



21/120 Studie sportoviště Nová Horka

TEXTOVÁ ČÁST



OBSAH

TEXTOVÁ ČÁST

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B VÝKRESOVÁ ČÁST

01	OBSAH, IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	
02	SITUAČNÍ VÝKRESY ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	
03	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	1:1000
04	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	1:500
05	PŮDORYS BUDOVY ZÁZEMÍ 1NP	1:100
06	PŮDORYS BUDOVY ZÁZEMÍ 2NP	1:100
07	ŘEZY BUDOVOU ZÁZEMÍ	1:100
08	POHLEDY NA BUDOVU ZÁZEMÍ	1:100
09	DĚTSKÉ HŘIŠTĚ	1:75
10	WORKOUT HŘIŠTĚ	1:75
11	MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ	1:150
12	VEŘEJNÉ OHNIŠTĚ	1:100
13	MOBILIÁŘ – CYKLOSTOJANY, VENKOVNÍ SEZENÍ, FOTOPOINT	1:50
14	VIZUALIZACE	
15	VIZUALIZACE	

C ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU BUDOVY

D GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

E EXISTENCE SÍTÍ



A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:	21/120 Studie sportoviště Nová Horka
Místo stavby:	Parcela číslo st. 214, parcela číslo 130/29 Katastrální území Nová Horka [600318]
Investor:	Město Studénka Nám. Republiky 762 742 13 Studénka IČ: 00298441
Zhotovitel projektových prací:	ASA expert a. s. Lešetínská 626/24 719 00 Ostrava – Kunčice IČ: 27791891
Stupeň projektové dokumentace:	Studie proveditelnosti
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Zlatica Mojžíšková
Datum:	01/2022

OBSAH

A.1	Identifikační údaje	5
A.1.1	Údaje o stavbě	5
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	5
A.1.3	Údaje o zpracovateli PD	5
A.2	Seznam vstupních podkladů	5
A.3	Zadání studie	6
A.4	Charakteristika území stavby	6
a)	rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území	6
b)	údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	6
c)	Stavbou dotčené parcely	7
A.5	Vazby na okolní výstavbu, územní plán	8
A.6	Popis stávajícího stavu	11
A.7	Urbanistické, architektonické dispoziční a provozní řešení	11
A.7.1	Urbanistické řešení	11
A.7.2	Architektonické řešení	11
A.7.3	Provozní řešení	12
A.7.4	Dispoziční návrh budovy	12
A.8	Stavebně – technické řešení budovy	12
A.9	Materiálové řešení budovy	13
A.10	Technické řešení budovy	14
A.11	Materiálové řešení ostatních prvků	15
A.12	Koncepce požárně – bezpečnostního řešení	17
A.13	Požadované průzkumy a posudky	20
A.14	Statistické údaje, zastavěné plochy, obestavěné prostory	20
A.15	Dopravní řešení	20
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	20
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	21
c)	Doprava v klidu	21
A.16	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	21
a)	Terénní úpravy	21
b)	Použité vegetační prvky	21
c)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	21
d)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	21
A.17	Orientační náklady stavby	22

Studie sportoviště Nová Horka

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|-------------------|--|
| a) Název stavby | 21/120 Studie sportoviště Nová Horka |
| b) Místo stavby | Parcela číslo st. 214, parcela číslo 130/29
Katastrální území Nová Horka [600318] |
| c) Předmět studie | Prověření možnosti umístění požadovaných objektů a ploch |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Studénka
Nám. Republiky 762
742 13 Studénka
IČ: 00298441

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

ASA expert a. s.
Lešetínská 626/24
719 00 Ostrava – Kunčice
IČ: 27791891
Ing. arch. Zlatica Mojžíšková – 04089 ČKA – Autorizovaný architekt, obor architektura (A.1)
Ing. Lucia Gabrišová – statické posouzení
Ing. Lubomír Hradil - 1100892 ČKAIT – Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zpracování studie proběhlo na základě těchto vstupních podkladů:

- Zadání od objednatele
- Vizuální prohlídka dotčené parcely a pořízená fotodokumentace stávajícího stavu
- Územní plán Studénka
- Koordinační situace z PD „Infrastruktura Nová Horka“, Zpracovatel: PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka, 05/2019

Studie sportoviště Nová Horka

- Zaměření polohopisu a výškopisu, zhotovitel R&M GEODATA s.r.o., Vítkovická 3276/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Vyjádření dotčených správců sítí k existenci technické infrastruktury

A.3 Zadání studie

Studie je vypracována na základě požadavku investora. Hlavním zadáním bylo navrhnout budovu zázemí pro sportovce a veřejnost a pěší propojení sportovního areálu se zámeckým areálem. V budově má být řešený zázemí pro fotbalový klub, šatny pro min. 2 týmy s hygienickým zázemím, šatna pro rozhodčí, společenská místnost s kuchyňkou, skladovací prostory pro sportovní pomůcky.

Další požadované součásti studie:

- Parkovací stání
- Herní prvky pro děti
- Přístřešek se stojany pro kola
- Lavičky
- Ohniště
- Parková úprava
- Fotopoint

Zpracovatel studie požadované funkční celky dispozičně zpracoval alternativě. Investor předložené varianty projednal a po zvážení návazností místností a ekonomického hlediska byla investorem upřesněna vhodnější varianta. Tato varianta byla následně rozpracována jako podklad pro další stupně PD.

A.4 Charakteristika území stavby

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Řešená plocha je situována na jihozápadním okraji intravilánu. Jedná se o stavební parcelu číslo 214, na které stojí stávající objekt a 130/29, katastrální území Nová Horka [600318]. Parcely jsou v majetku Města Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka. Řešené území je rovinaté.

Řešený areál je jihozápadní strany zástavbou rodinných domů, ze severovýchodní strany volnou krajinou s polnohospodářským využitím.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemek neleží v poddolovaném území, ani v území sloužícím jako zdroj podzemní vody ani území ani území se sesuvy půdy. Pozemek se nenachází v záplavovém území Q 100, je mimo aktivní zónu. Pozemek se nenachází v památkové rezervaci nebo zóně. Pro pozemek není dále specifikováno žádné zvláštní ochranné pásmo, vyjma stávajících inženýrských sítí, pro které platí ustanovení předmětných norem a jsou dodrženy požadavky správců sítí.

Studie sportoviště Nová Horka

c) Stavbou dotčené parcely

Parcelní číslo: 130/29

Obec: Studénka [599921]

Katastrální území: Nová Horka [600318]

Číslo LV: 10001

Výměra [m2]: 8149

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nejsou evidována žádná omezení.

Parcelní číslo: st. 214

Obec: Studénka [599921]

Katastrální území: Nová Horka [600318]

Číslo LV: 10001

Výměra [m2]: 233

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcela nemá evidované BPEJ.

Součástí je stavba: Budova bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení

Sousední parcely:

Nová Horka [600318], parc. č. 184

Vlastnické právo

Jareš Marian Ing., Marie Pujmanové 1767/12, Předměstí, 56802 Svitavy

Nová Horka [600318], parc. č. 130/30

Vlastnické právo

Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka

Studie sportoviště Nová Horka

Nová Horka [600318], parc. č. 130/31

Vlastnické právo

Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka

Nová Horka [600318], parc. č. 130/47

Vlastnické právo

MAKENEX s.r.o., č. p. 130, 74251 Mošnov

Nová Horka [600318], parc. č. 130/48

Vlastnické právo

Jareš Marian Ing., Marie Pujmanové 1767/12, Předměstí, 56802 Svitavy

Nová Horka [600318], parc. č. 130/64

Vlastnické právo

Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice, 74213 Studénka

A.5 Vazby na okolní výstavbu, územní plán

Řešené plocha se nachází v obci Nová Horka, okres Nový Jičín. Nová Horka (německy Neuhübl) je vesnice ležící v Moravskoslezském kraji, spadající jako část obce pod město Studénka, od kterého leží asi 0,5 km jižním směrem. Téměř celý katastr Nové Horky leží na Moravě, ale parcely č. 177, 178, 179, 180, 182 a 183 náležely původně ke slezskému katastrálnímu území Studénka. Na severovýchodě katastru Nové Horky se nachází rozlehlá soustava rybníků, tvořená rybníky Novým rybníkem, Kotvicí a Kačákem.

První písemná zmínka o Nové Horce pochází z roku 1374 nebo 1375. Z této doby pochází také první zmínka o zámku v Nové Horce.

K 31.12. 2021 bylo v Nové Horce evidováno 206 občanů.

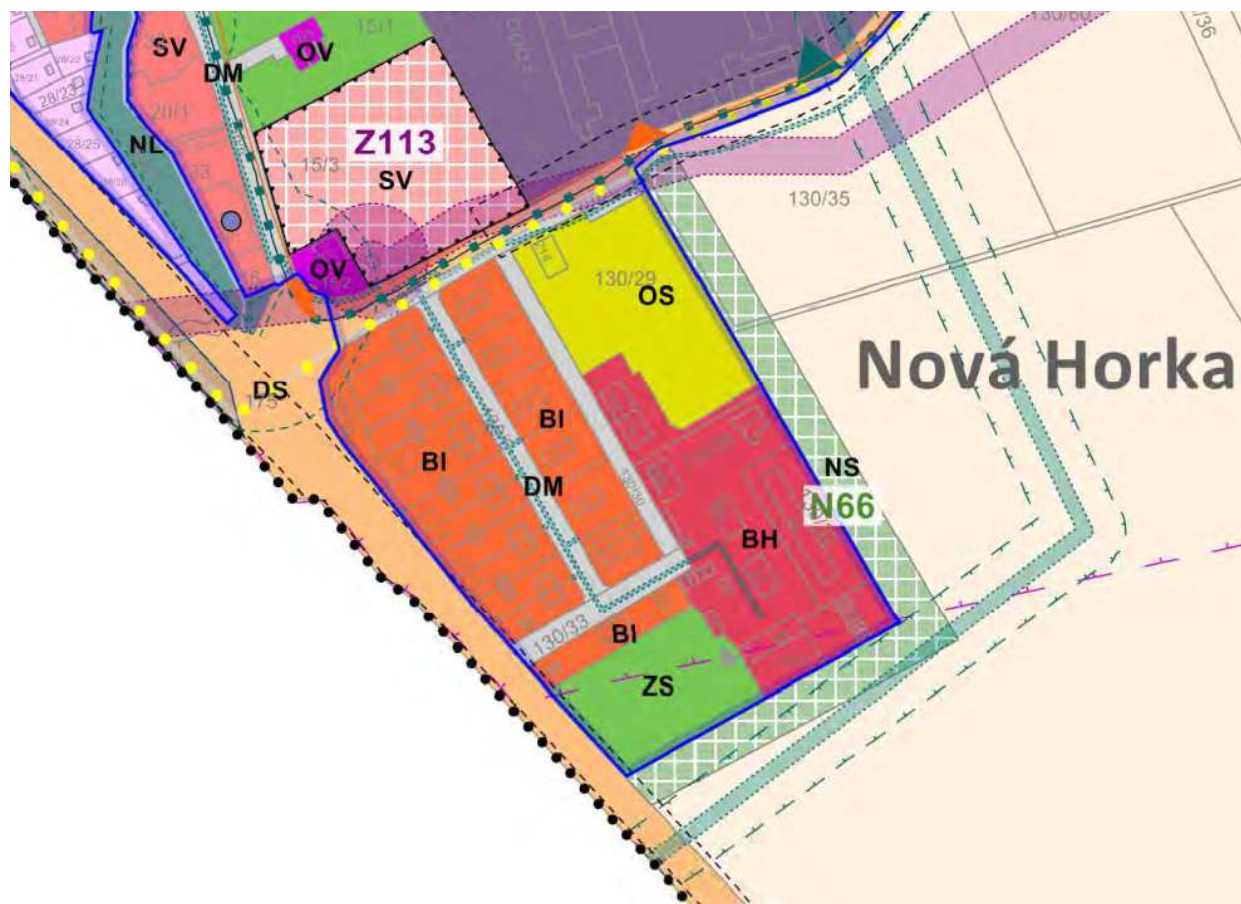
Řešené území je situováno na stavební parcele č. 214, která je dle katastru nemovitostí vedená jako zastavěná plocha a nádvoří a na jihozápadní části parcely 130/29, která je dle katastru nemovitostí vedená jako sportoviště a rekreační plocha. Na parcele č. 214 stojí stávající budova zázemí pro fotbalisty.

Řešená plocha je tvořena velkým fotbalovým hřištěm na severovýchodní straně, stávající objekt. Součástí sportovního areálu je dále několik herních prvků pro děti, plechová bouda na sportovní náčiní, pozůstatek hřiště na míčové hry – dva sloupky na síť a sety venkovního posezení – lavičky se stoly. Okolní zástavbu tvoří na jihozápadní straně rodinné domy a bytové domy. Na severovýchodě se nachází rozlehlý zemědělský areál, který byl původně součástí zámeckého hospodářského dvora. Barokní sýpka a studna byly odstraněny v 50. letech 20. století. K panskému hospodářství patřily i dochované, ale přestavěné budovy mlýna a pivovaru na západ od zámku.

Územní plán Studénka je zpracován podle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Studie sportoviště Nová Horka

Návrh respektuje platné znění Územního plánu Studénka po vydání Změny č. 7, která byla vydána Zastupitelstvem města Studénka dne 3.12.2020, usnesením č. 217/13/20 po projednání na svém 13. zasedání dne 3.12.2020.



stav	návrh	rezerva
plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy

plochy a koridory s rozdílným způsobem využití

SV	SV		plochy smíšené obytné - venkovské
SM	SM	(SM)	plochy smíšené obytné - městské
BI	BI	(BI)	plochy bydlení - v rodinných domech
BH	BH		plochy bydlení - v bytových domech
OV	OV		plochy občanského vybavení
OS	OS		plochy občanského vybavení - sport a tělovýchova
DS	DS	(DS)	plochy dopravní infrastruktury - silniční
DM	DM	(DM)	plochy dopravní infrastruktury - místní
			chráněná krajinná oblast - CHKO Poodří
			NATURA 2000 - evropsky významná lokalita Poodří
			cyklistické a turistické trasy mezinárodního významu

Studie sportoviště Nová Horka

Dotčené parcely jsou územním plánem vymezeny jako plocha občanského vybavení – sport a tělovýchova, index využití OS.

Využití hlavní:

Stavby a zařízení pro sport, tělovýchovu a rekreaci obyvatel.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu, kulturní akce, divadelní a hudební produkce
- hřiště, sportoviště, rekreační louky
- sportovně rekreační areály, koupaliště, kynologické areály, cvičiště
- související občanské vybavení
- stavby souvisejících ubytovacích zařízení
- jeviště, pódia, altány, přístřešky pro občerstvení
- integrovaný byt správce
- související veřejná prostranství
- sídelní zeleň
- související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zahrádkářské kolonie
- stavby občanského vybavení, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- hotely, motely, penziony a stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
- zemědělské stavby
- lesní stavby
- stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby se zvýšenými nároky na nákladní dopravu a hygienu prostředí

Podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží včetně podkrovní, sportovní haly bez výškového omezení
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: nestanovuje se
- intenzita využití stavebních pozemků – koeficient zastavění: nestanovuje se
- intenzita využití pozemků
 - a) koeficient zeleně: nestanovuje se
 - b) koeficient budov: nestanovuje se

Studie sportoviště Nová Horka

Z výše popsaného lze konstatovat, že stavba svým charakterem splňuje požadavky územního plánu. Řešená stavba bude sloužit jako kryté zařízení pro sport a rekreaci – šatny, klubovna, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky, stejně tak další navrhované prvky – dětské hřiště, multifunkční hřiště, veřejné ohniště a mobiliář budou mít sportovní a rekreační využití.

A.6 Popis stávajícího stavu

Na stavební parcele č. 214 stojí stávající objekt zázemí. Stávající objekt je jednopodlažní. Její stav a vybavení nevyhovují současným požadavkům na zázemí pro sportovce. Okolní řešená plocha je rovinatá.

Východně od budovy je situováno fotbalové hřiště, které není součástí studie. Severně od stávající budovy je plocha pro míčové hry, která je vybavena dvěma sloupy pro síť, několik hracích prvků pro děti, plechová bouda pro skladování sportovního vybavení a venkovní sezení – lavičky a stoly.

A.7 Urbanistické, architektonické dispoziční a provozní řešení

Původní záměr bylo stávající přízemní budovu nadstavět o další podlaží. Proto bylo důležité prověřit konstrukční a materiálové řešení této budovy.

Stavebně technickým průzkumem bylo zjištěno, že základové konstrukce a nosný konstrukční systém z cihelných tvárnic neumožňuje na stávající 1NP postavit další podlaží.

Po zhodnocení technického stavu objektu a jejího kapacitního a funkčního využití bylo rozhodnuto o její demolici a výstavbě nové budovy. Nový objekt zázemí bude rozměrově a dispozičně kopírovat stávající budovu.

Na volnou plochu parcely 130/29 byly umístěné ostatní funkční celky.

A.7.1 Urbanistické řešení

Situování novostavby plošně respektuje stávající zastavěnost parcely. Vstup do objektu je zachován z východní strany, protože navazuje na stávající vjezd a nový přístupový chodník. Nový chodník vede paralelně s komunikací a navrženým přechodem pro chodce navazuje na plánovaný chodník k zámeckému areálu.

Obslužnou komunikaci, která je napojená na silnici III/46431, lemuje plocha pro parkování osobních aut.

Na volnou plochu parcely jižně od budovy je umístěno veřejné ohniště, dětské hřiště, workout hřiště a multifunkční hřiště. Nezastavěná plocha bude zatravněna a doplněna o venkovní sezení, sestavy stolů a laviček.

Novostavba je dvoupodlažní, plošně identická se stávající zastavěnou plochou, s předsunutými přestřešením teras.

A.7.2 Architektonické řešení

Architektonické řešení vyplynulo z dispozičního uspořádání jednotlivých funkčních celků dle zadání a snahou zakomponovat budovu s ohledem na okolní zástavbu, nízké sportovní plochy a reprezentativní zámek.

Studie sportoviště Nová Horka

Navrhovaná novostavba zázemí má jednoduché hmotové řešení, vysunuté přestřešení a ustupující vstup jednoduchost narušuje. Budova bude mít i jasné materiálové řešení, provětrávanou dřevěnou fasádu a zelenou střechu.

Ostatní navržené prvky hřišť a veřejného ohniště korespondují tvarově a materiálově s budovou, jsou citlivě osazeny do terénu a respektují přírodní vzhled areálu a okolí.

A.7.3 Provozní řešení

Dispozičně byly navrženy dvě alternativy. Na koordinační schůzce bylo zhodnoceno, byla vybrána preferovaná alternativa.

A.7.4 Dispoziční návrh budovy

Návrh tvoří několik samostatných funkčních částí, které jsou sestaveny vedle sebe. Kompoziční návrh vychází ze stávajících zvyklostí a chodu areálu.

Nově navržená budova kopíruje půdorysné rozměry stávající budovy. Obě podlaží mají stejnou půdorysnou plochu. Na 2NP se vstupuje otevřeným, ale krytým schodištěm.

1NP

Ve spodní části jsou dva samostatné celky oddělené chodbou se schodištěm. Na levé straně vstupu je pokladna a hygienické zázemí pro veřejnost, dělené pro muže a ženy. Součástí je společné WC pro OOSPO.

Na pravé straně je společenská místnost se zápuštěm, místností na přípravu, zázemí pro zaměstnance – šatna a WC, úklidová místnost. Místnost pro rozhodčí s hygienickým zázemím a sklad sportovního náčiní jsou přístupné z exteriéru.

Součástí 1NP je krytá terasa, kde je po delší straně sezení pro návštěvníky a na kratší od silnice jsou umístěny stojany na kola.

2NP

Na 2NP se vstupuje ze schodiště do chodby, která má na jedné straně technickou místnost, úklidovou místnost a masérnu/ošetřovnu. Samostatný celek tvoří šatny pro sportovce (4 týmy) s hygienickým zázemím.

A.8 Stavebně – technické řešení budovy

Stavba bude založená na základových pásech pod obvodovými a svislými nosnými stěnami. Hloubka založení musí být upřesněna v dalším stupni PD na základě výsledku IG. Šířka základů bude navržena statickým výpočtem, zpracovaným v dalším stupni PD.

Svislý nosný systém bude tvořen ve zděném systému broušených cihel. Obvodové nosné stěny budou tloušťky 300 mm, vnitřní nosné stěny tloušťky 200 mm.

Studie sportoviště Nová Horka

Vnitřní nenosné stěny – příčky budou zděné z příčkovek tloušťky např. 115 mm dle zvoleného systému. V případě použití SDK konstrukcí, budou použité příčky s dvojitým opláštěním a zvukovou izolací dle požadavků normy na akustickou neprůzvučnost.

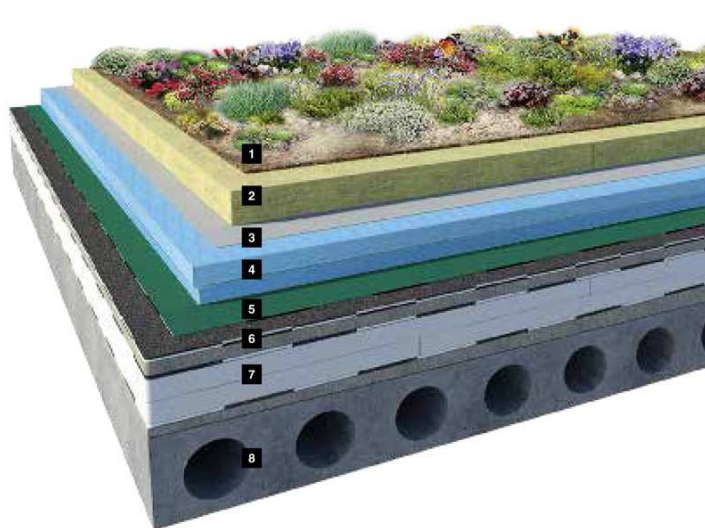
Nad všemi obvodovými a vnitřní nosnými stěnami tl. 200 mm a 300 mm bude pod stropní konstrukcí železobetonový věnec výšky 250 mm, který bude procházet po celém obvodu objektu spojitě a nebude nikde přerušen.

Stropní konstrukce nad 1.NP a nad 2NP bude tvořena předpjatými panely tloušťky 250 mm.

Předpjaté panely budou uloženy na nosné obvodové stěny tl. 300 mm a vnitřní nosné stěny tl. 200 mm.

Střešní panely budou zatížené skladbou střechy, sněhem (oblast III), fotovoltaickými panely o max. tíže 20 kg/m² a vzduchotechnikou o max. tíže 20 kg/m² a skladbou určenou pro extenzivní zeleň.

Obvodový plášť a střecha budou zateplené, předpoklad tloušťky tepelné izolace na stěnách je 200 mm, na střeše min. 300 mm, přesné tloušťky budou v dalším stupni PD upřesněné.



1. Rostliny a krycí vrstva
2. Vegetační, drenážní a hydroakumulační vrstva
3. Separace
4. Tepelné izolace
5. Separace
6. Původní hydroizolace
7. Původní tepelná izolace
8. Nosná konstrukce

A.9 Materiálové řešení budovy

Stěny novostavby budou obloženy provětrávaným dřevěným obkladem. Otvory budou systémově lemované (parapet – ostění – nadpraží), plechový obklad bude proveden včetně horních – spodních – svislých klempířských ukončení. Stejným plechem bude lemováno i zatřesení teras. Barva je navržena světle šedá matná.

Povrchové úpravy – finální vrstvu podlah všech místností bude tvořit linoleum, hygienické zázemí – keramická dlažba a umývatelný nátěr na stěnách.

Okna – plastové, prosklení trojsklo. Dělení oken bude upraveno na základě technických parametrů zvolených profilů v dalším stupni PD.

Interiérové dveře – HPL do ocelové zárubně. HPL (High Pressure Laminate) - vysokotlaký laminát je materiál vysoce odolný proti oděru a snadno omyvatelný. Osazení do ocelových zárubní.

Studie sportoviště Nová Horka

Povrch okolních zpevněných ploch bude z betonové dlažby 400x400x62 mm, uložené do kladecí vrstvy frakce 4-8 mm, popř. 2-5 mm v tloušťce 40 mm. Pod touto vrstvou bude podkladní nosná vrstva z drceného kameniva frakce 0-32, 16-32 mm v tloušťce 150 mm a ochranná vrstva v tloušťce 150 mm. Vrstvy budou uloženy na zhutněnou pláň. Na rozhraní nově vydlážděné plochy a zatravněné plochy budou osazeny chodníkové betonové obrubníky výšky 250 mm, osazené do betonového lože, opatřené betonovou opěrrou do 1/3 výšky obrubníku.

Zábradlí na schodišti bude mít vzdušnou výplň z hliníkového tahokovu s povrchovou úpravou barevným eloxem nebo z lisovaného podlahového roštu, materiál žárově zinkovaná ocel. Typ bude upřesněn v dalším stupni PD.

Dveře vnitřní – otočné HPL do ocelové zárubně. HPL (High Pressure Laminate) - vysokotlaký laminát je materiál vysoce odolný proti oděru a snadno omyvatelný.

A.10 Technické řešení budovy

Vodoinstalace

Nový objekt bude napojen na stávající přípojku, v dalším stupni projektu nutno prověřit kapacitní možnosti přípojky.

Rozvody vody budou provedeny nové z plastového potrubí PPR. Potrubí teplé i studené vody bude tepelně izolováno. Zařizovací předměty budou keramické (umyvadla, kložety). Baterie budou v bezdotykovém provedení.

Kanalizace

Objekt bude odkanalizován stávající přípojkou, případně novou ve stávající trase, v dalším stupni projektu nutno prověřit kapacitní možnosti přípojky.

Vnitřní kanalizace bude provedena z hrdlového plastového potrubí, těsněného pryžovými kroužky, uložené v pískovém loži a obsypané pískem. Odvětrávací potrubí kanalizace bude z estetických důvodů vyvedeno nad střechu.

Likvidace srážkových vod bude upřesněna po provedení hydrogeologického průzkumu.

Elektroinstalace, hromosvody

Nový objekt bude napojen na stávající přípojku, v dalším stupni projektu nutno posoudit velikost hlavního el. jističe objektu.

V řešeném objektu budou provedeny světelné a zásuvkové rozvody. Na střeše bude navržen bleskosvod.

Větrání

Místnosti, budou větrány hlavně přirozeně okny. Nuceně bude větráno podtlakově hygienické zázemí. Ventilátory se budou spouštět samostatným vypínačem dle potřeby. V každé místnosti bude axiální ventilátor potřebné kapacity umístěný v podhledu s integrovanou zpětnou klapkou. Odvod vzduchu bude do společného flexi potrubí s tepelnou izolací. Potrubí bude vedeno nad sníženým SDK podhledem a řádně kotvené ke konstrukci stropu. Stoupací potrubí z potrubí s tepelnou izolací bude vyvedeno nad

střechu a ukončeno samotahovou větrací hlavicí. Přívod čerstvého vzduchu bude zabezpečen větrací mřížkou ve dveřích a větracími otvory ve fasádě nebo okny.

Vytápění

Vytápění bude deskovými otopnými radiátory. Deskové otopná tělesa budou v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem. Ze zadní strany jsou připraveny dvě horní a dolní příchytky. Na otopných tělesech budou osazeny termostatické hlavice.

Zdrojem tepla může být plynový kondenzační kotel, nebo tepelné čerpadlo v kombinaci s fotovoltaikou umístěnou na střeše.

A.11 Materiálové řešení ostatních prvků

Venkovní mobiliář

Nový mobiliář zahrnuje venkovní sezení, které tvoří jeden stůl a dvě lavice po delších stranách stolu. Ocelová konstrukce stolu a laviček bude spojená s dřevěnými deskami pomocí šroubových spojů z nerez. Nosnou kostru tvoří bočnice svařené z trubky obdélníkového profilu a výpalků z ocelového plechu. Deska stolu je vytvořena ze 6 desek z masivního dřeva obdélníkového průřezu, délka 1500 mm.

Kotvení bude provedeno do betonového základu pomocí závitových tyčí.

Všechny prvky mobiliáře musí být řádně ukotveny podle podkladů výrobce, v opačném případě hrozí při neopatrném užívání převrnutí výrobku.

Dětské hřiště

Nosná konstrukce herních prvků bude z odolné nerezové oceli. Veškerý spojovací materiál a závitové tyče lan a sítí bude z nerezové oceli, aby nedocházelo k dotyku černé + nerezové oceli a možnému rezavění. Výplňové desky herních prvků bude z desek HDPE (high density polyethylene). HDPE jsou extrudované polyethylenové hladké desky s vysokou hustotou vhodné do velmi namáhaného prostředí exteriéru i interiéru. Disponují vyšší rázovou houževnatostí a odolností vůči chemikáliím.

Workoutové hřiště

Nosná konstrukce workoutové sestavy bude vyrobena z konstrukční oceli, která bude proti korozi chráněna povrchovou úpravou zinkováním, čímž se docílí velmi výrazného prodloužení životnosti herního prvku a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL. Tyto konstrukce budou kotveny na betonové patky. Veškeré další kovové prvky např. madla, bradla atd. budou také upravovány zinkováním a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL.

Veškeré desky lavic a stepů budou vyrobeny z vysoce kvalitního plastu HDPE (vysokotlaký, celoprobavený polyetylen, který se vyznačuje vysokou barevnou stálostí, odolností proti UV záření a hlavně bezpečností, protože je nelámavý a nehrozí tak žádné nebezpečí zranění ostrými úlomky). Veškerý spojovací materiál bude pozinkovaný nebo nerezový.

Povrch dětského a workoutového hřiště

Dopadové plochy budou mít povrch speciální elastický vodopropustný povrch na bázi směsi pryžových granulátů a polyuretanových pojiv.

Studie sportoviště Nová Horka

Povrch dopadových ploch bude aplikován jako dvouvrstvá elastická sendvičová konstrukce na podkladě ze stabilizovaného kameniva nebo drenážního asfaltu. Jádru o tloušťce 20 až 130 mm tvoří směs recyklované pryže a PUR pojiva. Nášlapná vrstva v tloušťce 80 mm je tvořena směsí probarveného EPDM granulátu a PUR pojiva. Za nesporné výhody monolitického syntetického povrchu dětského hřiště lze považovat absenci spár povrchu, vysokou odolnost proti opotřebení spojenou s dlouhodobou, téměř bezúdržbovou, životností a také možnost mnoha barevných variantních kombinací.

Multifunkční hřiště

Hřiště svými rozměry 25,0 x 15,0 m umožňuje využití pro více sportů – volejbal rekreační, nohejbal rekreační, badminton, streetball.

Povrch bude tvořit umělý trávník se zásypem z křemičitého písku s výškou min. 20 mm, s tloušťkou podložky min. 2 mm, vlas PE FIBRIL, podložka 100% polypropylen, zásyp barevným křemičitým pískem s lajnováním hřišť pro alternativy sportovních disciplín, povrch kladen na zpevněné podloží.

Oplocení hřiště bude vytvořeno po obvodu sloupy a polypropylénovou sítí. Od budovy bude v oplocení branka pro vstup na hrací plochu. V rozích hřiště budou instalovány na sloupy svítidla.

Vybavení pro jednotlivé sporty:

- volejbalové sloupky, síť a anténky
- volejbalový umpire
- nohejbalové sloupky a síť
- badmintonová sada mobilní (sloupky, síť)
- streetballová sada (deska 1,2x0,9 m, koš).

Veřejné ohniště

V návaznosti na krytou terasu budovy je navrženo umístění veřejného ohniště. Plochu kruhového půdorysu ohraničuje ze zadní strany gabionové sezení, směrem od hřiště budou umístěny betonové sedáky.

Zpevněná plocha bude tvořena jemným štěrkem nebo mlatem, ukončená zahradním obrubníkem.

Stojany na kola

Stojany na kola jsou umístěny při přístupu do areálu pod zastřešením terasy, která je součástí budovy zázemí.

Konstrukce stojanu je navržena tak, aby v něm kolo stálo pevně a stabilně a díky kontaktu s pryžovým náplekem nedocházelo k poškození laku. Zinkovaná ocelová nosná konstrukce bude opatřena práškovým vypalovacím lakem. Jednotlivé lamely budou spojeny pomocí trubek z nerezové oceli AISI 304 a staženy šroubovými spoji do jednoho pevného celku. Na horní části lamel budou pryžové nápleky. Ve spodní části budou navařeny čtyři nerezové platně s otvory pro kotvení k betonovému základu.

Fotopoint

Stanoviště fotopointu je situováno mezi částí s budovou s novými prvky a fotbalovým hřištěm.

Tvoří ho kamera, která bude upevněna na ocelovém sloupu, spouštěcí zařízení včetně návodu k používání a rám, který vyznačuje místo pro stoupnutí nebo sednutí, podle nastavení kamery. Konstrukce rámu bude z zinkované oceli a bude opatřena práškovým vypalovacím lakem. Tvar vychází ze siluety průčelí zámku.

K sloupu s kamerou musí být přivedena elektřina a internetová konektivita. Návštěvníci následně stisknou tlačítko na spouštěcím zařízení, které je vyfotí a uloží na server. Přímě na místě bude v návodu QR kód, přes který si mohou pořízený snímek stáhnout.

A.12 Koncepce požárně – bezpečnostního řešení

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY
Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby: Zázemí pro sportovce

Místo stavby: Nová Horka

KATEGORIE STAVBY: Stavba kategorie I

TŘÍDA VYUŽITÍ: druhá třída využití

K I

T2

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně: NE

Základní údaje o stavbě

Zastavěná plocha stavby:	176,67 m ²	Počet nadzemních podlaží (NP):	2
Výška stavby:	6,80 m	Počet podzemních podlaží (PP):	0
Světla výška podlaží:	m	<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.	
Navrhovaný počet osob:	50 osob		
Počet ubytovaných osob:	0 osob		
Počet osob vyžadujících asistenci:	0 osob		

Stanovení třídy využití

Prostory určené ke spánku:	NE
Prostory určené pro veřejnost:	ANO
Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci:	NE

Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby

Budova, která je kulturní památkou:	NE	
Stavba určena výhradně k bydlení:	NE	
Pobytové místnosti v podzemním podlaží:	NE	
Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a):	NE	
Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu:	NE	
Přístupová komunikace nebo nástupní plocha:	NE	
Hořlavé kapaliny ve stavbě:	NE	Množství: m ³
Hořlavé nebo hoření podporující plyny:	NE	Objem: litrů
Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů:	NE	Objem: m ³
Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky:	NE	
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství: kg
Stavba, ve které se nachází stálý úkryt:	NE	
Silniční nebo železniční tunel:	NE	Délka: m
Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK:	NE	Množství: m ³
Tunel metra nebo stanice metra:	NE	
Sklad střeliva:	NE	Množství: ks
Stavba určená k nakládání s výbušninami:	NE	

v. 15.12.2021

Odolnosti stavebních konstrukcí

V návaznosti na stupeň požární bezpečnosti staveb jsou dále jednotlivé konstrukce u řešených objektů posouzeny pro daný II. a III. stupeň požární bezpečnosti staveb a jsou požadovány tyto odolnosti stavebních konstrukcí dle čl. 8 a navazujících a tabulky 12 ČSN 73 0802:

	II.SPB	III. SPB
Požární stěny a stropy	30+	45+
dtto poslední NP	15+	30+
Požární uzávěry otvorů	15DP3	30DP3
dtto poslední NP	15PD3	15DP3
Obvodové stěny zajišťující stabilitu obj.	30+	45+
dtto poslední NP	15+	30+
Nosná konstr. uvnitř PÚ		
zaj. stabilitu:	30+	45+
dtto poslední NP	15+	30+
Nosná konstrukce střech	15+	30+
Střešní plášť	--	15
Šachty ostatní	30DP2	30DP1
Požární uzávěry otvorů	15DP2	15DP1

V dalším stupni projektové dokumentace musí být podrobně provedeno posouzení splnění uvedených požadavků na požární odolnosti jednotlivých stavebních konstrukcí.

Dále musí být splněny tyto požadavky:

Provedení prostupů rozvodů: dle ČSN 73 0810:2016 čl. 6.2.1 a čl. 6.2.2 musí být prostupy rozvodů a elektroinstalací požárně dělicími konstrukcemi utěsněny tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jako má požárně dělicí konstrukce. Požárně-dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Posouzení únikových cest

Únikové cesty byly posouzeny dle ČSN 73 0802 čl. 9 a následných, ČSN 73 0833 čl. 5.3 a následných.

Pro únikové cesty z těchto objektů platí tyto požadavky:

Únikové cesty spojující požární úseky s východem do volna na volné prostranství nebo s chráněnou únikovou cestou musí vždy tvořit samostatný požární úsek.

Vybavení únikových cest: směry úniku budou na únikových cestách označeny tabulkami dle ČSN ISO 3864, a nařízení vlády č. 11/2001. Uvedené označení bude umístěno zejména tam, kde se mění směr úniku, kde dochází ke křížení komunikací a při jakékoliv změně výškové úrovně úniku.

Všechny dveře vyskytující se na únikové cestě včetně dveří z objektu na volné prostranství, které v provozní době nejsou trvale odemčeny, musí umožnit v případě vyhlášení poplachu otevření ručně i samočinně tj. bez použití klíčů či jakýchkoliv nástrojů, ať již je uzávěr běžně zamčený, zablokovaný či jinak zajištěný proti vloupání apod. (např. panikový zámek dle normy EN 179).

Odstupové vzdálenosti

Odstupová vzdálenost bude podrobně posouzena dle tab. F1, čl. 10.3 ČSN 73 0802. Odstupová vzdálenost od posuzovaných objektů stanovena z těchto vstupních podmínek:

A) od střešního pláště bude odstupová vzdálenost posouzena v návaznosti na čl. 8.15.4 a), 8.15.5 ČSN 73 0802, v posuzovaném případě střešní plášť není požadován jako požárně otevřená plocha, odstupová vzdálenost od střešního pláště je nulová

B) u obvodových stěn požárních úseků obytných buněk a ostatních prostor bude odstupová vzdálenost posouzena dle požadavků ČSN 73 0802 čl. 10.4.8 a činí v závislosti na % požárně otevřených ploch, min však 40 %, u jednotlivých otvorů dle požadavků čl. 10.4.8.1 ČSN 73 0802 v návaznosti na tabulku F. 2, při splnění podmínek výše uvedeného článku na vzájemnou vzdálenost jednotlivých požárně otevřených ploch.

Při vymezení celkové plochy S_p je tato plocha nejvýše rovna ploše obvodové stěny odpovídající požárnímu úseku. Plocha S_p se stanovuje co nejmenší, aby % požárně otevřených ploch bylo co největší. Nejnížší hodnota $p_o = 40\%$ (bez další extrapolace).

Pokud požárně otevřené plochy v obvodových stěnách posuzovaného požárního úseku jsou vzájemně dosti vzdálené, popřípadě poměrně malé, takže po nedosahuje 40 %, i když je nezapočítává celá plocha obvodové stěny požárního úseku S_p je možné stanovit odstupové vzdálenosti a požárně nebezpečný prostor pro jednotlivé požárně otevřené plochy. Odstupová vzdálenost bude posouzena v dalším stupni projektové dokumentace pro výpočtové požární zatížení (40,00 kg/m² u bytových jednotek, u ostatních požárních úseků dle jejich hodnot p_v).

Zásobování požární vodou, PHP a požárně bezpečnostní zařízení

Vnější odběrná místa pro posuzovaný objekt musí být zajištěna ve smyslu ČSN 73 0873 veřejným rozvodem vody o dimenzi DN 80 pro požární úseky nevýrobních prostor s plochou do 120 m² s nejbližším odběrným místem – venkovním podzemním hydrantem ve vzdálenosti do 200 m a DN 100 pro požární úseky nevýrobních prostor s plochou od 120 m² do 1000 m² s nejbližším odběrným místem – venkovním podzemním hydrantem ve vzdálenosti do 150 m od posuzovaného objektu.

V posuzovaném objektu musí být instalovány přenosné hasicí přístroje v množství a druzích takto:

- jeden přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A určený pro hlavní rozvaděč elektrické energie,
- jeden přenosný hasicí přístroj vodní nebo pěnový s hasicí schopností 13A nebo přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A na každých započatých 100 m² půdorysné plochy požárních úseků určených pro skladování, je-li jejich půdorysná plocha větší než 20 m²
- další hasicí přístroj vodní nebo pěnový s hasicí schopností 13A nebo přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A na každých započatých 200 m² půdorysné plochy podlaží.

Příjezdové komunikace, zásahové cesty

Příjezdové komunikace budou provedeny jako zpevněné, navazující na stávající obecní komunikační systém a budou dimenzovány pro provoz těžkých vozidel – zásobování s minimální šíří 3,0 m a minimální únosností 100 kN, v souladu s požadavky ČSN 73 0802 čl. 11.2, provedení podle ČSN 73 6100, přístup k objektu je minimálně ze dvou stran.

V souladu s čl. 11.5.1 ČSN 73 0802 nejsou u objektu vnitřní zásahové cesty požadovány, výška h posuzovaného objektu je do 22,5 m, a možnost vedení zásahu je minimálně ze dvou stran

Nástupní plochy u objektů s výškou do 12 m se v souladu s čl. 12.4.4. ČSN 73 0802 nemusí zřizovat.

Studie sportoviště Nová Horka

V souladu s požadavky čl. 12.2 c) musí být příjezdové komunikace ukončeny alespoň do vzdálenosti 20 m od vchodu do posuzovaného objektu.

V dalším stupni PD bude zpracováno podrobné požárně bezpečnostní řešení.

A.13 Požadované průzkumy a posudky

Na základě dostupných podkladů doporučujeme v dalším stupni PD provést tyto průzkumy:

- IG z důvodu návrhu nových základů
- HG z důvodu posouzení možnosti vsakování dešťové vody a přečištěné splaškové vody
- radonový průzkum

Rozsah doporučení bude upřesněn projekční firmou dalších stupňů PD.

A.14 Statistické údaje, zastavěné plochy, obestavěné prostory

Stávající stav:

Zastavěná plocha dle katastru:	233,00 m ²
Obestavěný prostor celkem:	768,89 m ³
Výška stavby nad terénem:	3,825 m
Počet podlaží:	1 NP

Navrhovaný stav:

Zastavěná plocha vč. teras	283,74 m ²
Obestavěný prostor	1201,36 m ³
Světlá výška 1NP	2,40 (hygienické zázemí) a 2,80 m
Světlá výška 2NP	2,40 (hygienické zázemí) a 2,65 m
Výška stavby nad terénem	6,80 m

A.15 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Areál fotbalového hřiště je přístupný z komunikace. Bude zřízen nový vjezd s návazností na navržené parkoviště. Pěší přístup bude možný z navrženého chodníku, který naváže na novým přechodem pro chodce na chodník po druhé straně silnice. Tímto chodníkem se bude dát projít do zámeckého areálu.

Přístup do navržené budovy je řešen bezbariérově pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace do WC pro tyto osoby. Ostatní místnosti nejsou určeny pro užívání veřejností.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Řešené území bude napojeno na silnici III/46431 novým sjezdem a novým chodníkem s návazností na chodník k zámku.

c) Doprava v klidu

Předmětem studie je řešení nových parkovacích ploch pro OA. Pro parkování osobních automobilů je určena nová zpevněná plocha podél vjezdu do areálu. Je navrženo 6 parkovacích míst pro osobní auta, z toho jedno pro ZTP.

A.16 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy většího rozsahu se nepředpokládají.

Po ukončení výstavby bude provedena plošná úprava terénu za účelem vyrovnaní výškových rozdílů. V místech s potřebou dorovnání bude proveden násyp z propustného kameniva.

Po ukončení stavby včetně realizace zpevněných ploch bude na nezastavěné plochy rozhrnutá a udusaná zemina, která byla odstraněná a uložená na parcele, přebytková zemina bude deponována.

b) Použité vegetační prvky

Na řešené ploše se nachází dřeviny a keře různého vzrostu. V rámci návrhu se nepředpokládá kácení dřevin, které dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vyžadují povolení. Jedná se o stromy s obvodem kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a zapojené porosty dřevin, kterých celková plocha nepřesahuje 40 m².

Při úpravě poškozeného terénu po výkopech a po odstranění zařízení /staveniště bude použito běžné travní semeno.

c) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na sousední stavby nebo pozemky. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavby. Během stavby musí být zabráněno úniku nepovolených látek do okolí. Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost a prašnost bude omezena na minimum. Stavební suť bude recyklována ev. jinak ekologicky likvidována (např. uložením na řízené skládky).

d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro stavbu se nepředpokládají zábory veřejných ploch, veškeré stavební práce budou probíhat na pozemku 130/29, zařízení staveniště bude umístěno na témž pozemku. Předpokládá se zábor veřejné komunikace při budování nového přechodu pro chodce a napojení na veřejnou komunikaci.

Studie sportoviště Nová Horka

A.17 Orientační náklady stavby

Orientační propočet nákladů						
Studie sportoviště Nová Horka, Město Studénka						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	01	Novostavba				24 800 000,00
1	01	Novostavba	Soubor	1,00000	24 800 000,00	24 800 000,00
Díl:	02	Zpevněné plochy				1 069 300,00
2	02	Zpevněná plocha - parkoviště	m2	188,00000	3 800,00	714 400,00
3	03	Zpevněná plocha - zámková dlažba	m2	210,00000	1 690,00	354 900,00
Díl:	03	Dětské hřiště				918 523,00
4	04	Dopadová plocha EPDM	m2	90,00000	4 100,00	369 000,00
5	05	Zapuštěná trampolína	kus	2,00000	140 360,00	280 720,00
6	06	Skluzavka	kus	1,00000	30 129,00	30 129,00
7	07	Vahadlová houpačka	kus	2,00000	21 901,00	43 802,00
8	08	Lanová pyramida	kus	1,00000	109 872,00	109 872,00
9	09	Montáž herních prvků	Soubor	1,00000	85 000,00	85 000,00
Díl:	04	Ohniště				71 398,00
10	10	Zpevněná plocha - štěrk/mlat	m2	20,50000	556,00	11 398,00
11	11	Betonový blok k sezení	kus	7,00000	3 500,00	24 500,00
12	12	Venkovní přenosné ohniště	kus	1,00000	4 900,00	4 900,00
13	13	Gabionové sezení	m	7,20000	4 250,00	30 600,00
Díl:	05	Workoutové hřiště				670 995,00
14	14	Dopadová plocha - pryžové kostky	m2	108,00000	3 980,00	429 840,00
15	15	Workoutová sestava	Soubor	1,00000	241 155,00	241 155,00
Díl:	06	Multifunkční hřiště				2 006 386,00
16	16	Povrch	m2	375,00000	3 780,00	1 417 500,00
17	17	Oplocení	Soubor	1,00000	137 280,00	137 280,00
18	18	Sportovní vybavení	Soubor	1,00000	95 854,00	95 854,00
19	19	Mobiliář	Soubor	1,00000	15 752,00	15 752,00
20	20	Osvětlení	Soubor	1,00000	340 000,00	340 000,00
Díl:	07	Fotopoint				130 300,00
21	21	Fotopoint	kus	1,00000	38 000,00	38 000,00
22	22	Dřevěný rám	kus	1,00000	55 000,00	55 000,00
23	23	Konstrukce k umístění kamery	kus	1,00000	9 000,00	9 000,00
24	24	Přípojka ELI a internetu	Soubor	1,00000	28 300,00	28 300,00
Díl:	08	Venkovní mobiliář				291 416,00
25	25	Venkovní sezení - 6x stůl, 12x lavice	Soubor	1,00000	234 000,00	234 000,00
26	26	Stojany na kola	kus	2,00000	28 708,00	57 416,00
Díl:	09	Demolice a bourací práce				2 840 000,00
27	27	Demolice stávajícího objektu	Soubor	1,00000	2 810 000,00	2 810 000,00
28	28	Demontáž stávajících herních prvků	Soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00
29	29	Demontáž stávajících laviček	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl:	10	Rekultivace				65 127,74
30	30	Rekultivace	m2	997,36200	65,30	65 127,74
Díl:	VN	Vedlejší náklady				525 815,13
31	31	Vedlejší náklady	Soubor	1,00000	525 815,13	525 815,13
Díl:	ON	Ostatní náklady				657 268,91
32	32	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	657 268,91	657 268,91

Celkem bez DPH

34 046 529,78