



S00HP0057JBM

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo

č. SŘÚPaR/2024/0026/SD

Objednatel

město Studénka
Sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupené: **Libor Slavík**, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby k jednání
ve věcech technických a
a převzetí díla: Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru SŘÚPaR
Ing. Vladimíra Martiníková, referent odboru SŘÚPaR
Spojení: tel: 556 414 330, 733 319 084, novakova@mesto-studenka.cz
tel: 556 414 379, 775 706 953, martinikova@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel

Dušan Urban
Sídlo: 742 53, Kunín 66
Zastoupený: Dušanem Urbanem
IČ: 10616152
DIČ: CZ5901281419
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 86-6240920217/0100
Spojení: tel: +420 737 241 114, tenista59@centrum.cz

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2024/0026/SD „**Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2.NP)- část : obnova podlahy**“ (dále jen smlouva o dílo), kterým se upravují následující články:

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2024/0026/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část : obnova podlahy“.

1 Předmět smlouvy

1.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část : obnova podlahy**“. Předmětem zakázky jsou tyto práce a dodávky :

- demontáž stávajících dřevěných podlahových ploch včetně lišt,
- demontáž koberce v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu,
- demontáž stávajícího obložení v obřadní místnosti,
- demontáž stávajícího obložení a zrcadel na chodbě ve 2.NP před vstupem do místnosti pro hudbu,
- demontáž stávajícího pódia pro klavír v místnosti pro hudbu, likvidace demontovaného odpadu včetně odvozu na skládku a uhrazení poplatku za skládkovné,
- renovace parket v obřadní síni případně výměna poškozených parket za nové (v rozpočtu se předpokládá 40 % poškozených parket), dodávka a montáž nových parketových čtverců do místnosti pro hudbu,
- dodávka a montáž nových podlahových lišt v obřadní síni a v místnosti pro hudbu,
- dodávka a montáž nových dveří včetně zárubně a kování do obřadní síně.
- dodávka a montáž nových parketových čtverců, zbývajících 60 %, včetně zajištění demontáže a likvidace původních parketových čtverců,
- celoplošné vyrovnání podkladu v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu pro pokládku a nalepení nových parketových čtverců,
- dodávka, montáž a úprava stávajících dveří, zárubní v obřadní místnosti a v místnosti pro hudbu dle požadavků pracovníků NPÚ,
- demontáž stávajících podkladních dřevěných fošen, úprava dřevěných trámů seříznutím do potřebné výšky a zpětná montáž podkladních fošen,
- ošetření původních dřevěných fošen a trámů nástřikem proti dřevokaznému hmyzu.

Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejích přílohách, které tvoří nedílné součásti této smlouvy o dílo.

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 26.03.2024 zpracovaná zhotovitelem,

Příloha č. 2: Půdorys 2. NP Nového zámku ve Studénce s vyznačením zájmových místností.

Příloha č. 1 k dodatku č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 : Změnový list č. 2

1.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle cenové nabídky ze dne 26.03.2024, dle změnového listu č. 1, který je přílohou dodatku č. 1 a změnového listu č. 2, který je přílohou dodatku č. 4 a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.3 Součástí díla jsou dále:

- a) zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením

- b) zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
 - c) likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
 - d) uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla
- 1.4 Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.
- 1.5 Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

4 Doba plnění, se mění a z ní nově

Předpokládaná doba plnění předmětu smlouvy:

Zahájení plnění veřejné zakázky: předpoklad **02. 09.2024**
Předání dokončeného díla bez vad a nedodělků: do **15.07. 2025**

Práce budou probíhat v koordinaci s ostatními stavebními úpravami – oprava elektroinstalace, restaurátorské práce na stěnách místností a dle podmínek stanovených pracovníky státní památkové péče a NPÚ.

5 Cena díla, se mění a nově zní:

- 5.1 Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem a platí až do doby ukončení smlouvy.
- 5.2 Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
- 5.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 1 této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu.

Cena díla:

Cena bez DPH dle SOD a dodatku č. 1	1.095 861,45 Kč
Vícepráce – podlahářské práce	54.500,00 Kč
Cena celkem	1.150 361,45 Kč
DPH (21%)	241.575,90 Kč
Cena celkem včetně DPH	1. 391 937,35 Kč

- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel

Ant H

k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

- 5.5 Cenu lze změnit pouze v případě, že: objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- a) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - b) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
- 5.6 Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 5.7 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.

Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 4, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, přičemž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady města Studénky udělený usnesením č. 990/47/25 ze dne 27.02.2025, kterým bylo rozhodnuto o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

Přílohy:

č. 1: Změnový list č. 2

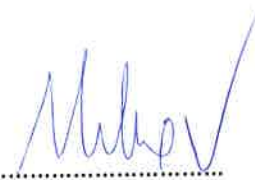
Ve Studénce, dne 10. 03. 2024

Ve Studénce, dne 10. 03. 2024

.....
za objednatele



.....
za zhotovitele



Handwritten signature

Soupis prací

Odběratel:	Městský úřad Studénka, nám. Republiky 762, 742 ,132 Studénka
Akce:	SAK Studénka , Vagonářské muzeum, obřadní síň – renovace parket
Dodavatel:	UP – IN Dušan URBAN, Císařská 68, Nový Jičín - Loučka

Práce podlahářské dle CN 6-1/2025 : Vícepráce II.

Č.	Položka	Jed.	Množ.	Cena jed.	Cena celk.
1.	Obřadní síň - cca 60m2				
	Demontáž stávajících fošen ošetření nástřikem proti dřevokaznému hmyzu s obou stran a znovu montáž stávajících fošen na upravené dřevěné trámy rovněž ošetřené BOCHEMITEM	M2	60,00	380,00	22.800,00
	Úprava dřevěných trámů , které nesou dřevěnou podlahu dle potřebné výšky.	SOUBOR	1,00	6.000,00	6.000,00
					28.800,00
2.	Vstupní prostor obřadní síně – cca 25m2				
	Demontáž stávajících fošen ošetření nástřikem proti dřevokaznému hmyzu s obou stran a znovu montáž stávajících fošen na upravené dřevěné trámy rovněž ošetřené BOCHEMITEM	M2	25,00	380,00	9.500,00
	Úprava dřevěných trámů , které nesou dřevěnou podlahu dle potřebné výšky.	SOUBOR	1,00	2.500,00	2.500,00
					12.000,00
3.	Doprava + manipulace	%	5,00	40.800,00	2.040,00
					42.840,00
4.	Dodání nových fošen viz fa č.2501000022				
	Řezivo smrk střed omítaný II.tř.	M3	1.180	9.000,00	10.620,00
	Doprava + manipulace	KM	70,00	15,00	1.050,00
					11.670,00
					54.510,00
	Smluvní cena bez DPH				54.500,00

K ceně se přičítá DPH ve výši 21%

V Novém Jičíně dne 20.2.2025

Zpracoval : U R B A N Dušan

Mus

