

Smlouva o dílo
č. MHÚM/2017/0034/SD

OBJEDNATEL

Sídlo: město Studénka
Zastoupeno: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Oprávněn jednat Lubomírem Šobichem, starostou
ve věcech smlouvy: Petr Odchodnický, místostarosta
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnicí
č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby: Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, 731 158 060, kanuscak@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

Sídlo: Roman Vlček
Zastoupený: Starý Jičín 155, 742 31 Starý Jičín
IČ: p. Romanem Vlčkem
DIČ: 66924995
CZ7805245250
Bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.
Číslo účtu: 166866656/0600
Oprávněné osoby: Roman Vlček
Spojení: mobil: 730 571 092, e-mail roman1vlcek@seznam.cz

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění
zapsaného v živnostenském rejstříku Městský úřad Nový Jičín, vznik
oprávnění 04.07.1997

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**OPRAVA HLAVNÍHO SCHODIŠTĚ V DÉLNICKÉM DOMĚ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 16.05.2017 k veřejné zakázce projektovou dokumentací „OPRAVA HLAVNÍHO SCHODIŠTĚ V DÉLNICKÉM DOMĚ“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele.

I.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 2.1 zadávacích podmínek ze dne 16.05.2017, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

I.3 Součástí díla jsou dále:

- I.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- I.3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- I.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budovy. Po dokončení, komplexním vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
- I.3.4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- I.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

II.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

II.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

II.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně v celkové výši 1.000.000,00 Kč.

Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod

tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Místem plnění pro realizaci díla je:

udova Dělnického domu č.p. 7 na ulici 2.května ve Studénce na pozemku parc. č. 410
stavěná plocha a nádvoří, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,
katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 2420 pro obec Studénka, katastrální území
Studénka nad Odrou.

Kontaktní osoby objednatele:

Ing. Lukáš Kaňuščák

referent odboru MHÚM

-

775 706 952

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního
hospodářství a údržby majetku, dveře č. 70.

DOBA PLNĚNÍ

Doba plnění předmětu smlouvy dle článku I. je:

od 03.07.2017 nejpozději do 30.08.2017.

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud
přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část
díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací.

CENA DÍLA

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.
Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

CENA DÍLA:

Cena bez DPH	499.467,00 Kč
DPH _____ %	104.888,00 Kč
Cena včetně DPH	604.355,00 Kč

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

Objednatel prohlašuje, že výše uvedené plnění není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro toto plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a) zákona o DPH.

VI. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

VI.1 Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

- VII.1** Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VII.2** Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- VII.3** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.4** Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- VII.5** Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- VII.6** Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a. způsobené provozní činností,
 - b. způsobené vadným výrobkem,
 - c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - e. vzniklé na věcech provozovatele budov,
 - f. způsobené objednateli
- 7 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 1.000.000,-Kč.
- 8 Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.
- 9 Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečné přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

I. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- I.1 Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.
- I.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. I. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
- I.3 Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.
- I.4 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.
- I.5 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- I.6 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- I.7 Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.
- I.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- I.9 Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
- I.10 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

II. STAVENIŠTĚ

- II.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.
- II.2 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- II.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- II.4 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.
- II.5 Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před

X. JAKOST DÍLA

- X.1** Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.
- X.2** Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- X.3** Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- X.4** V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- X.5** Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- XI.1** Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- XI.2** Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- XI.4** Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- XI.5** Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- XI.6** Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- XI.7** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- XI.8** Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- XI.9** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- XI.10** Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z této smlouvy) vznikne škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.

smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.

11 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. II.6. této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatel) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.

12 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:

- navrhovanou změnu schválí projektant
- změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
- změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
- změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

II. STAVEBNÍ DENÍK

1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.)

2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě

III. PŘEDÁNÍ DÍLA

1 Objednatel má právo ne zahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

2 Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla

povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.

XIII.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat :

- označení díla
- označení objednatele a zhotovitele díla
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- seznam převzaté dokumentace
- náklady za provedení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky na dílo.

XIII.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.

XIII.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

XIII.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.

XIII.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

XIV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

XIV.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

XIV.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).

XIV.3 Záruční podmínky:

- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.

- e) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamacie resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2. V případě, že zhotovitel vlastní vinou nesplní termín dokončení díla v souladu s čl. IV této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne dokončení díla.
- 3. V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- 4. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.
- 5. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. XIII.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- 6. Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- 7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.
- 9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na

XVI. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- XVI.1** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- XVI.3** Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

XVII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- XVII.1** Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- XVII.2** Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- XVII.3** Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- XVIII.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- XVIII.2** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVIII.3** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
- XVIII.4** V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- XVIII.5** V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- XVIII.6** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVIII.7** Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

- III.8 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- III.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
- III.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č.500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- III.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- III.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

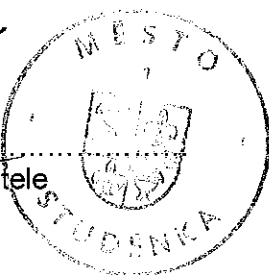
lohy:

- 1 - Zadávací podmínky ze dne 16.05.2017
- 2 - Naceněný výkaz výměr

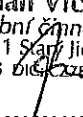
Studénce, dne 9.6.2017

ve STUDENCE, dne 9.6.2017


za objednatel



Roman Vlček
stavební činnost
742 31 Starý Jičín
IČ: 669 24 995 DIČ: CZ669245250


za zhotovitele



M Ě S T O S T U D Ě N K A
městský úřad
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Příloha č.1 Výzvy

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
„Oprava hlavního schodiště v Dělnickém domě“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY**město Studénka**

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašováná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ**3.1. Předmět zakázky**

Předmětem zakázky je:

Oprava hlavního vnitřního schodiště objektu Dělnického domu. Prostory schodiště určené k opravě se nachází v I.NP a ve II.NP objektu s přístupem z venkovních prostor. Celková nosná konstrukce objektu je tvořena zdívkou keramické pálené cihly. Vnitřní nosné příčky- zděné keramickým zdívkou plné cihly. Podlaha betonová opatřena krytinou podlahy PVC a kobercem. Vnitřní omítky štukové, opatřené keramickým obkladem 150/150mm do výšky 1,20m od podlahy (v prostoru schodišťových ramen) a stávajícím dřevěným zábradlím. Stávající dvevní křídla ve II.NP - dřevěná v ocelových zárubních - částečně prosklená. Prostor mezi podesty je vybaven otopnými tělesy a nábytkem (křesla). V prostoru vnitřního hlavního schodiště budovy se nachází nevyhovující osvětlení nástěnných a stropních svítidel. Ve stropní konstrukci nad II.NP v prostoru hlavního schodiště se nachází stávající větrací průduchy opatřené větracími mřížkami.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

Odstranění stávajícího nábytku a kompletní demontáž stávajícího obložení stěn a obložení schodiště včetně odstranění keramického obkladu schodišťových ramen 150/150mm, do výšky 1,20m.

Demontáž podlahové krytiny PVC a koberce

Demontáž stávajícího zábradlí

Demontáž stávajícího osvětlení stropních a nástěnných svítidel

- Odbourání stávající jádrové omítky v prostoru schodišťových ramen z I.NP k mezi podestě a to do výšky 1,50m od schodišťového stupně- oboustranně
- Řádné očištění podkladu včetně penetrace a nanesení nových jádrových omítek v místě odsekání stávajících jádrových omítek
- Úprava elektroinstalace z důvodu umístění nových svítidel
- Montáž sníženého SDK - sádkartonového stropu nad II.NP o 100mm s kazetovým podhledem včetně umístění stropních LED svítidel do kazetového stropu ve dvou řadách po 5 ks (celkem 10ks LED stropního osvětlení rozměru 600/600mm) a včetně montáže prodloužení stávajících dvou větracích průduchů ve stropní konstrukci - opatřit krycími větracími mřížkami
- Nanesení nových štukových omítek a kompletní oprava stávajících štukových omítek
- Výměna dvoukřídlých dveřních prvků (4ks) ve II.NP včetně ocelových zárubní za nová z dubového masivu
- Příprava podkladu k položení nového PVC v celém prostoru schodiště
- Mezi podestu a podlahu v II.NP opatřit samonivelační stěrkou
- Položení nové podlahové krytiny - PVC
- Montáž nových nástěnných LED svítidel v prostoru schodišťových ramen (celkový počet 8ks, rozměru - 600/600mm) a výměna stávajících otopných těles za nová - 2ks v prostoru mezi podestý
- Montáž nového nerezového zábradlí do výšky 1,00m se skleněnou výplní z nerozbitného skla u schodišťového ramene z mezi podestý do II.NP cca 4,50m oboustranně včetně zábradlí v II.NP + 2,00m při výstupu vpravo a 2,00m při výstupu vlevo.
- Montáž zábradlí- nerezového madla u schodišťových ramen z I.NP do prostoru mezi podestý v dl. 5,00m
- Kompletní výmalba štukových omítek

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000725>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- Realizace díla – Budova Dělnického domu č.p. 7 na ulici 2. května ve Studénce
- Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 70

3.4. Předpokládaný termín realizace je:

03.07-10.08. 2017

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je:

400.000,00,- Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace v oboru.....), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: rekonstrukce interiérů, schodišť, pokládky PVC). V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

~~Cena bez DPH~~

DPH

Čelková cena včetně DPH

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„Oprava hlavního schodiště v Dělnickém domě“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesní způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **29.05.2017 v 10 : 00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před budovou Dělnického domu čp. 7 na ulici 2. Května ve Studénce.
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **05.06.2017 do 10 : 00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevírá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídky byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 05.06.2017 v 10 : 30 hodin

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 16.05.2017

Jméno a příjmení: Ing. Jindřich Lev
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

Slepý rozpočet

049 Město Studénka	Rozpočet: 03
09 Dělnický dům	Oprava hlavního schodiště

číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Upravy povrchu, podlahy					
31RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	194,36	117,00	22 740,12
	5,5*7,0*2+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96+7*2,6+5*3,2+2,2*8		229,54		
	0,3*(4,05+0,3+0,63)*2+0,6*(1,53+1,73)+(0,2+0,6)*2,0*4+(0,2+0,6)*1,5*2		13,74		
	otvory a odečet: (0,9*4,4*3+4,2*1,5*2*2+1,4*2,0*2+1,56*2,0*2)		-48,92		
37R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	229,54	65,00	14 920,10
	5,5*7,0*2+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96+7*2,6+5*3,2+2,2*8		229,54		
41R00	Penetrace podkladu	m2	229,54	10,00	2 295,40
	5,5*7,0*2+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96+7*2,6+5*3,2+2,2*8		229,54		
02RT3	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 2 mm Nivello 10 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	78,06	245,00	19 124,70
	Ramena: (1,73*12+2,10*12+1,53*12)*0,327		21,03		
	Podesty: 3,5*5,96+3,2*4,4+0,38*2,1+0,2*1,4*2+0,6*1,56*2+3,0*5,96+0,3*(1,53+1,73)		57,03		
001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,93	440,00	848,20
6. Upravy povrchu, podlahy					59 928,52
Ostatní konstrukce, bourání					
126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	8,00	150,00	1 200,00
	2*2*2		8,00		
248R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	4,00	600,00	2 400,00
	2*2		4,00		
319R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	25,20	140,00	3 528,00
	4,2*1,5*2*2		25,20		
0831R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,74	140,00	2 343,60
	Ramena: 0,15*(4,2*2+0,3*2+4,05*2)+1,05*(4,2*2)		11,39		
	Podesta: 1,05*(2,55*2)		5,36		
8111R00	Osvalá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,55	440,00	1 121,79
8111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,55	150,00	382,43
8112R00	Plátek k odvozu za každý další 1 km	t	10,20	529,00	5 394,78
8113R00	Prostavební doprava suti do 10 m	t	2,55	150,00	382,43
8113R00	Plátek k vnitř. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,55		
8113R00	Plátek za skládku stavební suti	t	2,55	440,00	1 121,79
Ostatní konstrukce, bourání					17 874,82
Lešení a stavební výtahy					
5530R00	Lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	139,75	100,00	13 975,00
	5,5*4,0*1,5*(6,0+4,0)/2*2+2,5*5,5*4,0		139,75		
	za každý měsíc použití k pol. 3221, 3222	m3	139,75	20,00	2 795,00
	5,5*4,0*1,5*(6,0+4,0)/2*2+2,5*5,5*4,0		139,75		
5530R00	Lešení lehké, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	139,75	80,00	11 180,00
	5,5*4,0*1,5*(6,0+4,0)/2*2+2,5*5,5*4,0		139,75		
001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,05		
Lešení a stavební výtahy					27 950,00

Slepý rozpočet

Stavba :	0-9 Město Studánka	Rozpočet: 03
Objekt :	09 Dělnický dům	Oprava hlavního schodiště

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	0,9*1,2*4*2 Výplň otvorů z otokových těles	m2	8,64	20,00	172,80
24	0,9*1,2*4*2 Těleso otopné desk. Radik Klasik typ20 v.900dl.1200	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
25	998735101R00 Průstřihový rám pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,09		
26	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,05		
27	979081111R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05		
28	979081121R00 Přidání suti z odvozu za každý další 1 km	t	0,20		
29	979082111R00 Doprava suti z odvozu do 10 m	t	0,05		
30	979082121R00 Doprava suti z odvozu do 5 m	t	0,05		
31	0,9*1,2*4*2 Základní rám tělesa				8 745,60
32	768670011R00 Dřevěná konstrukce truhlářské				
33	768670011R00 Dřevěná konstrukce truhlářské	m2	56,20	140,00	7 868,00
34	II.NP:(1,6*2+0,25*4+0,45*2+0,95+1,05+0,65*4+0,85)*2,0		21,10		
35	Ramena:0,4*4,25*2+1,0*(3,0+4,2)/2+0,6*(4,05+1,5+1,7)		11,35		
36	0,3*(4,05+0,65+1,5+1,7)*2+0,3*0,2*2+0,1*(4,2*2+1,8+2,0)		6,08		
37	Podesta:0,4*(2,6*2)+1,4*(0,7+0,9*2)+0,9*4,1		9,27		
38	Zábradlí a madlo:(0,1+0,35)*4,2*2*2+0,1*4,2*2		8,40		
39	768670011R00 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	4,00	1 200,00	4 800,00
40	768670011R00 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	6,00	500,00	3 000,00
41	6111172 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	2,00	32 000,00	64 000,00
42	6111173 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	2,00	34 000,00	68 000,00
43	6111160 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	2,00	8 000,00	16 000,00
44	6111161 Dřevěná konstrukce truhlářské	kus	2,00	9 800,00	19 600,00
45	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,27	440,00	117,96
46	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
47	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
48	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,69		
49	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
50	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
51	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
52	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
53	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
54	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
55	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
56	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
57	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
58	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
59	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
60	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
61	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
62	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
63	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
64	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
65	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
66	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
67	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
68	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
69	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
70	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
71	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
72	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
73	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
74	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
75	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
76	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
77	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
78	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
79	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
80	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
81	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
82	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
83	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
84	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
85	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
86	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
87	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
88	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
89	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
90	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
91	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
92	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
93	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
94	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
95	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
96	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
97	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
98	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
99	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		
100	979011211R00 Doprava suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17		



Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 03
Objekt :	09 Dělnický dům	Oprava hlavního schodiště

Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	10,768*5,96/1,25		51,34		
0096025.A	Lišta obvodová 3 m pro kazetový strop	m	33,46		
	(10,768+5,96)*2		33,46		
0096027.A	Drát s okem nebo hákem 250 mm pro kazet strop	kus	41,07		
	10,768*5,96/1,25/1,25		41,07		
00767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,74		
0011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,11		
0081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,11		
0081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,44		
0082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,11		
0082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,11		
Suma za	767 Konstrukce zámečnické				96 763,69
0011211R00	Podlahy povlakové				
000810R00	Odstranění PVC podlah lepen. bez podl. ze schodišť	m	64,32	140,00	9 004,80
	Ramena:1,73*12+2,10*12+1,53*12		64,32		
000830R00	Odstranění hran schodišťových stupňů	m	64,32	20,00	1 286,40
	Ramena:1,73*12+2,10*12+1,53*12		64,32		
0021100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	41,39	210,00	8 691,90
	II.NP:1,83+1,6+0,25*2+0,42+0,95+0,65*2*2+0,86+1,05+0,45+0,25*2+1,6+2,03		14,39		
	Ramena:0,16*13*2*3+0,38*2		13,24		
	Podesta:3,30+5,96+3,3+0,3*2*2		13,76		
0011810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	78,69	140,00	11 016,60
	Podesty:3,5*5,96+3,2*4,4+0,38*2,1+0,2*1,4*2+0,6*1,56*2+3,0*5,96+0,3*(1,53+1,73)		57,03		
	Koberec:3,5*5,96+0,38*2,1		21,66		
0021100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	63,51	450,00	28 579,50
	Podesty:3,5*5,96+0,38*2,1+1,8*3,6+0,2*1,4*2+0,6*1,56*2+3,0*5,96+0,3*(1,53+1,73+3,2*4,4)		63,51		
0076101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,15		
0011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,12		
0081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,12		
0081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,46		
0082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,12		
0082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,12		
000001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,12		
Suma za	776 Podlahy povlakové				58 579,20
0011211R00	Malby				
001101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	219,56	10,00	2 195,60
	5,5*7,0*2+7*2,6+5*3,2+2,2*8+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96		229,54		
	0,3*(4,05+0,3+0,63)*2+0,6*(1,53+1,73)+(0,2+0,6)*2,0*4+(0,2+0,6)*1,5*2		13,74		
	otvory:-(0,9*4,4*3+1,4*2,0*2+1,56*2,0*2)		-23,72		
00195422R00	Malba Primalex Polar, barva, bez penetrace, 2 x	m2	219,56	25,00	5 489,00
	5,5*7,0*2+7*2,6+5*3,2+2,2*8+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96		229,54		
	0,3*(4,05+0,3+0,63)*2+0,6*(1,53+1,73)+(0,2+0,6)*2,0*4+(0,2+0,6)*1,5*2		13,74		
	otvory:-(0,9*4,4*3+1,4*2,0*2+1,56*2,0*2)		-23,72		
002801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	219,56	12,00	2 634,72

0

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studánka	Rozpočet: 03
Objekt :	09 Dělnický dům	Oprava hlavního schodiště

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		5,5*7,0*2+7*2,6+5*3,2+2,2*8+2,08*3,67/2*2+4,36*3,67/2*2+3,42*(3,5*2+5,96)+5,5*5,96		229,54		
		0,3*(4,05+0,3+0,63)*2+0,6*(1,53+1,73)+(0,2+0,6)*2,0*4+(0,2+0,6)*1,5*2		13,74		
		otvory a odečet:-(0,9*4,4*3+4,2*1,5*2*2+1,4*2,0*2+1,56*2,0*2)		-48,92		
	celkem za	784 Malby				10 319,32
D11	M2102	Elektroinstalace				
78	210101	Demontáž svítidel, úpravy elektroinstalace a montáž svítidel dle výběru	soubor	1,00	28 000,00	28 000,00
	celkem za	M2102 Elektroinstalace				28 000,00
D12	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
79	240070969R00	Mřížka krycí na čelní str. potrubí vel. 500x 200	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
80	240080032R00	Potrubí ocel. 4hran. sk. I. PK120401 do obv. 1400	m	1,40	800,00	1 120,00
		0,7*2		1,40		
81	240072820	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 500x200.20	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
82	240082122	Tvarovka 4hranná do d 1500 mm potrubí 1 Pz plech	kus	2,00	400,00	800,00
	celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				7 920,00

