



S00HP005C0GT

Smlouva o dílo
č. MHÚM/2024/0026/SD
„Oprava kamenného kříže na ul. Družstevní ve Studénce“

Objednatel: město Studénka
Sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupeno: **Jiřím Švagerou**, místostarostou, zmocněným k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnici č. SM/11/2023/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a převzetí díla: Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM
556 414 347, 605 290 589, kyjovsky@mesto-studenka.cz
Jana Horáková, referentka odboru MHÚM
556 414 341, 773 765 060, horakova@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: **Ivana Chovancová**
Sídlo: Lubojaty 99, 742 92 Bílovec 5
Zastoupený: **Jaroslavem Chovancem**
IČ: 66929628
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 101619490/0300
Oprávněné osoby: Jaroslav Chovanec
Spojení: 721 669 338

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

Čl. 1
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo **„Oprava kamenného kříže na ul. Družstevní ve Studénce“**. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o cenovou nabídku zhotovitele – **příloha č. 1** a zadávací podmínky ze dne 13.05.2024 - **příloha č. 2**.
2. Rozsah díla jako předmětu smlouvy
Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle cenové nabídky ze dne 26.05.2024 a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

3. Součástí díla jsou dále:
- 3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
 - 3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
 - 3.3 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
 - 3.4 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla
- Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.
- Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

Čl. 2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně v celkové výši 100.000,00 Kč.
4. Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezabavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.
5. Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl. 3 MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

1. Místem plnění pro realizaci díla je:
Kamenný kříž před RD čp. 694 na ul. Družstevní ve Studénce, na pozemku 2313/1, ostatní plocha, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 10001 pro obec Studénka, katastrální území Studénka nad Odrou.
2. Místem plnění pro předání dokladových částí je:
Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, dveře č. 71.

3. Kontaktní osoba provozovatele:
Jana Horáková referentka odboru MHÚM 773 765 060

Čl. 4 DOBA PLNĚNÍ

1. Doba plnění předmětu smlouvy dle čl. 1. je **nejpozději do 31.10.2024**

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací. Pokud venkovní teploty nedovolí realizaci, posune se termín provedení o dobu přerušení.

Čl. 5 CENA DÍLA

1. Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy.
2. Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce (finanční rozvaha návrhu na restaurování), vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.
- Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 1**.
3. Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby dokončení díla.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné provedení předmětu smlouvy dle čl. 1. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. 6. této smlouvy.

5. **CENA DÍLA:**

Celková cena neplátce DPH **85.000,00 Kč**

6. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
- V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- Jestliže zhotovitel v době uzavření této smlouvy nebyl plátcem DPH a v průběhu provádění díla se stane plátcem DPH dodatečně, platí, že cena za dílo již zahrnuje DPH. Zhotovitel je tedy v takovém případě povinen příslušnou část ceny za dílo odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec ceny za dílo.

Čl. 6 PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny.

Čl. 7 VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

1. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
5. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
6. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a. způsobené provozní činností,
 - b. způsobené vadným výrobkem,
 - c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - e. způsobené objednateli.
7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 100.000,00 Kč.
8. Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.
9. Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Čl. 8

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.
2. Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. 1. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
3. Platba bude provedena za celé dílo souhrnně po jeho provedení.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Faktura má splatnost **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatel na vyúčtování úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj. a doručených zhotoviteli činí 15 dnů.
6. Faktura, včetně jejích příloh, bude objednateli předána v jednom vyhotovení.
7. Datem zdanitelného plnění je datum předání díla v příslušném kalendářním roce zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přijímá.
8. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátil-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury.

10. Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Čl. 9 STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
4. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.
5. Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

Čl. 10 JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla.
2. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
5. Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

Čl. 11 PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
3. Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
4. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
5. Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

- Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
 9. Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících za zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
 10. V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v čl. 2.6. této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatel) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.
 11. Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:
 - navrhovanou změnu schválí dozor státní památkové péče
 - změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
 - změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
 - změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

ČI. 12 STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.).
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelům pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
3. Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelům ve sjednané jakosti a v určeném provedení.
6. Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě.

Čl. 13 PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Objednatel má právo nezahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.
4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - datum a místo sepsání zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - náklady za provedení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo
5. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
6. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
8. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

Čl. 14 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **48 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).
3. Záruční podmínky:
 - a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
 - b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.

- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
 - d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
 - e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
 - f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamáce resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
 - g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
 - h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
 - i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
4. Objednatel má právo odstranit vady, závady a nedodělky sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním těchto nedostatků v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a odmítne tyto nedostatky odstranit. Smluvní pokuta dle čl. 15.3. této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vad třetí osobou.

Čl. 15 SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nesplní termín předání dokončeného díla v souladu s čl. 4. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH denně za každý i započatý den prodlení až do dne provedení díla.
3. V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, nebo vad uplatněných objednatelem v průběhu záruční doby dle čl. 14.2. této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
4. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.
5. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. 13.2. nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
6. Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.

9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
13. Splatnost smluvní pokuty nastává 15. dnem po doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé smluvní straně.
14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku ze smluvní pokuty dle tohoto článku proti zhotoviteli, a to i pře dnem splatnosti takové pohledávky.

Čl. 16

BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENÍŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
3. Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

Čl. 17

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

1. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
2. Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

Čl. 18

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

5. V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
6. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a smluvní strany se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- č. 1 Cenová nabídka ze dne 26.05.2024
- č. 2 Zadávací podmínky

Ve Studénce, dne 28.06.2024

V Lubojatech, dne 1.7.2024

za objednatele

za zhotovitele


.....
Jiří Švagera
místostarosta




.....
Ivana Chovancová

Ivana Chovancová
Lubojaty 99, 742 92
IČ: 66929628
tel.: 607 871 258

CENOVÁ NABÍDKA - finanční rozvaha

VZMR – „Oprava kamenného kříže na ul. Družstevní ve Studénce“
(před RD čp. 694)

- Etapa demontáž, rozebrání jednotlivých dílů
a zpětná montáž kříže na střed soklu 21 000,- Kč
- Etapa transfer jednotlivých částí do ateliéru (na dílnu) a zpět 3 000,- Kč
- Etapa čištění a tryskání kříže 14 000,- Kč
- Etapa napuštění proti vodě a mechu 4 000,- Kč
- Etapa oprava mramorového dílu, čepování, armování, kramlování 19 000,- Kč
- Etapa srovnání kříže 8 000,- Kč
- Etapa očištění, případná oprava a připevnění sošky Krista 4 000,- Kč
- Etapa lešení 12 000,- Kč

včetně materiálu, dopravy, práce a režie

Celková cena za opravu bez DPH

25 000,- Kč

DPH 21%

..... Kč

Celková cena za opravu včetně DPH 21% NEJSEM PLÁTCE DPHKč

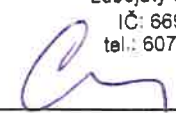
Ivana Chovancová

Lubojaty 99, 742 92

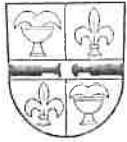
IČ: 66929628

tel.: 607 871 258

Zpracoval dne: 26.5.2024



 razítko, podpis

M Ě S T O S T U D Ě N K A
 městský úřad
 nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Oprava kamenného kříže na ul. Družstevní ve Studénce“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka
 na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
 zastoupené: Jiřím Švagerou, místostarostou
 IČ: 00298441
 DIČ: CZ00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ). Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky je provedení opravy kamenného kříže před rodinným domem čp. 694 na ul. Družstevní ve Studénce, pozemek parc. č. 2313/1, katastrální území Studénka nad Odrou. Dle sdělení MěÚ Bílovec jako věcně a místně příslušného orgánu státní památkové péče uvedený kříž není kulturní památkou, ani národní kulturní památkou. Rovněž se nenachází v památkově chráněném území a je mimo zájem státní památkové péče.

Požadované činnosti:

- demontáž, rozebrání jednotlivých dílů a zpětná montáž kříže na střed soklu,
- transfer jednotlivých částí do ateliéru (na dílnu) a zpět,
- čištění a tryskání kříže,
- napuštění proti vodě a mechu,
- oprava mramorového dílu, čepování, armování, kramlování,
- srovnání kříže,
- očištění, případná oprava a připevnění sošky Krista,
- lešení.

3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito zadávacími podmínkami, prohlídkou předmětného kříže a návrhem smlouvy. Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001361>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3 Místo plnění

Místem plnění je:



- a) Realizace díla – kříž před před rodinným domem čp. 694 na ul. Družstevní ve Studénce, pozemek parc. č. 2313/1, katastrální území Studénka nad Odrou
- b) Předání dokladové části – Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, nám. Republiky 762, Studénka
- 3.4. Předpokládaný termín realizace je:
Termín provedení opravy kamenného kříže: nejpozději do 31.10.2024
- 3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je: 96.700,00 Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zhotovitel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný pro plnění této veřejné zakázky je zhotovitel, který splní:

4.1. profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže zhotovitel:

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách
- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Zpracování kamene“, případně jiné
- předložením dokladu, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. technickou kvalifikaci

Splnění technické kvalifikace prokáže zhotovitel:

- předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených zhotovitelem za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení vč. uvedení ceny a doby jejich realizace s identifikací objednatele, která může potvrdit údaj o tom, zda byly práce provedeny řádně, odborně a v požadovaném rozsahu a kvalitě,
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem jsou práce stejného nebo obdobného charakteru s finančním objemem min. 60.000,00. Kč/1 zakázka.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu.

Kritérium a jeho váhy:

Celková nabídková cena díla vč. DPH váha 100 %

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH-Kč
DPH-Kč
Celková cena včetně DPH-Kč

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

Stejně hodnocené nabídky budou seřazeny dle data a času podání vzestupně.



9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:
„Oprava kamenného kříže na ul. Družstevní ve Studénce“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedeno IČ a adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesionální způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **16.05.2024 v 10:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků u kamenného kříže na ul. Družstevní (před RD čp. 694) ve Studénce.
- 10.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **29.05.2024 ve 14:00** hodin. Opožděně podané nabídky v listinné podobě zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání nabídek se uskuteční dne **29.05.2024 v 15:00** hodin.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 13.05.2024

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

Příloha:

1. Návrh SoD
2. Pořízená fotodokumentace



