

„Dělnický dům ve Studénce – nosná konstrukce pro VZT“

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

PROSINEC 2022

D - TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- a. Identifikační údaje stavby
- b. Účel stavby
- c. Architektonické, dispoziční řešení
- d. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy
- e. Stavebně technické řešení
- f. Tepelně technické vlastností stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- g. Způsob založení objektu
- h. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- i. Dopravní řešení
- j. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradónová ochrana
- k. tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace
- l. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

a. Identifikační údaje stavby

Název stavby: „Rekonstrukce krovu dělnického domu ve studénce“

Místo stavby: 2. května 7;742 13 Studénka; k.ú. Studénka nad Odrou (758396) p.č. 410

Stavebník: Město Studénka, Náměstí republiky 762,
Studénka - Butovice, 742 13 Studénka

Zpracovatel projektové dokumentace: MARK VALA s.r.o.
Josefská 516/1, 602 00 Brno - město
IČ: 07214481
DIČ: CZ07214481

Petr Mareček (ČKAIT 1103789)
mark@markvala.cz
Martin Vašica
vasica@markvala.cz

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení
Datum provedení projektu: 12/2022

b. Účel stavby

Stavba je v současné době užívána jako stavba veřejného vybavení. V budově se nachází společenské prostory, kanceláře a restaurační zařízení

c. Architektonické a dispoziční řešení

Architektonické řešení:

Stavební úpravy se dotýkají pouze prostorů na půdě objektu, přičemž nebude zasaženo do konstrukce krovu, ani střechy.

Dispoziční řešení:

Jedná se pouze o drobnou stavební úpravu na půdě objektu, která v současné době nemá žádné využití a tak tomu zůstane i po rekonstrukci.

e. Stavebně technické řešení

Bourací a demontážní práce

Demontážní práce:

V rámci částečné demolice objektu budou vznikat tyto odpady:

Zhotovitel dokumentace:
Petr Mareček, Martin Vašica

Části objektu s plochými střechami:

- 17 01 01	Zdivo z CPP	70,00	kg
------------	-------------	-------	----

Bourací práce zpevněné plochy:

Netýká se tohoto řízení.

Přípravné práce

Obvodové konstrukce

Obvodové zdivo je po celé délce objektu tvořeno cihlami plnými pálenými jenž je z vnější strany zatepleno.

Do obvodového, u vnitřního líce, zdiva budou provedeny dvě kapsy pro osazení ocelových výměn.

Vnitřní konstrukce

Není součástí tohoto projektu.

Vodorovné konstrukce

Není součástí tohoto projektu.

Střešní konstrukce

Není součástí tohoto projektu.

Komínová tělesa

V objektu se nachází 3 komínová tělesa, ale stavba se jich netýká.

Výplně otvorů

Není součástí tohoto projektu.

Vnitřní obklady a dlažby, vnitřní podlahy

Není součástí tohoto projektu.

Sokl

Není součástí projektu.

Obklady

Není součástí projektu.

Podhledy

Není součástí tohoto projektu.

f. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Projekt neřeší.

g. Způsob založení objektu

Objekt je založen na betonových základových pasech.

h. Vliv objektu a jeho užívání na živ. prostředí a řešení případných neg. účinků

Stavba nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí. Při realizaci budou dodrženy zásady stanovené zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Domovní odpad bude odvážen místními Technickými službami na základě smlouvy, nádoby na odpad budou umístěny před hlavním vstupem do objektu.

Topení, a ohřev vody je řešen pomocí tepelného čerpadla typu vzduch voda. Z důvodu minimalizace tepelných ztrát objektu jsou všechny konstrukce navrženy v souladu s doporučenými hodnotami normy ČSN 73 0540-2.

i. Dopravní řešení

Doprava v klidu nový stav – počet parkovacích stání

Není součástí tohoto projektu

j. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradon. opatření

Stavba nebude ohrožována žádnými škodlivými vlivy vnějšího prostředí. Pozemek a stavba umístěná na pozemku se nenachází v území, které by bylo ohroženo seismicitou.

k. Tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika hluk, vibrace

Všechny obytné místnosti jsou osvětleny a osluněny okny. Osvětlení a oslunění obytných místností splňuje požadavky norem a vyhlášky číslo 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby (případně OTTP). Odstupy stínících objektů budou splňovat požadavky vyhlášky číslo 269/2009, kterou se mění vyhláška číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Objekt se nachází v oblasti zatížené hlukem. Jsou provedeny opatření splňující závazné normy.

j. Dodržení všeobecných požadavků na výstavbu

Projekt je zpracovaný podle platné legislativy a platných norem. Stavba je navržena obecně v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Závěr

Dokumentace je zpracována v podrobnosti pro provedení stavby. Obecně platí, že stavba bude realizována za použití konstrukcí materiálů a zařízení ve vysokém standardu kvality, garantujícím vysoké užitkové hodnoty, absolutní funkčnost a dlouhodobou životnost včetně běžně dosažitelného servisu. Konstrukce, prvky a materiály musí vyhovovat v současné době platným českým státním a oborovým nebo podnikovým normám.

V Brně, prosinec 2022

Vypracoval: Petr Mareček, Martin Vašica