



M Ě S T O S T U D Ě N K A
městský úřad
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
„Oprava topného systému budovy Poštovní 515“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Jiřím Švagerou, místostarostou
IČO: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašováná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti). Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky v maximální možné míře postupoval sociálně odpovědně (legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet), environmentálně odpovědně a v maximální míře do plnění veřejné zakázky zapojoval inovace, tzn., aby dodržoval zásady uvedené v § 6 odst. 4 zákona. Dodržování těchto zásad při plnění veřejné zakázky dodavatel v nabídce prokáže čestným prohlášením. *(Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí zadávací dokumentace).*

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „**Oprava topného systému budovy Poštovní 515**“ je provedení stavebních prací spojených s výměnou rozvodů ústředního vytápění a topných těles v nebytových prostorách budovy Poštovní 515 - stavba občanského vybavení, čp. 515 na ul. Poštovní, parcela č. 1436/1, v k.ú. Butovice, obec Studénka, dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „Rekonstrukce ústředního topení (ÚT) budovy Poštovní č.p.515 ve Studénce“, zpracované Ing. Bohumilem Krhovským – Europrojekt, Velehradská 1905, 68603 Staré Město.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

Stávající stav – ústřední topení, kotelna

Objekt je vytápěn dvěma kondenzačními kotli teplovodními Immergas Victrix PRO55, rok pořízení 2023. Odtah spalin kotlů je do společného venkovního dvouplášťového fasádního komínu, systém C43 – oddělený přívod vzduchu a odtah spalin. Stávající otopná tělesa jsou článková, litinová, rozvody jsou zasekány do stěn. Potrubní rozvod je napojen na rozdělovač/sběrač, umístěný v suterénu objektu. Provozní tlak v topném systému je 250 kPa. Stávajícím pojistným zařízením topného systému je expanzní nádoba s membránou Reflex 200 N o objemu 200l.

Vzhledem k plánované výměně oken, bude provedena výměna starých otopných těles za nová desková tělesa, s menším objemem vody, tudíž efektivnější a nový rozvod topné vody v objektu.

Technické řešení kotelny

V kotelně zůstanou zachovány dva závěsné kondenzační kotle Immergas Victrix PRO 55, každý o tepelném výkonu 5 - 49,9 kW. Celkový tepelný výkon kotelny 99,8 kW zůstane zachován. Stávající primární topný okruh kotlů tj. ocelové potrubí DN65 mezi kotli a hydraulickým vyrovnávačem tlaku HVDT II zůstane zachován. V kotelně bude demontován rozdělovač/sběrač tepla, dvě oběhové čerpadla Wilo a nahrazen novým rozdělovačem. Stávající oběhové čerpadla Wilo jsou v dobrém technickém stavu a budou dále používány i po rekonstrukci ÚT. Pojistné zařízení topného systému zůstane zachováno – stávající expanzomat Reflex 200 N, na který bude investorem vystavena nová revizní zpráva. Mezi expanzomatem a potrubím topného systému, bude osazeno nové expanzní potrubí Cu 35x1,5, na které bude osazen pojistný ventil G5/4“ (Po 300 kPa), Provozní tlak topné systému bude nastaven na 220 kPa.

V kotelně bude na stávající přívod vody osazena nová malá kabinová úprava vody Aquina SMK-BNT, G1“ s objemovým řízením doplňování vody do topného systému.

Nový stav – ústřední topení Nominál otopné soustavy

Tepelná ztráta	59,9 kW	Instalovaný výkon těles V1.....	36,5 kW
Ppoč	30 000 Pa	Pmin	22 680 Pa
M	2097 kg/h	Instalovaný výkon těles V2.....	23,7 kW
Ppoč	35 000 Pa	Pmin	30 207 Pa
M	1366 kg/h	Instalovaný výkon těles V3.....	4,7 kW
Ppoč	20 000 Pa	Pmin	11 748 Pa
M	270 kg/h	Instalovaný výkon těles celkem	64,9 kW
Tepelný spád soustavy těles.....	70/55 °C		

Projekt řeší vytápění domu služeb, který leží na ulici Poštovní, na východní straně města. Podkladem pro zpracování projektu je zaměření stavby a požadavky investora. V projektu je dbáno na funkčnost zařízení s minimalizací nákladů na jejich pořízení a dodržení standardu. Systém ÚT je navržen v teplotním spádu 70/55°C. Pro nové osazení otopné plochy byly spočteny tepelné ztráty objektu dle normy ČSN 06 0210, ČSN 73 0540.1-4, ČSN EN ISO 6946 tepelné odpory a součinitele prostupu tepla. Potřeba tepla byla stanovena dle ČSN EN 12831. Zdrojem tepla pro vytápění budovy bude stávající kotelna, umístěná v suterénu objektu. Jedná se o dva stávající kondenzační kotle Immergas Victrix PRO 55 2ERP, o výkonu 5 – 49,9kW. Topné okruhy V kotelně bude za stávajícím hydraulickým vyrovnávačem tlaku HVDT II, osazen nový ocelový rozdělovač/sběrač tepla, modul 80 pro čtyři topné větve.

V1 – jižní část objektu, V2 – severní část objektu, V3 – byt, V4 – rezerva.

Mezi hydraulickým vyrovnávačem tlaku HVDT II a novým rozdělovačem/sběračem bude nové potrubí z mědi Cu54x2mm, izolace Isover z kamenné vlny, tl. 4cm s polepem hliníkovou Al folií. Na rozdělovači/sběrači budou vysazeny tři topné větve: Větev 1, 37 kW, (jižní část objektu) - bude osazeno stávajícím oběhovým čerpadlem Wilo Yonos Pico 1.0 25/1-8, novým trojcestným směšovacím ventilem ESBE VRG131, DN25, kv10 a sadou armatur DN40. Potrubí větve 1 bude z potrubí Cu 42x1,5mm a bude izolováno pouzdry Isover s Al folií. Větev 2, 24 kW (severní část objektu) - bude osazeno stávajícím oběhovým čerpadlem Wilo Stratos 25/1-6, novým trojcestným směšovacím ventil ESBE VRG131, DN20, kv 6,3 a sadou armatur DN32. Potrubí větve 2 bude z potrubí Cu 35x1,5mm, potrubí bude izolováno pouzdry Isover s Al folií. Větev 3, 5 kW (byt) - bude osazeno novým oběhovým

čerpadlem Wilo Yonos PICO 1.0 15/1-4 , novým trojcestným směšovacím ventilem ESBE VRG131, DN15, kv 2,5 a sadou armatur DN15. Potrubí větve 3 bude z potrubí Cu 18x1mm, potrubí bude izolováno pouzdry Isover s Al folií. Větev 4 rozdělovače/sběrače - rezerva Páteří topné rozvody z kotelny od rozdělovače/sběrače budou vedeny v prostorech 1.PP pod stropem na konzolách k jednotlivým stoupačkám. Stoupacím potrubím bude topná voda přiváděna na jednotlivá podlaží k etážovému rozvodu pro jednotlivé místnosti. Potrubní rozvody topné vody jsou navrženy z potrubí z mědi, tažené za studena. Na potrubí v kotelně jsou navrženy uzavírací armatury, filtry. Potrubí bude izolované. Na tyto potrubní rozvody bude provedena tlaková zkouška. Pojistné zařízení topného systému zůstane zachováno, stávajícím expanzomatem Reflex 200 N, na který bude investorem vystavena nová revizní zpráva. Mezi expanzomatem a topným systémem bude osazeno nové expanzní potrubí Cu 35x1,5, na které bude osazen pojistný ventil G5/4“ (Po 300 kPa), Provozní tlak topné systému bude nastaven na 220 kPa.

V kotelně bude na stávající přívod vody osazena nová malá kabinová úprava vody Aquina SMK-BNT , GI“ s objemovým řízením doplňování vody do topného systému. Potrubní rozvody, izolace Na potrubí jsou umístěny uzavírací armatury, filtry. Potrubí je izolované. V bytech a stoupací potrubí izolace TUBEX. Na tyto potrubní rozvody bude provedena tlaková zkouška. Při realizaci budou použity tyto druhy potrubí : Druh výrobku Rozměry Materiál Tažené za studena ČSN 428710 15/1, 18/1 423001 Tažené za studena ČSN 428710 22/1, 28/1 423001 Tažené za studena ČSN 428710 35/1,5, 42/1,5 423001 Topná tělesa Optimálním osazením otopné plochy dle výpočtu tepelných ztrát do jednotlivých místností objektu, se dosáhne tepelné pohody. Nová otopná plocha bude tvořena deskovými tělesy KORADO RADIK VK. Na tělesa budou osazeny přípojovací sety vekolux rohové. Na jednotlivá tělesa se osadí termostatické hlavice RAE-K 5034. Všechny termostatické hlavice této řady mají nastavitelnou protimrazovou ochranu, omezení rozsahu nastavení a blokování. Potrubí rozvodu k tělesům bude zasekáno a vedeno ve stěnách a bude plně izolováno. Nastavení ventilů na otopných tělesech bude provedeno realizační firmou při montáži dle výkresové dokumentace. Otopná tělesa jsou od výrobce opatřena odvzdušňovacími ventily. V místnosti, kterou zvolí investor, bude osazen prostorový termostat a v místnosti na tělese nebude osazena termostatická hlavice. Topný okruh radiátorů bude napojen na rozdělovač v technické místnosti. Elektroinstalace kotelny

Dodavatel a montážní firma elektroinstalace, pro nové technologické zařízení kotelny, zajistí dodávku elektroinstalace. Na elektroinstalaci nebude vypracována projektová dokumentace (!). Týká se úpravy stávajícího rozvaděče (popř. nový rozvaděč), kabelové připojení oběhových čerpadel Wilo, trojcestných ventilů ESBE, kabinkové úpravy vody Aquina , BUS kabel mezi kotli, kabelové propojení teplotních čidel, teplotních sond s novými ekvitermními regulátory THETA a kotli Immergas.

Za vstupem do kotelny je umístěn stávající elektrický rozvaděč. Vedle vstupu do kotelny (uvnitř kotelny) bude umístěno výrazné tlačítko STOP. Bude provedena ochrana před nebezpečným dotykem samočinným odpojením od zdroje a ochranným pospojováním neživých částí.

Požadavky na elektroinstalaci, silnoproud

Bude použita napěťová soustava 3/N/PE AC 400 V/230 V, předpokládaná spotřeba el.energie 1180 kWh/rok, stupeň důležitosti dodávky el.energie dle ČSN 34 1610 č.3 MDO (méně důležité okruhy). Kompenzace jalového výkonu není řešena.

Ochrana před dotykem neživých částí dle čl. 413 ČSN 33 2000-4-41/02-2000 je dána samočinným odpojením od zdroje čl.413.1,zvýšená proudovým chráničem čl.413.1.3.8, 413.1.3.9,zvýšená hlavním pospojováním čl.413.1.2.1 a doplňujícím pospojováním čl.413.1.2.2 a čl.413.1.6.

Ochrana před dotykem živých částí je dána jejich konstrukčním uspořádáním a je řešena některou z těchto ochranných opatření: polohou, zábranou, krytem nebo přepážkami, izolací živých částí, doplňkovou izolací a doplňkovou ochranou proudovým chráničem dle ČSN 33 2000-4-41 čl.412.

Elektrické připojení je provedeno napojením z rozvaděče stávající kotelny na dozbrojený jističový vývod v rámci rozvodů. Místo napojení stanovit při montáži. Rozvod elektroinstalace bude proveden kabely typu CYKY v nosných pancéřových trubkách nebo plastových žlabech. Technologické rozvody řeší napájení všech tg. pohonů z rozvaděče kotelny. Uzemnění je provedeno kompletním pospojováním technologie na stávající jednotnou zemnicí síť vodiči FeZn popř. Cu.

Měření a regulace

Dodavatel technologického zařízení kotelny zajistí dodávku měření a regulace (MaR) bez projektové dokumentace (!).

Provoz kotleny bude automatický. Řídicí ekvitermní systém řízení kotleny Immergas THETA bude nový a bude dodán ke stávajícím dvěma kotlům Immergas (viz. specifikace materiálu, rozpočet) společně s příloženými teplotními čidly a termostaty viz. specifikace materiálu, rozpočet, schéma kotleny. Regulátory THETA budou řešit spouštění dvou kotlů do kaskády podle požadované teploty v referenčních místnostech a podle potřeby tepla jednotlivých topných okruhů. Dále bude řešit ovládání a zpětné stavové informace elektrických zařízení technologie kotleny.

Montážní firma technologického zařízení kotleny a ústředního topení budovy zajistí a dodá od výrobce kotlů Immergas :

- dva regulátory THETA code 3.015244

(první regulátor THETA řídí dvě topné větve, druhý regulátor THETA řídí třetí topnou větev)

- panel pro připojení a montáž regulátoru THETA N233 BVVC na stěnu

- tři pokojové termostaty THETA RS

- čidla, sondy výstupní teploty topného systému VF204, regulace kotleny pro tři topné okruhy (70°/55°C)

- kaskádové řízení dvou kondenzačních kotlů

- čidlo, sonda teploty -30 až + 125°C, 6s (pro anuloid HVDT II)

- čidlo venkovní teploty

- dopouštěcí elektro ventil upravené vody (1ks), pokud nebude v dodávce změkčovacího filtru.

Kabelové propojení elektro mezi zařízeními MaR Immergas dodá montážní firmy zařízení kotleny a ústředního topení.

Bezpečnostní předpisy Při všech pracích budou dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy a platné ČSN. Práce musí být provedeny dle ČSN 06 0310 - Ústřední vytápění, ČSN 06 0803 - Zabezpečovací zařízení otopných soustav a TPG 70401 Odběrná plynová zařízení v budovách a ČSN 070703 Kotleny na plynná paliva a všech dalších souvisejících norem a předpisů. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Veškeré změny při realizaci budou konzultovány s projektantem.

Zkoušky zařízení

Všechny prováděné práce a funkční zkoušky musí být v souladu s příslušnými ČSN a souvisejícími předpisy. Zkoušky zařízení jsou předepsány ČSN 06 0310, ČSN 070703, TPG 70401.

Po instalaci systému a jeho propláchnutí se provede zkouška tlaková. Vzhledem k tomu, že se připojuje kotelná na rozvod ÚT, je třeba věnovat proplachům mimořádnou pozornost a provést je nejméně 3 x za současného stálého čištění filtrů.

Po tlakové zkoušce se provedou zkoušky provozní, které se dělí na dilatační a topné. Topná zkouška se provádí po dobu 72 hodin v topném období.

O provedených zkouškách se provedou příslušné zápisy a protokoly.

Podmínky provozování kotleny

Provoz kotleny bude bezobslužný, plně automatický, s občasnou kontrolou 1x denně vyškoleným pracovníkem. Řízení bude zajištěno automatickou regulací z řídicího systému, který je součástí dodávky kaskády kotlů.

Vstup do kotleny bude povolen pouze oprávněným pracovníkům ve smyslu vyhl. 91/1993 Sb. Rozsah vybavení kotleny z hlediska zajištění bezpečnosti provozu a požární ochrany musí být zajištěn v rozsahu odstavce č.15 ČSN 07 0703 a TPG70401. Provozovatel zařízení musí v souladu s vyhl. 91/1993 Sb. zajišťovat pravidelné odborné prohlídky kotleny min.1x ročně.

Sklad nebezpečných látek v kotelně není a nesmí být zřízen, proto je manipulace s nimi v prostoru kotleny vyloučena. Pracovníci určení k občasnému dozoru nemusí být vybaveni ochrannými pomůckami. Náplň práce obsluhy spočívá v nastavení parametrů regulace, kontroly chodu kotleny a panelu MaR, vizuální kontroly manometrů, čerpadel a manometrů plynového zařízení. Pracovník, který bude provádět občasnou obsluhu musí být řádně vyškolen podle v.č. 91/1993 Sb k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách. Charakter práce obsluhy nevyžaduje zvláštní manipulační prostory. Veškerá údržba zařízení bude prováděna podle provozního řádu. Servis a opravy zařízení budou prováděny odbornými firmami. Bude dodržována vyhláška ČÚBP č.85/1978 o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení. Únik z kotleny je vstupními dveřmi.

Zhotovitel a provozovatel jsou povinni se při své činnosti řídit ustanoveními ČSN 07 0703 Kotleny se zařízeními na plynná paliva. B. 3.2 Zásady bezpečnosti při užívání stavby Normy ČSN EN 764 (69204) Tlaková zařízení ČSN 060830 Zabezpečovací zařízení pro ÚT a TV ČSN 060310 Ústřední vytápění ČSN EN 12170 Tepelné soustavy v budovách ČSN EN 274 Zdravotechnické armatury ČSN 06 0210 Výpočet tepelných ztrát budov při ústředním vytápění ČSN 06 0310 Ústřední vytápění –

projektování a montáž TPG 70401 Odběrná plynová zařízení v budově ČSN 07 0703 Kotelny se zařízeními na plynná paliva Při všech pracích musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy a platné ČSN. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Dodavatel předá pasport zařízení a potrubí topení. Při instalaci a zařízení topení bude zhotovitel dělat zápisy do montážního deníku. Investor vypracuje provozní řád a bude dodržovat ustanovení požárně technické zabezpečení.

Montážní a dodavatelská firma zajistí: doklady k použitým výrobkům (atest technologického zařízení, atesty na trubicí materiál, tvarovky, armatury, zařízení, pomocný materiál apod.), prohlášení o shodě (ujištění), atesty a osvědčení podle technické instrukce a norem ČSN montážní deník, izolační deník; záznam stavebních prací (stavební deník), doklady o kvalifikaci svářečského personálu: Po provedení tlakové zkoušky zařízení, nastavení požadovaných parametrů bude na zařízení provedena 72 hod. zkouška, zaškolení obsluhy a po úspěšném vyhodnocení zkoušky bude předáno zařízení do trvalého provozu. Při montáži budou dodržena následující zákony a nařízení: Platný Stavební zákon číslo 262/2006 Sb. Zákoník práce Zákon číslo 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Nařízení vlády číslo 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí Nařízení vlády číslo 168/2002 Sb. kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

Je požadovaná záruční lhůta v délce minimálně 5 let.

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001434>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova Poštovní 515, stavba občanského vybavení, č.p. 515 na ul. Poštovní, parcela č. 1436/1, v k.ú. Butovice, obec Studénka,
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, odbor MHÚM, dveře č. 75.

3.4. Předpokládaný termín realizace: nejpozději do 30.09.2025.

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky 2.100.000,00 Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb a jejich odstraňování“.

- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (autorizace v oboru, realizace topných systémů) obdobně, jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru, s finančním objemem min. 1.000.000,00. Kč/1 zakázku.

V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Nejnižší nabídková cena - váha 100 %

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena díla bez DPH	 Kč
DPH (21%) PDP	 Kč
Cena díla včetně DPH	 Kč

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakékoliv nesouladu mezi položkovým rozpočtem (výkazem výměr) a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny (celkové ceny bez DPH) bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Stejně hodnocené nabídky budou seřazeny dle data a času podání vzestupně.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu Návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci atp.), pod názvem veřejné zakázky: „**Oprava topného systému budovy Poštovní 515**“ musí být podána **pouze elektronicky** dle § 103 odst. 1, písm. c) Zákona o zadávání veřejných zakázek pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>)

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky (*vzor je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

9.1. Návrh smlouvy o dílo (ručně vyplněný)

9.2. Stanovení ceny díla – oceněný výkaz výměr apod.

9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů

a) Profesní způsobilost

b) Technická kvalifikace

(lze využít vzor „seznam zakázek“, který je součástí přílohy zadávací dokumentace)

Čestné prohlášení (*lze využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

10. TERMÍNY A LHŮTY

10.1. Zadavatel stanovuje na **02.04.2025 v 09:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před hlavním vchodem budovy Poštovní 515, čp. 515 na ul. Poštovní ve Studénce.

10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **09.04.2025 do 09:00** hodin pouze pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>).

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.

11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.

11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.

11.4. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

„otisk razítka“

Jméno a příjmení: Bc. Lukáš Kaňuščák

Funkce: vedoucí oddělení technických služeb
odboru místního hospodářství a údržby majetku