

TECHNICKÁ ZPRÁVA

PD - TECHNICKÁ POMOC



PD OPRAVA TERASY V MŠ NOVÁ HORKA VE STUDÉNCE

Investor:

Město Studénka
nám. Republiky 762
742 13 Studénka

Zpracovatel:

PROJECT WORK s.r.o.
Panská 395
742 13 Studénka
IČO: 292 95 548

SRPEN 2022

a) identifikace stavby, základní charakteristika a účel

investor: Město Studénka
nám. Republiky 762
742 13 Studénka

projektant: PROJECT WORK s.r.o.
Panská 395
742 13 Studénka
IČO: 292 95 548
tel.: 724 042 171 - Ing. Štěpán Mackovík

základní charakteristika a účel stavby:

Vypracovaný projekt řeší odstranění stávajícího zábradlí a krycí betonové desky stávající kamenné stěny. Dále je projektem řešeno odstranění stávající betonové dlažby a stávající kamenné stěny, včetně ocelového tyčového zábradlí, mezi terasou a záhonem. V rámci projektu bude stěna opatřena novými betonovými krycími deskami a novým zábradlím. V ploše terasy dojde k oddělení podloží a pokládce nové betonové zámkové dlažby.

Jedná se o opravy v MŠ Studénka – Nová horka. Stávající stav je z hlediska bezpečnosti nevyhovující. Nové zábradlí je navrženo dle platných norem, přičemž je kladen důraz především na výplň jednotlivých polí. Jedná se o provoz s volným přístupem dětí do 12 let, proto bude výplň tvořena svislým dělením s mezerami do 80mm. Zpevněná plocha terasy je nerovná, místy propadá s nevyhovujícím spádem, proto je navržena úprava a odvodnění podloží a pokládka nové dlažby ve spádu.

b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti pozemku, majetkoprávní vztahy

Pozemek resp. budova (č.p. 50 na parc.č. st. 88 a 130/27, k.ú. Nová Horka), na níž má být realizována tato zakázka je budovou občanského vybavení ve vlastnictví města Studénka, přičemž správu nemovitosti zajišťuje MŠ Studénka, jako subjekt zřizovaný městem. Objekt se nachází v okrajové části zastavěného území města Studénky – Nové Horky. Objekt je využit jako předškolské zařízení pro děti – mateřská škola.

Je to částečně podsklepený jednopodlažní objekt půdorysných rozměrů 31,8 x 9,9 m s plochou střechou. S ohledem na bezpečnost dětí a delší životnost stavby, je třeba dbát na použití kvalitních materiálů a způsob provedení výplní jednotlivých polí.

c) údaje o provedených průzkumech

Provedené průzkumy:

- výškopis a polohopis řešené lokality
- zaměření místa digitálním dálkoměrem
- stavebně-technický průzkum

d) předpokládaná lhůta výstavby

Doba výstavby se předpokládá cca 60 dní.

e) statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Orientační náklady stavby jsou uvedeny v samostatné příloze dokumentace. Cena byla stanovena dle aktuální cenové úrovně stavebních prací a dle příslušného podkladu tj. dokumentace technické pomoci.

Cena realizační bude stanovena zhotovitelem stavby na základě výkazu výměr a položkového rozpočtu a dle podmínek pro výběr zhotovitele stavby daných investorem.

f) zhodnocení stávajícího stavu

Stávající zábradlí není vyhovující především z hlediska výplní, kdy mezery mezi dělení nejsou svislé a jsou větší než 80mm. Krycí betonová deska stěny vykazuje mnoholetým působením povětrnostních vlivů značné opotřebení a proto dojde také k její výměně společně se zábradlím.

Stávající betonová dlažba terasy je nerovná, místy propadá s nevyhovujícím spádem. Podloží pod touto dlažbou není dostatečně odvodněno.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Odpady vznikající během výstavby (odpady ze stavebních prací)

Je plně v pravomoci dodavatele stavby jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., O odpadech a předpisy s ním související.

Pro generálního dodavatele je závazná evidence těchto odpadů v průběhu výstavby a podrobnostech nakládání s nimi. Trvalé deponie v rámci této stavby zřizovány nebudou. Veškeré odpady budou odstraněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.

Popis rizik a bezpečnosti provozu:

- během výstavby a v době po uvedení do provozu požadovat precizní provádění stavebních a montážních prací
- dodržovat technologickou a pracovní kázeň
- provádět důkladnou kontrolu a údržbu celého okolí

h) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Koordinátor bezpečnosti práce dle § 14, 15 zákona 309/2006 Sb.

Při stavebních pracích v celém rozsahu týkající se předmětné stavby budou dodrženy:

Vyhl. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

i) Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Lze konstatovat, že stavba nijak neovlivní životní prostředí. Území nesmí být zatěžováno lidskou činností nad míru únosného zatížení.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Nejedná se o výrobní objekt, nejsou zde osazeny žádné výrobní technologické zařízení.

Dle zákona č. 541/2020 Sb. (o odpadech) se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním. Původce odpadů zařazuje odpady dle tohoto zákona.

Likvidace nebezpečných odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude prováděna odbornými firmami k těmto úkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání. Ostatní odpad, který není nutné likvidovat speciálně, bude likvidován běžným způsobem (technické služby, kovošrot,...) popřípadě bude recyklován a znovu využit na stavbě (například beton, neznečištěná zemina, atd.). Množství odpadů vzniklé na stavbě není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou odpady skupiny č. 15 – Odpadní obaly a skupiny č. 17 – Stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány ve velkoobjemových kontejnerech se zajištěním ochrany proti úniku (ztrátě) skladovaných odpadů. Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných surovin nebo k recyklaci.

Stavebník je povinen, především opatřeními přímo u zdroje, předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, a tím splnit povinnosti dané zákonem č. 17/1992 Sb., o životním prostředí.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící z prostor staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Jakýkoliv odpad, který při nakládání na auta může vyvolat prašnost, je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

j) Návrh stavebně-konstrukčního řešení

Bourací práce :

U stávající kamenné opěrné stěny dojde k odstranění nevyhovujícího zábradlí a krycí betonové desky. Dělicí kamenná stěně mezi terasou a záhonem bude odstraněna včetně založení a včetně ocelového tyčového zábradlí. Stávající betonový práh u vstupu na terasu bude odstraněn a dojde také k odstranění betonové dlažby terasy, včetně vrstev podloží.

- B1 odstranění ocelového zábradlí včetně výplně, dl. 7,2m, v. 0,9m
- B2 odstranění betonové krycí desky, dl. 7,5m, š. 0,56m
- B3 odstranění ocelového tyčového zábradlí, dl. 12,5m, v. 0,6m
- B4 odstranění kamenné zídky, dl. 13,7m, š. 0,41-0,57m, včetně založení
- B5 odstranění betonového prahu – 1m²
- B6 odstranění betonové dlažby a vrstev podloží (do hloubky 0,44m v ploše (63,4m²) a hloubky 0,64m v prostoru navrhované drenáže (35,6m²) od +0,000.

Stavební práce:

Na kamennou opěrnou stěnu budou osazeny nové krycí betonové desky. Z boku stěny bude navrtáno kotvení, které bude provedeno pomocí nerezových závitových tyčí M10 na chemické kotvy Fischer FIS V plus, pro nové navrhované zábradlí. Bude realizován vsakovací objekt, do kterého bude zaústěno navrhované drenážní potrubí, které bude odvodňovat podloží nové zpevněné plochy terasy. Drenážní potrubí bude perforované pouze ze 2/3 a bude uloženo do betonového lože tl. 80-150mm. V prostoru mezi terasou a stávajícím záhonem na květiny bude osazen zahradní obrubník, který bude ukončovat navrženou zpevněnou plochu a zároveň dva rozdílné povrchy. Nakonec budou provedeny vrstvy podloží dlažby a pokládka navrhované betonové zámkové dlažby (celkem 91,1m²).

- N1 osazení betonových zákrytových desek, v. 60/70mm, š. 500mm, dl. 7,5m, do betonového lože
- N2 kotvení zábradlí pomocí patního plechu P16 – zboku do stávající kamenné stěny (nerezové závitové tyče M10 na chemickou kotvu Fischer FIS V plus, do hloubky 100mm)

- N3 nové ocelové zábradlí s výplní polí se svislým dělením, rozteč 80mm (sloupky Jekl 60x4mm, madlo Jekl 60x3mm)
- N4 realizace vsakovacího objektu – 1m², hl. 1m, umístěným 1,0m pod stávajícím travním porostem, vsakovací objekt bude tvořen štěrkem frakce 8-63mm, a celý bude obalen geotextilií
- N5 drenážní potrubí DN100, perforace ze 2/3, uložené do betonového lože tl. 80-150mm, C16/20, celkem 44,9m (štěrkový podsyp 50mm)
- N6 betonový zahradní obrubník tl. 50mm, celkem 15,2m, uložený do betonového lože tl. 80mm (štěrkový podsyp 50mm)
- N7 betonová zámková dlažba tl. 60mm, včetně podkladových štěrkových vrstev – celkem 91,1m²
- Pozn. : kotvení zábradlí je nutné provádět před finální povrchovou úpravou terasy

Dokončovací práce:

Oprava travnatého povrchu, který bude stavbou poškozen.

k) Fotodokumentace charakteristických částí stavby

foto č.1. Opěrná stěna se zábradlím a propadlá dlažba terasy



foto č.2. Betonový práh a nerovná dlažba terasy



*foto č.3. Ocelové tyčové zábradlí a dělící kamenná zídka
(za zídkou nerovná dlažba a špatný odtok srážkových vod)*



l) Výkresová část

C1	Situace širších vztahů	M= -
C2	Koordinační situační výkres	M= 1:250
D-01	Půdorys – bourané konstrukce	M= 1:50
D-02	Řezy – bourané konstrukce	M= 1:50
D-03	Půdorys – nové konstrukce	M= 1:50
D-04	Řezy – nové konstrukce	M= 1:50

m) Rozpočet stavby, výkaz výměr

Viz. samostatná příloha dokumentace