



S00HP0057J5G

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo

č. SŘÚPaR/2024/0026/SD

Objednatel

Sídlo: město Studénka
Zastoupené: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
IČ: Libor Slavík, starostou
DIČ: 00298441
CZ00298441

Bankovní spojení: Evidovaný v RES u ČSÚ
Číslo účtu: Komerční banka, a. s.
924 801/0100

**Oprávněné osoby k jednání
ve věcech technických a
a převzetí díla:**

Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru SŘÚPaR
Ing. Vladimíra Martiníková, referent odboru SŘÚPaR

Spojení: tel: 556 414 330,733 319 084, novakova@mesto-studenka.cz
tel: 556 414 379,775 706 953, martinikova@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel

Sídlo: Dušan Urban
Zastoupený: 742 53, Kunín 66
IČ: Dušanem Urbanem
DIČ: 10616152
CZ5901281419
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 86-6240920217/0100
Spojení: tel: +420 737 241 114, tenista59@centrum.cz

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2024/0026/SD „Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2.NP)- část : obnova podlahy “ (dále jen smlouva o dílo), kterým se upravují následující články:

1 Předmět smlouvy

1.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část : obnova podlahy**“. Předmětem zakázky jsou tyto práce a dodávky :

- demontáž stávajících dřevěných podlahových ploch včetně lišt,
- demontáž koberce v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu,
- demontáž stávajícího obložení v obřadní místnosti,
- demontáž stávajícího obložení a zrcadel na chodbě ve 2.NP před vstupem do místnosti pro hudbu,
- demontáž stávajícího pódia pro klavír v místnosti pro hudbu, likvidace demontovaného odpadu včetně odvozu na skládku a uhrazení poplatku za skládkovné,
- renovace parket v obřadní síni případně výměna poškozených parket za nové (v rozpočtu se předpokládá 40 % poškozených parket), dodávka a montáž nových parketových čtverců do místnosti pro hudbu,
- dodávka a montáž nových podlahových lišt v obřadní síni a v místnosti pro hudbu,
- dodávka a montáž nových dveří včetně zárubně a kování do obřadní síně.
- dodávka a montáž nových parketových čtverců, zbývajících 60 %, včetně zajištění demontáže a likvidace původních parketových čtverců,
- celoplošné vyrovnaní podkladu v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu pro pokládku a nalepení nových parketových čtverců,
- dodávka, montáž a úprava stávajících dveří, zárubní v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu dle požadavků pracovníků NPÚ,
- demontáž stávajících podkladních dřevěných fošen, úprava dřevěných trámů seříznutím do potřebné výšky a zpětná montáž podkladních fošen,
- ošetření původních dřevěných fošen a trámů nástřikem proti dřevokaznému hmyzu,
- renovace nátěru dveří a obložek (dveře č. 6 vedle vstupu do místnosti hudby z chodby)

Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejích přílohách, které tvoří nedílné součásti této smlouvy o dílo.

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 26.03.2024 zpracovaná zhotovitelem,

Příloha č. 2: Půdorys 2. NP Nového zámku ve Studénce s vyznačením zájmových místností.

Příloha č. 1 k dodatku č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 : Změnový list č. 2

Příloha č. 1 k dodatku č. 5 : Změnový list č. 3

1.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle cenové nabídky ze dne 26.03.2024, dle změnového listu č. 1, který je přílohou dodatku č. 1, změnového listu č. 2, který je přílohou dodatku č. 4 a změnového listu č. 3, který je přílohou dodatku č. 5 a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.3 Součástí díla jsou dále:

- a) zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- b) zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- c) likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- d) uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

1.4 Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

1.5 Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

4 Doba plnění, se mění a z ní nově

Předpokládaná doba plnění předmětu smlouvy:

Zahájení plnění veřejné zakázky:

předpoklad **02.09.2024**

Předání dokončeného díla bez vad a nedodělků:

do **17.10.2025**

Práce budou probíhat v koordinaci s ostatními stavebními úpravami – oprava elektroinstalace, restaurátorské práce na stěnách místností a dle podmínek stanovených pracovníky státní památkové péče a NPÚ.

5 Cena díla, se mění a nově zní:

5.1 Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem a platí až do doby ukončení smlouvy.

5.2 Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

5.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 1 této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu.

Cena díla:

Cena bez DPH dle SOD a dodatku č. 1 a č. 4	1.150 361,45 Kč
--	-----------------

Vícepráce – renovace nátěru dveří	21.400,00 Kč
-----------------------------------	--------------

Cena celkem	1.171 761,45 Kč
-------------	-----------------

DPH (21%)	246.069,90 Kč
-------------	---------------

Cena celkem včetně DPH	1. 417 831,35 Kč
-------------------------------	-------------------------

5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel

- k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 5.5 Cenu lze změnit pouze v případě, že: objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- a) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - b) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
- 5.6 Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 5.7 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.

Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 4, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, přičemž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady města Studénky udělený usnesením č. 1128/54/25 ze dne 27.02.2025, kterým bylo rozhodnuto o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

Přílohy:

č. 1: Změnový list č. 3

č. 2: Půdorys 2.NP – umístění dveří č.6

Ve Studénce, dne 23.06.2025

V STUDENCE, dne 30.06.2025


za objednatele

 Dušan URBAN
742 53 Kunín 66
tel.: 737 241 114
e-mail: leniet659@centrum.cz
IČ: 10616132 DIČ: CZ5901281419

za zhotovitele 

Soupis prací

Odběratel:	Městský úřad Studénka, nám. Republiky 762, 742 ,132 Studénka
Akce:	SAK Studénka , Vagonářské muzeum, obřadní síň – oprava nátěru starých dveří a obložek vč. nátěru
Dodavatel:	UP – IN Dušan URBAN, Císařská 68, Nový Jičín - Loučka

Práce stolařské a nátěračské dle CN 24/2025 :

Č.	Položka	Jed.	Množ.	Cena jed.	Cena celk.
	Renovovat nátěr dveří a obložek č.6 :				
	Kontrola dveří před nátěrem, výměna zámku a kování	KS	1,00	2.500,00	2.500,00
	Dodání nového kování	KS	1,00	3.500,00	3.500,00
	Dodání FAB	KS	1,00	650,00	650,00
	Opálení ,obroušení, napuštění , tmelení, základní a vrchní nátěr	M2	6,28	2.200,00	13.816,00
					20.466,00
	Doprava + manipulace	%	5,00	20.466,00	1.023,00
					21.489,00
	Smluvní cena bez DPH				21.400,00

Termín provádění prací : bude upřesněn

K ceně se přičítá DPH ve výši 21%

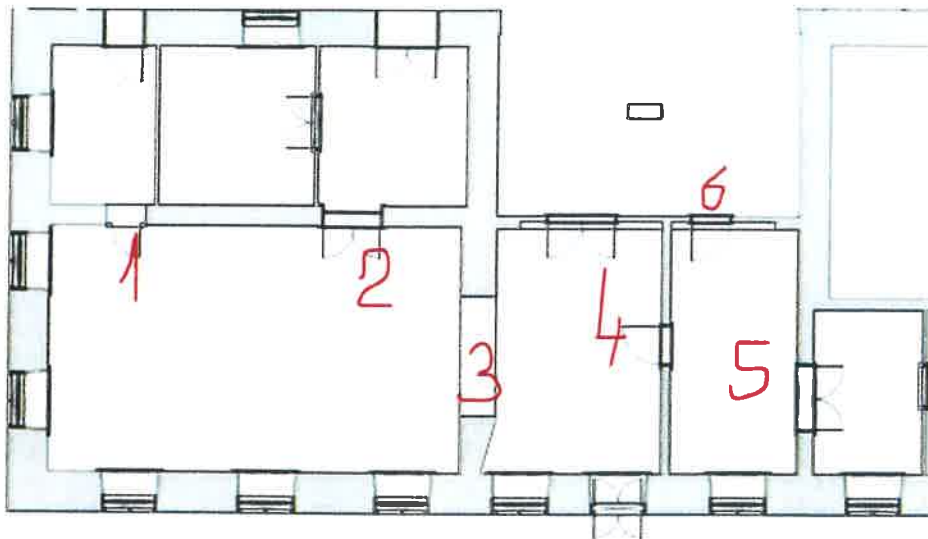
 Dušan URBAN
742 53 Kunín 66
tel.: 737 241 114
e-mail: tenista59@centrum.cz
IČ: 10616152 DIČ: CZ5901281419

V Novém Jičíně dne 7.4.2025

Zpracoval : URBAN Dušan



Půdorys 2. NP - chodba – vstup k obřadní místnosti



Dveře a zárubeň č. 6 - zpracovat cenovou nabídku

- renovovat nátěr dveří a obložky : z obou stran, nátěr bude hnědý, odstín dle požadavku památkářů
- nové kování

