



# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL: Ing. Jiří Krasnovský		 Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž
ZODP. PROJEKTANT: Ing. Zdeněk Morong		
INVESTOR: Město Studénka, Náměstí republiky 762, 742 13 Studénka		
MÍSTO STAVBY: Butovická 346, 742 13 Studénka		
NÁZEV AKCE: Zřízení specializovaných odborných učeben na základních školách ve městě Studénka – ZŠ Butovická	DATUM:	01/2018
	STUPEŇ PD:	DPS

ČÁST PD:	OZNAČENÍ:	ČÍSLO PARÉ:
B. Souhrnná technická zpráva	<b>B</b>	

## Obsah

<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>1</b>
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>4</b>
a) Charakteristika stavebního pozemku .....	4
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	4
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	4
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	9
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	9
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	10
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	10
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	10
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	11
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....</b>	<b>11</b>
B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK .....	11
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	12
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	12
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	12
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.....	12
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	13
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	14
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	14
a) Stavební řešení .....	14
b) Konstruktivní a materiálové řešení .....	15
c) Mechanická odolnost a stabilita .....	15
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	16
B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	16
B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI.....	17
a) Kritéria tepelně technického hodnocení.....	17
b) Posouzení využití alternativních zdrojů energie .....	17
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	17
B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	18
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	18
b) Ochrana před bludnými proudy.....	18
c) Ochrana před technickou seismicitou .....	18
d) Ochrana před hlukem.....	18
e) Protipovodňová opatření.....	18
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>18</b>
a) Napojovací místa technické infrastruktury.....	18
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	18
<b>B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>18</b>
a) Popis dopravního řešení .....	18
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	18

c)	Doprava v klidu.....	18
d)	Pěší a cyklistické stezky .....	19
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....</b>	<b>19</b>
a)	Terénní úpravy.....	19
b)	Použité vegetační prvky.....	19
c)	Biotechnická opatření.....	19
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>19</b>
a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	20
b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině .....	20
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	20
d)	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA .....	20
e)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů .....	20
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA.....</b>	<b>20</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>	<b>21</b>
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	21
b)	Odvodnění staveniště .....	21
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu .....	21
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	21
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	21
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé).....	21
g)	Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	21
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	23
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	23
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů .....	23
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	24
l)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	24
m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	24
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	24

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Stavební pozemek je zastavěn. Stavební pozemek se nachází v zastavěném území obce Butovice, Studénka. Řešena stavba – samotný objekt školy je umístěn na parcele č. 803/1, specializovaná venkovní učebna (altán) a zpevněná plocha je situovaná na parc. č. 803/4 a 806. Terén je rovinný až mírně svažité k objektu školy. Stavební pozemek je dopravně napojen z ul. Školní. Na stavebním pozemku se vyskytují zpevněné i nezpevněné plochy.

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Bylo provedeno zaměření řešených učeben a prohlídka místa samého. Další průzkumy nebyly prováděny, vzhledem k charakteru a rozsahu prací.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

#### **ČEZ Distribuce, a.s.**

- Sdělení DSO k zařízení energetické společnosti č. 0100737120
- zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) stávajícího podzemního kabelového vedení nízkého napětí (NN) zásadně ručně. Před započítím stavby si zajistí zhotovitel u naší servisní organizace ČEZ Distribuce služby, s.r.o. Vytýčení kabelového vedení v terénu. V případě, že dojde odkrytí kabelového vedení, bude přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuce služby, s.r.o., který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- hloubka uložení stávajícího kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050.
- nově navržená zpevněná plocha určená k parkování nebude žádnou svou konstrukční částí zasahovat do ochranného pásma stávajícího podzemního kabelového vedení NN.
- v průběhu stavebních prací i po celkovém dokončení budou dodrženy Připojovací podmínky ČEZ Distribuce a.s., tzn. trvalá přístupnost k hlavní pojistkové skříni (HDS), s minimálním prostorem 800mm před ní.
- při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré platné normy, předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence vodorovné a svislé odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.
- před započítím práce požádá zhotovitel naši společnost, ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v ochranném pásmu (OP) zařízení distribuční soustavy (DS).

#### **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení)** a následně **souhlas s realizací stavby**. Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

### Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

**Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.***

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK* **nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK***, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - **Karel Dombrovský, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz** (dále jen *POS*).

(4) **Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*** Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) **Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.**

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

### itself s.r.o.

Z hlediska zájmů fy. **itself s.r.o.**, Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **nemáme** ke shora uvedené akci připomínky, **souhlasíme** s podpisem veřejnoprávní smlouvy. V lokalitě předmětné stavby se **nenachází** inženýrské sítě v naší správě.

### **Zásobování teplem Vsetín a.s.**

1. V předmětné lokalitě nedojde k dotčení sítí ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s
2. V případě změny projektové dokumentace požadujeme předložit novou projektovou dokumentaci k odsouhlasení.
3. Veškeré žádosti budou zpracovány v rozsahu příloh vzorové žádosti o vyjádření, která je dostupná na webových stránkách společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., a to [www.ztv.mvv.cz](http://www.ztv.mvv.cz) v sekci pro zákazníka – Dokumenty ke stažení

### **GasNet, s.r.o. – podmínky týkající se realizace stavby:**

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- NTL plynovody DN 80 ocel, DN 100 ocel a NTL plynovodní přípojka DN 50 ocel pro č. pop. 346

Na základě předložené situace byl předán informační zákres.

Upozornění: poskytnutý zákres je pouze orientační!

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3, následně během stavby kontrola PZ viz odst.10. Při křížení a souběhu inž. sítí požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.

Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn.zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení - dle Zákona 458/2000 Sb.v platném znění).

V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné pevné ani dočasné stavby, prováděna skládka materiálu, výšková úprava terénu, vysazovány stromy, dřeviny a pojížděno těžkou technikou.

V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Navržený altán z dřevěných prvků apod. musí být situován mimo ochranné pásmo vytyčeného plynárenského zařízení.

Požadujeme dodržení nejmenší dovolené vzdálenosti NTL plynárenského zařízení od budovy dle TPG 702 04.

Dále upozorňujeme, že provozovatel distribuční soustavy má právo vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek. Plynárenské zařízení musí zůstat volně přístupné z důvodu inspekčních a kontrolních činností.

Trvalé porosty kořenící do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu požadujeme vysazovat od stávajícího plynárenského zařízení ve vzdálenosti minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu. Viz. § 68 odst. 6 Zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.



V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

#### **Společnost M.NET Studénka s.r.o.**

vydává následující vyjádření o síti elektronických komunikací:

**Dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti M.NET, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti M.NET. Žadatel je srozuměn s tím, že dojde-li ke střetu stavby a podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PV), je povinen projednat podmínky ochrany s technickým oddělením společnosti M.NET (tel.: 773 450 150, e-mail: info@mnetstudenka.cz) (dále jen TO). Žadatel je oprávněn kontaktovat TO i v případě dotazů souvisejících s polohou SEK, její dokumentací a požadavky na vytyčení PV.

**Společnost M.NET souhlasí s umístěním stavby, jejíž umístění bude případně povoleno vydáním územního souhlasu k záměru. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen dodržet Podmínky ochrany SEK společnosti M.NET, které jsou součástí tohoto Vyjádření.**

**Projektovou dokumentaci stavby, ve které bude zakresleno vedení SEK dle poskytnutých podkladů, a která bude řešit vzájemnou polohu nově projektované stavby a vedení SEK, požadujeme předložit k posouzení nejpozději před předložením žádosti stavebnímu úřadu. Připojené Podmínky ochrany SEK společnosti M.NET jsou obecné podmínky realizace stavby, které nebrání vydání územního souhlasu k záměru**

#### **Společnost M.NET Studénka s.r.o. - Stanovisko k projektové dokumentaci a k veřejnoprávní smlouvě**

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za předpokladu splnění podmínek ochrany sítě elektronických komunikací uvedených ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti M.NET Studénka s.r.o. č.j. V022/2017 ze dne 29.5.2017. Současně upozorňujeme, že poloha vedení na pozemcích parc.č. 803/4 a 806 uvedená ve výše označeném vyjádření je pouze přibližná a skutečnou polohu podzemního vedení sítě el. komunikací je potřeba ověřit vytyčením na místě. Nově realizované stavby budou plně respektovat ochranné pásmo podzemního vedení sítě el. komunikací (dle §102 zákona č. 127/2005 Sb.) a omezení z něho vyplývající. Při dodržení výše uvedených podmínek souhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na výše označenou stavbu.

#### **MIRAMO spol. s.r.o. – podmínky týkající se realizace stavby:**

- před započatím výkopových prací je nutno požádat spol. MIRAMO spol.s.r.o. o vytyčení sítě el. komunikací a s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky

provádějící stavbu. Vytyčení provede pověřený pracovník na základě objednávky, tel. 556 428 052

- při projekci a realizaci v místech souběhu se sítěmi společnosti MIRAMO spol. s r.o. požadujeme respektovat ochranná pásma el. komunikací. Souběh s trasami ve vzdálenosti vymezenou vodorovnou vzdáleností od okraje chráničky (kabelu) na každou stranu – min. 500mm
- Zemní práce při souběhu nebo křížení ve vzdálenosti menší než 1m od sítí el. komunikací MIRAMO spol. s r.o. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození sítě el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r.o. V případě obnažení sítí el. komunikací při zemních pracích budou tyto zabezpečeny před poškozením.
- Zaměření křížení nebo souběhu se sítěmi el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r.o. požadujeme dodat souřadným systémem JTSK na e-mail: [noc@miramo.cz](mailto:noc@miramo.cz)
- Před provedením záhozu v místech souběhu a křížení bude přizván pověřený pracovník společnosti MIRAMO spol. s r.o. ke kontrole místa souběhu nebo křížení. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného záznamu naším pracovníkem do stavebního deníku nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Při jakémkoliv poškození sítí el. komunikací MIRAMO spol. s r.o. nebo při zásadním rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti požadujeme zastavit stavení práce. Neprodleně a prokazatelně informovat pracoviště NOC MIRAMO spol. s r.o. tel. +420 597 471 216 s nepřetržitou službou.

#### **Město Studénka – podmínky týkající se realizace stavby:**

Dotčené sítěmi ve vlastnictví města jsou sousední pozemky, a to sítí:

1. Veřejného osvětlení, a to jak zemního tak nadzemního – viz přílohy se z a kreslením sítě VO.

V případě, že při realizaci budou zasaženy i tyto pozemky, při realizaci nesmí dojít k poškození stožárů, svítidel a kabelového vedení. V případě, že by k poškození došlo, musí o tom stavebník neprodleně informovat město a na své náklady zajistit nápravu,

2. kanalizačního řádu ve správě střediska ČOVaK města Studénka.

V případě, že při realizaci budou zasaženy i tyto pozemky, musí být dodrženy tyto podmínky:

- před zahájením projektových prací bude na základě písemné objednávky provedeno vytyčení podzemních sítí ve správě střediska ČOVaK Města Studénka. Stavebník bude s vytyčením prokazatelně obeznámen a poloha vytyčených inženýrských sítí bude zakreslena do dokumentace plánovaného záměru v dalším stupni řízení.
- požadujeme předložit předpracovanou dokumentaci plánovaného záměru k posouzení a schválení v souladu s podmínkami tohoto vyjádření.
- křížení a souběh podzemních sítí požadujeme řešit v souladu s ochrannými pásmi vodovodního a kanalizačního potrubí dle §23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platné znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- výkopové práce v ochranných pásmech kanalizace budou do vzdálenosti 1,5 m od okraje potrubí prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. Výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručním výkopem.



- V ochranných pásmech kanalizace nebude skladován výkopový ani jiný materiál a bude umožněn přístup k objektům nebo zařízením na kanalizačním řadu (např. revizní šachty atd.)
- místa, kde dojde k odkrytí kanalizační přípojky, musí být prokazatelně zkontrolována před zásypem. Pověřená osoba musí být telefonicky nebo e-mailem kontaktována stavebníkem nebo vlastníkem přípojky minimálně 3 dny před zásypem (kontakt: středisko ČOV a kanalizace – Tomáš Teichmann, tel.: 724 189 251, email: teichmann@mesto-studenka.cz, Ing. Jiří Beneš, tel.: 778 773 788, email: [benes@mestostudenka.cz](mailto:benes@mestostudenka.cz))

M Ě S T O S T U D Ě N K A Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace Poštovní 772, 742 13 Studénka

**Stanovisko**

Na základě Vaší žádosti o stanovisko ke stavebnímu povolení pro zakázku stavby „**Zřízení specializovaných odborných učeben na základních školách ve městě Studénka – Multimediální výuka odborných předmětů – ZŠ Butovická a ZŠ T.G. Masaryka**“ k.ú. Studénka nad Odrou a Butovice, Vám sdělujeme následující:

1. Středisko ČOV a kanalizace souhlasí s výše uvedenou stavbou.
2. V případě dotčení kanalizačního řadu na sousedních pozemcích požadujeme dodržet bod. 2. vyjádření k existenci sítí ze dne 4.5.2017 s č.j.: MS 4303/201/MHÚM/Kn.
3. Toto vyjádření slouží jako podklad pro další řízení dle ustanovení stavebního zákona

**d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Zdroj:

Česká geologická služba <http://www.geology.cz>

Povodňový plán České republiky [http://www.dppcr.cz/html\\_pub/](http://www.dppcr.cz/html_pub/)

**e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

V průběhu realizace nedojde ke zvýšení hlučnosti ani prašnosti, které by mohlo ovlivnit okolní stavby a pozemky. Stavba je napojena na stávající kanalizaci, a proto se nepředpokládá vznik nežádoucích vlivů na odtokové poměry v předmětném území.

Specializovaná venkovní učebna v podobě dřevěného altánu nebude mít negativní vliv na ostatní stavby a pozemky. Jedná se o jednopodlažní stavbu z dřevěné konstrukce, která bude sloužit pro výuku žáku základní školy. Touto stavbou nebudou ovlivněny odtokové poměry území. Dešťové vody budou odkapávat do pásu se štěrkovým podložím, kde bude umístěna perforovaná drenážní trubka, vedena do blízkosti kořenového systému keřů a stromů, kde bude dešťová voda přirozeně vsakovat do podloží.

**f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Před realizací venkovního altánu a zpevněné plocha bude provedena úprava zeleně, především odstranění náletových keřů a nevzrostlých stromů v místě realizace altánu.

**g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

**Trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku:**

**parcela číslo: 803/4 806**  
**katastrální území: Butovice Butovice**  
**BPEJ: 64310 64310**  
**druh pozemku: zahrada zahrada**  
**celková výměra pozemku: 0,1466 ha 0,0883**  
**odnímaná plocha: 0,0115 ha 0,0035 ha**

**Celková odnímaná plocha: 0,0150 ha**  
**účel: venkovní učebna a přístupový chodník**

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy je udělován vlastníku a investorovi městu Studénka, IČO 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, a to **za podmínky**, že v průběhu další přípravy stavby a při její realizaci **investor stavby zajistí uskutečnění těchto opatření:**

1. Před zahájením stavby je nutno provést skrývku kulturních vrstev, o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozproštěním či jiným využitím, uložením, ochrannou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Z ploch trvalého záboru bude sejmuta ornice o mocnosti 0,2 m, tj. 30 m<sup>3</sup> ornice, po dobu stavby bude o ni pečováno, po dokončení záměru bude rozprostřena na pozemcích parc. č. 803/4 a 806 v k.ú. Butovice.

2. Za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) **budou předepsány finanční odvody**, neboť podání splňuje požadavky ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. Rozhodnutí o odvodech vydá příslušný orgán ochrany ZPF – Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování po zahájení skrývky. K výpočtu odvodů za trvalé odnětí půdy bude použit kód BPEJ 64310 – základní cena dle oceňovací vyhlášky 8,80 Kč/m<sup>2</sup>, II. třída ochrany – koeficient 6, faktory životního prostředí negativně ovlivněné odnětím – nejsou, odnímaná plocha 150 m<sup>2</sup>, předběžná výše odvodů je 7.920 Kč.

Zákres záboru zemědělské půdy trvale odňaté ze ZPF je vyznačen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

**h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Objekt školy je již napojen na veškerou požadovanou technickou infrastrukturu. Objekt je dopravně obsluhovaný z ul. Školní.

Dešťové vody budou odkapávat do pásu se šterkovým podloží, kde bude umístěna perforovaná drenážní trubka, vedena do blízkosti kořenového systému keřů a stromů na školním pozemku, zde bude dešťová voda přirozeně vsakovat do podloží.

**i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Jedná se o objekt občanské vybavenosti pro vzdělání a výchovu (Základní škola). Projektová dokumentace řeší rekonstrukce určených učeben; vytvoření nových bezbariérových WC v 1. A 2.NP; montáž šikmé samonosné schodišťové plošiny a zhotovení nové specializované učebny venkovní ve spojení s přírodovědnou učebnou v podobě dřevěného altánu.

SO.01. Objekt ZŠ Butovická:

Zastavěná plocha objektu: **1820,83 m<sup>2</sup>**  
Obestavěný prostor objektu: **24231,31 m<sup>3</sup>**

Účel místnosti 150 : **Specializovaná učebna cizích jazyků**

Rozměry místnosti : 6,95 x 5,265 – 4,88 m

Světlá výška místnosti: 3,78 m

Plocha místnosti : 36,16 m<sup>2</sup>

Objem místnosti : 136,685 m<sup>3</sup>

Účel místnosti 110C : **Bezbariérové WC 1.NP**

Rozměry místnosti: 1,65 x 1,95 – 1,875 m

Světlá výška místnosti: 3,88m

Plocha místnosti: 3,16 m<sup>2</sup>

Objem místnosti: 12,26 m<sup>3</sup>

Účel místnosti 235 : **Specializovaná přírodovědná učebna**

Rozměry místnosti: 7,27 x 10,46 – 10,08 m

Světlá výška místnosti: 3,75 m

Plocha místnosti: 75,76 m<sup>2</sup>

Objem místnosti: 284,1 m<sup>3</sup>

Účel místnosti 110C : **Bezbariérové WC 2.NP**

Rozměry místnosti: 1,65 x 1,97 – 1,88 m

Světlá výška místnosti: 3,88m

Plocha místnosti: 3,17 m<sup>2</sup>

Objem místnosti: 12,3 m<sup>3</sup>

**SO.02. Specializovaná učebna venkovní ve spojení s přírodovědnou učebnou:**

Rozměr altánu: 8,20 x 18,20m

Světlá výška místnosti: 3,07 m

Plocha místnosti: 149,24 m<sup>2</sup>

Objem místnosti: 589,5 m<sup>3</sup>

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Úpravou nedochází k žádné změně v urbanistickém řešení. Nemění se ani kompozice nebo prostorové uspořádání objektu. Na školním pozemku bude nově postavena specializovaná venkovní učebna v podobě dřevěného altánu. Jedná se o jednopodlažní stavbu s max. výškou od terénu do 4,00m. Učebna bude usazena do volného prostoru školní zahrady, mezi stávající okolní stromy a keře.

#### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Základní školu lze rozdělit z historického hlediska na dvě části. První část tvoří třípodlažní budova půdorysného tvaru „L“, která byla postavena v roce 1908. Jedná se o zděnou stavbu s valbovou střešní konstrukcí. Druhá část je přístavba řešená v polovině devadesátých let minulého století. Jedná se o dvoupodlažní zděnou stavbu obdélníkového půdorysu. Střešní konstrukce je řešena pomocí dvou pultových střešních roviny jdoucí proti sobě ve dvou různých výškových úrovních. Ve starší části školy jsou umístěny učebny, kabinety a sociální zařízení pro žáky i učitelé. V novější přístavbě je v 1.NP situovaná tělocvična včetně příslušenství (sklad, sociální zázemí) a jídelna včetně přípravy jídel a potřebného zázemí. V 2.NP je umístěna tělocvična včetně sociálního zařízení, skladů a šaten, sál a družina. Hlavní vstup je z ulice Butovická.

V areálu školy bude nově postavena specializovaná venkovní učebna. Jedná se o dřevěnou sloupkovou konstrukci z lepených profilů. Základy tvoří betonové patky 600x600x1000mm v kombinaci se základovými pásy o šířce 400 - 600mm a požadované délce 4600 – 5220mm. Do základu budou kotveny ocelové patky pro vynesení dřevěných sloupů 200x200mm. Součástí obvodové konstrukce v podélném směru je provedena stěna ze sloupků 200x200mm s obložením dřevěnými hoblovanými deskami na pero-drážku. Na obvodových sloupech je proveden vaznicový věnec z profilů 200x200mm. Na vaznice jsou usazeny dřevěné lepené plnostěnné vazníky o š. 80mm a výšce 350mm – 650mm. Mezi vazníky, kolmo na ně, je proveden ztužující rošt z lepených plnostěnných prvků. Na vazníky jsou uloženy hoblované palubky P+D tl. 25mm pohledovou stranou dolů. Palubky skládat tak, ať je zamezeno zatečení případné vody do drážky. Na vazníky jsou uloženy hoblované palubky P+D tl. 25mm pohledovou stranou dolů. Palubky skládat tak, ať je zamezeno zatečení případné vody do drážky. Na bednění z palubek provést bednicí vrstvu z OSB desek P+D tl. 25mm. Následně bude položena vrstva z podkladní geotextílie 300g/m<sup>2</sup>. Poté se kladě krytina z PVC fólie v barvě šedé tl. 1,5mm. Vazníky tvoří sedlovou střešní rovinu s vrcholem ve středu rozpětí. Součástí střešní konstrukce jsou prosklené světlíky, které jsou symetricky vloženy do vytvořeného rastru střešní konstrukce. Z pohledu je střecha zakrytá obvodovou atikou, která je po celém obvodu altánu a z obou stran opláštěná dřevěnými hoblovanými prkny tl. 20mm.

Vjezd pro auta je řešen ze zadu školy z ulice Školní.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stavba je určena pro vzdělávání a výchovu. Její provoz odpovídá tomuto využití. Celkové provozní řešení stavby nebude rekonstrukcí nijak dotčeno.

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový vstup do objektu školy je zajištěn z dvorní části, graficky naznačeno ve výkresové části. Vstup do objektu je zajištěn stávajícími dvoukřídlými dveřmi š. 1550mm. Hlavní křídlo dveří má šířku 900mm, nově bude doplněno o vodorovné madlo ve výšce 900mm na straně opačné než jsou závěsy. Uvnitř objektu školy jsou řešeny dvě šikmé schodišťové plošiny, které zajišťují překonávání výškových úrovní mezi jednotlivými podlažími. Plošina je řešena tak, že má jednotlivé stanice v každém podlaží na hlavní chodbě, odkud je volný přístup k učebnám. Specializovaná učebna cizích jazyků a bezbariérové WC se nachází v 1.NP. Specializovaná učebna cizích jazyků je zpřístupněna žákům ZTP. Od chodby je oddělena celoprosklenou stěnou (z bezpečnostního skla, s otočnými dveřmi š. 900 mm opatřenými madlem ve v. 800 - 900 mm na straně opačné než jsou závěsy, spodní okraj chráněný proti okopu, kontrastní značky proti pozadí ve v. 800 - 1000 mm a zároveň ve v. 1400 - 1600 mm). Z chodby v přízemí je přístup do předsínky a následně do bezbariérového WC (půdorysné rozměry 1,65 x 1,95 - 1,875 m) vybavené dle požadavku pro ZTP.

V 2.NP se nachází specializovaná přírodovědná učebna, která bude zpřístupněna pro žáky na vozíku a bude tomu odpovídat i rozmístění vybavení. Rovněž ve 2.NP je zřízeno bezbariérové WC (rozměry 1,65 x 1,97 - 1,88 m), přístupné z chodby přes předsínku s dostatečným manipulačním prostorem pro vozík.

Součástí klozetu bude bidetové sedátko – přídatný univerzální bidet navržen pro instalaci pod WC sedátko a napojen na stávající rozvody studené a teplé vody. Investorem byl dán požadavek na řešení bezbariérovosti pro 1.NP a 2.NP.

Přístup ke specializované učebně venkovní je od vstupu pro ZTP do objektu školy řešen stávající zpevněnou plochou, na kterou navazuje nový chodník š. 1,8m vedoucí až ke specializované učebně venkovní. Jeho podélný sklon bude max. 1:16 a zhruba po 9,0 m délky bude provedena rovná plošina s rozšířením do strany (mimo chodník) pro umístění lavičky.

Bližší specifikace je podrobněji řešena ve části D.1.1. architektonicko – stavební řešení.

Na stávajícím parkovišti na parc. č. 803/4 bude nově vyhrazeno místo pro parkování ZTP o min. šířce 3,5m.

U 3. NP objektu ZŠ není řešena bezbariérovost užívání.

**NIPI** – Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení – z.n.: 133170028 (FM114/M28/17) ze dne 29.6.2017.2017;

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**

Připomínky k předložené dokumentaci ZŠ Butovická:

1. vstupní (stávající) dvoukřídlové dveře musí mít jedno křídlo min. š. 900 mm a budou opatřeny madlem ve v. 800 - 900 mm na straně opačné než jsou závěsy - **V PD bylo doplněno madlo dle požadavku - splněno.**

2. v obou podlažích dveře do předsínky i bezbariérového WC budou rovněž opatřeny madlem ve v. 800 - 900 mm na straně opačné než jsou závěsy – **V PD bylo doplněno madlo dle požadavku - splněno.**

3. do bezbariérových WC umístit umývatka místo umývadla, aby byl zajištěn manipulační prostor pro vozík - **V PD bylo původní umývadlo pro imobilní nahrazeno umývatkem - splněno.**

4. odpadkový koš umístit v blízkosti umývatka, ne do rohu místnosti **V PD bylo upraveno dle požadavku - splněno.**



5. zámky do kabin musí v případě nutnosti umožnit otevření z chodby - ***Ve dveřích jsou umístěny koupelnové zámky, které lze v případě nutnosti otevřít z chodby – splněno.***

### **B.2.5     Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Zejména stavba musí být navržena a postavena tak, aby byla zohledněna přístupnost pro osoby se zdravotním postižením a použití těmito osobami.“ Provozovatel areálu je povinen v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. udržovat veškerá pracoviště (prostory) po dobu provozu potřebnými technickými a organizačními opatřeními ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele, jeho zaměstnance či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

***Objekt musí být během provozu udržován tak, aby:***

- nedocházelo k nadměrnému opotřebení vlivem působení škodlivých vlivů prostředí, např. klimatickými podmínkami, jenž působí na vnější konstrukce - vykonávat pravidelnou obnovu venkovních nátěrů, jakož i očistu nánosů na střešním pláštích
- komunikace pro pěší (vnitřní či vnější) nebo jiná zařízení technického vybavení nesmí být poškozena, provozovatel je musí pravidelně, alespoň 1x ročně kontrolovat, je povinen udržovat podlahy, (schodiště, ochranná zábradlí) v bezpečném stavu
- pravidelně udržovat bezzávadný stav vnitřní elektroinstalace - zabezpečovat denní vizuální prohlídky (dle četnosti provozu), což je důležité zejména v prostorách mokrých a vlhkých
- technická zařízení v objektu je nutno min. 1x ročně odborně kontrolovat, provádět revizní prohlídky (např. elektrického zařízení - osvětlení, vytápění aj.) - nejpozději 1x za 5 let;
- pro přístup k osvětlení uvnitř objektu a k jeho čištění či údržbě používat vhodné pracovní prostředky (např. žebříky, žebříkové schůdky) - čištění těles osvětlení vykonávat min. 1x za rok nebo podle potřeby
- venkovní technické vybavení objektu - zejména čištění nebo kontrola žlabů (provádět min. 1x za rok, popř. dle potřeby), při údržbě či drobných opravách svislých stavebních konstrukcí, jsou-li konány ve výškách, pojízdné pracovní plošiny s kvalifikovanou obsluhou atd. použít ochranné a bezpečnostní pomůcky.
- provozní budovy musí být udržovány ve stavu, který neohrožuje bezpečnost osob - viz ustanovení § 10 vyhl. č. 48/1982 Sb.

### **B.2.6     Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení**

Navrhované stavební úpravy neovlivňují stávající funkční řešení stavby, ani jeho základní dispoziční řešení. Pro potřeby dispozičního řešení je v 1.NP – specializovaná učebna cizích jazyků vybourán otvor, překlady nad tímto nově vzniklým otvorem jsou navrženy ocel.



Válcované profily IPE 20. Do otvoru bude osazena Al stěna s dveřmi řešena dle vyhlášky 398/2009 Sb.

Nová specializovaná venkovní učebna je řešena jako dřevěná konstrukce tvořena sloupky, vaznicemi a vazníky, které tvoří sedlovou střechu. Krytina je řešena falcovaným ocelovým pozinkovaným plechem s povrchovou úpravou HB Polyester. Z pohledu je střecha zakrytá obvodovou atikou, která je po celém obvodu altánu a z obou stran opláštěná dřevěnými hoblovanými prkny tl. 20mm.

Stavební řešení stavebních úprav a prací je blíže popsáno v technické zprávě (**část D.1.1. Architektonicko – stavební řešení**).

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Stávající objekt školy je řešena jako zděná stavba v kombinaci příčného a podélného systému. Stavební práce zasáhnou do nosné konstrukce, a to do vnitřní nosné stěny u učebny č. 4 Specializovaná učebna cizích jazyků. Zde bude zvětšen stávající dveřní otvor. Překlad nad nově vzniklým otvorem je navržen z ocel. válcovaných profilů IPE30. Uložení překladů je min. 375mm na obou stranách. Další stavební úpravy budou v podobě posunutí zděných příček. Stávající zděné příčky budou vybourány, nové zděné příčky budou zhotoveny z pórobetonových tvárnic. Dále budou odstraněny stávající ocelové zárubně a nahrazeny novými s požadovaným umístěním dveřních závěsů.

Nová specializovaná venkovní učebna je řešena dřevěnými sloupky z lepených profilů. Základy tvoří betonové patky v kombinaci se základovými pásy z betonu C16/20. Do základu budou kotveny ocelové patky pro vynesení dřevěných sloupů 200x200mm. Součástí obvodové konstrukce v podélném směru je provedena stěna ze sloupků 200x200mm s obložením dřevěnými hoblovanými deskami na pero-drážku. Na obvodových sloupech je proveden vaznicový věnec z profilů 200x200mm. Na vaznice jsou usazeny dřevěné lepené plnostěnné vazníky o š. 80mm a výšce 350mm – 650. Mezi vazníky, kolmo na ně, je proveden ztužující rošt z lepených plnostěnných prvků. Na vazníky jsou uloženy hoblované palubky P+D tl. 25mm pohledovou stranou dolů. Palubky skládat tak, ať je zamezeno zatečení případné vody do drážky. Na bednění z palubek provést bednicí vrstvu z OSB desek P+D tl. 25mm. Následně bude položena vrstva z podkladní geotextílie 300g/m<sup>2</sup>. Poté se klad krytina z PVC fólie v barvě šedé tl. 1,5mm. Vazníky tvoří sedlovou střešní rovinu s vrcholem ve středu rozpětí. Součástí střešní konstrukce jsou prosklené světlíky, které jsou symetricky vloženy do vytvořeného rastru střešní konstrukce. Z pohledu je střecha zakrytá obvodovou atikou, která je po celém obvodu altánu a z obou stran opláštěná dřevěnými hoblovanými prkny tl. 20mm.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Navrhované stavební úpravy nijak neovlivní mechanickou odolnost ani stabilitu objektu.

Viz D1.2 - Stavebně konstrukční řešení:

Navržený ocelový překlad 4x I 300 vyhoví.

Navržený plnostěnný sedlový vazník z lepeného dřeva třídy GL24h vyhovuje.

Navržené vaznice, sloupky a základové konstrukce vyhovují na posuzovaná zatížení.

### **B.2.7     Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V rámci zamyšlených stavebních prací nedojde ke změně stávajících technických a technologických zařízení. Větrání a vytápění objektu je stávající. Nově bude řešeno odvětrání WC kabin pro invalidy, pomocí podtlakovým nuceným systémem s ventilátory, které jsou napojeny do potrubí. Výfuk vzduchu bude proveden nad úroveň střešního pláště. Na jednu wc mísu je stanovena výměna vzduchu 30 m<sup>3</sup>/hod. Odsátý vzduch je nahrazován z okolních prostor, přisávaný přes podříznuté dveře bez prahu. Spouštění ventilátorů je zajištěno společně se zapnutím vnitřního osvětlení s doběhem cca 10 minut. Ventilátory budou vybaveny klapkou a časovačem doběhu/startu. Potrubí je navrženo z pozinkovaného plechu sk IB - ON 120405. Kruhové potrubí spojuvat bezpřírubově – tj. jen nasunutím proti směru proudění vzduchu, snýtováním a utěsněním sil. tmelem nebo přelepením. Prostupy potrubí přes stropy a stěny řešit dle požadavku PBR. Další podrobnosti budou detailně řešeny v dalším stupni projektové dokumentace – DPS.

### **B.2.8     Požárně bezpečností řešení**

Viz. samostatná část D.1.3. PBR.

Navržené úpravy v hlavní budově budou provedeny takto :

- požární odolnost **stávajících** konstrukcí, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, požárně dělicích konstrukcí, příp. konstrukcí, které ohraničují únikovou cestu nebo konstrukcí, které oddělují řešené prostory od prostorů neměněných, nebude snížena, část vybourané stěny v mezi učebnou a chodbou v I.NP bude nahrazena ocelovým průvlakem, který bude chráněn omítkou, příp. obkladem tak, aby vykazoval požární odolnost R 45,
- třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukčních prvků použitých v měněných stavebních konstrukcích nebude oproti původnímu stavu zhoršen – použity budou konstrukce druhu DP1 zhotovené z materiálů tř. reakce na oheň A1 nebo A2 (tvárnice, ocel, SDK desky); na nově provedené povrchové úpravy stěn a stropů nebude použito výrobků tř. reakce na oheň E nebo F; u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají,
- rozměry otvorů v obvodových stěnách se nezvětšují, odstupové vzdálenosti se tedy nemění,
- případné nové prostupy pro instalace ve střepech či stěnách budou utěsněny v souladu s požadavky ČSN 73 0810 (2016)
- nové VZT potrubí pro odvětrání nových kabin WC pro imobilní osoby bude mít průřez menší než 0,04 m<sup>2</sup> a může tedy prostupovat konstrukcemi bez dalších opatření, s tím, že budou splněny požadavky ČSN 73 0872
- délky ani šířky únikových cest se nezvětšují, počet osob v objektu se rovněž nemění, v souvislosti s instalací schodišťových plošin budou zúžena schodišťová ramena, šířka únikových cest i po tomto zúžení splní požadavky ČSN (podrobněji viz část e) tohoto PBR)
- podmínky pro protipožární zásah se nezhoršují

Navržené stavební úpravy splňují veškeré požadavky části 4. ČSN 73 0834, ČSN 730802, ČSN 73 0810 a dalších souvisejících předpisů, z hlediska požární bezpečnosti se tedy nevyžadují žádná další opatření.

## **B.2.9     Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Stavební úpravy neovlivní tepelnou ochranu budovy.

### **b) Posouzení využití alternativních zdrojů energie**

U této stavby nebudou využívány žádné alternativní zdroje energií.

## **B.2.10    Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

Uspořádání provozu, sociálních zařízení, prostorové poměry, stavební provedení, větrání a vytápění jsou stávající. Veškeré parametry (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů adt.) zůstává stávající. Nově bude řešeno odvětrání WC kabin pro invalidy, pomocí podtlakovým nuceným systémem s ventilátory, které jsou napojeny do potrubí. Výfuk vzduchu bude proveden nad úroveň střešního pláště. Na jednu wc mísu je stanovena výměna vzduchu 30 m<sup>3</sup>/hod. Odsátý vzduch je nahrazován z okolních prostor, přísávaný přes podříznuté dveře bez prahu. Spouštění ventilátorů je zajištěno společně se zapnutím vnitřního osvětlení s doběhem cca 10 minut. Ventilátory budou vybaveny klapkou a časovačem doběhu/startu. Potrubí je navrženo z pozinkovaného plechu sk IB - ON 120405. Kruhové potrubí spojuvat bezpřírubově – tj. jen nasunutím proti směru proudění vzduchu, snýtováním a utěsněním sil. tmelem nebo přelepením. Prostupy potrubí přes stropy a stěny řešit dle požadavku PBR. Další podrobnosti budou detailně řešeny v dalším stupni projektové dokumentace – DPS. Stavba ani její provoz nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Stavba ani její provoz nevyžaduje speciální ochranu proti hluku. Při výstavbě nedojde k narušení žádných ochranných pásem a nevzniknou ani nároky na zřízení nových. Při realizaci stavby se nepředpokládá znečištění podzemních nebo povrchových vod.

Změněno bude pouze umělé osvětlení v řešených místnostech a to tak, aby vyhovovala požadavkům na osvětlení viz. **Světelně technický projekt – Denní osvětlení**, kde je proveden výpočet s následným shrnutím:

Ve zkoumaných učebnách jsou **prokazatelně splněny** požadované hodnoty č.d.o. podle **ČSN 73 0580-1, a ČSN 73 0580-3 ve funkčně ohraničitelných oblastech** vymezených isoliniemi č.d.o. 1,5%. Umístění trvalých pracovišť je možné pouze do oblastí s č.d.o. nad 1,5 %. V případě potřeby umístění pracovišť i do oblastí s č.d.o. nad 0,5 % se doporučuje aplikace sdruženého osvětlení. Ve zkoumaných učebnách jsou **prokazatelně splněny** požadavky na denní složku sdruženého osvětlení dle **ČSN 36 0020-1 v celé místnosti**. Výjimku mohou tvořit drobné rohové oblasti „temné kouty“. Výsledné hodnoty pro všechny posuzované prostory jsou v podobě izolinií činitele denního osvětlení vyexportovány do půdorysu projektové dokumentace a uvedeny v příloze. Ve všech posuzovaných prostorech je možno umístit pracoviště tak aby odpovídala požadavkům **N.V. 361/2007 Sb.**

**Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydala souhlasné závazné stanovisko s následujícími podmínkami:**

1. Doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody - dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“)
2. Ke kolaudaci bude předložen doklad dodavatele o dodržení instalovaných typů svítidel a světelných zdrojů v rekonstruovaných učebnách, včetně přisvětlení tabulí, dle schválené projektové dokumentace, nebo výsledky měření intenzity nového umělého osvětlení dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“).

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Jedná se o stavební úpravy již dokončené stavby a nepředpokládá se zásah do základů či základových poměrů, takže nedojde ke změně či úpravě ochrany před následujícími účinky:

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) Ochrana před bludnými proudy
- c) Ochrana před technickou seizmicitou
- d) Ochrana před hlukem
- e) Protipovodňová opatření

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

##### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

##### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Jedná se o stavební úpravy již dokončené stavby, která je napojena na stávající technickou infrastrukturu. Napojení zůstane beze změn.

Dešťové vody ze specializované venkovní učebny budou odkapávat do pásu se šterkovým podložím, kde bude umístěna perforovaná drenážní trubka, vedena do blízkosti kořenového systému keřů a stromů na školním pozemku, zde bude dešťová voda přirozeně vsakovat do podloží.

#### **B.4 Dopravní řešení**

##### **a) Popis dopravního řešení**

Dopravní řešení je stávající beze změn. Objekt je napojen z ul. Školní.

##### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

##### **c) Doprava v klidu**

Na školním pozemku parc.č. 803/4 je stávající parkoviště, na kterém bude nově zřízeno stání pro ZTP o min. šířku 3,5m. Toto stání bude označeno svislou dopravní značkou s vyznačeným počtem a šířkou stání.

#### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Zpevněná pochůzí plocha je řešena ve specializované venkovní učebně a jako přístupový chodník k altánu. Jedná se o betonovou dlažbu imitace kamene. Zpevněná plocha bude upnuta mezi betonovou obrubu 50x200x1000mm do betonového lóže, bude použit beton tř. C 12/16. Podélný sklon chodníku bude proveden max. 1:16. Zhruba po 9,0m délky bude provedena rovná plošina 1,8x2,0m s rozšířením o 1,0m do strany, kde bude umístěna lavička. Navržený přístupový chodník je v šířce 1,8m.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) Terénní úpravy**

Při realizaci specializované učebny venkovní bude provedena nová zpevněná plocha – součást učebny a přístupový chodník. Po končení zpevněných ploch a samotné učebny budou provedeny terénní úpravy. Bude se jednat především o dosypání zeminy kolem obruby zpevněných ploch a zatravnění okolí.

#### **b) Použité vegetační prvky**

#### **c) Biotechnická opatření**

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Stavební a provozní odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.).

O nakládání s odpady při následném provozu a o jejich svoz se bude starat specializovaná firma dle smluvního zajištění, případně dle obecní vyhlášky.

Stavební práce bude provádět specializovaná stavební firma, určená investorem. Vybouraný materiál se odveze na řízenou skládku. Dle „Zákona o odpadech č.185/2001Sb. vzniknou při realizaci a během provozu následující odpady:

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfalt směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O



17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
20 01 11	Textilní materiál	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

- a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavební práce budou probíhat především v interiéru budovy. Při realizaci venkovního altánu bude zřízeno staveniště pro uložení stavebního materiálu. Staveniště bude situováno na pozemku školy, bude ohraničeno výstražnou páskou s nápisem „*Zákaz vstupu nepovolaným osobám*“.

### ***Zhotovitel stavby je povinen:***

- zajistit postup výstavby tak, aby nevznikaly nepříznivé vlivy stavební činnosti na životní prostředí.
- zajistit bezpečný vstup do objektu po celou dobu realizace díla.
- komplexně zajišťovat péči o čistotu a pořádek při výstavbě podle těchto zásad:

### **ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

- nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích
- zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby
- prašnost při manipulaci se sutí a zeminou snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat materiál na volném prostranství a urychleně jej odvážet)

### **ochrana proti znečišťování komunikací**

- vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření
- nepřipustit výjezd znečištěných vozidel a stavebních strojů na veřejné komunikace, v případě kdy přes uplatnění opatření dojde k znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění
- zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím k znečišťování veřejných komunikací



- zamezit znečišťování vod odpady z některých výrobních procesů, mytím strojů a dopravních prostředků zamezit splavování zeminy nebo jiných materiálů do kanalizace, aby nedošlo k jejímu ucpání.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro provádění stavebně montážních prací jsou přímo v objektu zdroje všech potřebných energií a to v potřebné kapacitě. Jedná se především o připojení vody a elektrické energie, které se nachází ve stávajících domovních rozvaděčích. Spotřeba energie bude měřena podružnými připojenými měřidly, popřípadě bude smluvně ošetřena (jednorázovým poplatkem).

Místa odběru všech energií, kapacitní možnosti určí a schválí zástupce Investora či jím pověřená osoba (TDI).

### **b) Odvodnění staveniště**

Netýká se stavby.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní napojení a technická infrastruktura je stávající z ulice Školní.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Rozsah stavebních prací nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště nebude mít vliv na své okolí a nejsou žádné související požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

### **f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Staveniště bude zřízeno na přilehlých zpevněných, případně na nezpevněných travnatých plochách, které se nacházejí v areálu školy. Bude se jednat o dočasné zábory na nezbytně nutnou dobu, max. však 2 měsíce od zahájení výstavby.

### **g) Maximální produkovaní množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební a provozní odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.).

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfalt směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
20 01 11	Textilní materiál	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadu podle §39, (tato evidence je součástí dokumentace předkládané k přejímacímu řízení).

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhu a kategorií stanovených v Katalogu odpadu (v souladu s vyhl. č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 12, odst. 3 zákona o odpadech,
- bude ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a podle skutečných vlastností s nimi nakládat
- bude shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečí odpady před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením
- s nebezpečnými odpady bude jejich původce nakládat pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16, odst. 3 zákona o odpadech,
- neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady nelze obecně využívat na jakékoliv terénní úpravy. Materiálové využití upravených stavebních odpadů na povrchu terénu musí být v souladu s ust. § 12 vyhl. č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

- povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 50 kg nebezpečných odpadů nebo 50 tun ostatních odpadů za rok, je povinen zaslat roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu.
- na vyžádání správního orgánu je původce odpadů povinen předložit průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, doklady o materiálovém využití odpadů, o uložení odpadů na skládkách a o předání odpadů oprávněným osobám k zneškodnění

#### **h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

PD řeší realizaci venkovního dřevěného altánu na školním pozemku. Budou zde prováděny výkopy pro základové konstrukce a pro nové zpevněné plochy. Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy. Bilance zemních prací bude odvezena a uložena na skládku a předána předána oprávněné osobě k převzetí odpadu.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu provádění stavebních úprav dojde ke zvýšení prašnosti a hluku v daném prostoru. Toto zatížení však nesmí překročit nepřípustným způsobem povolené normy.

Při realizaci všech činností na staveništi je nutno postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy, zejména:

- zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění zákona č. 123/1998 Sb. a zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- zákon č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a související předpisy, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, – zejména . §7 – 8 o ochraně a kácení dřevin
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku (vymezuje mj. max. požadavky na emise hluku stavebních strojů v příloze č. 3)
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

#### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Práce prováděné u této akce mají převážně stavební charakter.

Při provádění stavebně montážních prací musí zadavatel a zhotovitel stavby postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. (dále jen zákon), kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. V návaznosti na tento zákon je nutné dodržovat i jeho prováděcí předpis a to NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Jedná se zejména o tyto požadavky:

- Zaměstnavatel postupuje v souladu s požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi, které specifikuje §3 zákona, bližší minimální požadavky na staveniště stanoví NV č. 591/2006 Sb.
- V případě, že zadavateli vznikne povinnost doručit oznámení o zahájení prací v souladu s §15 zákona, je povinen určit, v souladu s §14 zákona, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Všichni pracovníci stavby musí být průkazně seznámeni s profesními bezpečnostními předpisy a pokyny investora týkající se bezpečnostních aspektů realizace stavby. Jedná se o dodržování předepsaných dopravních tras, vstupu na přilehlé komunikace a používání předepsaných osobních ochranných pomůcek.

V případě úrazu musí odpovědný pracovník stavby tuto událost ihned hlásit, odpovědnému pracovníkovi a dalším, kteří budou specifikováni ve stavebním deníku a to při přejímce staveniště.

#### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Součástí projektové dokumentace je zřízení nové pojízdné schodišťové plošiny, která bude překonávat výškové převýšení mezi vstupem ze dvora a 1.NP, následně mezi 1.NP a 2.NP. Plošina je podrobněji řešena v části D.2.1. - Zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Vstup do objektu školy je stávající ze dvora.

#### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Netýká se stavby.

#### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Vzhledem k charakteru objektu (základní škola) se předpokládá, že stavební práce budou probíhat v letních měsících, kdy jsou velké prázdniny (červenec, srpen), aby se nenarušovala výuka žáku. Stavební práce budou probíhat v době od 7:00 do 19:00 hodin denně, mimo neděli (popřípadě dle dohody mezi investorem a zhotovitelem stavby).

Veškeré vstupy do objektu budou zabezpečeny tak, aby umožňovaly bezpečný vstup a odchod z objektu.

V časovém harmonogramu prací musí být tyto činnosti přesně specifikovány a naplánovány tak, aby co možná nejméně ovlivnily plynulý postup prací. Časový harmonogram musí být zpracován ještě před zahájením prací, aby jej bylo možno odsouhlasit s provozovatelem objektu.

#### **n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Investor předpokládá realizaci stavebních úprav výhledově v období roku 2017-2018. Práce by měly probíhat v horizontu cca 2 měsíce.

Celková lhůta výstavby je dána smluvními podmínkami výběrového řízení zadánými investorem stavby. Požadované termíny zahájení stavby a ukončení stavby budou limitovat celkovou lhůtu výstavby. Přípravné práce však mohou být zahájeny v souladu s platnými předpisy v případě podané žádosti před vydáním tohoto povolení.

Harmonogram postupu prací bude zpracován za účasti investora operativně před zahájením stavebních prací realizační firmou. Bude upřesňován v průběhu stavby.