



M Ě S T O S T U D Ě N K A

městský úřad

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

veřejná zakázka malého rozsahu na službu

**Název zakázky:**

**„Studie regenerace sídliště ve Studénce“**

<b>Název zadavatele:</b>	město Studénka
<b>Sídlo zadavatele:</b>	nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
<b>IČ zadavatele:</b>	00298441
<b>DIČ:</b>	CZ00298441
<b>Osoba oprávněná jednat:</b>	Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru stavebního řádu, územního, plánování a rozvoje

### Dotaz

Profesní způsobilost - dá se za ni požadovat vzhledem k povaze řešeného území i vysokoškolské vzdělání specializované v oboru urbanismus? Případně autorizace nejen pozemních staveb, ale i A.2 a A.3 - jelikož se jedná o návrh veřejných prostranství a urbanismus, nikoliv stavbu budov.

### Odpověď

Ano můžete doložit autorizaci A.2 a A.3.

### Dotaz

Jaký je váš primární cíl rozvoje území? Co od něj čekáte? Je to primárně revitalizace veřejných prostranství a prověření umístění nových budov (s nějakými konkrétními funkcemi, které město potřebuje?) či stavbu budov v maximální možné míře?

### Odpověď

Cílem je revitalizace veřejných prostranství na základě podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a podnětů získaných od občanů v anketě.

### Dotaz

Je definování zadání očekáváno jako součást zhotovení zakázky - a je tedy nutné to nacenit, nebo bude ještě zpracováno zadavatelem?

### Odpověď

Zadání je definováno v zadávací dokumentaci a jeho součástí je i zpracování podnětů od občanů získaných v anketě.

### Dotaz

Jak si zadavatel představuje způsob oslovení obyvatel sídliště zpracovatelem. Bude uspořádáno např. veřejné jednání, na kterém bude představen záměr s následnou diskusí o představách obyvatel sídliště? Na tomto by se měl zadavatel podílet, aby byl osloven co nejvyšší počet obyvatel.



# M Ě S T O S T U D Ě N K A

městský úřad

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

## **Odpověď**

Zpracovatel studie osloví občany sídliště ve Studénce s dotazy zaměřenými na využití veřejných prostor na sídlišti. Forma oslovení obyvatel bude čistě v kompetenci zpracovatele studie např. – dotazník, anketa atd.. Zadavatel se nebude podílet na oslovení obyvatel.

## **Dotaz**

Je k dispozici projekt „Obnova zeleně vybraných lokalit ve Studénce – etapa II.“? Může zadavatel poskytnout alespoň situaci s vyznačením území, které je tímto projektem dotčeno?

## **Odpověď**

Ano projekt je k dispozici. Zadavatel poskytne výkresy situace týkající se akce „Obnova zeleně vybraných lokalit ve Studénce – etapa II.“ v dotčeném území.

## **Dotaz**

Zadání charakterem odpovídá spíše autorizaci v oboru architektura (A.1), krajinářská architektura (A.3) nebo autorizaci se všeobecnou působností (A.0). Může být splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zajištěno autorizací v těchto oborech namísto oboru pozemní stavby?

## **Odpověď**

Ano.

## **Dotaz**

Bude Zadavatel považovat za zakázku obdobného charakteru studii rekonstrukce náměstí (veřejné prostranství, dopravní řešení – parkování, krajinářské řešení)?

## **Odpověď**

Ano, ale zároveň musí obdobná zakázka splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci (technická kvalifikace).

## **Dotaz**

Bude Zadavatel považovat za zakázku obdobného charakteru soutěžní návrh na rekonstrukci veřejného prostranství (např. náměstí), který se umístil na prvním místě?

## **Odpověď**

Ano, ale zároveň musí obdobná zakázka splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci (technická kvalifikace).

Na základě zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel upravuje:

1. Zadávací dokumentace byla doplněna o situace týkající se akce „Obnova zeleně vybraných lokalit ve Studénce – etapa II.“
2. Lhůtu pro podání nabídek  
Původní lhůta pro podání nabídek končí dne 02.05.2025 v 10:00 hodin.  
Nová lhůta pro podání nabídek končí dne **09.05.2025 v 10:00** hodin.
3. Otevírání obálek se uskuteční dne **09.05.2025 v 10:10** hodin bez přítomnosti účastníků.



M Ě S T O S T U D Ě N K A  
městský úřad  
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Vysvětlení zadávací dokumentace je uveřejněno stejným způsobem, jako byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace.

Ve Studénce, dne 24.04.2025

„otisk razítka“

Ing. Radmila Nováková  
vedoucí odboru stavebního řádu územního plánování a rozvoje