



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Stavební úpravy prostoru šaten a sprch za účelem změny užívání na prostor šaten, sprch a WC“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou
IČO: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti). Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky v maximální možné míře postupoval sociálně odpovědně (legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet), environmentálně odpovědně a v maximální míře do plnění veřejné zakázky zapojoval inovace, tzn., aby dodržoval zásady uvedené v § 6 odst. 4 zákona. Dodržování těchto zásad při plnění veřejné zakázky dodavatel v nabídce prokáže čestným prohlášením. *(Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace).*

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „**Stavební úpravy prostoru šaten a sprch za účelem změny užívání na prostor šaten, sprch a WC**“ jsou stavební úpravy v rámci změny v užívání části vnitřních prostor v I.NP z prostoru šaten a sprch na prostor šaten, sprch a WC dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „Stavební úpravy prostoru šaten a sprch za účelem změny užívání na prostor šaten, sprch a WC“, zpracované Škopovou Renatou, Dolní Újezd m.č. Skoky 68 pošta Veselíčko 751 25.

Součástí plnění předmětu zakázky jsou:

Stavební úpravy v rámci změny v užívání části vnitřních prostor v I.NP z prostoru šaten a sprch na prostor šaten, sprch a WC se týkají vnitřních prostor objektu a to vybouráním stávajících nenosných zděných příček v tl. 100mm, realizací nových zděných příček z pórobetonových tvárnic zn. Ytong v tl. 100mm s osazením nových dveřních ocelových zárubní šířky 700mm, realizací nových vnitřních rozvodů vody, kanalizace a instalací nových elektrorozvodů, včetně osazení nového elektrického zásobníku TV. Součástí stavebních úprav bude realizace pokládky nové keramické dlažby do lepidla v dotčeném prostoru stavebními

úpravami a osazením nového sanitárního zařízení umyvadel, WC mís a vodovodních baterií . Z důvodu nového užívání prostoru , je nutné realizovat větrací průduchy , opatřené axiálními ventilátory a větracími uzavíratelnými mřížkami.

Dispoziční řešení stavby :

I.NP : 3x šatna ženy, 2x sprcha ženy, 1x umývárna ženy, 1x WC- kabinka ženy, 3x šatna muži, 2x sprcha muži, 1x umývárna muži, 1x WC – kabinka muži. Ostatní dispozice objektu - zůstane zachována.

BOURACÍ PRÁCE :

Stavební úpravy v rámci změny v užívání části vnitřních prostor v I.NP z prostoru šaten a sprch na prostor šaten, sprch a WC se týkají vnitřních prostor objektu a to vybouráním stávajících nenosných zděných příček v tl. 100mm, vybouráním drážek pro instalaci vnitřních rozvodů vody, kanalizačních rozvodů a elektrorozvodů . Vybourání ventilačních otvorů. Likvidace odpadů bude provedena v souladu se zákonem o odpadech č.541/2020 Sb.

SVISLÉ KONSTRUKCE :

Navržené dozdivky a vyzdivky nenosných zděných příček z pórobetonových tvárnic zn. Ytong v tl. 100mm včetně omítek a realizace keramického obkladu do výšky 1,80m a 2,00m od podlahy.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE :

Uložení překladů v místě nových dveřních otvorů . Realizace a pokládka nové podlahové keramické krytiny, ložené do flexibilního lepidla. Rohy a kouty podlahové konstrukce , dotčených prostor stavebními úpravami, musí být zaobleny.

VÝPLNĚ OTVORŮ :

Vnitřní dveře rozměru 700/1970mm , tvořené ocelovými zárubněmi a dveřní křídla – plná s osazením větracího otvoru 50/300mm s větrací mřížkou – umístěné 50mm nad podlahou .

Je požadovaná záruční lhůta v délce minimálně 5 let.

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001156>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova šaten v areálu koupaliště na ulici Sjedenocení ve Studénce na pozemku parc. k.ú. Butovice , p.č.2391/8
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, odbor MHÚM, dveře č. 75.

3.4. Předpokládaný termín realizace: nejpozději do 15.06.2022.

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky: 500.000,00 Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky obdobně, jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru. V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu. Nejnížší nabídková cena - váha 100 %

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH
DPH
Celková cena včetně DPH

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

Stejně hodnocené nabídky budou seřazeny dle data a času podání vzestupně.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo

vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„Stavební úpravy prostoru šaten a sprch za účelem změny užívání na prostor šaten, sprch a WC“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedeno **IČO** a **adresa**, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky (*vzor je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo (ručně vyplněný)
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesní způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

Čestné prohlášení (*lze využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy zadávací dokumentace*)

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **10.05.2022 v 10:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před vstupem na koupaliště, ul. Sjednovení ve Studénce.
- 10.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.05.2022 v 10:00** hodin. Opožděně podané nabídky v listinné podobě zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání nabídek se uskuteční dne 16.05.2022 v 10:40 hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově Městského úřadu Studénka.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.4. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 03.05.2022

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku