

Smlouva o dílo
č. MHÚM/2019/0051/SD

OBJEDNATEL

město Studénka
Sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupeno: **Liborem Slavíkem**, starostou
Oprávněn jednat
ve věcech smlouvy: **Lubomír Šobich**, místostarosta
zmocněný k podpisu smlouvy vnitroorganizační směrnici
č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby: Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM
Ing. Marie Chovancová, referentka odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, mobil 731 158 060

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

OSBAU s.r.o.
Sídlo: Přespolní 1377, Poruba, 735 14 Orlová
Zastoupený: **Tomášem Hrtánkem**, jednatelem
IČ: 02117436
Zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 57221
DIČ: CZ02117436
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 287133360/0300
Oprávněné osoby: Ing. Michal Osíčka
Spojení: 739 521 108

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**OPRAVA BALKÓNŮ NA BUDOVĚ DZU Č. P. 779 VE STUDÉNCĚ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách. Jde

zejména o zadávací podmínky k veřejné zakázce ze dne 16.07.2019, projektovou dokumentaci a cenovou nabídku zhotovitele, které jsou přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

I.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálů dle čl. 3. zadávacích podmínek, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

I.3 Součástí díla jsou dále:

- I.3.1 zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením
- I.3.2 zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osobě pohybujících se v prostoru staveniště
- I.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budov. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit zástupce provozovatele
- I.3.4 likvidace nevyužitých materiálů a odpadu v souladu s platnou legislativou
- I.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel je povinen při realizaci díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením této povinnosti.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- II.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
- II.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- II.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a po celou dobu bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 10.000.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit kopii takovéto pojistné smlouvy.
- II.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednatele. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod

AE 10 Z

tohoto typu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

- II.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.
- II.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 OZ.
- II.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. MÍSTO PLNĚNÍ, PROVOZOVATELÉ

Místem plnění pro realizaci díla je:

Dům s byty zvláštního určení - stavba občanského vybavení č.p. 779 na pozemku parcelní č. 1610/5, na ulici Budovatelské ve Studénce.

Kontaktní osoba provozovatele:

Bc. Lukáš Kaňuščák	referent odboru MHÚM	-	775 706 952
Ing. Marie Chovancová	referentka odboru MHÚM	-	731 158 060

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, dveře č. 75.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I. této smlouvy (dokončit a předat je) v termínu: **ode dne účinnosti této smlouvy nejpozději do 16.10.2019.**

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací.

V. CENA DÍLA

Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a platí až do doby ukončení smlouvy.

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v nabídce, vypracované zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě.

Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena

je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu realizace díla, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. VI. této smlouvy.

**Cena bez DPH za opravu balkónů na domě č.p. 779
na ul. Budovatelské nepřesáhne částku**

1.693.659,00 Kč

Jelikož se jedná o plnění uvedené v § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, použije se režim přenesené daňové povinnosti.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 2599 zákona č. 89/2012 Sb. OZ, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

- VII.1** Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VII.2** Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- VII.3** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.4** Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- VII.5** Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- VII.6** Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- způsobené provozní činností,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - vzniklé na věcech provozovatele budov,
 - způsobené objednateli
- VII.7** Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je stanovena na 10.000.000,00.Kč.
- VII.8** Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.
- VII.9** Nepředložení dokladu zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VIII.1** Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.
- VIII.2** Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. I. této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
- VIII.3** Platba bude provedena za celé dílo souhrnně.

A 07

- VIII.4 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 OZ, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.
- VIII.5 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- VIII.6 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- VIII.7 Faktury, včetně jejich příloh, budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních.
- VIII.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- VIII.9 Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
- VIII.10 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

IX. STAVENIŠTĚ

- IX.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně – zápisem o předání a převzetí staveniště.
- IX.2 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- IX.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- IX.4 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště.
- IX.5 Zhotovitel bude hradit elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média provozovateli na základě dohody, kterou v písemné podobě předloží objednateli před zahájením díla.

X. JAKOST DÍLA

- X.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.
- X.2 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- X.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- X.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- X.5 Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících OZ.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- XI.1** Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- XI.2** Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace stavby, PD, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- XI.4** Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- XI.5** Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- XI.6** Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.
- XI.7** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- XI.8** Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- XI.9** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- XI.10** Pokud činnostmi zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících za zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
- XI.11** V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do stavebního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatel) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.
- XI.12** Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:
- navrhovanou změnu schválí projektant
 - změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
 - změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
 - změna nezpůsobí zvýšení ceny díla

1 1 2

XII. STAVEBNÍ DENÍK

- XII.1** Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.)
- XII.2** Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
- XII.3** Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
- XII.4** Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- XII.5** Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.
- XII.6** Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku. Stavební denník musí být k dispozici na stavbě

XIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- XIII.1** Objednatel má právo ne zahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li prostory dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
- XIII.2** Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla.
- XIII.3** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen zápis.
- XIII.4** O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat :
- označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - datum a místo sepsání zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - náklady za provedení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo.

- XIII.5** Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály.
- XIII.6** Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
- XIII.7** Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.
- XIII.8** Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, bez vad a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejich příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával, a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

XIV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- XIV.1** Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- XIV.2** Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).
- XIV.3** Záruční podmínky:
- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
 - b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
 - c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat, je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
 - d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
 - e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
 - f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
 - g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
 - h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
 - i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

XV. SMLUVNÍ POKUTY

- XV.1** V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla zahrnující jeho dokončení a předání díla v souladu ustanovením čl. IV této smlouvy., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne předání díla bez vad a nedodělků.
- XV.2** V případě nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek až do dne jejich úplného odstranění.
- XV.3** Při nesplnění termínu vyklizení staveniště podle č. IX. Odst. 2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý den prodlení až do dne řádného vyklizení staveniště.
- XV.4** Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý den, který uplyne po té, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. XIII.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- XV.5** Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- XV.6** Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- XV.7** V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za vadu a den až do doby odstranění vady v záruční době.
- XV.8** V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- XV.9** Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- XV.10** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- XV.11** Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.

XVI. BEZPEČNOST A OCHRANA NA STAVENIŠTI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- XVI.1** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách staveniště, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- XVI.3** Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

XVII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- XVII.1** Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- XVII.2** Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- XVII.3** Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- XVIII.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- XVIII.2** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVIII.3** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených v této smlouvě a občanském zákoníku.
- XVIII.4** V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- XVIII.5** V případě odstoupení od smlouvy má objednatel právo na úhradu veškerých vzniklých škod.
- XVIII.6** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVIII.7** Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- XVIII.8** Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- XVIII.9** Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- XVIII.10** Písemnosti se považují za doručené tehdy, resp. obdobně, jak je uvedeno v zákoně č. 500/2004 Sb., o správním řízení (Správní řád), v platném znění.
- XVIII.11** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- XVIII.12** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

XVIII.130 uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Studénky na své schůzi konané dne 29.8.2019, usnesením č. 14/422/19.

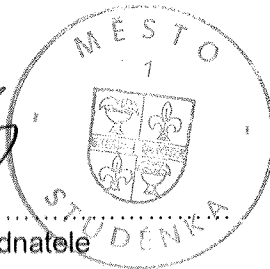
Přílohy:

- č. 1 - Zadávací podmínky ze dne 16.07.2019
- č. 2 - Výkaz výměr (cenová nabídka zhotovitele)

Ve Studénce, dne 13.9.2019

VE STUDÉNCE, dne 16.9.2019


.....
za objednatele


MĚSTO
7
STUDÉNKA


.....
za zhotovitele

OSBAU
OSBAU s.r.o. -TH-
Přespolní 1377, 735 14 Orlová-Poruba
IČ: 02117436, DIČ: CZ02117436

re



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

„OPRAVA BALKÓNŮ NA BUDOVĚ DZU Č.P. 779 VE STUDÉNCE“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
zastoupené: Lubomírem Šobichem, místostarostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

2. VŠEOBECKÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ). Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ
 - 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).
 - 2.3 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel.**
- #### 3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

3.1 Předmět zakázky

Předmětem zakázky na stavební práce pod názvem „**Oprava balkónů na budově DZU č.p. 779 ve Studénce**“ je oprava 46 balkónů včetně výměny zábradlí dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace „OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU“ zpracované Renatou Škopovou – projekční kancelář, Skoky 68, Dolní Újezd, 751 25 Veselíčko.

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

Balkóny (46ks) určené k opravě a k výměně zábradlí jsou tvořeny železobetonovým atypickým panelem, opatřeným hydroizolačními pásy a stávajícím nevyhovujícím zábradlím (46 ks) z ocelových sloupků a rozpadající se výplně z dřevěných prken.

SOUPIS NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ:

Celkový počet balkónů : 46 ks
Celkový počet zábradlí : 46 ks

- Demontáž stávajícího zábradlí výšky 1,35m tvořené ocelovou konstrukcí a dřevěnou výplní z prken
- Demontáž podlahové krytiny - hydroizolačních pásů
- Příprava podkladu - očištění betonové plochy a aplikace stěrkové hydroizolace

- Pokládka podlahové krytiny z betonové dlažby 300/300mm do lepidla a ukončovacího profilu s okapničkou , včetně lepení betonové dlažby soklové části do výšky 50mm
- Spárování betonové dlažby
- Kotvení ocelových sloupků z hladkého jeklu 50/50/2mm nového zábradlí přes ocelovou přírubu 100/100mm , do nosného podkladu balkónu
- Montáž ocelové výplně zábradlí z hladkého jeklu 30/30/2mm s mezerou max. 100mm
- Realizace nátěru ocelového zábradlí výšky 1,10m
 - * odmaštění podkladu ocelového zábradlí
 - * aplikace 1x syntetický nátěr- základní
 - * aplikace 2x syntetický nátěr vrchní
- Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů bude nakládání s veškerým odpadem vzniklým při realizaci stavby řešeno dle současně platné legislativy v odpadovém hospodářství.
- Zhotovitel záměru zabezpečí veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, tím, že odpady bez odkladu roztřídí do uzavíratelných nádob a předá oprávněným osobám. Doklady o předání budou předloženy při předání stavby.

Projektová dokumentace „**OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU**“, podle které bude stavba realizována je vypracována na základě prohlídky budovy, zmapování současného stavu a požadavků vlastníka nemovitosti.

Bude-li dodavatel plnit dílo také pomocí jiných osob (ne vlastními zaměstnanci), je povinen zabezpečit výkon činnosti koordinátora BOZP na vlastní náklady.

3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumenty jsou přístupné pomocí dálkového přístupu na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000901>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3 Místo plnění

Místem plnění je:

Dům s byty zvláštního určení - stavba občanského vybavení č.p. 779 na pozemku parcelní č. 1610/5, na ulici Budovatelské ve Studénce.

3.4 Předpokládaný termín realizace je:

nejpozději do 16.10.2019.

4. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

4.1 Základní způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, obdobně jako dle § 74, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4.2 Splnění profesní způsobilosti prokáže zhotovitel:

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání

Handwritten signature or mark.

- dokladem osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – v rozsahu odpovídajícím jednotlivým částem předmětu zakázky (jednotlivé autorizace), a to v prosté kopii, čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče - originály.

- 4.3 Splnění technické kvalifikace prokáže zhotovitel:
Uchazeč ve své nabídce předloží:
seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
Seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru. V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. FINANČNÍ A EKONOMICKÁ ZPŮSOBILOST A JEJÍ PROKÁZÁNÍ

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto zakázku.

6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

7. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

- 7.1 Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH. Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny.
- 7.2 Hodnocení nabídek bude provedeno podle hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena bez DPH**. V případě, že účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu bez DPH a sazbu DPH. Účastník, který není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

Výkaz výměr – položkový rozpočet:

Zadavatel poskytuje uchazeči „Výkaz výměr – položkový rozpočet“, ve kterém uchazeč vyplní jednotkovou nabídkovou cenu za každou položku či soubor. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet strukturu a členění položkového rozpočtu
- dodržet obsahovou náplň rozpočtu a nacenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi rozpočtem a cenovou nabídkou (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství kusů či méně měrných jednotek, nenacenené položky apod.) může komise pro hodnocení nabídek vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

10. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v bodě 4. a 5. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v textu návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky „**Oprava balkónů na budově DZU č.p. 779 ve Studénce**“ a textem **MHÚM - NEOTEVÍRAT**, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno nabídku vrátit.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- 10.1 Krycí list nabídky ve formátu přílohy č. 1 této zadávací dokumentace
- 10.2 Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2)
- 10.3 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů:
 - splnění základní způsobilosti,
 - splnění profesní způsobilosti,
 - splnění technické kvalifikace,
 - splnění finanční způsobilosti.

11. TERMÍNY A LHŮTY

- 11.1 Zadavatel stanovuje na **07.08.2019 na 09:00 hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků u vstupu do budovy s byty zvláštního určení č.p. 779 na ul. Budovatelské ve Studénce.**
- 11.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **19.08.2019 do 10:00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vrátí je neprodleně zpět zájemci.
- 11.3 Otevírání obálek se uskuteční dne **19.08.2019 v 10:30 hodin** v zasedací místnosti č. dveří 52 v budově MěÚ Studénka.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
- 12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky, zakázku zrušit.
- 12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
- 12.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 12.5 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Datum 16.07.2019

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

REKAPITULACE STAVBY

Kód: RS-019-008
 Stavba: OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU

KSO:
 Místo: Studénka

CC-CZ:
 Datum: 30. 4. 2019

Zadavatel:
 Město Studénka

IČ: 00298441
 DIČ: CZ00298441

Uchazeč:
 OSBAU s.r.o.

IČ: 02117436
 DIČ: CZ02117436

Projektant:
 Renata Škopová

IČ: 73118214
 DIČ:

Zpracovatel:
 Renata Škopová

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 693 656,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 693 656,00	Výše daně 355 668,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 049 324,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 19.8.2019 Razítko

OSBAU
 OSBAU s.r.o. -TH-
 Přespolní 1377, 735 14 Orlová-Poruba
 IČ: 02117436, DIČ: CZ02117436

2

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: RS-019-008

Stavba: OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU

Místo: Studénka

Datum:

30. 4. 2019

Zadavatel: Město Studénka

Projektant:

Renata Škopová

Uchazeč: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Renata Škopová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 693 656,00	2 049 324,00
RS-019-008	OPRAVA BALKONŮ A VYMENA ZABRADLI NA BUDOVĚ DZU	1 693 656,00	2 049 324,00

Handwritten signature

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU

KSO:
Místo: Studénka

CC-CZ:
Datum: 30. 4. 2019

Zadavatel:
Město Studénka

IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

Uchazeč:
OSBAU s.r.o.

IČ: 02117436
DIČ: CZ02117436

Projektant:
Renata Škopová

IČ: 73118214
DIČ:

Zpracovatel:
Renata Škopová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 693 656,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 693 656,00	21,00%	355 668,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **2 049 324,00** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BALKÓNŮ A VÝMĚNA ZÁBRADLÍ NA BUDOVĚ DZU

Místo: Studénka

Datum: 30. 4. 2019

Zadavatel: Město Studénka

Projektant: Renata Škopová

Uchazeč: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel: Renata Škopová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 693 656,00

HSV - Práce a dodávky HSV	257 630,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	71 910,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	162 030,00
997 - Přesun sutě	23 204,00
998 - Přesun hmot	486,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 417 488,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	101 598,00
712 - Povlakové krytiny	20 564,00
764 - Konstrukce klempířské	123 032,00
767 - Konstrukce zámečnické	867 325,00
771 - Podlahy z dlaždic	304 969,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 538,00
VRN9 - Ostatní náklady	18 538,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	771	Podlahy z dlaždic				304 969,00
23	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	180,263	9,98	1 799,00
24	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	180,263	35,65	6 426,00
25	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	201,710	142,60	28 764,00
26	M	LSS.TSAJB061	sokl TAURUS GRANIT, 298 x 80 x 9 mm	kus	813,563	42,78	34 804,00
27	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	180,263	570,40	102 822,00
28	M	LSS.TAA35061	dlaždice slinutá TAURUS GRANIT, 298 x 298 x 9 mm	m2	198,289	213,90	42 414,00
29	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	376,510	42,78	16 107,00
30	K	771591186	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic do oblouku	m	73,600	135,47	9 971,00
31	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	46,000	213,90	9 839,00
32	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	201,710	235,29	47 460,00
33	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	2,000	2 281,60	4 563,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				18 538,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				18 538,00
34	K	090001000	Ostatní náklady - zařízení staveniště, doprava	%	2,000	9 269,00	18 538,00

