

Návrh smlouvy o dílo

č. MHÚM/2017/00___/SD (dle objednatele)

1.

Smluvní strany

Objednatel : **město Studénka**
nám. Republiky 762
742 13 Studénka
zastoupeno : Lubomírem Šobichem, starostou
oprávněn jednat
ve věcech smlouvy: **Petr Odchodnický**, místostarosta
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační
směrnicí č. SM/03/2017/SRÚPaR – Výběr
dodavatelů u zakázek malého rozsahu

bankovní spojení : Komerční banka, a. s.
číslo účtu : 924801/0100
IČ : 002 98 441
DIČ : CZ00298441
telefonní číslo : 556 414 321
fax : 556 414 302
e-mail : dulakova@mesto-studenka.cz
osoba oprávněná
k jednání ve věcech
technických a převzetí díla : Ing. Jindřich Lev – vedoucí odboru místního
hospodářství a údržby majetku
Ing. Eva Ďuláková – referent odboru místního
hospodářství a údržby majetku

dále jen objednatel

Zhotovitel :
.....
.....
zastoupen :
bankovní spojení :
číslo účtu :
IČ :
DIČ :
telefonní číslo :
e-mail :
mobil :
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizaci díla :
.....

dále jen zhotovitel

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

2. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem zakázky je vypracování projektových dokumentací (dále jen PD) pod společným názvem „**Projektová dokumentace na obnovu zeleně ve městě Studénka III. etapa.**“ Projektová dokumentace bude rozdělena na 2 části, a to část A) a B) a zpracovaná tak, že každá lokalita bude mít svou vlastní složku projektové dokumentace.

Projektová dokumentace:

Část A)

lokalita – hřbitov Butovice
lokalita – hřbitov Studénka I
lokalita – zahrada MŠ Butovická
lokalita – zahrada MŠ Poštovní
lokalita – zahrada MŠ Budovatelská
lokalita – zahrada MŠ Komenského
lokalita – zahrada MŠ R. Tomáška
lokalita – zahrada MŠ Nová Horka
lokalita – zahrada ZŠ Sjednocení
lokalita – zahrada ZŠ Butovická
lokalita – zahrada ZŠ TGM

Výstupem bude PD, která bude řešit především kompozici stromů, nové výsadby včetně rozpočtu. PD zahrnuje konzultace se zadavatelem.

Část B)

lokalita – pozemek před novým zámkem
lokalita – sídliště na ul. Butovická čp. 48 - 50
lokalita – travnaté hřiště u ZŠ TGM
lokalita – travnaté hřiště u ZŠ Butovická

Výstupem bude PD, která bude řešit především kompozici stromů, nové výsadby včetně rozpočtu. PD bude upravena dle pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí pro období 2014 - 2020. PD zahrnuje také konzultace se zadavatelem, Agenturou ochrany přírody a krajiny, prezentace a veřejné projednání projektu s občany města.

- 2.2 PD budou vyhotoveny (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) ve 4 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou *.dwg a *.pdf, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls. Vyjádření veškerých dotčených subjektů (orgány státní správy, správci inženýrských sítí atd.) budou převedeny do digitální podoby s příponou *.pdf. PD v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové.
- 2.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že PD vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků a prostě veškerých autorských práv za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.4 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

3.

Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši nejméně 40 % z předpokládané ceny realizace díla dle PD, jež je předmětem této zakázky.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.

5.

Místo plnění

Místem plnění pro předání PD je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku.

6.

Doba plnění

Doba plnění je stanovena dohodou smluvních stran:

Část A) nejpozději do **31.08.2017**.

Část B) nejpozději do **21.07.2017**.

7.

Cena díla

Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.

Celková cena za zhotovení předmětu díla dle této smlouvy činí :

Projektová dokumentace (hřbitov Butovice)	.....	Kč
Projektová dokumentace (hřbitov Studénka I)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ Butovická)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ Poštovní)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ Budovatelská)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ Komenského)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ R. Tomáška)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahrada MŠ Nová Horka)	.....	Kč

Projektová dokumentace (zahradu ZŠ Sjednocení)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahradu ZŠ Butovická)	.....	Kč
Projektová dokumentace (zahradu ZŠ TGM)	.....	Kč
Projektová dokumentace (pozemek před novým zámkem)	.....	Kč
Projektová dokumentace (sídlíště na ul. Butovická čp. 48 – 50)	.....	Kč
Projektová dokumentace (travnaté hřiště u ZŠ TGM)	.....	Kč
Projektová dokumentace (travnaté hřiště u ZŠ Butovická)	.....	Kč
<hr/>		
Cena díla bez DPH	.....	-Kč
DPH	.....	-Kč
Cena díla včetně DPH	.....	-Kč

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

8.

Platební podmínky

- 8.1 Zálohové platby nejsou sjednány.
- 8.2 Předmět díla bude zhotovitelem předán v termínu dle čl. 6.
- 8.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy a bude obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla.
- 8.4 Datem zdanitelného plnění je datum předání díla zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přijímá bez vad a nedodělků (viz čl. 9., odst. 9.7 této smlouvy). Předávací protokol je nedílnou součástí faktury, kterou zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 8.5 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
- 8.6 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátí-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 8.7 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.8 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

9.

Způsob předání díla

- 9.1 Zhotovitel předá 1 paré PD + PD v digitální podobě nejméně 10 dnů před termínem odevzdání díla dle čl. 6. objednateli k posouzení. Součástí předání je podrobné seznámení objednatele s PD, jež je předmětem této smlouvy. O předání PD k posouzení bude zhotovitelem sepsán předávací protokol.
- 9.2 Objednatel je povinen provést posouzení a kontrolu kompletnosti díla dle této smlouvy nejpozději do 7-mi pracovních dnů.

- 9.3 V případě, že objednatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících 3 paré PD.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat doplnění či úpravu PD, požádá zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
- 9.5 Po následné kontrole postupuje objednatel dle odst. 9.3.
- 9.6 V případě pochybnosti o úplnosti a kompletnosti díla je objednatel oprávněn nechat posoudit předané dílo, jež je předmětem této smlouvy, nezávislé autorizované osobě. Pokud nezávislá autorizovaná osoba vyhodnotí dílo jako dílo bez vad a nedodělků, hradí posouzení objednatel. Pokud však nezávislá autorizovaná osoba shledá v předaném díle vady a nedodělky (neúplnost, nedostatečná specifikace apod.), půjdou náklady spojené s posouzením na vrub zhotovitele s tím, že tento je povinen bezodkladně dílo dokončit dle dispozic nezávislé autorizované osoby.
- 9.7 Po dodání zbývajících paré PD potvrdí objednatel zhotoviteli písemný doklad o tom, že PD přebírá bez vad a nedodělků. Datum uvedený na tomto dokladu je dnem zdánitelného plnění pro fakturu.

10.

Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku po dobu 36 měsíců. Plnění záručních podmínek je jištěno pojistnou smlouvou – viz čl. 3. této smlouvy.
- 10.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.

Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 6. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však za období 29 kalendářních dnů.
- 11.2 V případě překročení termínu o více než 30 kalendářních dnů má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 % celkové ceny díla.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % fakturované částky za každý den prodlení.

12.

Odpovědnost za vady, škody apod.

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 12.2 Zhotovitel je odpovědný za takové zpracování předmětu díla, které vyloučí jakékoliv požadavky na vícepráce ze strany vybraného realizátora díla. Z tohoto důvodu je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody nebo vícenáklady vzniklé při realizaci díla prokazatelně vadou PD zpracované na základě této smlouvy o dílo. Za prokazatelnou vadu díla se považuje taková vada, na které se obě smluvní strany dohodly nebo byla prokázána odborně způsobilou osobou (autorizovaná osoba).
- 12.3 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažena v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.4 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

13. **Ostatní ujednání**

- 13.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku 11. této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 13.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 13.2 tohoto článku, má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 13.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.6 Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy, a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval. Při porušení této zásady nepřebírá zhotovitel závazek uvedený v čl. 10 této smlouvy.

14. **Závěrečná ujednání**

- 14.1 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 14.3 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.5 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Studénce, dne __.__.2017

V _____, dne __.__.2017

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele