



S00HP005BGWU

Smlouva o dílo

č. SŘÚPaR/2024/0027/SD

Objednatel

město Studénka
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Libor Slavík, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 924 801/0100
**Oprávněné osoby k jednání
ve věcech technických a
a převzetí díla:** Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru SŘÚPaR
Ing. Vladimíra Martiníková, referent odboru SŘÚPaR
Spojení: tel: 556 414 330, 733 319 084, novakova@mesto-studenka.cz
tel: 556 414 379, 775 706 953, martinikova@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel

ALARM E + M spol. s r.o.
Daroňova 37, 742 13 Studénka
Marcelem Pavlíkem, jednatelem
IČ: 496 11 569
Bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.
Číslo účtu: 71909764/0600
Spojení: tel: +420 608 739 968, info@alarm-em.cz

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 10916.
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

1 Předmět smlouvy

Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu
se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo **„Obnova interiéru Nového zámku ve**

1

Smlouva o dílo č. SŘÚPaR/2024/0027/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část: oprava
elektroinstalace a slaboproudých rozvodů“.

Studénce (přístupový koridor 1 a 2. NP, obřadní síň a místnost pro hudbu) – část : oprava elektroinstalace a slaboproudých rozvodů “. Předmětem zakázky je demontáž stávající elektroinstalace a slaboproudých rozvodů a montáž nové elektroinstalace včetně nezbytných úprav ve stávajících rozvaděčích nn a montáž slaboproudých rozvodů. Osvětlení místností zůstane stávající, použité přístrojové prvky – zásuvky, vypínače budou v provedení keramickém, rozvaděčové skříně zůstanou stávající, pouze se provede výměna nebo úprava vnitřního vybavení rozvaděčů. Součástí díla jsou i zednické práce – sekání drážek a průrazů. Začištění drážek a průrazů není předmětem díla, bude zajištěno restaurátorem maleb. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejích přílohách, které tvoří nedílné součásti této smlouvy o dílo.

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 25.03.2024 zpracovaná zhotovitelem,

Příloha č. 2: Půdorys 1 a 2. NP Nového zámku ve Studénce s vyznačením zájmových místností předmětu díla.

Příloha č. 3: Technický popis a výkresová dokumentace 1. a 2. NP úprav elektroinstalace

1.1 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle cenové nabídky ze dne 25.03.2024 a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.2 Součástí díla jsou dále:

- a) zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- b) zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- c) likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- d) uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

1.3 Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

1.4 Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

2 Základní ustanovení

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby

2

Smlouva o dílo č. SŘÚPaR/2024/0027/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část: oprava elektroinstalace a slaboproudých rozvodů“.

podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

- 2.3 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednatele. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.
- 2.4 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3 Místo plnění, provozovatelé

Místem plnění pro realizaci díla je:

Budova Nového zámku č. p. 229 na ulici Pánská ve Studénce, na pozemku parc. č. 1, katastrální území Studénka nad Odrou - přístupový koridor 1. a 2. NP, obřadní síň, místnost pro hudbu.

Kontaktní osoba provozovatele:

Ing. Radmila Nováková	vedoucí odboru SŘÚPaR	-	733 319 084
Ing. Vladimíra Martiníková	referent odboru SŘÚPaR	-	775 706 953

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, Odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje, dveře č. 27.

4 Doba plnění

Předpokládaná doba plnění předmětu smlouvy:

Zahájení plnění veřejné zakázky:	předpoklad 02. 09.2024
Předání dokončeného díla bez vad a nedodělků:	do 30. 09.2025

Práce budou probíhat v koordinaci s ostatními stavebními úpravami – obnova podlahy, restaurátorské práce na stěnách místností a dle podmínek stanovených pracovníky státní památkové péče a NPÚ.

5 Cena díla

- 5.1 Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem a platí až do doby ukončení smlouvy.
- 5.2 Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
- 5.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 1 této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu.

Cena díla:

Cena bez DPH	530.097,00 Kč
DPH (21 %)	111.320,37 Kč
Cena celkem včetně DPH	641.417,37 Kč

- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 5.5 Cenu lze změnit pouze v případě, že: objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
- 5.6 Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 5.7 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

6 Vlastnictví díla, nebezpečí škody, pojištění zhotovitele a díla

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

- 6.1 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 6.2 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 6.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

4

Smlouva o dílo č. SŘÍPaR/2024/0027/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část: oprava elektroinstalace a slaboproudých rozvodů“.

Amu. 16

tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 6.4 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.6 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobené vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - e) vzniklé na věcech provozovatele budov,
 - f) způsobené objednateli.
- 6.7 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 1.000.000 Kč.
- 6.8 Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.
- 6.9 Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

7 Platební podmínky

- 7.1 Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.
- 7.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. 1 této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
- 7.3 Cena za dílo bude hrazena formou tří dílčích faktur. První faktura bude vystavena zhotovitelem za práce realizované do konce listopadu 2024, druhá faktura po předání obřadní síně a místnosti pro hudbu a třetí faktura bude vystavena po ukončení celého díla v roce 2025. Daňové doklady budou vystaveny na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatелеm, který bude přílohou faktur.
- 7.4 Po odsouhlasení prací objednatелеm vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad) nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací a předá jí nejpozději do 15. dne daného měsíce.
- 7.5 Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.
- 7.6 Faktura má splatnost **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 7.7 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu

5

Smlouva o dílo č. SŘÚPaR/2024/0027/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část: oprava elektroinstalace a slaboproudých rozvodů“.

Arant. Aul

před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakture vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

- 7.8 Vráť-II objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
- 7.9 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

8 Staveniště

- 8.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.
- 8.2 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 8.4 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.

9 Jakost díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.
- 9.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 9.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené v cenové nabídce a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- 9.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v cenové nabídce, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- 9.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

10 Provádění díla

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 10.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky, cenové nabídky, platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění

Aut. K

díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.

- 10.3 Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- 10.4 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- 10.5 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- 10.6 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.7 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.8 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- 10.9 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících za zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.

11 Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 166 zákona č.283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.).
- 11.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
- 11.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
- 11.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním

textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

- 11.5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.
- 11.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě

12 Předání díla

- 12.1 Objednatel má právo ne zahájit řízení, resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
- 12.2 Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla
- 12.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.
- 12.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
- označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - datum a místo sepsání zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - náklady za provedení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo.
- 12.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
- 12.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- 12.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
- 12.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejich příloh. Zhotovitel je povinen odstranit

8

Smlouva o dílo č. SŘÚPaR/2024/0027/SD

„Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce (obřadní síň, místnost pro hudbu a chodba ve 2. NP) – část: oprava elektroinstalace a slaboproudých rozvodů“.

Aut. 16

nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

13 Záruční podmínky a odpovědnost za vady díla

- 13.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 13.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).
- 13.3 Záruční podmínky:
- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
 - b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
 - c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
 - d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
 - e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
 - f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace, resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
 - g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
 - h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu, než je stanoveno.
 - i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 13.4 Objednatel má právo odstranit vady, závady a nedodělky sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním těchto nedostatků v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a odmítne tyto nedostatky odstranit. Smluvní pokuta dle čl. 14.3 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vad třetí osobou.

14 Smluvní pokuty

- 14.1 V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.2 V případě, že zhotovitel nesplní termín předání dokončeného díla v souladu s čl. 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne předání dokončeného díla.
- 14.3 V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění. V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, nebo vad uplatněných objednatelem v průběhu záruční doby dle čl. 13.2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- 14.4 Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 500,00 Kč za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.
- 14.5 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s čl. 12.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- 14.6 Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- 14.7 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 14.8 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.
- 14.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 14.10 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 14.11 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 14.12 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

15 Bezpečnost a ochrana na staveništi a požární ochrana

- 15.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- 15.2 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- 15.3 Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

16 Životní prostředí a odpadové hospodářství

- 16.1 Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- 16.2 Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- 16.3 Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

17 Závěrečná ujednání

- 17.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 17.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 17.3 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
- 17.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 17.5 V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- 17.6 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 17.7 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 17.8 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným

- 17.9 nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.10 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 17.11 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 17.12 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 17.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 17.14 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénka dne 25.07.2024 usnesením č. 748/35/24.

Přílohy:

č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.03.2024,

č. 2: Jednoduchá dokumentace - elektroinstalace

Ve Studénce, dne 14. 8. 2024

Ve STUDÉNCE, dne 22. 8. 2024



ALARM E+M spol. s r.o.

Daroňova 37, 742 13 **STUDÉNKA**

tel.: 556 400 105 ③

IČO: 49611569 DIČ: CZ49611569

za zhotovitele

NABÍDKA
Elektroinstalace – vstupní haly 1. NP a
2. NP + obřadní síň a místnost pro hudbu

záměr: Obnova interiéru Nového zámku ve Studénce
(přístupový koridor 1. a 2. NP + obřadní síň)

Identifikační údaje:

Zadavatel:

název: město Studénka
sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
osoba oprávněna jednat: Libor Slavík, starosta

Uchazeč:

název: **ALARM E+M spol. s r.o.**
sídlo: Daroňova 37, 742 13 Studénka
IČ: 49611569
DIČ: CZ49611569
zastoupěna: Marcel Pavlík
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č. ú: 71909764/0600
tel: +420 608 739 968

Předpokládaný termín realizace: 01.11.2024 – 30.06.2025

Nabídková cena:

<i>Nabídková cena díla (Kč bez DPH)</i>	<i>DPH</i>	<i>Nabídková cena díla (Kč včetně DPH)</i>
530.097,00	111.321,00	641.418,00

Osoba oprávněna jednat jménem uchazeče: Marcel Pavlík

Dne 26.03.2024

ALARM E+M spol. s r.o.
Daroňova 37, 742 13 STUDÉNKA
tel: 556 400 105
IČO: 49611569

Podpis oprávněné osoby:

Ant. Pavlík

Aut. K.

KRYCÍ LIST									
Objekt :	Název objektu :	Nový zámeček ve Studénce			JKSO :				
Stavba :	Název stavby :	Rekonstrukce vstupních hal a obřadní síně			SKP :				
Projektant :				Počet měřících jednotek :			0		
Objednatel :				Náklady na MJ :			0		
Počet listů :				Zakázkové číslo :					
Zpracovatel rozpočtu:				Zhotovitel :					
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY									
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy				Vedlejší rozpočtové náklady					
Z	Dodávka celkem	182 698,00	Ztúžené výrobní podmínky						0,00
R	Montáž celkem	206 140,00	Přidružené prac.výkony						11 804,50
N	HSV celkem	0,00	Drobný materiál						13 141,65
	PSV celkem	0,00	Mimostaveništní doprava						0,00
ZRN celkem		388 838,00	Zařízení staveniště						0,00
	Výchozí revize	34 400,00	Provoz investora						0,00
	HZS	67 200,00	Kompletační činnost (IČD)						0,00
RN II.a III.hlavy		490 438,00	Rezerva rozpočtu						14 713,14
ZRN+VRN+HZS		630 097,29	VRN celkem						39 659,29
Vypracoval	Za zhotovitele				Za objednatele				
Datum :	Jméno :				Jméno :				
25.03.2024	Datum :				Datum :				
	Podpis:				Podpis :				
Základ pro DPH									530 097,00 Kč
DPH									111 321,00 Kč
Základ pro DPH									0,00 Kč
DPH									0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM									641 418,00 Kč

ALARM E+M spol. s r.o.
Daroňova 37, 742 13 STUDÉNKA
tel.: 556 400 105 ③
IČO: 49611569 DIČ: CZ49611569

Met. spol.

Stavba : ELEKTROINSTALACE						
Objekt :						
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ						
Stavební díl		ZRN	HSV	PSV		
Dodávka elektromateriálu		73 893,00	0	0	0	0
Elektromontáže		150 720,00	0	0	0	0
Práce v HZS		14 400,00	0	0	0	0
Výchozí revize		12 000,00	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		251 013,00	0	0	0	0
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY						
Název VRN		Kč	%	Základna		Kč
Ztižené výrobní podmínky		0	0,0	251 013,00		0,00
Přidružené prac.výkony		0	5,0	150 720,00		7 536,00
Drobný materiál		0	5,0	73 893,00		3 694,65
Mimostaveništní doprava		0	0,0	251 013,00		0,00
Zařízení staveniště		0	0,0	251 013,00		0,00
Provoz investora		0	0,0	251 013,00		0,00
Kompletační činnost (IČD)		0	0,0	251 013,00		0,00
Rezerva rozpočtu		0	3,0	251 013,00		7 530,39
CELKEM VRN				251 013,00		18 761,04

Stavba :		ELEKTROINSTALACE							
Objekt :									
P.č.	Číslo položky	Název položky							
Díl:		Dodávka elektromateriálu			množství	MJ	cena / MJ	celkem (Kč)	
		Krabice 68			50 ks		6	300	
		WAGO 222-415			60 ks		10	600	
		Vypínač č.1 keramický			7 ks		1230	8610	
		Vypínač č.5 keramický			5 ks		1250	6250	
		Zásuvka keramická vestavná 1*230V/16A			21 ks		998	20958	
		Instalační krabice keramická			6 ks		420	2520	
		Kabel CYKY-J 3*1,5			250 m		13.5	3375	
		Kabel CYKY-O 3*1,5			160 m		13.5	2160	
		Kabel CYKY-J 3* 2.5			350 m		26	9100	
		Kabel CYKY-J 5*1,5			120 m		28	3360	
		Kabel CYKY-J 5* 2,5			250 m		47	11750	
		Kabel nehořlavý 1-CXKH-R(j) 5*1,5			50 m		49	2450	
		LED nouzové svítidlo 1h			2 ks		1230	2460	
Celkem za		Dodávka elektromateriálu						73893	
Díl:		Elektromontáže							
210		Krabice přístrojová bez zapojení			50 ks		80	4000	
210		Krabice odbočná včetně zapojení			5 ks		120	600	
210		Spínač jednopólový - řazení 1			7 ks		180	1260	
210		Spínač - řazení 5			5 ks		210	1050	
210		Domovní zásuvka položapuštěná 16A 230V			21 ks		220	4620	
210		CYKY-CYKYm 750V do 3*1,5 / 5*1,5 volně uložený			580 m		60	34800	
210		CYKY-CYKYm 750V do 3*2,5 / 5*2,5 volně uložený			710 m		65	46150	
210		Ukončení vodičů do 2,5 mm2			230 ks		8	1840	
210		Svítidla žárovková demontáž, montáž			18 ks		850	15300	
		Svítidla žárovková montáž			2 ks		450	900	
210		Výsek rýhy stěna - omítka š30mm			270 m		120	32400	
210		Výsek zdi cihla 100*100*50			30 m		260	7800	
Celkem za		Elektromontáže						150720	
Díl:		Práce v HZS							
		Úprava přípojného místa - rozvaděče RP			8 hod		600	4800	
		Kompletace a oživení			16 hod		600	9600	
Celkem za		Práce v HZS						14400	
Díl:		Výchozí revize							
		Výchozí revize							
Celkem za		Výchozí revize			15 hod		800	12000	
								12000	

251 013,00

Aut. kul

Stavba :		ROZVADĚČE	
Objekt :			
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ			
Stavební díl	ZRN	HSV	PSV
Dodávka elektromateriálu	80 135,00	0	0
Elektromontáže	29 950,00	0	0
Práce v HZS	14 400,00	0	0
Výchozí revize	12 800,00	0	0
CELKEM OBJEKT	137 285,00	0	0
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Název VRN	Kč	%	Základna
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	137 285,00
Přidružené prac.výkony	0	10,0	29 950,00
Pomocný materiál	0	10,0	80 135,00
Mimostaveništní doprava	0	0,0	137 285,00
Zařízení staveniště	0	0,0	137 285,00
Provoz investora	0	0,0	137 285,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	137 285,00
Rezerva rozpočtu	0	3,0	137 285,00
CELKEM VRN			15 127,05

Stavba :	ROZVADĚČE								
Objekt :									
P.č.	Číslo položky	Název položky		množství	MJ	cena / MJ	celkem (Kč)		
Díl:	Dodávka elektromateriálu								
	RP1, RP2, RP4								
		Konstrukce rozvaděče instalační		3 ks		4 200	12600		
		Silový kabel 1-YY 1x35		20 m		145	2900		
		Vypínac 3-pólový 800A		3 ks		860	2580		
		Svodič přepětí COMBTEC BC TNS 275/12,5		3 ks		6 450	19350		
		Jistič 10kA, B10A, 1pólový		6 ks		145	870		
		Jistič 10kA, B16A 1pólový		10 ks		155	1550		
		Jistič 10kA, B 16A 3pólový		6 ks		460	2760		
		Stykač 25A 4póly		6 ks		630	3780		
		Jistič s proudovým chráničem B10-03/AC		10 ks		890	8900		
		Jistič s proudovým chráničem B16-003/AC		10 ks		1 060	10600		
		Svorka WK2,5		105 ks		11	1155		
		Zdroj pro nouzové osvětlení 300W		1 ks		2 650	2650		
		Akumulátor gelový 12V 100Ah		1 ks		3 860	3860		
		Obvod pro ovládání nouzového osvětlení		1 ks		6 580	6580		
Celkem za	Dodávka elektromateriálu						80135		
Díl:	Elektromontáže								
	RP1, RP2, RP4								
		Rozvaděč úprava		3 ks		2300	6900		
		Připojka jednožilovým vodičem Cu		20 m		60	1200		
		Jistič jednopólový a trojpólový		58 ks		250	14500		
		Svorky a svorkovnice zapojené		105 ks		50	5250		
		Zdroj a ovládání nouzového osvětlení		1 x		2100	2100		
Celkem za	Elektromontáže						29950		
Díl:	Práce v HZS								
		Kompletace rozvaděčů		24 hod		600	14400		
Celkem za	Práce v HZS						14400		
Díl:	Výchozí revize								
		Výchozí revize		16 hod		800	12800		
Celkem za	Výchozí revize						12800		

137 285,00

Nov. KL

Stavba :	SLABOPROUD				
Objekt :					
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ					
Stavební díl	ZRN	HSV	PSV		
Dodávka elektromateriálu	28 670,00	0	0	0	0
Elektromontáže	25 470,00	0	0	0	0
Práce v HZS	38 400,00	0	0	0	0
Výchozí revize	9 600,00	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	102 140,00	0	0	0	0
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Název VRN	Kč	%	Základna		Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	102 140,00		0,00
Přidružené prac.výkony	0	5,0	25 470,00		1 273,50
Drobný materiál	0	5,0	28 670,00		1 433,50
Mimostaveništní doprava	0	0,0	102 140,00		0,00
Zařízení staveniště	0	0,0	102 140,00		0,00
Provoz investora	0	0,0	102 140,00		0,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	102 140,00		0,00
Rezerva rozpočtu	0	3,0	102 140,00		3 064,20
CELKEM VRN					5 771,20

Aut. 24

Stavba :		SLABOPROUD							
Objekt :									
P.č.	Číslo pol.	Název položky		množství	MJ	cena / MJ	celkem (Kč)		
Díl:		Dodávka elektromateriálu							
		Krabice přístrojová KU 68		4 ks		6	24		
		Zásuvka CAT5E, UTP, 2x Keystone RJ45 keramická		4 ks		1250	5000		
		Kabe: DATA COM UTP drát cat.6		480 m		16	7680		
		Patch panel 19", 24 port Cat.6 UTP, 1U, kompl.		1 ks		2340	2340		
		Napájecí panel 19", 8x230V, přep.ochrana		1 ks		750	750		
		Vyvazovací panel 19", 1U		1 ks		680	680		
		Police 19", 450mm, 1U		1 ks		640	640		
		Patch Cord Cat.6 1m		8 ks		82	656		
		pomocný materiál		1 x		200	200		
		Kabe: Jablotron C3		110 m		10	1100		
		Hlásič požáru JA110ST		6 ks		1260	7560		
		Hlásič pohybu JA110P		3 ks		680	2040		
Celkem za		Dodávka elektromateriálu					28670		
Díl:		Elektromontáže							
210		Krabice přístrojová bez zapojení		4 ks		45	180		
210		Ukončení kabelů datových do 12x1 nebo 1.5		16 ks		10	160		
220		Montáž a zapojení zásuvky DATA/TEL pod omítku		4 ks		110	440		
		Montáž čidel		9 ks					
220		Kabe: datový do 7mm		590 m		30	17700		
210		Výsek rýhy stěna - omítka š30mm		70 m		80	5600		
220		Patch panel 19", 24 port Cat.6 UTP, 1U, kompl.		1 ks		650	650		
210		Vyvazovací panel 19", 1U		1 ks		130	130		
210		Police 19", 450mm, 1U		1 ks		130	130		
		Napájecí panel 19", 8x230V, přep.ochrana		1 ks		320	320		
		Patch Cord Cat.6 1m		8 ks		20	160		
Celkem za		Elektromontáže					25470		
Díl:		Práce v HZS							
		Kompletace a oživení		64 hod		600,00	38400		
Celkem za		Práce v HZS					38400		
Díl:		Výchozí revize							
		Výchozí revize		12 hod		800,00	9600		
Celkem za		Výchozí revize					9600		

102 140,00

Elektroinstalace

Rozsah :

Rekonstrukce elektroinstalace v objektu Nového zámku ve Studénce bude provedena pouze v prostorách, které jsou předmětem restaurátorského záměru.

Základní technické údaje:

Napěťová soustava: stávající : 3PEN, 50Hz, 400/230V, TN-C
nová: 3NPE, 50Hz, 400/230V, TN-C-S

Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

a) živých částí

- izolací živých částí
- krytem nebo přepážkami

b) neživých částí

- základní: samočinným odpojením od zdroje v sítích TN
- zvýšená: proudovým chráničem
doplňujícím pospojováním
hlavní pospojování

Proudové chrániče:

Při rekonstrukce V elektroinstalaci objektu budou použity proudové chrániče a proudové chrániče s nadproudovou ochranou s citlivostí 30mA pro zásuvkové a světelné obvody dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-7-701 ed.2

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-3: stávající, využití objektu se nemění

Popis provedení :

Rekonstrukce elektroinstalace v objektu Nového zámku ve Studénce bude provedena pouze v prostorách, které jsou předmětem restaurátorského záměru.

Stávající rozvaděče nn, oceloplechové, zapuštěné do zdiva, v krytí IP 20 v dotčených prostorách zůstanou zachované včetně jejich napojení z hlavního rozvaděče „HR“ umístěného v rozvodně nn v 1. NP pod schodištěm. Při rekonstrukci elektroinstalace se nepředpokládá se navýšení instalovaného příkonu.

V prostorách dotčených restaurátorským záměrem bude proveden kompletně nový rozvod. Nový rozvod se napojí ze stávajících rozvaděčů z nejbližšího místa, stávající rozvaděče se nově vyzbrojí. Nové rozvody bude provedeny kabely CYKY/ CYKYLo uloženými většinou pod omítkou, pouze v 2. NP prostorách obřadní síně bude část rozvodů, např. rozvody pro silové a datové zásuvky, el. topidla uložena v chráničkách v podlaze pod restaurovanými parketami.

Při rekonstrukci elektroinstalace se předpokládá, že osvětlení v řešených prostorách zůstane zachované, budou použity stávající stropní i nástěnná svítidla. Rovněž vytápění, které je zajištěno prostřednictvím akumulčních kamen, zůstane zatím stávající.

Aut. RL

Všechny prvky pro ovládání el. zařízení - spínače, zásuvky budou v provedení IP 20, zapuštěné do zdiva a keramické. Výška umístění jednotlivých přístrojů se upřesní při realizaci v koordinaci s památkáři.

Elektroinstalace, která již neplní funkci – nefunkční vypínače, zásuvky, bude demontována a bude zajištěno její bezpečné odpojení.

Při rekonstrukci elektroinstalace pouze v prostorách dotčených restaurátorským záměrem bude nutné zajistit i funkčnost stávající elektroinstalace v prostorách nedotčených tímto záměrem.

Po ukončení elektroinstalačních prací budou všechny dotčená místa ve zdech opravena restaurátorkou a bude zpracována výchozí revizní zpráva na rekonstruovanou část elektroinstalace.

Rozvody elektrické zabezpečovací signalizace, kamer zůstanou zachovány pouze před restaurátorskými pracemi budou jednotlivé prvky – čidla, kamery demontovány a po ukončení těchto prací zpětně instalovány.

Zpracoval: Ing. Vladimíra Martiníková,

Ve Studénce dne: 21.03.2024

Přílohy:

Půdorys 1. NP

Půdorys 2. NP

LEGENDA:

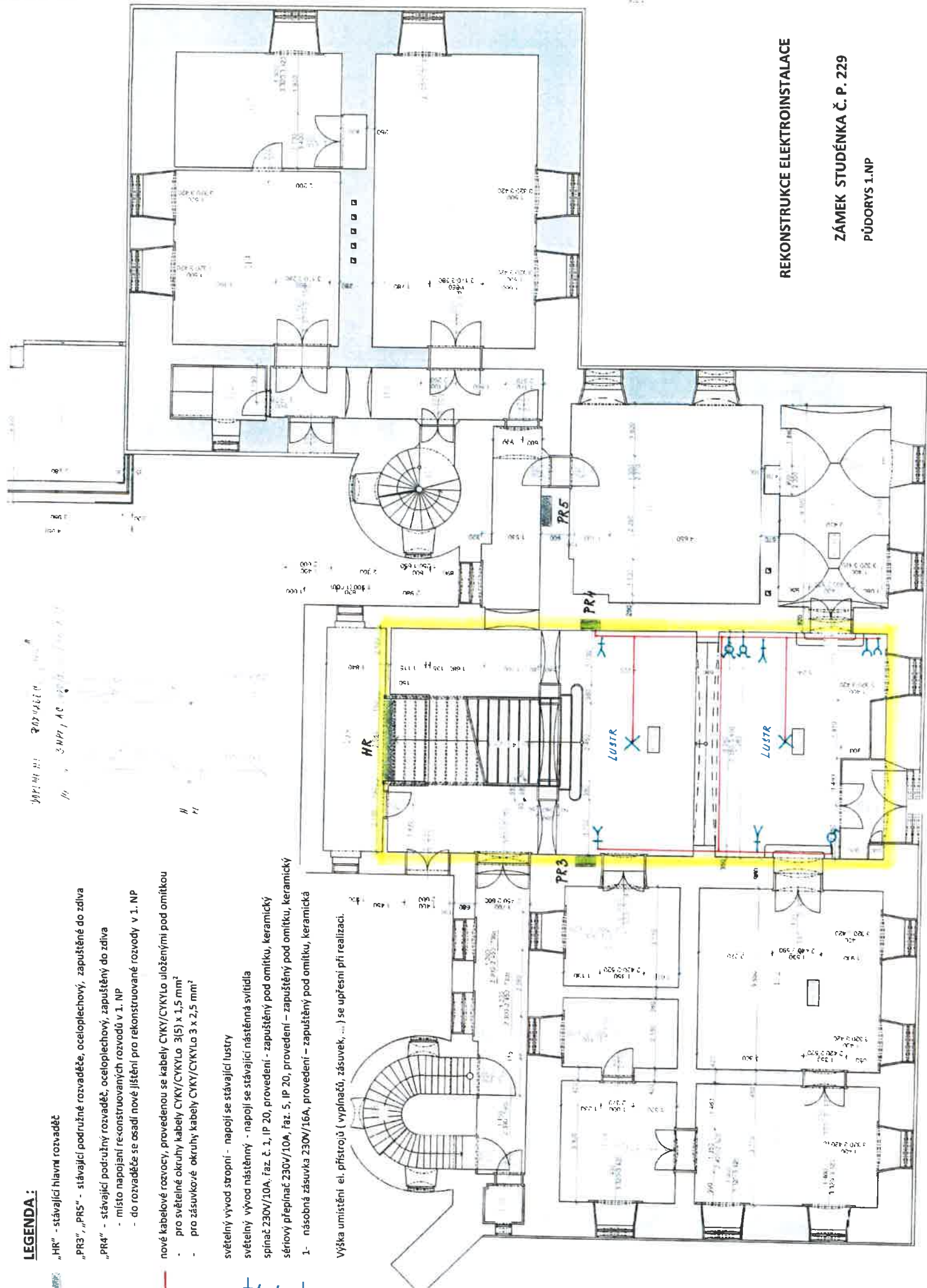
- „HR“ - stávající hlavní rozvaděč
 - „PR3“, „PR5“ - stávající podružné rozvaděče, oceloplechový, zapuštěný do zdiva
 - „PR4“ - stávající podružný rozvaděč, oceloplechový, zapuštěný do zdiva
 - místo napojení rekonstruovaných rozvodů v 1. NP
 - do rozvaděče se osadí nové jističe pro rekonstruované rozvody v 1. NP
- nové kabelové rozvody, provedenou se kabely CYKY/CYKYLo uloženými pod omítkou
- pro světelné okružní kabely CYKY/CYKYLo 3(5) x 1,5 mm²
 - pro zásuvkové okružní kabely CYKY/CYKYLo 3 x 2,5 mm²
- světelný vývod stropní - napojí se stávající lustry
- světelný vývod nástěnný - napojí se stávající nástěnná svítidla
- spínač 230V/10A, faz. č. 1, IP 20, provedení - zapuštěný pod omítkou, keramický
- sériový přepínač 230V/10A, faz. 5, IP 20, provedení - zapuštěný pod omítkou, keramický
- 1- násobná zásuvka 230V/16A, provedení - zapuštěný pod omítkou, keramická

Výška umístění el. přístrojů (vypínačů, zásuvek, ...) se upřesní při realizaci.

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE

ZÁMEK STUDÉNKA Č. P. 229

PŮDORYS 1.NP



Arch. ml

LEGENDA :

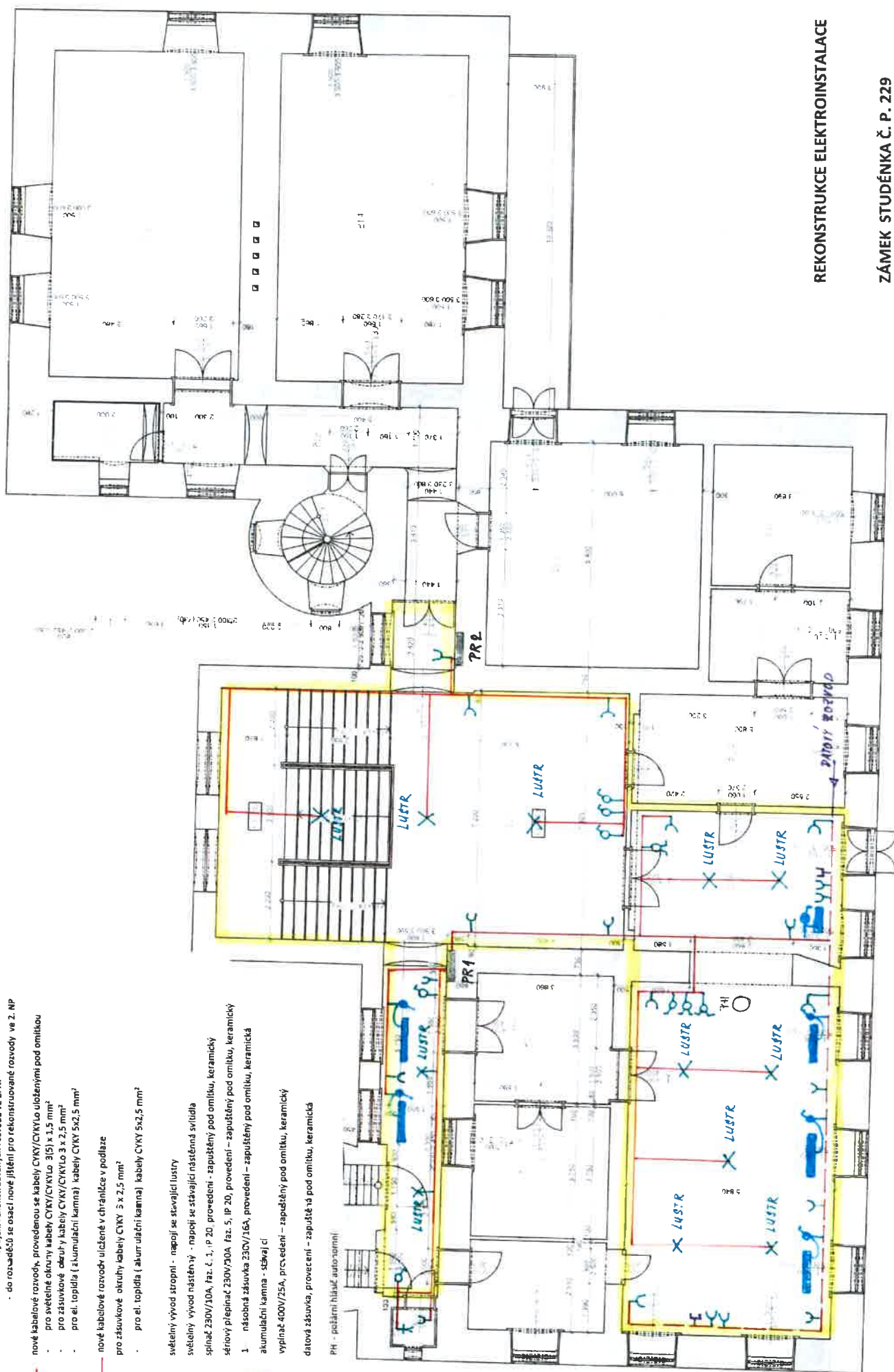
- PR1, PR2 - stávající podružné rozvaděče, oceloplechové, zapuštěné do zdiva
- stávající příkopy do rozvaděčů z hlavního rozvaděče „HR“ umístěného v rozvodně nn v 1.NP
- pod stří editěm - zůstávají stávající
- místo napojení rekonstruovaných rozvodů ve 2. NP
- do rozvaděčů se osadí nové jističe pro rekonstruované rozvody ve 2. NP

- nové kabelové rozvody, provedené se kabely CYKY/CYKYL0 uloženými pod omítkou
- pro světelné okruhy kabely CYKY/CYKYL0 3(5) x 1,5 mm²
- pro zásuvkové okruhy kabely CYKY/CYKYL0 3 x 2,5 mm²
- pro el. topidla (akumulační kamna) kabely CYKY 5x2,5 mm²

- nové kabelové rozvody ulčené v chrániči v podlaže
- pro zásuvkové okruhy kabely CYKY 3 x 2,5 mm²
- pro el. topidla (akumulační kamna) kabely CYKY 5x2,5 mm²

- světelný vývod stropní - napojí se stávající lustry
- světelný vývod nástěnný - napojí se stávající nástěnná svítidla
- spínač 230V/10A, faz. č. 1, IP 20, provedení - zapuštěný pod omítku, keramický
- sériový přepínač 230V/50A faz. 5, IP 20, provedení - zapuštěný pod omítku, keramický
- 1 násobná zásuvka 230V/16A, provedení - zapuštěný pod omítku, keramická
- akumulační kamna - stěvkací
- vypínač 400V/25A, provedení - zapuštěný pod omítku, keramický
- datová zásuvka, provedení - zapuštěná pod omítku, keramická

PH - požární hlásič automatický



REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE

ZÁMEK STUDÉNKA Č. P. 229

PŮDORYS 2.NP