

# Návrh Smlouvy o dílo

## č. MHÚM/2019/00xx/SD

### OBJEDNATEL

**město Studénka**  
se sídlem: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
zastoupeno: **Liborem Slavíkem**, starostou  
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnicí  
č. SM/03/2017/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 924801/0100  
IČ: 00298441  
DIČ: CZ 00298441  
telefonní číslo: 556 414 335  
fax: 556 414 302  
e-mail: [chovancova@mesto-studenka.cz](mailto:chovancova@mesto-studenka.cz)  
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a převzetí díla:  
Ing. Marie Chovancová – referentka odboru MHÚM  
Bc. Lukáš Kaňuščák – referent odboru MHÚM

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

### ZHOTOVITEL

Sídlo: \_\_\_\_\_  
Zastoupený: \_\_\_\_\_  
IČ: \_\_\_\_\_  
Zapsaný v OR: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Bankovní spojení: \_\_\_\_\_  
Číslo účtu: \_\_\_\_\_  
Oprávněné osoby: \_\_\_\_\_  
Spojení: \_\_\_\_\_

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**VÝMĚNA OSVĚTLENÍ V TĚLOCVIČNĚ ZŠ SJEDNOCENÍ VE STUDÉNCĚ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách. Jde zejména o zadávací podmínky k veřejné zakázce ze dne 03.10.2019, projektovou dokumentací a cenovou nabídku zhotovitele, které jsou přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

#### 1.1. Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 3.1 zadávacích podmínek, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.2 Součástí díla jsou dále:

- a) zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- b) zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště
- c) provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budov. Po dokončení, komplexním vyzkoušením, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
- d) likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou
- e) uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel je povinen při realizaci díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením této povinnosti.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

## 2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ) a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po celou dobu bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 5.000.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele mu bez zbytečného odkladu předložit kopii takové pojistné smlouvy. Porušení této povinnosti se považuje za porušení této smlouvy podstatným způsobem.

2.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

2.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 OZ.

2.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## 3. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v uvedené době plnění.

3.2 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla podle této smlouvy.

3.3 Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením povinností plynoucích z této smlouvy.

3.4 Objednatel má právo kontrolovat průběh realizace díla provádění díla a požadovat po zhotoviteli zdůvodnění zvoleného postupu.

3.5 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku **60 měsíců od převzetí díla.**

#### 4. CENA

4.1. Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy.

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.

Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

4.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

**Cena bez DPH za výměnu osvětlení v tělocvičně ZŠ Sjednocení .....00 Kč**

Jelikož se jedná o plnění uvedené v § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, použije se režim přenesené daňové povinnosti.

4.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 OZ, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

4.4 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

4.5 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

4.6 Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

4.7 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

#### 5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou **nejpozději do 31.12.2019.**

#### 6. VLASTNICKÉ PRÁVO

6.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.

6.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

## **7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

7.1 Nejpozději do 5 dnů před termínem provedení díla dle čl. 5 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatel k převzetí díla.

7.2 Objednatel převezme provedené dílo do 5 dnů od oznámení zhotovitele o dokončení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

7.3 O předání provedeného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

7.4 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## **8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.

8.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

## **9. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

9.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

9.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

## **10. SANKCE**

11.1. V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla zahrnující jeho dokončení a předání díla v souladu ustanovením čl. 5. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 400,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne předání díla bez vad a nedodělků.

11. 2. V případě porušení povinnosti zhotovitele sjednané v čl. II. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

## **11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

12.1. Zhotovitel je plně zodpovědný za bezpečnost práce a pořádek na staveništi a koordinací prací.

12.2 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.3 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

12.4 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

12.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

12.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

12.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele .....

Ve Studénce, dne \_\_.\_\_.2019

Ve \_\_\_\_\_, dne \_\_.\_\_.2019

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele