

SMLOUVA O DÍLO
MHÚM/2016/0024/SD

OBJEDNATEL

Sídlo: město Studénka
Zastoupeno: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Oprávněn jednat Lubomírem Šobichem, starostou
ve věcech smlouvy: Petr Odchodnický, místostarosta
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnicí
č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby: Milena Tichavská, referent odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, 731 158 060, tichavska@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

Sídlo: UNIREKON s.r.o.
Zastoupený: 28. října 961/279, Hulváky, 709 00 Ostrava
Oprávněn jednat Tamarou Zemanovou, jednatelkou
ve věcech smlouvy: Ing. Mgr. Ivo Zeman na základě plné moci ze dne 24.02.2016
IČ: 03256162
Zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 60437
DIČ: CZ03256162
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3816832399/0800
Oprávněné osoby: Lucie Krupová
Spojení: 733 713 474, krupova@unirekon.cz

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- I.1** Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NAD BYTOVOU ČÁSTÍ DOMU S BYTY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ“.

Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejích přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 12.04.2016 k veřejné zakázce, projektovou dokumentaci „OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVĚ DZU“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele ze dne 23.05.2016..

- I.2** Rozsah díla jako předmětu smlouvy
Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 2.1 zadávacích podmínek ze dne 12.04.2016, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.
- I.3** Součástí díla jsou dále:
- I.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
 - I.3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
 - I.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budov. Po dokončení, komplexním vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
 - I.3.4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
 - I.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- II.1** Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
- II.2** Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- II.3** Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně v celkové výši 5.000.000,00 Kč.
- II.4** Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojistovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod

tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

plnění pro realizaci díla je:

občanského vybavení (dům s byty zvláštního určení) č.p. 779 na ulici Budovatelské
 lénce , na pozemku par.č. 1610/5 zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Butovice, obec
 ka.

ní osoba provozovatele:

a Tichavská	referent odboru MHÚM	-	731 158 060
š Kaňuščák	referent odboru MHÚM	-	775 706 952

plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního
 řství a údržby majetku, dveře č. 70.

DOBA PLNĚNÍ

ění předmětu smlouvy dle článku I. je:

od 24.06.2016 do 24.08.2016.

ě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud
 ůšení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část
 ůnou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací.

CENA DÍLA

plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena
 nabídky předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení

é dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

CENA DÍLA:

**Cena bez DPH za opravu střechy domu č.p. 779
na ul. Budovatelské**

352.371,00 Kč

K této částce bude připočítána DPH ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Jelikož se jedná o plnění uvedené v § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, použije se režim přenesené daňové povinnosti.

VI. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

VI.1 Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

VII.1 Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

VII.2 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

VII.3 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

VII.4 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

VII.6 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VII.7 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a. způsobené provozní činností,
- b. způsobené vadným výrobkem,
- c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- e. vzniklé na věcech provozovatele budov,
- f. způsobené objednateli.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 5.000.000,-Kč.

Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.

0 Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. I. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

Faktura má splatnost **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.

Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.

V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

0 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

STAVENIŠTĚ

Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.

Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.

Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

JAKOST DÍLA

normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

- X.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- X.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- X.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- X.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- XI.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- XI.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- XI.4 Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- XI.5 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- XI.6 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- XI.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- XI.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- XI.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- XI.10 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
- XI.11 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. II.6. této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení

příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatelem) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.

Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:

- navrhovanou změnu schválí projektant
- změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
- změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
- změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

STAVEBNÍ DENÍK

Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.)

Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební denník musí být k dispozici na stavbě

PŘEDÁNÍ DÍLA

Objednatel má právo nezhájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného

- XIII.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat :
- označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá
 - datum a místo sepsání zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - náklady za provedení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo.
- XIII.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
- XIII.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
- XIII.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
- XIII.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

XIV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- XIV.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- XIV.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **72 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).
- XIV.3 Záruční podmínky:
- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
 - b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
 - c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
 - d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
 - e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.



- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

SMLOVNÍ POKUTY

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel vlastní vinou nesplní termín dokončení díla v souladu s ustanovením čl. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne dokončení díla.

V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.

Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. XIII.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.

Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.

V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

0 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

1 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

2 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

XVI. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- XVI.1** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- XVI.3** Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

XVII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- XVII.1** Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- XVII.2** Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- XVII.3** Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- XVIII.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- XVIII.2** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVIII.3** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
- XVIII.4** V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- XVIII.5** V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- XVIII.6** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVIII.7** Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- XVIII.8** Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

XVIII.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.

XVIII.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.

XVIII.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

XVIII.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

XVIII.13 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady města Studénka udělený usnesením č. 734/33/16, ze dne 02.06.2016, kterým bylo rozhodnuto o přidělení zakázky a uzavření smlouvy.

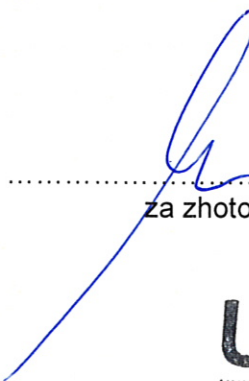
Přílohy:

- č. 1 - Zadávací podmínky ze dne 12.04.2016
- č. 2 - Nacenný výkaz výměr ze dne 23.05.2016
- č. 3. Plná moc ze dne 24.02.2016

Ve Studénce, dne 15.06.2016

v Olavě, dne 20.6.2016


.....
za objednatele


.....
za zhotovitele

UNIREKON
stavby a rekonstrukce
UNIREKON s.r.o.
28. října 981/279
799 00 Olava
ICO: 03256162
DIČ: CZ03256162
IČM: 733 713 474



M Ě S T O S T U D Ě N K A
městský úřad
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Elektronický podpis - 12.5.2016

Certifikát autora podpisu:

Jméno : Ing. Jiříš L. v.
Vydal : PostSignum Qualified C...
Platnost do : 1.6.2017

Příloha č.1

ZADÁVACÍ PODMÍNKY
na realizaci akce

**„OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NAD BYTOVOU ČÁSTÍ DOMU S BYTY
ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ“**

ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

**PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ
DOBA PLNĚNÍ**

2.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „**Oprava střešní konstrukce nad bytovou částí domu s byty zvláštního určení**“ je oprava ploché střešní konstrukce, včetně opatření tepelné izolace. Součástí opravy bude realizace nového hromosvodu, oplechování zděné atiky a větracích průduchů, nátěr stávajícího ocelového přístupového žebříku na střechu a oprava kanalizačních vpustí a kanalizačního svodu dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „**OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVÉ DZU**“ zpracované paní Renatou Škopovou, Dolní Újezd m. č. Skoky 68, PSČ 75 125.

Popis současného stavu:

Stávající střešní konstrukce je tvořena dřevěnou konstrukcí včetně dřevěného bednění - záklopu opatřenou krytinou hydroizolačních pásů. Střešní konstrukce určena k opravě, je rozdělena na tři samostatné plochy a dvě výškové úrovně.

Stávající nadezdívka atiky je opatřena oplechováním a stávajícím rozvodem hromosvodu. Na střeše je výskyt vícero oplechovaných větracích průduchů. Odvod dešťové vody je zajištěn samostatnou kanalizační vpustí z každé úrovně střechy. Pouze střecha nad schodištěm je opatřena vnějším kanalizačním svodem.

Projektová dokumentace „**OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVÉ DZU**“, podle které bude stavba realizována je vypracována na základě prohlídky budovy, zmapování současného stavu a požadavků zadavatele.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ:

- Demontáž stávajícího hromosvodu a demontáž oplechování atiky včetně demontáže oplechování větracích průduchů půdorysu 1,050m x 1,85m výšky 0,70m
- Příprava podkladu střešní konstrukce
- Osazení nových kanalizačních vpustí a kanalizačního svodu
- Realizace skladby navržené střešní konstrukce dle zákresu PD

Jednoplášťová střešní konstrukce s tepelnou izolací a parotěsnicí vrstvou
- PVC folie Alkorplan 35176

- parotěsná fólie
- Stávající střešní a stropní konstrukce

Jednoplášťová střešní konstrukce bez tepelné izolace(prostor nad vnitřním schodištěm budovy)

- PVC folie Alkorplan 35176
 - Geotextilie Filtek 300
 - parotěsná fólie
 - Stávající střešní a stropní konstrukce
- Montáž PVC folie Alkorplan 35176 , která bude přetažena přes stávající zděnou atiku
 - Realizace nového oplechování atiky a větracích průduchů z TiZN v hnědé barvě
 - Osazení nového hromosvodu z žárově zinkovaného materiálu a ukotvení k střešní, obvodové konstrukci a zděné atice
 - Realizace ochranného nátěru stávajícího venkovního ocelového žebříku šířky cca 500mm a výšky cca 4,00m.

Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady.

2.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty jsou přístupné pomocí dálkového přístupu na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000602>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

2.3 Místo plnění

Místem plnění je:

Stavba občanského vybavení (dům s byty zvláštního určení) č.p. 779 na ulici Budovatelské ve Studénce , na pozemku par.č. 1610/5 zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Butovice, obec Studénka.

2.4 Předpokládaný termín realizace je:

Třicet dnů nejpozději do 30.09.2016.

2.5 Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí: 700.000,00 Kč

2.6 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

V případě potřeby stavebních prací, dodávek či služeb neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak dle názoru uchazeče nutných k řádnému splnění předmětu této veřejné zakázky, doporučuje zadavatel uchazeči kontaktovat zadavatele, a to formou písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, které budou řešeny obdobně, jak je uvedeno v ustanovení § 49 a násl. zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ). Pokud tak neučiní, má se za to, že uchazeč nemá námitek proti předložené zadávací dokumentaci a dílo řádně zrealizuje.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

3.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií v rozsahu, jak je obdobně uvedeno § 53, odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. (způsobem uvedeným v § 62, odst. 2 zákona).

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

3.3. Společná nabídka několika dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý s dodavatel v souladu s ustanovením, obdobně, jak je uvedeno v § 51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů obdobně, jak je uvedeno v § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladů obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace obdobně, jak je uvedeno v § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

3.4. Technické kvalifikační předpoklady :

Uchazeč ve své nabídce předloží:

Seznam stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně;

Seznam musí obsahovat minimálně tři akce, jejichž předmětem byly realizace díla stejného nebo obdobného charakteru s finančním objemem min. 500.000,00. Kč/1 zakázku.

V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně, odborně a v požadovaném rozsahu a to v prosté kopii, čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče - originály.

4. FINANČNÍ A EKONOMICKÁ ZPŮSOBILOST A JEJÍ PROKÁZÁNÍ

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku.

5. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

Kritérium a jeho váhy:

Celková nabídková cena bez DPH	váha	100 %
--------------------------------	------	-------

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Nabídková cena za zakázku ve složení:

Cena bez DPH

DPH (bytový dům – snížená sazba DPH)

Výkaz výměr - položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

8. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky „OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NAD BYTOVOU ČÁSTÍ DOMU S BYTY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ“ a textem **MHŮM – NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno nabídku vrátit (obdobně jako dle § 69 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách).

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- 8.1 Krycí list nabídky – obsah nabídky, celková nabídková cena za realizaci
- 8.2 Návrh smlouvy o dílo
- 8.3 Stanovení ceny díla
- 8.4 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Základní kvalifikační předpoklady
 - b) Profesní kvalifikační předpoklady
 - c) Podíl subdodavatelů – smlouvy a spolupráci
 - d) Technické kvalifikační předpoklady
- 8.5 Finanční způsobilost a její prokázání – čestné prohlášení.

9. TERMÍNY A LHŮTY

- 9.1 Zadavatel stanovuje na **18.05.2016 na 10:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků u Domu s byty zvláštního určení č.p. 779 na ulici Budovatelské ve Studénce.
- 9.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **25.05.2016** do **10:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vrátí je neprodleně zpět zájemci.
- 9.3 Otevírání obálek se uskuteční dne **25.05.2016 v 10:30** hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.

Příloha:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh SoD
3. Projektová dokumentace
4. Výkaz výměr

Datum 12.04.2016

Jméno a příjmení: Ing. Jindřich Lev
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

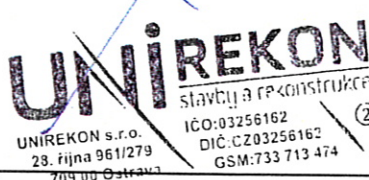
SLEPÝ ROZPOČET

PŘÍLOHA č. 2

Rozpočet	01	Oprava střešní konstrukce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
07	DZU		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
049	Město Studénka		Náklady na m.j.	0
Projektant	Škopová Renata		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Škopová Renata			
Objednatel	Město Studénka			
Dodavatel			Zakázkové číslo	49
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	305 146		Oborová přírážka	0
R M práce celkem	19 610		Mimostaveništní doprava	6 253
N M dodávky celkem	21 361		Zařízení staveniště	0
ZRN celkem	346 118		Provoz investora	0
			Rezerva rozpočtu	0
HZS	0			
ZRN+HZS	346 118		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	352 371		Ostatní náklady celkem	6 253

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Mgr. Ivo Zeman	Jméno :
Datum :		Datum : 23.5.2016	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			
Základ pro DPH	15,0 %		352 371 Kč
DPH	15,0 %		52 856 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			405 227 Kč

Poznámka :

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet : 01
Objekt :	07 DZU	Oprava střešní konstrukce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZ
712 Živičné krytiny	0	107 493	0	0	
713 Izolace tepelné	0	95 556	0	0	
721 Vnitřní kanalizace	0	2 212	0	0	
764 Konstrukce klempířské	0	99 666	0	0	
783 Nátěry	0	220	0	0	
M211 Hromosvod	0	0	21 361	19 610	
CELKEM OBJEKT	0	305 146	21 361	19 610	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	
Ztížené výrobní podmínky			305 146	
Oborová přírážka			305 146	
Mimostaveništní doprava	150	2,0	305 146	6
Zařízení staveniště			324 756	
Provoz investora			324 756	
Rezerva rozpočtu			346 118	
CELKEM VRN				6

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	07 DZU	Oprava střešní konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712		Živičné krytiny				
1	712310901R00	Příprava krytiny střeš do 10°, za studena ALP	m2	341,01	9,00	3 069,05
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60		305,14		
		plocha horní: 8,80*5,40		47,52		
		ventilace: -(1,05*1,85)*6		-11,66		
2	712372121RT3	Krytina střeš do 10° fólie, 4 kotvy/m2, ocel, dřevo tl. izolace do 200 mm, Alkorplan 35176 tl. 1,5 mm	m2	440,91	170,00	74 954,02
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60		305,14		
		plocha horní: 8,80*5,40		47,52		
		nadezdívky				
		dolní: (0,59+0,24)/2*(14,10*2+14,60*2)+0,24*(14,60*2+6,80*2)		34,09		
		(15,60*4+6,80*2+14,10*2)*0,50		52,10		
		nadezdívky horní: 0,29*8,80+0,05*8,80+(0,29+0,05)/2*5,40*2		4,83		
		(9,40*2+5,40*2)*0,30		8,88		
		ventilace: -(1,05*1,85)*6		-11,66		
3	712378110R00	Vnitřní rohová tvarovka Alkorplan	kus	12,00	35,00	420,00
		4*3		12,00		
4	712378111R00	Vnější rohová tvarovka Alkorplan	kus	12,00	35,00	420,00
		4*3		12,00		
5	712391171R00	Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie	m2	440,91	11,00	4 849,97
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60		305,14		
		plocha horní: 8,80*5,40		47,52		
		nadezdívky				
		dolní: (0,59+0,24)/2*(14,10*2+14,60*2)+0,24*(14,60*2+6,80*2)		34,09		
		(15,60*4+6,80*2+14,10*2)*0,50		52,10		
		nadezdívky horní: 0,29*8,80+0,05*8,80+(0,29+0,05)/2*5,40*2		4,83		
		(9,40*2+5,40*2)*0,30		8,88		
		ventilace: -(1,05*1,85)*6		-11,66		
6	713141221RK2	Montáž parozábrany, ploché střechy, přelep. spojů Jutafol N 110 speciál	m2	353,87	16,40	5 803,39
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60		305,14		
		plocha horní: 8,80*5,40		47,52		
		ventilace: -(1,05*1,85)*6		-11,66		
		vytažení: (14,60*4+6,80*2+14,10*2+8,80*2+5,40*2)*0,10		12,86		
7	11163110	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL ŽC, AC	t	0,12	36 000,00	4 298,40
		plocha dolní: (6,80*14,60+14,10*14,60)*0,00035		0,11		
		plocha horní: (8,80*5,40)*0,00035		0,02		
		ventilace: -(1,05*1,85)*6*0,00035		0,00		
8	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	495,49	15,40	7 630,49
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60		305,14		
		plocha horní: 8,80*5,40		47,52		
		nadezdívky				
		dolní: (0,59+0,24)/2*(14,10*2+14,60*2)+0,24*(14,60*2+6,80*2)		34,09		
		(15,60*4+6,80*2+14,10*2)*0,50		52,10		
		nadezdívky horní: 0,29*8,80+0,05*8,80+(0,29+0,05)/2*5,40*2		4,83		
		(9,40*2+5,40*2)*0,30		8,88		
		Mezisoučet		452,56		
		429,2510*0,1		42,93		
9	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	1,10	5 500,00	6 047,36
	Celkem za	712 Živičné krytiny				107 492,66
Díl: 713		Izolace tepelné				
10	713141323R00	Izolace tepelná střeš do tl. 200 mm, 2vrstvy, kotvy	m2	293,49	75,00	22 011,38
		plocha dolní: 6,80*14,60+14,10*14,60-(1,05*1,85)*6		293,49		

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	07 DZU	Oprava střešní konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	28375871	Deska polystyren. EXTRAPOR 100 S Stabil tl. 100 mm	m2	628,59	112,00	70 400,00
		plocha dolní: (6,80*14,60+14,10*14,60)*2*1,03		628,59		
12	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,26	2 500,00	3 150,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				95 550,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
13	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	3,00	150,00	450,00
14	721234154RT1	Vtoky střešní renovační HL69H, izolační živič. pás záchytný koš, D 75, 110, 125, 160 mm	kus	3,00	575,00	1 725,00
15	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,00	100,00	
16	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,06	100,00	
17	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,18	100,00	
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,06	100,00	
19	979082317R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 5000 m	t	0,06	100,00	
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				2 210,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
20	764249410R00	Oplechování z Ti Zn držáků lana bleskosvodu	kus	35,00	45,00	1 575,00
21	764259432R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby Ti Zn 200 x 300 x 400mm	kus	1,00	220,00	220,00
22	764267400R00	Oplechování nástaveb Ti Zn plochy do 6 m2, do 30° ((1,05*2+1,85*2)*0,7+(1,05*1,85))*6	m2	36,02	494,00	17 790,00
				36,02		
23	764334850R00	Demontáž lemování zdi plochých střech, rš 500 mm horní: 5,70*2+9,10*2	m	29,60	19,00	562,00
				29,60		
24	764334870R00	Demontáž lemování zdi plochých střech, rš 750 mm dolní: 15,60*4+6,80*2+14,10*2+2,15*2*2+2,15*4*2+1,65*4	m	136,60	19,00	2 595,00
				136,60		
25	764359820R00	Demontáž kotlíku sklon do 30°	kus	1,00	100,00	100,00
26	764367800R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 30° ((1,05*2+1,85*2)*0,7+(1,05*1,85))*6	m2	36,02	45,00	1 620,00
				36,02		
27	764451804R00	Demontáž odpadních trub čtvercových o str.do 150mm	m	3,00	19,00	57,00
28	764453875R00	Demontáž odskoků o str.nebo D až 200 mm	kus	1,00	19,00	19,00
29	764530440R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 500 mm horní: 5,70*2+9,10*2	m	29,60	366,00	10 839,00
				29,60		
30	764530460R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 750 mm dolní: 15,60*4+6,80*2+14,10*2+2,15*2*2+2,15*4*2+1,65*4	m	136,60	433,00	59 147,00
				136,60		
31	764551404R00	Odpadní trouby Ti Zn plech, čtyřhranné, str.150 mm	m	3,00	410,00	1 230,00
32	764551494R00	Montáž odskoku Ti Zn čtyřhranného	kus	1,00	452,00	452,00
33	5534426601	Odskok soklový hranatý 150 vyložení do 600 mm	kus	1,00	452,00	452,00
34	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,23	1 200,00	1 476,00
35	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,96	1 100,00	1 057,00
36	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,88	100,00	288,00
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,96	100,00	96,00
38	979082317R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 5000 m	t	0,96	100,00	96,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				99 666,00
Díl:	783	Nátěry				
39	783125530R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2x + 1x email 4,0*(0,05*4*2)+0,05*4*0,6*4+3,14*0,032*0,5*10	m2	2,58	85,00	219,00
				2,58		
	Celkem za	783 Nátěry				219,00
Díl:	M211	Hromosvod				
40	210220231R00	Tyč jímací s upev. do 3 m, na stojan	kus	6,00	755,00	4 530,00
41	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 3a Fe	kus	40,00	22,00	880,00
42	743621110R00	Mtz hromosvod drátu s podper -10 mm dolní: 7,75*2+15,10*3+6,10*2+14,60*2 horní: 5,70*2+9,10*2+2,80*4	m	143,00	75,00	10 725,00
				102,20		
				40,80		

Slepý rozpočet

stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
projekt :	07 DZU	Oprava střešní konstrukce

slo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	Demontáž stávajícího hromosvodu	m	143,00	15,00	2 145,00
	dolní: 7,75*2+15,10*3+6,10*2+14,60*2		102,20		
	horní: 5,70*2+9,10*2+2,80*4		40,80		
5235	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 10,00 mm	kg	150,15	124,95	18 761,24
	dolní: (7,75*2+15,10*3+6,10*2+14,60*2)*1,05		107,31		
	horní: (5,70*2+9,10*2+2,80*4)*1,05		42,84		
1040	Tyč jímací JR 2,0 2000 mm bez osazení	kus	6,00	245,00	1 470,00
1540	Podpěra vedení na ploché střeše PV 21-b 100 mm	kus	40,00	26,00	1 040,00
1860	Svorka SJ 1 k jímací tyči	kus	6,00	15,00	90,00
1111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,14	3 800,00	543,40
1121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,43	1 100,00	471,90
2111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,14	1 100,00	157,30
2317R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 5000 m	t	0,14	1 100,00	157,30
em za	M211 Hromosvod				40 971,14