



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
„Sanace suterénu kotelny Dělnického domu ve Studénce“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 a 28 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace, přiměřenosti a odpovědného zadávání).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je:

Provedení sanace týkají se stávajících prostor kotelny v suterénu objektu Dělnického domu ve městě Studénka a částečně venkovních prostor v těsné blízkosti objektu Dělnického domu . Prostor určený k opravě se nachází v I.PP objektu s přístupem z venkovních prostor pozemku , po stávajícím vnitřním schodišti . Převýšení od venkovního prostředí cca 1,20m . Celková nosná konstrukce objektu je tvořena zdivem keramické pálené cihly .Vnitřní nenosné dělicí příčky- zděné keramickým zdivem . Podlaha betonová opatřena podlahovou krytinou keramické dlažby. Vnitřní omítky štukové . Kotelna je vybavena stávajícími plynovými kotly a technologií včetně rozvodů potrubí a stávajících elektrorozvodů.

Přesné plnění předmětu zakázky je:

Stavební práce ve vnitřním prostoru objektu- suterénu kotelny

- Demontáž stávajících rozvodů potrubí včetně demontáže stávajících plynových kotlů a přidružené technologie. Demontáž stávajícího el. rozvaděče
- Vybourání stávající keramické dlažby podlahy včetně stávajícího podkladu do hloubky 0,37m
- Odstranění omítky svislých stěn (až na zdivo) do výšky 1,25m nad úroveň podlahy +0,42m pod úroveň podlahy a řádné očištění cihelných spár
- Realizace navrtávky a injektáže (injektážní clona) sanace zdiva včetně drážkování zdiva a následné pokládky drenážního potrubí o100mm

- Realizace betonové šachty rozměru 0,60m x 0,60m do hloubky 0,80m s umístěním ponorného čerpadla
- Realizace nové betonové podlahy (štěrkový podklad frakce 16-32mm v tl. 250mm , podkladní beton B20 v tl. 100mm, hydroizolace, betonová mazanina B 20 v tl. 70mm) včetně osazení nové podlahové vpusti 150/150mm a podlahové vpusti o 100mm
- Montáž svislých sanačních desek 50x950x950mm na zdivo . Aplikace ke zdivu difúzním lepidlem .
- Montáž dvou plynových kotlů včetně přidružené technologie a instalace rozvodů potrubí .
- Montáž el. rozvaděče
- Výmalba dotčeného prostoru
- Úklid dotčených prostor

Stavební práce ve vnějším prostoru objektu

- Částečná demontáž zpevněné betonové plochy z vnějších prostor (podél obvodové zdi objektu v délce 17,00m' a šířce 0,90m)
- Výkopové práce odkopu zeminy v šířce 0,90m k úrovni základových konstrukcí (do hloubky 1,55m pod upravený terén)po délce 17,00m, včetně realizace výkopu pro napojení drenážního potrubí do stávající kanalizační šachty – odkop v délce 3,00m v šířce 0,40m a hloubce 1,55m
- Řádné očištění obvodového zdiva včetně spár pod úroveň terénu
- Kotvení extrudovaného polystyrenu v tl. 100mm, opatřeného NOP folií
- Soklovou část opatřit marmolit stěrkou 0,50m nad úroveň terénu a oplechováním v délce 17,00m'
- Uložení drenážního potrubí PVC DN 110, dl. 20,50m do štěrkového lože frakce 16-32mm s napojením do stávající kanalizační šachty
- Zásyp výkopu štěrkem frakce 16-32mm s řádným postupným hutněním
- Realizace okapového chodníku , uložení betonových obrubníků 1000/80/250mm do betonového lože-patky a položení okapového chodníku – betonové dlažby (ve spádu od objektu)
- Provedení oplechování – zákrytu extrudovaného polystyrenu
- Úklid staveniště

Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001069>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.2. Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova Dělnického domu č.p. 7 na ulici 2. května ve Studénce
- b) Předání dokladové části –MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 75

3.3. Předpokládaný termín realizace je:

Do 31.07.2022

3.4. Předpokládaná hodnota zakázky je:

1.000.000,00 - Kč vč. DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: sanace spodních staveb). V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně
- a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH

DPH

Celková cena včetně DPH

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„Sanace suterénu kotelny Dělnického domu ve Studénce“

a heslem **MHÚM NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesní způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **05.10.2021 v 10 : 00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před budovou Dělnického domu č.p. 7 na ulici 2. Května..
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **14.10.2021 do 10 : 00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídky byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 14.10.2021 v 10 : 30 hodin

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 14.09.2021

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku