



## ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

### „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA ZBÝVAJÍCÍ ČÁSTI BUDOVY SEPŠ STUDÉNKA“

#### 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

##### **město Studénka**

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou  
IČ: 00298441  
DIČ: CZ 00298441

#### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlášená veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 a 28 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace, přiměřenosti a odpovědného zadávání).

#### 3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

##### 3.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky je:

Výměna střešní krytiny se týká dvou samostatných střešních částí budovy. První dotčená střešní konstrukce se nachází nad nebytovými prostory budovy SEPŠ a druhá část střešní konstrukce určená k výměně střešní krytiny se týká stávajícího zastřešení vstupu do budovy SEPŠ z dvorního traktu. Stávající rovná střešní konstrukce objektu SEPŠ č.p.760 Studénka, je opatřena krytinou hydroizolačních asfaltových pásů - lepenky ve dvou vrstvách. Přístup na střešní konstrukci je zajištěn přes vnitřní prostory budovy s převýšením od terénu cca 5,50m.

Stávající nadezdívka atiky první části střešní konstrukce, je opatřena nevyhovujícím zábradlím, oplechováním a stávajícím nefunkčním rozvodem hromosvodu. Na střešní konstrukci je výskyt 2ks větracích průduchů o průměru 100mm a výšky 0,25m, stávajícím ocelovým žebříkem a ocelovým zábradlím s výplní drátoskla. Odvod dešťové vody je zajištěn samostatnou kanalizační vpustí střešní konstrukce a stávajícím kanalizačním potrubím svedeným středem objektu. Část střešní konstrukce do dvorní části je opatřena stávajícími dešťovými svody.

Stávající nadezdívka atiky druhé části střešní konstrukce (zastřešení vstupu), je opatřena oplechováním včetně plechové předstěny. Přístup na tuto část střešní konstrukce je možné pouze z vysokozdvížného vozíku případně pomocí lešení.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

- Demontáž stávajícího hromosvodu, demontáž stávajícího ocelového žebříku, demontáž ocelového zábradlí s výplní drátoskla, demontáž oplechování atiky včetně demontáže plechové předstěny, demontáž větracích průduchů- komínků a kompletní demontáž stávající střešní krytiny asfaltových pásů ( 2 vrstvy)
- Montáž nových větracích komínků průměru 100mm, výšky 0,50m - 2ks
- Osazení nové kanalizační vpusti průměru 150mm
- Kotvení nového ocelového zábradlí výšky 1,10m ( povrchová úprava zinkování )
- Realizace skladby navržené střešní konstrukce dle zákresu PD

#### Jednoplášťová střešní konstrukce

- PVC střešní folie v tl. 1,5mm
  - Geotextílie - gramáž 300g/m<sup>2</sup>
  - Tepelná izolace - desky EPS 100 S Stabil- ve dvou vrstvách( ložené křížem) celk. tl. 200mm- kotvené do pevného podkladu střešní konstrukce **střešními kotvami ozn. SK-RB Power**
  - Parotěsná folie
  - Samolepicí hydroizolační pás
  - Stávající střešní a stropní konstrukce
- 
- Kotvení OSB desky tl. 25mm do zdiva atiky
  - Osazení nových dešťových svodů. Z důvodu umístění tepelné izolace střešní konstrukce, je nutné nově vybourat otvory pro napojení odtoku dešťové vody do navržených svodů a zazdít stávající otvory odtoku dešťové vody. Svod označený ve výkrese ( a ) je nutné nově umístit mezi okna v I.NP
  - Osazení nového dešťového svodu u střešní konstrukce nad vstupem do budovy . Svod bude kotvený do stávajícího ocelového sloupku.
  - Montáž PVC střešní folie v tl. 1,5mm ( pomocí viplanových lišt- okapnic ) , která bude přetažena přes stávající zděnou atiku
  - Osazení nového hromosvodu a ukotvení k střešní , obvodové konstrukci a zděné atice
  - Montáž nového ocelového žebříku s povrchovou úpravou – zinek.
  - Oplechování atiky

### 3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00001058>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

### 3.3 Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova Střední školy ekonomicko-podnikatelské Studénka, Arm. gen. L. Svobody 760 . Par. č. 1356/30 v k.ú. Butovice
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, kancelář odboru MHÚM, č. dveří 75

3.4 Předpokládaný termín realizace je:

do 30.10.2021

3.5 Předpokládaná hodnota zakázky je:

600.000,00,- Kč bez DPH

#### **4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

4.1 Profesní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: oprava plochých foliovaných střešních konstrukcí včetně pokládky zateplení). V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3 Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

#### **5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

#### **6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE**

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnižší nabídkovou cenu

#### **7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK**

*Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:*

*Cena bez DPH*

*DPH*

*Celková cena včetně DPH*

## 8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

## 9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

**„VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA ZBÝVAJÍCÍ ČÁSTI BUDOVY SEPSŠ STUDÉNKA“**

a heslem **NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

Krycí list nabídky – obsah nabídky

- 9.1 Návrh smlouvy o dílo
- 9.2 Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
- 9.3 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
  - a) Profesní způsobilost
  - b) Technická kvalifikace

## 10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1 Zadavatel stanovuje na **29.06.2021** v **10:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před budovou Střední školy ekonomicko-podnikatelské Studénka, Arm. gen. L. Svobody 760.
- 10.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **07.07.2021** do **10 : 00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyrozumí uchazeče o tom, že nabídky byla podána po lhůtě.
- 10.3 Otevírání obálek se uskuteční dne 07.07.2021 v 10:30 hodin

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 11.11 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
- 11.12 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 11.13 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.14 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 21.06.2021

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský  
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku