



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 5719/2011/SŘÚP/K1

NAŠE SP.ZN.: STAV 69/2011/SŘÚP/K1 7

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

Město Studénka
Nám. Republiky 762
742 13 Studénka

zastoupeno plnou mocí
Projekt 2010, s.r.o.
Ruská 43
703 00 Ostrava-Vítkovice

DATUM: 29.04.2011

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 2.6.2011

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A
10.6.2011 podpis Klosová



Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu a územního plánování jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.02.2011 podalo:

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, které na základě plné moci zastupuje Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„přechod pro chodce u MŠ Butovické“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2406/1 – druh pozemku ostatní plocha, 111 – druh pozemku ostatní plocha a 486 – druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Butovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Objekt SO 101 – provedení přechodu pro chodce šíře 4,0 m s doplněním chodníku k brance MŠ šíře 2,65-2,75 m délky 6,0 m ze zámkové dlažby se silniční obrubou. Chodník bude lemován betonovými silničními obrubníky BO 15/30, obruby doplněny dvojřádkem ze žulových kostek. Provedení vsakovacího žebra (trativod) u oplocení, bez nutnosti napojení do kanalizace.
- Objekt SO 401 – osvětlení přechodu pro chodce s napojením z původního stožáru, vedení kabelem AYKY 4x16 uloženým v zemi délky 32,5 m, osazení 2 ks stožárů B6 – pozinkované, bezpaticové.

Umístění stavby na pozemku:

- Objekt SO 101 – doplnění chodníku k brance MŠ bude provedeno na pozemku parc. č. 2406/1 a 111 v k.ú. Butovice, a to od hranice s pozemkem parc. č. 110 v k.ú. Butovice v délce 6,0 m a šířce cca 2,65 m – 2,75 m.

- Objekt SO 401 – osvětlení přechodu pro chodce s napojením z původního stožáru na pozemku parc. č. 486, vedení v pozemcích parc. č. 486 ve vzdálenosti cca 7,7 m od hranice s pozemkem parc. č. 488, poté veden kolmo k pozemku a v pozemku parc. č. 2406/1 (kolmo v tělese komunikace) a poté mimo těleso komunikace rovnoběžně s pozemkem parc. č. 111 k novému sloupu veřejného osvětlení v pozemku parc. č. 2406/1 vše v k.ú. Butovice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Objekt SO 101 – přechod pro chodce šíře 4,0 m s doplněním chodníku k brance MŠ šíře 2,65-2,75 m délky 6,0 m se silniční obrubou. Příčný sklon chodníku – 2% směrem do vozovky. Betonové silniční obrubníky osazené na výšku cca 150 mm, v místě přechodu pro chodce 20 mm nad niveletou.
- Objekt SO 401 - podzemní vedení veřejného osvětlení, 2 ks stožárů veřejného osvětlení výšky 6,0 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vzhledem k charakteru stavby nebylo vymezeno.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci záměru vypracoval Ing. Vlastimil Šmírák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100117.
2. Jako stavební pozemky se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 2406/1, 111, 486 v k.ú. Butovice o výměře 60 m².
3. Stavba objektu SO 101 je místní komunikací, proto musí stavebník nebo jím pověřený zástupce požádat před zahájením stavby speciální stavební úřad Městského úřadu Bílovec o povolení stavby. Žádost je nutno doplnit dle ustanovení stavebního zákona a doložit všemi náležitostmi dle stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
4. Projektová dokumentace stavby objektu SO 401 pro stavební povolení (příslušný stavební úřad Studénka) bude zpracována oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou ve smyslu § 158 stavebního zákona a bude předložena v rozsahu daném prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Žádosti o stavební povolení budou obsahovat náležitosti a budou doloženy podklady a doklady dle vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
6. Dle vyjádření Správy silnic MSK ze dne 29.12.2010 pod č.j. II/210/5080/12/2010 bude k žádostem o stavební povolení doložena „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací“ pro umístění chodníkového tělesa v silničním pozemku, „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ pro umístění vedení NN v silničním pozemku.
7. Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s technickými požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) :

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, které na základě plné moci zastupuje Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice

Odůvodnění:

Dne 21.2.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 9.3.2011 pod č.j. MS 3260/2011/SŘÚP/KI zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žadatel při veřejném ústním jednání doplnil vyjádření Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s. ze dne 13.4.2011 pod č.j. NIPI 53/61/11/St a vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, dopravního inspektorátu ze dne 13.4.2011 pod č.j. KRPT-269-33/ČJ-2011-070406, o čemž byl učiněn záznam v protokolu.

Při veřejném ústním jednání do protokolu žadatel prohlásil, že informace o záměru byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby od doručení oznámení do doby veřejného ústního jednání. Toto bylo doloženo fotodokumentací.

Nebyly uplatněny námítky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení, dotčený orgán a veřejnost upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 14.4.2011 v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci územního řízení posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona, a to:

- *s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:*

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklad pro výstavbu a udržitelný rozvoj v území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Stavební úřad se předpokladem pro výstavbu a udržitelnost rozvoje v dané lokalitě podrobně zabýval a dospěl k závěru, že záměr vychází ze schválené územně plánovací dokumentace - územního plánu města Studénky, který byl schválen Zastupitelstvem města Studénky na 20. zasedání dne 24.4.2001, usnesením č. A/115/20/01. Stavba bude umístěna v zastavěném území obce, v zóně individuální bydlení – venkovská zástavba, IB-1, tabulka 2 v ploše dopravní infrastruktury. Stavba není v rozporu s charakterem zóny, neboť se jedná o doplnění chodníkového tělesa a přechodu pro chodce osvětleným veřejným osvětlením u stávající pozemní komunikace II/464 ul. Butovická ve Studénce. Soulad záměru se schválenou územně plánovací dokumentací, která samo o sobě zajišťuje udržitelný rozvoj, je souladem záměru s ustanovením § 90 písm. b) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že územně plánovací dokumentace města Studénky byla schválena v roce 2001, stavební úřad se při umísťování stavby rovněž zabýval ustanoveními Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými 22.12.2010 (dále jen „ZÚR“), zejména s ohledem na priority pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části A. textové části ZÚR a požadavky na využití území, kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části B. textové části ZÚR ve vazbě na rozvojovou oblast OB2 Ostrava.

Stavební úřad se rovněž zabýval ustanoveními Politiky územního rozvoje ČR 2008 (dále jen „PÚR“), zvláště ustanovením článků 38, 67, 79, 137, které se týkají kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území.

Zpracovaný záměr stavby ustanovení ZÚR a PÚR respektuje a není s nimi v rozporu.

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s požadavky stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Stavební úřad se zvláště zabýval ustanovením:

- § 23 odst. 1 vyhlášky – veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího sloupu veřejného osvětlení umístěného na pozemku parc. č. 486 v k.ú. Butovice – stavba VO je napojena na síť technické infrastruktury,
 - umístění stavby umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu
- § 23 odst. 2 vyhlášky – stavba ani její část nezasahuje na sousední pozemek, stavbou není znemožněna zástavba sousedního pozemku
- *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná z veřejné komunikace, stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil a podmínky pro přípravu projektové dokumentace zahrnul do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení nebyly uplatněny námítky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 5.1.2011 pod č.j. ŽP/46102-10/180-2011/jirpe – koordinované závazné stanovisko, záměr lze realizovat za dodržení podmínek
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje ze dne 13.4.2011 pod č.j. KRPT-269-33/ČJ-2011-070406 – nemá námitek
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s. ze dne 13.4.2011 pod č.j. NIPi 53/61/11/St – nemá námitek
- Správa silnic MSK ze dne 29.12.2010 pod č.j. II/210/5080/12/2010 – přechod pro chodce bude umístěn v km cca 29,784 provozního staničení komunikace II/464, dojde ke kolmému přechodu silničního tělesa komunikace II/464 vedením NN pro osvětlení přechodu pro chodce, dojde ke zřízení chodníkového tělesa o délce 6,0 m a šířce 2,65 vlevo ve směru provozního staničení komunikace II/464, chodníkové těleso vpravo ve směru staničení komunikace II/464 je řešeno jako samostatná stavba a není předmětem tohoto vyjádření, umístěním stavby dojde k dotčení pozemku parc. č. 2406/1 v k.ú. Butovice v majetkové správě SSMSK středisko Nový Jičín, umístěním stavby dojde k dotčení silničního tělesa komunikace II/464 v majetkové správě SSMSK středisko Nový Jičín
- Správa silnic MSK ze dne 19.1.2011 pod č.j. II/210/52///12/2010 – vyjádření pro účely územního a stavebního řízení
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.1.2011 pod č.j. 1031271916 – nedojde ke styku
- OZO Ostrava s.r.o. ze dne 14.1.2011 – nemá námitek
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 13.1.2011 pod č.j. 186/11/152 – dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 20.12.2010 pod č.j. 151296/10 - dojde ke střetu
- Vodovody a kanalizace Studénka s.r.o. (nyní Zásobování teplem Vsetín a.s.) ze dne 3.1.2011 pod č.j. 002/11/Ža – budou respektovány podmínky

K územnímu řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- 2 x dokumentace záměru
- plná moc k zastupování ze dne 6.9.2010
- rozhodnutí Městského úřadu Bílovec, odboru DSH ze dne 7.3.2011 pod č.j. DSH/8168-11/2051-2011/Geb – zvl. užívání silnice II/464 pro uložení inženýrských sítí
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Moravskoslezským krajem zastoupeným z pověření hejtmana kraje Správou silnic MSK jako vlastníkem nemovitosti a městem Studénkou jako

investorem stavby dne 14.2.2011 pro stavbu „přechod pro chodce u MŠ Butovické“ na pozemku parc. č. 2406/1 v k.ú. Butovice

Podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, které se týkají provádění stavby nebyly do podmínek pro umístění stavby a zpracování projektové přípravy zahrnuty. Tyto podmínky budou uplatněny ve stavebním řízení, které ve výroku rozhodnutí stanovuje podmínky pro provádění prací (týká se např. podmínek stanovených ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Správy silnic MSK, Telefónica O2 Czech Republic, Vodovody a kanalizace Studénka s.r.o.).

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

žadatel: Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, které na základě plné moci zastupuje Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, obcí vlastníkem pozemku parc. č. 111, 486 v k.ú. Butovice, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn

vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Moravskoslezský kraj zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic MSK – vlastník pozemku parc. č. 2406/1 v k.ú. Butovice

Mateřská škola Studénka – správa nemovitosti parc. č. 111 v k.ú. Butovice ve vlastnictví obce (jiné věcné právo k pozemku)

vlastníci sousedních pozemků anebo staveb na nich, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:

Zdenka Fišerová (vlastník pozemku parc. č. 490 v k.ú. Butovice)

Miroslav Ronec, Petr Ronec (spoluvlastníci pozemku parc. č. 487, 488 v k.ú. Butovice a stavby na něm) – vlastnické právo může být dotčeno vlivem stavby

správcí inženýrských sítí: Telefónica O2 Czech Republic, a.s., OZO Ostrava s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Studénka s.r.o. (nyní Zásobování teplem Vsetín a.s.)

Práva jiných účastníků nemohou být umístěním stavby dotčena.

Stavební úřad nevedl zjednodušené územní řízení dle ustanovení § 95 stavebního zákona, protože nebyly doloženy podklady dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to závazná stanoviska a souhlasy účastníků řízení s výslovným souhlasem se zjednodušeným řízením.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

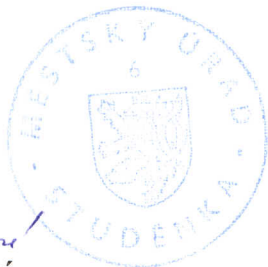
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Upozornění:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení: **Klosová Gabriela**.



Gabriela Klosová

referent odboru stavebního řádu a územního plánování

Příloha: situace stavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích nebyl vyměřen.

Obdrží:

I. Účastníci územního řízení :

a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do vlastních rukou:
město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice

b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

- vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněna a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Mateřská škola Studénka, Komenského 700, 742 13 Studénka

Moravskoslezský kraj zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic MSK, Suvorovova 525, 741 01 Nový Jičín

- vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:

Zdenka Fišerová, Butovická 656, 742 13 Studénka

Miroslav Ronec, Arm. g. L. Svobody 750, 742 13 Studénka

Petr Ronec, Butovická 657, 742 13 Studénka

- správci inženýrských sítí:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

OZO Ostrava s.r.o., provozovna Studénka, Poštovní 772, 742 13 Studénka

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace Studénka s.r.o., Tovární 866, 742 13 Studénka

II. Dotčené orgány : dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona – doručováno jednotlivě doporučeně :

Městský úřad Bílovec - odbor ŽP a ÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Městský úřad Bílovec - odbor DSH, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Městský úřad Bílovec – odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Sv. Čecha 11, 741 11 Nový Jičín

Ostatní:

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, krajská organizace Moravskoslezského kraje, o.s., Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz

Toto rozhodnutí včetně grafické přílohy se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Studénka a Obecního úřadu Pustějov. Rozhodnutí se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Studénka, elektronické desce městského úřadu, se rozhodnutí považuje za doručené.

Evidenční číslo dokumentu:

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Studénka

Úřední razítko úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Za správnost: (jméno, příjmení, podpis)

