

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
č. MHÚM/2025/0024/SD (dle objednatele)
na zhotovení projektové dokumentace
„PD NA VYBUDOVÁNÍ PARKOVACÍCH PLOCH VE STUDÉNCE BUTOVICÍCH 2025“

I.
Smluvní strany

město Studénka
se sídlem: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Jiřím Švagerou, místostarostou
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnicí
č. SM/01/2025/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 924801/0100
IČ: 002 98 441
DIČ: CZ00298441
telefonní číslo: 556 414 354
e-mail: dostal@mesto-studenka.cz
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a převzetí díla:
Ing. Radim Dostál, referent odboru MHÚM
Ing. Lubomír Svoboda, vedoucí odboru MHÚM

jako objednatel na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

a

PROJECT WORK s.r.o.
se sídlem: Panská 395, 742 13 Studénka
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107-472980297/0100
IČ: 292 95 548
DIČ: CZ29295548
telefonní číslo: 724042171
e-mail: mackovik@prwork.cz
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a předání díla:
Ing. Štěpán Mackovík, jednatel

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dnešního dne dohodly na změně výše označené smlouvy o dílo takto:

1. Článek III., odst. 2 nově zní takto:

2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí pořízení (vypracování) projektové dokumentace na „PD NA VYBUDOVÁNÍ PARKOVACÍCH PLOCH VE STUDÉNCE BUTOVICÍCH 2025“. PD bude vypracována na základě podkladů „Studie odstavných a parkovacích ploch v 4 rezidenčních lokalitách města Studénka“, kterou vypracovala společnost CityTraffic, s.r.o., Bárkova 1121/3, 140 00 Praha 4, a která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. PD bude rozčleněna dle jednotlivých lokalit uvedených ve studii na samostatné části, a to pro lokality 1–3. Pořízení PD pro lokalitu č. 4 není

předmětem této smlouvy. Součástí PD bude i zhodnocení současného umístění veřejného osvětlení, zajištění vyhovujícího a vybudování nového veřejného osvětlení pro nově zbudované plochy.

U části díla „Lokalita 1 (bytové domy na ul. Poštovní)“ se za dokončené dílo bez vad a nedodělků odlišně od odst. 3 a 4 tohoto článku a čl. IV odst. 2 této smlouvy považuje:

- dokončení a předání konceptu PD s vyjádřením, kde lze do budoucna provést částečné umístění parkovacích ploch a za jakých podmínek;
- odevzdání získaných podkladů vedení inženýrských sítí, zaměření a průzkumy (HG).

U části díla „Lokalita 2“ (parkoviště vedle školy ul. Poštovní)“ se za dokončené dílo bez vad a nedodělků odlišně od odst. 3 a 4 tohoto článku a čl. IV odst. 2 této smlouvy považuje:

- dokončení a předání dokumentace pro povolení stavby (inženýrská činnost již nebude zahájena).

U části díla „Lokalita 3 (parkoviště na ul. Budovatelská)“ se za dokončené dílo bez vad a nedodělků odlišně od odst. 3 a 4 tohoto článku a čl. IV odst. 2 této smlouvy považuje:

- dokončení a předání projektové dokumentace ve smyslu odst. 3 tohoto článku a následně předání PD s nabytím právní moci stavebního povolení, PD realizační včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu, obě etapy v termínech dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

2. Článek III., odst. 5 nově zní takto:

5. Projektová dokumentace bude pořizena a objednateli předána v tištěné podobě a elektronické podobě na vhodném nosiči (CD/DVD, USB, prostřednictvím elektronické úschovny) ve formátech pdf, doc, xls, dwg takto:

- lokalita 1 a lokalita 2 v podobě 1x digitální podoba dle výše uvedených možností;
- lokalita 3 v podobě:
 - 3x listinná podoba PD včetně výkazu výměr;
 - 3x listinná podoba – dokladová část;
 - 1x rozpočet – tištěná podoba
 - 1x slepý rozpočet – tištěná podoba;
 - 1x digitální podoba na vhodném nosiči.

3. Článek IV., odst. 1 nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků objednateli v termínu:

- Části díla „Lokalita 1“ a „Lokalita 2“ do **31.12.2025**;
- Část díla „Lokalita 3“ do **18.12.2025 PD bez nabytí právní moci stavebního povolení, do 31.05.2026** dodání s nabytím právní moci stavebního povolení a PD realizační včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu.

4. Článek V., odst. 1 nově zní takto:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Lokalita	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Lokalita 1	64.000,00	13.440,00	77.440,00
Lokalita 2	180.000,00	37.800,00	217.800,00
Lokalita 3	282.000,00	59.220,00	341.220,00
Celkem	526.000,00	110.460,00	636.460,00

5. Článek VIII., odst. 2 nově zní takto:

2. Sjednaná cena za dílo bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po předání díla objednateli bez vad a nedodělků za jednotlivé lokality, a to:
- u lokalit 1 až 3 bude cena za předání díla dle čl. III, odst. 2 vyfakturovaná po termínu dle čl. IV. odst. 1;

6. Článek X., odst. 1 a 2 nově zní takto:

1. V případě, že zhotovitel neprovede (nepředá dokončenou) část díla pro jednotlivou lokalitu včas dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny dané části díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení, nejvýše však za 30 kalendářních dní.
2. V případě překročení termínu o více než 30 kalendářních dnů má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dané části díla za každý den prodlení, a to počínaje 31. kalendářním dnem prodlení až do dne protokolárního předání díla. Smluvní pokuta stanovená v odst. 1 se tímto neruší.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. MHÚM/2025/0024/SD se nemění.

7. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. MHÚM/2025/0024/SD.
8. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Platnosti i účinnosti nabývá dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada města Studénky na své schůzi konané dne 11.12.2025, usnesením č. 1367/61/25.

Přílohy: Kalkulace rozpracovanosti lokality 1 a lokality 2

Ve Studénce, dne

Ve Studénce, dne

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

PD na vybudování parkovacích ploch ve Studénce Butovicích 2025

Kalkulace rozpracovanosti

Lokalita 1 – bytové domy na ul. Poštovní:

Cena dle Krycího listu nabídky 253.000 Kč/bez DPH

Provedené práce:

- Zaměření lokality, poptání inženýrských sítí, provedení HG vrtu hl. 3,00 m
- Pochůzka a prohlídka lokality
- Situační návrh vč. dopřesnění oproti studii

Nebylo provedeno:

- Zpracování DMT, návrh VO, dendrologie a náhradní výsadby
- Dopracování situačních výkresů, textové přílohy, vzorové řezy a vytyčení (a jiné)
- Inženýrská činnost
- Podrobný položkový rozpočet

Cena za proveden práce 64.000 Kč/bez DPH

Rozdíl 189.000 Kč/bez DPH

Lokalita 2 – parkoviště vedle školky Poštovní

Cena dle Krycího listu nabídky 245.000 Kč/bez DPH

Provedené práce:

- Zaměření lokality, poptání inženýrských sítí, tvorba DMT, provedení HG a HG vrtu hl. 10,00 m
- Pochůzka a prohlídka lokality
- Projektová dokumentace pro povolení stavby, vč. VO, náhradní výsadby a dendrologického průzkumu

Nebylo provedeno:

- Dopracování PD do stupně pro provádění stavby
- Inženýrská činnost
- Podrobný položkový rozpočet

Cena za proveden práce 180.000 Kč/bez DPH

Rozdíl 65.000 Kč/bez DPH
