

SMLOUVA O DÍLO

č. SRÚPaR/2021/0018/SD (dle objednatele)

I.

Smluvní strany

Objednatel: město Studénka
nám. Republiky 762
742 13 Studénka
zastoupeno: Liborem Slavíkem, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 924801/0100
IČ: 002 98 441
DIČ: CZ00298441
telefonní číslo: 556 414 303
fax: 556 402 337
e-mail: keselakova@mesto-studenka.cz
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a převzetí díla:
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru SRÚPaR
novakova@mesto-studenka.cz , +420 733 319 084
Anita Kešeláková – referent odboru SRÚPaR
+420 775 706 953

dále jen objednatel

Zhotovitel: Báňské projekty Ostrava, a.s.
Vitkovická 3108/11
702 00 Ostrava
zastoupen: předsedou představenstva Ing. Janem Polochem
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 112112998/0300
IČ: 607 92 841
e-mail: bpo@bapro.cz
mobil: +420 595 620 031
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizaci díla:
Ing. Jaroslav Chalupa, projektant

dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace „**PD – Infrastruktura Moravská**“ pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby, vč. obstarání všech dokladů opravňujících zadavatele dílo dle projektové dokumentace realizovat (územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní povolení). Dokumentace bude zpracována dle platné legislativy, zejména dle vyhl. č. 169/2016 Sb., jakožto prováděcího předpisu zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s příslušnými přílohami vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, jakožto prováděcího předpisu zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění. Dopravní stavby – chodníky a komunikace – podle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

- 2.2 Nedílnou součástí díla jsou:
- 2.2.1 Kompletní návrh dopravní a technické infrastruktury veškeré práce, činnosti pro řádné a úplné zhotovení díla (např. zaměření pozemku, vytýčení sítí, projednání a získání souhlasných stanovisek veškerých dotčených subjektů),
 - 2.2.2 vyřízení veškerých povolení (např. stavební povolení, ohlášení stavby atd.), souhlasů, vyjádření a stanovisek nezbytných pro realizaci díla, resp. opravňující objednatele dílo realizovat,
 - 2.2.3 stanoviska, vyjádření či rozhodnutí všech dotčených subjektů musí být odsouhlasením technického řešení stavby a zároveň musí obsahovat souhlas s vydáním stavebního povolení pro celou stavbu,
 - 2.2.4 veškerá rozhodnutí, vyjádření či stanoviska všech dotčených subjektů, výsledky a opatření vyplývající z návaznosti na odst. 2.2.2 - 2.2.3 musí být zpracovány v PD, technických zprávách a v položkovém rozpočtu stavby,
 - 2.2.5 řešení problémů vzniklých při realizaci díla, zapříčiněných nedostatečným ověřením skutečného stavu, nahodilými událostmi a skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace díla dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Řešením problému se rozumí standardní zpracování do PD, včetně zajištění nezbytných souhlasných stanovisek, povolení a změnových řízení,
 - 2.2.6 podrobné seznámení uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby dle PD, jež je předmětem této zakázky v termínu stanoveném objednatelem.
- 2.3 V případě, že se bude zhotovitel odkazovat na technické normy, legislativní předpisy apod., je nutné, aby použil odkazy na aktuálně platné předpisy.
- 2.4 V PD budou dodrženy veškeré technické normy, právní, bezpečnostní, požární atd. předpisy. Budou rovněž respektovány připomínky a požadavky objednatele.
- 2.5 PD pro uzemní řízení bude vyhotovena ve 2 paré s autorizačním razítkem .
PD pro stavební povolení bude vyhotovena ve 3 paré s autorizačním razítkem pro speciální stavební úřad (dopravní infrastruktura) a ve 3 paré s autorizačním razítkem pro vodoprávní úřad (technická infrastruktura).
PD pro realizaci (zadávací řízení) bude vyhotovena (včetně výkazů výměr, resp. rozpočtů jak naceněných, tak slepých) v 4 paré a 1 x v digitální podobě (CD-R) – výkresy s příponou *.dwg, textové zprávy ve formátu s příponou *.doc, tabulkové ve formátu s příponou *.xls a *.xml. Vyjádření veškerých dotčených subjektů (orgány státní správy, správci inženýrských sítí atd.) budou převedeny do digitální podoby s příponou *.pdf. Projektová dokumentace v datové podobě bude značena a řazena jako v podobě papírové. Všechna paré budou autorizována.
- 2.6 Digitální podoba PD bude provedena ve struktuře, s názvy a příslušnými identifikačními znaky dle struktury, názvů a identifikačních znaků tištěné verze studie (jednotlivé výkresy nelze slučovat do větších formátů).
- 2.7 PD bude v průběhu zpracování konzultována min. 4 konzultačními výbory s objednatelem. Konzultace svolává v pravidelných intervalech zhotovitel, který také vypracovává zápisy z konzultačních výborů.
- 2.8 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že PD vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků a prosté veškerých autorských práv za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.9 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

III.

Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dohodly se, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákona.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pojištění ochrany autorizované osoby ve výši nejméně 1 % z předpokládané ceny realizace díla dle PD, jež je předmětem této zakázky. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit objednateli kopii takové smlouvy. Porušení povinností dle tohoto odstavce je považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem a je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování nejméně v rozsahu nezbytném pro vypracování PD dle této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- 4.2 Objednatel v termínu navrženém zhotovitelem připraví příslušný konzultační výbor, na kterém bude dohodnut další postup.

V.

Místo plnění

Místem plnění předání PD je Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje.

VI.

Doba plnění

Doba plnění předmětu smlouvy je dohodou stanovena:

do 31.01.2022

VII.

Cena díla

Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení realizace předmětu smlouvy.

PD pro územní řízení s nabytím právní moci

Cena díla bez DPH	227.130,00,-Kč
DPH	47.697,30,-Kč
Cena díla včetně DPH	274.827,30,-Kč

PD pro stavební povolení s nabytím právní moci

Cena díla bez DPH	67.122,00,-Kč
DPH	14.095,62,-Kč
Cena díla včetně DPH	81.217,62,-Kč

PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr

Cena díla bez DPH	44.748,00,-Kč
DPH	9.397,08,-Kč
Cena díla včetně DPH	54.145,08,-Kč

Celková cena bez DPH	339.000,00,-Kč
DPH	71.190,00,-Kč
<u>Celková cena včetně DPH</u>	<u>410.190,00,- Kč</u>

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby předání díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

VIII.

Platební podmínky

- 8.1 Zálohové platby nejsou sjednány.
- 8.2 Předmět díla bude zhotovitelem plněn v termínech dle čl. VI.
- 8.3 Jednotlivé fáze PD budou objednatelem hrazeny ve výši dle článku VII. Cena díla, po jejich převzetí objednatelem.
- 8.4 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy a bude obsahovat číslo této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla.
- 8.5 Datem zdanitelného plnění jsou data předání zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přijímá bez vad a nedodělků (viz odst. 9.7 této smlouvy). Předávací protokol je nedílnou součástí faktury, kterou zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 8.6 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 kalendářních dnů.
- 8.7 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátí-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 8.8 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.9 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

IX.

Způsob předání díla

- 9.1 Zhotovitel předá 1 paré PD + digitální podobu nejméně 14 pracovních dnů před termínem odevzdání určité fáze díla (DÚR, DSP, DPS) objednateli k posouzení. O předání PD k posouzení bude sepsán předávací protokol. Součástí předání je podrobné seznámení objednatele s technickým řešením díla.
- 9.2 Objednatel je povinen provést posouzení a kontrolu díla dle této smlouvy nejpozději do 10 ti pracovních dnů.
- 9.3 V případě, že objednatel neshledal žádných vad a nedodělků, vyzve písemně (e-mail) zhotovitele k dotisku a předání zbývajících paré PD.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat doplnění či úpravu PD, požádá zhotovitele písemnou formou (e-mail) o doplnění či dopracování.
- 9.5 Po následné kontrole postupuje objednatel dle odst. 9.3.
- 9.6 V případě pochybnosti o úplnosti a kompletnosti díla je objednatel oprávněn nechat posoudit předané dílo, jež je předmětem této smlouvy, nezávislé autorizované osobě. Pokud nezávislá autorizovaná osoba vyhodnotí dílo jako dílo bez vad a nedodělků, hradí posouzení objednatel. Pokud však nezávislá autorizovaná osoba shledá v předaném díle vady a nedodělky (neúplnost, nedostatečná specifikace apod.), půjdou náklady spojené s posouzením na vrub zhotovitele s tím, že tento je povinen bezodkladně dílo dokončit dle dispozic nezávislé autorizované osoby.
- 9.7 Po dodání zbývajících paré PD potvrdí objednatel zhotoviteli písemný doklad o tom, že PD přebírá bez vad a nedodělků. Datum uvedený na tomto dokladu je dnem zdanitelného plnění pro fakturu.

X.

Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku po dobu 36 měsíců. Plnění záručních podmínek je jištěno pojistnou smlouvou – viz čl. III. této smlouvy.
- 10.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI.

Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. VI. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však za období 30 kalendářních dnů.
- 11.2 V případě překročení termínu o více než 30 kalendářních dnů má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 % celkové ceny díla.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,3 % fakturované částky za každý den prodlení.

XII.

Odpovědnost za vady, škody apod.

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 12.2 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažena v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 5 ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

XIII.

Ostatní ujednání

- 13.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
- 13.2 Objednatel může nad rámec zákonných oprávnění odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Odstoupení od smlouvy a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení odstoupení. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku XI. této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 13.4 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.5 Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval.

XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.3 Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.5 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XV. Doložka platnosti právního úkonu

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Libor Slavík, zmocněn k podpisu smlouvy dle směrnice č. SM/03/2017/SŘÚPaR, schválené usnesením Rady města Studénka č. 1046/49/17 ze dne 23.03.2017.

Ve Studénce, dne 23.4.2021

V OSTRAVĚ, dne 22.04.2021


za objednatele



M E S T O
1
S T U D Ě N K A


za zhotovitele

Příloha:

- Zadávací podmínky

BÁŇSKÉ PROJEKTY OSTRAVA, a.s.
Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava
IČO: 60792841, DIČ: CZ60792841

-4-