



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
„Oprava hlavního schodiště v Dělnickém domě“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je:

Oprava hlavního vnitřního schodiště objektu Dělnického domu. Prostory schodiště určené k opravě se nachází v I.NP a ve II.NP objektu s přístupem z venkovních prostor. Celková nosná konstrukce objektu je tvořena zdivem keramické pálené cihly . Vnitřní nosné příčky- zděné keramickým zdivem plné cihly . Podlaha betonová opatřena krytinou podlahy PVC a kobercem . Vnitřní omítky štukové , opatřené keramickým obkladem 150/150mm do výšky 1,20m od podlahy(v prostoru schodišťových ramen) a stávajícím dřevěným zábradlím . Stávající dveřní křídla ve II.NP - dřevěná v ocelových zárubních - částečně prosklená . Prostor mezi podesty je vybaven otopnými tělesy a nábytkem (křesla) . V prostoru vnitřního hlavního schodiště budovy se nachází nevyhovující osvětlení nástěnných a stropních svítidel. Ve stropní konstrukci nad II.NP v prostoru hlavního schodiště se nachází stávající větrací průduchy opatřené větracími mřížkami.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

- Odstranění stávajícího nábytku a kompletní demontáž stávajícího obložení stěn a obložení schodiště včetně odstranění keramického obkladu schodišťových ramen 150/150mm, do výšky 1,20m .
- Demontáž podlahové krytiny PVC a koberce
- Demontáž stávajícího zábradlí
- Demontáž stávajícího osvětlení stropních a nástěnných svítidel

- Odbourání stávající jádrové omítky v prostoru schodišťových ramen z I.NP k mezi podestě a to do výšky 1,50m od schodišťového stupně- oboustranně
- Řádné očištění podkladu včetně penetrace a nanesení nových jádrových omítek v místě odsekání stávajících jádrových omítek
- Úprava elektroinstalace z důvodu umístění nových svítidel
- Montáž sníženého SDK - sádkartonového stropu nad II.NP o 100mm s kazetovým podhledem včetně umístění stropních LED svítidel do kazetového stropu ve dvou řadách po 5 ks (celkem 10ks LED stropního osvětlení rozměru 600/600mm) a včetně montáže prodloužení stávajících dvou větracích průduchů ve stropní konstrukci - opatřit krycími větracími mřížkami
- Nanesení nových štukových omítek a kompletní oprava stávajících štukových omítek
- Výměna dvoukřídlých dveřních prvků (4ks) ve II.NP včetně ocelových zárubní za nová z dubového masivu
- Příprava podkladu k položení nového PVC v celém prostoru schodiště
- Mezi podestu a podlahu v II.NP opatřit samonivelační stěrkou
- Položení nové podlahové krytiny - PVC
- Montáž nových nástěnných LED svítidel v prostoru schodišťových ramen (celkový počet 8ks, rozměru - 600/600mm) a výměna stávajících otopných těles za nová - 2ks v prostoru mezi podesty
- Montáž nového nerezového zábradlí do výšky 1,00m se skleněnou výplní z nerozbitného skla u schodišťového ramene z mezi podesty do II.NP cca 4,50m oboustranně včetně zábradlí v II.NP + 2,00m při výstupu vpravo a 2,00m při výstupu vlevo.
- Montáž zábradlí- nerezového madla u schodišťových ramen z I.NP do prostoru mezi podesty v dl. 5,00m
- Kompletní výmalba štukových omítek

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000725>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova Dělnického domu č.p. 7 na ulici 2. května ve Studénce
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 70

3.4. Předpokládaný termín realizace je:

03.07-10.08. 2017

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je:

400.000,00,- Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídající předmětu zakázky (autorizace v oboru.....), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: rekonstrukce interiérů, schodišť, pokládky PVC). V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH

DPH

Celková cena včetně DPH

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„Oprava hlavního schodiště v Dělnickém domě“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesní způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **29.05.2017 v 10 : 00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před budovou Dělnického domu čp. 7 na ulici 2. Května ve Studénce.
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **05.06.2017 do 10 : 00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 05.06.2017 v 10 : 30 hodin

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 16.05.2017

Jméno a příjmení: Ing. Jindřich Lev
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku