

PARÉ ČÍSLO:	AUTORIZACE:	<p>Projektové, inženýrské služby a poradenská činnost ve stavebnictví</p> <p>ING.LUDĚK FRIDRICH autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Jahodová 489 760 01 ZLÍN</p> <p>ludfr@centrum.cz, tel.602728955, IČ 1875498 jan.dudr@centrum.cz, tel.606720364, www.projektovani-sportovist.cz</p> <p>Projektování víceúčelových hřišť, dětských hřišť, sportovních areálů a školních sportovišť, fotbalových a basebalových hřišť, atletických areálů, tenisových a beachvolejbalových kurtů, minigolfu, miniaturgolfu a adventuregolfu, pétanque, umělých osvětlení a závlah sportovišť, odpočinkových a relaxačních zón, senior parků, venkovních posilovacích center, tribun, šaten a sociálních zázemí sportovních rekreačních areálů</p>	
KRAJ:	MORAVSKOSLEZSKÝ		
MÍSTO STAVBY:	STUDÉNKA		
INVESTOR:	MĚSTO STUDÉNKA nám.Republiky 762 742 13 STUDÉNKA	PROFESE:	STAV.TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
		VYPRACOVAL:	JAN DUDR jan.dudr@centrum.cz tel.606720364 www.projektovani-sportovist.cz
		ZODPOVĚDNÝ	
NÁZEV STAVBY: Sportovní areál u ZŠ BUTOVICKÁ STUDÉNKA		PROJEKTANT	ING.LUDĚK FRIDRICH
		PROFESE:	
		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ING.LUDĚK FRIDRICH
STAVEBNÍ OBJEKT:		KÓD PROJEKTU:	05B-2016
BEZ ČLENĚNÍ		STUPEŇ:	DUR+DSP+DPS
NÁZEV VÝKRESU:		DATUM:	04/2017
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č. VÝKRESU:	A. ZM Č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby

SPORTOVNÍ AREÁL U ZŠ BUTOVICKÁ
STUDÉNKA

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby: Studénka
Kraj: Moravskoslezský
Katastrální území: Butovice
Číslo parcelní: 2277
Charakter stavby: Rekonstrukce sportovně-rekreačních ploch
Přehled uživatelů: Uživatelem bude investor

Majetkoprávní vztahy: Předmětné pozemky pro umístění stavby jsou ve vlastnictví investora viz. Informace o parcele – PŘÍLOHA PRŮVODNÍ ZPRÁVY). Parcelu NENÍ nutno zajistit vynětím ze ZPF.

A.1.2. ÚDAJE O ŽADATELI

a-c) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu nebo obchodní firma, IČ, adresa sídla (investor – stavebník)

Obchodní jméno: MĚSTO STUDÉNKA
Sídlo : nám.Republiky 762
742 13 STUDÉNKA
IČ: 00298441

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) Jméno, příjmení, obchodní firma

Obchodní jméno: LUDĚK FRIDRICH
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Sídlo : Jahodová 489
760 01 ZLÍN
e-mail: ludfr@centrum.cz

IČ: 18754988

Autorizace: ING.LUDĚK FRIDRICH
AUTORIZOVANÝ INŽENÝR
V OBORU POZEMNÍ STAVBY
ČKAIT 18909

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Základní zadání investora a prohlídka místa stavby zástupcem projektanta
Platná sportovní pravidla a ČSN (zejména ČSN 14877 a 15312)
Technologická pravidla a technické listy pro navrhované materiály
Vyhláška č.62/2013 Sb.
Kopie katastrálního snímku a kopie leteckého snímku
Fotodokumentace stávajícího stavu

Vzhledem k charakteru stavby bylo provedeno
polohopisné a výškopisné zaměření stavby.

Provedena pouze vizuelní prohlídka pozemku, průběh stávajících podzemních sítí
zjištěn od informací investora a z technické mapy. Dopravní infrastruktura lokality
prověřena na místě – bez nároku na úpravu. Napojení na stávající infrastrukturu je
řešeno v rámci stávajícího provozu.

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území, zastavěné-nezastavěné území

Řešena je lokalita v zastavěné části města STUDÉNKA

ÚDAJE O STAVBĚ - jedná se rekonstrukci stávajícího sportoviště – nové plochy obsahují víceúčelové hřiště s umělým povrchem a záchytným oplocením, sektor skoku do dálky, sektor vrhu koulí, běžeckou rovinku s umělým povrchem, venkovní posilovací stroje, doplňující zpevněné chodníkové plochy z bet.dlažby, sportovní vybavení, mobiliář a jednoduché terénní úpravy v okolí zpevněných ploch (podrobněji viz.Technická zpráva).

Zastavěné - zpevněné plochy	1.466 m ²
Terénní úpravy (okolí zpevněných ploch)	1.054 m ²
Celkem stavba	2.520 m ²

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době se jedná o prostor, který je využíván pro sportovní účely (volná travnatá plocha, škvárová běžecká rovinka a sektor skoku do dálky). Prostor NENÍ ČLENITÉHO CHARAKTERU a je tvořen následujícími typy povrchů (vč.prvků):

- Travnaté hřiště
- Škvárová běžecká dráha
- Sektor skoku do dálky – škvárová dráha a pískové doskočiště
- Ocelové průlezky a fotbalové branky
- Okolní travnaté plochy
- Oplocení areálu
- Přístupová panelová plocha
- Stromy a křoviny

Prostor pro hřiště není samostatně oplocen. Na ploše se nachází prvky určené k likvidaci – viz. Údaje v technické zprávě oddíl Zemní a přípravné práce. Rekonstrukce nevyžaduje likvidaci dřevin (stromů a křovin) – tyto nezasahují do nových ploch a konstrukcí. Veškeré nekácené dřeviny zhotovitel zabezpečí proti poškození.

c) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně nebo zvláště chráněném území.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Nebudou dotčena žádná ochranná a bezpečnostní pásma, chráněné objekty a porosty – upřesněno jednotlivými stanovisky správců sítí a dotč.orgánů (seznam stanovisek viz.níže čl.g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů).

Dle podkladů (veřejně dostupná mapa a výpis KN) NENÍ požadavek na zábor zemědělského půdního fondu a NENÍ požadavek na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).

d) **Údaje o odtokových poměrech**

V lokalitě nebyl proveden průzkum geologických poměrů – předpoklad zařazení zeminy II.-III.třídy těžitelnosti dle ČSN 73 30 50 (výkopy do hl.1,5m možno provést se svislou stěnou – hlubší ve sklonu 2(3):1).NÁVRH KONSTRUKČNÍ SKLADBY A ODVODNĚNÍ VYCHÁZÍ Z PŘEDPOKLADU, ŽE NEBUDE PŘI VÝKOPOVÝCH PRACÍCH DOSAŽENO USTÁLENÉ HLADINY SPODNÍ VODY. STAVBOU NEJSOU MĚNĚNY ODTOKOVÉ POMĚRY (průběžné zasakování s pojistnými zasakovacími jímkami).

Návrh odvodnění vychází z předpokladu, že v místech navržených zasakovacích jímek se nachází stávající vrstvy alespoň s minimální zasakovací schopností. Konstrukční vrstvy kameniv (mezerovitost 30%, akumulací prostor, celoplošné zasakování), drenážní systém (zásypy drceným kamenivem , mezerovitost 30%, akumulací prostor) a pojistné zasakovací jímky (zásypy drceným kamenivem , mezerovitost 30%, akumulací prostor) poskytují vícenásobně požadovaný akumulací prostor pro postupné zasakování dešťových vod – podrobně viz. Technická zpráva a Konstrukční detaily (detail uložení flexibilních perforovaných per, detail zasakovací jímky, vzorový příčný řez A-A').

Citace z Technické zprávy:

Podrobný popis funkčnosti zasakování dešťových vod:

Dešťová voda bude přes vodopropustné umělé povrchy zasakovat do nových konstrukčních vrstev, které jsou v celé ploše sportoviště tj.977m² v mocnosti min 0,27m. Při mezerovitosti 30% se jedná o akumulací prostor 79,14m³ (977x0,27x0,3=79,14m³). Vzhledem ke stávajícímu podloží bude probíhat celoplošné zasakování zejména do těchto vrstev. Sportoviště je vybaveno hloubkovým drenážním systémem, který je tvořen drenážními rýhami celkové délky cca 344mb (š=min 0,3m) a prům.hl.0,35m. Drenážní rýhy vytváří opět při mezerovitosti kameniva 30% akumulací prostor min 10,84m³ (344x0,3x0,35x0,3=10,84m³). Celý systém je doplněn pojistnými zasakovacími jímkami o půdorysné ploše á 5x2m tzn.celková půdorysná plocha jímek je 30m² (3x5x2=30m²).

Navrhovaná hloubka jímek je 1,8m – nátok je umístěn 80cm pod terénem tzn.akumulací prostor pod nátokem je 3x5x2x1m=30m³ s mezerovitostí kameniva 30% se jedná o akumulací prostor 3x5x2x1x0,3=9m³.

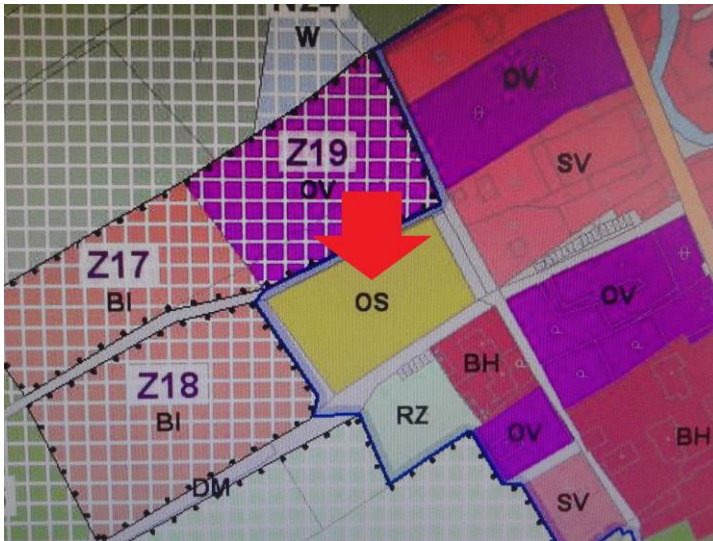
Akumulací prostor konstrukčních vrstev	79,14 m ³
Akumulací prostor drenážních rýh	10,84 m ³
Akumulací prostor pojistné zasakovací jímky	9,00 m ³

CELKOVÝ AKUMULAČNÍ PROSTOR nových konstrukcí 98,98 m³

Při 15min srážce s intenzitou 150 l/s/ha bude při ploše 977m² (0,0977 ha) celkové množství dešťových vod 9,3 m³.

e) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Lokalita výstavby se nachází v území, kteréžto je řešeno územně plánovací dokumentací. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.



Dle Územního plánu Studénka vydaného opatřením obecné povahy č. 1/2015 dne 12.02.2015, který nabyl účinnosti dne 05.03.2015 (dále jen „ÚP Studénka“) se pozemek parc. č. 2277 v k. ú. Butovice nachází v zastavěném území města, ve stabilizované ploše občanského vybavení – sport a tělovýchova (OS).

Obecné podmínky pro využití ploch stanoví v části A1.f. (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití) pro dotčenou plochu v tab. 6 jako hlavní využití stavby a zařízení pro sport, tělovýchovu a rekreaci obyvatel. Mezi přípustným využitím plochy mj. uvádí hřiště, sportoviště, rekreační louky, sportovně rekreační areály, koupaliště, kynologické areály, cvičiště.

Specifické podmínky využití pro danou konkrétní plochu nejsou stanoveny.

Záměr respektuje stanovené podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:

- nemá vliv na výškové poměry – na podmínky pro výškovou regulaci,
- koeficient zeleně není pro dotčenou plochu stanoven,
- koeficient budov není pro dotčenou plochu stanoven.

Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že záměr „SPORTOVNÍ AREÁL U ZŠ Butovická STUDÉNKA“, na pozemku parc. č. 2277 v k. ú. Butovice, není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba je v souladu s požadavky Vyhlášky č.501/2006 Sb. – Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území (zařazení dle § 6 čl.2 Plochy občanského vybavení).

g) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí jsou obsahem části E.DOKLADOVÁ ČÁST.

Seznam stanovisek správců sítí a dotčených orgánů státní správy:

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o. p. s. , Havlíčkova 448/ 44, 586 01 Jihlava
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje , Územní odbor Nový Jičín
Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín**

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Územní pracoviště Nový Jičín
Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín
Městský úřad Bílovec, odb.živ.prostředí a úz.plánování, 17. Listopadu, 743 01 Bílovec
Miramo spol. s r.o. , 742 55 Albrechtický 69
M.NET Studénka s.r.o. , Butovická 12, 742 13 Studénka
Město Studénka , nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a. s. , Olšanská 2681/ 6, 130 00 Praha 3
ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 15618/ 3, 140 53 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s. , Teplická 874/ 8, 405 02 Děčín
Zásobování teplem Vsetín a.s. , Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín
RWE, GasNet, s.r.o., zastoupen GridServices, s.r.o. , Plynárenská 499/1 , 602 00 Brno

Podmínky vyjádření jsou zpracovány do projektové dokumentace – splnění požadavků dle stanovisek správců sítí a dotčených orgánů státní správy.

Před započítáním stavby obdrží zhotovitel vyjádření dotčených orgánů a potřebné informace o podzemních rozvodech v zájmovém území vč.požadavků jejich správců.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Bez požadavku

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investicí pro užívání stavby hřiště je kolaudace parkovacích stání – bez tohoto nebude možné hřiště využívat – parkovací stání jsou řešena jinou projektovou dokumentací.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle KN)

pozemek 2277, stavby bez dotčení

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) Účel užívání stavby

Veřejně přístupné venkovní sportoviště.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Bez požadavku – volná travnatá plocha

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace respektuje požadavky Vyhlášky č.268/2009 Sb.o technických požadavcích na stavby. Stavební úpravy jsou řešeny jako bezbariérové tzn.bezprostřední přístup (dle Vyhlášky č.398/2009 Sb. o ob.tech.požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace respektuje jednotlivými stanoviska správců sítí a dotč.orgánů (seznam stanovisek viz.výše A3.čl g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů). Podrobně viz.E.DOKLADOVÁ ČÁST.

Před započítáním stavby obdrží zhotovitel vyjádření dotčených orgánů a potřebné informace o podzemních rozvodech v zájmovém území vč.požadavků jejich správců.

g) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Bez požadavku

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.

Zastavěné - zpevněné plochy	1.466 m ²
Terénní úpravy (<i>okolí zpevněných ploch</i>)	1.054 m ²
Celkem stavba	2.520 m ²
Užitná plocha	1.466 m ²
Počet funkčních jednotek	1 (sportoviště)
Počet uživatelů	30 sportovců a uživatelů + příp.1 správce areálu

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Potřeby a spotřeby	bez nároku
Dešťové vody	průběžné plošné zasakování , přepad do pojistných zasakovacích jímek
Provozní odpady	bez odpadu (<i>provozem nejsou vyvolány žádné odpady, vyjma komunálního odpadu malého objemu – stavba obsahuje pouze 1 nízkokapacitní odpadkový koš pro drobný komunální odpad – zejména obaly potravin, provozně zajišťuje správce areálu tzn.ZŠ</i>)

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Věcné a časové vazby určí stavebník. Předpokladem je, že stavba bude realizována v délce do 3 měsíců - zahájení a dokončení stavby v r.2017 příp.2018.

Vzhledem k charakteru stavby není předpoklad členění na etapy.

k) Orientační náklady stavby

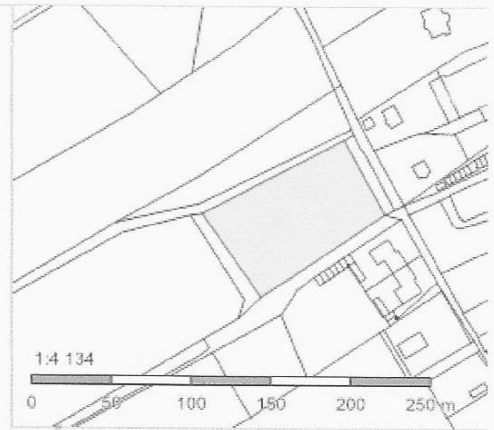
5,1 mil.Kč vč.DPH

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

BEZ ČLENĚNÍ

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2277/2
Obec:	Studénka [599921]
Katastrální území:	Butovice [758442]
Číslo LV:	4217
Výměra [m²]:	5680
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka	
Hospodaření se svěřeným majetkem obce	Podíl
Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, Butovická 346, Butovice, 74213 Studénka	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 07:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0