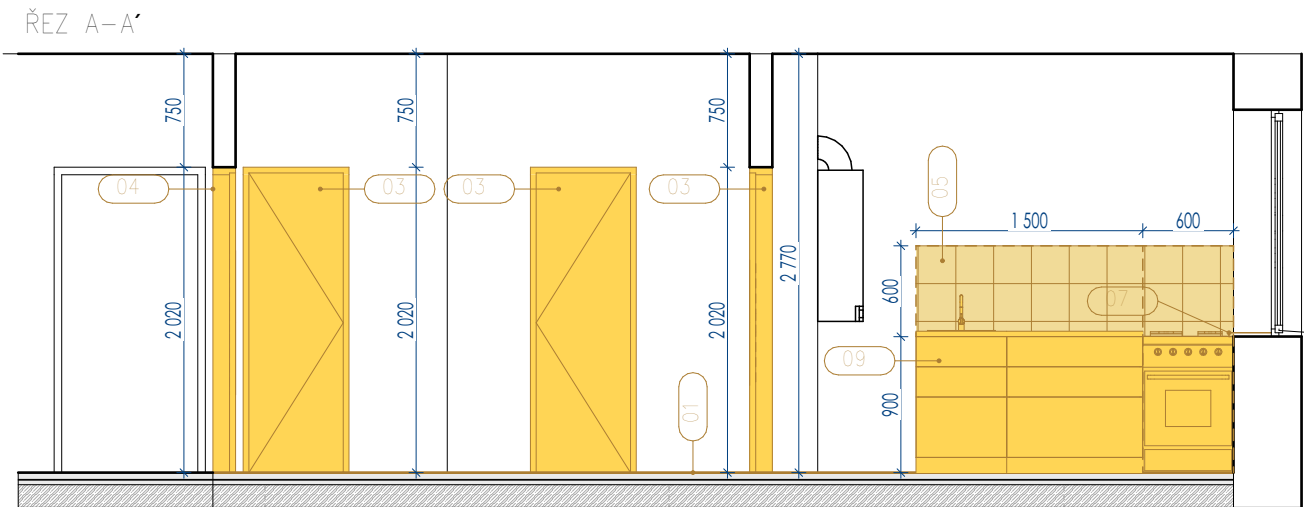
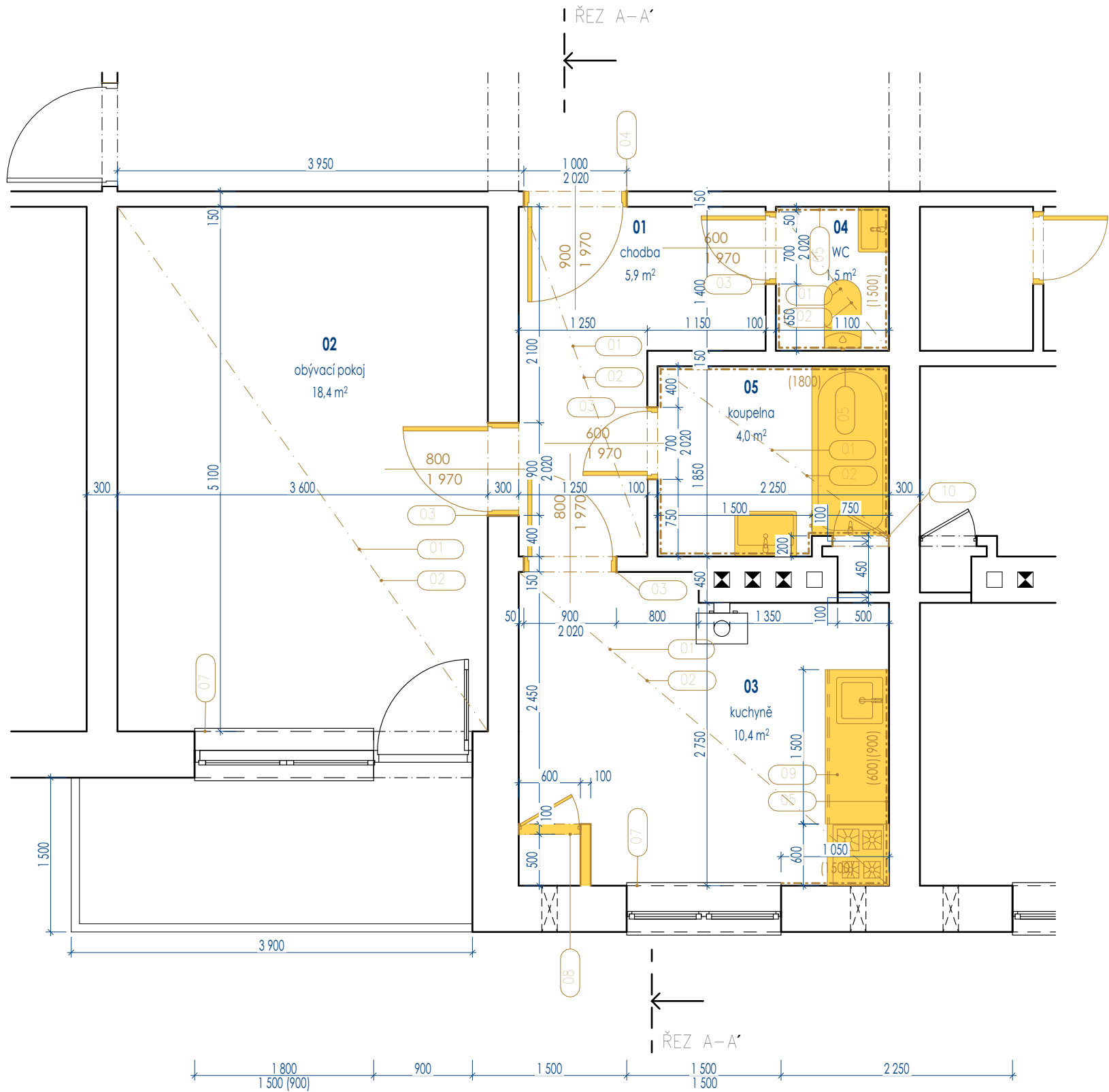




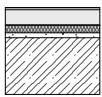
BOURACÍ PRÁCE – legenda

- 01** ODSTRANĚNÍ PODLAHY (100% plochy místnosti)
 - odstranění pouze nášlapné vrstvy podlahy (PVC nebo ker. dlažba)
- 02** OKLEPÁNÍ OMÍTEK (100% plochy místnosti)
 - oklepaní omítek na nosný podklad (stěny, stropy)
- 03** ODSTRANĚNÍ INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ
 - odstranění interiérových dveří včetně zárubní, dveřního křídla a prahu
- 04** ODSTRANĚNÍ VSTUPNÍCH DVEŘÍ
 - odstranění dveří včetně zárubní, dveřního křídla a prahu
- 05** ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉHO OBKLADU
 - odstranění keramického obkladu včetně omítky na nosný podklad
- 06** ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ
 - odstranění označených zařízeníových předmětů, podrobněji viz. profese
- 07** ODSTRANĚNÍ INTERIÉROVÝCH PARAPETŮ
 - odstranění interiérových plastových parapetů
- 08** ODSTRANĚNÍ ZDĚNÝCH SPIŽÍ
 - odstranění stávajících zděných nenosných příček spíží na celou výšku podlaží
- 09** ODSTRANĚNÍ CELÉ KUCHYŇSKÉ LINKY
 - odstranění stávajících kuchyňské linky včetně spotřebičů
- 10** ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH REVIZNÍCH DVÍŘEK
 - odstranění stávajících revizních dvířek a příprava otvoru na nová revizní dvířka

PŘEDPOKLÁDANÉ SKLADBY PODLAH

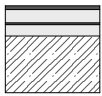
SKLADBA PODLAHY PVC

PVC	6 mm
CEM. POTĚR	40 mm
LEPENKA A 400/H	1 mm
ZVUK. IZOLACE – IZOMI	20 mm
PÍSKOVÝ PODSYP	13 mm



SKLADBA PODLAHY KER. DLAŽBA

KER. DLAŽBA + TMĚL	10 mm
CEM. POTĚR	35 mm
HYDROIZOLACE – BITAGIT+ALP	5 mm
CEM. POTĚR	30 mm



LEGENDA MÍSTNOSTI				
OZN. NÁZEV MÍSTNOSTI			Plocha	Podlaha
BYT 1+1				
01	chodba	5,9	PVC	
02	obývací pokoj	18,4	PVC	
03	kuchyň	10,4	PVC	
04	WC	1,5	Keramická dlažba	
05	koupelna	4,0	Keramická dlažba	

BOURACÍ PRÁCE – poznámky

Během provádění bouracích prací je nutné dbát na opatrnost, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí.

Během provádění všech bouracích prací je nutno dodržovat příslušnou legislativu týkající se bezpečnosti práce.

Veškeré bourací práce budou prováděny odbornou firmou, dle platných předpisů a norem.

V rámci výměny zařízeníových předmětů dojde rovněž k odstranění stávajících trubních rozvodů po stoupací potrubí a příprava na nové rozvody.

Veškeré skladby jsou orientační a budou ověřeny a upřesněny během bouracích prací.

Odnos stavební suti bude probíhat po schodišti, nebo pomocí výtahu bytového domu do přistaveného kontejneru.

Nejpozději po dokončení bouracích prací dojde k odvozu suti.

BOURACÍ PRÁCE – nakládání s odpady, suti

BUDOU PROVEDENA POTŘEBNÁ OPATŘENÍ PROTI ŠÍŘENÍ PRACHU A NEČISTOT V PRŮBĚHU STAVEBNÍCH, PŘEDEVŠÍM BOURACÍCH PRACÍ. VEŠKERÉ OTVORY DO OSTATNÍCH MÍSTNOSTÍ BUDOU RÁDNĚ UTEŠENY. ODNOS SUTI BUDE PROBÍHAT PO SCHODIŠTI OBJEKTU DO PŘISTAVĚNÉHO KONTEJNERU. V PŘÍPADĚ POUŽITÍ SHOZU BUDE UCHYCENÍ SHOZU ŘEŠENO TAK, ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ FASÁDY OBJEKTU A PARAPETŮ, OKEN, DÁLE V MÍSTNOSTI, KTERÁ BUDE SLOUŽIT PRO SHOZ STAVEBNÍHO ODPADU BUDE PROVEDENA OCHRANA PODLAHY KONSTRUKCÍ PARAPETU POMOCÍ OSB DESEK A FOLIE.

VEŠKERÉ ŘEŠENÉ MÍSTNOSTI BUDOU VYKLIZENY A NÁBYTEK BUDE USKLADĚN PO DOBU TRVÁNÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV.

STAVEBNÍ ODPADY A NAKLÁDÁNÍ S NIMI BUDE ŘEŠENO DLE ZÁKONA 541/2020 SB. STAVEBNÍ ODPADY A NAKLÁDÁNÍ S NIMI BUDE ŘEŠENO DLE ZÁKONA 541/2020 SB. ZÁKON O ODPADECH.

DLE METODICKÉHO NÁVODU PRO ŘÍZENÍ VZNIKU STAVEBNÍCH A DEMOLIČNÍCH ODPADŮ A PRO NAKLÁDÁNÍ S NIMI VYDANÉHO MINISTERSTVEM ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ JE NUTNO MINIMÁLNĚ 70 % ODPADŮ VZNIKLYCH NA STAVĚ A PŘI STAVEBNÍCH PRÁČÍCH RECYKLOVAT.

POZNÁMKY K DOKUMENTACI

- nedílnou součástí PD je technická zpráva
- před zahájením je potřeba ověřit rozměry PD přímo na stavbě
- změny stavby oproti projektu lze provést jen na základě písemného souhlasu investora a projektanta a podle rádné PD
- dokumentace je zpracována dle platných norem a vyhlášek (ČSN, Vyhláška č. 131/2024 Sb.)

BOURACÍ PRÁCE – legenda

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ NENOSNÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ PRVKY

polohový systém: S–JTSK

výškový systém: BpV

±0,000 = ČISTÁ PODLAHA 1.NP



PROJEKCE GUŇKA S.R.O.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ FIRMOSTI VE STAVEBNICTVÍ
NA ČTVRTI 328/10 EMAIL: sekretariat@projkecgunka.cz
700 30, OSTRAVA–JH MOBIL: +420 725 994 894

Stavba: PD NA REKONSTRUKCI BYTŮ NA
BUDOVATELSKÉ 808–811 VE STUDENCE

Část: D.1.1. ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Výkres: SQ_01 Půdorys stávající stav + bourací práce

Místo
stavby: Budovatelská 808–811 Studénka – Butovice 742 13
parc. č. 1640/2, 1568/2, 1568/1, 1578/2

Objednatel
stavby: město Studénka
zastoupeno: Jir. Svagera, místostarosta
nám. Republiky 742 742 13

Odpov. proj: Ing. Jakub Guňka

Projektant: Ing. arch. Matyáš Fejko

Formát: 841/594

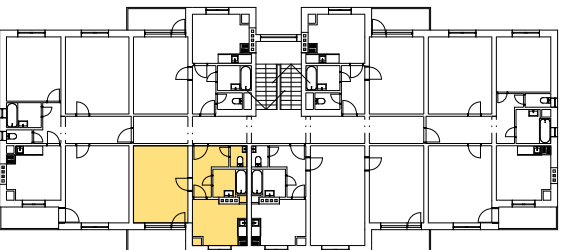
Část dokum.: Číslo výkresu:

Dotup: 0 6 / 2 0 2 4

Měřítko: 1:50

Číslo: 0 1 4 – 2 0 2 5

Stupeň: D P S



POPIS - DVEŘE

Vstupní bytové dveře
pokud není uvedeno jinak, tak se jedná o:
Jednokřídlé protipožární plně dveře tvořené masivním smrkovým dřevním rámem opatřeným zpěňující páskou, která je skrytá pod hranovací páskou. Povrch hladký s povrchovou úpravou z CPL lisovaného laminátu. Protipožární výplň – plošné lisovaná plná dřevotřísková deska s příměsí minerálních nehořlavých vláken pro zvýšení její odolnosti vůči hoření. Dveře jsou opatřeny třemi dveřními závěsy (panty) a zabudovaným FAB zámkem.
Rám:
Křídlo:

Interiérové dveře
pokud není uvedeno jinak, tak se jedná o:
Interiérové jedokřídlé dveře dřevěné – kompozitní dřevo, dýhované
Rám: obložková zárubeň ve stejné dýze jako křídlo, oblá hrana
Křídlo: klasické provedení, dýhované, zasklení na žádost investora

přechodová lišta
hliníková přechodová lišta profil T, pro dlažby, laminátové a dřevěné podlahy
bude instalována vždy na osu dveřního křídla v místě změny nášlapné vrstvy podlahy, nebo v místě dilatační spáry podlahy mezi místnostmi

POPIS - INTERIÉROVÉ POVRCHY

Omítka štuková
jednosložková štuková omítka se zvýšenou odolností ořeru
prováděná na podkladní penetraci
povrchová úprava – nátěr ve dvou vrstvách
barva – bílá matný vzhled

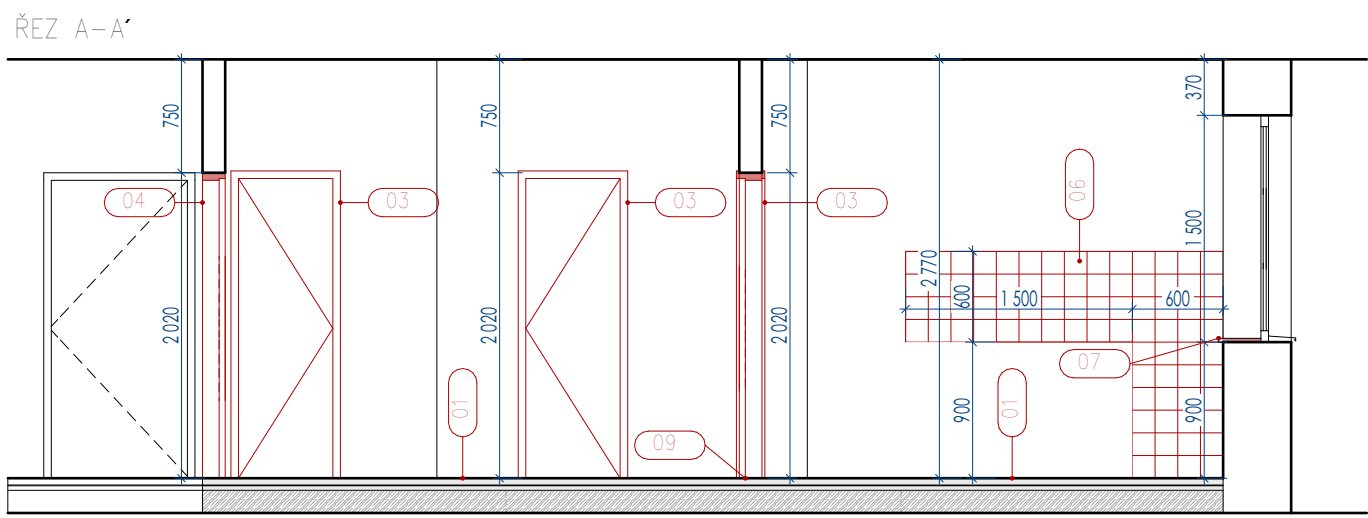
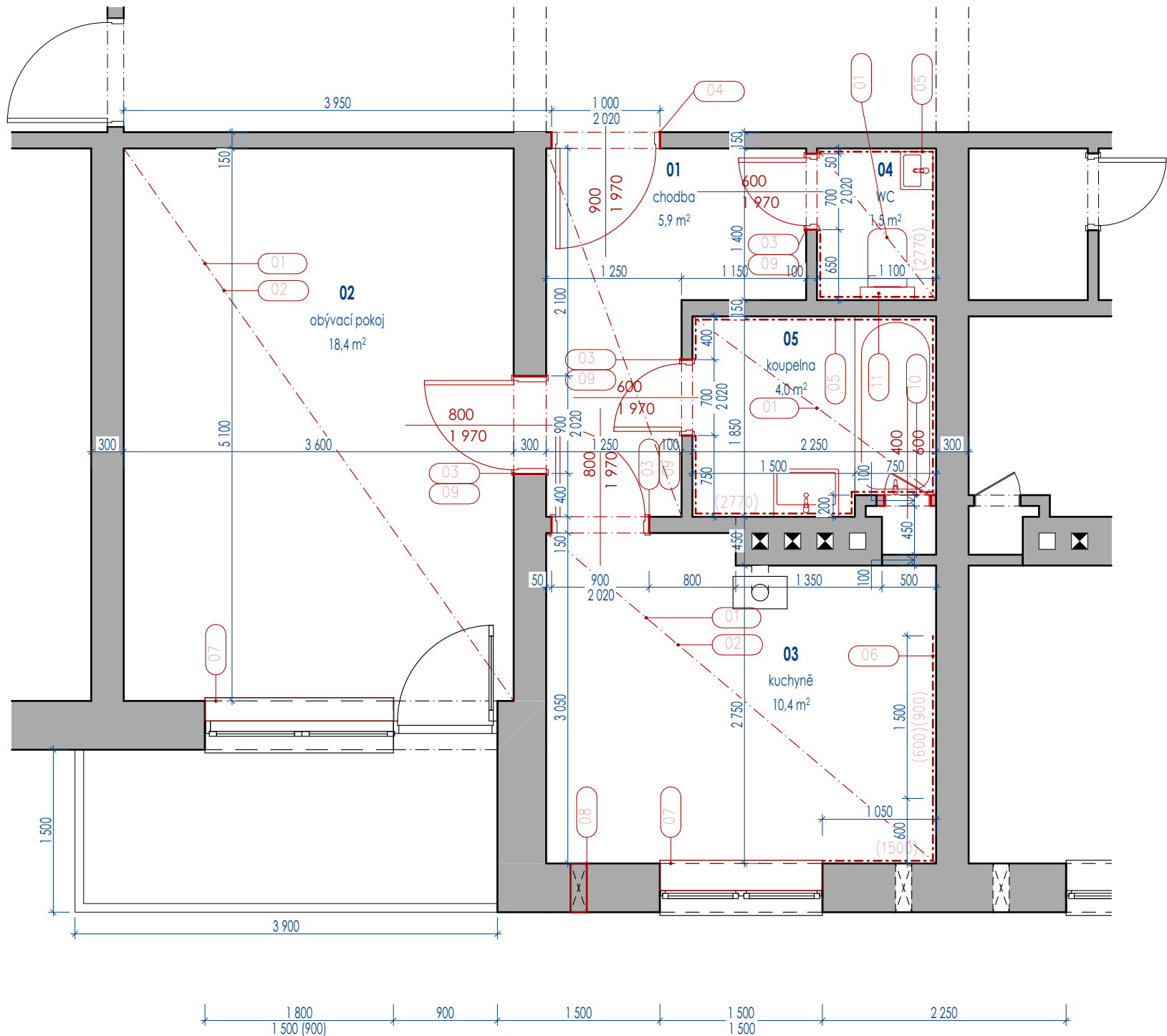
Keramický obklad
keramický obklad
matný formát 400/400 mm a 200/400 mm tl. 7 mm
lepený lepidlem na keramické obklady
rohy a hrany budou provedeny pomocí systémových profilů a ukončovacích listů dle dodavatele keramických obkladů

Keramická dlažba
keramická dlažba
matný formát 400/400 mm tl. 7 mm
lepený lepidlem na keramickou dlažbu
rohy a hrany budou provedeny pomocí systémových profilů a ukončovacích listů dle dodavatele keramických dlažeb

POPIS - OSTATNÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ A DOPLŇKY

Revizní dvířka pod obklad
Neviditelná revizní dvířka 400/700 mm pod obklad
Stavení otvor 400/680
Materiál komponentů revizních dvířek – pozinkovaný ocelový plech
kotvicí stěna – SDK/zděná kee
otvírání na magnet

Soklová lišta
Provedení soklové lišty ve všech místnostech
Materiál – hybridní PVC
výška hrany – 80mm
Dřevěný dekor dle dekoru podlahy dané místnosti
Rohty – řešeno lokálně, seříznutím pod úhlem
Montáž – lepené spec. lepidlem na podlahové lišty



LEGENDA - MÍSTNOSTI			
OZN. NÁZEV MÍSTNOSTI		Plocha	Podlaha
BYT 2+1			
01	chodba	5,9	PVC
02	obývací pokoj	23,8	PVC
03	kuchyně	10,4	PVC
04	WC	1,5	Keramická dlažba
05	koupelna	4,0	Keramická dlažba
06	ložnice	18,4	PVC

NAVRHOVANÉ PRVKY – legenda

- 01 NOVÁ PODLAHY (100% plochy místnosti)
– nově nášlapné vrstvy podlahy viz. skladby podlah
- 02 NOVÉ OMÍTKY (100% plochy místnosti)
– nově štukové omítky včetně perlinky a výmaly, bílá (stěny, stropy)
- 03 NOVÉ INTERIÉROVÉ DVEŘE
– osazení nových interiérových dveří včetně obložkových zárubní
- 04 NOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE
– osazení nových vstupních dveří včetně zárubní – viz. tabulka
- 05 NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD
– nový keramický obklad, formát: 400x600mm a 200x600mm
- 06 NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD (kuchyně)
– nový keramický obklad, formát: dle výběru investora
- 07 NOVÉ INTERIÉROVÉ PARAPETY
– nově plastové vnitřní parapety, barva bílá
- 08 NOVÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY
– nově zařizovací předměty včetně napojení, podrobněji viz. profese
- 09 NOVÉ PŘECHODOVÉ LIŠTY
–hliníková přechodová lišta bude instalována vždy na osu dveřního křídla v místě změny nášlapné vrstvy podlahy
- 10 NOVÁ REVIZNÍ DVÍŘKA
– nová revizní dvířka pod obklad 400/600 mm
- 11 SDK PŘEDSTĚNA
– SDK předstěna pro instalaci WC závěsu, výška 1200 mm
- 12 ZASLEPENÍ VĚTRACÍCH PRŮDCHŮ
– zaslepení a zatěsnění větracích průduchů, řešeno z vnitřní strany, zakončeno PVC záslepkou pod omítkou stěny. Venkovní mřížky zůstanou nedotčeny.

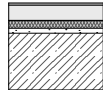
POZNÁMKY – NOVÝ STAV:

- Kátování šifek oken a dveří – hrubé stavební otvory, kátování výšek – hrubé stavební otvory od hrubě čistě podlahy. Před výrobou truhlářských, zámečnických a klempířských je nutno zaměřit stavební otvory přímo na stavbě!
- Otvory a drážky do velikosti 80 mm nejsou ve stavebních výkresech zakresleny a kátovány. Budou vysekány případně vytvářeny při realizaci stavby dle dokumentace jednotlivých profesí.
- Rozhraní materiálů v podlahovém souvrství v místě dveří je situováno na osu křídla dveří, v přechodu podlah místností je navrženo dilatace, dilatace bude kryta přechodovou lištou
- Rozvody ZIT a EL nutno koordinovat s příslušnými částmi projektové dokumentace
- Na stavbě budou použity jen takové materiály, které jsou a testovány a certifikovány
- Změny oproti dokumentaci lze provést jen na základě písemného souhlasu investora a projektanta a podle řádné projektové dokumentace, případně změnových listů
- Veškeré uvedené materiály v projektu jsou orientací a dodavatel je povinen použít materiály stejné nebo lepší kvality než je uvedeno v dokumentaci
- Veškeré prostupy hydroizolačním a parotěsným souvrstvím, musí být vzduchotěsné a parotěsné utěsněny pomocí systémových manžet

PŘEDPOKLÁDANÉ SKLADBY PODLAH

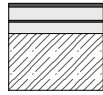
SKLADBA PODLAHY PVC

PVC 6 mm
CEM. POTĚR 40 mm
LEPENKÁ A 400/H 1 mm
ZVUK. IZOLACE – IZOM 20 mm
PISKOVÝ PODSÝP 13 mm



SKLADBA PODLAHY KER.

KER. DLAŽBA + TMEL 10 mm
CEM. POTĚR 35 mm
HYDROIZOLACE – BITAGIT+ALP 5 mm
CEM. POTĚR 30 mm



POZNÁMKY K DOKUMENTACI

- nedílnou součástí PD je technická zpráva
- před zahájením je potřeba ověřit rozměry PD přímo na stavbě
- změny stavby oproti projektu lze provést jen na základě písemného souhlasu investora a projektanta a podle řádné PD
- dokumentace je zpracována dle platných norem a vyhlášek (ČSN, Vyhláška č. 131/2024 Sb.)

NAVRHOVANÉ PRVKY – legenda

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ NENOSNÉ KONSTRUKCE
- NAVRHOVANÉ PRVKY

polohový systém: S–JTSK

výškový systém: BpV

000/000 = není určeno #CISTÁ PODLAHA L1N1



PD NA REKONSTRUKCI BYTŮ NA
BUDOVAATELSKÉ 808–811 VE STUDENCE

D.1.1. ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

SO_01 Půdorys NAVRHOVANÝ STAV

Budovatelská 808–811 Studénka – Butovice 742 13
parc. č. 1640/2, 1568/2, 1568/1, 1578/2

město Studénka
zastoupeno: Jir. Svagera, místostarosta
nám. Republiky 762 742 13

Ing. J a k u b G u Ň k a

Projekant: Ing. arch. Matyáš Fejko

Formát: 841/594

Číslo dokum.: Číslo výkresu:

Velikost: 0 6 / 2 0 2 4

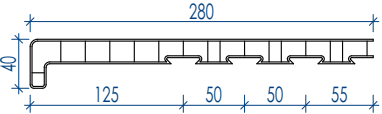
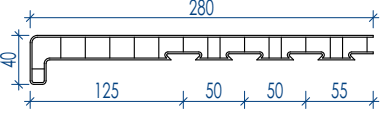
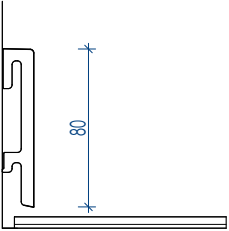
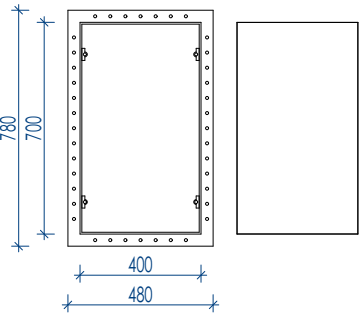
Verze: 1:50

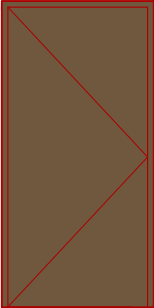
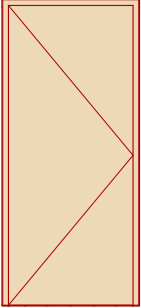
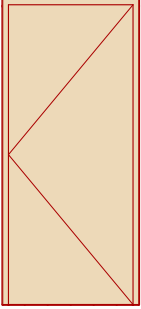
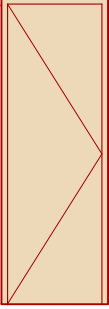
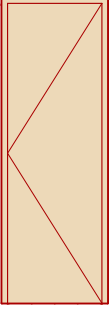
Zakázka: 0 1 4 _ 2 0 2 5

Objekt: G P S

D.1

002

ZN.	ROZMĚRY (MM)	POPIS	POČET	
parapet	 DÉLKA: 1500 mm	Popis: interiérový PVC parapet Materiál: komůrkový profil z PVC Úprava: oděruvzdorná PVC fólie Poznámka: lepeno na suchý a čistý podklad součástí jsou i PVC krytky ve stejném odstínu		1
			Σ	1
				2
parapet	 DÉLKA: 1800 mm	Popis: interiérový PVC parapet Materiál: komůrkový profil z PVC Úprava: oděruvzdorná PVC fólie Poznámka: lepeno na suchý a čistý podklad součástí jsou i PVC krytky ve stejném odstínu	Σ	2
			<u>1.01</u>	7,2 m
			<u>1.02</u>	18,6 m
soklová lišta		Popis: hybridní PVC soklová lišta Materiál: profil z hybridního PVC Úprava: oděruvzdorná PVC folie, dekor dle konkrétní podlahy Poznámka: lepeno ke stěně, spec. lepidlem	<u>1.03</u>	7,8 m
			<u>1.06</u>	15,8 m
			Σ	49,4 m
revizní dvířka		Neviditelná revizní dvířka 400/700 mm pod obklad Stavení otvor 400/680 Materiál komponentů revizních dvířek - pozinkovaný ocelový plech kotvicí stěna - SDK/zděná kce otvírání na magnet		1
			Σ	1

0003 Byt 1+1																
OZNAČENÍ	POPIS	Rozměry otvoru	Rozměry dveří š x v	Pohled ze strany otevření	Orientace	Zárubeň	Rám křídla	Výplň křídla	Materiál povrchu	Zámek	Kování	Práh	Zasklení	Doplňky	Poznámka	Množství
D.01	vstupní dveře bytu; jednokřídlé; protipožární dveře	1 000×2 020	900×1 970		L	celokovová zárubeň	dřevěný masiv	protipožární deska	dřevěná dýha	zadlabací zámek pro cylindrickou vložku (FAB, PZ) - bezpečnostní	kování pro vstupní dveře; klika/klika	protipožární provedení prahu	není	bez doplňků; dveřní kukátko - zorný úhel 160°		1
D.02	dveře mezi místnostmi bytu; jednokřídlé	900×2 020	800×1 970		L	obložková - běžná; viz. standardy	dřevěný masiv	papírová voština	dřevěná dýha		kování pro interiérové dveře; viz. standardy	bez prahu - přechodová lišta podlahy pod dveřním křídlem	není	bez doplňků		1
D.02	dveře mezi místnostmi bytu; jednokřídlé	900×2 020	800×1 970		P	obložková - běžná; viz. standardy	dřevěný masiv	papírová voština	dřevěná dýha		kování pro interiérové dveře; viz. standardy	bez prahu - přechodová lišta podlahy pod dveřním křídlem	není	bez doplňků		1
D.03	dveře mezi místnostmi bytu; jednokřídlé	700×2 020	600×1 970		L	obložková - běžná; viz. standardy	dřevěný masiv	papírová voština	dřevěná dýha	zadlabací zámek pro WC/ koupelnu (WC)	kování pro interiérové dveře; viz. standardy	bez prahu - přechodová lišta podlahy pod dveřním křídlem	není	bez doplňků		1
D.03	dveře mezi místnostmi bytu; jednokřídlé	700×2 020	600×1 970		P	obložková - běžná; viz. standardy	dřevěný masiv	papírová voština	dřevěná dýha	zadlabací zámek pro WC/ koupelnu (WC)	kování pro interiérové dveře; viz. standardy	bez prahu - přechodová lišta podlahy pod dveřním křídlem	není	bez doplňků		1