



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu

Výkon technického dozoru investora (TDI) v rámci přípravy a realizace akce „MěÚ – částečná rekonstrukce objektu“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí 2014-2020.
- 2.2 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.3 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky:

Předmětem plnění je zakázka malého rozsahu na službu „**Výkon technického dozoru investora (TDI) v rámci přípravy a realizace akce „MěÚ – částečná rekonstrukce objektu“**“, je dohled na včasné a kvalitní provedení díla prováděného dodavateli stavby tak, aby dílo bylo v souladu s projektovou dokumentací a s obecně závaznými právními předpisy. Součástí předmětu plnění zakázky je, aby se příkazník podílel na přípravných pracích před zahájením realizace akce.

Součástí přípravných prací je:

- kontrola prováděcí dokumentace včetně položkového rozpočtu a vyhotovení hodnoticí zprávy o stavu této prováděcí dokumentace (jedná se o část I. etapy PD),
- součinnost při přípravě zadávacích podmínek pro přípravu výběrového řízení,
- návrh harmonogramu postupu všech prací z hlediska jejich proveditelnosti a technologické správnosti, aby byl minimálně narušen běžný provoz budovy MěÚ,
- sestavení harmonogramu stavebních prací podle termínů a požadavků příkazce.

Stavební úpravy jsou v projektové dokumentaci rozděleny do dvou etap. Při realizaci akce s názvem „MěÚ – částečná rekonstrukce objektu“ bude provedena jen částečně I. etapa. Jedná se o zateplení obálky objektu, výměnu venkovních a dveřních výplní, úpravu hlavního vstupu vybudováním nové rampy (bezbariérového přístupu) a vstupního portálu. Součástí prací bude dále provedení klempířských, zámečnických prací, výměna části elektro a datových rozvodů v budově a další související práce.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Podklady pro provádění výkonu TDI a přípravných prací jsou:

- PD „MěÚ – částečná rekonstrukce objektu“
- Zadávací podmínky
- Návrh příkazní smlouvy

Cena za realizaci stavby – předpokládaná hodnota:

8.940.000,-Kč bez DPH

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem příkazní smlouvy a výběrem z projektové dokumentace. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000745>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění je:

- a) Realizace díla – budova č.p. 762 na pozemku parc.č. 1356/29 a pozemek parc.č. 1356/73 všechny v kat. území Butovice
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, kancelář č. 27

3.4. Termín realizace přípravných prací je:

Zahájení plnění přípravných prací:	ihned po podpisu příkazní smlouvy
Kontrola prováděcí dokumentace včetně položkového rozpočtu a vyhotovení hodnotící zprávy:	nejpozději do 21 dnů od podepsání příkazní smlouvy
Zahájení přípravných prací:	předpoklad od 07/2017
Ukončení přípravných prací:	nejpozději do 31.12.2017

Termín realizace stavby je:

Zahájení plnění stavebních prací:	na základě písemné výzvy příkazce
Zahájení stavebních prací:	předpoklad od 03/2018
Ukončení díla, včetně vydání kolaudačního souhlasu:	nejpozději do 30.11.2018

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky za výkon TDI a provedení přípravných prací je: **300.000,- Kč bez DPH**

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis od takové evidence potřebuje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – oprávnění k „*Poradenství a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků*“, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

4.4. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, obdobně jak je uvedeno v § 79 odst. 2 písm. d) v zákonu 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Předložením dokumentů dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Minimální úroveň naplnění tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží doklad autorizovaného inženýra pro pozemní stavby, který bude přímo provádět TDI na stavbě.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii, čestná prohlášení - originál.

5. **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. **KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE**

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu.

7. **ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK**

Cena za provedení přípravných prací po dobu 6 měsíců činí:

Cena bez DPH	,- Kč
DPH ____ %	,- Kč
Cena celkem včetně DPH	,- Kč



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Cena za výkon činnosti TDI po dobu 9 měsíců činí:

Cena bez DPH	,- Kč
DPH ____ %	,- Kč
Cena celkem včetně DPH	,- Kč

Výkon činností TDI bude hrazen pravidelnou měsíční platbou ve výši:

Cena bez DPH	,- Kč
DPH ____ %	,- Kč
Cena včetně DPH	,- Kč

Celková cena za provedení přípravných prací a výkonu činnosti TDI činí:

Cena bez DPH	,- Kč
DPH ____ %	,- Kč
Cena včetně DPH	,- Kč

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na provedení požadovaných služeb (např. doprava, ztráta času na cestě, kancelářské potřeby atd.). Tento souhrn předloží uchazeč na samostatném listě pod názvem Kalkulace ceny.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny a to bez DPH (v případě plátce DPH) a cena celkem (v případě neplátce DPH).

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu příkazní smlouvy, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh příkazní smlouvy musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem příkazní smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) NPS vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

Výkon technického dozoru investora (TDI) v rámci přípravy a realizace akce „MěÚ – částečná rekonstrukce objektu“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- 9.1. Krycí list nabídky
- 9.2. Podepsaný návrh příkazní smlouvy
- 9.3. Kalkulace ceny
- 9.4. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Základní způsobilost – čestné prohlášení
 - b) Profesní způsobilost
 - c) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **4.07.2017 v 9:30** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před kanceláří č. 27 v budově Městského úřadu Studénka.
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **18.07.2017 do 10:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevírá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne **18.07.2017 v 10:10** hodin v budově Městského úřadu Studénka v zasedací místnosti rady města na adrese zadavatele. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele a zástupci dodavatelů (max. 1 osoba za jednoho dodavatele).

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.

11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.

11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.

11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 28.06.2017

„otisk razítka“

Jméno a příjmení: Ing. Radmila Nováková

Funkce: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Příloha:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzor ČP základní způsobilost