

Smlouva o dílo

č. MHÚM/2021/0019/SD

OBJEDNATEL

město Studénka
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou
IČO: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Komerční banka, a.s.
924 801/0100

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněné osoby k jednání ve věcech technických a a převzetí díla: Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM
Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM
Ing. Marie Chovancová, referentka odboru MHÚM

Spojení: 556 414 335, 731 158 060, chovancova@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

Zdeněk Hybner
Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava-Poruba,
Zdeňkem Hybnerem, majitelem
IČO: 15495809
DIČ: CZ5812011304
Komerční banka Ostrava.
927542761/0100
Oprávněné osoby: Zdeněk Hybner
721 820 319
Spojení: vodar@atlas.cz

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCĚ**“.

Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 08.02.2021 k veřejné zakázce, projektovou dokumentaci „**VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCĚ**“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele.

1.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle čl. 3.1 zadávacích podmínek ze dne 08.02.2021, PD v souladu se standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.3 Součástí díla jsou dále:

- 1.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- 1.3.2 zabezpečení prostor a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- 1.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budovy.
- 1.3.4 likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- 1.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

Místo realizace stavby: **Mateřská škola Komenského – stavba občanského vybavení, č.p. 700 na ul. Komenského, parcela č. 937 v k.ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka.**

Kontaktní osoba provozovatele:

Ing. Marie Chovancová

referentka odboru MHÚM

731 158 060

Bc. Lukáš Kaňuščák

referent odboru MHÚM

775 706 952

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, kancelář č. 75.

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po dobu účinnosti této smlouvy bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 5.000.000,00 Kč. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit mu kopii uvedené smlouvy. Porušení povinností dle tohoto odstavce se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.

2.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednatele. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

2.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.

2.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v uvedené době plnění.

3.2 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla podle této smlouvy.

3.3 Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

3.4 Dílo podle této smlouvy bude realizováno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele.

3.5 Objednatel má právo kontrolovat průběh realizace díla provádění díla a požadovat po zhotoviteli zdůvodnění zvoleného postupu.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za realizaci díla dle čl. 1. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena díla bez DPH	1.238.652,00 Kč
DPH	260.116,92 Kč
Cena díla vč. DPH	1.498.768,92 Kč

K této částce bude připočítána DPH ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.2. Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem. Cenová nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 1. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Smluvní strany si ujednávají, že cena díla za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

4.3 Cena za dílo bez DPH uvedená v čl. 4.1 je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu, pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známém sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány snižené o 20 %,
- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4.4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v čl. 4.1 budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

4.5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

4.6 Zálohy nejsou sjednány, Cena díla bude uhrazena po provedení díla.

4.7 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 občanského zákoníku, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

4.8 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

4.9 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

4.10 Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

4.11 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo (zahrnující jeho dokončení a předání) v souladu s touto smlouvou v době od **16.06.2021 nejpozději do 20.08.2021**.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

6.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.

6.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

7.1 Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 7 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu čl. 7.2 nebo jeho nepřevzetím ve smyslu čl. 7.3) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.

7.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.

7.3 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

7.4 Pokud objednatel dílo převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.

7.5 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis.

7.6 O předání provedeného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

7.7 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.

8.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

9.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

9.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

10. STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.)

10.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

10.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.

10.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být

přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.

10.5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelům ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

10.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku.

10.7 Stavební deník musí být k dispozici na stavbě.

11. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům objednatele a parametrům uvedeným v cenové nabídce zhotovitele, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

11.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).

11.3 Záruční podmínky:

- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
- e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- j) Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle článku 11.2. Tato záruční doba začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady.

12. SANKCE

12.1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

12.2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo ve stanoveném termínu dle čl. 5. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne provedení díla.

12.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ve stanovených termínech dle čl. 7 nebo čl. 11. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,00 Kč za každou vadu a započatý den prodlení až do jejího odstranění.

13. ZÁNIK SMLOUVY

13.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

13.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) neprovedení díla v době plnění dle čl. 5. této smlouvy,
- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
- c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

13.3 Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

13.4 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

14.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

14.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

14.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

14.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

14.7 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénky na své schůzi konané dne 29.04.2021, usnesením č. 1116/49/21

Přílohy:

Zadávací podmínky ze dne 08.02.2021

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12.03.2021

Projektová dokumentace „VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCE“

Ve Studénce, dne 06.05.2021

Ve STUDÉNCE, dne 6.5.2021



za objednatele

za zhotovitele

VODAŘ
Kosmická 1723/2
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 15495809 DIČ: CZ581201130



M Ě S T O S T U D Ě N K A

městský úřad

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
**„VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO
VE STUDÉNCĚ“**

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Liborem Slavíkem, starostou
IČO: 00298441
DIČ: CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „**VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCĚ**“ je provedení stavebních úprav spojených s výměnou rozvodů teplé vody, studené vody, požární vody a kanalizace včetně opravy sociálního zařízení v celé budově mateřské školy, která se nachází na ulici Komenského č.p. 700, na parcele č. 937 v k.ú. Studénka nad Odrou, dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „**VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCĚ**“ zpracované Ing. Bohumilem Krhovským – Europrojekt, Velehradská 1905, 686 03 Staré Město.

Projektová dokumentace „**VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCĚ**“, podle které bude stavba realizována je vypracována na základě prohlídky budovy, zmapování současného stavu a požadavků provozovatele MŠ Komenského.

POPIS STAVBY:

Předmětem zakázky je provedení rozvodu potrubí teplé a studené vody a kanalizace včetně opravy sociálního zařízení. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti.

Základní kapacity:

Stávajícím zdrojem tepla jsou dva závěsné plynové nástěnné kotle Therm 45 KD.A. Tepelný výkon jednoho kotle je 13-45 kW. Celkový tepelný výkon kotleny je 90 kW, teplotní spád 70°C/55°C. V kotelně se nachází nepřímotopný ohřívač teplé vody Therm o objemu 120l. Tento ohřívač bude demontován a nahrazen novým stacionárním nepřímotopným ohřívačem teplé vody OKC NTR250

o objemu 242 litrů a tepelném výkonu 32 kW. Stávající kotle a ohřivač TV jsou umístěny v technické místnosti v přízemí školky. V objektu budou demontovány lokální ohřivače TV, tj. nepřímotopný ohřivač TV Ariston 120 litrů a elektrický ohřivač TV Tatramat EOY 80 litrů. Stávající rozvody studené vody (SV), teplé vody (TV) a cirkulace (C) v kotelně budou demontovány a nahrazeny novým plastovým potrubím PPR spojovaných polyfúzním svařováním. Nové budou všechny armatury a izolace SV, TV, C.

Bezpečnost při užívání stavby:

Při všech pracích musí být dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy a platné ČSN. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady.

Po provedení tlakové zkoušky zařízení, nastavení požadovaných parametrů bude na zařízení provedena 72 hod. zkouška, zaškolení obsluhy a po úspěšném vyhodnocení zkoušky bude předáno zařízení ZTI do trvalého provozu.

Popis zařízení:

Teplá voda (TV)

V místnosti 107 – technické místnosti bude osazen zásobník ohřevu TV OKC NTR250 včetně cirkulačního čerpadla Alpha 2.

Z prostor místností 105 – původní kotelny, bude přivedeno potrubí studené vody DN40. Potrubí TV bude za zásobníkem TV OKC NTR250 z plastového potrubí PPR32. Cirkulační potrubí TV bude z plastového potrubí PPR25, na kterém bude osazena sestava armatur, cirkulační čerpadlo Alpha 2 25-60. Teplá voda k odběrným místům bude z potrubí PPR 32, PPR25, PPR20.

V kotelně se nachází nepřímotopný stacionární ohřivač teplé vody Therm o objemu 120 l. Tento ohřivač bude demontován a nahrazen novým stacionárním nepřímotopným ohřivačem teplé vody OKC NTR250 o objemu 242 litrů a tepelném výkonu 32 kW, průtok 670 l/hod, DN584mm, H1537mm, 103 kg. Topná větev Cu28x1mm bude pro ohřivač OKC NTR 250 přivedena z řídicího kotle Therm 45KD.A. Teplotní spád větve 70/55°C.

Potrubí TV bude v 1.NP vedeno pod stropem v podhledu, bude uloženo na konzolách a uchyceno objímkami. V 2.NP bude potrubí zasekáno do stěn. Od páteřního rozvodu bude potrubí k jednotlivým odběrným místům vedeno také v podhledu a následně zasekáno do stěn – dle dispozice. Stoupací potrubí do 2.NP bude vedeno v technickém jádru, případně ve stěnách, kde bude využito stávajících průrazů.

Cirkulační stoupací potrubí bude z potrubí PPR 20, PPR 25 a bude vedeno spolu s ostatním potrubím teplé a studené vody.

Spojení potrubí bude spojováno polyfúzním svařováním pomocí kolen, ohybů a nátrubků systému PPR. Jištění systému bude provedeno membránovým expanzomatem Reflex o objemu 33 litrů. K cirkulačnímu čerpadlu bude přivedena nová elektroinstalace.

Izolace

Potrubí TV a cirkulace bude izolováno v souladu s vyhláškou č.157/2007. V 1.NP bude izolace pouzdry Isover (tl.30mm) z kamenné vlny opatřené povrchovou úpravou s polepem hliníkovou folií. Stoupací potrubí TV a cirkulace bude izolováno pouzdry Isover nebo Rockwool (tl.30mm) z kamenné vlny opatřené povrchovou úpravou s polepem hliníkovou folií. Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti je 0,037 W/mK (do 100°C) pro pouzdro s objemovou hmotností 65kg/m³.

Studená voda (SV)

Přívod studené vody z potrubí PPR DN40 do objektu školky bude ze stávající přípojky objektu, ukončeného vodoměrem umístěným v prostoru bývalé kotelny, nyní technické místnosti a skladu č.105. Bod napojení studené vody pro zařizovací předměty budovy školky bude před stávajícím vodoměrem. Potrubí studené vody bude z plastového potrubí PPR40, PPR32, PPR25, PPR20.

Potrubí SV bude v 1.NP vedeno pod stropem v podhledu, bude uloženo na konzolách a uchyceno objímkami. Stoupací potrubí do 2.NP bude vedeno technickým jádrem, nebo ve stěnách. Bude využito stávajících průrazů, kde to nebude možné, připraví se průrazy nové.

Spojení potrubí bude polyfúzním svařováním pomocí kolen, ohybů, nátrubků systému PPR.

Kanalizace

Projekt řeší nové rozvody kanalizace budovy školky, tj. instalace splaškového a dešťového kanalizačního potrubí

Splašková kanalizace

Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů ke stoupačkám budou vedena v podlaze, ve stěnách, pod sprchovými kouty, v drážkách ve zdivu. Potrubí od toalet v místnosti 211 bude z 2.NP vedeno pod stropem v podhledu a svedeno do stoupacího potrubí S7 ve stěně.

Připojovací potrubí je navrženo z plastových trub-HT-systém, potrubí vedené v podlaze bude provedeno z tichého odpadního systému.

Potrubí vedené pod stropem bude z HT – tiché potrubí, potrubí vedené v zemi z PVC-KG systém.

Rozvodné vodorovné potrubí bude provedeno z plastového potrubí HT 100, 70, 50, 40.

Minimální spád svodů kanalizace je 1%.

Odpadní potrubí splaškové kanalizace budou vedena do nejnižšího podlaží, kde tato odpadní potrubí budou napojena na potrubí svodná. Odpadní potrubí S1, S3, S7, S77 budou ukončena nad střechou ventilačními hlavicemi HL810. Odpadní potrubí S4, S5, S8, S9 budou ukončena nad střechou ventilačními hlavicemi HL 807. Odpadní potrubí S2, S6 bude ukončeno pod stropem a zaslepeno větratelnou a odnímatelnou mřížkou HL905. V 1.NP budou odpadní potrubí opatřena čistícími kusy s otvory. Odpadní potrubí bude provedeno z tichého odpadního systému HT.

Hydrotechnické výpočty slouží pro návrh kanalizace z hlediska průtočného množství. Na základě těchto výpočtů je navržena dimenze potrubí.

Výpočet spotřeby vody dle Směrnice č.9 VLHZ a MZ ČSR hl.hygienika příloha A.

ostatní objekty150l/os/den

- počet osob68 osob max. (děti+per)

Denní spotřeba vody:

prům. $Q_p = 68 \times 150$ l/os den 10200 l /den

max. $Q_m = K_d \times Q_p$ 1,4 x 10200=14280 l/den

Hodinová spotřeba vody:

prům. $Q_{mp} = \max. Q_{mc}/9$ 1587 l/hod

max. $Q_h = h \times Q_{mp}$ 1,8x1587 = 2856 l/hod=0,793 l/s

Dešťová kanalizace

Střecha školky bude odvodněna střešním vtokem HL 62 se záchytným košem. Střecha je vypádována do dvou vtokových míst, která jsou napojena na vnitřní odtok dešťové vody stoupacím potrubím DN100. Stupačky D1 a D2 budou napojena na nové potrubí splaškové kanalizace stávajícím způsobem.

V lokalitě Studénka je vedena jednotná kanalizace a po konzultaci se správci sítě bude dešťová voda ze školky napojena stávajícím způsobem. Nedojde k navýšení objemu dešťové vody oproti stávajícímu stavu.

Navržené množství dešťových vod

Intenzita návrhového deště ($t=15\text{min}$) $i = 162$ l/s .ha

Střecha-plocha (celý objekt) 321 m²

Množství $Q_s = 0,0321 \times 162 = 5,2$ l/s

Zařizovací předměty

Ve školce budou demontovány stávající zařizovací předměty a osazeny nové zařizovací předměty dle dokumentace, výpisu materiálu a rozpočtu.

Popis stavební úpravy:

Studená voda (SV), teplá voda (TV), cirkulace (C)

Stávající ocelové pozinkované potrubí a plastové potrubí SV,TV,C bude demontováno a odvezeno do sběru surovin. Nové plastové PPR potrubí bude uchyceno objímkami na konzolách na chodbě, průchozích místnostech, dále zasekáno ve zdech, přičkách místností kuchyně, toalet a umyváren. Stávající podlahy a obklady budou demontovány v místnosti č.120 (toalety, umývárna dětí), č.128 (úklidová komora), č.121,č.122,č.123 (toalety, sprchy učitelky), č.111 (kuchyň), č.104 (toalety), č.103 (toalety), č.203 (umývárna dětí), č.202 (toalety dětí), č.202 (toalety dětí), č.206 (kuchyň), č.210 (umývárna dětí), č.211 (toalety dětí) a č.205 (třída – v místě umyvadla). V uvedených místnostech budou nové keramické dlaždice Siko 33x33cm a do výšky cca 1,5m nové keramické obklady Siko 20x50cm.

Podlahy budou vyrovnány samonivelační stěrkou a bude provedena akrylátová jednonásobná penetrace podkladu. Drážky ve zdech pro potrubí SV, TV, C budou zapraveny.

Pozn. Investor na stavbě může dodatečně určit, které z uvedených místností budou mít nové podlahy a obklady a které zůstanou beze změny.

Splašková a dešťová kanalizace

Stávající kameninové potrubí splaškové a dešťové kanalizace bude demontováno a provedena likvidace. Místo něj bude instalováno nové plastové potrubí PVC KG a HT.

V 1.NP bude hlavní stavební úpravou vybourání podlahy a zeminy nad stávajícím páteřním kameninovým potrubím kanalizace DN200, které bude demontováno a nahrazeno v celé délce novým plastovým potrubím PVC KG SN4 DN150 vč. PVC odbočky napojení na venkovní revizní šachtu kanalizace. Další stavební úpravou v 1.NP a 2.NP bude vybourání podlah v místě vedení splaškové kanalizace od jednotlivých zařizovacích předmětů. Po osazení nového potrubí kanalizace v 1.NP bude toto potrubí v dotčené trase zasypáno, zásyp zhutněn. Bude provedena betonáž nové vrstvy podkladního betonu, na kterou se položí izolace proti zemní vlhkosti a deska z pěnového polystyrenu. Následně bude provedena nová stěrka. V místnostech, přes které v 1.NP a 2.NP bude položena kanalizace, bude v celé ploše (ne jen v dotčené trase) položena nová keramická dlažba 33x33cm.

Pozn. Investor na stavbě může dodatečně určit, které z uvedených místností budou mít nové podlahy a obklady a které zůstanou beze změny.

U dešťové kanalizace bude ve zdech v místě stupaček vybourány a demontovány kameninové a litinové potrubí odvodu dešťových vod ze střechy. Místo nich bude osazeno nové stoupačí plastové potrubí kanalizace systém HT100. Po osazení nových stupaček dešťové kanalizace budou dotčená místa na zdech zapraveny a vymalovány.

Požárně bezpečnostní řešení:

Požární vodovod bude napojen za vodoměrem. Potrubí z pozinkované oceli DN40 bude vedeno v 1.NP po stěně skladu č.105 a ve stěně. V 1.NP bude umístěn hadicový systém s tvarově stálou hadicí 19/20 s minimálním průtokem 0,3l/s a bude zajištěn min.tlak 0,2 MPa. Rozměr skříně 700x700x225mm. Počet systémů – 1 ks.

Všechna potrubí studené vody, teplé vody, cirkulace a kanalizace, které prochází stěnami a stropy místností, budou osazeny protipožárními prostupy HILTI pro potrubí DN20-DN100, protipožárními manžetami HILTI a bandáží s tmelem HILTI.

3.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001013>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3. Místo plnění

- a) Realizace díla – **Mateřská škola Komenského** – stavba občanského vybavení, čp. 700 na ul. Komenského, parcela č. 937 v k.ú. Studénka nad Odrou, obec Studénka.
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 75

3.4. Předpokládaný termín realizace je: od 16.06.2021 nejpozději do 20.08.2021

3.5. Předpokládaná hodnota zakázky je: 1.300.000,- Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1. Profesionální způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v §

77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb a jejich odstraňování“, „Vodoinstalatérství, topenářství“ atd.

- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (autorizace v oboru, atest pro svařování příslušných materiálů...), obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2. Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí, včetně uvedení kontaktu na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru s finančním objemem min. 1.000.000,00. Kč/1 zakázku.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3. Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena - váha 100 %.

Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH

DPH

Celková cena včetně DPH

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„VÝMĚNA ROZVODŮ VODY, ODPADŮ A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ V MŠ KOMENSKÉHO VE STUDÉNCE“

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena **adresa uchazeče**, na niž je možno zaslat vyzoomění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1. Návrh smlouvy o dílo
- 9.2. Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
 - a) Profesionální způsobilost
 - b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1. Zadavatel stanovuje na **05.03.2021** v **09:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před kanceláří č. 75 v budově Městského úřadu Studénka.
- 10.2. Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **15.03.2021** do **09:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevírá a vyzoomění uchazeče o tom, že nabídka byla podána po lhůtě.
- 10.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 15.03.2021 v 10:30 hodin v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10. V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.14. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 08.02.2021

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Výměna rozvodů vody, odpadů a oprava sociálního zařízení celé
MŠ Komenského ve Studénce

JKSO:

Místo: Studénka

CC-CZ:

Datum: 2.7.2020

Objednatel: Město Studénka

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

bude určen výběrem

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Celkové náklady z rozpočtů 1 238 652,00

Cena bez DPH 1 238 652,00

DPH základní	21,00%	ze	1 238 652,00	1 498 768,92
DPH snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH v CZK 1 498 768,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:
Stavba: Výměna rozvodů vody, odpadů a oprava sociálního zařízení celé MŠ Komenského ve Studénce
Místo: Studénka
Objednatel:
Zhotovitel: bude určen výběrem

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Celkové náklady z rozpočtů		1 238 652,00	1 498 768,92
	Rozvody vody a kanalizace	669 527,16	810 127,86
	Stavební úpravy, oprava sociálního zařízení	569 124,84	688 641,06
Celkové náklady za stavbu		1 238 652,00	1 498 768,92

Stavba:

Objekt:

Místo:

Objednatel:
Zhotovitel:

PČ Typ

Náklady

PSV -

713

1	K	71
---	---	----

2	M	2
---	---	---

3	M	2
---	---	---

4	M	7
---	---	---

5	K	
---	---	--

7

6	K	
---	---	--

7	K	
---	---	--

8	K	
---	---	--

9	K	
---	---	--

10	K	
----	---	--

11	K	
----	---	--

12		
----	--	--

13		
----	--	--

14		
----	--	--

15		
----	--	--

16		
----	--	--

17		
----	--	--

18		
----	--	--

19		
----	--	--

20		
----	--	--

2		
---	--	--

1		
---	--	--

ROZPOČET

Stavba: Výměna rozvodů vody, odpadů a oprava sociálního zařízení celé Studence MŠ Komenského ve

Objekt: Rozvody vody a kanalizace

Místo: 0 Datum: 02.07.2020
 Objednatel: 0 Projektant: EUROPROJEKT, ing. Krhovský
 Zhotovitel: bude určen výběrem Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **669 527,16**

PSV - Práce a dodávky PSV **669 527,16**

713 - Izolace tepelné **6 197,96**

1	K	713471211	Montáž tepelné izolace potrubí 38+35+15	m	88,000	35,87	3 156,56
					88,000		
2	M	283771030	izolace potrubí, trubice z pěnového polyetylénu Tubex pro DN25, 20x28mm,	m	38,000	32,20	1 223,60
3	M	283771110	izolace potrubí, trubice z pěnového polyetylénu Tubex pro DN32, 20x35mm,	m	35,000	38,10	1 333,50
4	M	283771150	izolace potrubí, trubice z pěnového polyetylénu Tubex pro DN20, 20x22mm,	m	15,000	25,10	376,50
5	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	60,902	1,77	107,80

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace **163 598,44**

6	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG SN4 DN 100 vč.montáže	m	20,000	332,84	6 656,80
7	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG SN4 DN 125 vč.montáže	m	15,000	421,31	6 319,65
8	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG SN4 DN 150 vč.montáže	m	25,000	525,70	13 142,50
9	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 vč.montáže	m	7,000	398,19	2 787,33
10	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50 vč.montáže	m	29,000	440,74	12 781,46
11	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70 vč.montáže	m	46,000	499,84	22 992,64
12	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100 vč.montáže	m	55,000	628,41	34 562,55
13	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek do DN 40	kus	18,000	75,36	1 356,48
14	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	83,52	584,64
15	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	29,000	124,32	3 605,28
16	M	3295114103	koleno kanalizace plastové KGB 45° / 100	kus	15,000	48,36	725,40
17	M	3295114108	koleno kanalizace plastové KGB 45° / 125	kus	20,000	73,70	1 474,00
18	M	3295114114	koleno kanalizace plastové KGB 45° / 150	kus	3,000	126,16	378,48
19	M	3295114203	odbočka jednoduchá KGEA 45° 100/125	kus	9,000	134,00	1 206,00
20	M	3295114205	odbočka jednoduchá KGEA 45° 125/125	kus	2,000	187,28	374,56
21	M	3295114209	odbočka jednoduchá KGEA 45° 125/150	kus	4,000	220,00	880,00
22	M	3295114207	odbočka jednoduchá KGEA 45° 100/150	kus	5,000	186,00	930,00
23	M	3295114211	odbočka jednoduchá KGEA 45°C 150/150	kus	1,000	287,00	287,00
24	M	3295114201	odbočka jednoduchá KGEA 45°C 100/100	kus	1,000	127,00	127,00
25	M	32953142017	Odbočka jednoduchá HTEA 110/75/45°	kus	6,000	67,50	405,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	3295114612	čisticí kus KGRE 150	kus	2,000	430,00	860,00
27	M	3295313601	čisticí kus HTRE 70	kus	6,000	123,68	742,08
28	M	3295314601	čisticí kus HTRE 100	kus	4,000	133,60	534,40
29	M	3295114403	Redukce KGR125/150	kus	2,000	282,00	564,00
30	K	721273153	Hlavice ventilační HL810 polypropylen PP DN 110	kus	4,000	760,20	3 040,80
31	K	721273151	Hlavice ventilační HL807 polypropylen PP DN 75	kus	4,000	800,55	3 202,20
32	K	721273245	Prívzdušňovací ventil HL905-podomítková verze DN75	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
33	K	721273115	Střešní vtok, koš, HL62, DN110	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
34	K	721226513	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku DN 40/50 s přípojem vody	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
35	K	721211405	Vpust' podlahová HL80.1 DN75, boční odpad	kus	1,000	2 498,72	2 498,72
36	K	721211405	Vpust' podlahová sprchová HL540 DN50, boční odpad	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
37	K	877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo HT jednoosé do DN 100	kus	41,000	190,09	7 793,69
38	K	877265221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo HT dvouosé do DN 100	kus	7,000	328,14	2 296,98
39	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo HT jednoosé do DN 150	kus	27,000	206,09	5 564,43
40	K	877275221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo HT dvouosé do DN 150	kus	12,000	352,14	4 225,68
41	K	87731522pc	Montáž vpusti boční do DN 110	kus	3,000	182,00	546,00
42	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	172,000	23,70	4 076,40

43	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	25,000	30,93	773,25
44	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1 608,954	1,68	2 703,04

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

126 514,73

45	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 Ø 20 x 2,8 mm	m	166,000	290,00	48 140,00
46	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	45,000	372,47	16 761,15
47	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	48,000	439,10	21 076,80
48	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 6,7 mm	m	24,000	521,80	12 523,20
49	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	5,000	203,99	1 019,95
50	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	283,000	47,96	13 572,68
					166+45+48+24	283,000	

51	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	283,000	42,91	12 143,53
52	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1 252,373	1,02	1 277,42

723 - Zdravotechnika - zařízení, rozvodné potrubí

164 000,86

53	M	DZD Dražice	Zásobník TV nepřímotapný stacionární OKC NT 250,242 litrů, DN584,, H1537, 32kW	kus	1,000	19 361,99	19 361,99
54	K	732219301	Montáž zásobníku akumulčního, 242 l	soubor	1,000	1 519,22	1 519,22
55	M	426105850	čerpadlo oběhové teplovodní Grundfos ALPHA2 25-60 230V 180mm, cirkulační	kus	1,000	8 867,06	8 867,06
56	K	732429225	Montáž čerpadla oběhového přírubového DN 50 jednodílné vč. elektroinstalace	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00
57	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5	m	13,000	587,19	7 633,47
58	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných D 28x1,5	kus	4,000	216,82	867,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	13,000	20,40	265,20
60	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	16,000	620,17	9 922,72
61	M	286131080	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 20 x 2 mm	m	16,000	23,80	380,80
62	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo do D 40	m	16,000	62,58	1 001,28
63	K	230205231	Montáž trubního dílu PE potrubí svařovaného na tupo nebo elektrospojkou D 20 mm, tl.stěny 3,6	kus	5,000	242,45	1 212,25
64	M	ESBE	Směšovací TRV ventil ESBE, typ 30MR, 35-60°C (ventil na teplou vodu) G1" (kotelna)	kus	1,000	1 365,00	1 365,00
65	M	ESBE	Směšovací TRV ventil ESBE, typ VTA321, DN20, 35-60°C (ventil na teplou vodu) G3/4" (umyvárna)	kus	3,000	1 365,00	4 095,00
66	M	Nerez	Nerezová skříňkaNIKA do zdi (30cmx30cmx10cm) pro 1 TRV ventil ESBE, typ VTA321 (umyvárna) vč.montáže	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
67	K	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity do G 1	kus	4,000	147,51	590,04
68	M	M171205-732-02	Chemická úprava vody AQUINA SMK-BNT, G1", objemové řízení, vč.montáže a přívodu elektro	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
69	K	PC-provoz02	Uvedení technologického zařízení ohřevu TV, čerpadla a úpravny vody do provozu	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00
70	M	Filtr	Zdvojený filtr pro zachycení mechanických nečistot a vodního kamene-filtr DEPUA DOUBLE AU, G1"(2xřídilný filtr 10", max. 10bar, vč.držáku, rozm.350x260mm), vč.montáže	kus	1,000	5 450,00	5 450,00
71	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	469,78	2 818,68
72	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	640,98	1 922,94
73	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,000	278,81	557,62
74	K	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	408,00	816,00
75	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	3,000	368,63	1 105,89
76	K	734251213	Ventil závitový pojistný G 3/4" / G1"	kus	1,000	894,63	894,63
77	K	734291123	Kohout ptnící a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	1,000	219,89	219,89
78	M	IVA502040	Automat.odvzdušňovací ventil I DN 15	kus	2,000	191,00	382,00
79	K	734291123	Kohout ptnící a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	2,000	219,89	439,78
80	K	734291126	Kohout zahradní vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	1,000	220,00	220,00
81	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	7,000	82,56	577,92
82	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	12,000	115,14	1 381,68
83	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	3,000	137,49	412,47
84	K	734421101c	Tlakoměr 0-600 kPa (voda)	kus	2,000	1 030,00	2 060,00
85	K	734411118b	Teploměr 0-120°C	kus	2,000	736,00	1 472,00
86	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí PVC 110, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	12,000	900,00	10 800,00
87	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí HT 70, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	14,000	800,00	11 200,00
88	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí PPR 20, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	10,000	600,00	6 000,00
89	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí PPR 25, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	13,000	600,00	7 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
90	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí PPR 32, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	13,000	600,00	7 800,00
91	K	Hilti	Protipožární prostup potrubí PPR 40, protipožární manžeta Hilti, bandáž + tmel Hilti, vč.montáže	ks	8,000	650,00	5 200,00
92	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní rozvod v objektech v do 6 m	%	1 623,128	1,04	1 688,05

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

171 612,84

93	K	725119125	Montáž klozetových mís	kus	15,000	1 200,00	18 000,00
94	M	642360410	Klozet JIKA Lyry Plus 826387 keramický stojící s hlubokým splachováním , svislý odpad, duraplastové sedátko s poklopem 893380	kus	2,000	3 078,00	6 156,00
95	M	642360405	Dětský klozet JIKA Baby 822037 se svislým odpadem , ploché splachování, s instalační sadou, vč.plastové nádržky Modul 893710pro samostatně stojící klozety, boční přívod vody 3/8" , Dual Fluh 3/6l, koleno, duroplastové sedátko Baby 897037 bez poklopu, plastové úchytky	kus	13,000	2 606,00	33 878,00
96	M	642110120	Umyvadlo keramické 55cm JIKA Deep by Jika 812612, 550x420mm, vývod uprostřed	kus	3,000	2 405,00	7 215,00
97	M	551440470	Baterie umyvadlová páková stojánková LYRA chromovaná	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
98	M	642110100	Dětské umyvadlo keramické 50cm JIKA Deep by Jika 812611, 500x410mm, vývod uprostřed	kus	13,000	2 377,00	30 901,00
99	M	551440470	Baterie umyvadlová páková stojánková LYRA chromovaná na dětské umyvadlo	kus	13,000	1 052,00	13 676,00
100	M	642110100	Umyvadlo keramické 50cm JIKA Deep by Jika 812611, 500x410mm, vývod uprostřed	kus	2,000	2 405,00	4 810,00
101	M	551440465	Elektronická bezdotyková umyvadlová baterie Grohe chromovaná stojánková	kus	2,000	3 900,00	7 800,00
102	M	642110150	Kryt na sifon bílý	kus	18,000	500,00	9 000,00
103	K	725861102	Zápachová uzávěrka HL132 pro umyvadla DN 40	kus	18,000	275,57	4 960,26
104	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	18,000	159,97	2 879,46
105	K	725219503	Montáž krytu sifonu umyvadel	kus	18,000	250,00	4 500,00
106	M	551439740	Baterie dřezová páková nástěnná chrom LYRA SMART H3, raménko 210mm	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
107	M	551439740	Baterie dřezová páková nástěnná chrom LYRA SMART H3, raménko 300mm	kus	2,000	1 223,00	2 446,00
108	K	725865310	Dřezová zápachová uzávěrka HL100G, DN50	kus	1,000	360,09	360,09
109	K	725865310.1	Dřezová zápachová uzávěrka pro dvoudílný řez HL126.2 DN50	kus	1,000	932,72	932,72
110	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	3,000	213,59	640,77
111	M	5514550pc	Baterie sprchová podomítková Lyra Plus chrom vč.sprchové sady	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
112	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné podomítkové s nastavitelnou výškou sprchy	kus	3,000	377,67	1 133,01
113	M	5514955pc	Výlevka keramická Jika Mira 425x500mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
114	K	725119125	Montáž klozetových a výlevkových mís	kus	1,000	1 507,00	1 507,00
115	M	551439740	Baterie dřezová páková nástěnná chrom LYRA SMART H3, raménko 210mm, použít pro	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
116	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2 (výlevka)	kus	1,000	253,30	253,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	M	551119920	ventil rohový G 1/2	kus	59,000	74,40	4 389,60
118	M	596602565	Připojovací hadička DN 15 - 50 cm	kus	40,000	55,00	2 200,00
119	M	596602568	Připojovací hadička DN 15 - 80 cm	kus	19,000	65,00	1 235,00
120	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1 712,532	0,21	359,63

767 - Konstrukce zámečnické

36 072,41

121	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	226,000	80,00	18 080,00
122	M	12003128	Objímka dvoušroubová M 8 DN 20	kus	102,000	12,60	1 285,20
123	M	12003138	Objímka dvoušroubová M 8 DN 25	kus	38,000	13,90	528,20
124	M	12004046	Objímka dvoušroubová M 8 DN 32	kus	32,000	15,20	486,40
125	M	12004853	Objímka dvoušroubová M 8 DN 40	kus	30,000	15,90	477,00
126	M	12006064	Objímka dvoušroubová M 10 DN 50	kus	18,000	17,00	306,00
127	M	12007278	Objímka dvoušroubová M 10 DN 65	kus	25,000	18,00	450,00
128	M	12102116	Objímka dvoušroubová M 10 DN 100	kus	28,000	36,50	1 022,00
129	M	12133142	Objímka dvoušroubová M 10 DN 125	kus	12,000	46,30	555,60
130	M	12133159	Objímka dvoušroubová M 10 DN 150	kus	12,000	54,80	657,60
131	M	423915030	třmen kruhový ON 130625 DN 25	kus	8,000	42,28	338,24
132	M	423915040	třmen kruhový ON 130625 DN 32	kus	8,000	45,39	363,12
133	M	423915050	třmen kruhový ON 130625 DN 40	kus	8,000	47,78	382,24
134	M	423915060	třmen kruhový ON 130625 DN 50	kus	8,000	48,84	390,72
135	M	22081000	Závítová tyč M8x(200-500mm)	kus	245,000	14,60	3 577,00
136	M	22101000	Závítová tyč M10x(200-500mm)	kus	52,000	15,90	826,80
137	M	31384020	Nosník 38/40x1000	kus	16,000	102,00	1 632,00
138	M	32271820	Konzola 27/18x200	kus	25,000	64,20	1 605,00
139	M	32384450	Konzola 38/40x500	kus	15,000	104,30	1 564,50
140	M	31100830	Sestava uchycení M8x30	kpl	10,000	8,20	82,00
141	M	31101030	Sestava uchycení M10x30	kpl	20,000	8,50	170,00
142	M	24081330	Spojovací matice M8	kus	245,000	2,70	661,50
143	M	24101730	Spojovací matice M10	kus	52,000	2,90	150,80
144	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	355,919	1,35	480,49

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 529,92

145	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,000	108,67	760,69
146	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,000	109,89	769,23

ROZPOČET

stavba: Výměna rozvodů vody, odpadů a oprava sociálního zařízení celé MŠ Komenského ve Studénce

Objekt: Stavební úpravy, oprava sociálního zařízení

Místo: Datum: 02.07.2020

Objednatel: Projektant: EUROPROJEKT, ing. Krhovský

Zhotovitel: bude určen výběrem Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 569 124,84

PSV - Práce a dodávky PSV 569 124,84

771 - Podlahy, obklady 299 455,04

1	K	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic	m2	67,000	400,00	26 800,00
Místnost č.120 (toalety, umývárna dětí), č.128(úklidová komora), č.121, č.122, č.123(WC, sprcha, učitelky), č.111 (dolní kuchyň), č.104 (toalety), č.103 (toalety), č.203(umývárna dětí). Č.202 (WC dětí), č.206 (kuchyň), č.210 (umývárna dětí), č.211 (WC dětí), č.205 (umyvadlo)							
2	M	597611180	Dlaždice keramické Siko 33x33cm	m2	67,000	350,00	23 450,00
3	K	771571121	Montáž obkladů	m2	129,000	400,00	51 600,00
Místnost č.120 (toalety, umývárna dětí), č.128(úklidová komora), č.121, č.122, č.123(WC, sprcha, učitelky), č.111 (dolní kuchyň), č.104 (toalety), č.103 (toalety), č.203(umývárna dětí). Č.202 (WC dětí), č.206 (kuchyň), č.210 (umývárna dětí), č.211 (WC dětí), č.205 (umyvadlo)							
4	M	597614280	Obklady keramické Siko 20x50	m2	129,000	350,00	45 150,00
5	K	771571810	Demontáž podlah a obkladů z dlaždic keramických kladených do malty (umývárny, toalety, kuchyňe) 196m2 + prostory místností nad páteřním potrubím kanalizace v 1.NP 73m2	m2	269,000	80,00	21 520,00
6	K	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic	m2	73,000	400,00	29 200,00
Podlahy místností komplet nad páteřním potrubím kanalizace vč.odboček v 1.NP a kanalizace v 1.NP a 2.NP							
7	M	597611180	Dlaždice keramické 33x33cm (místnosti v 1.NP a 2.NP nad potrubím kanalizace)	m2	73,000	350,00	25 550,00
8	K	776141124	Vyrovnání podlah stěrkou samonivelační tl 10 mm	m2	140,000	300,00	42 000,00
9	K	631312141	Mazanina betonem prostým tl 4-5 cm	m3	7,000	2 800,00	19 600,00
10	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu	m2	140,000	18,06	2 528,40
11	K	784312025	Dvojnásobné bílé vápenné malby	m2	129,000	25,85	3 334,65
12	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy, obklady z dlaždic v objektech v do 6 m	%	2 907,331	3,00	8 721,99

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 168 490,22

13	K	97103341pc	Vrtání otvorů ve zdivu, otvor DN 25	kus	13,000	300,00	3 900,00
----	---	------------	-------------------------------------	-----	--------	--------	----------

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	97103342pc	Vrtání otvorů ve zdivu, otvor DN 32	kus	13,000	320,00	4 160,00
15	K	97103343pc	Vrtání otvorů ve zdivu, otvor DN 40	kus	12,000	400,00	4 800,00
16	K	97103344pc	Vrtání otvorů ve zdivu, otvor DN 50	kus	9,000	450,00	4 050,00
17	K	97103345pc	Vrtání otvorů do zdivu, otvor DN 80	kus	12,000	500,00	6 000,00
18	K	97103346pc	Vrtání otvorů do zdivu, otvor DN 100	kus	20,000	550,00	11 000,00
19	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl přes 100 mm, šířka 0,6m pl do 14 m2 (stávající páteřní kanalizace) v1NP	m3	16,000	2 200,00	35 200,00
20	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm (kanalizace v 1.NP)	m2	15,000	314,35	4 715,25
21	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m (kanalizace v 1NP)	m3	9,000	516,65	4 649,85
22	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	18,000	132,64	2 387,52
23	K	577134120	Podkladový beton (v místě páteřního rozvodu kanalizace 1.NP) tl.8cm nad páteřním potrubím kanalizace 1.NP	m2	18,000	460,00	8 280,00
24	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl přes 100 mm, šířka 0,6m pl do 14 m2 (stávající kanalizace,ZTI) v 2NP	m3	6,000	2 200,00	13 200,00
25	K	577134120	Podkladový beton (v místě kanalizace 2.NP) tl.8cm nad potrubím kanalizace 2.NP	m2	4,000	460,00	1 840,00
26	K	971033631	Vybourání otvorů , drážek ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm (stoupací potrubí stávající dešť.kanalizace)	m2	18,000	140,46	2 528,28
27	K	971033351	Vybourání otvorů ve stropu p.l do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 125 mm (stoupací potrubí stávající kanalizace)	kus	22,000	276,34	6 079,48
28	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	108,000	190,00	20 520,00
29	K	Montáž střecha	Zpravení střechy po nových a stávajících prostupech	ks	10,000	2 500,00	25 000,00
30	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	24,000	18,47	443,28
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,000	232,77	1 163,85
32	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	5,000	1 210,00	6 050,00
33	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1 659,675	1,52	2 522,71

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti

8 431,69

34	K	71119120pc	Provedení izolace proti zemní vlhkosti - D+M (nad páteřním potrubím kanalizace a odboček 1 NP)	m2	18,000	240,00	4 320,00
35	M	628331590	pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S40 (nad páteřním potrubím kanalizace v	m2	18,000	99,50	1 791,00
36	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	22,000	38,62	849,64
37	M	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	22,000	60,20	1 324,40
38	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	82,850	1,77	146,65

1 - Zemní práce

21 835,45

39	K	131303102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 4 Přívod vody pro zahradu 15,5 x 0,5x1,2	m3	10,140	1 560,00	15 818,40
					9,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Potrubí kanalizace k šachtě v dl.0,6m (0,6 x 1x1,4)					0,840		
40	K	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	10,140	147,00	1 490,58
41	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,800	516,65	1 446,62
42	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,400	132,64	981,54
43	K	9197-Dlažba	Demontáž zámkové dlažby	m2	3,600	126,00	453,60
44	K	9198-Dlažba	Montáž zámkové dlažby	m2	3,600	350,00	1 260,00
45	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině	m2	8,500	19,52	165,92
46	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,000	91,80	183,60
47	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	8,500	4,14	35,19

733 - Demontáže rozvodné potrubí 70 912,44

48	K	7134908pc	Demontáž izolace tepelné potrubí ZTI vnitřní voda a kanalizace	m	150,000	45,00	6 750,00
49	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového potrubí tř.11 a pozinkovaného ocelového závitového potrubí do DN50	m	290,000	54,52	15 810,80
50	K	Dem	Demontáž ohřivačů TV	ks	3,000	317,00	951,00
51	K	33110855	Demontáž potrubí kamenina kanalizace do DN150	m	204,000	101,00	20 604,00
52	K	331108pc	Demontáž zařízovacích předmětů	ks	34,000	353,00	12 002,00
53	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	40,000	88,68	3 547,20
54	K	997013501	Odvoz materiálu do 1 km se složením	t	6,000	233,00	1 398,00
55	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce	t	6,000	1 210,00	7 260,00
56	K	998733205	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 48 m	%	683,230	3,79	2 589,44

