



SMLOUVY O DÍLO

č. SŘÚPaR/2021/0019/SD (dle objednatele)

č. (dle zhotovitele)

„EO budova na ulici Tovární – opakované řízení“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi:

Název:	Město Studénka
Sídlo:	74213 Studénka - Butovice, nám. Republiky 762
IČO:	002 98 441
DIČ:	CZ002 98 441
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Libor Slavík, starosta
Finanční spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	924801/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Libor Slavík, starosta
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru SŘÚPaR Anita Kešeláková – referent odboru SŘÚPaR

(„objednatel“)

a

Název:	Ceda stavby s. r. o.
Sídlo:	Panská 948, Studénka 742 13
IČO:	04115198
DIČ:	CZ04115198
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C 62435
Zastoupen:	David Pocedič, jednatel
Finanční spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	115 - 313970227/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	David Pocedič, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	David Pocedič, jednatel

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku „EO budova na ulici Tovární – opakované řízení“ („zadávací řízení“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Poddodavatelem je podzhotovitel (subdodavatel) po uzavření této smlouvy.
- 1.4. Příslušnou projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni DPS, která byla přílohou zadávací dokumentace v zadávacím řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“). Zhotovitelem projektové dokumentace je PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka, IČO: 292 95 548, která je zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.
- 1.6. TDS je technický dozor stavebníka, kterého jmenuje objednatel na základě uzavřené příkazní smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele.
- 2.5. Projekt bude spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) 2014 - 2020, prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.“

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace, a to zejména stavebních prací spočívajících v rekonstrukci veřejné budovy města Studénky na ulici Tovární č. p. 386, jehož cílem je snížit současnou energetickou náročnost budovy. Předmětem realizace projektu jsou energetická opatření budovy - výměna otvorových výplní budovy a zateplení půdních prostor, dále bude provedena povrchová úprava fasády a oprava
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění uložení na skládce, střežení a ochrana staveniště,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - e) zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) provedení přejímky stavby,
 - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - k) pořízení podrobné pasportizace stávajícího stavu všech pozemků a majetku dotčeného stavbou, samotného stavebního objektu a jednotlivých místností před započatím provádění díla, během realizace a po jeho dokončení,
 - l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - m) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - n) realizační položkový rozpočet stavby, obsahující veškeré změny, záměny, vícepráce a méněpráce, vyhotovený po ukončení stavby ve formátu a dle požadavků objednatele.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).
- 3.4. Místem plnění je budova na ulici Tovární č. p. 386 v místní části Butovice, blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukci bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.7. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich realizací, nejpozději však před jejich fakturací, uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě

21. 9. 2021

neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

- 3.8. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.9. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování výrobní a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projekt pro provedení stavby, či vyhláška č. 499/2006 Sb., v platném znění, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, geodetické práce, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky, např. zábor, bude-li pro realizaci díla pro zhotovitele nutný.
- 3.10. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.11. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.12. Ukáže-li se, pro předání díla potřebné pak geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 6x v tištěné formě, 1x v elektronické formě – formát DWG a 1x v elektronické formě formát DGN.
- 3.13. Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 6x v tištěné formě (kompletní dokumentace skutečného provedení stavby) a v elektronické formě ve formátech DWG a PDF (1x).

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení plnění veřejné zakázky: na základě písemné výzvy objednatele.
Objednatel předá staveniště: nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.

Ukončení díla, předání díla bez vad a nedodělků:

nejpozději do **30. 11. 2021**

Dílo prováděno podle Objednatelům odsouhlaseného podrobného časového harmonogramu, který je Přílohou č. 2. Tento časový harmonogram vychází z harmonogramu předaného

517981

Zhotovitelem Objednateli jako součást nabídky ve Veřejné zakázce. Časový harmonogram je zpracován v týdnech.

V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

- 4.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště nebo jeho části. Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech, a to i s ohledem na zachování svého provozu. Příslušnou část staveniště předá objednatel zhotoviteli vždy po výzvě zhotovitele k předání této části, kterou zhotovitel učiní s alespoň týdenním předstihem, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak. Předání je možné pouze v pracovní den.
- 4.3. Dřívější plnění je možné.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Cena bez DPH: 6 799 562,00 Kč

DPH 21 %: 1 427 908,00 Kč

Cena s DPH **8 227 470,00 Kč**

- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 5.3. Objednatel přebírá daňovou povinnost dle § 92a a § 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.5. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.6. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.7. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané

společností ÚRS CZ, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, sníženými o 10 % jejich uváděné hodnoty, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

- 5.8. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS) soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu v tištěné a elektronické podobě. Soubor bude v otevřeném formátu (ve formátu xls. programu MS Excel) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu provedených prací (zjišťovací protokol) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 6.3. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 4 dnů ode dne jeho obdržení.
- 6.4. Po odsouhlasení měsíčních soupisů objednatelem vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad) nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací a předá ji nejpozději do 15. dne daného měsíce.
- 6.5. Jelikož se jedná o plnění uvedené v § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, použije se režim přenesené daňové povinnosti. Na faktuře bude uvedeno „Daň odvede zákazník“.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál (bez provedení prací) a přijmout vystavenou fakturu za tento materiál. Platební podmínky se řídí stejně jako v případě ostatní fakturace.
- 6.7. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.9. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu. Účetní doklady musí být označeny číslem a názvem dotačního projektu.
- 6.10. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou dokumentací a dohodou stran. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

Stavba

- 7.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.4. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost takto předané příslušné dokumentace, která bude odpovídat vyhlášce č. 169/2016 Sb., a je shodná s projektovou dokumentací ze zadávací dokumentace.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.10. V případě nepřítomnosti na staveništi je zhotovitel povinen staveniště zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k úrazu třetích osob.
- 7.11. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele, správce nemovitosti a naopak.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných podzhotovitelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.13. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.
- 7.15. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby, je přísně zakázáno využívat nové zařizovací předměty pro potřeby stavby.
- 7.16. Stavbyvedoucím je Bronislav Bierský. Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele a je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě hlavního stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přítomnost stavbyvedoucího v průběhu prací na staveništi. Pokud výjimečně tato osoba nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi přítomna, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce), která musí splňovat minimálně kvalifikační předpoklady kladené v zadávacím řízení na osobu stavbyvedoucího. O tom je zhotovitel povinen informovat objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních předpokladů kladených na

stavbyvedoucího odpovědným zástupcem. Stavbyvedoucí (odpovědný zástupce) je na žádost objednatele povinen prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.2. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS a koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.3. TDS na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí objednatel.
- 8.4. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.5. Zhotovitel má povinnost koordinovat své stavební práce s pracemi jiných zhotovitelů, kteří se budou v objektech školy v dané chvíli nacházet.
- 8.6. TDS je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 12.
- 8.7. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS a objednatelem.
- 8.8. Zhotovitel je povinen předávat TDS zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých v nabídce.
- 8.9. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli.
- 8.10. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený TDS, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací, včetně jejich dopadu na omezení výroby a jejich přípustnost. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 8.11. TDS se souhlasem objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS dočasně zastaveno.
- 8.12. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační

St. 4 9/11

rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je do tří pracovních dnů objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem podzhotovitele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.

- 8.13. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 8.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 8.15. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího). Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
- 8.16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 8.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 8.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště, a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 8.20. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních,

8.14.01

komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.

- 8.21. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.22. Zhotovitel předá do jednoho týdne od uzavření této smlouvy objednateli finanční záruku za řádné provedení díla ve smyslu § 2029 občanského zákoníku ve výši 5 % z ceny díla bez DPH. Tato finanční záruka bude platná po celou dobu provádění díla a ještě minimálně 3 měsíce po jeho předání a převzetí. Z této finanční záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodů porušení povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je oprávněn alternativně složit částku (jistotu) ve výši 5 % z ceny díla bez DPH na účet objednatele. Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o finanční záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poníženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni 4. měsíce po předání a převzetí díla. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.
- 8.23. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 7:00 hod. do 18:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
- 8.24. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat zadání objednatele a použít jen výrobky nezávadné, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energií. Na použité stanovené výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a příslušných nařízení vlády budou doložena prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění.
- 8.25. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.26. Zhotovitel se svými podzhotoviteli se zavazuje dodržováním striktního zákazu kouření v objektech. Kouření bude povoleno pouze na dohodnutém vyhrazeném místě mimo objekty.
- 8.27. Zhotovitel se svými podzhotoviteli není oprávněn používat pro svoji potřebu sanitární vybavení objektu. Objednatel je oprávněn požadovat za opotřebení výměnu případně výraznou slevu za zařizovací předmět.
- 8.28. Zhotovitel se zavazuje k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP, po celou dobu realizace stavby, zejména se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost, ohlašovat jejich změny a předávat informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím dodavatele stavby zdržovat na staveništi.
- 8.29. K této součinnosti rovněž bude zavazovat všechny své podzhotovitele. Osoba koordinátora BOZP na stavbě bude sdělena zhotoviteli před předáním staveniště.
- 8.30. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zhotovování předmětu této smlouvy bude dodržovat všechny platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Použije-li zhotovitel stroje, technické zařízení, přístroje a nářadí, které mu poskytne objednatel, příp. které si zhotovitel najme od objednatele nebo zakoupí od objednatele, odpovídá zhotovitel sám za bezpečnost při manipulaci a za jejich předpisové vybavení. Zhotovitel musí účinně zabránit používání vadných nebo poškozených strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí neodpovídajících platným právním předpisům a technickým normám. Zhotovitel dále odpovídá za to, že jeho zaměstnanci používají stroje, technická zařízení, přístroje a nářadí v souladu

- s bezpečnostními předpisy a jsou seznámeni s jejich průvodní dokumentací (včetně návodu k obsluze), případně zacvičení k jejich obsluze (proškolení).
- 8.31. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém pracovišti (staveništi), a to včetně komunikací a přilehlých chodníků pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat vzniklé odpady a nečistoty vzniklé jeho činností na své náklady a nebezpečí. Zhotovitel se též zavazuje, že při odchodu jeho pracovníků ze stavby (pracoviště), bude staveniště (pracoviště) řádně uklizeno. V případě, že zhotovitel nesplní svou dříve uvedenou povinnost, je objednatel oprávněn na náklad zhotovitele provést úklid staveniště. Cena za provedený úklid bude uplatněna za zhotovitelem samostatným daňovým dokladem. Zhotovitel se zavazuje užívat staveniště
- 8.32. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné kontroly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na úseku své činnosti podle předmětu této smlouvy, ve smyslu zákoníku práce a souvisejících právních předpisů.
- 8.33. Zhotovitel se zavazuje na odevzdaném pracovišti (staveništi):
- a) seznámit se prokazatelně s vyhodnocením rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců včetně stanovených opatření zpracovaných objednatelem na podmínky stavby, seznámit s nimi prokazatelně své zaměstnance a určit a zabezpečit způsob ochrany a prevence před jejich působením, prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví,
 - b) upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při činnosti zhotovitele na stavbě (pracovišti) objednatele k ohrožení života a zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob či k ohrožení provozu nebo ohrožení stavu technických zařízení a objektů,
 - c) svojí činností nesmí narušit nebo ohrozit plynulost a bezpečnost dopravního provozu na přilehlých komunikacích. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem režim staveništní dopravy na stavbě (pracovišti) a přepravovat náklady jen po objednatelem určených komunikacích. Při odvozu a přepravě materiálů a stavebních odpadů musí zhotovitel zajistit, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací,
 - d) pracovníci zhotovitele, a to včetně pracovníků jeho případných poddodavatelů, jsou povinni používat na pracovišti (staveništi) vlastní, platnými předpisy a objednatelem předepsané, OOPP, zejména ochranné přilby, výstražné vesty (oděv), pracovní oděv a pracovní obuv,
 - e) pověřený zástupce objednatele na stavbě bude koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců objednatele a zhotovitele na pracovišti (staveništi).
- 8.34. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit zástupci objednatele na stavbě pracovní úraz, havárii, zahájenou kontrolu a dále se zavazuje k součinnosti s objednatelem při šetření vzniku pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele na stavbě objednatele, při kontrole prováděné státními nebo odborovými orgány, při šetření provozních nehod (havárie) a poruch technických zařízení. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele nebo pracovníka jeho podzhotovitele je objednatel povinen úraz vyšetřit za účasti zástupce zhotovitele (zjistit okolnosti a příčiny jeho vzniku) a při naplnění platných předpisů o něm sepiše záznam.
- 8.35. Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, nářadí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Pokud v důsledku dříve uvedené činnosti zhotovitele vznikne škoda třetím osobám, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit v plné výši.
- 8.36. Objednatel nenese odpovědnost za škodu za materiál a stroje, technická zařízení, přístroje a nářadí, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném pracovišti.
- 8.37. Zhotovitel si je vědom, že na převzatém staveništi (pracovišti) může zároveň plnit své povinnosti více subjektů na základě smluv uzavřených s objednatelem, a tímto se zavazuje,

že tyto další subjekty nebude omezovat v jejich činnosti a že bude respektovat pokyny zástupce vedení stavby objednatele vydané pro koordinaci činností všech zhotovitelů na staveništi.

- 8.38. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele nebo u pracovníka nebo pracovníků jeho podzhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti (staveništi), je zhotovitel povinen dotyčného pracovníka okamžitě odvolat ze stavby a zakázat mu další práci. Pokud není přítomen odpovědný zaměstnanec zhotovitele, je k tomu oprávněn odpovědný zaměstnanec objednatele. Pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů či jiné návykové látky. V případě, že pracovník zhotovitele odmítne podrobit se zkoušce, má se za to, že je pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.
- 8.39. Zhotovitel je povinen předložit ke kontrole a schválení zástupci objednatele příslušné dílenské a výrobní výkresy požadované v projektové dokumentaci a dále předloží ke schválení návrh všech výrobků, obkladů, dlažeb a podlahových krytin dle standardu dokumentace, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením jejich plnění nebo před jejich objednáním. Pokud zhotovitel provede plnění bez tohoto schválení, má objednatel nárok na bezplatnou úpravu, či předělání, resp. nový výrobek, či neuhrazení daného plnění.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel vyzve objednatele nejméně 10 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TDS, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- stavební deník,
 - atesty použitých materiálů,
 - doklady o provedených zkouškách a měření,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí,
 - vyžadovaná geodetická zaměření,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - revizní zprávy,
 - servisní knihy,
 - soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či legislativou stanovené revizní prohlídky, včetně uvedení periodické lhůty,
 - finanční záruku k zajištění plnění povinností v záruční době (alternativně doklad o složení jistoty na účet objednatele),
 - změnové listy.
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je alespoň dva pracovní

mu 9/14

- dny. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, jsou tři pracovní dny.
- 9.4. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1 a 12.1 této smlouvy.
- 9.5. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 9.6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5 této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.7. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 9.8. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších podzhotovitelů. V případě, že zhotovitel bude chtít provést změnu v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky, musí si vyžádat souhlas objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní poddodavatel prokázal v rámci zadávacího řízení.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli licenci ke všem autorskoprávním dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména pak k projektové dokumentaci skutečného provedení díla, fotodokumentaci, popř. video dokumentaci průběhu provádění díla, a to okamžikem vzniku autorskoprávního díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.10. Vlastnická práva ke zhotovenému autorskoprávnímu dílu náleží výlučně objednateli.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku po dobu 60 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

31.4.2021

- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním reklamované vady ve stanoveném termínu, anebo sdělí objednateli, že odstranění reklamované vady neprovede, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním vady. Smluvní pokuta dle čl. 12.8 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vady třetí osobou.
- 10.7. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 10.8. Finanční záruka k zajištění plnění povinností v záruční době ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se stanovuje na výši 5 % z celkové ceny díla (bez DPH) a je součástí při předání díla. Zhotovitel je také oprávněn složit částku (finanční záruku) ve výši 5 % z ceny díla bez DPH na účet objednatele. Finanční záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 10.9. Záruční lhůta začíná plynout dnem předání a převzetí díla.
- 10.10. Objednatel uvolní část finanční záruky ve výši 1 % z celkové ceny díla (bez DPH) do 30 dnů po uplynutí 24 kalendářních měsíců od začátku záruční lhůty za podmínky, že do této doby budou odstraněny veškeré vady a nedostatky uplatněné během této části záruční lhůty.
- 10.11. Objednatel uvolní část finanční záruky ve výši 2 % z celkové ceny díla (bez DPH) do 30 dnů po uplynutí 42 kalendářních měsíců od začátku záruční lhůty za podmínky, že do této doby budou odstraněny veškeré vady a nedostatky uplatněné během této části záruční lhůty.
- 10.12. Objednatel uvolní část finanční záruky ve výši 2 % z celkové ceny díla (bez DPH) do 30 dnů po uplynutí 60 kalendářních měsíců od začátku záruční lhůty za podmínky, že do této doby budou odstraněny veškeré vady a nedostatky uplatněné během této části záruční lhůty.
- 10.13. Výplatu peněžních prostředků z finanční záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- 10.14. Objednatel je po skončení platnosti finanční záruky, na písemnou výzvu zhotovitele, povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 30 dnů ode dne skončení její platnosti a obdržení výzvy zhotovitele. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem

3.12.21

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Dále zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 6 milionů Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli originály nebo ověřené kopie obou pojistných smluv do jednoho týdne od podpisu této smlouvy.

12. SANKCE

- 12.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.3. Nepřevezme-li zhotovitel ze své viny staveniště ve sjednaném termínu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 12.5. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení příkazu TDS. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení. Pokud není náhradní termín uveden v protokolu o předání a převzetí, stanoví jej následně sám objednatel a písemně sdělí zhotoviteli.
- 12.7. Smluvní strany se zavazují v případě prodlení s úhradou peněžního závazku druhé smluvní straně zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 12.9. Jestliže zhotovitel i přes upozornění objednatele ve stavebním deníku pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.

- 12.10. V případě porušení ustanovení v čl. 9.9 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.
- 12.11. V případě prodlení zhotovitele s předáním finanční záruky za řádné provedení díla, nebo finanční záruky k zajištění plnění povinností v záruční době (či alternativně složení příslušné jistoty) zaplatí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
- 12.12. V případě prodlení zhotovitele s předáním originálu nebo ověřené kopie kterékoli pojistné smlouvy dle čl. 11.4. zaplatí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 12.13. V případě, že zhotovitel nezajistí odborné vedení stavby a odborné provádění prací oprávněnými osobami, nezajistí dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 12.14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 12.16. Smluvní pokuty a další peněžitá plnění (např. úroky z prodlení, náhradu škody) je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 12.17. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
 - e) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - f) vstup zhotovitele do likvidace,
 - g) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - h) nedodržování povinností stanovených v odst. 8.22 nebo 11.4 této smlouvy.
- 13.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy bez možnosti zhotovitele na uplatnění sankcí a nároku na náhradu škodu i v případě, že neoprávněné výdaje, které by mu na základě této smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit bez možnosti zhotovitele na uplatnění sankcí a nároku na náhradu škodu v případě, kdy objednateli nebude poskytnuta dotace na dílo vůbec či v požadované výši nebo bude-li kompetentními orgány oznámeno pozastavení či zastavení vyplácení prostředků dotace na dílo, pozastavení či zastavení fondu či obdobné opatření bránící vyplácení dotace na dílo.

SA 974

- 13.3. Od této smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná smluvní strana smluvní stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro zjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od této smlouvy, a smluvní strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
- 13.4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 13.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 14.2. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.4. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 14.6. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.9. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.10. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 14.12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 14.13. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.

Sle 9/1

- 14.14. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě ani v její příloze není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 14.15. Zhotovitel si je vědom, že je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy minimálně do konce roku 2032. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 14.16. Zhotovitel je povinen, v případě financování díla z dotací EU, národních zdrojů apod., za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout řádně a včas veškeré doklady vážící se k realizaci této veřejné zakázky (smlouvy), umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména zástupci příslušného dotačního orgánu; příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora a případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. V případě neposkytnutí součinnosti zaplatí zhotovitel objednateli sankci nebo jiný finanční odvod vyměřený dotačním nebo kontrolním orgánem, která touto nesoučinností zhotovitele objednateli vznikla.
- 14.17. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 14.18. Zhotovitel bude respektovat právo Ministerstva životního prostředí na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky z rozpočtu ministerstva.
- 14.19. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.20. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží její řádně podepsaný elektronický originál.
- 14.21. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénka dne ... usnesením č. ...
- 14.22. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Ve Studénce dne _____. _____. 2021

Ve Studénce dne _____. _____. 2021

město Studénka

Ceda stavby s. r. o
David Pcedič, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 016/2019

Stavba: Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

IČ: 04115198

DIČ: CZ04115198

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o.

IČ: 29295548

DIČ: CZ29295548

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	6 799 562,00
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	6 799 562,00	1 427 908,00
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	8 227 470,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 016/2019

Stavba: Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Místo: Datum: 10. 12. 2019

Zadavatel: město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

Projektant: PROJECT WORK s.r.o.

Uchazeč: Ceda stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 799 562,00	8 227 470,00
SO.01	výměna oken, zateplení půdních prostor	3 330 087,00	4 029 405,00
SO.02	oprava fasády, zpevněné plochy	3 469 475,00	4 198 065,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Objekt:

SO.01 - výměna oken, zateplení půdních prostor

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

IČ:

04115198

DIČ:

CZ04115198

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o.

IČ:

29295548

DIČ:

CZ29295548

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 330 087,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 330 087,00	21,00%	699 318,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 029 405,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice
Objekt: SO.01 - výměna oken, zateplení půdních prostor
Místo:
Zadavatel: město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka
Uchazeč: Ceda stavby s.r.o.

Datum: 10. 12. 2019
Projektant: PROJECT WORK s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 330 086,80
HSV - Práce a dodávky HSV	488 865,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	159 862,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	269 613,70
997 - Přesun sutě	47 051,40
998 - Přesun hmot	12 338,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 755 666,40
713 - Izolace tepelné	409 573,10
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 075,00
762 - Konstrukce tesařské	216 503,40
764 - Konstrukce klempířské	98 046,90
766 - Konstrukce truhlářské	1 329 775,60
767 - Konstrukce zámečnické	629 483,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	54 208,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	85 555,00
VRN3 - Zařízení staveniště	43 380,00
VRN9 - Ostatní náklady	42 175,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Objekt:

SO.01 - výměna oken, zateplení půdních prostor

Místo:

Datum: 10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

Projektant:

PROJECT WORK
s.r.o.

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 330 086,80

D	HSV	Práce a dodávky HSV					488 865,40
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					159 862,30
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží (459,01+122,21)*0,3	m2	174,366	343,43	59 881,60
	VV				174,366		
2	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	31,925	674,80	21 543,00
	VV		zateplení stěn na půdě				
	VV		S6				
	VV		(5,9-2,54)*0,64		2,150		
	VV		2,54*3,2		8,128		
	VV		(5,9-2,54)*2,56		8,602		
	VV		S8				
	VV		2,17*3,5		7,595		
	VV		2,9*(3,5+1,5)/2-0,9*2,0		5,450		
	VV		Součet		31,925		
3	M	63151538	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.036$ tl 160mm	m2	33,521	867,60	29 082,80
	VV		31,925*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		33,521		
4	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	240,100	138,58	33 271,90
	VV		Pod vnější parapety				
	VV		47,0+3,6+41,38+31,66		123,640		
	VV		Pod vnitřní parapety				
	VV		12,85+31,54+72,07		116,460		
	VV		Součet		240,100		
5	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	296,597	54,23	16 083,00
	VV		R1				
	VV		6*1,4*1,5+2*1,75*1,9+2*1,25*1,9+0,4*1,73+0,8*1,73+0,55*1,8+2*1,55*1,1+2*0,55*0,5		31,026		
	VV		(6*1,4+2*1,75+2*1,25+0,4+0,8+0,55+2*1,55+2*0,55)*0,5		10,175		
	VV		"parapety				
	VV		R3				
	VV		1,0*1,7		1,700		
	VV		Mezisoučet		42,901		
	VV		výplně otvorů				
	VV		3,678		3,678		
	VV		12,582		12,582		
	VV		74,741		74,741		
	VV		135,1		135,100		
	VV		4,01		4,010		
	VV		2,25		2,250		
	VV		21,335		21,335		
	VV		Mezisoučet		253,696		
	VV		Součet		296,597		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					269 613,70
6	K	952902241	Čištění budov drhnutí schodišť s chemickými prostředky	m2	22,860	289,20	6 611,10
	VV		R07				
	VV		2,7*3,8		10,260		
	VV		R08				
	VV		3,6*2,1		7,560		
	VV		R12				
	VV		1,4*3,6		5,040		
	VV		Součet		22,860		
7	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	388,358	69,89	27 142,30
	VV		Vyklizení půdy				
	VV		8,6*5,5		47,300		
	VV		11,25*5,9		66,375		
	VV		14,15*10,9		154,235		
	VV		18,6*4,1		76,260		
	VV		8,75*5,05		44,188		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		388,358		
8	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	5,380	578,40	3 111,80
	vv		B18				
	vv		2*1,1*1,5		3,300		
	vv		B19				
	vv		1,1*0,8		0,880		
	vv		B26				
	vv		0,75*1,6		1,200		
	vv		Součet		5,380		
9	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	3,678	403,68	1 484,70
	vv		B37				
	vv		3*0,53*1,8		2,862		
	vv		B47				
	vv		0,55*0,5		0,275		
	vv		B53				
	vv		1,02*0,53		0,541		
	vv		Součet		3,678		
10	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	12,582	421,75	5 306,50
	vv		B14				
	vv		3*1,2*1,47		5,292		
	vv		B38				
	vv		0,95*1,8		1,710		
	vv		B48				
	vv		1,15*1,6		1,840		
	vv		B49				
	vv		1,15*1,6		1,840		
	vv		B52				
	vv		1,0*1,9		1,900		
	vv		Součet		12,582		
11	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	74,741	506,10	37 826,40
	vv		B1				
	vv		2*1,75*1,3		4,550		
	vv		B21				
	vv		2*1,5*1,6		4,800		
	vv		B31				
	vv		2*1,25*1,8		4,500		
	vv		2*1,25*1,8		4,500		
	vv		B32				
	vv		2*1,2*1,8		4,320		
	vv		2*1,2*1,8		4,320		
	vv		B33				
	vv		1,15*2,1		2,415		
	vv		1,15*2,1		2,415		
	vv		B35				
	vv		3*1,95*2,2		12,870		
	vv		3*1,95*2,2		12,870		
	vv		B36				
	vv		1,25*2,2		2,750		
	vv		1,25*2,2		2,750		
	vv		B39				
	vv		1,9*1,62		3,078		
	vv		B40				
	vv		1,42*1,62		2,300		
	vv		B41				
	vv		1,72*1,89		3,251		
	vv		B42				
	vv		1,4*2,18		3,052		
	vv		Součet		74,741		
12	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	135,100	542,25	73 258,00
	vv		B13				
	vv		4*1,95*2,3		17,940		
	vv		B30				
	vv		10*2,05*2,2		45,100		
	vv		11*2,05*2,2		49,610		
	vv		B34				
	vv		2,4*2,4		5,760		
	vv		B50				
	vv		2,35*4,2		9,870		
	vv		B51				
	vv		2,2*3,1		6,820		
	vv		Součet		135,100		
13	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	4,010	403,68	1 618,70
	vv		B3				
	vv		0,66*0,88		0,581		
	vv		B5				
	vv		0,6*0,8		0,480		
	vv		B7				
	vv		0,8*0,92		0,736		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		B9				
	W		2*0,5*0,4		0,400		
	W		B11				
	W		1,05*0,7		0,735		
	W		B16				
	W		0,6*0,57		0,342		
	W		B58				
	W		0,42*0,42		0,176		
	W		B59				
	W		1,0*0,56		0,560		
	W		Součet		4,010		
14	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídla pl do 4 m2	m2	2,250	506,10	1 138,70
	W		B27				
	W		1,5*1,5		2,250		
15	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	21,335	457,90	9 769,30
	W		B43				
	W		2,05*4,2		8,610		
	W		B44				
	W		2,0*4,3		8,600		
	W		B46				
	W		1,5*2,75		4,125		
	W		Součet		21,335		
16	K	968062991	Vybourání vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn	m2	240,200	366,32	87 990,10
	W		B37				
	W		3*(0,53+1,8)*2*0,5		6,990		
	W		B47				
	W		(0,55+0,5)*2*0,5		1,050		
	W		B53				
	W		(1,02+0,53)*2*0,5		1,550		
	W		B14				
	W		3*(1,2+1,47)*2*0,5		8,010		
	W		B38				
	W		(0,95+1,8)*2*0,5		2,750		
	W		B48				
	W		(1,15+1,6)*2*0,5		2,750		
	W		B49				
	W		(1,15+1,6)*2*0,5		2,750		
	W		B52				
	W		(1,0+1,9)*2*0,5		2,900		
	W		B1				
	W		2*(1,75+1,3)*2*0,5		6,100		
	W		B21				
	W		2*(1,5+1,6)*2*0,5		6,200		
	W		B31				
	W		4*(1,25+1,8)*2*0,5		12,200		
	W		B32				
	W		4*(1,2+1,8)*2*0,5		12,000		
	W		B33				
	W		2*(1,15+2,1)*2*0,5		6,500		
	W		B35				
	W		6*(1,95+2,2)*2*0,5		24,900		
	W		B36				
	W		2*(1,25+2,2)*2*0,5		6,900		
	W		B39				
	W		(1,9+1,62)*2*0,5		3,520		
	W		B40				
	W		(1,42+1,62)*2*0,5		3,040		
	W		B41				
	W		(1,72+1,89)*2*0,5		3,610		
	W		B42				
	W		(1,4+2,18)*2*0,5		3,580		
	W		B13				
	W		4*(1,95+2,3)*2*0,5		17,000		
	W		B30				
	W		21*(2,05+2,2)*2*0,5		89,250		
	W		B34				
	W		(2,4+2,4)*2*0,5		4,800		
	W		B50				
	W		(2,35+4,2)*2*0,5		6,550		
	W		B51				
	W		(2,2+3,1)*2*0,5		5,300		
	W		Součet		240,200		
17	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídla pl do 1 m2	m2	2,236	1 048,35	2 344,10
	W		B20				
	W		2*0,8*0,6		0,960		
	W		B29				
	W		0,65*0,85		0,553		
	W		B45				
	W		0,85*0,85		0,723		
	W		Součet		2,236		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,600	1 180,90	4 251,20
	VV		B25				
	VV		3*0,75*1,6		3,600		
19	K	968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	4,800	1 229,10	5 899,70
	VV		B24				
	VV		2*1,5*1,6		4,800		
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	1 180,90	1 861,10
	VV		B56				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	D	997	Přesun sutě				47 051,40
21	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	16,423	542,25	8 905,40
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,423	650,70	10 686,40
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	164,230	30,13	4 947,40
	VV		16,423*10 'Přepočtené koeficientem množství		164,230		
24	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	53,378	421,75	22 512,20
	D	998	Přesun hmot				12 338,00
25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,769	1 048,35	12 338,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 755 666,40
	D	713	Izolace tepelné				409 573,10
26	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	776,716	202,44	157 238,40
	VV		S5, S7 - TI půdy, tl. 280mm (2x 140mm)				
	VV		8,6*5,5		47,300		
	VV		11,25*5,9		66,375		
	VV		14,15*10,9		154,235		
	VV		18,6*4,1		76,260		
	VV		8,75*5,05		44,188		
	VV		Mezisoučet		388,358		
	VV		388,358		388,358		
	VV		Součet		776,716		
27	M	63148156	deska izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 140mm	m2	792,250	247,03	195 705,60
	VV		776,716*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		792,250		
28	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	388,358	65,07	25 270,50
	VV		Difúzní folie pod TI půdy				
	VV		8,6*5,5		47,300		
	VV		11,25*5,9		66,375		
	VV		14,15*10,9		154,235		
	VV		18,6*4,1		76,260		
	VV		8,75*5,05		44,188		
	VV		Součet		388,358		
29	M	59244084	folie difúzní otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2	m2	427,194	54,23	23 164,60
	VV		388,358*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		427,194		
30	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1,000	8 194,00	8 194,00
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				18 075,00
31	K	735000919.R00	Vyregulování otopné soustavy	kus	1,000	18 075,00	18 075,00
	D	762	Konstrukce tesařské				216 503,40
32	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	445,560	289,20	128 856,00
	VV		Dvě vrstvy rosti pro TI				
	VV		Pochozí konstrukce střechy S7				
	VV		(7,4+7,29+4,38+2,81+1,81+14,45)*1,0/0,5		76,280		
	VV		(9,4+2,5+3,5+3,79+1,831+5,691+2,6)*1,0/0,5		58,624		
	VV		(4,8+8,4+2,3)*1,0/0,5		31,000		
	VV		2,54*2,95/0,5		14,986		
	VV		5,9*3,55/0,5		41,890		
	VV		Mezisoučet		222,780		
	VV		222,78		222,780		
	VV		Součet		445,560		
33	M	60511125	fošny prismované (středové) řezivo stavební do š 160mm dl 2-5m	m3	1,559	10 363,00	16 155,90
	VV		445,560*0,025*0,14		1,559		
34	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	1,559	6 507,00	10 144,40
35	K	762810037	Záklop stropů z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	111,390	477,18	53 153,10
	VV		Pochozí konstrukce střechy S7				
	VV		(7,4+7,29+4,38+2,81+1,81+14,45)*1,0		38,140		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(9,4+2,5+3,5+3,79+1,831+5,691+2,6)*1,0		29,312		
	W		(4,8+8,4+2,3)*1,0		15,500		
	W		2,54*2,95		7,493		
	W		5,9*3,55		20,945		
	W		Součet		111,390		
36	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	1,000	8 194,00	8 194,00

D	764	Konstrukce klempířské					98 046,90
37	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	123,170	54,23	6 678,90

W	B1	
W	2*1,75	3,500
W	B3	
W	0,6	0,600
W	B5	
W	0,5	0,500
W	B7	
W	0,8	0,800
W	B9	
W	2*0,5	1,000
W	B11	
W	1,05	1,050
W	B13	
W	4*1,95	7,800
W	B14	
W	3*1,2	3,600
W	B16	
W	0,6	0,600
W	B18	
W	2*1,1	2,200
W	B20	
W	1,1	1,100
W	B21	
W	2*1,5	3,000
W	B24	
W	2*1,5	3,000
W	B25	
W	3*0,75	2,250
W	B27	
W	1,5	1,500
W	B29	
W	0,65	0,650
W	B30	
W	21*2,05	43,050
W	B31	
W	4*1,25	5,000
W	B32	
W	2*1,2	2,400
W	B33	
W	2*1,15	2,300
W	B34	
W	2,4	2,400
W	B35	
W	6*1,95	11,700
W	B36	
W	2*1,25	2,500
W	B37	
W	3*0,53	1,590
W	B38	
W	0,95	0,950
W	B39	
W	1,9	1,900
W	B40	
W	1,42	1,420
W	B41	
W	1,72	1,720
W	B42	
W	1,4	1,400
W	B45	
W	0,85	0,850
W	B47	
W	0,55	0,550
W	B48	
W	1,15	1,150
W	B49	
W	1,15	1,150
W	B50	
W	2,35	2,350
W	B51	
W	2,2	2,200
W	B52	
W	1,0	1,000
W	B53	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,02		1,020		
	VV		B58				
	VV		0,42		0,420		
	VV		B59				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		123,170		
38	K	764216643R24	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 240 mm	m	47,000	542,25	25 485,80
	VV		K13				
	VV		2,1*21		44,100		
	VV		K25				
	VV		0,9		0,900		
	VV		K26				
	VV		0,6		0,600		
	VV		K28				
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		47,000		
39	K	764216644R29	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 290 mm	m	3,600	626,60	2 255,80
	VV		K1				
	VV		1,8*2		3,600		
40	K	764216644R31	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 310 mm	m	41,380	674,80	27 923,20
	VV		K14				
	VV		1,25*8		10,000		
	VV		K15				
	VV		1,2*3		3,600		
	VV		K16				
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		K17				
	VV		2,0*6		12,000		
	VV		K18				
	VV		1,3*2		2,600		
	VV		K19				
	VV		0,58*3		1,740		
	VV		K20				
	VV		1,0		1,000		
	VV		K21				
	VV		1,95		1,950		
	VV		K22				
	VV		1,47		1,470		
	VV		K23				
	VV		1,77		1,770		
	VV		K24				
	VV		1,45		1,450		
	VV		K27				
	VV		2,4		2,400		
	VV		Součet		41,380		
41	K	764216645R36	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 360 mm	m	31,660	747,10	23 653,20
	VV		K2				
	VV		0,71		0,710		
	VV		K3				
	VV		0,65*2		1,300		
	VV		K4				
	VV		0,85*3		2,550		
	VV		K5				
	VV		0,55*2		1,100		
	VV		K6				
	VV		1,1		1,100		
	VV		K7				
	VV		2,0*4		8,000		
	VV		K8				
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		K9				
	VV		1,15*2		2,300		
	VV		K10				
	VV		1,55*5		7,750		
	VV		K11				
	VV		0,8*3		2,400		
	VV		K12				
	VV		0,7		0,700		
	VV		Součet		31,660		
42	K	998764203	Přesun hmot procentni pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,000	12 050,00	12 050,00
D	766	Konstrukce truhlářské					1 329 775,60
43	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv do 1.0 m	kus	16,000	144,60	2 313,60
	VV		B3				
	VV		1		1,000		
	VV		B5				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		B7				
	W		1		1,000		
	W		B9				
	W		2		2,000		
	W		B16				
	W		1		1,000		
	W		B25				
	W		3		3,000		
	W		B29				
	W		1		1,000		
	W		B37				
	W		3		3,000		
	W		B38				
	W		1		1,000		
	W		B47				
	W		1		1,000		
	W		B52				
	W		1		1,000		
	W		Součet		16,000		
44	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv přes 1.0 m	kus	65,000	144,60	9 399,00
	W		B1				
	W		2		2,000		
	W		B11				
	W		1		1,000		
	W		B13				
	W		4		4,000		
	W		B14				
	W		3		3,000		
	W		B18				
	W		2		2,000		
	W		B20				
	W		1		1,000		
	W		B21				
	W		2		2,000		
	W		B24				
	W		2		2,000		
	W		B27				
	W		1		1,000		
	W		B30				
	W		21		21,000		
	W		B31				
	W		4		4,000		
	W		B32				
	W		2		2,000		
	W		B33				
	W		2		2,000		
	W		B34				
	W		1		1,000		
	W		B35				
	W		6		6,000		
	W		B36				
	W		2		2,000		
	W		B39				
	W		1		1,000		
	W		B40				
	W		1		1,000		
	W		B41				
	W		1		1,000		
	W		B42				
	W		1		1,000		
	W		B48				
	W		1		1,000		
	W		B49				
	W		1		1,000		
	W		B50				
	W		1		1,000		
	W		B51				
	W		1		1,000		
	W		B53				
	W		1		1,000		
	W		Součet		65,000		
45	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výškv do 1.5 m s rámem do zdiva	m2	13,742	385,60	5 298,90
	W		N1				
	W		2*1,75*1,3		4,550		
	W		N8				
	W		3*1,2*1,47		5,292		
	W		N10				
	W		1,1*1,5		1,650		
	W		N15				
	W		1,5*1,5		2,250		
	W		Součet		13,742		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	M	61143N01	okno plastové trojkřídlové otvíravé a sklápěcí 175x130 cm	kus	2,000	9 158,00	18 316,00
47	M	61143N08	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 120x147 cm	kus	3,000	6 627,50	19 882,50
48	M	61143N10	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 110x150 cm	kus	1,000	6 627,50	6 627,50
49	M	61143N15	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 150x150 cm	kus	1,000	7 410,75	7 410,80
50	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výškv do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	196,524	385,60	75 779,70
	VV		N7				
	VV		4*1,95*2,3		17,940		
	VV		N13				
	VV		4*1,5*1,6		9,600		
	VV		N14				
	VV		3*0,76*1,6		3,648		
	VV		N17				
	VV		21*2,05*2,2		94,710		
	VV		N18				
	VV		8*1,25*1,8		18,000		
	VV		N19				
	VV		1,15*2,1		2,415		
	VV		N21				
	VV		6*1,95*2,2		25,740		
	VV		N22				
	VV		2*1,25*2,2		5,500		
	VV		N24				
	VV		0,95*1,8		1,710		
	VV		N25				
	VV		1,9*1,62		3,078		
	VV		N26				
	VV		1,42*1,62		2,300		
	VV		N27				
	VV		1,72*1,89		3,251		
	VV		N28				
	VV		1,4*2,18		3,052		
	VV		N34				
	VV		1,15*1,6		1,840		
	VV		N35				
	VV		1,15*1,6		1,840		
	VV		N38				
	VV		1,0*1,9		1,900		
	VV		Součet		196,524		
51	M	61143N07	okno plastové trojkřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 195x230 cm	kus	4,000	17 713,50	70 854,00
52	M	61143N13	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 150x160 cm	kus	4,000	10 995,63	43 982,50
53	M	61140N14	okno plastové jednokřídlové otvíravé 75x160cm	kus	3,000	4 036,75	12 110,30
54	M	61143N17	okno plastové trojkřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 205x220 cm	kus	21,000	17 593,00	369 453,00
55	M	61143N18	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 125x180 cm	kus	8,000	10 363,00	82 904,00
56	M	61143N19	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 115x210 cm	kus	1,000	10 724,50	10 724,50
57	M	61143N21	okno plastové trojkřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 195x220 cm	kus	6,000	17 261,63	103 569,80
58	M	61143N22	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí s nadsvětlikem 125x220 cm	kus	2,000	11 296,88	22 593,80
59	M	61140N24	okno plastové jednokřídlové otvíravé s nadsvětlikem 95x180cm	kus	1,000	8 435,00	8 435,00
60	M	61143N25	okno plastové trojkřídlové otvíravé s nadsvětlikem 190x162 cm	kus	1,000	15 002,25	15 002,30
61	M	61143N26	okno plastové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlikem 142x162 cm	kus	1,000	10 242,50	10 242,50
62	M	61143N27	okno plastové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlikem 172x189 cm	kus	1,000	11 748,75	11 748,80
63	M	61143N28	okno plastové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlikem 140x218 cm	kus	1,000	11 628,25	11 628,30
64	M	61143N34	okno plastové dvoukřídlové otvíravé 115x160 cm	kus	1,000	6 868,50	6 868,50
65	M	61143N35	okno plastové dvoukřídlové otvíravé s obloukovým nadsvětlikem 115x160 cm	kus	1,000	15 966,25	15 966,30
66	M	61143N38	okno plastové jednokřídlové otvíravé s nadsvětlikem 100x190 cm	kus	1,000	6 808,25	6 808,30
67	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výškv přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	15,730	385,60	6 065,50
	VV		N36				
	VV		2,4*4,2		10,080		
	VV		N37				
	VV		2,2*2,2+0,9*0,9		5,650		
	VV		Součet		15,730		
68	M	61143N36	okno plastové 240x420 cm, sestava, horní část oblouková	kus	1,000	41 331,50	41 331,50
69	K	766622212	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 pevných s rámem do zdiva	kus	1,000	1 506,25	1 506,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		N41, kruhové okno				
	VV		1		1,000		
70	M	61144N41	okno plastové pevně zasklené, kruhové, Ø114, 42x42 cm	kus	1,000	10 122,00	10 122,00
71	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	18,000	602,50	10 845,00
	VV		N2				
	VV		1		1,000		
	VV		N3				
	VV		1		1,000		
	VV		N4				
	VV		1		1,000		
	VV		N5				
	VV		2		2,000		
	VV		N6				
	VV		1		1,000		
	VV		N9				
	VV		1		1,000		
	VV		N11				
	VV		1		1,000		
	VV		N12				
	VV		2		2,000		
	VV		N16				
	VV		1		1,000		
	VV		N23				
	VV		3		3,000		
	VV		N31				
	VV		1		1,000		
	VV		N33				
	VV		1		1,000		
	VV		N39				
	VV		1		1,000		
	VV		N42				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		18,000		
72	M	61140N02	okno plastové jednokřídlé otvíravé 66x88cm	kus	1,000	2 831,75	2 831,80
73	M	61140N03	okno plastové jednokřídlé otvíravé 60x80cm	kus	1,000	2 711,25	2 711,30
74	M	61140N04	okno plastové jednokřídlé otvíravé pravé 80x92cm	kus	1,000	3 133,00	3 133,00
75	M	61140N05	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 50x40cm	kus	2,000	2 440,13	4 880,30
76	M	61140N06	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 105x70cm	kus	1,000	3 012,50	3 012,50
77	M	61140N09	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 60x57cm	kus	1,000	2 711,25	2 711,30
78	M	61143N11	okno plastové dvoukřídlé otvíravé 110x80 cm	kus	1,000	5 121,25	5 121,30
79	M	61140N12	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 80x60cm	kus	2,000	2 651,00	5 302,00
80	M	61140N16	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 65x85cm	kus	1,000	2 771,50	2 771,50
81	M	61140N23	okno plastové jednokřídlé otvíravé s nadsvětlikem 53x180cm	kus	3,000	5 603,25	16 809,80
82	M	61140N31	okno plastové jednokřídlé otvíravé pravé 85x85cm	kus	1,000	3 072,75	3 072,80
83	M	61140N33	okno plastové jednokřídlé otvíravé pravé 55x50cm	kus	1,000	2 711,25	2 711,30
84	M	61144N39	okno plastové dvoukřídlé otvíravé 102x53 cm	kus	1,000	4 880,25	4 880,30
85	M	61140N42	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 100x52 cm, obloukové	kus	1,000	8 133,75	8 133,80
86	K	766629413	Příplatek k montáži oken rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm	m	122,210	138,58	16 935,30
	VV		Parapet				
	VV		N1				
	VV		2*1,75		3,500		
	VV		N2				
	VV		0,66		0,660		
	VV		N3				
	VV		0,6		0,600		
	VV		N4				
	VV		0,8		0,800		
	VV		N5				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		N6				
	VV		1,05		1,050		
	VV		N7				
	VV		4*1,95		7,800		
	VV		N8				
	VV		3*1,2		3,600		
	VV		N9				
	VV		0,6		0,600		
	VV		N10				
	VV		1,1		1,100		
	VV		N11				
	VV		1,1		1,100		
	VV		N12				
	VV		0,8		0,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		N13					
VV		4*1,5			6,000		
VV		N14					
VV		3*0,75			2,250		
VV		N15					
VV		1,5			1,500		
VV		N16					
VV		0,65			0,650		
VV		N17					
VV		21*2,05			43,050		
VV		N18					
VV		8*1,25			10,000		
VV		N19					
VV		1,15			1,150		
VV		N20					
VV		1,4			1,400		
VV		N21					
VV		6*1,95			11,700		
VV		N22					
VV		2*1,25			2,500		
VV		N23					
VV		3*0,53			1,590		
VV		N24					
VV		0,95			0,950		
VV		N25					
VV		1,9			1,900		
VV		N26					
VV		1,42			1,420		
VV		N27					
VV		1,72			1,720		
VV		N28					
VV		1,4			1,400		
VV		N31					
VV		0,85			0,850		
VV		N33					
VV		0,55			0,550		
VV		N34					
VV		1,15			1,150		
VV		N35					
VV		1,15			1,150		
VV		N36					
VV		2,4			2,400		
VV		N37					
VV		1,3			1,300		
VV		N38					
VV		1,0			1,000		
VV		N39					
VV		1,02			1,020		
VV		N42					
VV		1,0			1,000		
VV		Součet			122,210		
87	K	766629414	Příplatek k montáži oken rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm bez butylu	m	459,010	150,63	69 138,40
VV		N1					
VV		2*(1,75+1,3*2)			8,700		
VV		N2					
VV		0,66+0,88*2			2,420		
VV		N3					
VV		0,6+0,8*2			2,200		
VV		N4					
VV		0,8+0,92*2			2,640		
VV		N5					
VV		2*(0,5+0,4*2)			2,600		
VV		N6					
VV		1,05+0,7*2			2,450		
VV		N7					
VV		4*(1,95+2,3*2)			26,200		
VV		N8					
VV		3*(1,2+1,47*2)			12,420		
VV		N9					
VV		0,6+0,57*2			1,740		
VV		N10					
VV		1,1+1,5*2			4,100		
VV		N11					
VV		1,1+0,8*2			2,700		
VV		N12					
VV		0,8+0,6*2			2,000		
VV		N13					
VV		4*(1,5+1,6*2)			18,800		
VV		N14					
VV		3*(0,75+1,6*2)			11,850		
VV		N15					
VV		1,5+1,5*2			4,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		N16				
	VV		0,65+0,85*2		2,350		
	VV		N17				
	VV		21*(2,05+2,2*2)		135,450		
	VV		N18				
	VV		8*(1,25+1,8*2)		38,800		
	VV		N19				
	VV		1,15+2,1*2		5,350		
	VV		N20				
	VV		2,4+3,4*2		9,200		
	VV		N21				
	VV		6*(1,95+2,2*2)		38,100		
	VV		N22				
	VV		2*(1,25+2,2*2)		11,300		
	VV		N23				
	VV		3*(0,53+1,8*2)		12,390		
	VV		N24				
	VV		0,95+1,8*2		4,550		
	VV		N25				
	VV		1,9+1,62*2		5,140		
	VV		N26				
	VV		1,42+1,62*2		4,660		
	VV		N27				
	VV		1,72+1,89*2		5,500		
	VV		N28				
	VV		1,4+2,18*2		5,760		
	VV		N29				
	VV		1,6+4,2*2		10,000		
	VV		N30				
	VV		2,0+4,3*2		10,600		
	VV		N31				
	VV		0,85+0,85*2		2,550		
	VV		N32				
	VV		1,5+2,75*2		7,000		
	VV		N33				
	VV		0,55+0,5*2		1,550		
	VV		N34				
	VV		1,15+1,6*2		4,350		
	VV		N35				
	VV		1,15+1,6*2		4,350		
	VV		N36				
	VV		2,4+4,2*2		10,800		
	VV		N37				
	VV		2,2+3,1*2		8,400		
	VV		N38				
	VV		1,0+1,9*2		4,800		
	VV		N39				
	VV		1,02+0,53*2		2,080		
	VV		N40				
	VV		0,9+2,02*2		4,940		
	VV		N41				
	VV		0,42*4		1,680		
	VV		N42				
	VV		1,0+0,52*2		2,040		
	VV		Součet		459,010		
88	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 048,50	2 048,50
	VV		N40				
	VV		1		1,000		
89	M	61173N40	plastové dveře 90x202 cm, plné	kus	1,000	18 376,25	18 376,30
90	K	766660441	Montáž vchodových dveří 1křídlových s díly a nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 579,00	4 579,00
	VV		N37				
	VV		1		1,000		
91	M	61173N37	plastová sestava 220x310 cm, jednokřídle dveře, fixní obloukový nadsvětlík	kus	1,000	39 102,25	39 102,30
92	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv do 1.0 m	kus	19,000	204,85	3 892,20
	VV		N2				
	VV		1		1,000		
	VV		N3				
	VV		1		1,000		
	VV		N4				
	VV		1		1,000		
	VV		N5				
	VV		2		2,000		
	VV		N9				
	VV		1		1,000		
	VV		N16				
	VV		1		1,000		
	VV		N20				
	VV		2		2,000		
	VV		N23				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3		3,000		
	VV		N24				
	VV		1		1,000		
	VV		N31				
	VV		1		1,000		
	VV		N33				
	VV		1		1,000		
	VV		N37				
	VV		3		3,000		
	VV		N38				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		19,000		
93	M	61144403	parapet plastový vnitřní - komůrkový 35 x 2 x 100 cm	m	12,850	385,60	4 955,00
	VV		N2				
	VV		0,66		0,660		
	VV		N3				
	VV		0,6		0,600		
	VV		N4				
	VV		0,8		0,800		
	VV		N5				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		N9				
	VV		0,6		0,600		
	VV		N16				
	VV		0,65		0,650		
	VV		N20				
	VV		2*0,7		1,400		
	VV		N23				
	VV		3*0,53		1,590		
	VV		N24				
	VV		0,95		0,950		
	VV		N31				
	VV		0,85		0,850		
	VV		N33				
	VV		0,55		0,550		
	VV		N37				
	VV		2*0,65+0,9		2,200		
	VV		N38				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		12,850		
94	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv do 1.6 m	kus	25,000	301,25	7 531,30
	VV		N6				
	VV		1		1,000		
	VV		N8				
	VV		3		3,000		
	VV		N10				
	VV		1		1,000		
	VV		N13				
	VV		4		4,000		
	VV		N18				
	VV		8		8,000		
	VV		N19				
	VV		1		1,000		
	VV		N22				
	VV		2		2,000		
	VV		N26				
	VV		1		1,000		
	VV		N28				
	VV		1		1,000		
	VV		N34				
	VV		1		1,000		
	VV		N35				
	VV		1		1,000		
	VV		N39				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		25,000		
95	M	61144403	parapet plastový vnitřní - komůrkový 35 x 2 x 100 cm	m	31,540	409,70	12 921,90
	VV		N6				
	VV		1,05		1,050		
	VV		N8				
	VV		3*1,2		3,600		
	VV		N10				
	VV		1,1		1,100		
	VV		N13				
	VV		4*1,5		6,000		
	VV		N18				
	VV		8*1,25		10,000		
	VV		N19				
	VV		1,15		1,150		
	VV		N22				
	VV		2*1,25		2,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		N26				
	WV		1,42		1,420		
	WV		N28				
	WV		1,4		1,400		
	WV		N34				
	WV		1,15		1,150		
	WV		N35				
	WV		1,15		1,150		
	WV		N39				
	WV		1,02		1,020		
	WV		Součet		31,540		
96	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv do 2.6 m	kus	36,000	180,75	6 507,00
	WV		N1				
	WV		2		2,000		
	WV		N7				
	WV		4		4,000		
	WV		N17				
	WV		21		21,000		
	WV		N21				
	WV		6		6,000		
	WV		N25				
	WV		1		1,000		
	WV		N27				
	WV		1		1,000		
	WV		N36				
	WV		1		1,000		
	WV		Součet		36,000		
97	M	61144403	parapet plastový vnitřní - komůrkový 35 x 2 x 100 cm	m	72,070	385,60	27 790,20
	WV		N1				
	WV		2*1,75		3,500		
	WV		N7				
	WV		4*1,95		7,800		
	WV		N17				
	WV		21*2,05		43,050		
	WV		N21				
	WV		6*1,95		11,700		
	WV		N25				
	WV		1,9		1,900		
	WV		N27				
	WV		1,72		1,720		
	WV		N36				
	WV		2,4		2,400		
	WV		Součet		72,070		
98	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	30 125,00	30 125,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				629 483,70
99	K	767640114	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem a nadsvětlikem	kus	1,000	5 121,25	5 121,30
	WV		N20				
	WV		1		1,000		
100	M	55341N20	hliníková sestava 2400x3400 mm, fixní boční světlíky a nadsvětlíky	kus	1,000	82 181,00	82 181,00
101	K	767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlikem	kus	2,000	5 181,50	10 363,00
	WV		N29				
	WV		1N30				
	WV		1		1,000		
	WV		N32				
	WV		1		1,000		
	WV		Součet		2,000		
102	M	55341N29	hliníková sestava 1600x4200 mm, fixní nadsvětlik	kus	1,000	92 905,50	92 905,50
103	M	55341N30	hliníková sestava 2000x4300 mm, fixní nadsvětlik	kus	1,000	101 702,00	101 702,00
104	M	55341N32	hliníková sestava 1500x2750 mm, fixní nadsvětlik	kus	1,000	74 107,50	74 107,50
105	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	31,262	301,25	9 417,70
	WV		B2				
	WV		2*1,75*1,3		4,550		
	WV		B4				
	WV		0,66*0,88		0,581		
	WV		B6				
	WV		0,6*0,8		0,480		
	WV		B8				
	WV		0,8*0,92		0,736		
	WV		B10				
	WV		0,5*0,4		0,200		
	WV		B12				
	WV		1,05*0,7		0,735		
	WV		B15				
	WV		3*1,4*1,6		6,720		
	WV		B17				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,8*0,8		0,640		
			B23				
			2*1,7*1,8		6,120		
			R2				
			5*1,4*1,5		10,500		
			Součet		31,262		
106	K	767661819RX	Demontáž mříží, branky a zastřešení přístřešku, nová povrchová úprava, zpětná montáž	soubor	1,000	5 422,50	5 422,50
			R4, R5				
			1		1,000		
107	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	75,793	421,75	31 965,70
			Z1				
			2*1,95*1,5		5,850		
			Z2				
			2*0,86*1,08		1,858		
			Z3				
			0,8*1,0		0,800		
			Z4				
			1,0*1,12		1,120		
			Z5				
			2*0,7*0,6		0,840		
			Z6				
			1,25*0,9		1,125		
			Z7				
			4*2,15*2,5		21,500		
			Z8				
			3*1,4*1,67		7,014		
			Z9				
			0,8*0,77		0,616		
			Z10				
			1,3*1,7		2,210		
			Z11				
			1,3*1,0		1,300		
			Z12				
			1,0*0,8		0,800		
			Z13				
			4*1,7*1,8		12,240		
			Z14				
			3*0,95*1,8		5,130		
			Z15				
			1,7*1,7		2,890		
			Mezisoučet		65,293		
			zpětná montáž mříží				
			R2				
			5*1,4*1,5		10,500		
			Součet		75,793		
108	M	390MZ01	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1950x1500 mm	kus	2,000	7 230,00	14 460,00
109	M	390MZ02	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 860x1080 mm	kus	2,000	5 422,50	10 845,00
110	M	390MZ03	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 800x1000 mm	kus	1,000	5 422,50	5 422,50
111	M	390MZ04	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1000x1120 mm	kus	1,000	5 422,50	5 422,50
112	M	390MZ05	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 700x600 mm	kus	2,000	4 217,50	8 435,00
113	M	390MZ06	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1250x900 mm	kus	1,000	5 422,50	5 422,50
114	M	390MZ07	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 2150x2500 mm	kus	4,000	11 447,50	45 790,00
115	M	390MZ08	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1400x1670 mm	kus	3,000	7 230,00	21 690,00
116	M	390MZ09	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 800x770 mm	kus	1,000	4 217,50	4 217,50
117	M	390MZ10	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1300x1700 mm	kus	1,000	7 230,00	7 230,00
118	M	390MZ11	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1300x1000 mm	kus	1,000	5 422,50	5 422,50
119	M	390MZ12	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1000x800 mm	kus	1,000	5 422,50	5 422,50
120	M	390MZ13	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1700x1800 mm	kus	4,000	7 230,00	28 920,00
121	M	390MZ14	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 950x1800 mm	kus	3,000	5 422,50	16 267,50
122	M	390MZ15	ocelová bezpečnostní mříž, pevná, Pz, 1700x1700 mm	kus	1,000	7 230,00	7 230,00
123	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	24 100,00	24 100,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				54 208,70
124	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	348,732	42,18	14 707,80
			(459,01+122,21)*0,6		348,732		
125	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3.80 m	m2	348,732	113,27	39 500,90
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				85 555,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				43 380,00
126	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	43 380,00	43 380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN9			Ostatní náklady				42 175,00
127	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu, deratizace	soubor	1,000	42 175,00	42 175,00
	W		Vyklizení půdy				
	W		1		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Objekt:

SO.02 - oprava fasády, zpevněné plochy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

04115198

CZ04115198

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o.

IČ:

DIČ:

29295548

CZ29295548

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 469 475,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 469 475,00	21,00%	728 590,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 198 065,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Objekt:

SO.02 - oprava fasády, zpevněné plochy

Místo:

Datum:

10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

Projektant:

PROJECT WORK
s.r.o.

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 469 474,60

HSV - Práce a dodávky HSV

2 453 319,10

1 - Zemní práce	84 733,00
2 - Zakládání	11 773,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 674,40
4 - Vodorovné konstrukce	42 000,00
5 - Komunikace pozemní	325 414,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 104 274,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	556 462,50
997 - Přesun sutě	237 611,30
998 - Přesun hmot	89 375,50

PSV - Práce a dodávky PSV

961 155,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	457,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 280,00
751 - Vzduchotechnika	1 750,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	49 300,00
764 - Konstrukce klempířské	392 479,80
767 - Konstrukce zámečnické	39 212,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	457 675,80

M - Práce a dodávky M

10 000,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	10 000,00
--	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00
----------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Energetická opatření na ul. Tovární, objekt č.p. 386, k.ú. Butovice

Objekt:

SO.02 - oprava fasády, zpevněné plochy

Místo:

Datum:

10. 12. 2019

Zadavatel:

město Studénka, nám. Republiky 762, Studénka

Projektant:

PROJECT WORK
s.r.o.

Uchazeč:

Ceda stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 469 474,60

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 453 319,10

D 1

Zemní práce

84 733,00

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	310,705	48,00	14 913,80
	vv		Zpevněné plochy 300x300x50				
	vv		258,08		258,080		
	vv		Okapový chodník				
	vv		105,25*0,5		52,625		
	vv		Součet		310,705		
2	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm ručně	m2	52,625	78,00	4 104,80
	vv		Okapový chodník				
	vv		105,25*0,5		52,625		
3	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	13,350	364,00	4 859,40
4	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	258,080	48,00	12 387,80
	vv		Zpevněné plochy 300x300x50				
	vv		258,08		258,080		
5	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	81,910	50,00	4 095,50
	vv		81,91		81,910		
6	K	130901121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	1,040	4 500,00	4 680,00
	vv		R06, bourání základů				
	vv		1,3*1,0*0,8		1,040		
7	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	4,600	980,00	4 508,00
	vv		B55				
	vv		odkopání angl. dvorku				
	vv		(2,2+1,2*2)*1,0		4,600		
8	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	11,777	945,00	11 129,30
	vv		Okapový chodník				
	vv		105,25*0,5*0,18		9,473		
	vv		R06				
	vv		(1,9*2+1,0)*0,6*0,8		2,304		
	vv		Součet		11,777		
9	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,370	380,00	6 220,60
	vv		11,77		11,770		
	vv		4,6		4,600		
	vv		Součet		16,370		
10	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	9,473	450,00	4 262,90
11	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	47,365	85,00	4 026,00
	vv		9,473*5 *Přepočtené koeficientem množství		47,365		
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,370	280,00	4 583,60
13	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	9,473	280,00	2 652,40
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,899	360,00	1 763,60
	vv		OS3				
	vv		4,6		4,600		
	vv		R06				
	vv		1,3*1,15*0,4/2		0,299		
	vv		Součet		4,899		
15	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	0,568	960,00	545,30
	vv		R06				
	vv		1,3*1,15*0,4/2*1,9		0,568		
	D 2		Zakládání				11 773,60
16	K	274321511	Základové pasy ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,040	3 600,00	3 744,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			WV R06 - základ schodiště 1,0*1,3*0,8		1,040		
17	K	274351121	Zřízení bednění základových pásů rovného	m2	2,880	1 500,00	4 320,00
			WV R06 (1,0+1,3*2)*0,8		2,880		
18	K	274351122	Odstranění bednění základových pásů rovného	m2	2,880	470,00	1 353,60
19	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,062	38 000,00	2 356,00
			WV Odhad 60kg/m3 1,040*60/1000		0,062		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 674,40
20	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	1,495	1 120,00	1 674,40
			WV R06 2*1,15*1,3/2		1,495		
D	4		Vodorovné konstrukce				42 000,00
21	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	6,000	1 200,00	7 200,00
			WV 6*1,0		6,000		
22	M	59373R06	schodový stupeň žula 1300x320x30 mm	kus	6,000	5 800,00	34 800,00
D	5		Komunikace pozemní				325 414,10
23	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 50 mm	m2	333,000	68,00	22 644,00
			WV OS1 277		277,000		
			WV OS2				
			WV 56		56,000		
			WV Součet		333,000		
24	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	333,000	265,00	88 245,00
			WV OS1 277		277,000		
			WV OS2				
			WV 56		56,000		
			WV Součet		333,000		
25	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupinv A pl do 300 m2	m2	277,000	298,00	82 546,00
			WV OS1 277		277,000		
26	M	59245015	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní	m2	290,850	325,00	94 526,30
			WV 277*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		290,850		
27	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	56,000	286,00	16 016,00
			WV OS2 56		56,000		
28	M	59245601	dlažba desková betonová 50x50x5cm přírodní	m2	61,600	348,00	21 436,80
			WV 56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		61,600		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 104 274,70
29	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 350,076	34,00	45 902,60
30	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 350,076	325,00	438 774,70
31	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 350,076	325,00	438 774,70
32	K	622321191R00	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za členitost	m2	1 350,076	75,00	101 255,70
33	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	225,950	115,00	25 984,30
			WV K32 123,1		123,100		
			WV K33 102,85		102,850		
			WV Součet		225,950		
34	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 350,076	35,00	47 252,70
			WV B28 Východní pohled (2,61+6,05+3,64)*6,3		77,490		
			WV (6,15+4,85+4,2+4,85)*12,14		243,407		
			WV Jižní pohled (2,6+9,6)*6,3		76,860		
			WV 7,6*2,0+7,6*3,72/2		29,336		
			WV 4,8*2,0		9,600		
			WV 30,95*12,14		375,733		
			WV 2,4*6,34		15,216		
			WV Západní pohled (4,85+14,0)*12,14		228,839		
			WV (6,95+5,9)*6,3		80,955		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Severní pohled				
			2,4*6,3		15,120		
			32,95*12,14		400,013		
			7,55*6,3		47,565		
			4,85*0,75		3,638		
			Odpočet otvorů				
			-253,696		-253,696		
			Součet		1 350,076		
35	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	15,000	160,00	2 400,00
			OS4				
			13		13,000		
			OS7				
			2		2,000		
			Součet		15,000		
36	M	55341412	průvětrník mřížový s klapkami 15x30cm	kus	13,000	250,00	3 250,00
			OS4				
			13		13,000		
37	M	55341413	průvětrník mřížový s klapkami 30x30cm	kus	2,000	340,00	680,00
			OS7				
			2		2,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				556 462,50
38	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	201,500	187,00	37 680,50
			OS1				
			90,5		90,500		
			OS2				
			111		111,000		
			Součet		201,500		
39	M	59217039	obrubník parkový betonový barevný 50x5x20 cm	m	211,575	75,00	15 868,10
			201,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		211,575		
40	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 645,903	58,00	95 462,40
			Východní pohled				
			(2,61+6,05+3,64)*6,3		77,490		
			(6,15+4,85+4,2+4,85)*12,14		243,407		
			Jižní pohled				
			2,6*6,3		16,380		
			9,6*12,0		115,200		
			4,8*2,0		9,600		
			30,95*12,14		375,733		
			2,4*6,34		15,216		
			Západní pohled				
			(4,85+14,0)*12,14		228,839		
			(6,95+5,9)*6,3		80,955		
			Severní pohled				
			2,4*6,3		15,120		
			32,95*12,14		400,013		
			7,55*9,0		67,950		
			Součet		1 645,903		
41	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	98 754,180	1,40	138 255,90
			1645,903*60 'Přepočtené koeficientem množství		98 754,180		
42	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 645,903	44,00	72 419,70
43	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC do 1m3	m3	0,748	1 400,00	1 047,20
			R06 - Podezdívka schodiště				
			1,0*1,3*1,15/2		0,748		
44	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	6,000	890,00	5 340,00
			R06				
			6*1,0		6,000		
45	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,060	14 000,00	840,00
			B55				
			1,0*0,6*0,1		0,060		
46	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	1 350,076	115,00	155 258,70
			1350,076		1 350,076		
47	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	22,860	1 500,00	34 290,00
			R07				
			2,7*3,8		10,260		
			R08				
			3,6*2,1		7,560		
			R12				
			1,4*3,6		5,040		
			Součet		22,860		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	997		Přesun sutě				237 611,30
48	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	326,006	240,00	78 241,40
49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	326,006	340,00	110 842,00
50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 260,060	8,50	27 710,50
	VV		326,006*10 *Přepočtené koeficientem množství		3 260,060		
51	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	53,378	390,00	20 817,40
D	998		Přesun hmot				89 375,50
52	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	351,872	254,00	89 375,50
D	PSV		Práce a dodávky PSV				961 155,50
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				457,50
53	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	4,500	85,00	382,50
	VV		OS3				
	VV		3,0*1,5		4,500		
54	M	11163346	gumoasfalt těsnící	t	0,005	15 000,00	75,00
	VV		4,5*0,0011 *Přepočtené koeficientem množství		0,005		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				20 280,00
55	K	741210121	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skříněk do 10 kV	kus	2,000	680,00	1 360,00
	VV		OS8				
	VV		2		2,000		
56	M	3571OS08	skříň plastová uzamykatelná 500x500x200 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
57	K	741372151	Montáž svítidlo LED průmyslové závěsné lampa	kus	4,000	680,00	2 720,00
	VV		OS6				
	VV		4		4,000		
58	M	OS6	LED svítidlo se zabudovaným pohybovým senzorem	kus	4,000	2 800,00	11 200,00
D	751		Vzduchotechnika				1 750,00
59	K	751398043	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 500 mm	kus	1,000	350,00	350,00
	VV		OS5				
	VV		1		1,000		
60	M	OS5	vetrací samocinná žaluzie s krycí klapkou 500x500 mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
D	761		Konstrukce prosvětlovací				49 300,00
61	K	761661061	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky přes 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
62	M	56245OS3	světlík sklepní včetně odvodňovacího prvku recykovaný polymer, rošt mřížkový, 200x100x40 cm	kus	1,000	38 000,00	38 000,00
63	K	761661805	Demontáž sklepního světlíku (anglického dvorku) hloubky přes 1,00 m	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
64	K	998761203	Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00
D	764		Konstrukce klempířské				392 479,80
65	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	225,950	80,00	18 076,00
	VV		Podle K32				
	VV		123,1		123,100		
	VV		Podle K33				
	VV		102,85		102,850		
	VV		Součet		225,950		
66	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	180,440	140,00	25 261,60
	VV		B61				
	VV		180,44		180,440		
67	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	135,200	140,00	18 928,00
	VV		B61				
	VV		6*12,2		73,200		
	VV		2*12,3		24,600		
	VV		4*6,4		25,600		
	VV		5,2		5,200		
	VV		6,6		6,600		
	VV		Součet		135,200		
68	K	764218624K32	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš do 210 mm	m	123,100	520,00	64 012,00
	VV		K32				
	VV		123,1		123,100		
69	K	764218625K33	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš do 410 mm	m	102,850	540,00	55 539,00
	VV		K33				
	VV		102,85		102,850		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	180,440	580,00	104 655,20
	VV		K34				
	VV		180,44		180,440		
71	K	764511632	Roh nebo kout hranatého podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	16,000	480,00	7 680,00
72	K	764511662	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	14,000	500,00	7 000,00
	VV		K34				
	VV		14		14,000		
73	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	135,200	640,00	86 528,00
	VV		K34				
	VV		6*12,2		73,200		
	VV		2*12,3		24,600		
	VV		4*6,4		25,600		
	VV		5,2		5,200		
	VV		6,6		6,600		
	VV		Součet		135,200		
74	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,000	4 800,00	4 800,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				39 212,40
75	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	19,900	740,00	14 726,00
	VV		R06				
	VV		1,3		1,300		
	VV		R07				
	VV		3,8*2		7,600		
	VV		R08				
	VV		2*2,1		4,200		
	VV		R12				
	VV		2*3,4		6,800		
	VV		Součet		19,900		
76	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi	m	2,600	2 500,00	6 500,00
	VV		R06				
	VV		2*1,3		2,600		
77	M	14011R06	Zábradlí ocelové Pz	m	2,600	4 800,00	12 480,00
78	K	767590840R0	Demontáž podlah roštu čistící zóny	m2	0,600	254,00	152,40
	VV		B55				
	VV		1,0*0,6		0,600		
79	K	767896810	Demontáž kovových lišt	m	3,200	470,00	1 504,00
	VV		B55				
	VV		(1,0+0,6)*2		3,200		
80	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	3 850,00	3 850,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				457 675,80
81	K	783827443	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	1 350,076	275,00	371 270,90
82	K	783833153	Penetrační silikátový nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	1 350,076	64,00	86 404,90
	D	M	Práce a dodávky M				10 000,00
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				10 000,00
83	K	460010025R00	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				45 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				45 000,00
84	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	45 000,00	45 000,00

51

[illegible]