

Návrh smlouvy o dílo

č. MHÚM/2017/00___/SD (dle objednatele)

1.

Smluvní strany

Objednatel : **město Studénka**

nám. Republiky 762

742 13 Studénka

zastoupeno :

oprávněn jednat

ve věcech smlouvy:

Lubomírem Šobichem, starostou

Petr Odchodnický, místostarosta

zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační
směrnicí č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů
u zakázek malého rozsahu

bankovní spojení :

Komerční banka, a. s.

číslo účtu :

924801/0100

IČ :

002 98 441

DIČ :

CZ00298441

telefonní číslo :

556 414 321

fax :

556 414 302

e-mail :

dulakova@mesto-studenka.cz

osoba oprávněná

k jednání ve věcech

technických a převzetí díla : Ing. Jindřich Lev – vedoucí odboru místního

hospodářství a údržby majetku

Ing. Eva Ďuláková – referent odboru místního

hospodářství a údržby majetku

dále jen objednatel

Zhotovitel :

.....

.....

zastoupen :

bankovní spojení :

číslo účtu :

IČ :

DIČ :

telefonní číslo :

e-mail :

mobil :

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizaci díla :

.....

dále jen zhotovitel

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

2. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem zakázky je vypracování projektových dokumentací pod společným názvem zakázky „**Projektová dokumentace na obnovu zeleně ve městě Studénka III etapa**“. Tato zakázka má dvě části, a to Inventarizace stromů – viz bod 2.1.1 a Zpracování projektové dokumentace – viz bod 2.1.2. Bod 2.1.2. - Projektová dokumentace bude zpracovávána tak, že každá lokalita bude mít svou vlastní složku projektové dokumentace.

2.1.1. Inventarizace stromů:

- lokalita – hřbitov Butovice
- lokalita – hřbitov Studénka I
- lokalita – zahrada MŠ Butovická
- lokalita – zahrada MŠ Poštovní
- lokalita – zahrada MŠ Budovatelská
- lokalita – zahrada MŠ Komenského
- lokalita – zahrada MŠ R. Tomáška
- lokalita – zahrada MŠ Nová Horka
- lokalita – zahrada ZŠ Sjedenocení
- lokalita – zahrada ZŠ Butovická vč. travnatého hřiště
- lokalita – zahrada ZŠ TGM vč. travnatého hřiště
- lokalita – pozemek před novým zámkem

Pro inventarizované stromy budou pořízené následující atributy:

1. Taxon, určení druhu, případně kultivaru dřeviny
2. Dendrometrické veličiny: průměr kmene, výška stromu, výška nasazení koruny, průměr koruny
3. Atributy hodnocení stromů, které popisují jeho stav s důrazem na jeho provozní bezpečnost (perspektiva, vitalita, zdravotní stav, stabilita, fyziologické stáří)
4. Bude navržen plán péče, který bude obsahovat technologii ošetření (dle Standardu péče o přírodu a krajinu – A02 002 Řez stromů - vydaného AOPK ČR), naléhavost zásahu a dobu opakování. Dodávaný databázový systém musí umožňovat evidovat k jednomu stromu více typů technologií.
5. Každý strom bude umístěn v souřadném systému (SJTSK) tj. bude zanesen v mapě.
6. Ke každému stromu bude pořízena fotodokumentace – celkový pohled, v případě výskytu staticky významného defektu – bude nafocen i tento defekt.

Stromy budou rozdělené do základních ploch, přičemž pro každou plochu budou určeny následující koeficienty:

1. hodnota stability plochy
2. hodnota dle cíle pádu
3. intenzitní třída údržby

Předání dat

Vlastníkem pořízených dat je objednavatel. Data budou dodána v papírové podobě – tištěné podobě. Dále v elektronické podobě. Zde budou dodána ve formátech .dxf nebo .shp.

Data vystaví zhotovitel zdarma na webovém portálu s diferencovaným přístupem (vlastník dat/návštěvník). Zhotovitel doloží čestným prohlášením, že je vlastníkem takového portálu nebo doloží kopii platné smlouvy o spolupráci s příslušným vlastníkem. Webové rozhraní bude kromě prezentace umožňovat správu stromů a to v rozsahu:

1. evidence základních informací o stromech
2. evidence instalovaných bezpečnostních vazeb s možností jejich zadávání arboristickými firmami

3. evidence provedených přístrojových testů na stromech
4. evidence návrhu výsadeb + evidence výsadeb provedených s možností jejich zadávání arboristickými firmami
5. možnost generování podkladů pro žádost o pokácení dřeviny rostoucí mimo les
6. možnost vedení agendy kácení
7. možnost ocenění stromů, skupin, keřů dle metodiky AOPK ČR (v. 2013)
8. možnost sestavení plánu aktualizací
9. návrh péče diferencovaný dle naléhavostí včetně cenové kalkulace jednotlivých zásahů
10. možnost diferencovaného přístupu jednotlivých uživatelů

2.1.2. Projektová dokumentace:

- lokalita – hřbitov Butovice
- lokalita – hřbitov Studénka I
- lokalita – zahrada MŠ Butovická
- lokalita – zahrada MŠ Poštovní
- lokalita – zahrada MŠ Budovatelská
- lokalita – zahrada MŠ Komenského
- lokalita – zahrada MŠ R. Tomáška
- lokalita – zahrada MŠ Nová Horka
- lokalita – zahrada ZŠ Sjedenocení
- lokalita – zahrada ZŠ Butovická vč. travnatého hřiště
- lokalita – zahrada ZŠ TGM vč. travnatého hřiště
- lokalita – pozemek před novým zámkem

Výstupem bude PD, která bude řešit především kompozici stromů, nové výsadby včetně rozpočtu. Po vyhlášení vhodného dotačního titulu bude PD upravena dle jeho vyhlášených podmínek. PD zahrnuje také konzultace se zadavatelem a Agenturou ochrany přírody a krajiny.

- 2.2 PD budou vyhotoveny (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) ve 4 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou *.dwg a *.pdf, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls. Vyjádření veškerých dotčených subjektů (orgány státní správy, správci inženýrských sítí atd.) budou převedeny do digitální podoby s příponou *.pdf. PD v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové.
- 2.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že PD vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků a prostě veškerých autorských práv za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.4 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

3.

Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní

straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši nejméně 40 % z předpokládané ceny realizace díla dle PD, jež je předmětem této zakázky.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.

5.

Místo plnění

Místem plnění pro předání PD je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku.

6.

Doba plnění

Doba plnění je stanovena dohodou smluvních stran do: **30.06.2016.**

7.

Cena díla

Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena díla:

Zhotovitel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Inventarizace stromů (hřbitov Butovice)

Inventarizace stromů (hřbitov Studénka I)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ Butovická)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ Poštovní)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ Budovatelská)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ Komenského)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ R. Tomáška)

Inventarizace stromů (zahrada MŠ Nová Horka)

Inventarizace stromů (zahrada ZŠ Sjednocení)

Inventarizace stromů (zahrada ZŠ Butovická vč. travnatého hřiště)

Inventarizace stromů (zahrada ZŠ TGM vč. travnatého hřiště)

Inventarizace stromů (pozemek před novým zámkem)

Cena za inventarizaci stromů bez DPH

.....,00 Kč

Projektová dokumentace (hřbitov Butovice)

Projektová dokumentace (hřbitov Studénka I)

Projektová dokumentace (zahrada MŠ Butovická)

Projektová dokumentace (zahrada MŠ Poštovní)
 Projektová dokumentace (zahrada MŠ Budovatelská)
 Projektová dokumentace (zahrada MŠ Komenského)
 Projektová dokumentace (zahrada MŠ R. Tomáška)
 Projektová dokumentace (zahrada MŠ Nová Horka)
 Projektová dokumentace (zahrada ZŠ Sjednocení)
 Projektová dokumentace (zahrada ZŠ Butovická vč. travnatého hřiště)
 Projektová dokumentace (zahrada ZŠ TGM vč. travnatého hřiště)
Projektová dokumentace (pozemek před novým zámkem)

Cena za projektovou dokumentaci bez DPH00 Kč

Cena celkem bez DPH00Kč

DPH00Kč

Cena celkem vč. DPH00Kč

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

8.

Platební podmínky

- 8.1 Zálohové platby nejsou sjednány.
- 8.2 Předmět díla bude zhotovitelem předán v termínu dle čl. 6.
- 8.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy a bude obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla.
- 8.4 Datem zdanitelného plnění je datum předání díla zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přejímá bez vad a nedodělků (viz čl. 9., odst. 9.7 této smlouvy). Předávací protokol je nedílnou součástí faktury, kterou zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 8.5 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
- 8.6 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátil-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 8.7 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.8 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

9.

Způsob předání díla

- 9.1 Zhotovitel předá 1 paré PD + PD v digitální podobě nejméně 10 dnů před termínem odevzdání díla dle čl. 6. objednateli k posouzení. Součástí předání je podrobné

- seznámení objednatele s PD, jež je předmětem této smlouvy. O předání PD k posouzení bude sepsán předávací protokol.
- 9.2 Objednatel je povinen provést posouzení a kontrolu kompletnosti díla dle této smlouvy nejpozději do 7-mi pracovních dnů.
- 9.3 V případě, že objednatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících 3 paré PD.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat doplnění či úpravu PD, požádá zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
- 9.5 Po následné kontrole postupuje objednatel dle odst. 9.3.
- 9.6 V případě pochybnosti o úplnosti a kompletnosti díla je objednatel oprávněn nechat posoudit předané dílo, jež je předmětem této smlouvy, nezávislé autorizované osobě. Pokud nezávislá autorizovaná osoba vyhodnotí dílo jako dílo bez vad a nedodělků, hradí posouzení objednatel. Pokud však nezávislá autorizovaná osoba shledá v předaném díle vady a nedodělky (neúplnost, nedostatečná specifikace apod.), půjdou náklady spojené s posouzením na vrub zhotovitele s tím, že tento je povinen bezodkladně dílo dokončit dle dispozic nezávislé autorizované osoby.
- 9.7 Po dodání zbývajících paré PD potvrdí objednatel zhotoviteli písemný doklad o tom, že PD přebírá bez vad a nedodělků. Datum uvedený na tomto dokladu je dnem zdanitelného plnění pro fakturu.

10.

Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku po dobu 36 měsíců. Plnění záručních podmínek je jištěno pojistnou smlouvou – viz čl. 3. této smlouvy.
- 10.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.

Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 6. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však za období 29 kalendářních dnů.
- 11.2 V případě překročení termínu o více než 30 kalendářních dnů má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 % celkové ceny díla.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % fakturované částky za každý den prodlení.

12.

Odpovědnost za vady, škody apod.

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 12.2 Zhotovitel je odpovědný za takové zpracování předmětu díla, které vyloučí jakékoliv požadavky na vícepráce ze strany vybraného realizátora díla. Z tohoto důvodu je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody nebo vícenáklady vzniklé při realizaci díla prokazatelně vadou PD zpracované na základě této smlouvy o dílo. Za prokazatelnou vadu díla se považuje taková vada, na které se obě smluvní strany dohodly nebo byla prokázána odborně způsobilou osobou (autorizovaná osoba).
- 12.3 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažená v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.4 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či

reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

13.

Ostatní ujednání

- 13.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku 11. této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 13.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 13.2 tohoto článku, má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 13.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.6 Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy, a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval. Při porušení této zásady nepřebírá zhotovitel závazek uvedený v čl. 10 této smlouvy.

14.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 14.3 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.5 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Studénce, dne __.__.2017

V _____, dne __.__.2017

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele