

Smlouva o dílo

č. MHÚM/2024/0022/SD

OBJEDNATEL

město Studénka
Sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupené: Jiřím Švagerou, místostarostou, zmocněným k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnici č. SM/11/2023/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČO: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby k jednání ve věcech technických a převzetí díla:
Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM
Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM
Ing. Marie Chovancová, referentka odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, 731 158 060, chovancova@mesto-studenka.cz
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

SPO spol. s r.o.
Sídlo: Panská 395, Studénka, 742 13
Zastoupený: Ing. Růženu Pilchovou Mackovíkovou, jednatelkou
IČO: 41035321
Zapsaný v OR: KS Ostrava, C 1457
DIČ: CZ41035321
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 1500146801/0100
Oprávněné osoby: Ing. Růžena Pilchová Mackovíková, jednatelka
Spojení: r.mackovikova@spo.cz
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**ÚPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ VEDENÍ ZŠ STUDÉNKA 1 – OPAKOVANÉ ZADÁNÍ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejích přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Jde zejména o zadávací podmínky k veřejné zakázce, cenovou nabídku zhotovitele a projektovou dokumentaci „Úprava sociálního zázemí vedení školy, 2.května 500, 742 13 Studénka“, zpracované Ing. Ivo Štegněrem – projekční kancelář, Panská 1000, 742 13 Studénka. (dále jen „PD“).

1.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy:

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle čl. 3.1 zadávacích podmínek ze dne 03.06.2024, cenové nabídky ze dne 06.06.2024, které jsou jako přílohy této smlouvy jejími nedílnými součástmi, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.3 Součástí díla jsou dále:

1.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením

1.3.2 zabezpečení prostor a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště

1.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budovy.

1.3.4 likvidace nevyužitých materiálů a odpadu v souladu s platnou legislativou

1.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla.

1.4 Zhotovitel je povinen při realizaci díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

1.5 Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po dobu účinnosti této smlouvy bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 500.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho vyžádání pojistnou smlouvu dle předchozí věty bez zbytečného odkladu předložit. Nepředložení pojistné smlouvy dle věty první tohoto odstavce je porušením této smlouvy podstatným způsobem.

2.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

2.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadáním objednatele, absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

2.8 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3. MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Místem plnění pro realizaci díla je budova Základní školy Františka kardinála Tomáška – stavba občanského vybavení čp. 500 na ul. 2. května, parc. č. 909 v k. ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka.

Kontaktní osoba provozovatele:

Ing. Marie Chovancová	referentka odboru MHÚM	731 158 060
Bc. Lukáš Kaňuščák	referent odboru MHÚM	775 706 952

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, kancelář č. 75.

4. DOBA PLNĚNÍ

Doba plnění (termín provedení díla) předmětu smlouvy dle článku 1. je od **24.06.2024 do 20.08.2024**.

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací. Pokud klimatické podmínky nedovolí realizaci, posune se termín provedení o dobu přerušení.

5. CENA DÍLA

Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy.

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě. Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl.1. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. 6. této smlouvy.

Cena díla:

Cena bez DPH	363 028 Kč
DPH (21 %)	76 236.. Kč
Cena včetně DPH	439 264 Kč

Příjemce zdanitelného plnění (objednatel) prohlašuje, že ke dni uskutečnění tohoto plnění tj. smluvního plnění od zhotovitele (poskytovatele) dle této smlouvy o dílo, jedná jako osoba povinná daní. V souladu s ustanovením § 92a,

odst. 2 zákona o DPH v aktuálním znění, se proto použije režim přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

Jestliže zhotovitel v době uzavření této smlouvy nebyl plátcem DPH a v průběhu provádění díla se stane plátcem DPH dodatečně, platí, že cena za dílo již zahrnuje DPH. Zhotovitel je tedy v takovém případě povinen příslušnou část ceny za dílo odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec ceny za dílo.

6. PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Při realizaci díla podle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a vše zahrnul do navržené smluvní ceny. Cena za dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět a které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu.

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v čl. 5 této smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

7. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

7.1 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

7.2 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.

7.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

7.4 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

7.5 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

7.6 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a. způsobené provozní činností,
- b. způsobené vadným výrobkem,
- c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- e. vzniklé na věcech provozovatele budov,
- f. způsobené objednateli

7.7 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 500.000,00 Kč.

7.8 Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.

7.9 Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

8.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. 1. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

8.3 Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

8.4 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

8.5 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za plněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

8.6 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.

8.7 Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.

8.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením

nové faktury.

8.9 Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

8.10 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

9. STAVENIŠTĚ

9.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.

9.2 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

9.4 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.

9.5 Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

10. JAKOST DÍLA

10.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

10.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

10.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracována.

10.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.

10.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

11. PROVÁDĚNÍ DÍLA

11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

11.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla.

11.3 Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.

11.4 Realizaci díla se rozumí úplně a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.

11.5 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.

11.6 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.

11.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

11.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

11.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.

11.10 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.

11.11 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. 2.6 této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatel) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.

11.12 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:

- navrhovanou změnu schválí projektant
- změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
- změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
- změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

12. STAVEBNÍ DENÍK

12.1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 166 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů či ustanovení, které tuto vyhlášku v době provádění díla nahradí, ledaže objednatel písemně potvrdí zhotoviteli, že stavební deník či jinou přiměřenou dokumentaci provádění stavby vést nemusí. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.)

12.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

12.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

12.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

12.5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

12.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě.

13. PŘEDÁNÍ DÍLA

13.1 Objednatel má právo ne zahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

13.2 Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla.

13.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za provedené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.

13.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat :

- označení díla
- označení objednatele a zhotovitele díla
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- seznam převzaté dokumentace
- náklady za provedení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky na dílo.

13.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, testech a dokumentací podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.

13.6 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

13.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.

13.8 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

14. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

14.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům objednatele a parametrům uvedeným v cenové nabídce zhotovitele, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

14.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60** měsíců od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).

14.3 Záruční podmínky:

a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.

- b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat, je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
- e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- j) Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle článku 14.2. Tato záruční doba začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady.

14.4 Objednatel má právo odstranit vady, závady a nedodělky sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním těchto nedostatků v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a odmítne tyto nedostatky odstranit. Smluvní pokuta dle čl. 14.3 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vad třetí osobou.

15. SMLUVNÍ POKUTY

- 15.1 V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.2 V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla zahrnující jeho dokončení a předání v souladu s čl. 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do dne provedení díla (předání dokončeného díla).
- 15.3 V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků v průběhu záruční doby dle čl. 14 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- 15.4 Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení až do dne předání staveniště zpět objednateli.
- 15.5 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. 13.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- 15.6 Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- 15.7 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 15.8 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.
- 15.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 15.10 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 15.11 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 15.12 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

16. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- 16.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- 16.2 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.

16.3 Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

17. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOPODÁŘSTVÍ

17.1 Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé při jeho činnosti. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.

17.2 Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.

17.3 Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

18.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

18.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

18.3 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku.

18.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

18.5 V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.

18.6 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

18.7 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

18.8 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

18.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

18.10 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č.500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.

18.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

18.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy:

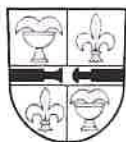
Zadávací podmínky ze dne 03.06.2024

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 06.06.2024

Ve Studénce, dne 21.6.2024

Ve Studénce, dne 21.6.2024





M Ě S T O S T U D Ě N K A

městský úřad

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„ÚPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ VEDENÍ ZŠ STUDÉNKA 1 – OPAKOVANÉ ZADÁNÍ“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Jiřím Švagerou, místostarostou
IČO: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti). Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky v maximální možné míře postupoval sociálně odpovědně (legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet), environmentálně odpovědně a v maximální míře do plnění veřejné zakázky zapojoval inovace, tzn., aby dodržoval zásady uvedené v § 6 odst. 4 zákona. Dodržování těchto zásad při plnění veřejné zakázky dodavatel v nabídce prokáže čestným prohlášením. *(Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí zadávací dokumentace).*

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „ÚPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ VEDENÍ ZŠ STUDÉNKA 1 – OPAKOVANÉ ZADÁNÍ“ je provedení stavebních prací spojených se stavební úpravou dokončené stavby v 1.NP v prostorách přístavby školní jídelny, kde se nacházejí kanceláře vedení školy, včetně výměny ležaté kanalizace a rozvodů vody v suterénu v budově Základní školy Františka kardinála Tomáška – stavba občanského vybavení čp. 500 na ul. 2. května, parc. č. 909 v k. ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka, dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „Úprava sociálního zázemí vedení školy, 2.května 500, 742 13 Studénka“, zpracované Ing. Ivo Štegnér – projekční kancelář, Panská 1000, 742 13 Studénka .

Popis objektu:

Stávající objekt je patrový, podsklepený, se dvěma přístavbami (tělocvičnou a školní jídelnou, ve které se nachází kanceláře vedení školy). Stávající stavba je zděná a přístavby jsou provedeny z podélného ŽB konstrukčního systému a lehkých příček z cihel CDM 125mm na maltu vápenocementovou, které slouží jako doplňkové zdivo. Stropy jsou SPIRROL. Stávající konstrukce střechy je soustavy polovalbové, krov je opatřený ochrannými nátěry proti působení dřevokazných hub, plísní a škůdců. Okna jsou plastová s izol. dvojsklem 5komorová s mikroventilací $U=0,97$ W/mK.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

Vybourání části příčky kabinky WC, ze které stavební úpravou vznikne kuchyňský kout, jenž bude součástí prostor vedení školy. Stavební úprava spočívá v posunutí dveří v příčce mezi ředitelnu a místností zástupce ředitele. Stávající obklad a dlažba bude odstraněna. V prostorách dojde k instalaci nového rozvodu studené a teplé vody včetně cirkulace. Přívod vody bude ze suterénu, kde dojde taky k částečné výměně potrubí. V sociálním zázemí a kuchyňce bude provedena výměna kanalizace svedena do kanalizační stoupačky ze suterénu, kde dojde i k výměně ležaté kanalizace svedené do kontrolní šachty v rozsahu dle výkresové dokumentace.

Při těchto úpravách bude opraveno i sociální zázemí pro personál. Obklady budou keramické ve světlém odstínu do výšky 1,5 až 2,0m. Odvětrání sociálního zázemí zůstane zachováno beze změn.

Stávající dveře do spisovny budou zazděny a proveden nový dveřní otvor v příčce z místností zástupce ředitele, kde budou osazeny posuvné dveře. V suterénu dojde k vyřezání drážky v podlaze a vysekání betonu k uložení nové ležaté kanalizace včetně zpětného zabetonování podlahy.

Do stávajícího konstrukčního systému a do nosných částí stavby nebude zasahováno.

Organizace výstavby

= maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Dle zákona č. 541/2020 sb. o odpadech v platném znění se odpady vzniklé při stavě i dále při jejím užívání se budou třídit na recyklovatelné a nerecyklovatelné. Recyklovatelné budou předávány k dalšímu využití do nejbližší provozovny Sběrných surovin, nerecyklovatelné budou ukládány do nádob k tomu zvlášť určených a likvidovány specializovanou firmou.

Odpady vzniklé při provádění stavebních prací:

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie	Přepokládané množství [t]
15 01 04	kovové obaly znečištěné (barvami)	O/N	0,001
17 01 01	Beton	O	0,1
17 01 02	Cihly	O	1,3
17 02 01	Dřevo	O	0,05
17 02 03	Plast	O	0,01
17 04 05	železo a ocel	O	0,03
17 04 07	směs kovů	O	0,05
17 04 11	Kabely	O	0,1
17 05 04	zemina a kameny	O	0,4
17 09 04	stavební a demoliční odpady	O	0,5

= ochrana životního prostředí při výstavbě

Budou používány pouze provozuschopné mechanizační prostředky, ze kterých neukapávají pohonné a jiné hmoty, které by mohly poškodit zeminu.

= zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby budou dodrženy předepsané technologické postupy prací udané výrobcem, vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a následující předpisy a rovněž platné ČSN, ČSN EN a souvisejících ustanovení zákonů. Při všech pracích musí být dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy a platné ČSN. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady. Všichni pracující musí být před započítím prací prokazatelně poučeni o bezpečnosti práce.

Na požární bezpečnostní řešení má škola vypracovánu autorizovaným požárním technikem samostatnou technickou zprávu.

Veškeré změny při realizaci budou konzultovány s projektantem.

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001366>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – v části budovy Základní školy Františka kardinála Tomáška – stavba občanského vybavení čp. 500 na ul. 2. května, parc. č. 909 v k. ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, odbor MHÚM, dveře č. 75.

3.4. Předpokládaný termín realizace: od 24.06.2024 nejpozději do 20.08.2024.

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky 350.000,00 Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesionální způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb a jejich odstraňování“.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace v oboru, atest pro svařování příslušných materiálů...) obdobně, jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru, s finančním objemem min. 300.000,00. Kč/1 zakázku.

V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii, kterou vloží do elektronického systému.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečně informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Nejnižší nabídková cena - váha 100 %

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena díla bez DPH	Kč
DPH (21%) PDP	Kč
Cena díla včetně DPH	Kč

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi položkovým rozpočtem (výkazem výměr) a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny (celkové ceny bez DPH) bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Stejně hodnocené nabídky budou seřazeny dle data a času podání vzestupně.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu Návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci atp.), pod názvem veřejné zakázky: „**ÚPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ VEDENÍ ŽS STUDĚNKA 1 – OPAKOVANÉ ZADÁNÍ**“ musí být podána **pouze elektronicky** dle § 103 odst. 1, písm. c) Zákona o zadávání veřejných zakázek pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>)

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky (vzor je součástí přílohy zadávací dokumentace)

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo (doplněný)
- 9.2. Stanovení ceny díla – oceněný výkaz výměr (vyplněný slepý rozpočet).
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesionální způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

(lze využít vzor „seznam zakázek“, který je součástí přílohy zadávací dokumentace)

Čestné prohlášení *(lze využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace)*

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **06.06.2024 v 08:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před hlavním vchodem budovy Základní školy Františka kardinála Tomáška na ul. 2. května čp. 500 ve Studénce.
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **14.06.2024 do 09:00** hodin pouze pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>).

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.4. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 03.06.2024

„otisk razítka“

Jméno a příjmení:

Ing. Milan Kyjovský

Funkce:

vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sborovna

Objekt:

01 - rozpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

06.06.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SPO spol. s.r.o. , Panská 395 , 742 13 Studénka

IČ:

41035321

DIČ:

CZ 41035321

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

363 028,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	363 028,00	21,00%	76 236,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

439 264,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sborovna

Objekt:

01 - rozpočet

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SPO spol. s.r.o. , Panská 395 , 742 13 Studénka

Datum:

06.06.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	363 028,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	122 112,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 836,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 186,10
997 - Přesun sutě	40 969,90
998 - Přesun hmot	30 306,00
PSV - Práce a dodávky PSV	5 814,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	231 380,60
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 994,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	56 879,40
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	13 760,60
751 - Vzduchotechnika	10 000,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 600,00
766 - Konstrukce truhlářské	2 028,00
767 - Konstrukce zámečnické	64 372,50
771 - Podlahy z dlaždic	1 628,80
781 - Dokončovací práce - obklady	13 154,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 615,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 286,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 061,20
VRN3 - Zařízení staveniště	9 534,90
VRN7 - Provozní vlivy	3 534,90
	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

stavba: Sborovna
 objekt: 01 - rozpočet

místo: SPO spol. s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Datum: 06.06.2024

Projektant:
 Zpracovatel:

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Účty soupisu celkem							363 028,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				122 112,50	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	317144119.R00	Překlad RZP 2/10	kus	1,000	750,00	750,00	
2	K	340271035	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m tvárnici pórobetonovými tl 125 mm	m2	3,280	941,00	3 086,50	CS ÚRS 2024 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	24,815	69,50	1 724,60	CS ÚRS 2024 01
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,300	560,00	168,00	CS ÚRS 2024 01
	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	6,560	279,00	1 830,20	CS ÚRS 2024 01
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	24,815	365,00	9 057,50	CS ÚRS 2024 01
7	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000	1 900,00	7 600,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	20,000	22,00	440,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	27,100	220,00	5 962,00	CS ÚRS 2024 01
0	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,826	6 300,00	5 203,80	CS ÚRS 2024 01
1	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
2	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 01
3	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	58,046	64,00	3 714,90	CS ÚRS 2024 01
5	K	952901111	Vyčištění budov bytově a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	145,00	2 900,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	11,200	149,00	1 668,80	CS ÚRS 2024 01
	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,150	390,00	2 398,50	CS ÚRS 2024 01
8	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,890	180,00	340,20	CS ÚRS 2024 01
9	K	972054341.R00	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách s odstraněním podlah a násypů	kus	6,000	529,00	3 174,00	
20	K	974029664	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,500	600,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
21	K	974032132	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnici hl do 50 mm š 70 mm	m	3,000	88,00	264,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	974042575	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 200 mm	m	20,650	700,00	14 455,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m	41,300	210,00	8 673,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	24,815	100,00	2 481,50	CS ÚRS 2024 01
D	997		Přesun sutě					
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,025	995,00	8 979,90	CS ÚRS 2024 01
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,025	295,00	2 662,40	CS ÚRS 2024 01
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	126,350	12,00	1 516,20	CS ÚRS 2024 01
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	9,025	1 900,00	17 147,50	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot					
29	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	3,420	1 700,00	5 814,00	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
							231 380,60	
							15 994,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	PČ	Typ
30	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	3,000	421,00	1 263,00	CS ÚRS 2024 01	72	M 1307
31	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	8,650	550,00	4 757,50	CS ÚRS 2024 01		D 771
32	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	9,000	620,00	5 580,00	CS ÚRS 2024 01	73	K 7711
33	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	4,500	800,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01	74	K 7711
34	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2024 01		
35	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01	75	K 7715
36	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	159,400	0,90	143,50	CS ÚRS 2024 01	76	M 5976
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod								56 879,40		
37	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	45,000	93,00	4 185,00	CS ÚRS 2024 01	77	K 7715
38	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	8,050	375,00	3 018,80	CS ÚRS 2024 01	78	K 9987
39	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	23,100	455,00	10 510,50	CS ÚRS 2024 01		D 781
40	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	45,000	650,00	29 250,00	CS ÚRS 2024 01	30	K 7811
41	K	722182019.R00	Kotvící materiál pro zavěšení potrubí	m	45,000	100,00	4 500,00		31	K 7811
42	K	722190401.R00	Napojení na stáv. potrubí	kus	6,000	247,00	1 482,00		32	K 7814
43	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4"	kus	11,000	230,00	2 530,00	CS ÚRS 2024 01	33	K 7814
44	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2024 01	34	M 5976
45	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	2,000	391,00	782,00	CS ÚRS 2024 01		
46	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	565,680	0,55	311,10	CS ÚRS 2024 01		K 7814
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty								13 760,60		
47	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 01	35	M 2834
48	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01	36	M 2834
49	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2024 01	37	K 7814
50	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2024 01	38	K 7814
51	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	280,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 01	39	K 9987
52	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01		D 783
53	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	137,400	0,15	20,60	CS ÚRS 2024 01	40	K 7833
D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace								10 000,00		
54	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01	41	K 7833
D 751 Vzduchotechnika								3 600,00		
55	K	751111052.R00	Ventilátor podhledový, stěnová mřížka, potrubí, vč. vyřezání a vysekání otvorů	kus	1,000	3 600,00	3 600,00		42	K 7833
D 763 Konstrukce suché výstavby								2 028,00		
56	K	763121426	SDK stěna přesazena tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	1,500	1 300,00	1 950,00	CS ÚRS 2024 01	43	K 7833
57	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	19,500	4,00	78,00	CS ÚRS 2024 01	44	K 7833
D 766 Konstrukce truhlářské								64 372,50		
58	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových s do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01	45	K 784
59	M	61162084	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	4 300,00	4 300,00	CS ÚRS 2024 01	46	K 7841
60	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 300,00	4 300,00	CS ÚRS 2024 01	47	K 7842
61	K	766660351	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí v do 2,5 m a s do 800 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01		D VRN
62	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01		D VRN
63	M	61182351	kování na stěnu do garnyže pro posuvné dveře š 60,70,80,90mm	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2024 01	48	K 0300
64	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01		D VRN
65	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2024 01	49	K 0711
66	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01		
67	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2024 01		
68	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	34,00	136,00	CS ÚRS 2024 01		
69	K	766811119.R00	Kuchyňská linka dl. 2,5m vč. dřezu a vod. baterie, spodní a vrchní skříňky	kus	1,000	34 000,00	34 000,00			
70	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	641,160	0,40	256,50	CS ÚRS 2024 01		
D 767 Konstrukce zámečnické								1 628,80		
71	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	8,470	160,00	1 355,20	CS ÚRS 2024 01		

řada	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	72	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,008	34 200,00	273,60	CS ÚRS 2024 01
	D	771		Podlahy z dlaždic				13 154,40	
	73	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	7,566	62,00	469,10	CS ÚRS 2024 01
	74	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	7,566	280,00	2 118,50	CS ÚRS 2024 01
	75	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,566	700,00	5 296,20	CS ÚRS 2024 01
	76	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	8,323	500,00	4 161,50	CS ÚRS 2024 01
	77	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	12,200	44,00	536,80	CS ÚRS 2024 01
	78	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	7,566	25,00	189,20	CS ÚRS 2024 01
	79	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	127,710	3,00	383,10	CS ÚRS 2024 01
	D	781		Dokončovací práce - obklady				23 615,00	
	30	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,975	62,00	804,50	CS ÚRS 2024 01
	31	K	781151031	Celoplošně vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	12,975	220,00	2 854,50	CS ÚRS 2024 01
	32	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	13,388	134,00	1 794,00	CS ÚRS 2024 01
	33	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,975	750,00	9 731,30	CS ÚRS 2024 01
	34	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm	m2	14,273	450,00	6 422,90	CS ÚRS 2024 01
	35	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	6,950	110,00	764,50	CS ÚRS 2024 01
	36	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	7,298	30,00	218,90	CS ÚRS 2024 01
	37	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2024 01
	38	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2024 01
	39	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000	96,00	96,00	CS ÚRS 2024 01
	40	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	12,975	27,00	350,30	CS ÚRS 2024 01
	41	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	232,560	1,54	358,10	CS ÚRS 2024 01
	D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 286,70	
	42	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí fedidlovým odmašťovačem	m2	4,800	77,40	371,50	CS ÚRS 2024 01
	43	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,800	135,00	648,00	CS ÚRS 2024 01
	44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,600	132,00	1 267,20	CS ÚRS 2024 01
	D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				24 061,20	
	45	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	113,920	37,00	4 215,00	CS ÚRS 2024 01
	46	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	189,011	24,00	4 536,30	CS ÚRS 2024 01
	47	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	189,011	81,00	15 309,90	CS ÚRS 2024 01
	D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 534,90	
	D	VRN3		Zařízení staveniště				3 534,90	
	48	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3 534,930	1,00	3 534,90	CS ÚRS 2024 01
	D	VRN7		Provozní vlivy				6 000,00	
	49	K	071103000	Provoz investora	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01

