

Smlouva o dílo
č. MHÚM/2016/0025/SD

OBJEDNATEL

Sídlo: město Studénka
Zastoupeno: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Oprávněn jednat Lubomírem Šobichem, starostou
ve věcech smlouvy: Petr Odchodnický, místostarosta
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnicí
č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby: Milena Tichavská, referent odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, 731 158 060, tichavska@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

Sídlo: Michal Dresler
Zastoupený: Poštovní 573, 742 13 Studénka - Butovice
IČ: Michalem Dreslerem, majitelem firmy
DIČ: 61626597
CZ6708210487
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1768658349/0800
Oprávněné osoby: Michal Dresler
Spojení: 603 711 746
fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění
zapsaného v živnostenském rejstříku Městského úřadu Bílovec pod
č.j. 010620/03/04629L, vznik oprávnění 06.05.2003, místo podnikání
Poštovní 573, 742 13 Studénka - Butovice

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- I.1** Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY NA BYTOVÉM DOMĚ Č.P. 808 NA ULICI BUDOVATELSKÉ VE STUDÉNCĚ“.

Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 28.04.2016 k veřejné zakázce, projektovou dokumentaci „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A NOVÉ OPLECHOVÁNÍ NA BYTOVÝCH DOMECH č.p. 808 – 811“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele.

- I.2** Rozsah díla jako předmětu smlouvy
Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 2.1 zadávacích podmínek ze dne 28.04.2016, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.
- I.3** Součástí díla jsou dále:
- I.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
 - I.3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
 - I.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budov. Po dokončení, komplexním vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
 - I.3.4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
 - I.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- II.1** Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
- II.2** Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- II.3** Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně v celkové výši 1.000.000,00 Kč.
- II.4** Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod

tohoto typu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, PŘEDMĚT PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Předmět pro realizaci díla je:

Dílo č.p. 808 na ulici Budovatelské na pozemku parc.č. 1640/4 zastavěná plocha a výměře 549 m², k.ú. Butovice, obec Studénka.

Osoba provozovatele:

Michal Tichavský	referent odboru MHÚM	-	731 158 060
Kaňuščák	referent odboru MHÚM	-	775 706 952

Plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, dveře č. 70.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmět pro předmět smlouvy dle článku I. je:

minimálně třicet dnů nejpozději do 30.09.2016.

Že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud se změna ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla) nebo se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací.

IV. CENA DÍLA

Cena plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena nabídky předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení řízení.

Dílní částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou proveditelné a provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

CENA DÍLA:

**Cena bez DPH za výměnu střešní krytiny na bytovém domě č.p. 808
na ul. Budovatelské 997.228,00 Kč**

K této částce bude připočítána DPH ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Jelikož se jedná o plnění uvedené v § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, použije se režim přenesené daňové povinnosti.

VI. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- VI.1** Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

- VII.1** Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- VII.2** Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VII.3** Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- VII.4** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.5** Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- VII.6** Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- VII.7** Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- způsobené provozní činností,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - vzniklé na věcech provozovatele budov,
 - způsobené objednateli.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 1.000.000,-Kč.

Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.

Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. I. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

Faktura má splatnost **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.

Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.

V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

0 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

STAVENIŠTĚ

Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.

Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.

Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

JAKOST DÍLA

Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními

normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

- X.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- X.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- X.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- X.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- XI.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- XI.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- XI.4 Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- XI.5 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- XI.6 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- XI.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- XI.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- XI.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- XI.10 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.

příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatelem) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.

Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:

- navrhovanou změnu schválí projektant
- změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
- změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
- změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

STAVEBNÍ DENÍK

Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.)

Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební denník musí být k dispozici na stavbě

PŘEDÁNÍ DÍLA

Objednatel má právo nezahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného

- XIII.4** O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat :
- označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá
 - datum a místo sepsání zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - náklady za provedení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo.
- XIII.5** Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
- XIII.6** Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- XIII.7** Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
- XIII.8** Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

XIV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- XIV.1** Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- XIV.2** Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **72 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).
- XIV.3** Záruční podmínky:
- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
 - b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
 - c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
 - d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
 - e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.



- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

SMLOVNÍ POKUTY

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel vlastní vinou nesplní termín dokončení díla v souladu s ustanovením čl. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne dokončení díla.

V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.

Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. XIII.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.

Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.

V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

0 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

1 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

2 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

XVI. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- XVI.1** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- XVI.3** Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

XVII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- XVII.1** Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- XVII.2** Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- XVII.3** Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- XVIII.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- XVIII.2** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVIII.3** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
- XVIII.4** V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- XVIII.5** V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- XVIII.6** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVIII.7** Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- XVIII.8** Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

XVIII.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

XVIII.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.

XVIII.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

XVIII.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

XVIII.13 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady města Studénka udělený usnesením č. 733/33/16, ze dne 02.06.2016, kterým bylo rozhodnuto o přidělení zakázky a uzavření smlouvy.

Přílohy:

č. 1 - Zadávací podmínky ze dne 28.04.2016

č. 2 - Nacenný výkaz výměr

Ve Studénce, dne 17.06.2016

V Studénce, dne 22.6.2016

.....
za objednatele



.....
za zhotovitele

fa MICHAL DRESLER
Poštovní 573, STUDÉNKA
IČO: 61626597
DIČ: CZ6706210487
tel.: 603 711 740, 550 400 188



M Ě S T O S T U D Ě N K A
městský úřad
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Elektronický podpis - 13.5.2016

Certifikát autora podpisu:

Jméno : Ing. Jiříš Lely

Vydal : PostSignum Qualified C...

Platnost do : 1.6.2017

Příloha č.1

ZADÁVACÍ PODMÍNKY na realizaci akce

„VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA BYTOVÉM DOMĚ ČP. 808 NA ULICI BUDOVATELSKÉ VE STUDÉNCĚ“

ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „Výměna střešní krytiny na bytovém domě čp. 808 na ulici Budovatelské ve Studénce“ je oprava střešní sedlové konstrukce budovy včetně nového oplechování, nového hromosvodu, okapových žlabů a svodů, výměna dřevěného podbití a dřevěných obkladů a výměna nadstřešení hlavního vstupu do domu dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „Výměna střešní krytiny a nové oplechování na bytových domech 808 - 811“ zpracované paní Renatou Škopovou, Dolní Újezd m. č. Skoky 68, PSČ 75125

Popis současného stavu:

Stávající střešní sedlová konstrukce objektu je tvořena klasickým dřevěným krovem s celoplošným bedněním a krytinou z asfaltových šindelů s posypem se sklonem 20° a 80°. Zejména strmé plochy střešních rovin vykazují nezvratné poškození deformací šindelů. Střešní konstrukce je oplechována a je na ní umístěn hromosvod. Srážková voda je svedena do dešťových žlabů a svodů. Na ploché části střechy je umístěno větracího potrubí a komínová tělesa. Přístup do podstřešního prostoru je vnitřním schodištěm domu, přímý výstup na střešní konstrukci stávajícími vlezy umístěnými ve střešní konstrukci. Přibližná výška střešní konstrukce od upraveného terénu cca 15,00m .

Projektová dokumentace „Výměna střešní krytiny a nové oplechování na bytových domech 808 - 811“, podle které bude stavba realizována je vypracována na základě prohlídky budovy, zmapování současného stavu a požadavků zadavatele.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ:

- Příprava staveniště - výstavba lešení po celém obvodu domu
- Demontáž stávajícího hromosvodu a demontáž oplechování střešní krytiny
- Demontáž střešní krytiny - asfaltové šindele a demontáž střešních žlabů a svodů
- Demontáž dřevěného podbití a dřevěného obložení
- Příprava podkladu střešní konstrukce + uložení kontaktní folie na bednění
- Montáž střešních kontralatí a latí (vytvoření podkladu k ložení plechové krytiny)
- Montáž střešní krytiny z plechu (v imitaci tašky)
 - plechová krytina v imitaci tašky
 - kontralatě+latě
 - kontaktní folie na bednění

- Osazení nových vlezů na střešní konstrukci včetně oplechování komínových a ventilačních těles a osazení střešních žlabů a svodů
- Osazení nového hromosvodu a ukotvení ke střešní k-ci (realizace dle platných ČSN EN norem a souboru 62 305)
- Montáž dřevěného podbití a dřevěného obkladu
- Úklid staveniště včetně demontáže lešení

Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady.

2.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty jsou přístupné pomocí dálkového přístupu na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000603>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

2.3 Místo plnění

Místem plnění je:

Bytový dům č.p. 808 na ulici Budovatelské na pozemku parc.č. 1640/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 549 m² v k.ú. Butovice, obec Studénka.

2.4 Předpokládaný termín realizace je:

Minimálně třicet dnů nejpozději do 30.09.2016.

2.5 Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí:

850.000,00 Kč

2.6 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

V případě potřeby stavebních prací, dodávek či služeb neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak dle názoru uchazeče nutných k řádnému splnění předmětu této veřejné zakázky, doporučuje zadavatel uchazeči kontaktovat zadavatele, a to formou písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, které budou řešeny obdobně, jak je uvedeno v ustanovení § 49 a násl. zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ). Pokud tak neučiní, má se za to, že uchazeč nemá námitek proti předložené zadávací dokumentaci a dílo řádně zrealizuje.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

3.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií v rozsahu, jak je obdobně uvedeno § 53, odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. (způsobem uvedeným v § 62, odst. 2 zákona).

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. a) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné

živnostenské oprávnění či licenci, obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. b) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

3.3. Společná nabídka několika dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý dodavatel v souladu s ustanovením, obdobně, jak je uvedeno v §51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů obdobně, jak je uvedeno v § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladů obdobně, jak je uvedeno v § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace obdobně, jak je uvedeno v § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

3.4. Technické kvalifikační předpoklady :

Uchazeč ve své nabídce předloží:

Seznam stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně;

Seznam musí obsahovat minimálně tři akce, jejichž předmětem byly realizace díla stejného nebo obdobného charakteru s finančním objemem min. 800.000,00. Kč/1 zakázku.

V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně, odborně a v požadovaném rozsahu a to v prosté kopii, čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče - originály.

FINANČNÍ A EKONOMICKÁ ZPŮSOBILOST A JEJÍ PROKÁZÁNÍ

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku.

KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

Kritérium a jeho váhy:

Celková nabídková cena bez DPH	váha	100 %
--------------------------------	------	-------

ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Nabídková cena za zakázku ve složení:

Cena bez DPH

DPH (bytový dům – snížená sazba DPH)

Výkaz výměr - položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství, kusů, či méně/méně jednotek)

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

8. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA BYTOVÉM DOMĚ Č.P. 808 NA ULICI BUDOVATELSKÉ VE STUDÉNCĚ“ a textem MHÚM – NEOTEVÍRAT, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno nabídku vrátit (obdobně jako dle § 69 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách).

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- 8.1 Krycí list nabídky – obsah nabídky, celková nabídková cena za realizaci
- 8.2 Návrh smlouvy o dílo
- 8.3 Stanovení ceny díla
- 8.4 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Základní kvalifikační předpoklady
 - b) Profesní kvalifikační předpoklady
 - c) Podíl subdodavatelů – smlouvy a spolupráci
 - d) Technické kvalifikační předpoklady
- 8.5 Finanční způsobilost a její prokázání – čestné prohlášení.

9. TERMÍNY A LHŮTY

- 9.1 Zadavatel stanovuje na **18.05.2016 na 11:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků u Domu s byty zvláštního určení č.p. 779 na ulici Budovatelské ve Studénce.
- 9.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **25.05.2016 do 10:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vrátí je neprodleně zpět zájemci.
- 9.3 Otevírání obálek se uskuteční dne **25.05.2016 v 11:00** hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.

Příloha:

- 1. Krycí list nabídky
- 2. Návrh SoD
- 3. Projektová dokumentace
- 4. Výkaz výměr

Datum 28.04.2016

Jméno a příjmení:
Funkce:

Ing. Jindřich Lev
vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku



SLEPÝ ROZPOČET

Příloha č. 2

Rozpočet	01	Výměna střešní krytiny a nové opleš	JKSO	803.55
Objekt	Název objektu		SKP	
08	Bytové domy č.p. 808-811		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
049	Město Studénka		Náklady na m.j.	0
Projektant	Škopová Renata		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Škopová Renata			
Objednatel	Město Studénka			
Dodavatel			Zakázkové číslo	49
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	161 118	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	813 485	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	22 625	Mimostaveništní doprava	0
N M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	0
ZRN celkem	997 228	Provoz investora	0
		Rezerva rozpočtu	0
HZS	0		0
ZRN+HZS	997 228	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	997 228	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
fa MICHAL DRESLER		
Datum : Podkovní 573, STUDÉNKA	Datum :	Datum :
ICO: 61626597		
DIČ: CZ8708210487	Podpis:	Podpis:
Podpis : tel.: 603 711 748, 558 400 188		

Základ pro DPH	15,0 %	
DPH	15,0 %	997 228 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	149 584 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 146 812 Kč

Poznámka :

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet :	01
Objekt :	08 Bytové domy č.p. 808-811	Výměna střešní krytiny a nové oplecho	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	161 118	0	0	0	
712 Živičné krytiny	0	10 931	0	0	
762 Konstrukce tesařské	0	196 755	0	0	
764 Konstrukce klempířské	0	605 799	0	0	
M211 Hromosvod	0	0	0	22 625	
CELKEM OBJEKT	161 118	813 485	0	22 625	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			974 603	0
Oborová přírážka			974 603	0
Mimostaveništní doprava			974 603	0
Zařízení staveniště			997 228	0
Provoz investora			997 228	0
Rezerva rozpočtu			997 228	0
CELKEM VRN				0

fa MICHAL DRESLER
 Poštovní 173, STUDÉNKA
 IČO: 61626597
 DIČ: CZ0708210487
 tel.: 603 711 748, 556 400 188

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	08 Bytové domy č.p. 808-811	Výměna střešní krytiny a nové oplechování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 482,75	34,65	51 377,29
2	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 482,75	30,70	45 520,43
3	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 482,75	23,10	34 251,53
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 482,75	7,70	11 417,18
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 482,75	6,00	8 896,50
6	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 482,75	3,30	4 893,08
7	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	28,51	167,00	4 761,72
	Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy					161 117,71
Díl: 712		Živičné krytiny				
8	712400831R00	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvé	m2	853,99	11,50	9 820,94
		Plochy horní odečet balkonů:-(7.15-5.6)*3.90*2		-12,09		
		Mansardy:3.70*(9.35+8.55)/2*2+3.70*4.65*2+((13.3+11.7)/2*3.7+11.7*2.45/2)*2		221,81		
		Mansardy:12.3*3.7*2		91,02		
		Plochy horní odečet plochy:-(3.7-2.15)*3.0		-4,65		
		Okna odečet:-(1.5*1.5*6+1.8*1.5*5+1.2*2.1*2)		-32,04		
		Vchod:3.0*(2.4/0.94)		7,66		
		Střecha:7.15*0.5*2*2		14,30		
9	712400834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy	m2	853,99	1,30	1 110,19
		Plochy horní:7.15*12.0+12.5/2*2*2+8.15*12.0*2		301,99		
		Plochy horní odečet balkonů:-(7.15-5.6)*3.90*2		-12,09		
		Mansardy:3.70*(9.35+8.55)/2*2+3.70*4.65*2+((13.3+11.7)/2*3.7+11.7*2.45/2)*2		221,81		
		Mansardy odečet plochy:-(3.7-2.15)*3.0		-4,65		
		Okna odečet:-(1.5*1.5*6+1.8*1.5*5+1.2*2.1*2)		-32,04		
		Vchod:3.0*(2.4/0.94)		7,66		
		Střecha:7.15*0.5*2*2		14,30		
	Celkem za 712 Živičné krytiny					10 931,13
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
10	762341620RT2	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka včetně dodávky řeziva, palubky SM tl. 12,5 mm	m2	122,93	343,90	42 275,97
		Římsy:(8.55+13.3+4.65)*0.96*2+(12.3+4.65+4.65)*0.96+3.0*2.42+0.43		12,74		
		Okna		17,60		
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	839,69	91,90	77 167,93
		Plochy horní:7.15*(12.0+12.3)/2*2*2+8.75*12.6*2		567,99		
		Plochy horní odečet balkonů:-(7.15-5.6)*3.90*2		-12,09		
		Mansardy:3.70*(9.35+8.55)/2*2+3.70*4.65*2+((13.3+11.7)/2*3.7+11.7*2.45/2)*2		221,81		
		Mansardy odečet plochy:-(3.7-2.15)*3.0		-4,65		
		Okna odečet:-(1.5*1.5*6+1.8*1.5*5+1.2*2.1*2)		-32,04		
		Vchod:3.0*(2.4/0.94)		7,66		

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	08 Bytové domy č.p. 808-811	Výměna střešní krytiny a nové oplechování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
12	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Plochy horní: $7,15 \cdot (12,0 + 12,3) / 2 + 8,75 \cdot 12,6 \cdot 2$ Plochy horní odcet balkony: $-(7,15 - 5,6) \cdot 3,90 \cdot 2$ Mansardy: $3,70 \cdot 9,35 + 8,55 / 2 \cdot 2 + 3,70 \cdot 4,65 \cdot 2 + (13,3 + 11,7) / 2 \cdot 3,7 + 11,7$ Mansardy: $17,3 \cdot 7 \cdot 2$ Mansardy: $17,3 \cdot 7 \cdot 2$ Okna odcet: $-(1,5 \cdot 1,5 \cdot 6 + 1,8 \cdot 1,5 \cdot 5 + 1,2 \cdot 2,1 \cdot 2)$ vchod: $3,0 \cdot (2,4 / 0,94)$	m2	839,69 567,99 -12,09 81,02 -32,04 7,86	43,20	36 274,8
13	762343811R00	Demontáž bednění okapů z prken do 32 mm řimsy: $(8,55 + 13,3 + 4,65) \cdot 0,96 \cdot 2 + (12,3 + 4,65 + 4,65) \cdot 0,96 + 3,0 \cdot 2,42 + 0,15$ Okna štitky: $(0,96 + 0,15) / 2 \cdot 3,6 \cdot 5 \cdot 2 + (0,62 + 0,15) / 2 \cdot 2,1 \cdot 2$	m2	122,93 21,60	33,40	4 105,9
14	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	4,33	714,00	3 093,8
15	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	24,68	101,00	2 492,2
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,34	186,50	2 300,9
17	979083113R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 2000 m	t	12,34	189,00	2 331,8
18	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	12,34	2 165,00	26 711,2
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				196 754,78
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
19	764323820R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 250 mm okapy: $(3,9 + 4,65 + 3,75 + 9,35 + 3,75 + 13,3) \cdot 2 + 12,3 + 4,65 \cdot 2 + 3,0$ Okna: $1,5 \cdot 1,5 \cdot 6 + 1,8 \cdot 1,5 \cdot 5 + 1,2 \cdot 2,1 \cdot 2$ vchod: $3,0$	m	127,20 102,00 72,00 3,00	13,90	1 768,08
20	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30° vchod: $(1,8 / 0,94) \cdot 2 + 3,0$	m	6,83 6,83	11,30	77,18
21	764339330R00	Lemování z Al, komínů na hladké krytině, v ploše včetně komíny: $0,61 + 0,61 \cdot 2 + 0,74 + 0,61 + 0,61 + 0,47$ ventilační prostupy: $0,1 \cdot 0,1 \cdot 4 + 0,3 \cdot 0,3 \cdot 5$	m2	4,75 4,26 0,48	694,00	3 296,50
22	764339830R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 30° komíny: $0,61 + 0,61 \cdot 2 + 0,74 + 0,61 + 0,61 + 0,47$ ventilační prostupy: $0,1 \cdot 0,1 \cdot 4 + 0,3 \cdot 0,3 \cdot 5$	m2	4,75 4,26 0,48	25,90	123,03
23	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30° 1,1 vchod: 4	kus	60,65 56,65 4,00	14,20	861,2
24	764351838R00	Demontáž háků, sklon nad 45° vchod: 4	kus	116,05 116,05	17,60	2 042,48
25	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30° balkony: $(3,75 + 3,9 + 3,75 + 0,3 \cdot 3) \cdot 2 + (3,75 + 0,6 + 3,9 + 0,7 + 3,75 + 0,75) \cdot 2$ vchod: 3,0	m	54,50 51,50 3,00	11,80	643,10
26	764352802R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, nad 45° vchod: 3,0	m	105,50 105,50	14,20	1 498,10
27	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30° vchod: 1	kus	1,00 1,00	20,80	20,80
28	764359812R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon nad 45° 2+2+3+1	kus	8,00 8,00	25,20	201,60
29	764362810R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 30°	kus	3,00	30,50	91,50
30	764391820R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	72,40	14,20	1 028,08

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	08 Bytové domy č.p. 808-811	Výměna střešní krytiny a nové oplechování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Šířky: 8,75-7,15)*2*2		5,40		
		Mansardy: 3,7*3,2+1,35*2		22,30		
		Okna: 1,53*2,18+5,1*1,25*2*2		30,10		
		Vchod: 3,0		1,00		
31	764410880RZ	Demontáž oplechování parapetů, rš 1000 mm	m	22,20	22,90	508,38
		Okna: 1,5*8+1,8*5+2,1*2		22,20		
32	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	1,00	15,10	15,10
		Vchod: 1,0		1,00		
33	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	73,80	15,30	1 129,14
34	764903101RT3	Lindab, tašková tabule IDEAL 35, na dřevo, do 30° povrchová úprava Classic mat	m2	839,69	352,10	295 656,47
		Plochy horní: 7,15*(12,0+12,3)/2*2+8,75*12,6*2		567,99		
		Plochy horní odcet balkony: -(7,15-5,6)*3,90*2		-12,09		
		Mansardy: 3,70*(9,35+8,55)/2*2+3,70*4,65*2+((13,3+11,7)/2*3,7+11,7*4,43)/2		221,61		
		Mansardy: 12,3*3,2		91,02		
		Mansardy odcet plochy: -(3,7-2,1)*3,2		-4,00		
		Okna v mansardě: 1,53*2,18+5,1*1,25*2*2		-32,04		
		Vchod: 3,0*(2,4/0,94)		7,66		
35	764903204RT2	Lindab štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm povrchová úprava Classic mat	m	101,00	252,30	25 482,30
		Šířky: 0,15*2*2		36,00		
		Mansardy: 3,7*3,2+1,35*2		25,30		
		Okna: 1,53*2*(0+0)+1,25*2*2		30,10		
		Vchod: 3,0		1,60		
36	764903205RT2	Lindab, okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm RŠ 205 mm, povrchová úprava Classic mat	m	178,20	141,95	25 295,49
		Okapy: (3,9+4,65+3,75+9,35+3,75+13,3)/2+12,3+4,65*2+3,0		102,00		
		Mansardy: (4,65+8,55)/2+12,3*2		31,00		
		Okna: 1,53*2+1,8*3+1,25*2*2		22,30		
		Vchod: 3,0		0,46		
37	764903302RT2	Lindab hřebenáč, střeška jednoduchá, do 30° hřebenáč NTP UNI, povrchová úprava Classic mat	m	74,30	681,20	50 610,44
		Hřeben: 12,0*2+12,6		36,60		
		Nároží mansard: 3,7*1,02*4+7,15*2+5,4*2-1,4-1,1		37,70		
38	764903311RT2	Lindab, střešní vikýř, rozměr 580x600 mm povrchová úprava Classic mat				
39	764903313R00	Lindab, sněhový rozražeč SNOKLY, do dřeva	kus	3,00	2 285,50	6 856,50
		28100, 300*2*100*10	kus	147,60	56,10	8 280,36
40	764906318RZ	Lindab, lemování ke zdi podélné Classic mat, povrchová	m	33,71	193,70	6 528,93
		Vchod: 2,4/0,94*2		5,11		
		Zdi: 2,15*2*2		28,60		
41	764906319RZ	Lindab, lemování ke zdi příčné Classic mat, povrchová	m	3,00	272,00	816,00
		Vchod: 3,0		1,00		
42	764908101RT2	Lindab, kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 125 mm v ostatních barvách	kus	1,00	225,00	225,00
		Vchod: 3,0		8,00		
43	764908102RT2	Lindab kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 150 mm v ostatních barvách	kus	8,00	227,50	1 820,00
		24200, 300*2*100*10		8,00		
44	764908104RT2	Lindab žlab podokapní půlkruhový R, velikost 125 mm v ostatních barvách	m	80,60	302,10	24 349,26
		24200, 300*2*100*10		3,00		
		Vchod: 3,0		3,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	049 Město Studénka	Rozpočet: 01
Objekt :	08 Bytové domy č.p. 808-811	Výměna střešní krytiny a nové oplechování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	764908105RT2	Lindab žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm v ostatních barvách <i>(9.45+13.3+4.65)*2+12.3*2</i>	m	79,40	339,80	26 980,1
46	764908109RT2	Lindab odpadní trouby kruhové D 100 mm v ostatních <i>vchod: 1,0</i>	m	1,00	942,00	942,0
47	764908110RT2	Lindab odpadní trouby kruhové D 120 mm v ostatních <i>(5.8+3.3)*6+(3.3+3.3)*2</i>	m	73,80	335,90	24 789,4
48	764908304RZ	Lindab, oplechování parapetů, rš 900 mm plech FOP/PO tl. 0,5 mm, ostatní barvy <i>Okna: 1.5*6+1.8*5+2.1*2</i>	m	22,20	519,80	11 539,5
49	764909401R00	Lindab, izolační folie TYVEK-SOLID <i>Plochy horní: 7.15*(12.0+12.3)/2*2+8.75*12.6*2</i> <i>Plochy horní odečet balkonů: (7.15*5.6)*3.80*2</i> <i>Mansardy 3.70*10.35+8.65*2.2+3.70*4.65+11.0*10.35+11.0*3.70+11.0*2.45/2*2</i> <i>Mansardy 12.0*3.0*2</i> <i>Mansardy odečet plochy: (3.7-2.15)*3.0</i> <i>Okna odečet: (1.5*1.5*6+1.8*1.5*5+1.2*2.1*2)</i> <i>vchod: 3.0*(2.4/0.94)</i>	m2	839,69	75,85	63 690,8
50	764928304R00	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 500 mm <i>střecha: 7.15*2*2</i>	m	28,60	209,00	5 977,40
51	13851062	Lindab tabule plechová FOP/MT tl. 0,5mm 1230x2000 <i>střecha: 7.15*0.6*2*2</i>	m2	14,30	250,00	3 575,00
52	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	5,89	889,35	5 240,64
53	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	3,01	101,00	303,71
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	186,50	280,41
55	979083113R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 2000 m	t	1,50	2 165,00	3 255,18
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				605 799,32
Díl:	M211	Hromosvod				
56	210 22	Hromosvod soubor včetně demontáže stávajícího rozvodu	soubor	1,00	22 625,00	22 625,00
Celkem za		M211 Hromosvod				22 625,00


fa MICHAL DRESLER
 Poltovní 673, STUDÉNKA
 IČO: 61826597
 DIČ: CZ3708210487
 tel.: 603 711 748, 536 400 188