



S00HP005CLBF

Smlouva o dílo

č. SŘÚPaR/2023/0022/SD (dle objednatele)

I.

Smluvní strany

Objednatel: **město Studénka**
nám. Republiky 762
742 13 Studénka
zastoupeno: Liborem Slavíkem, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 924801/0100
IČO: 002 98 441
DIČ: CZ00298441
telefonní číslo: 556 414 303
osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních a technických:
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru SŘÚPaR
556 414 330, 733 319 084, novakova@mesto-studenka.cz
Ing. Vladimíra Martiníková – referent odboru SŘÚPaR,
556 414 379, 775 706 953, martinikova@mesto-studenka.cz

dále jen objednatel

Zhotovitel: **ATELIER TECL, s.r.o.**
Strž 554/1
639 00 Brno Štýřice
zastoupen: Ing. arch. Lukášem Teclem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 297 377 094/0300
IČ: 283 20 816
DIČ: CZ283 20 816
e-mail: tecl@ateliertecl.cz
mobil: 777 267 797
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních a technických:

dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace s názvem „**PD – Zřízení dětské skupiny Studénka**“. PD bude obsahovat samostatnou dokumentaci na odstranění stávající stavby a projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební povolení a pro provádění na výstavbu nové budovy sloužící pro provoz dětských skupin. Předpokládá se využití objektu pro dvě dětské skupiny s kapacitou 36 dětí předškolního věku (pro děti od 2 let do zahájení povinné školní docházky), obě skupiny pro 18 dětí, celkem cca 350 m² podlahové plochy. Předpokládáme, že nově navržená budova bude o jednom nadzemním podlaží. V budově budou řešeny místnosti pro denní pobyt dětí, ložnice včetně zázemí pro děti, personál a provoz (hygienická zařízení, šatny, výdejny jídel, prostory pro úklid, nakládání s prádlem, apod.). Příprava jídel bude zajištěna v jiném stravovacím zařízení. Součástí PD bude

Aut. H. J. J. J.

i úprava nezastavěné venkovní plochy pro pobyt a hry dětí včetně herních prvků, laviček, pískoviště, přístřešek, oplocení, nezbytná úprava zeleně, apod., zahrada pro děti musí být propojena s interiérem budovy. V okolí novostavby budou řešeny i úpravy venkovního prostranství např. chodníky, bezbariérový vstup do objektu, přístupové komunikace, zpevněné plochy, odstavná stání.

Řešené území : k.ú. Butovice [758442], parc. č. 1436/1,1356/1
v obci Studénka [599921],
- viz. příloha č.6 – situace - vymezení řešeného území

Zpracovaná PD musí splňovat podmínky stanovené Výzvou č.31_22_045 Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor a Metodikou pro poskytovatele dětských skupin (2. revidované vydání), vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci Projektu „Podpora implementace dětských skupin“.

Dokumentace budou zpracovány dle platné legislativy, zejména dle vyhl. 410/2005 Sb, o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jakožto prováděcího předpisu zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Projektová dokumentace pro sloučení územní a stavební řízení a pro provádění stavby bude členěna na samostatné stavební objekty, vč. výkazu výměr :

- SO 01 Výstavba budovy pro dětské skupiny
- SO 02 Vybavení prostoru budovy
- SO 03 Zahrada včetně herních prvků a úpravy zeleně
- SO 04 Přístupové chodníky, zpevněné a odstavné plochy
- SO 05 Parkovací plocha, přístupová komunikace
- SO 06 Inženýrské objekty
- SO 07 Podmíněné investice (přeložky sítí, kácení dřevin apod.)

Nedílnou součástí díla jsou:

- Zpracování samostatné dokumentace bouracích prací včetně zajištění povolení k odstranění stavby, rozpočtu a výkazu výměr. Bouraný objekt je o jednom nadzemním podlaží, z části podsklepený. Před objektem se nachází terasa, která v rámci bouracích prací bude rovněž odstraněna.
- Po demolici části objektu č. p. 515 nezbytné stavební úpravy (začištění) sousedících objektů - část obj. č.p. 515 a objekt parc. č. 1437 včetně zajištění přístupu do objektu parc. č. 1437.
- Zpracování kompletního návrhu novostavby od koncepce až po realizaci – veškeré práce, činnosti pro řádné zhotovení díla (např. zaměření pozemku, vytýčení sítí, projednání a získání souhlasných stanovisek veškerých dotčených subjektů).

Handwritten signature

- Zhotovitel předloží zadavateli k projednání minimálně 3 varianty návrhu novostavby, dispoziční úpravy, řešení okolního prostranství, apod. Konečný návrh bude písemně odsouhlasen zástupci zadavatele a bude dále projekčně rozpracován.
- Projektová dokumentace bude včetně dílčích projektů rozvodů TZB, elektroinstalace, slaboproudu (např. datový rozvod, domovní dorozumivací zařízení, dle potřeby kamerový rozvod,...), EZS, EPS, průkazu energetické náročnosti, požárně bezpečnostního řešení, apod. Součástí elektroinstalace bude světelně technický výpočet – denní i umělé osvětlení.
- Ekonomické srovnání různých způsobů vytápění a ohřevu TUV (včetně kombinací) i s využitím alternativních zdrojů jak po stránce investiční, tak provozní, se stanovením způsobu obsluhy a údržby v následujícím rozsahu:
 - vytápění pomocí plynové kotelny
 - vytápění pomocí tepelných čerpadel a doplňkových zdrojů tepla
 - investiční náklady musí obsahovat veškeré předpokládané náklady na realizaci díla (včetně měření a regulace – MaR)
- Provedení sond, nezbytných průzkumných prací a vypracování zpráv k těmto průzkumům.
- Návrh materiálového a barevného řešení povrchů – podlahy, stěny, obklady, ...
- Návrh interiérové vybavení a zařizovacích předmětů v budově (denní místnosti, šatny, výdejny jídel, hygienické zázemí ,...).
- Vybudování, modernizace nebo přeložky inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, el. vedení). Budova bude mít samostatné přípojky osazené obchodními měřidly.
Předpokládané řešení přípojek (předložené řešení není závazné a v rámci zpracování PD může být změněno) :
 - Přípojka plynu – stávající plynová přípojka je ukončena v suterénu v části objektu, který má být zbourán. Z této přípojky jsou nyní napojena dvě odběrná místa – část prostoru, který má být zbourán a plynová kotelna 3x45 kW umístěná v suterénu části objektu č.p. 515, který zůstane zachován. Předpokládáme, že pro novostavbu se použije stávající přípojka a pro plynovou kotelnu 3x45kW se vybuduje nová plynová přípojka.
 - Přípojka vody – stávající vodovodní přípojka je ukončena v suterénu objektu č.p.515, část objektu, který zůstane zachován. Pro novostavbu se vybuduje nová přípojka.
 - Přípojka nn :
 - ✓ Na objektu č.p. 515 je stávající distribuční rozvod nn ukončen v rozpojovacích pojistkových skříních, 1 skříň je osazena vně ve fasádě části budovy, která má být zachována a další dvě jsou umístěné na části budovy, která má být zbourána. Distribuční rozvod nn a rozpojovací skříně jsou v majetku ČEZ Distribuce a. s. V rámci bouracích prací bude nutné řešit přeložku distribuční sítě nn u ČEZ Distribuce a.s.
 - ✓ Část objektu č.p.515, který má být zbourán, má samostatné obchodní měření umístěné v prostorám budovy, která zůstane zachovaná. Hodnota hlavního jističe 3x 25A. Odběrné místo pro novostavbu se nově napojí na distribuční síť nn v návaznosti na technické řešení přeložky distribuční sítě nn nebo dle požadavku správce sítě. Dle výpočtu zatížení novostavby se podá žádost na

ČEZ Distribuce a.s. na nové odběrné místo nebo na případné navýšení rezervovaného příkonu.

- ✓ Na části objektu určeného k demolici vně ve fasádě se nachází rozvodné zařízení budovy č.p. 660 (rozvaděče, kabeláž). V rámci PD bude řešena přeložka zařízení na budovu č.p. 660.
 - Projekt zahrady – propojení zahrady s interiérem budovy, návrh herních prvků, laviček, pískoviště, přístřešek, oplocení zahrady, případná úprava zeleně v nezbytně nutném rozsahu,...
 - Stanoviska, vyjádření či rozhodnutí všech dotčených subjektů musí být odsouhlasením technického řešení stavby a zároveň musí obsahovat souhlas s vydáním stavebního povolení pro celou stavbu,
 - Veškerá rozhodnutí, vyjádření či stanoviska všech dotčených subjektů, výsledky a opatření musí být zapracovány v PD, technických zprávách a v položkovém rozpočtu stavby,
 - Vyřízení veškerých stavebních povolení, souhlasů, vyjádření a stanovisek nezbytných pro realizaci díla, resp. opravňující objednatele dílo realizovat,
 - Řešení problémů vzniklých při realizaci díla, zapříčiněných nedostatečným ověřením skutečného stavu, nahodilými událostmi a skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace díla dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Řešením problému se rozumí standardní zapracování do PD, včetně zajištění nezbytných souhlasných stanovisek, povolení a změnových řízení.
 - Stanovení standardů, tzn. označení těch dodávek, materiálů a konstrukčních či technických řešení, které nesmí být v rámci realizace stavby pozměněny - vyznačit v PD, resp. rozpočtech a výkazech výměr
 - Vypracování podrobného technologického postup pro provádění zpevněných, odstavných ploch a chodníkových těles, resp. uvádění dotčených ploch do původního stavu (chodníková tělesa, zastavěné plochy, silniční tělesa apod.). Tento technologický postup musí garantovat dlouhodobou životnost budovaných a opravovaných ploch bez nutnosti dalších – následných oprav.
 - Vypracování harmonogramu určujícího postup realizace jednotlivých stavebních celků a jejich částí tak, aby byla zajištěna kontinuita výstavby.
 - Plán BOZP.
 - Zpracování hmotové vizualizace řešeného objektu ve 3 D s doplněním okolních staveb a vizualizace interiéru.
 - V případě, že zadavatel obdrží dotaci na stavbu anebo vybrané části, zhotovitel poskytne součinnost pro přípravu podání žádosti.
- 2.2 V projektové dokumentaci budou dodrženy veškeré technické normy, právní, bezpečnostní, požární atd. předpisy. Budou rovněž respektovány připomínky a požadavky objednatele.
- 2.3 Dokumentace bude sloužit jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Je tedy nutné při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace pro provedení stavby, jež bude užita k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb,

Aut. p. 11

kteří platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

- 2.4 Projektová dokumentace pro odstranění stávající stavby bude vyhotovena ve 3 pare s autorizačním razítkem, 2 pare stavební úřad, 1 pare objednatel. PD pro společné územní a stavební povolení bude vyhotovena ve 3 pare s autorizačním razítkem, 2 pare pro stavební úřad, 1 pare objednatel. PD pro provádění stavby (zadávací řízení) bude obsahovat samostatný stavební objekt odstranění stávající stavby a bude vyhotovena (včetně výkazu výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) ve 4 tištěných pare + 1x v digitální podobě (CD/DVD) – výkresy s příponou *.dwg, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls a *.xml. Vyjádření veškerých dotčených subjektů budou převedeny do digitální podoby s příponou *.pdf. Projektová dokumentace v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové. Kompletní dokumentace bude orážena autorizačním razítkem, naskenovaná a odevzdána ve formátu *.pdf. Digitální podoba DPS bude provedena ve struktuře, s názvy a příslušnými identifikačními znaky dle struktury, názvů a identifikačních znaků tištěné verze DPS (jednotlivé výkresy nelze slučovat do větších formátů).
- 2.5 Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována min. 6 pravidelně rozloženými konzultačními výbory s objednatelem v sídle objednatele. Zápis z konzultačního výboru vypracovává zhotovitel. Poslední konzultační výbor proběhne v termínu 3 týdny před odevzdáním prací.
- 2.6 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že projektovou dokumentaci vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků a prostě veškerých autorských práv za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.7 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

III.

Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši nejméně 3 % z předpokládané ceny realizace díla dle projektové dokumentace, jež je předmětem této zakázky.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.
Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- 4.2 Objednatel v termínu navrženém zhotovitelem připraví příslušný konzultační výbor, na kterém bude dohodnut další postup.

V.
Místo plnění

Místem plnění předání projektové dokumentace je Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje.

VI.
Doba plnění

Doba plnění předmětu smlouvy (předání dokončeného díla bez vad a nedodělků včetně všech součástí díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy) je dohodou stanovena:

Předpoklad zahájení plnění : 18.09.2023.

Zpracování PD pro odstranění stavby včetně podání žádosti o povolení odstranění stavby **do 30.11.2023.**

Zpracování PD pro vydání společného povolení DUR+DSP včetně podání žádosti o vydání povolení na stavbu **do 31.12.2023.**

Předání PD pro provádění stavby do **22.01.2024.** (Případně jiného povolení opravňujícího objednatele realizovat kompletní dílo).

VII.
Cena díla

Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení realizace předmětu smlouvy.

PD pro odstranění stavby včetně povolení

Cena díla bez DPH	130 000 Kč
DPH (___%)	27 300 Kč
Cena díla včetně DPH	157 300 Kč

PD pro společné povolení s doložením pravomocného společného povolení

Cena díla bez DPH	800 000 Kč
DPH (___%)	168 000 Kč
Cena díla včetně DPH	968 000 Kč

Am. K/ 20

PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr

Cena díla bez DPH	750 000 Kč
DPH (___%)	157 000 Kč
Cena díla včetně DPH	907 500 Kč

Celková cena díla bez DPH	1 680 000 Kč
DPH (___%)	352 800 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 032 800 Kč

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby předání díla.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

VIII.

Platební podmínky

- 8.1 Zálohové platby nejsou sjednány.
- 8.2 Předmět díla bude zhotovitelem plněn v termínu dle čl. VI.
- 8.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy a bude obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla.
- 8.4 Datem zdanitelného plnění jsou data předání zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přijímá bez vad a nedodělků (viz odst. 9.7 této smlouvy). Předávací protokol je nedílnou součástí faktury, kterou zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 8.5 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
- 8.6 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátí-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 8.7 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.8 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

Aut. 11 30

IX.

Způsob předání díla

- 9.1 Zhotovitel předá 1 paré projektové dokumentace + digitální podobu nejméně 5 pracovních dnů před termínem odevzdání určité fáze díla (PD pro odstranění stavby, DÚR a DSP, DPS) objednateli k posouzení. Součástí předání je podrobné seznámení objednatele s technickým řešením díla a projektovou dokumentací, jež je předmětem této smlouvy. O předání projektové dokumentace k posouzení bude sepsán předávací protokol.
- 9.2 Objednatel je povinen provést posouzení a kontrolu díla dle této smlouvy nejpozději do 3 pracovních dnů.
- 9.3 V případě, že objednatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících paré PD.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat doplnění či úpravu PD, požádá zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
- 9.5 Po následné kontrole postupuje objednatel dle odst. 9.3.
- 9.6 V případě pochybnosti o úplnosti a kompletnosti díla je objednatel oprávněn nechat posoudit předané dílo, jež je předmětem této smlouvy, nezávislé autorizované osobě. Pokud nezávislá autorizovaná osoba vyhodnotí dílo jako dílo bez vad a nedodělků, hradí posouzení objednatel. Pokud však nezávislá autorizovaná osoba shledá v předaném díle vady a nedodělky (neúplnost, nedostatečná specifikace apod.), půjdou náklady spojené s posouzením na vrub zhotovitele s tím, že tento je povinen bezodkladně dílo dokončit dle dispozic nezávislé autorizované osoby.
- 9.7 Po dodání zbývajících paré PD potvrdí objednatel zhotoviteli písemný doklad o tom, že projektovou dokumentaci přebírá bez vad a nedodělků. Datum uvedený na tomto dokladu je dnem zdanitelného plnění pro fakturu.

X.

Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku po dobu 36 měsíců. Plnění záručních podmínek je jistěno pojistnou smlouvou – viz čl. III. této smlouvy.
- 10.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI.

Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 11.1 V případě nedodržení termínu předání dokončeného díla a jeho jednotlivých částí dle čl. VI. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.3 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 11.4 Smluvní pokuty a další peněžité plnění (např. úroky z prodlení, náhradu škody) je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 11.5 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XII.

Odpovědnost za vady, škody apod.

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 12.2 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažena v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 5 ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

XIII.

Ostatní ujednání

- 13.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
- 13.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku XI. této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 13.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 13.2 této smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 13.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.6 Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval.

XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.3 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.5 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Amst. x i R A

XV.

Doložka platnosti právního úkonu

15.1 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénka dne 21.09. 2023 usnesení 384/16/23.

Ve Studénce, dne 26.9.2023

V Brně, dne 10.10.2023


.....
za objednatele




.....
za zhotovitele

Příloha:

- zadávací podmínky

Handwritten signature



M Ě S T O S T U D Ě N K A

městský úřad

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

MS 7018/2023/SŘÚPaR/Mar
SPIS 300/2023/SŘÚPaR/Mar

VÝZVA - ZADÁVACÍ PODMÍNKY na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „PD – Zřízení dětské skupiny Studénka“.

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Liborem Slavíkem, starostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlášená veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

- 2.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky v maximální možné míře postupoval sociálně odpovědně, environmentálně odpovědně a v maximální míře do plnění veřejné zakázky zapojoval inovace, tzn., aby dodržoval zásady uvedené v § 6 odst. 4 zákona. Dodavatel je povinen posoudit a navrhnout možnosti využití zásad dle § 6 odst. 4 zákona při zpracování dalšího stupně PD a při realizaci stavby. Povinností dodavatele je navrhnout sociální opatření, environmentální opatření a inovace, která přijme vybraný zpracovatel PD, příp. zhotovitel stavby, a to za podmínek, že tato opatření jsou možná a v praxi realizovatelná. Dodavatel je rovněž povinen poskytnout součinnost při vytvoření odůvodnění dle § 6 odst. 4 zákona zadavatelem.
- 2.3 Dodržování těchto zásad dle bodu 2.2. při plnění veřejné zakázky dodavatel v nabídce prokáže čestným prohlášením. Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace s názvem „PD – Zřízení dětské skupiny Studénka“. PD bude obsahovat samostatnou dokumentaci na odstranění stávající stavby a projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební povolení a pro provádění na výstavbu nové budovy sloužící pro provoz dětských skupin. Předpokládá se využití objektu pro dvě dětské skupiny s kapacitou 36 dětí

předškolního věku (pro děti od 2 let do zahájení povinné školní docházky), obě skupiny pro 18 dětí, celkem cca 350 m² podlahové plochy. Předpokládáme, že nově navržená budova bude o jednom nadzemním podlaží. V budově musí být řešeny místnosti pro denní pobyt dětí, ložnice včetně zázemí pro děti, personál a provoz (hygienická zařízení, šatny, výdejna jídel, prostory pro úklid, nakládání s prádlem, apod....). Příprava jídel bude zajištěna v jiném stravovacím zařízení. Součástí PD bude i úprava nezastavěné venkovní plochy pro pobyt a hry dětí včetně herních prvků, laviček, pískoviště, přístřešku, oplocení, nezbytná úprava zeleně, apod., zahrada pro děti musí být propojena s interiérem budovy. V okolí novostavby budou řešeny i úpravy venkovního prostranství např. chodníky, bezbariérový vstup do objektu, přístupové komunikace, zpevněné plochy, odstavné stání.

Zpracovaná PD musí splňovat podmínky stanovené Výzvou č.31_22_045 Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor a Metodikou pro poskytovatele dětských skupin (2. revidované vydání), vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci Projektu „Podpora implementace dětských skupin“.

Dokumentace budou zpracovány dle platné legislativy, zejména dle vyhl. 410/2005Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jakožto prováděcího předpisu zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Řešené území : k.ú. Butovice [758442], parc. č. 1436/1,1356/1
v obci Studénka [599921],
- viz. příloha č.6 – situace - vymezení řešeného území

Projektová dokumentace pro sloučení územní a stavební řízení a pro provádění stavby bude členěna na samostatné stavební objekty, vč. výkazu výměr :

- SO 01 Výstavba budovy pro dětské skupiny
- SO 02 Vybavení prostoru budovy
- SO 03 Zahrada včetně herních prvků a úpravy zeleně
- SO 04 Přístupové chodníky, zpevněné a odstavné plochy
- SO 06 Inženýrské objekty
- SO 07 Podmíněné investice (přeložky sítí, kácení dřevin apod.)

3.2. Nedílnou součástí díla jsou:

- Zpracování samostatné dokumentace bouracích prací včetně zajištění povolení k odstranění stavby, rozpočtu a výkazu výměr. Bouraný objekt je o jednom nadzemním podlaží, z části podsklepený. Před objektem se nachází terasa, která v rámci bouracích prací bude rovněž odstraněna.
- Po demolici části objektu č. p. 515 nezbytné stavební úpravy (začištění) sousedících objektů - část obj. č.p. 515 a objekt parc. č. 1437 včetně zajištění přístupu do objektu parc. č. 1437.
- Zpracování kompletního návrhu novostavby od koncepce až po realizaci – veškeré práce, činnosti pro řádné zhotovení díla (např. zaměření pozemku, vytýčení sítí, projednání a získání souhlasných stanovisek veškerých dotčených subjektů).

- Zhotovitel předloží zadavateli k projednání minimálně 3 varianty návrhu novostavby, dispoziční úpravy, řešení okolního prostranství, apod. Konečný návrh bude písemně odsouhlasen zástupci zadavatele a bude dále projekčně rozpracován.
- Projektová dokumentace bude včetně dílčích projektů rozvodů TZB, elektroinstalace, slaboproudu (např. datový rozvod, domovní dorozumivací zařízení, dle potřeby kamerový rozvod,...), EZS, EPS, průkazu energetické náročnosti, požárně bezpečnostního řešení, apod. Součástí elektroinstalace bude světelně technický výpočet – denní i umělé osvětlení.
- Ekonomické srovnání různých způsobů vytápění a ohřevu TUV (včetně kombinací) i s využitím alternativních zdrojů jak po stránce investiční, tak provozní, se stanovením způsobu obsluhy a údržby v následujícím rozsahu:
 - vytápění pomocí plynové kotelny
 - vytápění pomocí tepelných čerpadel a doplňkových zdrojů tepla
 - investiční náklady musí obsahovat veškeré předpokládané náklady na realizaci díla (včetně měření a regulace – MaR)
- Provedení sond, nezbytných průzkumných prací a vypracování zpráv k těmto průzkumům.
- Návrh materiálového a barevného řešení povrchů – podlahy, stěny, obklady, ...
- Návrh interiérové vybavení a zařizovacích předmětů v budově (denní místnosti, šatny, výdejny jídel, hygienické zázemí ,...).
- Vybudování, modernizace nebo přeložky inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, el. vedení). Budova bude mít samostatné přípojky osazené obchodními měřidly.
Předpokládané řešení přípojek (předložené řešení není závazné a v rámci zpracování PD může být změněno) :
 - Přípojka plynu – stávající plynová přípojka je ukončena v suterénu v části objektu, který má být zbourán. Z této přípojky jsou nyní napojena dvě odběrná místa – část prostoru, který má být zbourán a plynová kotelna 3x45 kW umístěná v suterénu části objektu č.p. 515, který zůstane zachován. Předpokládáme, že pro novostavbu se použije stávající přípojka a pro plynovou kotelnu 3x45 kW se vybuduje nová plynová přípojka.
 - Přípojka vody – stávající vodovodní přípojka je ukončena v suterénu objektu č.p.515, část objektu, který zůstane zachován. Pro novostavbu se vybuduje nová přípojka.
 - Přípojka nn :
 - ✓ Na objektu č.p. 515 je stávající distribuční rozvod nn ukončen v rozpojovacích pojistkových skříních, 1 skříň je osazena vně ve fasádě části budovy, která má být zachována a další dvě jsou umístěné na části budovy, která má být zbourána. Distribuční rozvod nn a rozpojovací skříně jsou v majetku ČEZ Distribuce a. s. V rámci bouracích prací bude nutné řešit přeložku distribuční sítě nn u ČEZ Distribuce a.s.
 - ✓ Část objektu č.p.515, který má být zbourán, má samostatné obchodní měření umístěné v prostorám budovy, která zůstane zachovaná. Hodnota hlavního jističe 3x 25A. Odběrné místo pro novostavbu se nově napojí na distribuční síť nn v návaznosti na technické řešení přeložky distribuční sítě nn nebo dle požadavku správce sítě. Dle výpočtu zatížení novostavby se podá žádost na ČEZ Distribuce a.s. na nové odběrné místo nebo na případné navýšení rezervovaného příkonu.
 - ✓ Na části objektu určeného k demolici vně ve fasádě se nachází rozvodné zařízení budovy č.p. 660 (rozvaděče, kabeláž). V rámci PD bude řešena přeložka zařízení na budovu č.p. 660.

- Projekt zahrady – propojení zahrady s interiérem budovy, návrh herních prvků, laviček, pískoviště, přístřešek, oplocení zahrady, případná úprava zeleně v nezbytně nutném rozsahu,...
- Stanoviska, vyjádření či rozhodnutí všech dotčených subjektů musí být odsouhlasením technického řešení stavby a zároveň musí obsahovat souhlas s vydáním stavebního povolení pro celou stavbu,
- Veškerá rozhodnutí, vyjádření či stanoviska všech dotčených subjektů, výsledky a opatření musí být zapracovány v PD, technických zprávách a v položkovém rozpočtu stavby,
- Vyřízení veškerých stavebních povolení, souhlasů, vyjádření a stanovisek nezbytných pro realizaci díla, resp. opravňující objednatel dílo realizovat,
- Řešení problémů vzniklých při realizaci díla, zapříčiněných nedostatečným ověřením skutečného stavu, nahodilými událostmi a skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace díla dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Řešením problému se rozumí standardní zapracování do PD, včetně zajištění nezbytných souhlasných stanovisek, povolení a změnových řízení.
- Stanovení standardů, tzn. označení těch dodávek, materiálů a konstrukčních či technických řešení, které nesmí být v rámci realizace stavby pozměněny - vyznačit v PD, resp. rozpočtech a výkazech výměr
- Vypracování podrobného technologického postupu pro provádění zpevněných, odstavných ploch a chodníkových těles, resp. uvádění dotčených ploch do původního stavu (chodníková tělesa, zastavěné plochy, silniční tělesa apod.). Tento technologický postup musí garantovat dlouhodobou životnost budovaných a opravovaných ploch bez nutnosti dalších – následných oprav.
- Vypracování harmonogramu určujícího postup realizace jednotlivých stavebních celků a jejich částí tak, aby byla zajištěna kontinuita výstavby.
- Plán BOZP.
- Zpracování hmotové vizualizace řešeného objektu ve 3 D s doplněním okolních staveb a vizualizace interiéru.
- V případě, že zadavatel obdrží dotaci na stavbu anebo vybrané části, zhotovitel poskytne součinnost pro přípravu podání žádosti.

U PD:

PD pro provedení stavby bude odsouhlasena oprávněnou osobou (koordinátor BOZP) a mimo jiné v ní bude uvedeno, zda bude realizace díla podléhat ohlašovací povinnosti (IBP), zda bude nutno vypracovat plán BOZP, zda bude při realizaci díla nutno ustanovit koordinátora BOZP. V PD a výkazech výměr budou zahrnuta veškerá nezbytná opatření pro zajištění BOZP na staveništi a následném provozu objektu. Případná opatření rizik zjištěných koordinátorem BOZP budou zapracována v PD, resp. v rozpočtech a výkazech výměr.

Výstup:

PD pro odstranění stávající stavby bude vyhotovena ve 3 pare s autorizačním razítkem.

PD pro společné územní a stavební povolení bude vyhotovena ve 3 pare s autorizačním razítkem, 2 pare pro stavební úřad.

PD pro provádění stavby (zadávací řízení) bude obsahovat samostatný stavební objekt odstranění stávající stavby a bude vyhotovena (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) v 4 pare a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou *.dwg, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls a *.xml. Vyjádření veškerých dotčených subjektů (dotčené orgány, správci inženýrských sítí atd.) budou převedena do digitální podoby s příponou *.pdf. Projektová dokumentace v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové. Všechna pare budou autorizována.

Nedílnou součástí díla je zajištění stavebních povolení.

Součástí projektové dokumentace bude rozpočet (výkaz výměr) – naceněný i „slepý“, rozpracován do nejmenších podrobností v členění na jednotlivé stavební objekty a bude zpracován dle vyhl. č. 169/2016 Sb., jakožto prováděcího předpisu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.3. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je tvořena těmito zadávacími podmínkami včetně příloh, návrhem smlouvy. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001288>

3.4. Místo plnění:

Předání díla – MěÚ Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, odbor SŘÚPaR

3.5. Předpokládaný termín plnění je:

Předpoklad zahájení plnění : 18.09.2023.

Zpracování PD pro odstranění stavby včetně podání žádosti o povolení odstranění stavby **do 30.11.2023.**

Zpracování PD pro vydání společného povolení DUR+DSP včetně podání žádosti o vydání povolení na stavbu **do 31.12.2023.**

Předání PD pro provádění stavby do **22.01.2024.** (Případně jiného povolení opravňujícího objednatele realizovat kompletní dílo).

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1 Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ZZVZ

4.2 Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – oprávnění „Projektová činnost ve výstavbě“, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (autorizace v oboru pozemní stavby, technika prostředí staveb), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

4.3 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí,
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: projektování staveb občanské vybavenosti obsahující část stavební, ÚT, ZTI, VZT, elektro, příp. MaR s

předpokládaným rozpočtem stavby v min. výši 4.000.000,- Kč bez DPH). V seznamu bude uveden název zakázky, cena za projekční práce a realizační náklady, uvedení kontaktní osoby, která podá reference vč. telefonního a e-mailového spojení.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.4 Plnění prostřednictvím jiných osob:

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede celkovou nabídkovou cenu v členění:

PD pro odstranění stavby včetně povolení

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

PD pro společné povolení s doložením pravomocného společného povolení

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

Celková cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH (___%)	.....	Kč
Celková cena díla včetně DPH	.....	Kč

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny a to bez DPH (v případě plátce DPH) a cena celkem (v případě neplátce DPH).

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) Zákona pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-studenka.cz>)

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1 Zadavatel stanovuje na **25.08.2023 v 10:00** hod. nepovinnou prohlídku místa plnění.
10.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **05.09.2023 do 11:00** hodin pomocí elektronického nástroje.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
11.5 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 21.08.2023

Jméno a příjmení: Ing. Radmila Nováková
Funkce: vedoucího odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Po dobu nepřítomnosti zastoupena: Mgr. Michaela Malaníková

Příloha:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Návrh smlouvy o dílo
- 3) Vzor – seznam obdobných zakázek realizovaných uchazečem
- 4) Čestné prohlášení účastníka o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – odpovědné veřejné zadávání
- 5) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- 6) Situace - vymezení řešeného území
- 7) Situace - vyznačení stávajících přípojek a odběrných míst v budova č. 515
- 8) Existence inženýrských sítí - informativní přehled

