

# Návrh Smlouvy o dílo

č. .... (dle objednatele)

## I.

### Smluvní strany

Objednatel: **město Studénka**  
 nám. Republiky 762  
 742 13 Studénka  
 zastoupeno: Lubomírem Šobichem, starostou  
 Oprávněn jednat  
 ve věcech smlouvy: **Petr Odchodnický**, místostarosta  
 zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační  
 směrnici č. SM/03/20174/RMI – Výběr  
 dodavatelů u zakázek malého rozsahu

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
 číslo účtu: 924801/0100  
 IČ: 00298441  
 DIČ: CZ 00298441  
 telefonní číslo: 556 414 348  
 fax: 556 402 337  
 e-mail: [knoppova@mesto-studenka.cz](mailto:knoppova@mesto-studenka.cz)  
 osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a převzetí díla:  
 Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru MHÚM  
 Renáta Knoppová – referentka odboru MHÚM

dále jen objednatel

Zhotovitel: .....

.....

.....

zastoupen: .....

bankovní spojení: .....

číslo účtu: .....

IČ: .....

DIČ: .....

telefonní číslo: .....

e-mail: .....

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizaci díla:  
 .....

dále jen zhotovitel

## II.

### Předmět smlouvy

2.1 Předmětem zakázky je zpracování projektové a prováděcí dokumentace pod názvem  
**„PD - REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA STUDÉNKY  
 A ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU PŘI REALIZACI“** dle Zadávacích podmínek,  
 které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

- 2.2 Nedílnou součástí díla jsou:
- 2.2.1 veškeré práce a činnosti nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (např. zaměření, projednání a získání souhlasných stanovisek veškerých dotčených subjektů atd.),
  - 2.2.2 provedení potřebných sond a průzkumů pro vypracování stavebně-technického posouzení a statického posudku,
  - 2.2.3 vyřízení veškerých povolení, souhlasů, vyjádření a stanovisek nezbytných pro realizaci díla, resp. opravňující objednatele dílo realizovat,
  - 2.2.4 veškerá rozhodnutí, vyjádření či stanoviska všech dotčených subjektů, výsledky a opatření vyplývající z návaznosti na odst. 2.2.2 - 2.2.4 musí být zapracovány v PD, technických zprávách a výkazech výměr,
  - 2.2.5 řešení problémů vzniklých při realizaci díla, zapříčiněných nedostatečným ověřením skutečného stavu, nahodilými událostmi a skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace díla dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Řešením problému se rozumí standardní zapracování do PD, včetně zajištění nezbytných souhlasných stanovisek, povolení a změnových řízení,
  - 2.2.6 výkon autorského dozoru, tj. řešení problémů vzniklých při realizaci díla, zapříčiněných nedostatečným ověřením skutečného stavu, nahodilými událostmi a skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace díla dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Řešením problému se rozumí standardní zapracování do PD, včetně změnových řízení a dalších vyvolaných činností. Dále pak účast na kontrolních dnech,
  - 2.2.7 podrobné seznámení uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci dle PD, jež je předmětem této zakázky v termínu stanoveném objednatelem.
- 2.3 U jednotlivých dodávek a stavebních prací budou stanoveny odchylky a tolerance, v jakých se může dodavatel stavby dle PD, jež je předmětem této smlouvy, pohybovat. (rovinnost, mez přetvárnosti atd.)
- 2.4 V případě, že se bude zhotovitel odkazovat na technické normy, legislativní předpisy apod., je nutné, aby použil odkazy na aktuálně platné předpisy.
- 2.5 Zhotovitel PD nesmí pro realizaci díla navrhnout, nebo použít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.
- 2.6 V PD budou dodrženy veškeré technické normy, právní, bezpečnostní, požární atd. předpisy. Budou rovněž respektovány připomínky a požadavky objednatele.
- 2.7 PD bude vyhotovena (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) v 6 paré a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou \*.dwg, textové zprávy ve formátu s příponou \*.doc, tabulkové ve formátu s příponou \*.xls a \*.xml. Kompletní dokumentace bude naskenovaná a odevzdána ve formátu \*.pdf.
- 2.8 Digitální podoba PD bude provedena ve struktuře, s názvy a příslušnými identifikačními znaky dle struktury, názvů a identifikačních znaků tištěné verze PD (jednotlivé výkresy nelze slučovat do větších formátů).
- 2.9 PD bude v průběhu zpracování konzultována min. 1x měsíčně konzultačními výbory s objednatelem. Zápis z konzultačního výboru vypracovává zhotovitel. Termín bude dohodnut mezi objednatelem a zpracovatelem nejpozději 2 pracovní dny předem.
- 2.10 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že PD vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků a prosté veškerých autorských práv za podmínek stanovených touto smlouvou.

- 2.11 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

### III.

#### **Základní ustanovení**

- 3.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši nejméně 3 % z předpokládané ceny realizace díla dle PD, jež je předmětem této zakázky.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### IV.

#### **Spolupůsobení objednatele a zhotovitele**

- 4.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- 4.2 Objednatel v termínu navrženém zhotovitelem připraví příslušný konzultační výbor, na kterém bude dohodnut další postup.
- 4.3 Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o termínu zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku dle PD, která je předmětem této smlouvy

### V.

#### **Místo plnění**

Místem plnění předání PD je Městský úřad Studénka, odbor MHÚM..

### VI.

#### **Doba plnění**

Doba plnění předmětu smlouvy je dohodou stanovena:

##### **Zpracování PD**

Termín do 31.10.2018

##### **Autorský dozor**

Předpokládá se realizace po etapách dle jednotlivých bodů ZD, a to v letech 2018-2020.

### VII.

#### **Cena díla**

Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení realizace předmětu smlouvy.

### **Zpracování PD**

Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 1	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 2	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 3	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 4	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 5	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 6	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 7	.....,- Kč
<u>DPH</u>	<u>.....,- Kč</u>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>.....,- Kč</b>

### **Autorský dozor**

Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 1	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 2	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 3	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 4	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 5	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 6	.....,- Kč
Cena bez DPH za úsek pod bodem č. 7	.....,- Kč
<u>DPH</u>	<u>.....,- Kč</u>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>.....,- Kč</b>

**Cena celkem včetně DPH** .....,- Kč

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby předání díla.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

## **VIII.**

### **Platební podmínky**

- 8.1 Zálohové platby nejsou sjednány, ale zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli dílčí faktury za zpracování jednotlivých úseků samostatně, a to při splnění podmínek uvedených v čl. 8.3 a 8.4. této smlouvy.
- 8.2 Předmět díla bude zhotovitelem plněn v termínech dle čl. VI.
- 8.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla budou faktury, které musí mít náležitosti dle platné legislativy a budou obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí dílčí části díla a u výkonu autorského dozoru protokol o zdárném ukončení výkonu, popř. jeho dílčí části.
- 8.4 Datem zdanitelného plnění jsou data předání zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přejímá bez vad a nedodělků (viz odst. 9.7 této smlouvy) a u autorského dozoru potvrzení zdárného ukončení jeho výkonu, popř. jeho dílčí části. Předávací protokoly jsou nedílnou součástí faktur, které zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 8.5 Lhůty splatnosti faktur jsou dohodou stanoveny na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatel (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
- 8.6 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátí-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.

- 8.7 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.8 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

## **IX.**

### **Způsob předání díla**

- 9.1 Zhotovitel předá 1 paré PD nejméně 10 dnů před termínem odevzdání díla dle čl. VI. objednateli k posouzení, popř. průběžně po zpracování PD dle jednotlivých bodů ZD. Součástí předání je podrobné seznámení objednatele s technickým řešením díla a PD, jež je předmětem této smlouvy. O předání PD k posouzení bude sepsán předávací protokol.
- 9.2 Objednatel je povinen provést posouzení a kontrolu kompletnosti díla dle této smlouvy nejpozději do 7 pracovních dnů.
- 9.3 V případě, že objednatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících 5 paré PD.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat doplnění či úpravu PD, požádá zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
- 9.5 Po následné kontrole postupuje objednatel dle odst. 9.3.
- 9.6 V případě pochybnosti o úplnosti a kompletnosti díla je objednatel oprávněn nechat posoudit předané dílo, jež je předmětem této smlouvy, nezávislé autorizované osobě. Pokud nezávislá autorizovaná osoba vyhodnotí dílo jako dílo bez vad a nedodělků, hradí posouzení objednatel. Pokud však nezávislá autorizovaná osoba shledá v předaném díle vady a nedodělků (neúplnost, nedostatečná specifikace apod.), půjdou náklady spojené s posouzením na vrub zhotovitele s tím, že tento je povinen bezodkladně dílo dokončit dle dispozic nezávislé autorizované osoby.
- 9.7 Po dodání zbývajících paré PD potvrdí objednatel zhotoviteli písemný doklad o tom, že PD přebírá bez vad a nedodělků. Datum uvedený na tomto dokladu je dnem zdánitelného plnění pro fakturu.

## **X.**

### **Záruční podmínky**

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku po dobu 36 měsíců. Plnění záručních podmínek je jištěno pojistnou smlouvou – viz čl. III. této smlouvy.
- 10.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 10.3 V případě, že realizace díla dle PD, která je předmětem této smlouvy bude zahájena po uplynutí více než 24 měsíců od data předání PD, bude zhotovitel oprávněn provést revizi a úpravu PD tak, aby odpovídala platné legislativě a příslušným technickým předpisům v době realizace. V tomto případě se sjedná záruka na dobu 36 měsíců ode dne převzetí upravené PD.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli za službu dle odst. 10.3 částku stanovenou dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem (dle složitosti díla), která však nesmí překročit 5 % celkové ceny (bez DPH) za předmět plnění dle této smlouvy.
- 10.5 Pokud nebude zhotovitel vyzván k provedení revize PD a realizace díla bude zahájena po uplynutí více než 24 měsíců od data předání PD, neodpovídá zhotovitel za vady a nedostatky vyplývající ze změn spočívajících ve změně legislativních předpisů uskutečněným v období od předání PD dle této smlouvy a zahájením realizace díla dle této PD.

## XI.

### **Úroky z prodlení, smluvní pokuty**

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. VI. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však za období 29 kalendářních dnů.
- 11.2 V případě překročení termínu o více než 30 kalendářních dnů má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení, a to až do dne protokolárního předání díla.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % fakturované částky za každý den prodlení.

## XII.

### **Odpovědnost za vady, škody apod.**

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 12.2 Zhotovitel je odpovědný za takové zpracování předmětu díla, které vyloučí jakékoliv požadavky na vícepráce ze strany vybraného realizátora díla. Z tohoto důvodu je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody nebo vícenáklady vzniklé při realizaci díla prokazatelně vadou PD zpracované na základě této smlouvy o dílo. Za prokazatelnou vadu díla se považuje taková vada, na které se obě smluvní strany dohodly nebo byla prokázána odborně způsobilou osobou (autorizovaná osoba).
- 12.3 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažena v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.4 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

## XIII.

### **Ostatní ujednání**

- 13.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
- 13.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku XI. této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 13.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 13.2 této smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 13.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.6 Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval. Při porušení této zásady nepřebírá zhotovitel závazek uvedený v čl. X této smlouvy.

**XIV.**  
**Závěrečná ujednání**

- 14.1 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.3 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.5 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.6 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénky na schůzi konané dne ....., usnesením č. ....

Ve Studénce, dne .....

Ve Studénce, dne .....

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele

**Přílohy:**

- zadávací podmínky
- cenová nabídka
- výčet činností autorského dozoru