

Smlouva o dílo

č. MHÚM/2018/0036/SD

OBJEDNATEL

město Studénka
Sídlo: nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Zastoupené: **Petrem Odchodnickým**, místostarostou
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441
Evidovaný v RES u ČSÚ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 924 801/0100
Oprávněné osoby k jednání
ve věcech technických a
a převzetí díla: Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru MHÚM
Bc. Lukáš Kaňuščák, referent odboru MHÚM
Spojení: 556 414 335, 731 158 060, kanuscak@mesto-studenka.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

Filip Švec
Sídlo: Budovatelská 547, 742 13 Studénka - Butovice
fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění č.j.
ŽÚ/37568-10/970-2010/Hal, vznik oprávnění 07.10.2010, s místem
podnikání Budovatelská 547, 742 13 Studénka - Butovice
IČ: 87364441
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-5364220277/0100
Oprávněné osoby: Filip Švec
Spojení: 731 908 792

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo následujícího znění:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Touto smlouvou uzavíranou na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**Výměna střešní krytiny na budově SEPŠ**“. Přesný rozsah, popis, způsob provádění, kvalita a další náležitosti a požadavky jsou definovány v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jde zejména o zadávací podmínky ze dne 09.07.2018 k veřejné zakázce, projektovou dokumentaci „**OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVĚ SEPŠ-STUDÉNKA**“ (dále jen PD) a cenovou nabídku zhotovitele.

1.2 Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí provedení prací v rozsahu, kvalitě a druhu dodávaných materiálu dle čl. 3.1 zadávacích podmínek ze dne 09.07.2018, PD a standardními technologickými a technickými postupy pro realizaci uvedeného rozsahu díla, za dodržení všech platných legislativních předpisů, norem a doporučení.

1.3 Součástí díla jsou dále:

- 1.3.1** zabezpečení zařízení, vybavení a prostor, ve kterých bude dílo realizováno před znečištěním a poškozením,
- 1.3.2** zabezpečení prostorů a předmětu díla tak, aby nemohlo dojít k úrazu, osob pohybujících se v prostoru staveniště,

- 1.3.3 provedení komplexního vyzkoušení všech prvků, systémů a zařízení tvořících předmět plnění za účasti osob pověřených provozovatelem budovy,
1.3.4. likvidace nevyužitého materiálu a odpadu v souladu s platnou legislativou,
1.3.5 uvedení prostor dotčených plněním předmětu smlouvy do původního stavu, a to včetně celkového úklidu před předáním a převzetím díla

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo.

Místo realizace stavby: **Budova Střední školy ekonomicko-podnikatelské Studénka, Arm. gen. L. Svobody 760 . Par. č. 1356/30 v k.ú. Butovice**

Kontaktní osoba provozovatele:

Bc. Pavel Kašuba
Bc. Lukáš Kaňuščák

referent odboru MHÚM - 731 158 060
referent odboru MHÚM - 775 706 952

Místem plnění pro předání dokladových částí je Městský úřad Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku, kancelář č. 75.

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci), a to na pojistnou částku nejméně 5.000.000,00 Kč.

2.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezabavuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.

2.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

2.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v uvedené době plnění.

3.2 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla podle této smlouvy.

3.3 Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

3.4 Dílo podle této smlouvy bude realizováno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele.

3.5 Objednatel má právo kontrolovat průběh realizace díla provádění díla a požadovat po zhotoviteli zdůvodnění zvoleného postupu.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za realizaci díla dle čl. 1. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena díla celkem

500.780,00 Kč

4.2. Cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem. Cenová nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 1. této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Smluvní strany si ujednávají, že cena díla cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

4.3 Cena za dílo uvedená v čl. 4.1 je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
- přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu, pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známém sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány snížené o 20 %,

4.4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v čl. 4.1 budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

4.5 Zálhozy nejsou sjednány, Cena díla bude uhrazena po provedení díla.

4.6 Podkladem pro úhradu smluvní ceny zhotoveného díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla bez vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami.

4.7 Faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

4.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

4.9 Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

4.10 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou faktury nezaplacené v termínu splatnosti nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou **nejpozději do 30.09.2018.**

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 6.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
6.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 7 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu čl. 7.2 nebo jeho nepřevzetím ve smyslu čl. 7.3) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
7.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.
7.3 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
7.4 Pokud objednatel dílo převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
7.5 Bylo – li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis.
7.6 O předání provedeného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem sepsají smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
7.7 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
8.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
9.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.)
10.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do stavebního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
10.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele budou uvedeny ve stavebním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
10.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

10.5 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení.

10.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál stavebního deníku.

10.7 Stavební deník musí být k dispozici na stavbě

11. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům objednatele a parametrům uvedeným v cenové nabídce zhotovitele, technických specifikacích, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

11.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku **60 měsíců** od data předání díla (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělky).

11.3 Záruční podmínky:

- objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění
- a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
- V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla,
- v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle článku 11.2. Tato záruční doba začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady.

12. SANKCE

12.1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy z dlužné částky za každý den prodlení a z do dne úplného zaplacení ceny díla.

12.2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo ve stanoveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do dne provedení díla.

12.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ve stanovených termínech, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč za každou vadu a započatý den prodlení až do jejího odstranění.

13. ZÁNİK SMLOUVY

13.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

13.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- neprovedení díla v době plnění dle čl. 5. této smlouvy,

- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
- c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
- 13.3** Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 13.4** Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1** Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.2** Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.3** Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 14.4** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 14.5** Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 14.6** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

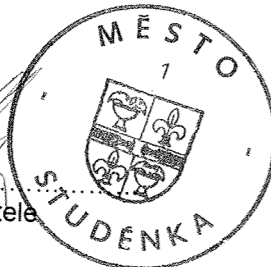
Přílohy:

1. Zadávací podmínky ze dne 09.07.2018
2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.07.2018

Ve Studénce, dne 13.8.2018

Ve STUDÉNKĚ, dne 13.8.2018

za objednatele



za zhotovitele



M Ě S T O S T U D Ě N K A
 městský úřad
 nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Příloha č.1 Výzvy

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Výměna střešní krytiny na budově SEPŠ“

1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

město Studénka

na adrese:
 zastoupené:
 IČ:
 DIČ:

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
 Lubomírem Šobichem, starostou
 00298441
 CZ 00298441

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Vyhlášená veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávaná žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace, apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, MÍSTO A PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Předmět zakázky
 Předmětem zakázky je:

Oprava střešní konstrukce nad přízemní částí budovy školy SEPŠ Studénka. Stávající střešní konstrukce objektu SEPŠ č.p.760 Studénka, je opatřena krytinou hydroizolačních asfaltových pásů - lepenky ve dvou vrstvách. Přístup na střešní konstrukci je zajištěn vnitřním schodištěm objektu s převýšením od terénu cca 4,50m. Stávající nadezdívka atiky je opatřena oplechováním a stávajícím nevyhovujícím rozvodem hromosvodu. Na střešní konstrukci je výskyt 4 ks větracích průduchů o průměru 80mm a výšky 0,25m. Na střešní konstrukci se nachází dvě nadstřešní šachty s rozměrem základny 1,80m x 2,10m, výška 1,20m. Odvod dešťové vody je zajištěn samostatnou kanalizační vpustí střešní konstrukce a stávajícím kanalizačním potrubím svedeným středem objektu.

Součástí plnění předmětu zakázky je:

- Demontáž stávajícího hromosvodu, demontáž oplechování atiky a oplechování střešní konstrukce šachet, včetně demontáže větracích průduchů a kompletní demontáž stávající střešní krytiny asfaltových pásů (2 vrstvy)
- Montáž nových větracích průduchů střešní konstrukce průměru 80mm a výšky 0,40m - 8ks
- Osazení nové kanalizační vpustí o 150mm
- Realizace skladby navržené střešní konstrukce dle zákresu PD

Jednoplášťová střešní konstrukce

- PVC střešní folie v tl. 1,5mm
 - Geotextílie - gramáž 300g/m²
 - Tepelná izolace - desky EPS 100 S Stabil - ve dvou vrstvách(ložené křížem) celk. tl. 200mm- kotvené do pevného podkladu střešní konstrukce střešními kotvami ozn. SK-RB Power
 - Parotěsná folie
 - Samolepící hydroizolační pás
 - Stávající střešní a stropní konstrukce
- Zateplení obvodových stěn včetně stropní konstrukce nadstřešních šachet tepelnou izolací polystyren desek v tl. 200mm + opatření PVC střešní folií v tl. 1,5mm
 - Ochranný nátěr stávajících ocelových dvířek (rozměru 500/700mm) nadstřešních šachet
 - Montáž PVC střešní folie v tl. 1,5mm (pomocí viplanových lišt - okapnic), která bude přetažena přes stávající zděnou atiku a stávající nadstřešní šachty
 - Osazení nového hromosvodu a ukotvení k střešní, obvodové konstrukci a zděné atice

3.2 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena těmito Zadávacími podmínkami, Návrhem smlouvy a projektovou dokumentací včetně výkazů výměr. Tyto dokumentace budou přístupné pomocí dálkového přístupu na internetu na adrese

<https://zakazky.mesto-studenka.cz/vz00000832>

kde si je dodavatelé mohou stáhnout do svého počítače.

3.3 Místo plnění

Místem plnění je:

- a) Realizace díla – Budova Střední školy ekonomicko-podnikatelské Studénka, Arm. gen. L. Svobody 760 . Par. č. 1356/30 v k.ú. Butovice
- b) Předání dokladové části – MěÚ Studénka, nám. Republiky č.p. 762, 742 13 Studénka, podatelna, č. dveří 5

3.4 Předpokládaný termín realizace je:
do 30.09.2018

3.5 Předpokládaná hodnota zakázky je:
600.000,00,- Kč bez DPH

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

4.1 Profesionální způsobilost:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
- doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

- doklad, že je uchazeč odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2), písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

4.2 Technická kvalifikace:

Uchazeč ve své nabídce předloží:

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby poskytnutí.
- seznam musí obsahovat minimálně 3 akce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru (za práce obdobného charakteru se považuje: oprava plochých foliovaných střešních konstrukcí včetně pokládky zateplení). V seznamu musí být rovněž uveden kontakt na odpovědnou osobu, která může potvrdit údaj o tom, zda byla služba poskytnuta řádně, odborně a v požadovaném rozsahu.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

4.3 Plnění prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazována kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí písemné žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. KRITÉRIA PRO VÝBĚR DODAVATELE

Tato zakázka bude mít jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky nejnížší nabídkovou cenu

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v členění:

Cena bez DPH
DPH
Celková cena včetně DPH

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek dle nejnížší nabídkové ceny bude použito seřazení nabídek do vzestupného pořadí.

9. ZPŮSOB PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží svou nabídku formou Návrhu smlouvy o dílo, která musí být podepsána osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat. Návrh smlouvy o dílo musí obsahovat veškeré požadavky stanovené Návrhem smlouvy předané zadavatelem, příp. tento musí být součástí (přílohou) Návrhu smlouvy o dílo vypracované uchazečem (v nezměněné podobě). Doklady uvedené v čl. 3. a 4. přiloží uchazeč k návrhu smlouvy.

Nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce, označené názvem zakázky:

„Výměna střešní krytiny na budově SEPŠ“

a heslem NEOTEVÍRAT, na které musí být také uvedena adresa, na niž je možno zaslat vyznění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- Krycí list nabídky – obsah nabídky
9.1 Návrh smlouvy o dílo
9.2 Stanovení ceny díla – např. oceněný výkaz výměr apod.
9.3 Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
a) Profesní způsobilost
b) Technická kvalifikace

10. TERMÍNY A LHŮTY

- 10.1 Zadavatel stanovuje na **13.07.2017 v 09:00** hodin prohlídku místa plnění se srazem účastníků před budovou Střední školy ekonomicko-podnikatelské Studénka, Arm. gen. L. Svobody 760.
10.2 Uchazeč je povinen svou nabídku doručit nejpozději do **20.07.2017 do 10 : 00** hodin na adresu zadavatele. Opožděně podané nabídky zadavatel neotevívá a vyzoomí uchazeče o tom, že nabídky byla podána po lhůtě.
10.3 Otevírání obálek se uskuteční dne 20.07.2017 v 11:00 hodin

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.10 V případě nedodržení požadavků zadavatele bude nabídka automaticky vyřazena.
11.11 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zakázky nebo zakázku zrušit.
11.12 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit všechny informace, které požadoval v rámci zadávacího řízení, např. výsledek hodnocení nabídek spolu s cenou za realizaci zakázky.
11.13 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
11.14 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Datum: 09.07.2018

Jméno a příjmení: Ing. Milan Kyjovský
Funkce: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

Po dobu nepřítomnosti zastoupen:

Renáta Knoppová
referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVĚ SEPŠ - STUDÉNKA

JKSO:
Místo: Studénka

CC-CZ:
Datum: 19. 6. 2018

Objednatel:
Město Studénka

IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Renata Škopová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Renata Škopová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 500 780,00
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze	500 780,00	105 164,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 500 780,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVĚ SEPŠ - STUDÉNKA

Místo: Studénka
Objednatel: Město Studénka
Zhotovitel: Vyplň údaj

Datum: 19. 6. 2018
Projektant: Renata Škopová
Zpracovatel: Renata Škopová

Kód - Popis

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV
997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

764 - Konstrukce klempířské

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

Cena celkem [CZK]

500 780,00

14 788,00

14 788,00

474 492,00

258 947,00

186 269,00

13 100,00

16 176,00

10 000,00

10 000,00

1 500,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

500 780,00

ROZPOČET

Stavba: OPRAVA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE NA BUDOVĚ SEPŠ - STUDÉNKA

Místo: Studénka
Objednatel: Město Studénka
Zhotovitel: Vyplň údaj

Datum: 19. 6. 2018
Projektant: Renata Škopová
Zpracovatel: Renata Škopová

Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu

500 780,00

HSV - Práce a dodávky HSV

14 788,00

14 788,00

997 - Přesun sutě

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,904	100,00	490,00
K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,904	100,00	490,00
K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	93,176	100,00	9 318,00
K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	4,490	1 000,00	4 490,00

PSV - Práce a dodávky PSV

474 492,00

258 947,00

712 - Povlakové krytiny

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	377,119	40,00	15 085,00
K	712300841.R	Povlakové krytiny střech do 10° - očištění povrchu	m2	390,847	5,00	1 954,00
K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	7,000	10,00	70,00
K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	390,847	5,00	1 954,00
M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,117	250,00	29,00
K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	390,847	10,00	3 908,00
M	62851002	pás asfaltový modifikovaný samolepící podkladní tl. 3 mm na různé povrchy	m2	449,473	70,00	31 463,00
K	712363005.R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólie PVC - rozvinutí, natažení, svaření spojů, navaření na oplechování, provedení detailů	m2	412,915	200,00	82 583,00
M	28322041.DEK	Hydroizolační fólie z PVC-P k mechanickému kotvení 1,5 mm	m2	474,850	210,00	99 719,00
K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	50,105	32,00	1 603,00
K	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	kus	50,105	32,00	1 603,00
K	712363317	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	kus	39,765	42,00	1 670,00
K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	399,207	10,00	3 992,00
M	2615261100	300 g/m2 netkaná geotextilie (role/100m2) tavený	m2	459,087	29,00	13 314,00
K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	0,000	100,00	0,00

713 - Izolace tepelné

186 269,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců,	m2	627,891	20,00	12 558,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	1460403520	Polystyren EPS 100 100 mm (1000x500 mm)	m2	640,449	250,00	160 112,00
22	K	713141181	Montáž izolace tepelné střešních plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	196,730	50,00	9 837,00
23	K	713141182	Montáž izolace tepelné střešních plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	109,560	30,00	3 287,00
24	K	713141183	Montáž izolace tepelné střešních plochých tl přes 170 mm šrouby rohové pole, budova v do 20 m	m2	15,840	30,00	475,00
25	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	0,000	100,00	0,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

							13 100,00
26	K	721210824	Demontáž vpustí střešních DN 150	kus	1,000	100,00	100,00
27	K	721233114	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 160	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
28	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	8,000	1 000,00	8 000,00
29	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
30	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	0,000	100,00	0,00

764 - Konstrukce klempířské

							16 176,00
31	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	7,560	100,00	756,00
32	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	70,300	100,00	7 030,00
33	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	83,900	100,00	8 390,00

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

							10 000,00
34	K	21-M-001	Hromosvod - dodávka, montáž, demontáž stávajícího, revize	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

							1 500,00
35	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00

VP - Vícepráce

							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

