

DOBROZDÁNÍ PROJEKTANTA K DOKLADOVÉ ČÁSTI PROJEKTU: "PD – infrastruktura lokality Panská"

Tato předkládaná dokumentace řeší části SO 02 – vodovod, SO 03,04 – oddílná kanalizace (splašková, dešťová) celého projektu PD – infrastruktura lokality Panská, jehož součástí jsou i další objekty, které jsou povolovány jiným stavebním úřadem (SO 01 – zpevněné plochy) nebo byly povoleny v rámci územního rozhodnutí (SO 05 – plynovod, SO 06a – VO, SO 07 – příprava pro datové sítě, SO 08 – kontejnerové stání).

Investorem akce je Město Studénka, správcem budoucí oddílné kanalizace bude pravděpodobně Středisko Čistírny odpadních vod Studénka, správce vodovodu bude pravděpodobně společnost Zásobování teplem Vsetín a.s.

Napojení vodovodu bude provedeno na stávající vodovod ve správě Zásobování teplem Vsetín a.s.
Napojení splaškové kanalizace bude provedeno na dosud nezrealizovanou kanalizační šachtu Š9 dle „PD – kanalizace u stavebnin“ – investiční akce Města Studénka.
Napojení dešťové kanalizace bude provedeno na stávající krytý meliorační odpad, dosud ve správě Státního pozemkového úřadu, o jehož převodu do majetku Města Studénka byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. V této smlouvě je i obsažen souhlas s provedením stavby.

Většina pozemků stavby je v majetku Města Studénka, jedinou výjimkou je pozemek parc.č.2314/1 v majetku Moravskoslezského kraje, správu majetku vykonává Správa silnic Moravskoslezského kraje. S tímto subjektem byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kanalizace.

V rámci přípravy projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení byly obeslány níže uvedené dotčené orgány s žádostí o stanoviska a vyjádření k projektové dokumentaci a stanovení podmínek pro přípravu a realizaci stavby.

Zaslaná vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části. Podmínky vzešlé z těchto vyjádření jsou zapracovány do projektové dokumentace pro stavební povolení či budou (podle charakteru podmínek či připomínek) zapracovány do dokumentace pro provedení stavby a sděleny zhotoviteli stavby před započítím realizace stavby.

Podmínky pro realizaci stavby budou předány prostřednictvím investora zhotoviteli stavby.

Konkrétně byly stanoveny níže uvedené podmínky a byly zohledněny následujícím způsobem:

DOKLADOVÁ ČÁST PRO DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ – STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ

	Vyjádření, stanoviska, povolení	ze dne	č.j.	podmínky	zpracování
7	POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOLEZSKÉHO KRAJE Územní odbor Nový Jičín - Dopravní inspektorát Svatopluka Čecha 11 741 01 Nový Jičín	14.5.2015	KRPT-100795/ČJ- 2015070406	požadavek na úpravu dopravního značení (DZB 20a za DZ IP 26b), požadavek na DZ u vjezdu na ulici Panská - komunikace je zaříděna jako místní (DZ P4 a DZ P2), - požadavek na provedení dopravního značení, - požadavek na dodržení rozhledového trojúhelníku (překážka výšky max.0,75 m), požadavek na čela propustku (45°)	- požadavky se týkají objektu SO 01, který není součástí této PD

<p>9</p>	<p>Městský úřad Bílovec Odbor životního prostředí a územního plánování 17. listopadu 411 743 01 Bílovec</p>	<p>11.1.2016</p>	<p>č.j.: MBC/654/16/ŽP/Ry 213/2016</p>	<p>SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ STANOVISKO, za předpokladu splnění podmínek bodů 1-3 stanoviska - tj.</p> <p>1) dle zákona 254/2001 Sb. o vodách - souhlasné závazné stanovisko a upozornění že, SO 02, SO 03 a SO 04 vyjma přípojek jsou vodními díly ve smyslu ustanovení §55 vodního zákona - nutno požádat vodoprávní úřad o povolení stavby, žádost zpracovat dle 432/2001 Sb a doložit všemi náležitostmi dle §6 vyhl. a vyjádřením správce stávajícího HOZ a</p> <p>2) dle zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích je dotčen - nutno požádat o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace a před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání PK a ve vztahu k zákonu č.361/2000 Sb. o silničním provozu - o povolení umístění dopravního značení na pozemní komunikaci je investor povinen v souladu s §77 zákona č.361/2000 Sb.požádat Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství po předchozím písemném vyjádření Policie ČR - DI Nový Jičín</p> <p>3) dle zákona 185/2001 Sb. o odpadech - souhlas s realizací záměru, upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona 185/2001 Sb. - zhotovitel záměru je povinen zabezpečit veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, únikem a také je povinen zajistit, aby byly odpady řádně tříděny, shromažďovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Původce odpadů je povinen zařazovat odpady dle Katalogu odpadů a vést jejich průběžnou evidenci</p>	<p>1) žádost o stavební povolení je podána k vodoprávnímu úřadu, Městský úřad Bílovec, požadovaná vyjádření jsou součástí dokladové části, se správcem HOZ (Státní pozemkový úřad) byla v rámci předchozí fáze (UR) uzavřena smlouva o budoucím převodu melioračního odpadu na město Studénka a v této smlouvě je i souhlas s vydáním stavebního povolení</p> <p>2) povolení zvláštního užívání - ze dne 16.3.2015 č.j.DSH/7088- 15/150-2015/Biali, INFORMACE O POVOLENÍ ZVLÁŠTNÍHO UŽÍVÁNÍ PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ A O POVOLENÍ UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ BUDE PŘEDÁNA INVESTOROVÍ A JEHO PROSTŘEDNICTVÍM I DODAVATELI STAVBY</p> <p>3) souhlas s provedením stavby, INFORMACE O NAKLÁDÁNÍ S ODPADY BUDE PŘEDÁNA INVESTOROVÍ A JEHO PROSTŘEDNICTVÍM I DODAVATELI STAVBY</p>
----------	---	------------------	--	---	--

10	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Územní odbor Nový Jičín Zborovská 5 741 01 Nový Jičín	12.1.2016	HSOS-4534-6/2015	Souhlasné stanovisko s podmínkou: Venkovní požární voda bude zajištěna instalací 1 ks nadzemního hydrantu osazeném na novém vodovodním řádu, dle popisu v PBR	podmínka je dodržena návrhem nadzemního hydrantu DN 80
13	Krajská hygienická stanice, Územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín	27.1.2016	č.j.: KHSM S02153/2016/NJ/HOK	Souhlas s PD. K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno doložit: 1) doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou 2) vyhovující výsledky rozboru vzorku pitné vody v kráceném rozsahu	Stanovisko a požadavek bude předložen investorovi a jeho prostřednictvím i dodavateli stavby
15	Městský úřad Studénka, Stavební úřad Nám. Republiky 672 742 13 Studénka	22.2.2016	MS 1938/2016/SŘÚPaR/Kk	souhlas s vydáním rozhodnutí speciálního stavebního úřadu	

17	Městský úřad Bílovec, Odbor dopravy a silničního hospodářství, 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec	16.3.2015	DSH/7088-15/150-2015/Bíli	<p>povolení zvláštního užívání za násl.podmínek:</p> <p>1) umístění kanalizačního potrubí do silničního pozemku p.č. 2314/1 Studénka, k.ú.Studénka nad Odrou - silnice III/46427 v rámci stavby "PD - infrastruktura lokality Panská" bude provedeno v rozsahu dle předložené části PD (situace stavby kanalizace, číslo výkresu A)</p> <p>2) zvláštní užívání pozemní komunikace - silnice III/46427, pozemek parc.č.2314/1, Studénka, k.ú. Studénka nad Odrou z důvodu uložení nových inž.sítí (kanalizačního potrubí) do silničního pozemku v rámci stavby "PD-infrastruktura lokality Panská" dle předložené části PD bude provedeno se souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace - silnice III/46427 v souladu s uzavřenou smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. NJ/397/d/2014/Ko, č. MHUM/2015/0006/sd ze dne 25.2.2015</p> <p>3) v dostatečném předstihu před vlastním zahájením výkopových prací v silničním tělese dotčené pozemní komunikace - silnice III/46427, parc.č.2314/1, k.ú.Studénka nad Odrou z důvodu uložení nových inženýrských sítí do silničního pozemku v rámci stavby si zhotovitel na základě ustanovení §25 odst6 písm. c) bod 3 zákona 13/1997 Sb. vyřídí u zdejšího úřadu jako příslušného silničního správního úřadu povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace</p> <p>4) zvláštní užívání pozemní komunikace - III/46427, pozemek parc.č.2314/1, Studénka, k.ú. Studénka nad Odrou z důvodu uložení nových inž. sítí (kanalizační potrubí) do silničního pozemku v rámci stavby dle předložené PD se povoluje na dobu v délce životnosti inženýrských sítí</p> <p>5) za plnění podmínek tohoto rozhodnutí je odpovědný žadatel: Město Studénka, nám.Republiky č.762, 742 13 Studénka, Petr Ochodnický - místostarosta města</p> <p>ad 1) - je zajištěno schválením PD a vydáním územní rozhodnutí a následně stavebním povolením předmětné stavby</p> <p>ad2) - smlouva je přiložena na konci dokladové části, bude předána zhotoviteli stavby prostřednictvím investora</p> <p>ad3) bude sděleno prostřednictvím investora zhotoviteli stavby</p>
----	--	-----------	---------------------------	--

DOKLADOVÁ ČÁST PRO DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ – STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY, SPRÁVCŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY A JINÝCH ORGANIZACÍ

	Vyjádření, stanoviska, povolení	ze dne	č.j.	podmínky	zapracování
1	<p>CETIN</p> <p>Česká Telekomunikační Infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6 130 00, Praha 3</p>	15.12.2015	1449/15dm	<p>1) splněny podmínky ochrany SEK a normy ČSN pro souběh a křížení</p> <p>2) V místě vjezdu nebo nových zpevněných ploch provede stavebník obnažení stávajících telekomunikačních kabelů s přesahem 0,5metru, uloží kabely do půlených chrániček AROT, vedle položí náhradní prostup tvořený trubkou Kopoflex o průměru 110 mm a přizve zaměstnance společnosti CETIN, ke kontrole jejich neporušenosti před záhozem. Půlené chráničky i náhradní prostup budou přesahovat okraje vjezdu 0,5metru na obě strany.</p>	<p>1) zapracováno do PD</p> <p>2) pro realizaci - bude zapracováno do DPS</p>
		22.7.2015	650319/15	podmínky ochrany SEK	podmínky pro realizaci

2	MIRAMO spol. s r.o. Albrechtický 69 742 55	15.2.2016	13/2016	Podmínky týkající se realizace stavby: a) vytvoření sítě MIRAMO b) ochranná pásma, souběh - min 500 mm na každou stranu c) souběh a křížení - uložit vedení do PE chrániček s přesahem 1 m na každou stranu d) zemní práce ve vzdálenosti menší než 1m od sítě MIRAMO provádět ručně + zabezpečit obnažené sítě proti poškození g) zaměřit křížení nebo souběhu se sítí MIRAMO h) před provedením záhozu v místech souběhu nebo křížení přizvat pracovníka MIRAMO ke kontrole + provést záznam ve stavebním deníku i) poškození sítě nebo zásadní rozpor v PD - zastavit stavební práce a kontaktovat MIRAMO	a,b) - zpracováno do PD, c) bude zpracováno do DPS d,g,h,i) pro realizaci
3	M.NET Studénka, s.r.o. Butovická 12 74213, Studénka - Butovice	16.12.2015	-	souhlas s PD za podmínek uvedených ve vyjádření V021/2014 ze dne 15.10.2014 (pro UR)	
		15. 10. 2014	V021/2014	souhlas s umístěním stavby za podmínky dodržení podmínek ochrany SEK společností M.NET - podmínky realizace stavby: VI.křížení a souběh se SEK - v místech křížení TI se SEK uložit SEK do chráničky s přesahem min.1,0m - v místech křížení s poz.komunikacemi - vjezdy uložit do chráničky s přesahem min.0,5 m	- podmínky pro přípravu PD zpracovány, - podmínky pro křížení budou zpracovány do DPS, - podmínky pro realizaci
4	RWE - Distribuční služby s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02, Brno	10.2.2016	5001238777	podmínky pro realizaci: VT/RS - v blízkosti RS uložen zemní pásek a přírodní kabelové vedení - nutno přesně určit jejich polohu, dodržet prostorovou normu, ostatní podmínky pro realizaci stavby STL/NTL - dodržení prostorových norem, ochrana stávajícího vedení, postup stavebních prací	- podmínky pro křížení, souběh a dodržení prostorové normy je zpracováno do PD - podmínky pro realizaci

5	Marek Kania Slezská 791, Studénka 724 13 Správce Veřejného osvětlení Studénka	17.12.2015	11012/2015	<p>Nemá námítky k uskutečnění stavby za následujících podmínek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nesmí dojít k poškození sloupu veřejného osvětlení, vedení popř. svítidla. V případě poškození je stavebník povinen zajistit nápravu na své náklady. - v případě podzemního vedení veřejného osvětlení si stavebník před započatím stavby zažádá na své náklady o jeho vytyčení 	- podmínky pro realizaci
6	Zásobování teplem Vsetín a.s. Jiráskova 1326 755 01 Vsetín	19.2.2016	629/16/To	<p>podmínky pro umístění a PD:</p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat stávající síť ve správě ZTV, <p>podmínky pro realizaci:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vytyčení sítě, - křížení a souběh v souladu s ochrannými pásmy a s prostorovou normou, - požadavky na skládkování, výkopové práce, zához výkopu, <p>dodatečné podmínky pro SO 02:</p> <ul style="list-style-type: none"> - před kolaudací - dohoda vlastníků, výběr provozovatele, - v místě napojení bude realizována vodotěsná šachta (vodoměr dle požadavku provozovatele), - zajištění smluvních práv, požadavky na provedení vodovodního potrubí a armatur, vlastnické vztahy, <p>dodatečné podmínky pro kanalizační řad SO 03,04:</p> <ul style="list-style-type: none"> - srážkové vody ze zpevněných ploch a střech nebudou odváděny do kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě ZT Vsetín 	<ul style="list-style-type: none"> - ochranná pásma a prostorová norma jsou respektovány v rámci PD, - vodotěsná šachta v místě napojení je navržena v PD, - srážkové vody jsou zaústěny do KMO, vedoucího posléze rovnoběžně s kolejevodní trati a ústí do Kozilkova potoka - podmínky pro realizaci
8	Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace, Poštovní 772, 742 13 Studénka Nám. Republiky 672 742 13 Studénka	10.2.2016	COV/13/2016/COV/Tei	souhlasné stanovisko	
11	ČEZ Distribuce a.s. Nádražní 32 702 00 Ostrava	15.2.2016	1082014950	souhlas s realizací za podmínek uvedených ve stanovisku č.0100523783 ze dne 8.2.2016 a ve smlouvě o smlouvě budoucí č.12_SOBS01_4120863826	
		8.2.2016	100523783	podmínky pro realizaci	podmínky pro realizaci

12	Správa silnic moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín	25.1.2016	č.j.: SSMSK/2016/01517	<p>Obecné technické podmínky, povinnosti stavebníka:</p> <p>1) zvláštní užití silničního pozemku ve smyslu §25 z.13/1997 Sb. bude realizováno na základě platného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu</p> <p>2) v termínu do zahájení prací uzavře stavebník se SSMSK smlouvu o užití silničního tělesa formou nájmu</p> <p>3) v termínu do zahájení prací převezme stavebník od SSMSK část pozemku formou zápisu o předání staveniště, po dokončení prací doloží stavebník geometrické zaměření skutečného provedení včetně hloubky krytí a předá pozemek zpět SSMSK formou zápisu o převzetí staveniště</p> <p>4) omezení provozu a umístění DDZ bude realizováno na základě platného stanovení umístění dopravního značení odsouhlaseného DI PČR</p> <p>5) v silničním tělese komunikace bude dodrženo minimální krytí stavby, min. 1,5 m pod niveletou vozovky</p> <p>6) stavebník v rámci stavby zajistí a odfinancuje obnovu konstrukčních vrstev komunikace (více dle vyjádření)</p> <p>7) zemní práce možno provádět od 1.4. do 31.10.</p> <p>8) povinnost dodržení z.13/1997 sb., 104/1997 sb</p>	<p>1) povolení zvláštního užívání: č.j.: DSH/7088-15/150-2015/Biali</p> <p>2) - 4) podmínka bude sdělena investorovi a jeho prostřednictvím i dodavateli stavby</p> <p>5) je dodrženo</p> <p>6)-8) je navrženo a bude sděleno investorovi a jeho prostřednictvím i dodavateli stavby</p>
14	Povodí Odry, státní podnik správa státního podniku Varenská 49 701 26 Ostrava	25.1.2016	č.j.: 00853/923/2/841.05/2016	Bez připomínek.	Mezi SPÚ a Městem Studénka byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu stavby vodního díla doložena v dokladové části (ev.číslo SPÚ: SPU 293162/2015, ev.číslo Města Studénka: MHÚM/2015/0044/SD), ve které je i učiněn souhlas s provedením stavby
16	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodoхозяйodářských děl, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	16.3.2015	SPU 499304/2014	souhlas s navrženým technickým řešením, včetně připojení nové budované dešťové kanalizace s napojením vpustí z obslužné komunikace na trasu HOZ za podmínky majetkového vypořádání dotčené stavby vodního díla HOZ Velké Albrechtice B (doloženy i předchozí stanoviska - ještě ZVHS - na které se vyjádření odkazuje)	

18	Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín	NJ/397/d/2014/Ko MHÚM/2015/00006/SD	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
----	--	--	--

Potvrzujeme, že výše uvedená vyjádření a stanoviska byla zapracována do projektové dokumentace, případně budou zapracována do projektové dokumentace pro provedení stavby a budou předána zhotoviteli před započatím realizace stavby. Podmínky pro realizaci stavby budou předány prostřednictvím investora zhotoviteli stavby.



Během přípravy projektové dokumentace naše firma změnila sídlo společnosti. Její kontaktní adresa se nyní nachází na ul. Prokešovo náměstí 634/5, 702 00 Ostrava.

V Ostravě dne 14.3.2016

zpracovala Ing. Lucie Szöke, MS architektura a design s.r.o.

MS architektura a design s.r.o.

U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5

pobočka, kontaktní adresa:

Prokešovo nám. 634/5, 702 00 Ostrava

Tel: + 420 226 203 710 DIČ: CZ26781808

