský úřad MSK ze dne 27.04.2017 pod č.j. MSK 48148/2017 – záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení

*Podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, které se týkají provádění stavby, nebyly do podmínek pro umístění stavby a zpracování projektové přípravy zahrnuty. Tyto podmínky budou uplatněny ve stavebním řízení, které ve výroku rozhodnutí stanovuje podmínky pro provádění stavby (týká se např. podmínek stanovených ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., apod.).*

K územnímu řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- 2 x dokumentace záměru
- Rozhodnutí Městského úřadu Studénka, odboru SŘÚPaR ze dne 25.04.2017 pod č.jk. MS 4000/20107/SŘÚPaR/KI o povolení připojení sousední nemovitosti parc. č. 2367/92 na místní komunikaci Ny Vyhlídce, pozemek parc. č. 2367/91 vše v k.ú. Butovice
- Dendrologický průzkum z 11/2016 zpracovaný Ing. Andreou Ambrožovou
- Souhlas spoluvlastníků pozemku parc. č. 2367/52 v k.ú. Butovice Vladimíra Fabiánka a Zdeny Fabiánkové s umístěním a realizací dešťové přípojky ze dne 20.03.2017
- Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1 v k.ú. Butovice Římskokatolické farnosti Studénka s umístěním a realizací stavby veřejného osvětlení ze dne 24.01.2017

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Výše uvedenými souhlasy bylo splněno doložení vlastnického práva dle ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, a to v souladu s ustanovením § 86 odst. 3 stavebního zákona.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

**žadatel:** Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dále obcí, vlastníkem stavby komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, vlastníkem pozemků parc. č. 2367/91, 2367/92, 25 v k.ú. Butovice,

**vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:**

Vladimír Fabiánek a Zdena Fabiánková (spoluvlastníci pozemku parc. č. 2367/52 v k.ú. Butovice)

Římskokatolická farnost Studénka – Butovice (vlastník pozemku parc. č. 1 v k.ú. Butovice)

**osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:**

Svatoslav Pargáč – vlastník pozemku parc. č. 32, 30 v k.ú. Butovice včetně stavby RD č.p. 398 na něm

Miroslav Myšák – vlastník pozemku parc. č. 27 v k.ú. Butovice

Svatava Fránková – vlastník pozemku parc. č. 26/1, 26/2, 26/3 včetně stavby RD č.p. 867 na něm, parc. č. 26/5 a 26/6 v k.ú. Butovice včetně stavby na nich

– vlastnická práva mohou být dotčena vlivem stavby, a to hlukem, popř. změnou odvodu dešťových vod (stavba ve svahu). Stavební úřad v okruhu účastníků řízení vymezil pouze nemovitosti sousedící se



stávající rozšiřovanou komunikací z jižní strany (nevymezil širší území), neboť se jedná o rozšíření komunikace a zřízení parkoviště pro potřeby stávajícího hřbitova, v důsledku stavby nedojde k navýšení dopravy, jelikož komunikace není průjezdná

**- správci inženýrských sítí:**

ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s.

Práva jiných účastníků nemohou být umístěním stavby dotčena.

Stavební úřad nevedl zjednodušené územní řízení dle ustanovení § 95 stavebního zákona, protože nebyly doloženy podklady dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkresu.

Stavební úřad místo územního rozhodnutí nevydal územní souhlas, protože nejde o stavbu specifikovanou v ustanovení § 96 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona nevyžaduje stavba veřejného osvětlení (vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky) vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebního úřadu. Stavební úřad za účelem zajištění posouzení veřejných zájmů při vydávání kolaudačního souhlasu na stavbu veřejného osvětlení včetně osvětlení přechodů pro chodce, v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, nařídil zpracování prováděcí dokumentace stavby, kterou stavebník předloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, neboť stavba v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

**Upozornění:**

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace. Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.

O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, popř. částečné či úplné uzavírky, vč. stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci je třeba v dostatečném předstihu požádat příslušný silniční správní úřad.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Klosová Gabriela.



Gabriela Klosová

referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

**Příloha:** situace stavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen.

**Obdrží:**

**I. Účastníci územního řízení :**

**a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona**

město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

**b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona:**

Vladimír Fabiánek, Cholevova 1458/23, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zdena Fabiánková, Cholevova 1458/23, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Římskokatolická farnost Studénka-Butovice, Malá strana 216, 742 13 Studénka

Svatoslav Pargáč, Na Vyhlídce 398, 742 13 Studénka

Miroslav Myšák, Na Vyhlídce 213, 742 13 Studénka

Svatava Fránková, Na Vyhlídce 867, 742 13 Studénka

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Zásobování teplem Vsetín a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín

**II. Dotčené orgány:**

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Sv. Čecha 11, 741 11 Nový Jičín

Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

ostatní

NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

spis SŘÚPaR