



# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Investor** : **Město Studénka**  
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

**Akce** : ***PD sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky***

**Stavba** : ***Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce***

**Stupeň** : **Dokumentace pro provádění stavby**  
**Vypracoval** : Jaroslav Pikula  
**Zakázkové číslo** : **133/2020**  
**Číslo přílohy** : 133/2020-A  
**Datum** : 05/2020

Počet stran: 5

**Obsah:**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1	Identifikační údaje .....	3
A. 1.1	Údaje o stavbě .....	3
A. 1.2	Údaje o stavebníkovi .....	4
A. 1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace .....	4
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	4
A.3	Seznam vstupních podkladů .....	4

## A. 1 Identifikační údaje

### A. 1.1 Údaje o stavbě

Dle požadavku investora byla zpracována projektová dokumentace ve stupni DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY pro akci: „**PD sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky**“ a stavbu: „**Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce**“ jako objektu na parcele č. st. 88 v k. ú. č. 600318 Nová Horka, obec Studénka

Název akce: **PD sanační práce v ZŠ a MŠ na území města Studénky**  
Název akce: **Sanace zdiva sklepa v MŠ Nová Horka ve Studénce**  
Místo stavby: Nová Horka 50, 742 13 Studénka  
parcela č. st. 88 v k. ú. č. 600318 Nová Horka

Projekt řeší v rámci dokumentace provedení stavby tyto stavební úpravy:

- Narušení a odstranění zpevněných ploch a betonových krytů před stěnami objektu řešených místností ve venkovním prostředí.
- Výkopové práce – dočasné odstranění podkladních vrstev a zeminy před řešenými stěnami objektu na severní a jižní straně **a uskladnění zeminy na pozemku 130/28 (není v majetku investora)**, potažmo p. č. st. 88. Výkopy budou provedeny po základovou spáru objektu, tj. na jižní straně objektu dojde k odstranění dlažby, části rampy do sklepa, na severní straně pak k dočasnému odstranění betonového schodu před vstupem. Odkop zeminy kolem řešené části objektu bude proveden do hloubky základové spáry a vysvahován 1:1 (provedení viz výkresová část D1.03). Po odkopání zeminy bude stěna oklepána od nesoudržných částí zdiva či betonu, stávající dlažba v místě výkopu bude rozebrána, beton bude rozbit. Bude zřízen přístup pomocí bezpečnostních lávek do objektu mateřské školy i do obytné části budovy. Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob.
- S ohledem na hloubku výkopových prací dojde k vybourání zdiva a celé konstrukce silně poškozených stávajících anglických dvorků v severní části budovy u řešené stěny kotelny.
- Odstranění stávajících vnitřních zavlhých omítek zdí v celém rozsahu.
- Demontáž okenní výplně 575 x 500 mm v rámci stěny u anglického dvorku.
- Oboustranné očištění zdí a pracovního prostoru na stěnách v rámci přípravy na jednotlivá vyspravení.
- Sanace zdiva z venkovní strany pomocí nové svislé hydroizolace a dalších materiálů s tím spojených.
- Sanace zdiva z vnitřní strany použitím sanační omítky v rámci nového vnitřního omítkového systému v návaznosti na provedené celoplošné venkovní sanační práce.
- Položení drenážního systému na úrovni základové spáry.
- Případná výměna poškozeného potrubí dešťové kanalizace pokud se tato v rámci výkopů bude nacházet.
- Osazení nového světlíku – anglického dvorku jako plastového prefabrikátu před severní částí budovy včetně pochůzí mříže. Druhý anglický dvorek pod vstupem do mateřské školy nebude obnoven, neboť ztratil svou funkčnost. Otvor po vybouraném anglickém dvorku a odstraněné okenní výplni bude zazděn odpovídajícím zdivem celkové tloušťky 400 mm.
- Montáž nové okenní výplně 550 x 550 mm. Okno plastové bílé, sklopné, otevíravé s izolačním dvojsklem 4-16-4.
- Zpětný zához provedených výkopů, zpětná úprava zpevněných ploch včetně okapového chodníku u severní stěny vedle hlavního vchodu.
- Oprava povrchu venkovní strany řešených stěn po osazení nové svislé hydroizolace nad úroveň terénu pomocí vhodné omítky a nátěru v barvě odpovídající okolnímu provedení (RAL 7040 nebo podobný odstín šedé barvy).

Navrhované stavební práce neovlivní stávající funkční ani dispoziční řešení objektu, jedná se o stavební úpravy v rámci sanace zdiva bez zásahu do nosných konstrukcí, žádným způsobem nebude dotčena vegetace v okolí domu vyjma zanedbatelné výměry travního porostu, po dobu stavebních prací bude omezen komfortní přístup do budovy z důvodu výkopů u hlavního vchodu a v zadní části budovy u vchodu do sklepa a kotelny.

Přístup po skončení stavebních prací ke vchodovým dveřím zůstane zachován stávající.

**A. 1.2 Údaje o stavebníkovi:** Město Studénka,  
nám. Republiky 762  
742 13 Studénka  
IČO: 00298441

**A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

PROJEKCE GUŇKA s.r.o.  
Sokolská 1907, 739 34 Šenov  
IČ: 1508504  
DIČ: CZ 01508504  
Bankovní spojení: Fio banka  
Číslo účtu: 2400393201/2010  
tel.: +420 608 730 487

Odpovědný projektant: Ing. Pavel Krupička, r. č. 860326/5649  
V Parku 118/3, 736 01, Havířov-Město  
Číslo autorizace: 1103708

**A. 2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Řešené prostory se nacházejí v 1.PP objektu Mateřské školy v Nové Horce. Byla provedena prohlídka za účasti zástupců investora stavby s cílem vyjasnění všech postupů a záměrů projektu s následným digitálním zaměřením stávajícího stavu řešených místností a vynesení údajů do počítače. Ze zjištěných okolností vyplývá, že nic nebrání provést stavbu tak, jak je navržena v této projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace byla vypracována s ohledem na dodržení platných ČSN týkajících se obsahu projektu.

**A. 3 Seznam vstupních podkladů**

**a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření;**

Stavba nepodléhá povolení, jedná se pouze o stavební udržovací práce.

**b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Projektová dokumentace pro provádění stavby byla vypracována na základě vlastního digitálního zaměření stavby na místě a následným vynesením v elektronické podobě.

**c) další podklady**

V rámci obhlídky objektu, která byla spojená se zaměřením stávajícího stavu a následnému porovnání, došlo k vynesení řešeného objektu v digitální podobě. Případné zjištěné odchylky byly řešeny přeměřeními na místě.

Pro zpracování dokumentace pro stavební povolení byly dále podkladem:

- zákon č. 350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v jeho plném znění včetně změn a prováděcích vyhlášek,
- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění (ve znění pozdějších předpisů), - vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění (ve znění pozdějších předpisů),
- vyhláška č. 268/2011 Sb., která mění vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb,
- vyhláška č. 398/2009 Sb., která mění vyhlášku č.369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

- vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Projektová dokumentace byla vyprojektována v softwaru AutoCad LT 2011.

Projektová dokumentace byla vypracována s ohledem a dodržením platných ČSN týkajících se obsahu projektu.