



VÝZVA - ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu
„Územní plán Studénka – změna č. 8 a 9“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Liborem Slavíkem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlášená veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

1. část :Předmětem smlouvy je zpracování změny č. 8 Územního plánu Studénka (dále jen „změna“) v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy - vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a přiměřeně vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (vč. standardizace). Vybrané části změny budou zpracovány v jednotném standardu dle ust. § 20a stavebního zákona a vyhlášky č. 418/2022 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 360/2021 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhlášky č. 164/2022 Sb., ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. část : Předmětem smlouvy je zpracování změny č. 9 Územního plánu Studénka (dále jen „změna“) v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy - vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a přiměřeně

vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (vč. standardizace). Vybrané části změny budou zpracovány v jednotném standardu dle ust. §20a stavebního zákona a vyhlášky č. 418/2022 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 360/2021 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhlášky č. 164/2022 Sb., ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je tvořena těmito zadávacími podmínkami včetně příloh. Zadávací dokumentace bude přístupná pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001317>

3.3. Místo plnění:

Předání díla – MěÚ Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, odbor SŘÚPaR

3.4. Termín plnění je:

Územní plán Studénka – změna č. 8:

1. etapa: do 80 dnů ode dne předání pokynů pro zpracování návrhu změny vč. zprávy o uplatňování ÚP Studénka 2022,
2. etapa: do 30 dnů ode dne předání pokynů objednatelem,
3. etapa: do 30 dnů ode dne vydání změny č. 8.

Územní plán Studénka – změna č. 9:

1. etapa: do 80 dnů ode dne předání schváleného návrhu obsahu změny č. 9 Územního plánu Studénka,
2. etapa: do 30 dnů ode dne předání pokynů objednatelem,
3. etapa: do 30 dnů ode dne vydání změny č. 9.

Rozsah jednotlivých etap je stanoven v návrhu smlouvy o dílo.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1 Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ZZVZ (vzor příloha č. 4 ZP).

4.2 Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – oprávnění „Projektová činnost ve výstavbě“, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (autorizace v oboru územní plánování), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

4.3 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam služeb poskytnutých za posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí,
- seznam musí obsahovat minimálně 2 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: zpracování územního plánu, regulačního plánu nebo změny územního plánu v min. výši 300.000,- Kč bez DPH.). V seznamu bude uveden název zakázky, cena za realizační náklady, uvedení kontaktní osoby, která podá reference vč. telefonního a e-mailového spojení.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.4 Plnění prostřednictvím jiných osob:

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinná plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce (krycím listu příloha č.1) uvede celkovou nabídkovou cenu v členění:

Územní plán Studénka – změna č. 8

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

Územní plán Studénka – změna č. 9

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

Celková cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Celková cena díla včetně DPH	.....	Kč

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny, a to bez DPH (v případě plátce DPH) a cena celkem (v případě neplátce DPH).

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou krycího listu a dvou návrhů smluv o dílo (**Návrh SMLOUVA O DÍLO č. SŘÚPaR/2024/00_/SD na zhotovení Změny č. 8 Územního plánu Studénka a Návrh SMLOUVA O DÍLO č. SŘÚPaR/2024/00_/SD na zhotovení Změny č. 9 Územního plánu Studénka**). Návrhy smluv o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) Zákona pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>)

10. TERMÍNY A LHŮTY

10.1 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **11.03.2024** do **10:00** hodin pomocí elektronického nástroje.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 22.02.2024

„otisk razítka“

Jméno a příjmení: Ing. Radmila Nováková
Funkce: vedoucího odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Příloha:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Návrh smlouvy o dílo – změna územního plánu města Studénky č. 8 (včetně příloh)
- 3) Návrh smlouvy o dílo – změna územního plánu města Studénky č. 9 (včetně příloh)
- 4) Vzor - seznam obdobných zakázek realizovaných uchazečem
- 5) Vzor - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti